

תיעול - תשכ"ח 1968

חוק עזר לעפולה (תיעול), תשכ"ח 1968 -
פורסם: ק"ת 2231, תשכ"ח (23.5.1968), עמ' 1612

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה המקומית עפולה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

- "אזור איסוף" - שטח שממנו נקווים המים העליונים אל התעלה, שנקבע על ידי מהנדס כאזור לאיסוף מי גשמים או מים עליונים;
- "בעל" - לרבות אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, או המשלם ארנונות למועצה או מסי ממשלה ביחס לנכס, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא שבעל הרשום של הנכס, ובין שאינו הבעל הרשום, בין אם הוא מחזיק בנכס למעשה ובין אם לאו, וכולל שוכר או שוכר-משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מעשר שנים;
- "התקנת תיעול" - התקנת תעלות ניקוז לאזור איסוף אחד או לאזורי איסוף אחדים, לרבות עבודות ופעולות אלה:
- (1) חפירה, מילוי, פילוס, סילוק עמודי חשמל, טלגרף או טלפון, הקמתם מחדש, עקירת עצים, הריסת קירות, גדרות או מבנים אחרים, בנייתם מחדש, בנייתם ושינויים של קירות תומכים או אבני שפה, גשרים, גשרונים, מעבירי מים, הקמתם, בנייתם מחדש ושינויים, הנחת צינורות, בניית תאי-בקורת, תאי קיבול למי גשמים או רשתות, כיסוי תעלות, ייבוש אדמות וביצות, הסדר זרימה של מי גשמים, תיקון נזקים שנגרמו לנכסים כתוצאה מביצוע עבודות תיעול;
- (2) הכנת תכניות התיעול וההשגחה על ביצוע העבודות;
- (3) כל עבודה או פעולה אחרת הדרושה להתקנת תיעול או הכרוכה בה;
- "מהנדס" - מהנדס המועצה, לרבות מי שמהנדס המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "מועצה" - המועצה המקומית עפולה;
- "נכס" - כל בנין או קרקע, למעט רחוב;
- "ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "תעלה" - תעלת ניקוז המיועדת להעברת מי גשמים ומים עליונים, לרבות צינור, אבזר, תאי-בקורת, תא-איסוף, תא-קיבול וכל דבר המהווה חלק מתעלה או הקשור בה.

2. הודעה על החלטה להתקין תיעול

החליטה המועצה על התקנת תיעול, יודיע ראש המועצה על החלטה לבעלי הנכסים הנמצאים באותו אזור איסוף, או יפרסם הודעה על כך באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

3. אגרת תיעול

- (א) בעל של נכס הנמצא באזור איסוף שביחס אליו נמסרה או נתפרסמה הודעה כאמור בסעיף 2 ישלם למועצה המקומית אגרת תיעול בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- (ב) האגרה תשולם תוך שלושה חדשים מיום שנמסרה לבעל הנכס הודעה על סכום האגרה המגיע ממנו או תוך שלושים יום מיום תחילת עבודת התקנת התיעול, הכל לפי המועד המאוחר יותר. תעודה מאת המהנדס בדבר מועד תחילת העבודה תשמש ראיה לדבר.

4. טיפול בתעלה

- (א) לא יטפל אדם בתעלה, לא יחבר אליה צינור ולא ישתמש במים הזורמים בתוכה, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) לא יטיל אדם לתעלה חפץ, מי שופכין, מים דלוחים, מי פסולת תעשייה או כל נזל אחר.

5. דרישה לביצוע עבודה להחזרת תעלה לקדמותה

- (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות סעיף 4, לבצע את העבודות הדרושות לשם החזרת תעלה למצב שבו היתה נתונה לפני שנעשה המעשה.
- (ב) בהודעה יצויינו התנאים, הפרטים והדרכים לביצוע העבודות וכן התקופה שבה יש לבצען.
- (ג) מי שקיבל הודעה כאמור, חייב למלא אחריה.

6. ביצוע עבודה על ידי המועצה

- (א) ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת תעלה למצב שבו היתה נתונה לפני שנעשה מעשה בניגוד להוראות סעיף 4; בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות ממי שהיה חייב בביצועה את ההוצאות הכרוכות בכך.
- (ב) תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לדבר.

7. רשות כניסה

- (א) ראש המועצה רשאי, באמצעות שליחיו ופועליו, להיכנס בכל עת סבירה לכל נכס, כדי לברר אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה או כדי לבצע כל פעולה שהמועצה רשאית לבצע לפיו.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, לשליחיו או לפועליו, ולא ימנע אותם מהשתמש בסמכויותיהם לפי סעיף קטן א).

8. מסירת הודעות

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי אותו אדם אליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם מבוגר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או נתפרסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

9. עונשין

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 500 שקלים חדשים, * ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 20 לירות לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

• תחילה ביום 15.6.1986, חש"ם 303

10. השם

לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לעפולה (תיעול), תשכ"ח 1968".

תוספת
(סעיף 3)

תחילה ביום 16.6.1980, ק"ת 4137

שקלים

(1) אגרת תיעול -

0.45 לכל מטר מרובע משטח קרקע (כולל קרקע שעליה עומד בנין)

נתאשר.

י"ח באדר תשכ"ח (18 במרס 1968)

חיים משה שפירא
שר הפנים

יואש דובנוב
ראש המועצה המקומית
עפולה