

רח' יהושע 47

ת.ד. 2016

מיקוד 18100

עיריית עפולה

הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל. 04-6520346/7 פקס. 04-6520442



תאריך: 04/03/2013
ת. עברי: כ"ב אדר תשע"ג

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003

בתאריך: 12/02/2013 ב' אדר תשע"ג שעה 10:00

נכחו:

חברים:

מר פרץ חביב - יו"ר הועדה
מר ישראל קנטור - מהנדס העיר



תקציר נושאים לדיון

אישור בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	עבודות חפירה	20130052	עבודות חפירה	גוש : 16695 חלקה : 37 תכ' : ג/7748	ע.נ.הר עפר בע"מ	הרב קירשטיין , שכונה : עפולה עיר	3
2	עבודות חפירה	20130057	עבודות חפירה	גוש : 17765 חלקה : 71 תכ' : ג/9421	ניצג בניה ופיתוח בע"מ	רחוב אסף שמחוני , שכונה : עפולה עילית	3
3	עבודות חפירה	20130063	עבודות חפירה	גוש : 16682 חלקה : 3 תכ' : ג/12185	ע.נ.הר עפר בע"מ	רחוב וולפסון , שכונה : עפולה עיר	4
4	עבודות חפירה	20130064	עבודות חפירה	גוש : 16696 חלקה : 68 תכ' : ג/11424	דוד אוחנה תשתיות בע"מ	, רחוב החשמל , שכונה : עפולה עיר	5



166950370000	תיק בניין:	20130052	עבודות חפירה:	סעיף 1
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013				

בעלי עניין

מבקש

ע.נ.הר עפר בע"מ

כתובת: הרב קירשטיין, שכונה: עפולה עיר

גוש וחלקה: גוש: 16695 חלקה: 37

תוכניות: 7748/ג

יעוד: מגורים א'

תאור הבקשה: עבודות חפירה

מהות הבקשה

חיבור חשמל לבניין

החלטות

החלטה לאשר בקשה בתנאים

גליון דרישות

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה:
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאיו
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

177650710000	תיק בניין:	20130057	עבודות חפירה:	סעיף 2
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013				

בעלי עניין

מבקש

ניצג בניה ופיתוח בע"מ

כתובת: רחוב אסף שמחוני, שכונה: עפולה עילית

גוש וחלקה: גוש: 17765 חלקות: 71, 72, 74, 75, 76, 77

רח'יהושע 47

ת.ד. 2016

מיקוד 18100

עיריית עפולה

הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל. 04-6520346/7 פקס. 04-6520442



המשך עבודות חפירה : 20130057

תוכניות: ג/9421, עפ/מק/1/9421

יעוד: מגורים

תאור הבקשה: עבודות חפירה

מהות הבקשה

חיבור מתחם בבניה למערכת הביוב העירונית

החלטות

החלטה לאשר בקשה בתנאים

גליון דרישות

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה:
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאיו
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

סעיף 3	עבודות חפירה: 20130063	תיק בניין: 166820030000
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013		

בעלי עניין

מבקש

ע.נ. הר עפר בע"מ

כתובת: רחוב וולפסון, שכונה: עפולה עיר

גוש וחלקה: גוש: 16682 חלקה: 3

תוכניות: ג/12185

יעוד: מגורים מיוחד שטח מגרש: 915.00

תאור הבקשה: עבודות חפירה

מהות הבקשה

חיבור חשמל לבניין

החלטות

החלטה לאשר בקשה בתנאים



גליון דרישות

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה :
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאי
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

166960680000	תיק בניין :	20130064	עבודות חפירה :	4	סעיף
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך : 12/02/2013					

בעלי עניין

מבקש

דוד אוחנה תשתיות בע"מ

כתובת :

, רחוב החשמל , שכונה : עפולה עיר

גוש וחלקה :

גוש : 16696 חלקה : 68 מגרש : 100

תוכניות :

ג/11424, עפ/מק/11424/4

יעוד :

תעשייה

שטח מגרש : 774.00

תאור הבקשה : עבודות חפירה

מהות הבקשה

חיבור מבנה בבניה לתשתיות בזק

החלטות

החלטה לאשר בקשה בתנאים

גליון דרישות

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה :
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט

רח'יהושע 47

ת.ד. 2016

מיקוד 18100

עיריית עפולה

הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל. 04-6520346/7 פקס. 04-6520442



המשך עבודות חפירה : 20130064

- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאים
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

חביב פרץ
יו"ר ועדת משנה

ישראל קנטור
מהנדס העיר