

רח' יהושע 47

ת.ד. 2016

מיקוד 18100

**עיריית עפולה**

הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל. 04-6520346/7 פקס. 04-6520442



תאריך: 30/12/2013

ת. עברי: כ"ז טבת, תשע"ד

**פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003**

**בתאריך: 12/02/2013 ב' אדר תשע"ג שעה 10:00**

**נכחו:**

**חברים:**

מר פרץ חביב - יו"ר הועדה  
מר ישראל קנטור - מהנדס העיר



תקציר נושאים לדיון

אישור בקשה להיתר

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	עבודות חפירה	20130052	עבודות חפירה	גוש : 16695 חלקה : 37 תכ' : ג/7748	ע.נ.הר עפר בע"מ	הרב קירשטיין , שכונה : עפולה עיר	3
2	עבודות חפירה	20130057	עבודות חפירה	גוש : 17765 חלקה : 71 תכ' : ג/9421	ניצג בניה ופיתוח בע"מ	רחוב אסף שמחוני 7, שכונה : עפולה עילית	3
3	עבודות חפירה	20130063	עבודות חפירה	גוש : 16682 חלקה : 3 תכ' : ג/12185	ע.נ.הר עפר בע"מ	רחוב וולפסון , שכונה : עפולה עיר	4
4	עבודות חפירה	20130064	עבודות חפירה	גוש : 16696 תכ' : ג/11424, 18647/ג	דוד אוחנה תשתיות בע"מ	, רחוב החשמל 8, שכונה : עפולה עיר	5



166950370000	תיק בניין:	20130052	עבודות חפירה:	סעיף 1
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013				

**בעלי עניין**

**מבקש**

ע.נ.הר עפר בע"מ

**כתובת:** הרב קירשטיין, שכונה: עפולה עיר

**גוש וחלקה:** גוש: 16695 חלקה: 37

**תוכניות:** 7748/ג

**יעוד:** מגורים א'

**תאור הבקשה:** עבודות חפירה

**מהות הבקשה**

חיבור חשמל לבניין

**החלטות**

**החלטה לאשר בקשה בתנאים**

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה:
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאיו
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

177650710000	תיק בניין:	20130057	עבודות חפירה:	סעיף 2
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013				

**בעלי עניין**

**מבקש**

ניצג בניה ופיתוח בע"מ

**כתובת:** רחוב אסף שמחוני 7, שכונה: עפולה עילית

**גוש וחלקה:** גוש: 17765 חלקות: 71, 72, 74, 75, 76, 77

**תוכניות:** 1/9421, עפ/מק/9421



המשך עבודות חפירה : 20130057

יעוד : מגורים

תאור הבקשה : עבודות חפירה

**מהות הבקשה**

חיבור מתחם בבניה למערכת הביוב העירונית

**החלטות**

**החלטה לאשר בקשה בתנאים**

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה :
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאים
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

סעיף 3	עבודות חפירה : 20130063	תיק בניין : 166820030000
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך : 12/02/2013		

**בעלי עניין**

**מבקש**

ע.נ. הר עפר בע"מ

כתובת : רחוב וולפסון , שכונה : עפולה עיר

גוש וחלקה : גוש : 16682 חלקה : 3

תוכניות : 12185/ג

יעוד : מגורים מיוחד

שטח מגרש : 915.00

תאור הבקשה : עבודות חפירה

**מהות הבקשה**

חיבור חשמל לבניין

**החלטות**

**החלטה לאשר בקשה בתנאים**

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה :
- הנחיות הבטיחות והתמרור



המשך עבודות חפירה: 20130063

- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאיו
- ערבות בנקאית
- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

166960680000	<b>תיק בניין:</b>	<b>20130064</b>	<b>עבודות חפירה:</b>	<b>4</b>	<b>סעיף</b>
פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 20130003 תאריך: 12/02/2013					

**בעלי עניין**

**מבקש**

דוד אוחנה תשתיות בע"מ

**כתובת:**

, רחוב החשמל 8, שכונה: עפולה עיר

**גוש וחלקה:** גוש: 16696 חלקה: 68 מגרש: 100,

**תוכניות:** ג/11424, ג/18647, עפ/מק/11424/4

**יעוד:**

תעשייה

**שטח מגרש:** 774.00

**תאור הבקשה:** עבודות חפירה

**מהות הבקשה**

חיבור מבנה בבניה לתשתיות בזק

**החלטות**

**החלטה לאשר בקשה בתנאים**

- אישור עבודות החפירה בתנאים הבאים ובכפוף למסמכים הנלווים המהווים הבקשה לביצוע החפירה:
- הנחיות הבטיחות והתמרור
- תנאים מיוחדים הכוללים חלק בלתי נפרד להיתר זה
- אישור חברת חשמל
- אישור בזק
- אישור סלקום
- אישור הוט
- אישור מקורות
- אישור רשות העתיקות
- אישור משטרת ישראל
- אישור גורמי עירייה
- מפרט טכני ותנאיו

רח' יהושע 47

ת.ד. 2016

מיקוד 18100

**עיריית עפולה**

הועדה המקומית לתכנון ובניה

טל. 04-6520346/7 פקס. 04-6520442



המשך עבודות חפירה : 20130064

- ערבות בנקאית

- אישור כריתת עצים בוגרים ע"פ פקודת היערות לתיקון 89 לחוק התכנון והבניה

---

שלמה מליחי  
יו"ר ועדת משנה

---

ישראל קנטור  
מהנדס העיר