

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מספר עפ/מק/302/25

שם תכנית:

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מספר עפ/מק/302/25 - רחמני - רחוב גלבוע.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- 302/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עפולה

עפולה עיר הגלבוע, עפולה

כמסומן בתשריט

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16662 מחלקה: 4 עד: 4 בשלמות

גוש: 16662 מחלקה: 5 עד: 5 בשלמות

גוש: 16662 מחלקה: 6 עד: 6 בשלמות

גוש: 16662 מחלקה: 7 עד: 7 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד חלקות עפ"י סעיף 62 א (א) 1

הרחבת דרך עפ"י סעיף 62 א (א) 2

שינוי קווי בנין צידיים עפ"י סעיף 62 א (א) 4

תוספת 3 קומות עפ"י סעיף 62 א (א) 9

הגדלת מסי יחיד עפ"י סעיף 62 א (א) 8

שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים עפ"י סעיף 62 א (א) 5

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה - עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טלפון: 04-6520344. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מר חביב פרץ

יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה עפולה

עפולה, 14/04/2011

י" ניסן תשע"א