

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע  
שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

(לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943)  
ולפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה<sup>1</sup> ובהתאם לתכנית מס' ג/433 שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1462, התשכ"ח, עמ' 1824, מוסרת בזה הוועדה המקומית בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן הפקודה) כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן הקרקע) דרושה לצורך שטח ציבורי פתוח.
2. בכוונת הוועדה המקומית עפולה לקנות חזקה בקרקע, בסמוך למועד פרסום הודעה זו ברשומות, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים.
3. הוועדה המקומית מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –  
חטיבת קרקע ביישוב עפולה ששטחה כ – 1,670 מ"ר המזוהה כגוש 16704 חלקה 29

תאריך: ז' ניסן תשע"א 11 אפריל 2011

חביב פרץ  
יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובניה עפולה

ימ - 2633

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307  
<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32