

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 14/11 , 9-19

מיום 30.6.19 אולם ישיבות "אורן"

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר שלמה מליחי
סגן ראש העיר	-	מר צורי כהן
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חברת מועצה	-	גב' קרן אלקריף
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חבר מועצה	-	מר מוטי אלוש
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר בוריס יודיס
חבר מועצה	-	מר מיכאל ברקן

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
יועמ"ש העירייה	-	מר איתי קידר
גזבר העירייה	-	מר יצחק שריקי
מהנדס העיר העירייה	-	מר ישראל קנטור
מבקרת העירייה	-	גב' עינב פרץ

• הישיבה נפתחה בשעה 21:02

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות {מצ"ב}.
2. אישור תב"רים {מצ"ב}.
3. הגדלת חוזה תכנון – קריית חינוך בן גוריון שלב ג' {מצ"ב}.
4. הגדלת חוזה – הוספת פריטים – רכישת כלי רכב {מצ"ב}.
5. אישור הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אבטיח" במתחם C1 {מצ"ב}.
6. אישור הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אוריה" {מצ"ב}.
7. הגדלת הסכם 20/2017 מושיקו גינון בע"מ {מצ"ב}.
8. עדכון וועדות עירייה.
9. מחיקת חובות אבודים.
10. אישור עבודה נוספת לעובדים.
11. הצעה לסדר של חברי המועצה – במסגרת בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר לא מן המניין {מצ"ב}.
12. הצעה לסדר - צהרונים {מצ"ב}.
13. הצעה לסדר – ביטחון {מצ"ב}.
14. שונות.

נושא מס' 1: אישור פרוטוקול וועדת תמיכות

מנכ"ל: אישרנו בוועדת תמיכות תמיכה של 20,000 ₪ לעמותת הטניס.

החלטה מספר 60/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת תמיכות.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הקמת תב"ר 1366 – מנהיגות עולה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 130,000
משרד הקליטה	₪ 117,000
סעיף 1.86.780	₪ 13,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 130,000

2.02 אישור הגדלת תב"ר 312 – פיתוח מתחם 1

התב"ר עומד ע"ס של	67,400,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	700,000 ₪
חיובי בעלים	700,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	68,100,000 ₪

2.03 אישור הגדלת תב"ר 605 – רכישת כלי אצירה חדשים

התב"ר עומד ע"ס של	6,826,760 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	595,573 ₪
חיובי בעלים	35,400 ₪
קרנות הרשות	560,173 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	7,422,333 ₪

2.04 אישור הגדלת תב"ר 611 – לוויתפועול רשויות

התב"ר עומד ע"ס של	157,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	39,058 ₪
משרד להגנת הסביבה	39,058 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	196,058 ₪

2.05 אישור הגדלת תב"ר 512 – טיפול בתחנת מעבר

התב"ר עומד ע"ס של	4,000,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	54,426 ₪
חיובי בעלים	54,426 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	4,054,426 ₪

2.06 אישור הגדלת תב"ר 297 – תכנון המשך בגין

התב"ר עומד ע"ס של	403,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	142,302 ₪
חיובי בעלים	142,302 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	545,302 ₪

2.07 אישור הקמת תב"ר 1367 – חידוש מבנים -פסגה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	64,000 ₪
משרד החינוך	64,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	64,000 ₪

2.08 אישור הקמת תב"ר 1368 – עונת מנויי תיאטרון 2019-20

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 840,000
גביה ממנויים	₪ 840,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 840,000

2.09 אישור הגדלת תב"ר 1348 – הקמת 4 גנים רח' החורש 1

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,018,020
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 271,620
מפעל הפיס	₪ 271,620
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,289,640

2.10 אישור הגדלת תב"ר 1345 – הקמת 4 גנים רח' קרן היסוד

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,018,020
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 271,621
מפעל הפיס	₪ 271,621
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,289,641

2.11 אישור הגדלת תב"ר 1343 – הקמת 6 גנים רח' ספיר

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,527,030
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 407,431
מפעל הפיס	₪ 407,431
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,934,461

2.12 אישור הגדלת תב"ר 1346 – הקמת 4 גנים רח' מנחם בגין

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,018,020
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 271,621
מפעל הפיס	₪ 271,621
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,289,641

2.13 אישור הגדלת תב"ר 1204 – הרחבת ביה"ס גוונים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,425,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 1,221,000
קרנות הרשות	₪ 1,221,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 5,646,000

2.14 אישור הקמת תב"ר 1369 – מלווי עולים 2019

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	300,000 ₪
משרד הקליטה	270,000 ₪
סעיף 1.86.780	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	300,000 ₪

2.15 אישור הגדלת תב"ר 1164 – בניית מעון ברח' ארבע אימהות

התב"ר עומד ע"ס של	3,480,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	420,000 ₪
נאות מרגלית	420,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	3,900,000 ₪

2.16 אישור הגדלת תב"ר 822 – שיפוצי קיץ

התב"ר עומד ע"ס של	3,361,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,000,000 ₪
קרנות הרשות	1,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	4,361,000 ₪

2.17 אישור הגדלת תב"ר 651 – בניית ביה"ס תדהר

התב"ר עומד ע"ס של	14,348,439 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	451,561 ₪
קרנות הרשות	451,561 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	14,800,000 ₪

2.18 אישור הגדלת תב"ר 598 – שצפ"ים ייעודיים

התב"ר עומד ע"ס של	14,720,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	800,000 ₪
חיובי בעלים	800,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	15,520,000 ₪

2.19 אישור הגדלת תב"ר 549 – עבודות ניקוז ותיעול

התב"ר עומד ע"ס של	9,200,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	700,000 ₪

חיובי בעלים 700,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 9,900,000 ₪

2.20 אישור הקמת תב"ר 1370 – יבילים וגידור ביה"ס אלומות

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 200,000 ₪
קרנות הרשות 200,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 200,000 ₪

2.21 אישור הקמת תב"ר 1371 – תכנון גשר צומת המעונות

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 600,000 ₪
קרנות הרשות 120,000 ₪
משרד התחבורה 480,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 600,000 ₪

2.22 אישור הקמת תב"ר 1372 – שיפוץ מקלטים-רווחה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 100,000 ₪
קרנות הרשות 100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 100,000 ₪

2.23 אישור הקמת תב"ר 1373 – פסי האטה ברחבי העיר

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 300,000 ₪
קרנות הרשות 300,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 300,000 ₪

2.24 אישור הקמת תב"ר 1374 – סריקת תיקי בניין ופיקוח

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 250,000 ₪
קרנות הרשות 250,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 250,000 ₪

2.25 אישור הקמת תב"ר 1375 – תכנון חט"ב+ תיכון יהודה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 100,000 ₪
קרנות הרשות 100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 100,000 ₪

2.26 אישור הקמת תב"ר 1376 – שיפוץ מתקן סקייט פארק

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס 350,000 ₪

קרנות הרשות	₪ 350,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 350,000

2.27 אישור הגדלת תב"ר 916 – אולם ספורט ביה"ס נופים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 5,593,200
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 676,800
קרנות הרשות	₪ 676,800
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 6,270,000

2.28 אישור הגדלת תב"ר 1145 – פיתוח חצרות גנ"י

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,000,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,250,000

2.29 אישור הגדלת תב"ר 493 – כבישים ומדרכות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 11,500,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 500,000
קרנות הרשות	₪ 500,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 12,000,000

החלטה מספר 61/19

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים

בעד : אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה, מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן.

לא מצביעים: כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון, בוריס יודיס, מיכאל ברקן.

נושא מס' 3: הגדלת חוזה תכנון – קריית חינוך בן גוריון שלב ג'

מהנדס העיר: אנחנו מבקשים הגדלה בתכנון השלב הנוסף אלון בן גוריון.

נגה שרון: בהגדלה בקריית חינוך אין מעלית בבניין שקיים כבר, האם בתוך התקציב הזה בהגדלת חוזה התכנון יהיו מעליות במבנים?

מהנדס העיר: על פי כללי ההנגשה, יש מעלית בבית הספר כך שלא נבנתה מעלית, לא חייבים בכל המבנים.

החלטה מספר 62/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הגדלת חוזה תכנון – קריית חינוך בן גוריון שלב ג'

נושא מס' 4 : הגדלת חוזה – הוספת פריטים – רכישת כלי רכב

מנכ"ל: קיבלתם את חוות הדעת של היועץ המשפטי
גזבר: העירייה פרסמה מכרז לרכישת רכבים מסוגים מסויימים. חלק מהרכבים לא נמצאים במלאי ולכן מבקשים לשנות לרכבים שישנם במלאי. יצאנו במכרז חדש ולא היה מציע נוסף, היועמ"ש בדק את הבקשה ואישר אותה. מגדילים עפ"י חוק ב- 50%.
משה לוי: האם כל הרכבים שנקנו הם בהתאם לתקרה המותרת?
מנכ"ל: כן.
ראש העיר: מתחת לתקרה המוגדרת.

החלטה מספר 63/19

חברי מועצת העיר מאשרים הגדלת חוזה – הוספת פריטים – רכישת כלי רכב

בעד : אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה, מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן.
נגד: כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון, בוריס יודיס, מיכאל ברקן.

נושא מס' 5 : אישור הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אבטיח" במתחם C1

מהנדס העיר: אישור הסכם עם חברת החשמל להקמת חדר טרנספורמציה, שמו "אבטיח". לצורך זה אנחנו נותנים לחברת החשמל קרקע. חברת החשמל ועוד קבלן אמונים על חדר התפעול.

החלטה מספר 64/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אבטיח" במתחם C1.

נושא מס' 6 : אישור הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אוריה"

מהנדס העיר: חדר טרפו נוסף "אוריה" במרכז הספורט החדש בשדרות בגין צומת קרן היסוד. חברת החשמל משלמת לעירייה עבור הקרקע והקבלן עבור ההקמה.

החלטה מספר 65/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הסכם עם חברת החשמל – הקמת חדר טרפו "אוריה".

נושא מס' 7 : הגדלת הסכם 20/2017 מושיקו גינון בע"מ

מהנדס העיר: מושיקו גינון היא חברה שמספקת משטחי דשא סינטטי בעיקר בגני ילדים. לאור ההיקף היוצא דופן של גני הילדים, אנחנו מבקשים להגדיל את היקף האחוזים על מנת שנוכל לעמוד בלוחות הזמנים. המחירים של הקבלן מאוד זולים וכדאיים וממליצים לאשר.
ראש העיר: מה עלות התוספת?
מהנדס העיר: אנחנו מבקשים הגדלה של 240,000 ₪.

החלטה מספר 66/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הגדלת הסכם 20/2017 מושיקו גינון בע"מ

נושא מס' 8 : עדכון וועדות עירייה

מנכ"ל: קיבלנו דרישה מחברי האופוזיציה לעדכון הוועדות.

אנחנו מבקשים להביא לאישור את השינוי כדלקמן :

וועדת כספים - נגה שרון שרון תחליף את בוריס יודיס.

וועדת מכרזים - נגה שרון שרון ואיתי כהן יתווספו.

וועדת קליטה - נגה שרון שרון תחליף את מיכאל ברקן.

וועדת שימור אתרים - נגה שרון שרון תחליף את בוריס יודיס.

וועדת שמות - בוריס יודיס ו לירז וזאן יתווספו.

וועדה לספורט הישגי - איתי כהן יחליף את בוריס יודיס

וועדת בטיחות - לירז וזאן יתווסף

וועדת ביטחון - נציגת ציבור עמית נוריאני

וועדת נוער - נציגת ציבור עמית נוריאני

בחברה העירונית לחינוך ביקשו נציג אופוזיציה ואנו מבקשים להוסיף את בתיה אדרי.

החלטה מספר 67/19

חברי מועצת העיר מאשרים עדכון וועדות עירייה

בעד : אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה, מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן, כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון, בוריס יודיס.
נגד : מיכאל ברקן.

נושא מס' 9 : מחיקת חובות אבודים

גזבר : ישנם חובות אבודים והתיישנות מיום הווסדה של העיר עפולה בשנת 1925 ועד שנת 2002 של נכסים שהיו בשכירות, על פי רשימה מצורפת.

החלטה מספר 68/19

חברי מועצת העיר מאשרים מחיקת חובות אבודים

בעד : חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה, מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן,

נמנעים : מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון.

לא משתתפים : אבי אלקבץ, בוריס יודיס.

נושא מס' 10 : אישור עבודה נוספת לעובדים

על פי רשימה.

החלטה מספר 69/19

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד אישור עבודה נוספת לעובדים.

נושא מס' 11: הצעה לסדר של חברי המועצה – במסגרת בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר לא מן המניין

נגה שרון: אנחנו מושכים את ההצעה. האירוע כבר התקיים, אין לנו צורך בזה.

נושא מס' 12: הצעה לסדר - צהרונים

ראש העיר: אני לא מכיר את המספרים שאת מציגה. 1,600 נש ו-935 נש אלו סכומים של הקייטנות.

בתיה אדרי: זה מחיר לצהרונים בגנים.

ראש העיר: ערבבתם את המספרים. לקחתם את המספרים של הקייטנה והצגתם אותם כמחירים של צהרונים.

בתיה אדרי: זה מה שהיה כתוב בעיתון. אנחנו נוריד את ההצעה ונכתוב אותה מחדש.

נושא מס' 13: הצעה לסדר - ביטחון

נגה שרון: במסגרת חוסן לתושב ובטיחות לתושב אני מציעה להתקין מצלמות אבטחה עירוניות בצמתים מרכזיים וגם בגני ילדים.

ראש העיר: את מתכוונת להשלמה של מצלמות לא להתקנה.

נגה שרון: נכון. בדקתי עם המוקד ומסתבר שאין בצמתים מרכזיים. אני חושבת שזה יכול לתת תחושת ביטחון לתושבים וילדים.

ראש העיר: מאחר שיש לנו תוכנית שנקראת עיר ללא אלימות וישנן הרבה מאוד מצלמות שכבר מורכבות, אני מציע שאת הדיון הזה נעביר לוועדת ביטחון.

החלטה מספר 70/19

חברי מועצת העיר מאשרים לדון בהצעה לסדר במסגרת וועדת ביטחון.

בעד : אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה, מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן.

נגד : כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון, בוריס יודיס, מיכאל ברקן.

נושא מס' 14: שונות

הזמנה לביקור מקצועי של משלחת ראשי רשויות בסין

ראש העיר: קיבלתי הזמנה ממרכז השלטון המקומי, להשתתף במשלחת של ראשי ערים שיוצאים לסין ע"ח מרכז השלטון המקומי בסוף חודש יולי. אני מוותר על החזרי הוצאות מהעירייה, היועמ"ש צריך לחוות את דעתו.

יועמ"ש: אין מניעה.

החלטה מספר 71/19

חברי מועצת העיר מאשרים נסיעת ראש העיר לסין.

בעד : אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, קרן אלקריף, דני דסטה,

מנחם גולד, עדיאל אילוז, לירז וזאן, כפיר סרוסי, מוטי אלוש, משה לוי, בתיה אדרי, בוריס
יודיס, מיכאל ברקן
נגד: נגה שרון.

הישיבה נסגרה בשעה 21:30

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה