עירייית עפולה

מכרז פומבי
מס' 2/2020

עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה

תכולת חוברת המכרז:

נספח	
א'	הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז
א' 1	פרטי המציע
א' 2	מידע בדבר ניסיון קודם של המציע
א' 3	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
א' 4	תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין
א' 5	נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)
א' 6	הצהרת המציע
א' 7	הצהרה על העדר קרבה
ב'	מפרטים כללי
ב' 1	מפרט טכני מיוחד
ב' 2	בקשה לקבלת רישיון לבצוע עבודות חפירה
ד'	חוזה
ד' 1	אישור עריכת ביטוחים
ד' 2	ערבות לחוזה(ערבות ביצוע)
ה'	בטיחות כללי
ו'	מינוי מנהל עבודה
ו' 1	נספח בטיחות
ז'	דמי בדיקה ופרוגרמת בדיקות
ח'	אישור חשבון סופי וסילוק תביעות
ט'	תעודת סיום
י'	הוראות כלליות לכתב הכמויות
יא'	ריכוז כתב כמויות
יב'	הצעת המציע

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

א. <u>הוראות כלליות</u>

1. <u>הזמנה להציע הצעות</u>

עיריית עפולה ("**העירייה**") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה לביצוע עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה, כמפורט במכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה, על נספחיו, המצורף למכרז.

2. <u>רקע</u>

2.1. העירייה מעוניינת להתקשר עם קבלן ראשי לביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה (להלן: "**העבודות**" / "**השירותים**").

2.2. משך תקופת ההתקשרות: **12 חודשים (1 שנה) עם אופציה להארכת תקופת החוזה לשנה נוספת על פי החלטת העיריה בלבד.**

2.3. **<u>מובהר כי קבלן/ מציע שחתום עם העיריה על שני הסכמים פעילים במועד הגשת ההצעה, לבצוע עבודות סלילה ופתוח ברחבי העיר בדומה למכרז הנוכחי , לא יוכל להשתתף במכרז והצעתו תיפסל.</u>**

2.4. **מובהר ומודגש כי העבודות נשוא מכרז זה הנן עבודות בהיקפים קטנים ובמקומות שונים ברחבי העיר. לא ישולמו תוספות מחיר, או התייקרויות, מכל סוג שהוא, בשל העבודות נשוא מכרז זה.**

2.5. **<u>מובהר בזאת כי בכוונת העירייה לחלק את העבודה בין שלוש המציעים בחלוקה שווה, (ככל שניתן) בניהם, שהצעותיהם תהיינה הזולות ביותר, וזאת - בתנאי שמציע שאיננו הזול ביותר - ישווה הצעתו למחירי המציע הזול ביותר. במידה והמציעים יסרבו להשוות את הצעותיהם למציע הזול ביותר רשאית העירייה למסור את העבודה למציע הזול ביותר עד למלוא היקף הכספי של הסיווג הקבלני שלו.</u>**

2.6. הזוכה במכרז ישמש כקבלן ראשי, וככזה יהיה אחראי על מכלול העבודות שביצוען יימסר לו. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי הבטיחות בקשר עם העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין, וכן להנחיות ולהוראות העירייה.

2.7. העבודה תבוצע בהיקפים כספיים בהתאם לתקציבי העירייה המאושרים. רשאית העירייה להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודה בכל שיעור כפי שתמצא לנכון ולמציע לא תהיינה טענות או דרישות או תביעות בנושא זה.

2.8. בתמורה לביצוע העבודות תשלם העירייה לזוכה את סכום הצעתו ובהתאם לתנאי חוברת המכרז והמסמכים המצורפים לה [לרבות החוזה].

2.9. עלות שכירת שוטרים לשם בצוע העבודה, במידה ויידרש על פי התייעצות עם המשטרה, תהיה על חשבון הקבלן ותחשב ככלולה במחיר שהציע הזוכה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

2.10. עבודות שבהן העיריה תעסיק ו/או תשכור שירותיהם של קבלני משנה לבצוע עבודות תשתית או אחרות, ישולם לזוכה במכרז [כקבלן הראשי] רווח בשיעור 5%, וזאת במידה והעיריה משלמת ישירות לקבלן המשנה , או 12% במידה והעיריה משלמת ישירות לזוכה במכרז [הקבלן הראשי]. אין בתשלום זה כדי לגרוע מאחריותו של הזוכה במכרז [כקבלן ראשי] הן לעבודות שיבוצעו על ידו והן לעבודות שיבוצעו ע"י קבלן המשנה הנ"ל, אלא רק להוסיף על אחריותו.

2.11. מובהר בזאת שנוהל מסירת עבודות יכלול מסירה ראשונה , מסירה שניה , תיק חשבון סופי. העיריה תהיה רשאית לעכב סכום בשיעור 10% מכל חשבון חלקי, עד לאישור חשבון סופי.

2.12. מובהר כי היקף העבודה אשר תבוצע בפועל יחולק לעבודות קטנות וחלקיות ברחבי העיר.

3. <u>לוח זמנים למכרז</u>

3.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

פעילות	מועד
מועד אחרון להגשת הצעות	18/2/2020 , בשעה 12:00
סיור קבלנים	10/2/2020, בשעה 10:00
תוקף ערבות הגשה למכרז	18/5/2020

3.2. העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו , ובכלל זה מועד האחרון להגשת ההצעות ,כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

<u>תנאים להשתתפות במכרז</u>

4. <u>כללי</u>

4.1. במכרז רשאים להשתתף מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על התנאים המפורטים בפרק זה להלן. **<u>מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים – עלולים להיפסל.</u>**

4.2. תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים <u>במציע עצמו</u>. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים, קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

4.3. הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המפורטים במכרז זה תיפסלנה.

5. <u>מעמד משפטי</u>

5.1. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום על פי חוק במרשם רשמי בישראל.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

5.2. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.

✓ יש לצרף את פרטי המציע - בנוסח המצורף **כנספח א'1** למכרז.

6. ניסיון של המציע- תנאי סף

6.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד הבאים ,כדלקמן:

בעל סיווג 200 בקבוצה ג' סוג 1

- בעל ניסיון של לפחות שלוש שנים רצופות אחרונות שקדמו לפרסום המכרז זה, בביצוע פרויקטים דומים

✓ יש לצרף המלצות ביחס לשירותים שסופקו ע"י המציע - בנוסח המצורף **כנספח א'2** למכרז.

7. מעמד המציע

7.1. **יחיד**- יצרף תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מ ע"מ.

7.2. **תאגיד** –

א. יצרף תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, רישום התאגיד מרשם התאגידים, לרבות רישום בעלי המניות.

ב. אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייבו בחתימתם על מסמכי המכרז.

8. עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים

8.1. אישור תקף על ניהול ספרים כדין מאת פקיד שומה או יועץ מס ,או רואה חשבון.

8.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור /או פטור מכך.

8.3. תצהיר על העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

✓ לשם הוכחת האמור לעיל יצורף להצעה תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעה בנוסח המצורף **כנספח א'3** למכרז.

9. תצהירים

9.1. תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום- בנוסח המצורף **כנספח א'4** למכרז.

9.2. הצהרת המציע – בנוסח המצורף **כנספח א'6** למכרז.

10. תשלום עבור מסמכי המכרז

המציע יצרף להצעתו העתק קבלה על תשלום עבור המכרז.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

11. <u>ערבות מכרז</u>

11.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון תקף לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981, על שם המציע, בסכום כולל של 200,000 ₪ ושתהיה בתוקף עד ליום 18/5/2020 , בנוסח המצורף **<u>כנספח א'5</u>** למכרז.

11.2. לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.

11.3. **<u>יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות</u>**, על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו.

11.4. נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.

11.5. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה בתקופה נוספת, כפי שתמצא לנכון. אי הארכת תוקף ערבות ההצעה, על אף בקשת העירייה, שקולה לחזרה מההצעה .

11.6. המציע יציין על עותק ההצעה אליה מצורפת הערבות המקורית" – מצורפת ערבות מקורית."

11.7. **הצעה שלא תצורף אליה ערבות - תפסל על הסף ולא תידון כלל**.

12. <u>דרישת פרטים מהמציע:</u>

13. העירייה תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחות לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

14. <u>סיור קבלנים</u>

14.1. סיור קבלנים ייערך **<u>ביום 10/2/2020 בשעה 10:00</u>** מקום המפגש : בבניין עירית עפולה ברחוב יהושע 47 חדר ישיבות ברוש קומה ב' **לפרטים והבהרות יש לפנות אל מר דניאל שמואל בטל' 04/6520345 או בנייד 0503199345**

14.2. המציע יירשם אצל נציג העירייה והעירייה תשלח אל המציעים אשר נכחו בסיור הקבלנים, סיכום של סיור הקבלנים.

15. <u>תשלום בגין רכישת מסמכי המכרז</u>

תשלום בסך 2,500₪ בגין תשלום רכישת מהווה תנאי להשתתפות בו. לשם הוכחת התשלום, יש לצרף קבלה על שם המציע בגין התשלום כאמור, התשלום לא יוחזר בכל מקרה .

את חומר המכרז יש לרכוש בקופת העירייה בבנין ביתן בן עמי בכיכר העצמאות 3 קומה רביעית.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

16. <u>עיון במסמכי המכרז</u>

16.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז בקופת העירייה , לאחר תיאום טלפוני בטלפון, 04/6524006 ,0523687226, אצל שרי לוי

17. <u>מבנה ההצעה</u>

17.1. על המציע לצרף להצעת המחיר את המסמכים המפורטים בה. המציע יפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק.

17.2. הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה וחתומה בנפרד מיתר מסמכי המכרז.

17.3. המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. העירייה תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור.

17.4. ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית – יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.

17.5. ההצעה תוגש תוך ציון חלקים סודיים בה, אם ישנם כאלה.

18. <u>הנחיות למילוי הצעת המחיר</u>

18.1. המציע חייב למלא את הצעתו במקום המיועד וירשום את הצעתו, בספרות ובמילים במקום המיועד לכך. אי מילוי ההצעה כנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה.

18.2. מחיר המוצע יכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.

18.3. תשומת לב המציעים לכך שלתמורה החוזית לא תתווסף הצמדה למדד, בהתאם למנגנון הקבוע בחוזה ההתקשרות ועל המציע להימנע מהתניה או מציון בהצעת המחיר כי המחירים צמודים למדד כלשהו או שתיווסף עליהם ריבית כלשהי. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.

19. <u>הגשת ההצעה</u>

את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, הנושאת את שם ההצעה, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **<u>18/2/2020 בשעה 12:00</u>**, את ההצעה יש למסור במסירה אישית בלשכת מנכ"ל בבניין העירייה קומה 3 ברח' יהושע 47.

19.1. ההצעה תוגש **<u>ב-2 עותקים זהים</u>**, כולל המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה. העתק אחד יסומן כמקור.

19.2. להצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים ולא באמצעות כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

19.3. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

19.4. כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע (במקרה של תאגיד) ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.

19.5. החוזה, לרבות נספחיו, ייחתם בעמוד האחרון של החוזה בחותמת המציע ובחתימתו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.

19.6. הגשת הצעה חתומה מהווה ראיה לכך ,שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.

19.7. למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרט/ים אשר יתבררו כלא מדויק/ים ו/או שאינו/ם אמיתי/ים, רשאית, העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.

19.8. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בכל אחת משתי חוברות המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

לעירייה קיימת הזכות לפי שיקול דעתה, להתעלם מכל שינוי, תוספת או הסתייגות כאמור.

19.9. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

19.10. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.

20. <u>קניין מסמכי המכרז:</u>

20.1. הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של העירייה המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

21. <u>תוקף ההצעה</u>

21.1. ההצעה תעמוד בתוקפה כל עוד ערבות המכרז הינה בתוקף, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

21.2. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר פקיעת תוקף ההצעה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.

22. <u>דירוג ההצעות</u>

22.1. המחיר הסופי של ההצעות יקבע בהתאם להצעת המציע המצורפת **<u>כנספח ט'</u>** למכרז.

22.2. ההצעה שהמחיר הסופי שלה הוא הנמוך ביותר והעומדת בתנאי הסף – תזכה במכרז, אלא אם כן נתקיימו נסיבות שלא לבחור בה, לרבות חריגה בלתי סבירה מהאומדן שהכינה העירייה או חוסר כשירות או ניסיון לא מספק או ניסיון לא חיובי של העירייה או של גוף אחר עם שירותים שניתנו ע"י המציע.

22.3. לעירייה ו/או לועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי ,לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון, יכולת האשראי וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו .סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

22.4. העירייה תהא רשאית להתחשב בקשת רחבה של שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה ובניהם סכום ההצעה, כושרו, ניסיונו ויכולתו המקצועית של המציע, סכום ההצעה יכולתו הארגונית והכלכלית, ציוד ועובדים המצויים בשרותו וכל נימוק ו/או כל שיקול כפי שתמצא ועדת המכרזים לנכון. לצורך האמור רשאית הועדה לדרוש ממציע או ממספר מציעים להופיע בפניה או להמציא לה כל פרטים ומסמכים אודות פרטים ונושאים שיראו לוועדה לרבות אודות עסקיו של המציע וכל מציע מתחייב להמציא לוועדה כל חומר שיידרש לפי שיקול דעתה של הוועדה.

22.5. העירייה שומרת על זכותה לקיים הליך תמחור נוסף , במקרה של הגשת הצעות זוכות זהות או לקבל את כולן על פי רצונה.

23. <u>חתימה על החוזה</u>

23.1. כתנאי לחתימת החוזה על ידי העירייה, יידרש הזוכה להמציא לעירייה, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ- 7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.

23.2. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה העירייה רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לה כתוצאה מההפרה.

23.3. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי על אף האמור לעיל, תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור מהעירייה ב"**צו התחלת עבודה**" והזמנת עבודה, היה

ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

23.4. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי העירייה תבצע עבודות בהתאם לצרכיה, תקציבה, ובהתאם להזמנת המנהל כהגדרתו בחוזה לקבלן מידי פעם בפעם.

23.5. במידה והחליטה העירייה כי לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי מכרז זה לשביעות רצונה, תהא רשאית העירייה במשך 3 חודשים הראשונים מיום חתימת הזוכה על חוזה ההתקשרות, להודיע לקבלן הזוכה על ביטול ההסכם, ולהתקשר בהסכם עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני לאחר המציע שזכה, וזאת ללא צורך ביציאה למכרז חדש.

24. <u>ביטוחים:</u>

24.1. הזוכה ימציא לעירייה את אישור המבטח בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים המצורף **<u>כנספח ד' 1</u>** ,למסמכי המכרז.

24.2. הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.

25. <u>ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)</u>

25.1. מציע שהצעתו תתקבל ע"י העירייה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז., בשיעור של 10% מערך ההצעה כולל מע"מ צמוד מדד, להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל תרופה אחרת עפ"י דין ו/או פיצוי בגין נזק שנגרם בפועל. העירייה תהיה רשאית לפי שקול דעתה הבלעדי, לגבות את הערבות כפיצוי מוסכם.

25.2. הערבות תהא לתקופת ההסכם ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם, בנוסח המצורף **<u>כנספח ד' 2,</u>** למסמכי המכרז.

25.3. היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת המציע מתחיב להאריך, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

26. <u>הצעה תכסיסנית</u>

הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

27. <u>ביטול המכרז</u>

העירייה תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים כלשהם בשל ביטול המכרז.

בכבוד רב,

עירית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח א' 1

פרטי המציע

שם המציע	
כתובת המציע	
מספר טלפון	
מספר נייד	
מספר פקס	
כתובת דוא"ל (E-MAIL)	

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	**תפקיד**	**כתובת דוא"ל**
מס' טלפון	**מס' פקס'**	**מס' טלפון נייד**

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע ☐ חברה ☐ עמותה ☐ שותפות ☐ עוסק מורשה, אחר:_____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	**ת.ז.**	**תפקיד בתאגיד**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח א' 2

מידע בדבר ניסיון קודם של המציע

הנדון: עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר

מכרז מס' 2/2020

החתום מטה מאשר בזאת כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**"), ביצע עבורנו כקבלן ראשי _____את השירות / שירותים הבאים:

תקופת השירותים: החל מיום: _____

ועד ליום: _____

היקף השירותים:

מספר	תיאור העבודה	מועד ביצוע
1		
2		
3		

א. חוות דעת על ביצוע השירותים שניתן ע"י המציע:

_____

_____

_____

פרטי נותן חוות הדעת:

שם	
תפקיד	
טלפון	

חתימה_____ תאריך: _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח א' 3

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז .שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן ,מצהיר בזאת ,בכתב ,כדלקמן :

שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם, _____שמספרה _____ (להלן: "החברה" או "המציע"), בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך.

1. תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976 (להלן – "**החוק**") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז מספר 2/2020 ביצוע עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר (להלן : "**המכרז**")
2. עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

_____

שם המצהיר+ חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____

חותמת חתימה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח א' 4

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ,תשל"ו- 1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ ,נושא במשרת _____ במציעה במכרז 2/2020 , ח.פ. _____ (להלן: "**החברה/המציע**"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "**חוק החברות**").

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ,אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן X במשבצת המתאימה)

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 באוקטובר , 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א -1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום ,התשמ"ז-1987

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 - באוקטובר , 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) , התשנ"א -1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום ,התשמ"ז, -1987 אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ,חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים ,במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימה+חותמת

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____

חותמת חתימה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח א' 5

נוסח ערבות למכרז

(ערבות השתתפות)

לכבוד: עיריית עפולה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____(להלן – "**המבקש**") בקשר להזמנה להציע הצעות למכרז מס' 2/2020 בנוגע לביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה.

הננו ערבים בזאת כלפיכם ל שלם לכם כל סכום עד לסך של _____ **ש"ח** (במילים: _____שקלים חדשים) בלבד, (להלן – "**סכום ערבות**").

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך **10** ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

4. תוקף ערבותנו זו, יהיה עד לתאריך_____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה, צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה, תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו על פי בקשת העירייה לתקופה נוספת של עד 60 ימים והתחייבויותינו האמורות בכתב ערבות זה תהיינה בתוקף עד לתום מועד הארכת הערבות.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח א' 6

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____
שמספרו _____ (להלן: "**המציע**") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז 2/2020 לביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה. (להלן: "**המכרז**"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, בחנתי את דרכי הגישה לאתר, את השטח המיועד לעבודה, את מקום המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
5. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאלים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
6. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
7. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כוח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו- 1996.
8. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת העירייה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, כאמור, במלואן ובמועדן.
9. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבעה העירייה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
10. הנני מצהיר כי, ידוע לי, בהתאם לשיקול דעת הבלעדי והמוחלט של העירייה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז ללא הגבלה . כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלעירייה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
11. הנני מצהיר כי, ידוע לי , שהעבודות נשוא מכרז זה הנן עבודות בהיקפים קטנים ומפוזרים במקומות שונים ברחבי העיר ולא יהיו לי טענות או תביעות מכל סוג שהוא בהקשר לכך.
12. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א- 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז- 1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים והסכמים האישיים החלים עליו.
13. ידוע לי, כי בכל התקשרות עם העירייה בקשר למכרז זה, אהיה חייב למנות מנהל עבודה כנדרש בתקנות הנ"ל, והעירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות כלשהיא המתחייבת מהוראות הפקודה, מהתקנות ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן ידוע לי /למציע שחלה עליו כקבלן המבצע החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה, בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ד- 1954. אי מילוי הוראות החוק, הינו עבירה ומהווה הפרה של חוזה זה וחוזה ההתקשרות שייחתם ביו המציע לעירייה.
14. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לעירייה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

15. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.

16. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם:_____ ___ תפקיד אצל המציע:_____ תאריך:_____

חתימה+חותמת:_____

<u>אישור</u>

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____

חותמת חתימה

נספח א' 7

לכבוד עיריית עפולה

יהושע חנקין 47

עפולה

הנדון: **הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה**

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם העירייה ו/או תאגיד שלעירייה שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:

א. איננני נמנה על אחד מאלה:

1) קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה מועצת העיר עפולה.
2) סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.
3) בן זוגו של עובד עיריית עפולה.
4) סוכנו או שותפו של עובד עיריית עפולה.
5) אגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1)-(2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1)–(2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העירייה כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שוויו של מה שקיבלה

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מיד עם קרות השינוי.

_____ _____

תאריך חתימה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ב'

מפרטים

כללי

1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל , וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים בהתייחס למערכות תשתית וכבלים.
2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בחוזה, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.
3. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מינהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
4. העירייה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם העירייה.
5. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.
6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העירייה ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

נספח ב' 1

מפרט טכני מיוחד
המהווה חלק בלתי ניפרד ממכרז / חוזה זה.

1. <u>נוהלי עבודה</u>

1. מחירי היחידה הנם מחירי מסגרת להפעלת הקבלן.

2. חל איסור מוחלט לעבוד בשבתות וחגים

3. אין המזמין מתחייב, כי כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות אומנם תבוצענה. מחירי היחידה לא ישונו אף אם הכמויות תהיינה קטנות בלבד ויחשבו כמכסים את כל ההוצאות הכלליות של הקבלן בכל מקרה שהוא ולא יושפעו מהכמות אלא אם נאמר אחרת בסעיף הנ"ל. כל חלק של עבודה שאינו כלול בכתב הכמויות, במפרט או בתוכניות ואשר נדרש לביצוע השלם של העבודה כולה יבוצע ע"י הקבלן. עבור עבודה זו ישולם לקבלן על פי מחירון "דקל" להיקפים גדולים בתוקף לחודש הביצוע פחות 15% הנחה ללא כל תוספת מכל סוג שהיא שמפורטת בסעיפי המשנה של מחירון "דקל". או לפי מחירון המאגר המאוחד ולאחר הנחה של 25% ללא
כל תוספת מכל סוג שהוא.

4. לכל חשבון יצרף הקבלן מפה לאחר ביצוע חתומה על ידי מודד בצירוף כתב חישוב כמויות חתום על ידו

א. על הקבלן לציית לכל ההוראות הנוספות שיקבל ממהנדס העיר לצורך ביצוע העבודות.
ב. על הקבלן לבצע מיידית וללא שום שהיות כל עבודה הקשורה למפגע בטיחותי באתרי העבודה כגון: קריסת שוחות ותאי בקרה מכל סוג שהוא, בורות מסוכנים וכדו' ולדאוג לתקנו תוך ביצוע כל עבודות העזר והבטיחות הנדרשים להסרת המפגע.
ג. <u>נוהל אישורי חפירה והוצאת היתר</u> מובהר בזאת שלפני בצוע עבודות
חפירה על הקבלן לקבל היתר לבצוע העבודות בתחום הדרך המצורף למסמכי המכרז ואשר הנו חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה. במסגרת הוצאת ההיתר על הקבלן לקבל אישור גורמי עירייה ,משטרה, והרשויות כגון: ח"ח, בזק ,הוט, סלקום ,מקורות וכו..

5. <u>מינוי מנהל עבודה</u>:
על הקבלן למנות מנהל עבודה על פי פקודת הבטיחות בעבודה ולהעביר ההודעה על מינוי המנהל לפי טופס ע.ב.פ. 155 המצורף למסמכי המכרז, וחתום בדואר נכנס של משרד העבודה <u>טופס חתום יהיה תנאי לתשלום כלשהו לקבלן</u>

0.1 **יחס בין תקנים ישראליים, מפרט, כתב כמויות ותוכניות**

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות ואין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתכניות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט, או להפך בכל מקרה של סתירה ו/ או אי התאמה, ו / או דו משמעות, ו / או פירוש שונה הרשום להלן: תכניות , כתב כמויות, מפרט טכני מיוחד, מפרט טכני כללי, תקנים (המוקדם עדיף על המאוחר).
בנוסף לאמור לעיל חייב הקבלן, בכל מקרה של סתירה ו / או אי התאמה ו / או דו משמעות ו / או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר את תשומת לבו של המפקח על כך, לפני ביצוע עבודה כלשהי ולקבל את הוראותיו של המפקח לגבי טיב, אופן ביצוע , התקן, הבדיקות שיש לבצע וכד'.

0.2 **תיאום עם גורמים אחרים**

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 510048 ו – 510031 במפרט הכללי.
על הקבלן לבצע את עבודתו בתיאום ובשיתוף פעולה מלאים עם כל גורם שיועסק בשטח על ידי המזמין ו / או מטעמו, ועם כל גורם רלוונטי, אשר הקבלן יהיה חייב בתיאום איתו על פי כל דין ו / או עפ"י הוראת המפקח.

בין הגורמים אשר הקבלן יידרש לעבוד איתם בתיאום ובשיתוף פעולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מלאים יהיו: חברת החשמל, חברת "מקורות", משרד התקשורת, משטרת ישראל ועיריית עפולה.

מודגש בזה שהעבודה תבוצע בגבולות מגרשי מגורים קיימים. העבודה בצמוד למגרשים תבוצע בתיאום מלא עם משתכן ובאישור בכתב מהמפקח. בכל מקרה, הקבלן יבצע את העבודה במשנה זהירות,

על מנת למנוע מפגיעה במגרשים ויחזיר את המצב לקדמותו בגמר העבודה, לשביעות רצון המשתכן והמפקח.
שבוע לפני תחילת ביצוע העבודות ברחוב מסוים, יפרסם הקבלן מודעה על מועד ביצוע העבודה באותו רחוב ע"י הדבקת מודעות באותם מקומות שיורה המפקח, כמו כן הקבלן ידאג שרכב מטעמו עם מערכת רמקולים (כריזה) יעבור באותם רחובות ויודיע על מועד ביצוע עבודות השיפוץ.
כל ההוצאות למילוי הוראות סעיף זה, תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים בכתב הכמויות ולא ישולם בנפרד עבורן.
על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לאפשר המשך הפעילות בכבישים מעבר לכלי רכב וכן להולכי רגל.

0.3 ציוד לעבודה

הקבלן לא יחל בשום עבודה, אלא לאחר שכל הציוד הדרוש לביצוע אותה עבודה יימצא באתר, בכמות ובאיכות הדרושים, לשביעות רצון המפקח.

0.4 אישור שלבי העבודה

כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כלשהו, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו / או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו / או חלק ממנה.

0.5 מדידות וסימון

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיף 51005 במפרט הכללי. כמוצאים לקביעת הרומים תשמשנה נקודות הקבע המסומנות בתוכניות – (הגבהים יהיו יחסיים בכל שלב ושלב). לפני ביצוע כל שלב, בצע הקבלן מדידה, כולל איזון של כל השטח שיבוצע באותו שלב. הגבהים באותו שלב יהיו יחסיים (מקומיים). האיזון יבוצע בצורה של חתכים לרוחב במרחקים של 10 מ' בין אחד לשני.
מדידה זו, לפני הביצוע של שיקום, תהווה בסיס לקבלת גובה סופי כפי שהיה לפני הביצוע. הגובה הסופי יהיה בהתאם לגובה הקיים לפני הביצוע או בהתאם למתוכנן בתוכניות ובאישור המפקח. כל המדידות והסימונים יבוצעו על די הקבלן ועל חשבונו – לפני ביצוע וכן לאחר הביצוע עם מסירת השטח למפקח.
כל תיקון במדידה – כתוצאה משינוי בתוכניות או כתוצאה מטעות מדידה על ידי כל צד שהוא, ייעשה על ידי הקבלן ועל על חשבונו. כל ציוד המדידה הדרוש יוחזק באופן קבוע באתר ולמפקח תהיה אליו גישה יום יומית. לא ישולם בנפרד עבור מדידות וסימון, לרבות החזקת ציוד המדידה ומודד באתר, וההוצאות שלהם תחשבנה ככלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות.

0.6 **מתקנים תת קרקעיים**
תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 002 ו – 510212 במפרט הכללי. על הקבלן לברר ברשויות ואצל הגורמים השונים אשר עשויים להיות להם מתקנים תת קרקעיים כגון חברת "בזק", חברת "מקורות", עיריית עפולה, חברת חשמל וכיו"ב. אם והיכן קיימים בשטח מתקנים כאלה.
העבודות השונות תבוצענה בשטח עירוני בנוי, ולכן על הקבלן לקחת בחשבון שבקרבת האתר וכן בתוך האתר קיימים מתקנים שונים עיליים ותת קרקעיים כגון צנרת מים , ביוב, קווי תיעול, מעבירי מים, קוים וכבלים של מערכות טלפון וחשמל, עצים ומבנים קיימים / או בבנייה.
גילוי המתקנים התת – קרקעיים ו / או העבודה בקרבתם ייעשו בכפיפות מלאה לדרישות הסעיפים הנ"ל במפרט הכללי ולהוראות המפקח והרשויות הנוגעות בדבר.
כל הנזק שייגרם למתקנים אלה, יחול על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן .
לא ישולם בנפרד עבור הטיפול עם הרשויות והגורמים ועבור נקיטת האמצעים הנדרשים להבטחת שלמות המתקנים התת קרקעיים והעיליים (לרבות חפירה בידיים) וההוצאות עבור כל אלה תיחשבנה

ככלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות.

0.7 מניעת הפרעות

הקבלן ידאג, במשך כל תקופת הביצוע, לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא. סידורים ואמצעים אלה יכללו גידור, שילוט ותאורה סביב חפירות ובורות פתוחים, שלטי ותמרורי עבודה, אי השארת מכשולים ללא סימון ותאורה וכן כל סידור ואמצעי אשר הקבלן חייב בו עפ"י דין ו / או המפקח הורה עליו.
כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו / או ציוד בצורה העלולה להפריע את תנועתם החופשית של הולכי הרגל ו/או
כלי רכב מכל הסוגים. כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן תחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

0.8 תנועה על פני כבישים קיימים

הן לצורכי העברת עפר, מילוי וחומרים אחרים והן לצורכי כל מטרה אחרת שהיא, תבוצע התנועה אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים כל נזק אשר ייגרם לכבישים קיימים ו/או לשטחים אשר נכבשו על ידי תנועת כלי רכב עליהם – יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

0.9 סידור השטח בגמר העבודה

עם גמר העבודה ולפני קבלתה על ידי המפקח, יפנה הקבלן ערמות שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה ובסמוך לו, הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו למפקח. הקבלן ימסר את האתר למפקח במצב נקי ומסודר. החשבון הסופי ימסור לבדיקה רק לאחר עריכת קבלת עבודה בשטח ואישורה על ידי המפקח והמתכנן. תאריך החשבון הסופי יהיה בכל מקרה אחרי תאריך קבלת העבודה.

0.10 טיב החומרים והמלאכה דמי בדיקות דגימות

א. המזמין ינכה 1.75% מערך העבודה לפי חשבון סופי מאושר, עבור בדיקות שיבוצעו במעבדות הטכניון ו / או דומה, למעט תשלום עבור בדיקות חוזרות (ראה סעיף ב' לעיל).

ב. נתקבלה תוצאה שלילית מבדיקה כלשהי, יערוך המפקח בדיקה חוזרת לפי ראות עיניו, והתשלום עבורה יחול במלואו על הקבלן ולא ייכלל באחוז הנזכר בסעיף א' לעיל.

ג. פרוגרמת בדיקות: פרוגרמת הבדיקות תבוצע על פי המפרט הבין משרדי.

0.11 לוח זמנים.

לפני התחלת העבודה, יגיש הקבלן לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה הכלולה במסגרת חוזה זה. לוח הזמנים יכלול את העבודות המוצעות על ידי הקבלן ועל ידי קבלני המשנה המועסקים על ידו, ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי חוזה זה.

0.12 תקופת ביצוע

הקבלן מתחייב לסיים את העבודה ולמסרה למפקח במצב נקי ומסודר לא יאוחר מהמועד שנקבע ע"י מהנדס העיר עפ"י הזמנת עבודה ו/או צוו התחלת עבודה.

0.13 מים

המים הדרושים לביצוע העבודה וכל עבודות העזר, יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו, לרבות אספקה בטנקרים המצוידים במערכת התזה, ללא כל תמורה עבור חיבורים, צינורות וכמות המים הנדרשת. על הקבלן לעשות על חשבונו את כל הסידורים ולהתקין את כל המתקנים כדי למנוע תקלות באספקת המים כגון חוסר מים ברשת או לחץ בלתי מספק.

0.14 **ביצוע השלבים**

העבודה בשטח תבוצע בהתאם לעדיפויות שייקבעו ע"י המזמין ובהתאם להוראות המפקח.
כל שלב (רחוב בודד או מספר רחובות) יחל רק לאחר סיום השלב שקדם לו בשלמותו ומסירתו למפקח. המזמין יהיה רשאי לשנות את העדיפויות בביצוע העבודה ו / או לבטל שלב שהוא.
עבור ביצוע השלבים ו / או ביטול שלב כלשהו לא תשולם שום תוספת ו/ או פיצוי כלשהו לקבלן.

0.15 **סימון זמני**

הקבלן ידביק על חשבונו סרטי סימון זמני זוהר בגבולות נתיבי הנסיעה ובהתאם להוראות המפקח.

0.16 **עבודות לילה**

במידה ויבוצעו עבודות ריבוד בלילה יש להתקין על כל הציוד פנסי תאורה בכמות ובעוצמה שיאפשרו ביצוע תקין של העבודה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

0.17 **רישיון משטרה**

הקבלן יתאם עם המשטרה את תנאי הרישיון לביצוע העבודה. הקבלן יבצע את העבודה על פי תנאי הרישיון או על פי הוראות השוטרים בעת ביצוע העבודה. עלות העסקת השוטרים להבטחת התנועה, במידת הצורך, תהיה על חשבון הקבלן.

0.18 **הסדרי תנועה**

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שהעבודה תתבצע בכבישים תחת תנועה. התנועה תופנה לאחד הנתיבים או לכבישים חלופיים בהתאם לרישיון המשטרה. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת זרימה תקינה ושוטפת של התנועה במהלך כל תקופת הביצוע ולהימנע מהפרעה לתנועה העוברת בכביש בעת ביצוע העבודות.

0.19 **שילוט ותמרור זמני**

א. הצבת שילוט ותמרור זמני- על הקבלן להציב שילוט ותמרור זמני שיזהיר את המשתמשים בדרך מפני העבודות ויתחמו באופן ברור את גבולות העבודה. הקבלן לא יתחילו בעבודה לפני הצבת השילוט הנ"ל, על פי רישיון המשטרה, לשביעות רצונו של המפקח.

ב. תחזוקת השילוט - על הקבלן לתחזק את הציוד במצב נקי ותקין בכל עת ביצוע העבודה. המפקח יהיה רשאי לחייב את הקבלן להחליף כל פריט ציוד אם על פי חוות דעתו הבלעדית אינו תקין או נקי. בנוסף, יחזיק הקבלן ברשותו תמרורים ושלטים חלופיים במצב תקין בכמות מספקת להחלפת תמרורים ושלטים לקויים או חסרים.

0.20 **בטיחות בעבודה**

בכל אביזרי הבטיחות הדרושים ירכשו ויותקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי החוזה, על הקבלן למלא את הוראות הבטיחות הבאות:

א. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לכל כללי הבטיחות ויאחז בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי החוק ולפי דרישת המזמין.

ב. על הקבלן להתקין בכלים המכנים מראות באופן שתאפשרנה למפעיל שדה ראיה נרחב ומלא אשר יכסה את סביבותיו כולל המרחב שלפניו, לצידיו ומאחוריו.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

ג. על הקבלן להגן על כל הרצועות, השרשראות, הגלגלים ושאר חלקים מסוכנים אחרים באופן שיהיו מוגנים מבחינה בטיחותית.

ד. על מפעיל הכלי להיות בעל רישיון נהיגה כנדרש על פי החוק וניסיון מתאים בהפעלת הכלי.

ה. כל הכלים המנויים יהיו מצוידים בפנס צהוב מהבהב וצופר נסיעה לאחור. פנסים וצופרים אלו יופעלו בכל משך העבודה. לצורך זה חלה על הקבלן האחריות להצטייד באישורים המתאימים (ממשרד התחבורה ו / או משטרת ישראל).

ו. כל העובדים ילבשו בגד כתום המצויד בפסים מחזירי אור.

ז. בעת ביצוע עבודות לילה, יצוידו כל הכלים העוסקים בעבודת אספלט (מגמר מכבשים ומרססת) וקרצוף (מקרצפת, מטאטא שואב) בפנסים שיאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.

ח. המפקח באתר רשאי לפסול כל ציוד שאינו עומד בדרישות הבטיחות הנ"ל, ולדרוש מן הקבלן לסלקו מן האתר כל ההוצאות במקרה זה תחולנה על הקבלן בלבד.

0.21 **נציג הקבלן**

נציג הקבלן יהיה מהנדס / מנהל עבודה, בעל ותק מקצועי וניסיון רלבנטיים בביצוע עבודות הנ"ל באיכות הנדרשת. נציג הקבלן יבין את הדרישות המפרט ואת חשיבות המטלות השונות של הפרויקט. המפקח יאשר את נציג הקבלן לפני התחלת העבודות , והקבלן יחליפו במידה וזה יימצא לא מתאים על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

נציג הקבלן יימצא באתר הסלילה בכל זמן שמתבצעות עבודות מכל סוג שהוא הקשורות עם הפרויקט. נציג הקבלן ידאג ליישום מלא ומדויק של הנחיות מפרט המיוחד, ויישמע להנחיות המפקח שינתנו מעת לעת במהלך ביצוע העבודות. הימצאות נציג זה מהווה תנאי ראשוני והכרחי לביצוע העבודה.

0.22 **קבלן ראשי, קבלני משנה וספקים**

העירייה רשאית לפסול כל אחד מעובדי הקבלן הראשי, או כל עובד אחר אשר יפעל כשליחו של הקבלן, במידה והעירייה תגיע למסקנה כי איננו מתאים לביצוע התקין של העבודה, מבלי לנמק פסילה זו.

עם מתן הודעה בכתב בנדון ע"י המפקח, או יומן העבודה או המכתב, על הקבלן לסלק לאלתר את העובד מאתר העבודה.

עם קבלת צו התחלת עבודה רואים את הקבלן שקיבל לידיו את כל תוואי הכביש במסגרת גבולות העבודה והוא יהיה אחראי לאחזקתו ותפעולו בכל זמן הביצוע עד מסירתו.

0.23 **אמצעי קשר**

בכל פעילות הקשורה לביצוע הפרויקט, על הקבלן להיות מצויד במכשירי קשר ובטלפון נייד.

0.24 **תנאי מזג האוויר**

לא תבוצע כל עבודה הקשורה עם ריסוס אמולסיית יסוד או מאחה, או עבודות אספלט, כל זמן שטמפרטורת האוויר נמוכה מ – C 118, או כאשר נושבות רוחות חזקות.

0.25 **שוטרים בשכר והבטחת העבודה**

כל העבודה הקשורה עם אבטחת העבודה והתנועה כלולה בפריטי התשלום המופיעים בכתב הכמויות ולא ישולם בגינה בנפרד. אבטחת העבודה

והתנועה כוללת בין היתר את האמור במפרט המיוחד ואת הפעולות הבאות: אספקה, הצבה והעתקת סימון, תמרור ושילוט תקין לניתוב התנועה וכן את ההספקה, הסימון וההדבקה של סרטי ההכוונה הזוהרים.

0.27 סילוק עודפים ופסולת לצורך סעיף זה יוגדרו כפסולת:

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

א. עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.
ב. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח.
ג. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל ע"י המפקח.
ד. כל חומר זר או פסולת אחרת.

כל הפסולת הנ"ל תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר הבנייה.
המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. בעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן, דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה יאוכסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או ישמשו לצרכי העירייה ויובלו ע"י הקבלן ועל חשבונו לכל מקום בתחומי העיר. סילוק הפסולת, כפי שתואר לעיל הנו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה בין אם הדבר נדרש במפורש לאותם סעיפים ובין אם לאו, ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד.

0.28 תכנית לביצוע עבודה על-גבי התוכנית לביצוע העבודה, שימסרו לקבלן לפני ביצוע העבודה, יסומנו השטחים לשיקום וסוג השיקום. סימון השטחים לשיקום יהיה בהתאם לתוכניות, אולם המפקח רשאי להוסיף ו/או לגרוע בהתאם למצב השטח. כל סימון טעון אישור בכתב מהמפקח ו/או מהמתכנן.

0.29 כתב כמויות תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 008 ו 009 במפרט הכללי וכן לאופני מדידה ותכולת המחירים הכלולים בפרקים השונים במפרט הכללי, כמו כן, מופנית תשומת לב הקבלן לאופני המדידה והתשלום בכתב כמויות זה. בכתב כמויות, התשלום בפועל יהיה על פי מדידת הכמויות שבוצעו למעשה, אלא אם כן מצוין אחרת ובהתאם לתנאים שבמסמכי החוזה.

פרק 01.1 – עבודות הכנה ופירוק.

<u>כללי</u>

כל עבודות הפירוק בכתב הכמויות ימדדו ויאושרו מראש לפני הביצוע. כל פירוק של חומרים הניתנים לשימוש חוזר יבוצע בזהירות מרבית והחומרים המתקבלים
מן הפירוק ימסרו לידי המפקח במחסני העיריה, ויתר המפקח על החומר יחשב החומר כפסולת.
כל פסולת בשטח העבודה תיחשב כרכוש הקבלן ועליו יהיה לסלקה מהשטח על חשבונו ועל אחריותו, כנדרש על פי סעיף 0.27 לעיל. חומרים המיועדים להרכבה מחדש ע"י הקבלן (מכסים של שוחות, תמרורים מתקנים, גדרות וכיו"ב) יחשבו כאילו נמצאו במצב תקין לפני פירוקם.
חומרים פגומים המיועדים לשימוש חוזר יוחלפו על ידי הקבלן ועל חשבונו אם נפגמו כתוצאה מעבודות הקבלן.

01.2 – התאמה גובה פני שוחות קיימות

העבודה תימדד לפי יחידה לכל שוחת ביקורת מבלי להבדיל בסוג השוחה כולל שוחות בזק התאמת רום שוחה יבוצע רק באותם מקומות שצוינו בתוכניות שרום הסופי של האספלט לאחר השיקום שונה מרום האספלט הקיים, או באותם מקומות שניתנה הוראה על ידי המפקח להתאים את גובהם. העבודה תכלול הסרת המכסה והתושבת שלו, יציקת צווארון, הרכבת המכסה וכל הדרוש להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.
במקרה של הנמכת פני השוחה, תכלול העבודה גם שבירת קירות השוחה\ הקיימת והתאמתה לגובה כמפורט לעיל המדידה תהיה לפי יחידה.

01.3 – פירוק אבני שפה ואבני צד

העבודה כוללת פירוק אבני שפה ו/או צד בקטעים המסומנים בתכנית ו/או כפי שיקבע המפקח. פרק הקבלן קטעים מעבר לנדרש, יחזיר את המצב לקדמותו על חשבונו.
המדידה תהיה במטר אורך עבור פירוק אבני שפה או עבור אבני צד בנפרד עבור הנחה מחדש ישולם בנפרד לפי מטר אורך. רק אבנים שיאושרו לשימוש חוזר ע"י המפקח יונחו מחדש. המחיר להנחה מחדש של אבני שפה יכלול תושבת וגב מבטון ותיקון אספלט בצמוד אליהם.

01.4 – פירוק אספלט ומדרכות

הפירוק יבוצע בזהירות כדי לא לפגוע בשטחים אשר לא נועדו לפירוק. כל

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

פירוק יתר יתוקן ע״י הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח. המדידה תהיה במ״ר נטו, העבודה תכלול סילוק הפסולת אל מחוץ לשטח האתר על אחריותו הבלעדית של הקבלן.

01.5 – קרצוף אספלט וכבישים

האספלט המקורצף הנו רכוש העיריה ועל הקבלן להובילו לאתרי פריקה בתחום העיר. עבודת הקרצוף תבוצע על פי סעיף 510181 במפרט הכללי. הקרצוף יבוצע על ידי מכונת קרצוף בהתאם לתוכניות ובעומק שיאפשר התקנת השכבה החדשה בעובי כמפורט התכניות. קרצוף יתר על המידה יתוקן על ידי הקבלן בבטון אספלט ללא תוספת תשלום. הקרצוף יבוצע לעומק 3 ס״מ או לעומק שיקבע המפקח ובהתאם לתכניות. בגמר הקרצוף יטואטא השטח והחומר המקורצף יועבר למקום שיורה המפקח. העבודה תימדד במ״ר שטח לקרצוף לעומק 3 ס״מ או על פי דרישת המפקח לפני תחילת ביצוע העבודה. תשומת לב הקבלן שבעבודת הקרצוף ימצאו שוחות מכל סוג שהוא כל נזק שיגרם לשוחות יוחלף על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצון המפקח. התשלום יכלול גם קרצוף בעבודת ידיים בצמוד לשוחות ולמתקנים וסילוק החומר כאמור לעיל, עבור ניסור באספלט בהתחברות למשטחים קיימים ישולם בנפרד.

01.6 – פירוק מבנה מסעות אספלט

העבודה תבוצע על פי סעיף 510142 במפרט הכללי. העבודה כוללת ניסור האספלט לכל עומקו בגבולות שטחי השיקום. פירוק המיסעה מפני האספלט הקיים ועד תחתית שכבת האספלט ובהתאם לתוכניות. המדידה לפי מ״ר. המפקח רשאי להורות על המשך הפירוק לעומק בהתאם לשיקולו. התשלום יהווה תמורה מלאה עבור פרוק המיסעה עד לעומק הדרוש, העמסת החומרים שפורקו על משאיות, סילוק החומר והסדרת השטח. עבור ניסור האספלט בהתחברות למשטחים קיימים ישולם בנפרד.

01.7 – ניסור אספלט קיים

הניסור יבוצע בגבולות המשטחים המיועדים לפירוק בהתחברות למשטחים הקיימים. ניסור האספלט יבוצע לעומק על פי דרישת המפקח והתוכניות ועד תחתית שכבת האספלט. המדידה תהיה לפי מ״א. התשלום יהווה תמורה מלאה עבור הניסור וכן עבור כל החומרים והעבודה הדרושים לביצוע מושלם של העבודה.

01.8 – חפירה בשטח

לפני ביצוע החפירה, תבוצע מדידת מצב קיים. החפירה, הכוונה לחפירה ו/או חציבה בכל סוג של קרקע. לא יורשו פיצוצים. לאחר ביצוע החפירה בהתאם לתוכניות, תבוצע מדידה נוספת לחישוב כמויות עבודות העפר. במקרה של חפירה עודפת, הקבלן ימלא את החסר בחומר מצע מאושר ללא שום תוספת תשלום. הקבלן יבטיח יציבות המדרונות בחפירה ו/או מילוי ע״י תמוך, דיפון או חפירת יתר, הכל לפי כללי הבטיחות. המדידה תהיה לפי מ״ק. התשלום יהווה תמורה מלאה עבור חפירה ו/או חציבה, העברת חומר החפירה לשטחי מילוי ופיזורו בשכבות של 20 ס״מ ו/או סילוקו מהאתר על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית של הקבלן.

01.9 – הידוק השתית

השתית בתחתית שכבות מבנה הכביש הקיים במקרה של פירוק חלקי של המבנה תהודק בהתאם לסעיף 510272 במפרט הכללי, לדרגות צפיפות של 100%. המדידה לפי מ״ר.

01.10 – מצעים ותשתיות

<u>כללי</u>

עבודות המצע והתשתיות במסגרת חוזה זה תבוצענה על פי סעיף 5103 במפרט הכללי, אלא אם נאמר אחרת להלן.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

<u>טיב חומרי המצע</u>

המצע יהיה מסוג א', כנדרש על פי סעיף 510322 במפרט הכללי, יורשה שימוש באבן גרוסה וחומר מחצבה. לא יורשה שימוש בכורכר.

<u>מצע פיזור וכבישה</u>

הפיזור והכבישה של שכבות המצע יבוצעו על פי הוראות סעיף 510324.

01.11 – עבודות אספלט

עבודות האספלט הכלולות במסגרת חוזה זה, תבוצענה על פי סעיף 5104 במפרט הכללי, אלא אם נאמר אחרת להלן.
האגרגטים יהיו מסוג א' ויתאימו לדרישות סעיף 510412 במפרט הכללי.
הרכב תערובת האספלט טעון אישור המפקח, השכבה המקשרת בכבישים בעובי 5 ס"מ ו/או בעובי משתנה, תהיה מאספלט עם דירוג אגרגטים כמפורט בסעיף 510422 במפרט הכללי. השכבה במדרכות ושבילים בעובי 4 ס"מ תהיה מאספלט דק, עם דרוג אגרגטים כמפורט בסעיף 510423 במפרט הכללי. האספלט בעובי משתנה לתיקונים יהיה כמפורט בשכבה המקשרת.

01.12 – ציפוי יסוד

העבודה תבוצע בהתאם לפרק 25 במפרט הכללי. ריסוס היסוד מתחת לשכבת האספלט המקשרת בכבישים ובמדרכות, יהיה מאמולסית בטומן קרה מסוג MS 10 בכמות 1 ק"ג/מ"ר. זמן היבוש הדרוש 24 שעות, טמפרטורת יישום בין 70-20 מעלות. המדידה לפי מ"ר. התשלום כולל את הניקוי, האספקה והריסוס בכמות הנדרשת.

01.13 – ציפוי מאחה

מעל שטחי האספלט קיימים, ובין שתי שכבות אספלט חדשות תפוזר שכבת ציפוי מאחה מאמולסיה בטומן קרה בכמות 250 גר'/מ"א או בכמות של 400 גר'/מ"א על גבי שכבה מקורצפת. המדידה לפי מ"א התשלום כולל את הניקוי, האספקה והריסוס בכמות הנדרשת.

01.14 – שכבת בסיס מאמביט סוג א'

שכבת בסיס מאגרגט מיוצב בבטומן (אמביט) תבוצע עפ"י הדרישות המפורטות בפרק 26 ב"תנאי חוזה ומפרט כללי" של מע"צ משנת 1971 "הספר השחור". השכבה תהיה בעובי אחיד או משתנה בהתאם למצוין בתכניות ובפרטים. האמביט יהיה מסוג א', האגרגט יהיה מאבן גרוסה ומפורט בסעיף 26.2.1 "בספר השחור". בניגוד לאמור בסעיף 26.3.1 במפרט הנ"ל, הרכב ומרשם התערובת יוצעו על ידי הקבלן. לא יוחל ביצור התערובת בטרם אושרו הרכב ומרשם התערובת על ידי המפקח בכתב, ביומן העבודה. האמביט יושם באמצעות מגמר אלקטרוני (פיניישר) בלבד. הקבלן יהיה אחראי על טיב הביטומן. המדידה והתשלום יהיו בהתאם לפרק 26 ב"ספר השחור" לפי נפח האמביט במ"ק ובהתאם לתוכניות ולניכויים המפורטים בפרק הנ"ל. התשלום עבור עבודה זו יכלול גם את כל ההוצאות הכרוכות בהתחברויות לאספלט קיים וכן את שימת האמביט באמצעות מגמר אלקטרוני והידוק כנדרש.

02.1 – ריצוף באבן משתלבת

העבודה תבוצע במדרכות החדשות ו/או הקיימות ובכל מקום שיורה המפקח. הריצוף יהיה מאבנים משתלבות צבעוניות מלבניות במידות 10/20 ס"מ, ובעובי 6 ס"מ על גבי שכבת חול בעובי 4 ס"מ. המדידה לפי מ"ר, המחיר יהווה תמורה עבור אספקת האבנים המשתלבות והנחתן, שכבת החול וכן כל החומרים הדרושים לביצוע מושלם של העבודה, לא תשולם כל תוספת מחיר עבור הגוונים שידרשו לצורך ביצוע העבודה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

02.2 – הנחת יריעת איטום

יריעת איטום תונחנה במדרכה מיקום היריעה יהיה בין שכבת המצע לשכבת ההנחה מחול היריעה תהיה מסוג גאוטכסטיל לא ארוג במשקל 200 גר׳/למ״ר.
המדידה לפי מ״ר התשלום כולל האספקה וההנחה של היריעה.

02.3 – תיקון אבנים משתלבות

האבנים המשתלבות הקיימות בשטח המסומן יוסרו ממקומם למקום ריכוז אבנים פגומות יסולקו ואבנים תקינות יישמרו לשימוש חוזר. הקבלן יסיר את שכבת החול יעבד ויהדק את המצע מתחת לשכבת החול יפזר שכבת הנחה מחול גרוס או מחול טבעי, בעובי 4 ס״מ וירצף את השטח על פי הדוגמא והגוונים הקיימים. המדידה לפי מ״ר התשלום כולל כל הקשור בפירוק מיון וסילוק אבנים פגומות, הסרת שכבת החול עיבוד והידוק המצע הנחת שכבת החול, ריצוף אבן משתלבת ומילוי המשקים בחול והידוק המשטח יחד עם החול.

02.4 – אבני שפה

אבני השפה יבוצעו בהתאם לסעיף 40075 במפרט הכללי ויהיו במידות חתך 17/25 ס״מ עם תושבת בטון לפי המידות שבתכניות. בקווים עקומים יש להשתמש באבנים שאורכן 25 ס״מ ו- 50 ס״מ. אין להשתמש בשברי אבני שפה השפה תימדדנה לתשלום על פי אורכן במטרים, לפי הסוגים המחירים יהוו תמורה מלאה עבור עבודות העפר הדרושות, אספקת האבנים, הנחתן, תושבת בטון החיבורים, וכן עבור כל החומרים, הציוד והעבודה הדרושים לשם ביצוע מושלם של אבני השפה עפ״י המפרט והתוכניות ולשביעות רצון המפקח. לצורך תשלום, לא יובדל בין אבנים בקטעים ישרים ובין אלה בקטעים עקומים.

02.5 – אבני שפה משופעות

עבודה זו מתייחסת לביצוע אבני שפה משופעות במידות 23/23 ס״מ עבור איי תנועה, אבני השפה תבוצענה במקומות המצויינים בתוכניות, וכן במקומות בהם יורה המפקח. אבני השפה יונחו על גבי תושבת בטון כמפורט בתוכניות. העבודה תבוצע בהתאם לפרטים שבתוכניות ובהתאם למפורט בפרק 46 של המפרט הכללי. במדידה תהיה לפי מטר אורך של אבן שפה, כולל אספקה והנחת האבן, גב ויסוד מבטון, חפירה ומילוי חוזר ויתר ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה.

02.6 – אבני שפה גנניות

עבודה זו מתייחסת לביצוע אבן שפה גננית, מיחידות טרומיות במידות 10/20 ס״מ ובאורך 1 מ׳. העבודה תבוצע בהתאם לפרטים שבתוכניות ובהתאם למפורט בפרק 46 במפרט הכללי. המדידה לפי מטר אורך של אבן גן כולל אספקה והנחת האבן, חפירה ומילוי חוזר ויתר ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה.

02.7 – תאי תפיסה ובקרה

תאי תפיסה ובקרה לניקוז יבוצעו מבטון קלאס ״B ״ (ב 30) כמפורט בסעיף 6261 לעיל ופרק 53,60,62,63 , במפרט הכללי. הפלדה תהיה מצולעת. תאי התפיסה יהיו כפולים כמפורט בתוכניות וכולל סבכות מיצקת. התאים יהיו יצוקים באתר, ו/או אלמנטים טרומיים באישור המפקח. המדידה לפי יחידות מושלמות תוך ציון טיפוס התא, המידות חתכו ועומקו. המחיר יהוו תמורה מלאה עבור עבודות העפר כולל הידוק קרקע יסוד ומילוי חוזר מהודק, הבטנים למיניהם, הבטון הרזה מתחת לשוחה, פלדת הזיון, הפתחים המכסים והסבכות, שלבי הירידה מיצקת בצמוד למדרכות, כל חלק ואביזר המצוינים בתוכניות וכן כל החומרים והעבודה הדרושים לביצוע מושלם של העבודה.

02.8 – הפרשי גבהים בעבודות קרצוף

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

בהפסקת עבודה ברוחב הכביש בין יום אחד לשני ימותנו הפרשי הגבהים על ידי פיזור אספלט על גבי יוטה בשיפוע מכסימלי של 5% (5 ס״מ ל- 1 מ׳) עבודה זו כלולה בתשלום לעבודת הקרצוף.

02.9 – התחברות אספלט חדש לישן

ההתחברות בין אספלט חדש לישן בגבולות העבודה תיעשה ע״י ניסור האספלט הישן במקום ההתחברות והכנת ״שן״ בעומק זהה לעובי שכבת האספלט החדש וברוחב של 1.0 מ׳ לפחות. עבור הניסור בהתחברות ישולם בנפרד.

02.10 – מוטות זיון מפלדה מצולעת

העבודה תבוצע בהתאם למפורט בפרק 63 במפרט הכללי. מוטות הפלדה מצולעים יתאימו לדרישות התקן הישראלי 739, אך לא יורשה השימוש בפלדה מפותלת. המפעל המייצר את המוטות ימציא ״תו תקן״ למוטות הזיון. המדידה לפי כמות בטונות התשלום כולל אספקה, קשירה וכל עבודות העזר והחומרים הדרושים עד לביצוע מושלם של העבודה.

02.11 – מוטות זיון מפלדה עגולה

העבודה תהיה כמפורט בסעיף 6300 לעיל אולם הברזל יהיה עגול רגיל המדידה לפי הכמות בטונות, התשלום כולל אספקה, קשירה וכל עבודות העזר והחומרים הדרושים עד לביצוע מושלם של העבודה.

02.12 – ריצוף תעלות באבן (״ריפ ראפ״)

איכות האבן וטיב העבודה יהיו בהתאם לפרק 91 במפרט הכללי. העבודה כוללת שכבת מצע סוג א׳ מתחת לריצוף, אספקת והנחת האבן, חיבור בטיט צמנט, עבודות העפר, הכל בשלמות המדידה לפי מ״ר. התשלום כולל החומרים והעבודה הדרושים עד לביצוע מושלם של העבודה.

02.13 קירות תומכים

הקירות ייבנו על פי המידות והרומים המסומנים בתכניות ובפרטים המצורפים ובהתאם לאישור בכתב מהמפקח. הבטון בקיר וביסוד יהיה בטון ב – 200 הבטון יהיה אך ורק בטון מובא ממפעל מאושר על ידי המפקח ולא יורשה שימוש בבטון שהוכן באתר. הבטון בחגורה בראש הקיר יהיה ב 200 אשר יהיה אף הוא בטון מובא. יציקת, הבטון בראש הקיר, והחגורה תבוצע עם זיון בהתאם לפרט ,ציפוי הקיר ייבנה מאבן קשה, בגוון מאושר ע״י המפקח. הבנייה תהיה ציקלופית עם טיט צמנט מחול מחצבה נקי בכמות 2/3 וזיפזיף נקי בכמות 1/3 , בתוספת לפחות 270 ק״ג צמנט למ״ק.
האבן תהיה נקייה ורחוצה, בעלת משקל סגולי 2.4 טון / מ״ק ובמידות שלא יקטנו מ – 40X30 ס״מ, מלבד במרווחים שיווצרו בין האבנים. סוג וגוון האבן יהיו אחידים, האבן תיבחר באישור המפקח לפני הציפוי.

הפוגות תהיינה שקועות 3 ס״מ, מעובדות חלק. הקיר יבוצע מהיסוד עד לסיום העליון תוך שילוב בניית אבן בחזית עם יציקת בטון, הגבהת הבנייה של כל שלב ושלב עד 50-60 ס״מ (2 שורות) תוך השארת האבן הבולטת מעל הבטון 3-5 ס״מ לשם חיבור שכבות הבטון.
לאורך הקיר, במרחקים שלא יעלו של 7.0 מ׳ יבוצעו תפרים אנכיים באמצעות רצועות קלקר בעובי 2 ס״מ וכן סתימה בחומר סתימה אלסטי דוגמת ארולסטיק J – 7 .
כמו כן יונחו צינורות P.V.C בקוטר ״4 עם מסננת בתוך שק מרשת מגולוונת בכניסה לצינור, לניקוז הקיר. יש להימנע מהכנסת צינורות ניקוז בסמוך לתפרים.
בקירות תומכי כביש, המילוי החוזר עד למרחק 2.0 מ׳ מהקיר, כמסומן בחתכי טיפוסיים, יהיה מחומר גרנולרי דק, בלתי פלסטי, מדורג עד לגודל של 8 ס״מ עם אחוז דקים מקסימלי 8% והידוק על ידי כלים קלים בלבד, (ע״י בומג 75 או שווה ערך של 8 מעברים).
הקירות התומכים יימדדו לתשלום ע״פ שטחם במ״ר ועפ״י התכניות. מדידת הנפחים תעשה מבלי להבדיל בין הבטון לציפוי האבן ותכלול גם חגורות ויסודות.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

המחיר כולל גם את עבודות העפר ליסודות (חפירה ליסודות לכל עומק שהוא בהתאם לרום היסוד המתוכנן ו/או לפי הנחיות המפקח, הידוק שתית החפירה ליסוד לצפיפות 95% , ומילוי מחומר גרנולרי מאחורי הקיר), הבטון, הזיון, האבן, המישקים, התפרים על כל פרטיהם, צינורות הניקוז, חגורות עליונות קוצים ורשתות וכן את כל החומרים, הציוד והעבודה הדרושים לביצוע מושלם של הקירות עפ"י המפרט והתכניות ולשביעות רצון המפקח.

02.14 - <u>סימון כבישים</u>

תאור – העבודה המתוארת להלן מורכבת מצביעת קווים ושטחי סימון על – פני שטח הכביש בצבעים, צורות ומידות המתוארות בתוכניות ו/או בהנחיות המופיעות ב – "רשומות" מספר 2501 ו – 2502 מתאריך 1 בינואר 1970.

<u>דרישות כלליות</u> –

הצבע יתאים לדרישות הבאות: סומך הצבע יאפשר ביצוע נוח בעזרת מברשת או מכשיר ריסוס. קווי הסימון שיתקבלו בעזרת צבע זה יהיו אחידים ושפתותיהם יהיו חדים וברורים. הצבע יהיה נוח ליישום, לא יראו כל סימני מברשת לאחר 5 דקות אחרי הצביעה בעובי יבש של 200 מיקרון – והשתפכות הצבע תהיה ללא דופי. כמו כן, יתאים החומר מכל הבחינות לכל הדרישות המקובלות במחלקת עבודות ציבוריות (מע"צ). לפי דרישת המפקח, ימציא הקבלן מדגם בשיעור גלון אחד לבדיקה המקובלות במע"צ, ייפסל החומר כולו. בדיקות המעבדה תכלולנה: משקל תכולת המוצקים, כוח הכיסוי, התנגדות למים, ברק בליה מואצת. הבדיקות תבוצענה בהתאם למקובל במע"צ.

<u>אחידות</u> – הצבע יאפשר ערבוב נוח בעזרת מקל עד לסומך אחיד, על מנת לאפשר ביצוע קל בעזרת מברשת או מרסס. הוא לא יכיל קליפות, גושים קשים, משקעים או שאריות המונעים בעד הומוגניזציה של הצבע בעזרת בחישה.

<u>גוון</u> – הגוון הצהוב יתאים ללוח הגוון של B.S. 2660 מספר 0-0003 הגוון הלבן לא יהיה אפור יותר או צהוב יותר מאשר מדגם G – 11 בלוח6167 DIN . הצבע ייבדק אחרי יבוש השכבה.

<u>הרכב</u> – משקל תכולת המסה המוצקת לא יהיה פחות מ – 68% מסך הכל משקל הצבע.

<u>זמן ייבוש</u> – הצבע יתייבש למגע תוך מאכסימום של 15 דקות ויהיה יבש ללחץ תוך מקסימום של 45 דקות.

<u>כדוריות זכוכית</u> –

1. כדוריות זכוכית אשר יותזו על הצבע יתאימו לסטנדרט ASTM – D – 2205 – 63 T TYPE (DROP – ON) .
2. כמות כדוריות הזכוכית תהיה 200 גרם למטר רבוע של שטח צבוע.
3. כדוריות הזכוכית יותזו על הצבע הלבן והצהוב.

<u>שימת הצבע</u> –

א. תקופת ביצוע – הצבע יבוצע אך ורק בין חודשי מאי ואוקטובר. צביעה במשך כל חודש אחר טעונה אישור מוקדם על ידי המפקח. צביעה בשלבי הביניים השונים תבוצע בכל עת, לפי אישור המפקח.

ב. <u>הכנות</u> – לפני הצביעה ינקה הקבלן את פני הכביש. הניקוי ייעשה בערת מטאטא – קנה או פלדה, עם או בלי התזת מים, ייבוש אחרי התזה, בהתאם להוראות המפקח. כתמי שמן יורחקו בעזרת סמרטוטים רווים טרמפנטין מינרלי או בנפט. הניקוי ייעשה לשביעות רצונו המלאה של המפקח. פני הכביש יהיו חלקים.

ג. <u>ציוד</u> – הצבע יושם בעזרת מברשת או מרסס.

ד. כמויות- כמות הצבע אשר תושם תהיה לפחות ½ ליטר למטר רבוע של פני הכביש. אם שימת הצבע אינה מניחה את הדעת, ייתן המפקח הוראה לצבוע פעם נוספת. צביעה חוזרת כזאת תבוצע לפחות שעה אחרי ביצוע של הצבע הפסול.

ה. זמן יבוש – האזור הצבוע לא ייפתח לתנועה עד שהצבע יהיה יבש וקשה (לפחות 45 דקות).

מדידה ותשלום – רק השטחים המכוסים צבע ימדדו לתשלום. בשום מקרה לא תכלול הכמות רווחים בלתי צבועים. קווים למיניהם, הן מלאים והן מרוסקים, צביעת שטחי הפרדה ימדדו במ״א. חיצים, מכל סוג שהוא ימדדו ביחידות. המחירים יהוו תמורה מלאה עבור אספקת הצבע ובדיקותיו במעבדה, כדוריות הזכוכית, ניקוי וייבוש השטח, ביצוע הצביעה וכן עבור על ההוצאות האחרות אשר תידרשנה להשלמת העבודה ולשביעות רצון המפקח.

02.14 – תמרורים

תאור: העבודה מורכבת מהצבת תמרורי דרך קבועים מהטיפוסים המפורטים בתוכניות. הרכבת התמרורים תבוצע בהתאם למפרט זה וצמוד למיקומם המופיעים בתוכניות.

חומרים: כל התמרורים, העמודים, המסגרות ואביזרי החבור הדרושים יוזמנו במפעל השלטים של מע״צ או במפעל אחר המאושר ע״י מע״צ והטעון אשורו המוקדם של המפקח והמסוגל לספק חומר שווה ערך.

סוגי התמרורים ואופן הצבתם: התמרורים יתאימו לדרישות המופיעות ב״רשמות״ מס׳ 2501 ו- 2502 מתאריך 1 בינואר 1970 ויצבו בהתאם לדרישות אלה. התמרורים יהיו במידות המתאימות לתמרורים בדרך עירונית כמוגדר בפרסומים הנ״ל.

יסודות לעמודים: היסודות יהיו מבטון ב 200. היסוד יהיה בקוטר 40 ס״מ ובגובה 60 ס״מ וחלק העמוד שיכנס לתוכו יהיה 55 ס״מ.

העמודים: העמודים יהיו מצינורות מגולוונים בקוטר ״4. העמודים יוצבו באנכיות מוחלטת.
מדידה ותשלום: התמרורים ימדדו לתשלום מבלי להבדיל בסוג התמרור. המחיר יהווה תמורה מלאה עבור אספקת התמרור והעמוד, חפירה ליסודות ביצוע יסודות מבטון ב 200, הצבת עמוד והתמרור וכן עבור כל החומרים והעבודה הדרושים לביצוע מושלם של התמרור בשלמות.

02.15 – כ ל ל י

א. **מדידות וחישוב כמויות** – בסיום כל כביש או אתר ימדוד הקבלן את השטח באמצעות מודד מוסמך ויסכם את כל הכמויות פריטי התשלום שבוצעו באותו כביש או אתר. חישוב כמויות ייערך ויחושב במחשב, לחישוב יצורפו תרשימי העבודה ויומני העבודה. שלבי החישוב ואופן הגשתו ייעשו על ידי הקבלן בהתחשב עם הנחיות המפקח.

ב. **סיורי מסירה** – לאחר השלמת כל כביש או אתר ייערך סיור משותף לקבלן ולמפקח לאיתור נקודות תורפה או מפגעים כגון עבודה שלא הושלמה, שאריות חומרים, לכלוך וכד׳. על הקבלן לתקן את המפגעים הנ״ל בתוך שבוע ימים החשבון החלקי יוגש ויאושר לתשלום רק לאחר השלמת כל דרישות המפקח.

ג. **התייקרויות** – לא תשולם כל התייקרות מכל סיבה שהיא.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ב'2

בקשה לקבלת רישיון לביצוע עבודות חפירה

<u>פרטי המבקש</u>

שם החברה_____ גוש: _____

כתובת _____ חלקה: _____

שם מנהל העבודה_____ ת.ז._____

טלפון_____ כתובת _____

האם העבודה תבוצע ע"י קבלן משנה כן לא

שם קבלן המשנה_____ ת.ז._____

כתובת_____ טלפון_____ נייד_____

חתימת מבקש הרישיון_____ תאריך_____

<u>פרטי העבודה</u>

מהות העבודה_____

מקום העבודה _____

עומק החפירה_____ פרטים נוספים_____

תקופת עבודה מבוקשת____ימים מתאריך_____ עד תאריך_____

שילוט ותמרור: לפי תכנית מס' _____
לפי הנחיות בחוברת להגנת עוברי דרך באתרי עבודה, תרשים מס' _____

<u>נספחים נדרשים</u>

1. תכנית ביצוע עבודה- 2 עותקים מאושרים ע"י מחלקת מהנדס העיר- תאום מערכות, (הכוללת את המתקנים הידועים הקיימים באזור החצייה).
2. אישור חברת חשמל.
3. אישור חברת בזק.
4. אישורים נוספים (יצוין במידת הצורך).
5. ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ש"ח בתוקף עד_____
(גובה ערבות בנקאית ושאר פרטים יקבע ע"י מח' טכנית לפי הצורך)
6. תשלום החזר הוצאות העירייה ע"ס _____ (גובה התשלום יקבע ע"י מח' טכנית על בסיס 750 ש"ח ליום העבודה הראשון בתוספת 250 ש"ח עבור כל יום נוסף).

_____	_____	_____
שם המבקש	חתימה וחותמת	תאריך

הנחיות תמרור במהלך ביצוע עבודות חפירה

<u>מאת</u>: רשות התמרור המקומית עפולה

<u>אל</u>: משטרת ישראל תחנת עפולה

<u>הנדון</u>: עבודות בדרך / רחוב _____

<u>מכרז פומבי2/2020</u>
<u>עיריית עפולה</u>

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

א. בתאריכים _____ עד _____ יבצע הקבלן _____

עבודות _____ .

ב. לצורך ביצוע העבודות יוצבו בדרך התמרורים בהתאם ל:

תרשים משרד התחבורה מספר _____

תכניות שלבי ביצוע מספר _____

ג. אמצעים נוספים _____

_____

_____

ד. הנחיות נוספות _____

_____

_____

ה. הקבלן יתאם עם תח' המשטרה עפולה מועד לקבלת תנאי משטרת ישראל לביצוע עבודות בדרך, הנחיות לאופן הכוונת התנועה ואמצעי ההכוונה הדרושים .

ו. הקבלן יהיה אחראי להצבת התמרור בהתאם להנחיות שניתנו במסמך זה .

_____ _____

שם + חתימה + חותמת יועץ בטיחות

מר ישראל קנטור
מהנדס העיר

***טופס זה אינו מהווה היתר חפירה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות חפירה

חברת בזק- בני בן ארי רח' חלוצי התעשייה 6 ת.ד 10673 מפרץ חיפה 04/6884668, נייד 0506776871

שם	חתימה	תאריך

חברת חשמל-יואב/ארתור 0768632861 פקס' 04/8647018

שם	חתימה	תאריך

חב' סלקום- משרד 052-9989350 פקס' 09-8607970 ראיד נאשף 052-8388265, חלי גפני 052-9984640, רונן בן חיים 052-2499346

שם	חתימה	תאריך

חב' הוט - חזי 053-6064771 , פקס' 0777888222

שם	חתימה	תאריך

חב' מקורות – רמי פריצקר נייד 05062115761 / ראובן טל 04/8350422 פקס' 04/8350473

שם	חתימה	תאריך

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

רשות עתיקות משרד מרחב צפון ת.ד 35 נהלל 10600 טל' 04/6415410 מירב 04/6415608 עבדאללה נייד -052 4284252 פקס' 04/6415321

שם	חתימה	תאריך

גינון עירוני – עיר: אמנון ברגר0503199420,

שם	חתימה	תאריך

מים וביוב – תאגיד מי-נע 04/6211574, פקס' 04/6211565 מעלה יצחק 13 נצרת עילית

שם	חתימה	תאריך

ועדה לתכנון – אלכס דסקל נייד 0503199347

שם	חתימה	תאריך

כבישים – דני שמואל נייד 0503199345

ם	חתימה	תאריך

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

<u>פיקוח עירוני- יהודה כהן נייד 0503199304</u>

שם	חתימה	תאריך

<u>חשמלאי העיריה – אורי ברוך נייד 0503199440</u>

שם	חתימה	תאריך

<u>וואדים גורביץ- מנהל תחום תשתיות נייד 0503199350</u>

שם	חתימה	תאריך

<u>אישור סיום ביצוע עבודות חפירה</u>

היתר ביצוע עבודות חפירה מס' _____ מיום_____

שם החברה _____

כתובת _____

מטרת העבודה _____

מהות העבודה _____

מקום העבודה _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

אישורים

	הערות	שם המאשר	חתימה	תאריך
מאור רחובות				
גינון עירוני				
כבישים				
מים וביוב				
פיקוח עירוני				
G.I.S / יואל מטמון				

<u>הערות מיוחדות</u>

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח לה י ת ר - לביצוע עבודות חפירה בתחום דרך

תכנית מתאר מקומית או מפורטת :	גוש :	חלקה :	מגרש :	תיק בניין :
חלקות נוספות : גוש : חלקה :				
הועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה	היתר בניה מספר :		מספר בקשה :	

על פי סמכות רשות רישוי מקומית של הועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה, מאושר בזה לבצע:

תיאור העבודה:	
מקום העבודה :	
שיטת העבודה :	חפירה / קידוח אופקי.
עומק הנחת הצנרת :	
ערבות :	נתקבלה ערבות בנקאית ע"ס _____ עד לתאריך _____
החזר הוצאות :	נתקבל צ'ק ע"ס _____ עבור _____ ימי עבודה.
תאריך מותר לביצוע :	
משך ביצוע מאושר :	
בטיחות באתר העבודה :	עפ"י תרשים
יועץ בטיחות בתנועה	

<u>הנחיות כלליות:</u>

1. העבודה תבוצע בכפוף למפרט הטכני המצורף, ולמפרט הכללי (הספר הכחול) של מדינת ישראל ובהתאם לתוכנית מצורפת המהווה חלק בלתי נפרד מהיתר זה.
2. הקבלן המבצע יהיה אחראי לכל אמצעי הבטיחות הנדרשים להגנת כל המשתמשים בדרך בין הולכי רגל ובין כלי רכב.
3. הקבלן המבצע יהיה אחראי לכל נזק לצד שלישי שיגרם כתוצאה מהעבודה נשוא היתר זה.
4. הקבלן המבצע חייב להודיע 48 שעות מראש למח' הפיקוח בעירייה, על ביצוע העבודה.
5. עם סיום החפירה והנחת הצנרת, יזמין הקבלן את הפיקוח לבדיקה ואישור כיסוי.
6. לאחר סיום העבודה, יגיש הקבלן המבצע תוכנית AS MADE של עבודתו למח' הטכנית על נייר + מדיה מגנטית.
ללא התוכנית הנ"ל, לא תשוחרר הערבות הבנקאית.
7. היתר זה הינו חלק בלתי נפרד מהמסמכים המצורפים, הנחיות הבטיחות, התנאים המיוחדים, המפרט הטכני וכו'.
8. לא יבוצעו עבודות חפירה בימי ם שישי ושבת ובחגי ישראל.

שם המאשר : _____ חתימה : _____

<u>מכרז פומבי2/2020</u>
<u>עיריית עפולה</u>

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

תנאים כלליים ומפרט טכני לבצוע עבודות חפירה ברחבי העיר עפולה

רצ"ב תנאים כלליים ומפרט טכני לביצוע חפירות בעיר עפולה , אשר יש להביאם מראש לידיעת הקבלן , ולהעביר אלינו אותו חתום על ידכם וע"י הקבלן המבצע עבודות חפירה מטעמכם בשטח שיפוט העיר.

1. על הקבלן להודיע לעירייה 48 שעות לפני תחילת ביצוע עבודה ברחוב או באתר כלשהו.

2. לא יבוצעו עבודות חפירה בימי שישי או/ו ערבי חג ושבתות.

3. תוואי החפירה ייבדק על ידי המחלקות השונות של העירייה בהתאם לתכנית. ע"ג התכנית יסומנו המערכות העירוניות.

4. באזורים בהם קיימים מערכות תת קרקעיות עירוניות העבודה תבוצע ידנית בלבד.

5. סימון מערכות תת קרקעיות אינו מדויק ולא מחייב את העירייה לגבי נזק שעלול להיגרם להם.

6. במקרה של פגיעה במערכות עירוניות, יש להודיע מידית למוקד 106 . העירייה רשאית לתקן את הנזק ולחייב את הקבלן בגין הנזק שנגרם , או לדרוש מהקבלן לבצע את העבודה לפי ההנחיות שיינתנו על ידי העירייה.

7. בשטחים מגוננים על הקבלן לחדש את כל שטח הדשא ומערכת ההשקיה.

8. על הקבלן לדאוג לניקיון שטח הכביש והמדרכה במהלך ביצוע העבודה.

9. באחריות הקבלן לתחם את שטח העבודה ולמנוע גישה למקומות מסוכנים כגון תעלות פתוחות וכו'.

10. בכל יום עם סיום העבודה על הקבלן להשאיר את אתר העבודה וסביבתו נקי מכל מכשול ופסולת , אשר תפונה לאתר השלכה.

11. באחריות הקבלן לדאוג להצבת שילוט , אביזרי בטיחות ותמרור במהלך ביצוע העבודה על פי תנאי רישיון המשטרה.

12. כל חריגה בנושא הניקיון ובתנאים דלעיל במהלך ביצוע העבודה ובסיומה תביא לרישום דוחות ברירת קנס.

13. במידה והקבלן לא יקפיד על התנאים דלעיל , העירייה תדאג להפסקת העבודה מידית עד למילוי כל התנאים.

14. על הקבלן להמציא בדיקות מעבדה לשכבות האספלט ממעבדה מאושרת מוכרת כגון : טכניון, איזוטופ.

15. על הקבלן לצרף ריכוז בדיקות ודו"ח מעבדה מסכם.

16. לאחר ביצוע העבודה, על הקבלן למסור לעירייה את שטח העבודה ולהחתים את הגורמים הרשומים המאשרים לצורך אישור העבודה.

17. קבלנים חיצוניים כגון: בזק, חי"ח, מקורות וכדו... יציבו שלט על כך שהחברה מבצעת עבודות תשתית לרווחת התושבים ומתנצלת על אי הנוחות הזמנית.

18. העסקת עובד בטיחות מוסמך
על הקבלן להעסיק עובד, שהוסמך לכך בקורס "ניהול הסדרי בטיחות התנועה באתרי סלילה" של מכון לפריון העבודה.
העסקת הקבלן תחול על הסדרים חדשים והן על שינויים בהסדרים קיימים ההוראה חלה לגבי כל זמן ביצוע ההסדרים.
תנאי עבודה באתר של הקבלן:
א. בחברה יש עובד שהוסמך בקורס הנ"ל.

<u>מכרז פומבי2/2020</u>
<u>עיריית עפולה</u>

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

ב. לחברה יש חוזה חתום לביצוע הסדרי תנועה זמניים בכל עת, עם חברה המבצעת הסדרי תנועה.
ג. על הקבלן להגיש את שם חברת הבטיחות המאושרת ושם המפקח מטעמה.

19. הקבלן מתחייב לספק לפני קבלת ההיתר פוליסת ביטוח לעניין פעולותיו של הקבלן בעבודות הנ"ל.
א. ביטוח כל העבודות לרבות חומרים, ציוד, מתקנים וכל רכוש שהובא לאתר העבודה לצורך ביצוע העבודות, מפני אובדן או נזק בלתי צפוי מכל סיבה שהיא לרבות כתוצאה של תכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה, או ביצוע לקוי. סכום הביטוח בפוליסה יבטא את שווי העבודות נשוא החוזה במלואו.

ב. הפוליסה תספק כיסוי לרכוש סמוך ו/או רכוש עליו עובדים אשר אינו מהווה חלק מהעבודות המבוטחות (החוזה) בשיעור של 10% ולא פחות מ- 100,000 $.

ג. הפוליסה תכלול כיסוי בגין נזקים שאירעו או התגלו במשך תקופת התחזוקה, שלא תפחת משנים עשר חודשים, עקב סיבות מלפני תום תקופת הביטוח הבסיסית וכן נזקים שיגרמו תוך ו/או עקב תקופת התחזוקה.

ד. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דין לרבות של המבוטח, קבלני משנה ועובדיהם או מי מטעמם בגין אובדן או נזק גוף או רכוש שייגרם לצד שלישי עקב פעילות כלשהי הקורה לנשוא הביטוח, בכל מקום בשטח מדינת ישראל כולל בשטחים (פרט ברשות הפלסטינית).
ביטוח זה יכלול כיסוי וסעיפים בין השאר להלן: גבולות האחריות בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח של 1,000,000 $ (מיליון דולר ארה"ב) למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח.
רכוש המזמין ו/או בפיקוחו, באחריותו, בשליטתו, ו/או בחזקתו יחשב כרכוש צד ג' לעניין הביטוח שבעריכתנו, למעט רכוש המבוטח בפועל.
חבות עקב שימוש בכלי רכב למעט חבות בת שיפוי בפועל על פי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות אלא אם נודיע מראש ובכתב. כל אלה לא יחולו עליכם (המזמין)

1. <u>מדרכה / משטח משולב</u>

1.1. פירוק הריצוף לכל רוחב המדרכה / המשטח והנחת האבנים על משטחי עץ.
1.2. הסרת החול הקיים.
1.3. קיפול זהיר של הבד הגאוטכני הקיים לשימוש חוזר. כל נזק שיגרם לבד על ידי הקבלן יוחלף לחדש.
1.4. חפירה לעומק הנידרש.
1.5. פינוי עודפי החפירה וסילוקן משטח האתר.
1.6. מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.
1.7. החזרת הבד הגיאוטכני.
1.8. מילוי חול חדש.
1.9. ריצוף לפי הדוגמא הקיימת (החלפת אבנים פגומות)/ריצוף חדש.
1.10. בעבודות כבילים הצנרת תונח בתוך שרוולים.

2. <u>מדרכה / משטח אספלט</u>

2.1 ניסור אספלט במשור דיסק.
2.2 פירוק האספלט לכל רוחב המדרכה / משטח.
2.3 חפירה לעומק הנדרש.
2.4 פינוי עודפי חפירה וסילוקן מהאתר.
2.5 מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.
2.6 ביצוע ריסוס יסוד 10 – MS בכמות 1 ק"ג/מ"ר .
2.7 ביצוע אספלט מדרכות בעובי הנדרש על פי הקיים.
2.8 בעבודת כבילים הצנרת תונח בתוך שרוולים.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

3. <u>כביש</u>

3.1 החפירה תבוצע במרחק 1 מ׳ מאבן השפה כל נזק שיגרם לאבני השפה יוחלף לחדש.

3.2 ניסור אספלט במשור דיסק ברוחב התעלה .

3.3 חפירה לעומק הנדרש (סילוק עודפי החפירה מהאתר).

3.4 מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.

3.5 ניסור בשני צידי התעלה במרחק 30-40 ס״מ. קילוף האספלט.

3.6 ביצוע אספלט לפי שיטת הפקק עפ״י פרט מצורף .

3.7 דף ריכוז בדיקות ודו״ח מעבדה מסכם.

3.8 חפירה בתוך כבישים בני 5 שנים - יבוצע ריבוד מלא או קידוח אופקי. הריבוד יבוצע לכל רוחב הכביש ולכל אורך תוואי החפירה.

3.9 בעבודת כבילים הצנרת תונח בתוך השרוולים.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ד'

<u>חוזה</u>

<u>למכרז מס' 2/2020</u>

שנערך ונחתם עירייה עפולה ביום _____ לחודש ____שנת ____

בין: **עירייה עפולה**

עפולה

(להלן: **"העירייה"**)

<u>מצד אחד;</u>

לבין:

(להלן: "הקבלן")

<u>מצד שני;</u>

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 2/2020 לביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה להלן: "**המכרז**");

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז זה;

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת הקבלן בדבר ביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה, בהתאם לתנאי המכרז חוזה זה ונספחיו (להלן: "**העבודות/השירותים**");

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא המכרז בהסכם זה;

<u>לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:</u>

פרק א'- כללי

1. **<u>הגדרות:</u>**

"**המזמין**"- עיריית עפולה באמצעות המחלקה הטכנית.

"**המנהל**"- מי שנקבע כמנהל מטעם המזמין, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

"**הקבלן**"- הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע המבנה או כל חלק ממנו.

"**המפקח**"- מי שנתמנה בכתב, מזמן לזמן, על ידי המנהל לפקח על ביצוע המבנה או כל חלק ממנו.

"**המבנה**"- פירושו: המבנה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

"**ביצוע המבנה**"- ביצוע המבנה, לרבות השלמתו ובדקו, וביצועו של כל מבנה ארעי או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.

"**מבנה ארעי**"- כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועו או לקשר לביצועו של המבנה.

"**חומרים**"- חומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום המבנה, למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, לרבות אביזרים, מוצרים- בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים- וכן ציוד ומתקנים העתידים להיות חלק מן המבנה.

"**מקום המבנה**"- המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצע המבנה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

"**אתר סגור**"- מקום המבנה שהוא מגודר ואין בו שמירה.

"**המפרט הכללי**"- המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאות העבודה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון ו/או אגף הבינוי, משרד הבינוי והשיכון/ מנהל התכנון וההנדסה ומע"צ, באותם פרקים ובאותן מהדורות שנקבעו בחוזה.

"**המפרט המיוחד**"- מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה הנדונה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות לכתוב המפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה.

"**המפרט**"- המפרט הכללי והמפרט המיוחד כאחד, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

"**תכניות**"- התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכנית כזו שאושרה בכתב, על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן.

"**צו התחלת עבודה**"- הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחיל בביצוע המבנה; צו התחלת עבודה שהוצא לפני חתימת החוזה – יהיה חתום על ידי המזמין, ואילו צו התחלת עבודה שהוצא לאחר חתימת החוזה- יהיה חתום על ידי המנהל.

"**ריבית החשב הכללי**"- הריבית בשיעור שיתפרסם מדי פעם על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, לרבות חישוב הריבית שייעשה בהתאם להנחיות החשב הכללי כפי שיתפרסמו מזמן לזמן.

"**שכר החוזה**"- הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

(2) חוק הפרשנות, התשמ"א- 1981 יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

2. <u>תפקידיו וסמכויותיו של המפקח- ניהול יומן:</u>

א. המפקח רשאי לבדוק את המבנה ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם ואת טיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע המבנה. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על ידי הקבלן.

ב. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח על ביצוע המבנה אלא כאמצעי להבטיח כי, הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות חוזה זה.

ג. במקום המבנה, ינוהל יומן עבודה בשלושה עותקים (להלן-היומן) בו יירשמו מדי יום הפרטים הבאים על ידי הקבלן או בא-כוחו המוסמך, אלא אם קבע המפקח, כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו:

1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע המבנה;
2. הציוד המכני המועסק בביצוע המבנה;
3. תנאי מזג האוויר השוררים במקום המבנה;
4. העבודות שבוצעו במשך היום;
5. כל דבר אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע המבנה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

ד. בנוסף לפרטים כאמור בסעיף קטן (ג') רשאי המפקח לרשום ביומן הוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בדבר מהלך ביצוע המבנה, וכן כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע המבנה, בציון תאריך הרישום. הקבלן או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע המבנה, בציון תאריך רישומן, אולם רישומים אלה יחייבו את המזמין ורק בתנאי שהמנהל או המפקח לא הסתייגו מהם בהודעה בכתב לקבלן תוך 14 יום מיום מסירת העתק מרישומים אלה למפקח, ורק בתנאי שאין ברישומים אלה דרישה לתשלום כלשהו.

ה. כל דף של יומן העבודה ייחתם, בתום הרישום בו, על ידי הקבלן או בא-כוחו המוסמך, ולאחר מכן על ידי המפקח.

ו. העתק חתום מרישומי המפקח ביומן יימסר לקבלן או לבא-כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט הרשום בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגות כאמור, רואים כאילו אישרו הצדדים את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

ז. הרישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן או בא-כוחו המוסמך הסתייג מהם, ובכפוף לסיפא של סעיף קטן (ד'), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.

ח. אם חלק מהעובדות על פי החוזה מבוצעות במפעלים, ינוהל במפעלים יומן עבודה נפרד בו ירשום הקבלן או בא-כוחו המוסמך מדי פעם את מצב התקדמות העבודה, בציון תאריך הרישום. שאר הרישומים ביומן לגבי העבודה המבוצעת במפעלים יהיו, בשינוים המחויבים, כמפורט בסעיף קטן (ד'), והוראות סעיפים קטנים (ה'), (ו') ו- (ז') חלות גם על היומן כאמור בסעיף קטן זה.

3. <u>הסבת חוזה</u>:

א. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
על אף אמור לעיל, אם ביקש הקבלן מהמזמין להמחות את זכויותיו הכספיות למוסד בנקאי, יאשר המזמין בכתב את בקשת הקבלן.

ב. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של המבנה, כולו את מקצתו, אלא בהסכמת המזמין בכתב. ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של המבנה או חלק ממנו, לאחר. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהו מהמבנה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, והמנהל לא הודיע לקבלן בכתב, תוך 10 ימים מיום קבלת הודעת הקבלן האמורה, על התנגדותו לכך, ייחשב הדבר כהסכמת המזמין מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של המבנה שצוין בהודעה, לקבלן המשנה שצוין בהודעה.

ג. נתן המזמין את הסכמתו, בין במפורש ובין מכללא, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלת מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי המבנה, באי-כוחם ועובדיהם.

ד. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט- 1969, ומתחייב לא למסור לקבלן משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר למבנה או חלק ממנו אלא אם אותן קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

4. <u>היקף החוזה</u>:

א. הוראות החוזה חלות על ביצוע המבנה, לרבות המצאת כוח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

ב. המזמין רשאי להגדיל ו/או להקטין את היקף החוזה, לבטל סעיפים ופרקים בחלקם ו/או במלואם ובכל שיעור שהוא ולקבלן אין ולא יהיו טענות ו/או תביעות כלשהן, כל זאת למרות האמור בפרק ח'- שינויים תוספות והפחתות, וכל עוד ערך כל השינויים הנ"ל לא מגדיל בלמעלה מ-50% את סכום החוזה.

5. <u>סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים</u>:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות- לעניין הביצוע- נקבע ברשימה שלהלן:

1. תוכניות
2. מפרט מיוחד
3. כתב כמויות
4. אופני מדידה מיוחדים
5. מפרט כללי (ואופני מדידה)
6. תנאי החוזה
7. תקנים ישראליים

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

א. התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לבין פרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את מחיר היחידה שבכתב הכמויות כמתייחס לעבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות, ובכפוף לאמור באופני המדידה ובתכולת המחירים.
בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות- לעניין התשלום- נקבע ברשימה שלהלן:

1. כתב כמויות

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

2. אופני מדידה מיוחדים
3. מפרט מיוחד
4. תוכניות
5. מפרט כללי (ואופני מדידה)
6. תנאי החוזה
7. תקנים ישראליים

קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בו כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

ב. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין האמור בפרקים השונים של המפרט הכללי, לגבי אותה עבודה- והן לעניין הביצוע והן לעניין התשלום- עדיף האמור בפרק המפרט הכללי הדן באותה עבודה מסוימת.

ג. הוראות העדיפות בין המסמכים לעניין הביצוע ולעניין התשלום כאמור לעיל, אינן חלות על עבודות לפי מחיר פאושלי כמוגדר במפרט הכללי ועל עבודות שתכנונן נעשה על ידי הקבלן.

ד. גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה- יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד קבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

6. <u>אספקת תוכניות:</u>

א. שלושה עותקים מכל אחת מהתוכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל עותק נוסף שיהיה דרוש לקבלן- יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת המבנה, יחזיר הקבלן למנהל את כל התוכניות שברשותו.

ב. עותקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום המבנה. המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

7. <u>ביצוע המבנה:</u>

הקבלן יבצע את המבנה בהתאם לחוזה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח. המנהל והמפקח רשאים להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע המבנה, הוראות, לרבות תוכניות לפי הצורך, לביצוע המבנה. הוראות המנהל והמפקח מחייבות את הקבלן אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מאמור בפרק ח'.

8. <u>ערבות לקיום החוזה ולביצוע תשלומים:</u>

א. להבטחת מילוי התחייבויות של הקבלן על פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין, ימציא הקבלן למזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית- בנוסח המצורף למסמכי המכרז (מסמך ה')- בגובה של 10% מערך החוזה. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד תשומות הסלילה חודש דצמבר 2019 , והערבות תישאר בתוקף עד לתשלום יתרת שכר החוזה כאמור בסעיף 60 לתנאי החוזה.

ב. הוצא צו התחלת עבודה בטרם חתימת הצדדים על החוזה, והקבלן הגיש חשבון לאחר שניתן הצו להתחלת העבודה ולפני חתימה החוזה, יבוצע התשלום בגין החשבון רק לאחר שהקבלן ימציא למזמין את הערבות כאמור בסעיף קטן (א'). על הקבלן להמציא למזמין את הערבות האמורה לא יאוחר מ-15 יום לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון.

ג. איחר הקבלן בהמצאת הערבות כאמור לעיל, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המזמין, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

9. <u>מסירת הודעות:</u>

א. כל הודעה של צד אחד בקשר עם חוזה זה, תישלח כמכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

ב. הודעה נשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תיחשב כהודעה שהתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

<u>פרק ב'- הכנה לביצוע</u>

10. <u>בדיקות מוקדמות:</u>

א. רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו, את מקום המבנה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע המבנה, את דרכי הגישה למקום המבנה, וכן כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו.

ב. המזמין ימציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו מטעמו לצורך העבודה אולם אלה לא יפרטו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן (א').

ג. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את דעתו.

11. <u>דרכי ביצוע ולוח זמנים:</u>

א. (1) הקבלן ימציא לאישור המפקח, תוך 30 יום מיום התחלת ביצוע המבנה שנקבע בצו התחלת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המבנה. כן ימציא הקבלן למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים ועדכונים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למפקח, בין שהמפקח אישר אותם במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו. במקרים מיוחדים שנקבעו בחוזה, רשאי המזמין לקבוע שהקבלן ימציא את ההצעה בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים תוך פחות מ-30 יום מיום התחלת ביצוע המבנה;

(2) בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים כפי שפורטו בחוזה, אם פורטו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו;

ב. לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן (א), ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

הקבלן יעדכן את לוח הזמנים לפי דרישת המפקח, ולא יותר מאחת לחודש, או בתדירות אחרת שנקבעה באחד ממסמכי החוזה, אם נקבעה. לא עדכן הקבלן את לוח הזמנים, יעודכן לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

ג. ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על ידי המפקח ו/או בעדכונו על ידי המפקח, בנסיבות כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן וינוכו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או ייגבו ממנו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל וקביעתו תהיה סופית.

12. <u>סימון ונקודות גובה</u>:

א. (1) המנהל יקבע את קו הבניין ויסמן את נקודות הקבע שלו. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של המבנה ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי המבנה בהתחשב עם קו הבניין שנקבע על ידי המנהל ונקודות הקבע שסומנו על ידי המנהל;.

(2) כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן, ואם נעשו כבר על ידי גורמים אחרים- ייבדקו או יושלמו על ידי הקבלן, הכול לפי המקרה ובהתאם לנסיבות;

(3) הקבלן חייב לשמור על קיומם ושלומותם של סימון נקודות הקבע וסימון המבנה במשך כל תקופת ביצוע המבנה עד למועד השלמתו, ואם נקודות הקבע או סימון המבנה נעלמו או טושטשו, חייב הקבלן לחדשם;

(4) כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות המפורטות בפסקאות (1) ו- (3) לעיל, לרבות העסקים מודדים ואספקת מכשירי המדידה הדרושים למודדים, חלות על הקבלן.

ב. נמסרו לקבלן תוכניות המראות נקודות גבוה על פני הקרקע הקיימים, יבדוק הקבלן את אותן תוכניות לפני התחלת העבודה. הבדיקה תיערך אך ורק לגבי נקודות אופייניות שנקבעו בתוכניות, מבלי להביא בחשבון בליטות או גומות מקומיות שבין נקודות אלה. ללא ערך הקבלן את הבדיקה או ערך אותה אך לא ערער על נקודות הגובה הנראות בתוכניות, תוך 14 יום מיום מסירת אותן תוכניות, יראו את התוכניות האמורות כנכונות ומדויקות, והן תשמשנה בסיס למדידת כמויות העבודה שבוצעו בפועל.

<u>פרק ג'- השגחה, נזיקין וביטוח</u>

13. <u>השגחה מטעם הקבלן:</u>

הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום המבנה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע המבנה. מינוי בא-כוחו מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין בא-כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

14. <u>רישיונות כניסה והרחקת עובדים</u>:

א. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק ממקום המבנה כל אדם המועסק על ידו במקום המבנה, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור- לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום המבנה.

ב. המנהל רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום המבנה, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום המבנה לביצוע המבנה וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם- כפי שידרוש המפקח- והמפקח יסדיר את ענייני הכניסה למקום המבנה לפי רישיונות הכניסה, כפי שיימצא לנכון.

ג. כל רישיון כניסה לפי סעיף קטן (ב') יהיה רכושו של המזמין והקבלן מתחייב להחזיר למפקח את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע המבנה, וכן בכל עת שהמפקח ידרוש את החזרתו. כל מתחייב הקבלן שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לכניסה למקום המבנה לצורך ביצועו.

ד. אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף קטן (ב') או עובד שהמפקח דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו- אחראי הקבלן להרחקתו ממקום המבנה.

ה. הסעיפים הקטנים (ב'), (ג') ו- (ד') יחייבו רק כשהדבר נקבע בחוזה.

15. <u>שמירה, גידור, אמצעי בטיחות ומתקנים במקום המבנה:</u>

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור, ושאר אמצעי בטיחות למבנה כנדרש על פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בחוזה.

ב. הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק, על חשבונו, במקום המבנה, לפי דרישות המזמין שנקבעו בחוזה.

(1) מבנה או מיתקן לשימוש משרדי עבור הקבלן והמפקח;

(2) כל מיתקן אחר או ציוד אחר.

ג. כל מבנה, מיתקן או ציוד כאמור יהיו רכושו של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם ממקום המבנה עם גמר ביצוע העבודות לפי החוזה, אלא אם נקבע אחרת בחוזה.

16. <u>נזיקין למבנה:</u>

א. מיום העמדת המבנה, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד ליום השלמת העבודה כמצוין בתעודת השלמת המבנה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת המבנה ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק למבנה הנובע מסיבה כלשהי- פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן (ד)- יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, הקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתו יהיה המבנה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.

ב. הוראות סעיף קטן (א') תחולנה גם על כל נזק שייגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו לע ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת המבנה, בהתאם לסעיף 55 בתנאי החוזה.

ג. כל מקרה של נזק למבנה שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, בהקדם האפשרי, אם המנהל ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמין.

ד. "**סיכון מוסכם**"- פירושו: מלחמה, פעולת איבה המבוצעת על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פעולת מדינת אויבת וקרבות- בין שהוכרזה מלחמה ובין לאו.

ה. נזק למבנה שנגרם כתוצאה מטעות בחישובים סטטיים, בתוכניות או במפרטים, או כתוצאה ממתן הוראות מוטעות על ידי המנהל או המפקח, לא ייחשב כנזק שנגרם בנסיבות שבשליטת הקבלן ודינו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם.

ו. נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של המזמין ומי שפועל או משתמש בשמו בחלק מהמבנה, אף בטרם שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם.

17. <u>נזיקין לגוף או לרכוש:</u>

א. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע המבנה, עקב רשלנותו או בגין הפרת דרישות חוזה זה, שגרמה לנזק, לגופו של לרכושו של אדם כלשהו וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

ב. שום דבר האמור בסעיף קטן (א') אין בו כדי לעשות את הקבלן אחראי לנזקים שלהלן או כדי לחייב את הקבלן לפצות את המזמין עבורם:

(1) נזק הנובע מתפיסת מקום המבנה, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע החוזה ובהתאם לתנאיו;

(2) נזק הנובע מתוך כך שאין למזמין זכות לבנות את המבנה או חלק ממנו בהתאם לחוזה;

(3) נזק הנובע מהפרעה, בין קבועה ובין זמנית, לזכות דרך, זכות אויר, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של מישהו, שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע המבנה בהתאם לחוזה;

(4) נזק לדם כלשהו, לגופו או לרכושו, שנגרם על ידי מעשה או מחדל, מצד המנהל, המפקח או באי-כוחם.

18. <u>נזיקין לעובדים:</u>

המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע המבנה, בכפוף לאמור בסעיף 17 לעיל.

19. <u>ביטוח על ידי הקבלן:</u>

א. הקבלן, יבטח, על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמין יחדיו:

(1) את המבנה לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים, וכל דבר אחר שהובא למקום המבנה לצורך ביצוע המבנה, במלוא ערכו מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אבדן למשך כל תקופת ביצוע המבנה;

(2) מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדי הקבלן, קבלני המשנה ועובדיהם, עובדי המזמין וכל אדם אחר הנמצא בשם ומטעם המזמין.

ב. הביטוחים הנדרשים לפי סעיף קטן (א') הם:

(1) ביטוח אחריות קבלנים, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש, וביטוח האחריות כלפי צד שלישי;

(2) ביטוח אחריות מעבידים.

ג. הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים על פי הוראת המזמין, כמפורט במסמכי החוזה ובהתאם למסמך ג' למסמכי המכרז- **אישור על קיום ביטוחים**, ולהמציא למזמין את פוליסת הביטוח עם חתימת החוזה על ידו או מיד עם תחילת ביצוע המבנה.

ד. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 16, 17, ו-18.

ה. הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אם יידרש לעשותה על ידי המזמין כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

ו. תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו והמזמין אישר את ביצוע התיקון, יהיה הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

20. <u>ביטוח על ידי העיריה :</u>

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, יהיה המזמין רשאי לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, והמזמין יהיה רשאי לנכות הוצאות דמי ביטוח אלה, מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן, בכל עת, יהיה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

21. <u>פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות על ידי הקבלן:</u>

הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין, (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע המבנה ובקשר לכך. אם המזמין יידרש

לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר למזמין את הסכום שישולם על ידו ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה.

<u>פרק ד'- התחייבות כללית</u>

22. <u>גישת המפקח למקום המבנה:</u>

הקבלן יאפשר למפקח או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום המבנה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע החוזה.

23. <u>מציאת עתיקות וכיו"ב:</u>

א. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח- 1978 או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף, מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום המבנה- נכסי המדינה הם, והקבלן מתחייב לנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.

ב. מיד לאחר גילוי עתיקה או חפץ כאמור לעיל ולפני הזזתם ממקומם, יודיע הקבלן למפקח על הגילוי. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

ג. ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב מילוי התחייבויותיו לפי סעיף זה, יחולו על המזמין וישולמו בהתאם לסעיף 47 (ג') בתנאי החוזה, כאילו היו ההוצאות האמורות הוצאות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע המבנה בהתאם להוראות המנהל, כאמור בסעיף 47 (א') בתנאי החוזה.

24. <u>זכויות פטנטים וכיו"ב:</u>

הקבלן ימנע כל נזק מהמזמין ויפצה אותו על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שייגרמו כתוצאה מזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע המבנה, במתקני המבנה, במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן.

25. <u>תשלום תמורות זכויות הנאה:</u>

אם לביצוע המבנה יהיה צורך בקבלת זכויות הנאה או שימוש כלשהו במקרקעין המצויים מחוץ למקום המבנה, כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש כל זכות דומה- יהיה הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

26. <u>פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים:</u>

הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע המבנה, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל, וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

27. <u>תיקון נזקים לכביש, למובילים וכיו"ב:</u>

הקבלן אחראי שכל נזק שייגרם לדרך או למתקנים, לרבות המערכות התת-קרקעיות והעל-קרקעיות, תוך כדי ביצוע המבנה על ידו- בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע המבנה- יתוקן, על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בדרך והמתקנים האמורים, ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או לקלקול שנגרמו במתקנים האמורים בתוכניות, במפרטים , בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר בחוזה, או אם נודע לקבלן או הודע על קיומם של המתקנים האמורים בכל דרך אחרת.

28. <u>מניעת הפרעות לתנועה:</u>

הקבלן אחראי שהובלת מטענים אל מקום המבנה וממנו תיעשה, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת, ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים יהיה על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות.

29. <u>אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים:</u>

א. אם לביצוע החוזה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשת חשמל, לרשת טלפון, לצינור, לכבל וכיו"ב, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים- יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

ב. הקבלן יהיה רשאי לבצע , על חשבון המזמין, את אמצעי ההגנה בהתאם לתוכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

30. <u>הקשר עם קבלנים אחרים :</u>

א. הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק על ידי המזמין ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיהם (להלן- הקבלן האחר),

הן במקום המבנה והן בסמוך אליו, וכן ישתף פעולה איתם, יאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו ויבצע כל דבר אחר- הכול בהתאם להוראות שבמפרט הכללי.

ב. אם פרסם המזמין מכרז לביצוע עבודות שאינן כלולות בחוזה, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה באמצעות הקבלן ו/או כאשר העבודות הן עבודות פיתוח והמחירים לביצוען נקבעו על פי חוזים שנחתמו בעבר עם קבלנים לביצוע עבודות דומות, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה באמצעות הקבלן- התמורה לה זכאי הקבלן בגין עבודות הקבלנים האחרים תהיה 12%, שתחושב בהתאם להוראות שבמפרט הכללי. אם פרסם המזמין מכרז לביצוע עבודות שאינן כלולות בחוזה, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה ישירות עם המזמין- התמורה לה זכאי הקבלן בגין עבודות הקבלנים האחרים תהיה 6%, שתחושב בהתאם להוראות שבמפרט הכללי.

ג. מוסכם ומובהר בזאת כי האמור בסע' קטן (ב') הינו בכפוף לכל הוראה אחרת בהוראות מסמכי המכרז לרבות בתנאי המכרז.

ד. נגרם עיכוב בביצוע המבנה כתוצאה מאי עמידת כל קבלן אחר בלוחות הזמנים שנקבעו, כאשר הקבלן האחר מועסק ישירות על ידי המזמין, יהיה הקבלן זכאי לארכה להשלמת המבנה בהתאם להוראות סעיף 42 בתנאי החוזה.

31. <u>סילוק פסולת וניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה:</u>

א. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום המבנה את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו ופעילות קבלנים אחרים המועסקים ישירות על ידי הקבלן, לרבות הפסולת כתוצאה מפעולת ניקוי השטח, הרחקת גרוטאות וכו' שקדמו לתחילת ביצוע העבודה, וכן הפסולת כתוצאה מפירוק, הריסה, עקירה או גדיעה של עצים, פרט לגזם שהמפקח הורה להשאיר במקום.

ב. מיד עם גמר ביצוע העבודות, ינקה הקבלן את מקום המבנה ויסלק ממנו את כל החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את המבנה כשהוא נקי ומתאים למטרתו.

ג. הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו כשמשמעותו בסעיף 30 בתנאי החוזה, יקבע המפקח את אחריותו וחלקו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת.

32. <u>פיצויים מוסכמים:</u>

א. מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס'	הפרה	פיצוי מוסכם בש"ח
1	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	1,000
3	איחור בגין מסירת העבודות- עבור כל יום איחור	0.15% מעלות החוזה

ב. הסכומים לעיל יהיו צמודים למדד תשומות הסלילה , בין מדד הבסיס למדד הידוע ביום ביצוע קיזוז הפיצויים המוסכמים.

ג. במקרה של הפרה חוזרת , הקבלן יזומן לשימוע בפני מהנדס העירייה.

ד. מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשתת סכומי הקנס על הקבלן המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הקבלן רשאי לערער בפני מנכ"ל העירייה תוך 15 ימים והחלטתו של מהנדס העירייה בנושא הינה סופית.

ה. בכפוף לזכות הערעור כאמור, קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

<u>פרק ה'- עובדים</u>

ו. <u>אספקת כוח אדם ותנאי עבודה על ידי הקבלן:</u>

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הדרוש לביצוע המבנה, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום המבנה וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

ב. הקבלן מתחייב למנות מטעמו מנהל עבודה כמתחייב עפ"י החוק. כמו כן, הוא מתחייב להעביר למזמין העתק מבקשתו/הודעתו על מינוי מנהל עבודה עם חותמת נתקבל של משרד העבודה בהתאם לנספח

ג. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע המבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא- כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע המבנה במשך כל שעות העבודה.

ד. לביצוע המבנה יעסיק הקבלן עובדים על פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט- 1959, או על פי הוראות חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכול בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.

ה. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע המבנה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.

ו. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית- כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

פרק ו'- ציוד, חומרים ועבודה

ז. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים:

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

ב. חומרים שסופקו למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.

ג. ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסמכת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה למבנה על פי סעיף 55 (א') בתנאי החוזה, רשאי הקבלן להוציא ממקום המבנה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

ד. בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו על פי הוראות סעיף קטן (ו') או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים לפי סעיפים קטנים (א') עד (ג') אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן להוציאם ממקום המבנה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין.

קבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור, לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממקום המבנה

לכל מקום שייראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

ה. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל אחד מהמקרים המנויים בסעיף 62 בתנאי החוזה, רשאי המזמין להשתמש בזכויות המוקנות לו על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין על פי 62 כאמור.

ו. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

ח. **<u>העדפת טובין מתוצרת הארץ:</u>**

לטובין מתוצרת הארץ תינתן העדפה בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי) התשנ"ה - 1995.

ט. <u>טיב החומרים והעבודה:</u>

א. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן מסוג אחד של חומרים- יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

ב. (1) חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי- יתאימו בתכוניותיהם לתקנים הישראליים. ;
(2) חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכוחן התקנים הישראלי- יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה ;
(3) חומרים מיובאים יתאימו בתכנותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה ; (4) חובת הוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (1), (2) ו- (3), חלה על הקבלן.

ג. (1) חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן ;
(2) אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן- יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים ;
(3) חובה ההוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (1) ו- (2) לעיל, חלה על הקבלן.

ד. הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש ובן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורט, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח.

ה. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה רק לאחר שהחומרים אושר ועל ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הקבלן למקום המבנה יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים למדגמים שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום המבנה את החומרים שאינם תואמים אלא אם המפקח הורה אחרת.

ו. הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום המבנה, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

ז. (1) הקבלן יספק, לפי דרישת המפקח, דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או במקום המבנה ;

(2) הדוגמאות שאושרו על ידי המפקח יישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהיינה רכוש המזמין אלא אם נקבע בחוזה אחרת ;

(3) בכל מקרה שחומר או אביזר הוזמן תחילה כדוגמא, תימדד הדוגמא במסגרת הסעיף המתאים של כתב הכמויות, אולם ישולם לקבלן רק בעד הדוגמא שאושרה סופית לביצוע כאשר ממחיר הדוגמא יופחת הסכום בגין התקנת המוצר או האביזר המתאים.

ח. על הקבלן למסור תעודות אחריות, מנופקות על ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום המבנה, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על פי דין.

ט. סופקו חומרים מסוימים על ידי המזמין- אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה.

כל הבדיקות יבוצעו במעבדות מאושרות לפי הזמנות המזמין בהתאם להוראות נספח דמי חיוב בדיקות לחוזה. המפקח יקבע תדירות וכמות הבדיקות והוא רשאי להזמין ישירות את הבדיקות ולחייב את הקבלן בהתאם.

לפי דרישת המפקח, מעבדת שדה תהיה נוכחת בשטח כל הזמן הדרוש לביצוע בדיקות בצורה שוטפת למניעת עיכובים בעבודה. כל ההוצאות עבור החזקת מעבדת שדה בכל תקופה כפי שייקבע המפקח יהיו על חשבון הקבלן. המזמין יקזז 1.75% מערך כל התשלומים בגין החוזה כפי שיגיעו לקבלן מעת לעת, וישלם את חשבונות המעבדה בהתקשרות ישירה.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

י. <u>חומרים במקום המבנה:</u>

א. סיפק הקבלן חומרים למקום המבנה וביקש עבורם תשלום, יגיש הקבלן למפקח חשבון בגין החומרים שסופקו למקום המבנה, ועל חשבון זה יחולו הוראות סעיף 59 בתנאי החוזה. חומרים שסופקו כאמור הם בבעלות המזמין , מובהר בזאת כי מדובר בהחלטה בלעדית של המזמין להחליט באם תשלם או לא לקבלן.

ב. המנהל רשאי להורות שהקבלן ישתמש בביצוע המבנה בחומרים שיסופקו על ידי המזמין ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.

ג. הותנה במפורש שהמזמין יספק את החומרים לביצוע המבנה, כולם או מקצתם, והחומרים סופקו בהתאם לכך- יחולו עליהם ההוראות כדלהלן:

(1) הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע המבנה;

(2) עם הבאת החומרים האמורים או חלק מהם למקום המבנה- לא יהיה הקבלן רשאי להוציא אותם או כל חלק מהם, ממקום המבנה, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח;

(3) הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים או כל חלק מהם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח;

(4) הקבלן מתחייב להחזיר למזמין את החומרים שסופקו על ידי המזמין ושהקבלן לא השתמש בהם לביצוע המבנה, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים.

ד. לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפם, לפי סעיף קטן (ג) (4), חייב הקבלן לשלם מיד למזמין תמורתם סכום שייקבע על ידי המנהל בהתאם למחירי השוק ביום התשלום.

יא. <u>בדיקת חלקי המבנה שנועדו להיות מכוסים:</u>

א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

ב. הושלם חלק מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למקפח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהמבנה לפני כיסויו או הסתרתו, בדיקת המפקח תוערך תוך זמן סביר מקבלת הודעה הקבלן.

ג. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהמבנה, לפי הוראת המפקח, לצורך בדיקתו, בחניתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהמבנה ולאחר מכן להחזירו לתיקנו.

ד. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (ג) תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (א) והבדיקות הוכיחו שהעבודה בוצעה בהתאם להוראות החוזה.

ה. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

יב. <u>סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה:</u>

א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

(1) על סילוק חומרים כלשהם ממקום המבנה, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה החומרים אינם תואמים לדרישות החוזה, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישות החוזה;

(2) על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהמבנה שהוקם על ידי שימוש בחומרים או בעבודה שבוצעה בניגוד לדרישות החוזה.

ב. כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח וכל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מכוחו של המפקח לפי סעיף קטן (א').

ג. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף קטן (א'), יהיה המזמין רשאי לבצעה על חשבון הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהיה רשאי לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

<u>פרק ז'- מהלך ביצוע המבנה</u>

יג. **<u>התחלת ביצוע המבנה:</u>**

הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה.

יד. **<u>העמדת מקום המבנה לרשות הקבלן</u>**:

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המבנה, או במועד מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום המבנה או את אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של המבנה והמשכתו בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים ממקום המבנה, הכול כפי שיידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

טו. **<u>מועד השלמת המבנה</u>**:

א. הקבלן מתחייב להשלים את המבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, שמנינה יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.

ב. הוראות סעיף קטן (א') תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהמבנה תוך התקופה המסוימת שנקבעה בחוזה.

ג. ניתנה ארכה להשלמת המבנה או קוצר המועד להשלמת המבנה, בהתאם לסעיף 42 בתנאי החוזה, ישתנה המועד להשלמת המבנה בהתאם לכך.

טז. **<u>ארכה או קיצור להשלמת המבנה</u>**:

א. ניתנה פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת המבנה או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, לפי סעיף 47 בתנאי החוזה, רשאי המזמין, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת המבנה.

ב. נגרם עיכוב בביצוע המבנה כתוצאה מנסיבות התלויות במזמין, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת המבנה, והמזמין יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (ד').

ג. נגרם עיכוב בביצוע המבנה על ידי כוח עליון או כתוצאה מנסיבות אחרות שלדעת המזמין לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת המבנה, והמזמין יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (ד').

ד. התנאים למתן ארכה להשלמת המבנה יהיו כדלהלן:

(1) הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המזמין, לרבות יומן העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע המבנה;

(2) הקבלן יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתוך 60 יום מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע המבנה, אולם המזמין יהיה רשאי לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 60 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

יז. <u>עבודה בשעות היום בימי החול:</u>

א. פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת, לא תיעשה עבודה בביצוע המבנה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל אלא בכפוף לכל דין.

ב. אין הוראות סעיף קטן (א') חלות על עבודה שצריכה להיעשות, מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון המבנה, ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע על כך למפקח.

יח. **<u>החשת קצב ביצוע המבנה</u>**:

א. היה צורך, לדעת המזמין, בכל עת, להחיש את קצב ביצוע המבנה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המזמין בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע המבנה בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המזמין הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העובדה ושיטות העבודה.

ב. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (א') והחיש את קצב המבנה בהתאם לדרישת המזמין ונגרמו לו כתוצאה מכך הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע

תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שיוסכם בין הצדדים בתוספת 17% עבור רווח והוצאות כלליות, וכן הוצאות מימון, אם היו כאלה.

יט. **<u>פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים</u>**:

א. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע המבנה או כל חלק מסוים מהמבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, בהתחשב בהארכתה או בקיצורה לפי סעיף 42 בתנאי החוזה, ישלם הקבלן למזמין את הסכום שנקבע בחוזה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת המבנה או חלק מהמבנה כאמור ועד מועד השלמתם בפועל.

ב. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (א') מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את המבנה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

ג. אם לפני השלמת המבנה כולו נתן המנהל לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כלשהו מהמבנה, לפי סעיף 55 בתנאי החוזה, והמזמין החזיק או השתמש בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת ההשלמה האמורה, חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (א'), לפי הערך היחסי שבין חלק המבנה האמור לבין המבנה כולו.

כ. **<u>הפסקת עבודה:</u>**

הקבלן יפסיק את ביצוע המבנה, כולו את מקצתו, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע המבנה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.

א. הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לפי סעיף קטן (א'), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת המבנה ולהגנתו לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המפקח.

ב. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקת זמנית של ביצוע המבנה לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (א'), תחולנה על המזמין ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לבקש תשלום הוצאות כאמור אלא אם, תוך 60 יום קבלת הוראות המפקח, נתן המפקח הודעה בכתב על כוונתו לבקש את תשלום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל על פי האמור בסעיף 50 בתנאי החוזה לאחר קבלת בקשת הקבלן.

ג. הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן צו התחלת עבודה על פי סעיף 39 בתנאי החוזה, והקבלן החל בביצוע המבנה בפועל- יהיה הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו. לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, תעשנה מדידות סופיות לגבי המבנה או כל חלק ממנו שהקמתו הופסקה, הכול לפי העניין. ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, ייקבע תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה.

כא. **<u>שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים:</u>**

א. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

ב. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

<u>פרק ח'- שינויים, תוספות והפחתות</u>

כב. **<u>שינויים:</u>**

א. המזמין רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מתאריו וממדיו של המבנה וכל חלק ממנו- פרט לשינויים מהותיים באופי המבנה- והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו ובלבד שערך כל השינויים לא יגדל או יקטן בלמעלה מ- 25% מסכום החוזה לפי שינויים ולפני מס ערך מוסף או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ-50% מהכמות בחוזה לפני שינויים.

ב. הוראת המזמין על שינוי המבנה לפי סעיף קטן (א') תיקרא פקודת שינויים ותינתן לקבלן בכתב כשהיא חתומה על ידי המזמין.

ג. פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן כל עוד ערך השינויים, לרבות שינוים קודמים לפי פקודת כנ"ל, לא יגדל בלמעלה מ- 25% מסכום החוזה לפי שינויים ולפני מס ערך מוסף או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ-50% מהכמות בחוזה לפני שינויים.

ד. מובהר ומוסכם בין הצדדים כי האמור לעיל הינו בכפוף לכל הוראה אחרת בהוראות ה מכרז לרבות האמור בסע' 4(ב) לחוזה.

כג. <u>הערכת שינויים:</u>

א. ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ושערכו אינו מגדיל או מקטין בלמעלה מ-25% את סכום החוזה ו/או שערכו אינו מגדיל בלמעלה מ-50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות, כאמור בסעיף 49 בתנאי החוזה, ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. לא נקבעו בכתב הכמויות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי- ייקבעו מחירי היחידות החסרים כאמור בסעיף קטן (ב'); ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מפאת אי קביעת ערכו של השינוי. ערכו של כל שינוי המגדיל או מקטין בלמעלה מ-25% את סכום החוזה ו/או שערכו מגדיל בלמעלה מ-50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות, כאמור בסעיף 49 בתנאי החוזה, ייקבע כאמור בסעיף קטן (ג').

ב. לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף קטין (א'), יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים. בהעדר מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם לקביעת אחד ממחירי היחידות

החסרים- ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים, הנקובים במחירון דקל להיקפים גדולים המעודכן לחודש הביצוע לאחר הנחה של 15% ללא כל תוספת בגין רווח קבלן ראשי.

ג. בקביעת מחירי היחידות כאמור בסעיף קטן (א') יובאו בחשבון תעריפי שכר העבודה ועלויות החומרים, כפי שנקבעו בחוזה. בהעדר קביעה כזו- ייקבעו תעריפי שכר העבודה והחומרים על פי מחירי יחידה בסעיפים מתאימים, הנקובים במחירון דקל להיקפים גדולים המעודכן לחודש הביצוע לאחר הנחה של 15% ללא כל תוספת בגין קבלן ראשי או אחרת.

ד. קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי ולדעתו השינוי מחייב את העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 60 יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי מבלי שהקבלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה. אולם המנהל באישור המזמין יהיה רשאי לדון בהעלאת שכר החוזה כאמור גם אם הודעת הקבלן הוגשה לאחר תום יום האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהודעתו.

כד. **<u>תשלומי עבודה יומית :</u>**

א. הורה המזמין בפקודת שינויים על ביצוע של עבודה שתיעשה לפי עבודה יומית, ישולם לקבלן בעד ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה וערך החומרים במקום המבנה, בהתאם להוראות סעיף 50 בתנאי החוזה.

ב. ערך העבודה וערך החומרים לצרוך סעיף זה ייקבעו על ידי המנהל, בין השאר, על סמך מחירי יחידה בסעיפים מתאימים, הנקובים במחירון דקל להיקפים גדולים המעודכן לחודש הביצוע לאחר הנחה של 15% ללא כל תוספת בגין קבלן ראשי או אחרת, כמפורט בסעיף 50 לעיל, ועל יסוד רשימות שניהל הקבלן, בהן נרשמו הפרטים הבאים:

(1) כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

(2) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע וכן ימי העבודה ושעות העבודה;

(3) הוצאות הובלה;

(4) הוצאות ציוד מכני כבד;

(5) הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה.

ג. הרשימות כאמור בסעיף קטן (ב') פסקאות (1), (3), (4) ו- (5), תימסרנה למפקח, בשני עותקים, בסוף כל שבוע, ורשימת העובדים כאמור בסעיף קטן (ב) (2) תימסר למפקח, בשני עותקים, לאחר כל יום עבודה; אחד העותקים מכל רשימה, לאחר בדיקתו ואישורו של המפקח, יוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

כה. **<u>רשימת תביעות</u>**:

א. הקבלן יגיש למנהל רשימה של כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם בחוזה ואשר לדעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע המבנה במשך חודש מסוים, לא יאוחר מ-60 יום לאחר תום אותו חודש.

ב. כל תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן (א'), רואים כאילו הקבלן ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי. אולם המנהל באישור המזמין יהיה רשאי לדון בתביעות הקבלן לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם גם אם תביעות אלה הוגשו לאחר המועד הנקוב לעיל, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהגשת תביעותיו.

<u>פרק ט'- מדידות</u>

כו. **<u>מדידת כמויות</u>**:

א. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע המבנה ואין לראותן ככמויות הסופיות לבצען בפועל לצורך מילוי התחייבויותיו לפי החוזה.

ב. הכמויות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתעשנה על ידי המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח, הכול לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

ג. לפני בואו למדוד את המבנה, כולו או מקצתו, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח בא- כוח לצורך זה ולעזור למפקח או לנציגו לבצע את המדידות הדרושות, וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות, על חשבונו, ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

ד. לא נכח הקבלן או בא- כוחו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות- רשאי המפקח או נציגו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות האלה כמדידות הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן. אולם אם הקבלן נתן טעם סביר להעדרו ומסר על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן (ג').

ה. נכח הקבלן או בא כוחו במועד ביצוע המדידות- רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידה שנייה של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה השנייה יישארו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יקבע המנהל את הכמויות וקביעתו תהיה סופית.

ו. היה המבנה, כולו את מקצתו, מוכן למדידה והקבלן ביקש שהמדידות תבוצענה בהקדם- לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא מסיבות סבירות.

כז. **<u>הקצבים ומחירי יסוד:</u>**

א. סכום שנכלל בכתב הכמויות כהיקצב הכספי לכיסוי הוצאות של חלק כלשהו מהמבנה- לא ייכלל בשכר החוזה; ואם בוצע חלק המבנה האמור, ייכלל בשכר החוזה, במקום הסכום שנכלל כהיקצב, ערכו של חלק המבנה כאמור, שייקבע בהתאם להוראות סעיף 50 בתנאי החוזה.

ב. בכל מקום שבו נקבע בחוזה "מחיר יסוד", לגבי חומר או מוצר, פירושו: מחיר נטו במקום רכישתו של אותו חומר או מוצר- מבלי להביא בחשבון הוצאות העמסה, פריקה, הובלה, גזורת, פחת, רווח הקבלן, מימון והוצאותיו האחרות וכיו"ב כפי שאותו מחיר נקוב בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה.

ג. הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישתו, כל הצעת מחיר, חשבון, שובר, קבלה וכיו"ב הנוגעים לקביעת שכר החוזה בהתחשב בסעיפים קטנים (א') ו- (ב').

<u>פרק י'- השלמה, בדק ותיקונים</u>

כח. **<u>תעודת השלמה למבנה</u>**:

א. הושלם המבנה- יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת המבנה, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה, וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מהיום שהתחיל בה. מצא המפקח את המבנה מתאים לדרישות החוזה- ייתן המנהל לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא- ימסור המפקח לקבלן רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך על ידי המפקח, אולם המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה.

ב. אין האמור בסעיף קטן (א) גורע מזכותו של המזמין להחזיק במבנה ולהשתמש בו גם אם טרם בוצעו במבנה עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה, והקבלן חייב לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

ג. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמין ינכה הוצאות אלה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. הקבלן יהיה זכאי לקבל לעיונו את פירוט ההוצאות האמורות.

ד. אם לפי תנאי מפורש בחוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים מהמבנה במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת המבנה כולו או שהושלם חלק כלשהו מהמבנה והמזמין החזיק בו, השתמש בו או עומד להחזיק בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק מהמבנה האמור,

והוראות הסעיפים הקטנים שלעיל יחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהמבנה כלגבי המבנה כולו.

כט. <u>בדק ותיקונים:</u>

1) לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה בכל מסמך אחר של החוזה. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה כמצוין בתעודת ההשלמה למבנה, בהתאם לסעיף 55 בתנאי החוזה או במקרה של תעודות השלמה לגבי חלקים שונים של המבנה- מיום השלמתם של אותם חלקים כמצוין בתעודות ההשלמה.

2) נתהווה במבנה, תוך תקופת הבדק, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, בכפוף לאמור בסעיף 35 (ט) בתנאי החוזה- חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכול לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים לאחר תום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 27 בתנאי החוזה ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

3) אין באמור בסעיף קטן (2) כדי לגרוע בסעיף 57 (ב') בתנאי החוזה.

4) ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף קטן (ב') יחולו על הקבלן.

ל. **<u>פגמים וחקירת סיבותיהם</u>**:

א. נתגלו אי התאמה ו/או פגם במבנה בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקנם לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. הייתה אי התאמה ו/או הפגם כאלה שאין הקבלן אחראי להם לפי החוזה- יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין; הייתה אי התאמה ו/או הפגם כאלה שהקבלן אחראי להם לפי החוזה- יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.

ב. בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלו אי התאמה ו/או פגם במבנה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע המבנה שלא בהתאם לדרישות החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך, על חשבונו, ואם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.

לא. **<u>אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 47 (ב'), 56 (ב') ו-57</u>**

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי סעיפים 47 (ב') 56 (ב') או 57 בתנאי החוזה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו כאמור חלות על הקבלן, יהיה המזמין רשאי לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל את או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת,לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

<u>פרק י"א- תשלומים</u>

לב. **<u>תשלומי ביניים:</u>**

א. אחת לחודש, יגיש הקבלן למפקח חשבון שיפורטו בו:

(1) ערכו של חלק המבנה שבוצע מיום התחלת ביצוע המבנה עד למועד אליו מתייחס החשבון, לרבות ערכן של עבודות שבוצעו על פי פקודות שינויים;

(2) ערכם של החומרים המצויים במקום המבנה לשם ביצוע המבנה במועד הגשת החשבון, בהתאם לסעיף 36 בתנאי החוזה;

ב. המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום התחלת ביצוע המבנה עד למועד אליו מתייחס החשבון, ותשלומי הביניים יחושבו על ידי המפקח ויאושרו על ידי המנהל.

ג. מובהר ומוסכם כי אין באישור תשלומי הביניים כאמור לעיל משום אישור לחשבון או לכמויות אלא מהווה תשלום על חשבון בלבד.

ד. כמו כן, מובהר ומוסכם בזאת כי למזמין ניתנת זכות עיכבון בסך של 10% על כל תשלום ביניים וזאת עד למועד מסירת העבודה למזמין. מסירת העבודה תיערך בסיור משותף של הקבלן, מתכנני הפרויקט, נציגי העירייה, מנהל ומפקח הפרויקט. במידה וימצאו ליקויים, הקבלן יבצע התיקונים הנדרשים ולאחר מכן יערך סיור נוסף לצורך מסירה סופית, שתהווה מועד המסירה של העבודה למזמין.

<u>קביעת מועד הסיור לצורך המסירה ייקבע אך ורק ולפי שיקול דעתו הבלעדית של המפקח.</u>

ה. מתשלומי הביניים שאושרו על ידי המנהל, כאמור בסעיף קטן (ב'), יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום המגיע למזמין מהקבלן עד למועד האמור לעיל. ולגבי היתרה היא תשולם לקבלן שוטף+ 60 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן למפקח; היתרה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי לתקופה החל מיום הגשת החשבון ועד ליום הנקוב לעיל לתשלום היתרה;

ו. בחוזים בהם תשלום החשבונות נקבע על פי טבעת התשלומים כנגד ביצוע שלבי עבודה קבועים מראש, לא יחולו הוראות סעיפים 36, 53 ו- 59 בתנאי החוזה, בשלמותם או בחלקם, אלא בכפוף לשינויים שנקבעו בחוזה.

ז. אישור תשלומי הביניים וכן ביצועם של תשלומים אלה, אין בהם משום הסכמת המנהל או המפקח לטיב העובדה שנעשתה בביצוע המבנה או לאיכותם של חומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

ח. **<u>מספר חשבונות חלקיים שיוגשו על ידי הקבלן לא יעלו על מס' חודשי הבצוע</u>**

לג. **<u>ארכה או קיצור להשלמת המבנה</u>**:

א. לא יאוחר מ-60 יום מיום השלמת המבנה כולו, יגיש הקבלן למנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, כולל רשימת תביעותיו הסופיות.

ב. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המנהל על יסוד המכפלות של המחירים שבכתב הכמויות בכמויות שנמדדו לפי סעיף 53 בתנאי החוזה, בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שנוי לפי פקודת

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

שינויים כאמור בסעיפים 49, 50 ו-51 בתנאי החוזה, ובהתחשב באמור בסעיפים 54 ו- 62 בתנאי החוזה.

ג. משכר החוזה שנקבע על ידי המנהל, יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 59 בתנאי החוזה, וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותו מועד על חשבון שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי של סכום קצוב המגיע למזמין מהקבלן על פי החוזה א ועל פי כל חוזה אחר בין המזמין לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.

ד. היתרה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי לתקופה החל מיום השלמת המבנה עד ליום הגשת החשבון הסופי או לתקופה נוספת כלשהי אלא אם נקבע במפורש אחרת.

ה. יתרת שכר החוזה תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח, לתקופה הבדק- בנוסח המצורף לחוזה- בגובה של 10% מערך השכר הסופי של החוזה (להלן- ערבות בדק). הערבות האמורה תהיה צמודה למדד תשומות הסלילה חודש דצמבר 2019.

ו. לא הסכים הקבלן לגובה השכר הסופי של החוזה כפי שנקבע על ידי המנהל כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפוף להוראות סעיף זה, לקבל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת בין הצדדים אף ללא חתימה על הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בתנאי שהמציא למנהל רשימה סופית של כל תביעותיו.

ז. אם לאחר תשלום הסכום שאינו שנוי במחלוקת, כאמור בסעיף קטן (ו), הגיעו הצדדים לידי הסכמה בדבר סכום נוסף המגיע לקבלן בגין תביעותיו, ישלם המזמין לקבלן את הסכום הנוסף כאמור, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו בהתאם לנוסח המצורף לחוזה **נספח** "אישור חשבון סופי וסילוק תביעות".

ח. בכל מקרה שניתנה תעודת השלמה לגבי חלק מהמבנה, כאמור בסעיף 55 בתנאי החוזה, רשאי הקבלן להגיש חשבון סופי לאותו חלק מהמבנה שלגביו ניתנה תעודת ההשלמה, והוראות סעיפים קטנים (א') עד (ז') יחולו בהתאמה גם במקרה זה.

לד. **<u>תשלומי יתר:</u>**

אם קיבל הקבלן תשלומים מעל המגיע לו על פי חוזה זה, יחזירם למזמין, תוך 15 יום ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין האמור לעיל גורע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הריבית כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין או לגבותם בכל דרך אחרת, מבלי שידרוש תחילה את החזרתם מהקבלן.

<u>פרק י"ב- סיום החוזה או אי המשכת ביצועו</u>

לה. **<u>סילוק יד הקבלן ממקום המבנה:</u>**

א. המזמין יהיה רשאי לסלק את ידו של הקבלן ממקום המבנה ולתפוס את החזקה בו ולהשלים את המבנה- בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת- בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

(1) כשהקבלן לא התחיל בביצוע המבנה במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום- או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר

שנקבעה במפורש בחוזה- להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה, או כשהסתלק מביצוע המבנה בכל דרך אחרת;

(2) כשהמנהל סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, והקבלן לא ציית תוך 14 יום- או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה- להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת המבנה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, כאמור בסעיף 42 בתנאי החוזה;

(3) כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את המבנה בהתאם למפרטים, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות;

(4) כשקבלן הסב את החוזה, כולו או חלק ממנו, לאחר- בלתי הסכמת המזמין בכתב;

(5) כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראות המנהל לסלקו מביצוע המבנה;

(6) כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק- פרט לפירוק ללא חיסול עסקים אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק;

(7) כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציעה לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל;

(8) כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי החוזה.

ב. סולקה ידו של הקבלן ממקום המבנה, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאי המזמין לנהוג כדלהלן:

(1) להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם המצויים במקום המבנה, לצורך השלמת המבנה;

(2) לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק ממקום המבנה את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאי המזמין לסלקם ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

ג. תפס המזמין את החזקה במקום המבנה, יחולו ההוראות שלהלן:

(1) הוצאות השלמת המבנה כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות ;

(2) המפקח יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן המצויים במקום המבנה ;

(3) הקבלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 60 בתנאי החוזה ואילו התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה ;

(4) נתפס מקום המבנה, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור להלן בפסקה (5).

(5) עלה שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן- אומדן שכר החוזה), על הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפסקה (1), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מפאת כל דחייה בהשלמת המבנה ומפאת נזקים אחרים- יהיה המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור ;

(6) עלה הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפסקה (1), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מפאת כל דחיה בהשלמת המבנה ומפאת נזקים אחרים, על אומדן שכר החוזה- יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין שכר החוזה.

ד. תפיסת מקום המבנה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן (א'), אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.

ה. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי סעיף 33 בתנאי החוזה ולא לגרוע מהן.

לו. **<u>קיזוז</u>**:

המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן לרבות כל סכום המגיע לפי האמור בסיפא של סעיף 35 (י') לחוזה, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין. בכל מקרה זכות הקיזוז תהיה קיימת רק במסגרת המשרד שבאמצעותו התקשר המזמין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין.

אין באמור לעיל כדי לגורע מזכות הקיזוז הקיימת לקבלן על פי כל דין.

לז. **<u>אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה</u>**:

א. אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין ייתן לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המבנה האמור.

ב. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה לפי סעיף קטן (א') יהיה ,ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור- בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות בפקודת השינויים.

תשלום הסכומים כאמור הוא לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע המבנה כאמור.

הורה המנהל לקבלן לסלק ממקום המבנה חומרים, ציוד ומתקנים אחרים והקבלן לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן (א'), רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמו או בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות- ובהפחתת סכום שיאושר על ידי המנהל לכיסוי חלק סביר מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון המזמין.

לח. <u>מס ערך מוסף:</u>

א. המחירים הנקובים בסעיפי כתב הכמויות בחוזה זה אינם כוללים מס ערך מוסף.

ב. המזמין ישלם את מס הערך המוסף בשיעור הקיים במועדי תשלום החשבונות על פי חוזה זה.

ג. על אף האמור בסעיף קטן (ב') :

(1) אם איחר הקבלן בהגשת החשבון הסופי או לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי, כאמור בסעיף 60 בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מתום 195 יום מיום השלמת המבנה, הועלה שיעורו של מס הערך המוסף - ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת שכר החוזה אילו הוגש החשבון הסופי במועד שנקבע בסעיף 60 ;

(2) לא השלים הקבלן את ביצוע המבנה תוך התקופה כאמור בסעיפים 41 ו-42 בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מתום 195 יום מהיום בו חייב היה הקבלן להשלים את המבנה, הועלה שיעורו של מס הערך המוסף- ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת שכר החוזה אילו הושלם המבנה במועד והחשבון הסופי היה מוגש במועד.

לט. <u>שונות</u>

א. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

ב. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

ג. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז הצפון בלבד.

<u>ולראיה באו על החתום:</u>

ראש העירייה	**הקבלן הזוכה**
גזבר העירייה	
חותמת העירייה	

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ד'1

אישור עריכת ביטוחים

אישור ביטוח*

*נספח ביטוח

לכב'

1. עיריית עפולה וגופיה והמשתתפים שהעירייה התחייבה לכלולם בביטוחי הפרויקט ו/או לשפותם (להלן: "העירייה"/"הרשות"/"המזמין(ה)"/"המבוטח השני")
2. ..... ח.פ. .....
(להלן: "הספק"/"הקבלן/משנה/המבוטח (הראשי)")

מאת: ***שם חברת הביטוח*** _____ ***סניף/מח'*** _____

א./ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים – ***המטבע בשקל חדש אלא אם כן יצויין בדולר ארה"ב*** (להלן: "האישור")
סימוכין: מכרז מס' 2/2020 עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר(להלן: "השרות"/"העבודות"/"הפרויקט"/"נשוא הביטוח")

אנו, חברת הביטוח דלעיל הח"מ מצהירים כי ערכנו ביטוחים עבור המבוטח בקשר לנשוא הביטוח, בהיקף שאינו נופל מתנאי הביטוח המכונים "ביט" המעודכנים בתחילת תקופת הביטוח מ- _____ עד _____, (***למלא תקופת ביצוע לפי החוזה***) ולא יאוחר ממועד מתן צו/אישור התחלת העבודות, כדלהלן:

1. ציוד מכני הנדסי (*במידה שקיים*), ביטוחי: 1) רכב חובה; 2) צד ג' רכוש הכולל הרחבה לנזקי גוף שאינם מבוטחים בביטוח חובה של כלי הרכב והמתקנים המשמשים לביצוע העבודה; 3) "נזק עצמי" כולל לציוד מובל ו/או מותקן.
2. ביטוח "כל הסיכונים" עבודות קבלניות: ערך העבודות המבוטחות ..... ₪

1) ביטוח כל העבודות וכל רכוש אחר הקשור בעבודות (גם אם סופק על ידי המזמין) לרבות חומרים וציוד, מבנים ארעיים ותכולתם, שהובאו לאתר העבודה לצורך ביצוע העבודות, מפני אובדן או נזק בלתי צפוי מכל סיבה שהיא שלא הוחרגה בפוליסה, לרבות אובדן או נזק פיזי כתוצאה של תכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה, או ביצוע לקוי. הכיסוי כולל בין היתר: רעידת אדמה, נזקי טבע, נוזלים, שביתות, פרעות ומהומות, השבתות, פריצה, גניבה ונזק בזדון.
2) סכום הביטוח בפוליסה יבטא את שווי העבודות הצפוי בהשלמת העבודות נשוא החוזה במלואו (להלן: סכום ביטוח העבודות) ויכלול בין היתר ובנוסף גם כיסויים, הרחבות וביטול חריגים, על בסיס נזק ראשון לכל מקרה ביטוח (לפי העניין), כמפורט להלן:

א) הוצאות פינוי הריסות, פירוק, יישור, תמיכה, חיזוק וכד' בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות אך לא פחות מסך: 250,000.

ב) הוצאות שכר אדריכלים, שמאים , יועצים אחרים, לרבות הוצאות ניהול ותכנון, מדידה, פיקוח והשגחה, שיקום, הוצאות משפטיות, הכנת תביעה, הוצאות מיוחדות, בעקבות אבדן או נזק בסכום השווה ל- 10% מערך העבודות, אך לא פחות מסך 250,000.

ג) תגמולי ביטוח ישולמו למזמין בהרחבות כדלקמן:
1. רכוש סמוך, בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות אך לא פחות מ 250,000, וכן
2. רכוש עליו עובדים אשר אינו מהווה חלק מהעבודות בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות אך לא פחות מ 250,000.

ד) נזק ישיר כתוצאה מתכנון ו/ או עבודה ו/או חומרים לקויים בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 200,000.

ה) ביטול חריג: כיסוי רעידות, רטט, הסרת תמיכה וכד' בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מ 250,000.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

ו) כיסוי לרכוש זמני באתר מחוץ לאתר העבודות ו/או במעבר, עד לסך של 5% מערך העבודות.
ז) הוצאות החשת תיקון נזק, לרבות עבודה בשעות נוספות בשבתות ובחגים, כולל הוצאות הבאה ואירוח של מומחים זרים, בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מ- 100,000.

3. <u>ביטוחי חבויות על פי כל דין</u>: שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או ב ₪, כנקובים להלן:

א) לביטוח אחריות חוקית כלפי הצבור (צד ג' גוף ורכוש), על פי דין כולל של המזמין, הקבלן, עובדיו, קבלני משנה ועובדיהם: שמונה מיליון ש"ח. כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות וזמניות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשי ומחדלי המבוטח ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחידי המבוטח בנפרד.
רכוש המזמין כולל רכוש בו פועלים ועליו עובדים יחשב צד ג' אלא במידה שכוסה בפועל בביטוח הרכוש דלעיל.
הכיסוי מורחב לכסות כדלקמן:
1) חבות עקב שימוש בכלי רכב:
א. למעט חבות בת שיפוי בפועל על פי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים וכן חבות המכוסה בפוליסה סטנדרטית לביטוח רכב (עד לגבול האחריות הנקוב בה).
ב. לנזקי רכוש עד ל800,000 למקרה ולתקופה ככיסוי שיורי.
2) נזק לכבלים או מתקנים תת קרקעיים בתנאי שהנחיות העבודה הרלוונטיות ניתנו ע"י גורם מוסמך ובוצעו הבדיקות ונתקבלו האישורים הנדרשים מהרשויות.
3) נזק תוצאתי עקב פגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים בגבול שיפוי בסך של 250,000.
4) נזק הנובע מרעד והחלשת משען בגבול אחריות בסך 250,000, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ב) לביטוח חבות מעבידים: לחבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם במידה ונכללו, עשרים מיליון ש"ח. הביטוח ישפה גם את המזמין היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

ג) לביטוח חבות המוצר: שמונה מיליון ש"ח. הכיסוי הרטרואקטיבי יחול במועד חתימת ההסכם או בהיערכות בפועל באתר העבודה – המוקדם מביניהם; לאחריות על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכוש של כל גוף בקשר לנשוא הביטוח.
הביטוח מכסה תקופת גילוי של 12 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי לכיסוי חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.

ד) לביטוח אחריות מקצועית: ארבעה מיליון ש"ח. הכיסוי הרטרואקטיבי יחול במועד חתימת ההסכם או בהיערכות בפועל באתר העבודה – המוקדם מביניהם; לאחריות הקבלן ומי מטעמו על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכוש של כל גוף בקשר לנשוא הביטוח. מקרה ביטוח אינו כפוף לכל הגבלה מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב, וכולל הרחבות בגין חבות עקב אובדן מסמכים, ו/או הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי המבוטח. הביטוח מכסה תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי לכיסוי חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.

<u>הרחבות ותנאים כלליים</u>:
מוצהר ומוסכם בזה כי לעניין נשוא הביטוח בלבד, בכל הביטוחים שערכנו למבוטח שבנדון, נכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:

1) "המבוטח" כולל בין היתר, אך אינו מוגבל ל: המזמין ו/או הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או ועובדיהם של הנ"ל (לא כולל חברות שמירה שנשכרו ע"י המזמין, מתכננים ומפקחים) ו/או קבלנים המתקשרים ישירות עם המזמין לעניין נשוא הביטוח, ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט, ו/או כלפי הרשויות במידה שקיימת חובה חוקית לכך.
המוטב לתגמולי הביטוח יהיה המזמין, אלא אם יורה אחרת בכתב.
הביטוח לא ישועבד על ידנו לטובת כל גורם שהוא, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמין בכתב.

2) ממועד מסירת העבודות למזמין הפוליסה מורחבת לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חדשים, אלא אם אישר המזמין תחזוקה מורחבת רק ל 12 חדשים מתוך ה 24 חדשי תחזוקה. הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמין, וכן גם לגבי חלקים אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת העבודות במלואן למזמין. אולם אם הקמת הפרויקט נעשית בשלבים, יסתיים הביטוח לגבי כל שלב שנמסר מסירה מלאה למזמין וימשיך להתקיים לגבי יתר שלבי העבודות שטרם נמסרו למזמין.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

3) היקף ביטוחי עבודות קבלניות ו/או הקמה וכן חבויות דלעיל לא יפחת כאמור, מתנאי פוליסת "ביט", התקפים במועד התחלת העבודה עד כמה שלא שונו באישור זה (או, על פי נוסחים בהתאם לזהות המבטחים, לרבות):
פוליסות "אש-כל"/"מגדלביט" של קבוצת מגדל או "מנוביט" של חברת מנורה או "פסגה" של קבוצת הפניקס או "מפעלים" של קבוצת הראל) (***סמן את המתאים***) וסעיפים במידה שיסכם המבטח עם יועץ הביטוח ד"ר מיכאל מירון.

4) בביטוחי המבוטח בחברתנו ויתרנו ללא הדדיות על זכות התחלוף ו/או התביעה כלפי המזמין ומי מטעמו ו/או לגופים שהתחייב (בטרם מקרה הביטוח) לפטור ו/או לשפותם, אולם ויתורנו זה לא יחול כלפי חברות שמירה, מהנדסים ומפקחים שאינם עובדי המזמין ו/או אינם פועלים מטעמם וגם לא כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

5) הפוליסות אינן ניתנות לביטול בתקופת הביטוח ותקופות הארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן אז נהיה רשאים להודיע על ביטול הביטוח לפחות 60 יום מראש, במכתב רשום גם למזמין; אולם תשלום (גם) על ידי המזמין יבטל את תוקף ההודעה. לא יהיה תוקף לביטול פוליסה – אלא אם יופעל על ידי המבטח כדין על פי חוק חוזה הביטוח - או חלקה ו/או לצמצום כיסוי לרבות הגדלת השתתפויות עצמיות, אלא לאחר מתן התרעה לקבלן ולמזמין, בדואר רשום, 60 יום מראש.

6) זכויות המזמין המבוטח לא תפגענה מחמת ו/או עקב:

1. סייגים והגבלות (שלעניין נשוא הביטוח בוטלו) בפוליסות חבויות צד שלישי ומעבידים (לפי העניין), בין היתר בדבר: תביעות המל"ל; הרעלה או גוף זר במזון ומשקה; זיהום תאונתי ופתאומי; חומרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); פרעות, שביתות, השבתות; מנופים, מכשירי הרמה; יסודות, רטט, רעד; טעינה ופריקה; נזקי גוף הנובעים משימוש ברכב או צמ"ה שאין חובה חוקית לבטח; העסקת נוער כדין; שעות עבודה; עבודה לעומק ולגובה, חפירות, הריסות וכד'; עובדי ספקי כח אדם, עובדי שטחים, עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; קבלנים, קבלני- משנה. מוסכם כי מוחרגים: א) אירוע "טרור", שאושר ככזה על ידי משהב"ט או המשטרה. ב) קנסות אך לא הוצאות הגנה בהליך פלילי כנגד כל מי המבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות בסך של 1,000,000 למקרה ולתקופה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

2. איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור ו/או העדר אישור ו/או פגם בהיתר/ברישיון עסק, כעילה בלעדית ו/או הפרת תנאי הביטוח על-ידי מבוטח אחר ו/או חוב המבוטח לטובתנו ולמען הבהר, לא תמומשנה זכויות קיזוז לגבי המזמין.

3. אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות וכן השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). אלה לא יחולו על המזמין.

7) כל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המבוטח השני ו/או מבטחיו. למען הבהר, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 ואנו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.

8) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחייבו התנאים שלטובת המזמין.

בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.
ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח מטעם חברת הביטוח: _____ ***,חתימה*****.....** ***, תאריך*** ____ ***, טלפון:*** _____

חותמת מקורית של חברת הביטוח

*** אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ד' 2

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

בנק _____

ערבות בנקאית

לכבוד: עיריית עפולה

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") בקשר למכרז מס' 2/2020 בנוגע לביצוע עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה.
ולהבטחת התחייבויות המבקש כלפי העירייה על פי החוזה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים) בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד תשומות הסלילה (להלן - "המדד"), בין מדד דצמבר 2019(_____) לבין המדד שהיה ידוע במועד חלוט הערבות (להלן – "**סכום ערבות**").

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך **10** (עשרה) ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על ידינו.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ה'

בטיחות כללי

1. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין ,הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.
2. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תשי"ד) -1954 ופקודת הבטיחות בעבודה[נוסח חדש],(תש"ל) - 1970 -והתקנות על פיהם.
3. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי ,לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו ,עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא ,לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה., מבלי שתהיה חובה על העירייה לתת הוראות כאמור.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל ,על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים ,לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה , העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא ,לגדר לבטח מכונות ,חומרים ,ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים , למניעת התפשטות בערה וכן לכיבויה .
5. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה ,ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין)
6. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה ,ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה אם יינתן ומבלי שיש חובה לתת כזה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
7. כמו כן ,יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המציע:_____

תאריך :_____

חתימה+ חותמת :_____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ו'

נספח מינוי מנהל עבודה

אל: מפקח עבודה אזורי לאזור_____ **הודעה זו יש לשלוח בדואר רשום ובמקור**

1. הודעה על פעולות בנייה

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 (סעיף 192)

אנו מודיעים שקיבלנו על עצמנו לבצע פעולות בנייה כדלקמן:

א. פרטים על מבצע הבניה, כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988*

שם רשמי של המבצע	כתובת המבצע	ח.פ. החברה/ת.ז. (9 ספרות)	מס' בפנקס הקבלנים
מען למכתבים	דואר אלקטרוני	מס' טלפון	מס' פקס

ב. פרטים על העבודה המבוצעת (אתר בנייה)*

ישוב		מס' פקס		כביש/פיתוח/תשתיות		מס' מרבי של עובדים	
שכונה		שם פרויקט		שיפוץ		זמן משוער של הבניה	
רחוב+מס'		מגורים		הריסה		מספר משמרות	
גוש		ציבורי		מס' מבנים		עומק החפירה (מ')	
חלקה		תעשייה		גובה המבנה המרבי		שטח המבנה (מ"ר)	
מס' טלפון		בנייה הנדסית		מס' עגורני צריח		בנייה בשטח המפעל	כן/לא

2. מינוי מנהל עבודה

בהתאם לתקנות 2 ו-3 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה),התשמ"ח-1988, אנו ממנים את האדם שפרטיו מפורטים להלן כמנהל עבודות בניה המבוצעות על ידינו באתר הנ"ל.

שם משפחה	שם פרטי	שם האב	שנת לידה	מס' הזיהוי (9 ספרות)
כתובת המגורים			טלפון נייד	מספר רישום ברשם

לפני משלוח טופס זה, יש לוודא קיום רישום מנהל העבודה המתמנה באתר האינטרנט של משרד הכלכלה שכתובתו: www.moital.gov.il/sha,
וכן לוודא כי מנהל העבודה אינו מנוי ככזה באתר בנייה אחר. אם כן, יש לצרף מכתב ביטול של מינויים תקפים.

פרטים על מנהל העבודה הקודם (יש למלא סעיף זה במקרים בהם מוחלף מנהל העבודה במקום העבודה האמור).

שם פרטי ומשפחה	מס' הזיהוי (9 ספרות)	תאריך סיום המינוי

_____ _____

התאריך **חותמת וחתימת מבצע הבנייה**

מכרז פומבי2/2020
עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

3. הצהרת מנהל העבודה שנתמנה

תקנה 5 (א) לתקנות הבטיחות בעבודה(עבודות בנייה), התשמ"ח-1988

אני החתום מטה מקבל על עצמי את תפקיד מנהל העבודה לעבודות הבנייה המצוינות בהודעה דלעיל ומצהיר כי הפרטים הרשומים בסעיף 2 מתייחסים אלי והם נכונים.
ידועה לי האחריות המוטלת על מנהל עבודה בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 ותקנותיה, וידוע לי שמחובתי למלא אחרי תקנות אלו

_____/___/__	_____	_____
תאריך	**שם מנהל העבודה**	**חתימת מנהל העבודה**

*** אי מילוי פרטי הטופס במלואו יגרום להחזרתו לשולח וייחשב כאילו לא נתקבל.**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מסמך ו'- 1

נספח בטיחות

העסקת עובד בטיחות מוסמך

על הקבלן להעסיק עובד, שהוסמך לכך בקורס "ניהול הסדרי בטיחות התנועה באתרי סלילה" של מכון לפריון העבודה.

העסקת הקבלן תחול על הסדרים חדשים והן על שינויים בהסדרים קיימים ההוראה חלה לגבי כל זמן ביצוע ההסדרים.

תנאי עבודה באתר של הקבלן:

א. בחברה יש עובד שהוסמך בקורס הנ"ל.

ב. לחברה יש חוזה חתום לביצוע הסדרי תנועה זמניים בכל עת, עם חברה המבצעת הסדרי תנועה.

ג. הקבלן המבצע יהיה אחראי לכל אמצעי הבטיחות הנדרשים להגנת המשתמשים בדרך, בין אם הלכי רגל ובין אם כלי רכב.

נספח ז'

נספח דמי בדיקה ופרוגראמה בדיקות

טיב החומרים והמלאכה - דמי בדיקת דגימות.

כל הבדיקות יבוצעו במעבדות מאושרות לפי הזמנות עיריית עפולה.

המפקח יקבע תדירות וכמות הבדיקות והוא רשאי להזמין ישירות את הבדיקות ולחייב את הקבלן בהתאם.

לפי דרישת המפקח, מעבדת שדה תהיה נוכחת בשטח כל הזמן הדרוש לביצוע בדיקות בצורה שוטפת למניעת עיכובים בעבודה. כל ההוצאות עבור החזקת מעבדת שדה בכל תקופה כפי שייקבע המפקח יהיו על חשבון הקבלן.

העירייה תקזז 1.75% מערך כל התשלומים בגין החוזה כפי שיגיעו לקבלן מעת לעת, ותשלם את חשבונות המעבדה בהתקשרות ישירה.

נספח ח'

אישור חשבון סופי וסילוק תביעות

אל: _____

מאת: _____

מכרז מס' 2/2020

שם הפרויקט: עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה

אנו הח"מ מאשרים בזה כי:

א. החשבון הסופי עבור עבודות: _____
שבוצעו על ידנו לפי חוזה / מכרז מס' _____ שנחתם ביום _____
יועמד על סך _____ ₪.

ב. קבלת הסך האמור או כל יתרה ממנו תהווה סילוק סופי, מלא ומוחלט של כל תביעותינו מתוך ובקשר לחוזה הנ"ל.

ג. עם קבלת הסכום האמור או כל יתרה ממנו לא תהיה לנו, או למישהו אחר בשמנו תביעה כלשהי כלפי עיריית עפולה או עובד מעובדיה מתוך או בקשר לחוזה / הסכם הנ"ל.

חתימת + חותמת הקבלן תאריך

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ט'

תעודת סיום

(עפ"י סעיף 55)

אל: _____

מאת: _____

מכרז מס' 2/2020

שם הפרויקט: עבודות סלילה ופיתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה

על פי סעיף 55 של החוזה אני מאשר בזה, כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה (וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה) לשביעות רצוני המלאה.

השם_____

תאריך_____ התפקיד_____

חתימה _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח י'

כתב כמויות

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז / חוזה מס' 2/2020

הוראות כלליות לכתב הכמויות ולמחירי יחידה

א. לכתב הכמויות במכרז זה מצוין לכל סעיף מחיר יחידה שנקבע על ידי העיריה , על המציע לנקוב הנחה באחוזים בלבד , בשווה לכל הסעיפים והפרקים. יש לשים לב במיוחד לאמור בנספח יב' , בעניין הנחה למחירים הנקובים בכתב הכמויות. מחיר סופי ללא מע"מ , הוא המחיר הנקוב בכתב הכמויות , בהפחתת אחוזים כפי שציין המציע.
אין לנקוב באחוזי הנחה לפרקים , או סעיפים ספציפיים אלא , אך ורק לכתב הכמויות כולו בשלמות וכחטיבה אחת ההנחה תחול על כל סעיפי העבודות המפורטות .

ב. עבודות שלא מתומחרות בכתב הכמויות והדרושות להשלמת הביצוע יתומחרו לפי מחירון דקל להיקפים גדולים ולאחר הנחה של 15%. באם הסעיפים הנ"ל לא מופיעים במחירון דקל ישולם על פי ניתוח מחיר כפי שיאושר ע"י המזמין

ג. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שלא ישולם לקבלן כל התייקרות מכל סיבה שהיא , כמו כן לא ישולם רווח של קבלן ראשי בגין תאום והפעלה של קבלנים אחרים שיעבדו באתר ולא יהיו לו טענות ו/או תביעות בנושא.

נספח יא'

ריכוז כתב כמויות

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח יב'

הצעת המציע

לכבוד **תאריך:**_____

עירייה עפולה ("העירייה")

מכרז פומבי מס' 2/2020

עבודות סלילה ופתוח בהיקפים קטנים ברחבי העיר עפולה

1. אני הח"מ_____, ת.ז_____ שהנני ממלא תפקיד של_____ אצל _____ (להלן - "**המציע**"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני,

כדלהלן:

2. **הצעת המציע**

סה"כ כללי	**12,939,178**
הנחה באחוזים %	
סה"כ לאחר הנחה	
17% מע"מ	
סה"כ כולל מע"מ	

3. הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילויו יביא לפסילת ההצעה!

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת

מכרז פומבי2/2020
עיריית עפולה
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת