

# עפולה עיר יזרעאל

לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

כ"ג שבט, תשע"ח

8 פברואר, 2018

## פרוטוקול מועצת

עיר מס' 80/10,

1-18



Verantwortlich:

Vom: 07/02/2018

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| תאריך הישיבה | 07/02/2018      |
| מס' ישיבה    | מס' 80/10, 1-18 |
| סיווג        | כללי            |

### נוכחים:

|                |   |                       |
|----------------|---|-----------------------|
| ראש העיר       | - | מר יצחק מירון         |
| משנה לראש העיר | - | מר מיכאל ברקן         |
| סגן ראש העיר   | - | מר משה לוי            |
| סגן ראש העיר   | - | ד"ר בוריס יודיס       |
| חבר מועצה      | - | מר ולדימיר קרייזלבורד |
| חבר מועצה      | - | מר ראובן יוקלר        |
| חבר מועצה      | - | מר יהודה אלמקייס      |
| חבר מועצה      | - | מר מנחם גולד          |
| חבר מועצה      | - | מר אביי דגין          |
| חבר מועצה      | - | מר שלום שלמה          |
| חבר מועצה      | - | מר יוסי אסרף          |

### חסרים:

|              |   |               |
|--------------|---|---------------|
| מ"מ ראש העיר | - | מר שלמה מליחי |
| חבר מועצה    | - | מר דוד סויסה  |
| חבר מועצה    | - | מר אבי אלקבץ  |
| חבר מועצה    | - | מר חביב פרץ   |

### משתתפים:

|                |   |                |
|----------------|---|----------------|
| מנכ"ל העירייה  | - | מר רפאל כהן    |
| יועמ"ש העירייה | - | עו"ד איתי קידר |
| גזבר העירייה   | - | מר יצחק שריקי  |
| מבקרת העירייה  | - | רו"ח עינב פרץ  |
| מהנדס עירייה   | - | מר ישראל קנטור |
| סמנכ"ל תפעול   | - | מר יעיש סויסה  |

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

|                                      |   |               |
|--------------------------------------|---|---------------|
| מנהל פניות הציבור                    | - | מר מוטי פריאל |
| מנהל מחלקת איכות הסביבה ורישוי עסקים | - | מר יוסי חן    |
| מנהל הפארק העירוני                   | - | מר עומר לב    |
| מנהלת מחלקת רכש                      | - | גבי אתי יפרח  |
| קב"ט העירייה                         | - | מר אבי אדרי   |
| מנהל מדור קליטת עולי אתיופיה         | - | מר נועם אשטו  |
| מנכ"ל שחקים עפולה                    | - | מר דניאל בן   |

הישיבה נפתחה בשעה- 19:00

### על סדר היום:

1. הצעות נוספות לסדר של חברי המועצה - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן המניין, בהתאם לסעיף 27א לתוספת השנייה של פקודת העיריות.
2. אישור תב"רים.
3. אישור פרוטוקולים ועדת הנחות.
4. אישור פרוטוקולים וועדת שמות.
5. אישור פרוטוקולים וועדת הקצאות.
6. אישור הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "לרר" בגוש 16710 חלק מחלקה 135.
7. אישור הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "יתחנה טורקית" במתחם המכללה להנדסאים.
8. אישור שינוי מורשי חתימה מוסדות חינוך.
9. אישור נוסח להקמת אשכול רשויות באזור הגליל והעמקים.
10. אישור הסכם עם "שחקים" לניהול מעונות יום.
11. אישור העלאת שכר מבקרת העירייה.
12. אישור מדיניות העירייה לאי חיוב סככות ופרגולות בארנונה למגורים.
13. אישור מיחזור הלואה לקבוצת הכדורגל.
14. אישור מינוי מועמד/ים לדירקטוריון בחברה הכלכלית.
15. אישור חוזה 46/16 – הקמה ואחזקת מזרקה מוזיקלית כיכר פז/הנשיא עפולה – הגדלה.
16. אישור מכרז 22/2014 – אספקת ארוחות לגני ילדים / בתי ספר – בקשה לאישור הגדלת הוצאות חוזה.
17. בקשה להגדלת רכישת זכויות דיירות מוגנת – "תא מלאכה" ברח' קהילת ציון 18א עפולה – תת חלקה 2 בחלקה 38 בגוש 16701 – על פי שומה.

### דיווח פעילות העירייה למועצת העיר:

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

- מרכז מורשת עולי אתיופיה בעפולה עלית- קבלת היתר ותחילת העבודות.
- התנהלות מהנדס העיר ישראל קנטור בעיכוב פרויקטים ציבוריים.
- שיפוץ השוק העירוני הישן ופעילות משותפת עם קהילת אומנים תנועת "תרבות".
- חנוכת משרדי הועדה - העברה למשכנם החדש בקניון העמקים.
- רפורמה במערכת החינוך- פגישה עם הגב' דלית שטאובר הצגת הרעיון המרכזי לתכנית אסטרטגית.
- קמפיין שלטי חוצות- תלמיד מצטיין.
- ביקור ד"ר אורנה שמחון, מנהלת מחוז מ. החינוך - פגישת עבודה וסיור במוסדות חינוך.
- התקדמות העבודות במתחם התחנה, כיכר העצמאות וחניון העצמאות.
- דיור בר השגה
- מנהלת נוער עירונית – סיכום שנה.
- ישיבת סיכום חצי שנתי של השיטור העירוני - סיכום חציון ב' 2017 והערכות למדיניות חציון א' 2018 + מפקד תחנת המשטרה
- טכס פתיחת מקווה כורש "מעלות מיכל" המחודש וסיום הקמת מקווה בפסגת ג"ה.
- הצגת נתוני גיוס - בשיתוף משרד החינוך וצה"ל.
- מיקום ארצי על פי נתוני משרד הביטחון: גברים מקום 24 - עליה של 9 מקומות. נשים מקום 21 - עליה של 5 מקומות.
- הכנת תוכנית לפיתוח מצויינות ארגונית.
- ישיבה עם איתן דרך מפקד היקל"ר ומנהלי האגפים, בנושא מוכנות לשעת חירום.
- פגישה בנושא הקמת מכינה קדם צבאית של תנועת "אחרי".
- פגישה בנושא שנת גבעת המורה 2018.
- פגישה בנושא תחזוקת מוסדות חינוך.
- ערב הוקרה לוועדי בתים.
- מפגש שיתוף הציבור בתכנית מתאר עפולה.
- טכס חלוקת מלגות עירייה לסטודנטים תושבי העיר.
- מפגש עם קהילת האומנים של תנועת "תרבות".
- פגישת המשך נצב"א - עדכון סטטוס לפרוייקט התחנה המרכזית.
- פגישה עם נסים פרץ, מנכ"ל חברת נתיבי ישראל.
- פגישה עם דניאל רוד ראש מנהלת שדה התעופה- בנושא שדה תעופה רמת דוד.
- זכייה בפרס שר הפנים על ניהול תקציב תקין, זו השנה החמישית.
- הקרנת סרטי קולנוע בהיכל התרבות.

# עפולה עיר יזרעאל

לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

## נושא מס' 1: הצעות נוספות לסדר של חברי המועצה - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן

### המניין, בהתאם לסעיף 27 לתוספת השנייה של פקודת העיריות.

מנכ"ל העירייה: חברי המועצה מר אסרף יוסף סיעת "בוחרים עפולה" וחבר מועצה שלום שלמה מטעם סיעת "עפולה אחת" מביאים הצעות לסדר היום:  
יוסי אסרף: הצעה ראשונה - ביטול הפעלת "הרכב המצלם".  
ראש העיר: הסביר את חשיבות הפעלת הניידת, להצלת חיי אדם מחד ואת ההפעלה המרוסנת מאידך.

### החלטה מס' 1/18

חברי המועצה מאשרים הצעה לסדר של חברי המועצה בנושא ביטול הפעלת "הרכב המצלם" - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן המניין, בהתאם לסעיף 27 לתוספת השנייה של פקודת העיריות.  
בעד: 3 - אביי דגין, שלום שלמה, יוסי אסרף.  
נגד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, מנחם גולד.

יוסי אסרף: הצעה שניה - רכישת מגרשים בדרום העיר לפתרון חניות.

ראש העיר: הסביר כי הנושא מקבל מענה. קיים נוהל להקמת חניונים בהסתמך על גביית כופר חניה. כמו כן, יש נוהל הכרזה על שימוש במגרשים ריקים - לצרכי חניה - ללא תשלום.

### החלטה מס' 2/18

חברי המועצה מאשרים הצעה לסדר של חברי המועצה בנושא רכישת מגרשים בדרום העיר לפתרון חניות - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן המניין, בהתאם לסעיף 27 לתוספת השנייה של פקודת העיריות.

בעד: 2 - שלום שלמה, יוסי אסרף.

נגד: 9 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, מנחם גולד, אביי דגין.

יוסי אסרף: הצעה שלישית - למגן בחוזה מכירת קרקע של בית ספר "יהודה" ובית ספר "אוהל מאיר" את הישארותם של בתי הכנסת הנמצאים במתחמים אלו, להלן בית הכנסת "יחד שבטי ישראל" הנמצא במתחם "יהודה", ובית כנסת ע"ש אביצור הנמצא במתחם זה ובית כנסת "מאורות ניסים" הנמצא במתחם בית ספר "אוהל מאיר".

ראש העיר: מסביר כי יש תוכנית לאפשר הקמת אשכול בתי כנסת בגן נסיס, שיתן מענה.

### החלטה מס' 3/18

חברי המועצה מאשרים הצעה לסדר של חברי המועצה בנושא מכירת קרקע - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן המניין, בהתאם לסעיף 27 לתוספת השנייה של פקודת העיריות.

בעד: 3 - אביי דגין, שלום שלמה, יוסי אסרף.

נגד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, מנחם גולד.

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

מנכ"ל העירייה: חברי המועצה מר בוריס יודיס ומר ולדימיר קרייזלבורד מסיעת "עפולה ביתנו" מביאים הצעה לסדר בנושא – קביעת מדיניות פעילות עסקית בשבת.  
בוריס יודיס: עקב שינוי דמוגרפי בעיר, מציעים להקים וועדת היגוי שתדון בסטטוס קוו עירוני, תקבע מדיניות ותביא בפני מועצת העיר את המלצותיה.

### החלטה מס' 4/18

חברי המועצה מאשרים הצעה לסדר של חברי המועצה בנושא הקמת וועדת היגוי שתמליץ על מדיניות פעילות עסקית בשבת - בקשה לזימון ישיבת מועצת עיר מן המניין, בהתאם לסעיף 27א לתוספת השנייה של פקודת העיריות.

בעד: 7 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, מנחם גולד, אביי דגין.

נגד: 1 – יוסי אסרף.

מנע: 3 - יהודה אלמקייס, משה לוי, שלום שלמה.

\* חבר מועצה מר מנחם גולד יצא מהישיבה

### נושא מס' 2: אישור תב"רים.

מנכ"ל העירייה: מציג את התב"רים.

### 2.01 אישור הקמת תבר 1240 – תכנית אב לתרבות

עפולה זכתה להיות אחת מתשע ערים שמקבלת סבסוד ממפעל הפיס להכנת תכנית אב עירונית לתרבות בליווי משרד "מכון יעדים בע"מ". מפעל הפיס יממן 98,000 ₪ ועיריית עפולה תעביר מצינג של 10,000 ₪.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"י | 108,000 ₪ |
| מפעל הפיס                  | 98,000 ₪  |
| סעיף 18222.780             | 10,000 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 108,000 ₪ |

### 2.02 אישור הגדלת תבר 556 – פיתוח שצפ"ים

אחזקת מתקני הספורט ברחבי העיר המתוחזקים על ידי מינהל תפעול.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 5,100,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 500,000 ₪   |
| קרנות הרשות                | 500,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 5,600,000 ₪ |

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

### **2.03 אישור הגדלת תבר 820 – שיקום שטחי גינון ופיתוח סביבתי**

עפ"י תכנית עבודה מפורטת לשיקום, שדרוג ופיתוח שטחי גינון עפ"י התוכנית העבודה נדרשים בנוסף עוד 300,000 ₪.

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| ₪ 4,200,000 | התב"ר עומד ע"ס של          |
| ₪ 300,000   | מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    |
| ₪ 300,000   | קרנות הרשות                |
| ₪ 4,500,000 | סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- |

### **2.04 אישור הגדלת תבר 833 – שיקום ושדרוג תאורת רחוב**

עפ"י תכנית עבודה מפורטת רב שנתית לשיקום ושדרוג תאורת הרחוב ברחבי העיר, דרושים כ- 5,000,000 ₪.

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| ₪ 1,300,000 | התב"ר עומד ע"ס של          |
| ₪ 300,000   | מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    |
| ₪ 300,000   | קרנות הרשות                |
| ₪ 1,600,000 | סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- |

### **2.05 אישור הקמת תבר 1241 – קידום תוכניות למידה**

הקצבות משרד החינוך במסגרות קולות קוראים לביה"ס - אוהל מאיר+מעלות תוכנית מרום, יובלים מעבדת למידה לחנ"מ.

נעים הליכות לימוד מדעים

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| ₪ 160,000 | מבקשים לאשר הקמת התב"ר עס' |
| ₪ 160,000 | משרד החינוך                |
| ₪ 160,000 | סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- |

### **2.06 אישור הקמת תבר 1242 – צומת ברזילאי רבין**

תקציב נדרש לצורך תכנון צומת ברזילאי/שד' רבין – תקציב משרד התחבורה.

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| ₪ 100,000 | מבקשים לאשר הקמת התב"ר עס' |
| ₪ 80,000  | משרד התחבורה               |
| ₪ 20,000  | קרנות הרשות                |
| ₪ 100,000 | סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- |

### **2.07 אישור הקמת תבר 1243 – צומת יהושע הבנים ארלוזורוב**

תקציב נדרש עבור הסדרת צומת יהושע הבנים/ארלוזורוב- תקציב משרד התחבורה.

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| ₪ 240,000 | מבקשים לאשר הקמת התב"ר עס' |
| ₪ 192,000 | משרד התחבורה               |
| ₪ 48,000  | קרנות הרשות                |
| ₪ 240,000 | סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- |

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

### **2.08 אישור הקמת תבר 1244 – תאורה קהילת ציון בגין חרוד**

תקציב נדרש עבור הגברת תאורה בקהילת ציון/בגין/חרוד- תקציב משרד התחבורה.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 200,000 ₪ |
| משרד התחבורה                | 160,000 ₪ |
| קרנות הרשות                 | 40,000 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 200,000 ₪ |

### **2.09 אישור הקמת תבר 1245 – צומת הבנים בגין**

תקציב נדרש לצורך הסדרת צומת הבנים בגין – תקציב משרד התחבורה.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 600,000 ₪ |
| משרד התחבורה                | 480,000 ₪ |
| קרנות הרשות                 | 120,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 600,000 ₪ |

### **2.10 אישור הגדלת תבר 1149 = תה"ל תעש"ז/ח**

הקצבת משרד החינוך לתגבור תלמידים לבגרויות במסגרת תוכנית תה"ל לבגרות

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 562,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 166,000 ₪ |
| משרד החינוך                | 166,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 728,000 ₪ |

### **2.11 אישור הקמת תבר 1246 – שיפוץ בניין המסיק 8**

שיפוץ חיצוני של בניין ישן לאוכלוסייה חלשה במסגרת סיוע של עיריית עפולה לאוכלוסייה חלשה.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 165,000 ₪ |
| חיובי בעלים                 | 165,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 165,000 ₪ |

### **2.12 אישור הקמת תבר 1247 – סיוע למוכנות בחירום**

תקציב נדרש לצורך רכישת ציוד עבור יחידת חילוץ של העירייה, שדרוג מערכת הקשר של העירייה ושדרוג מסכים למוקד העירוני.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 150,000 ₪ |
| משרד הפנים                  | 125,000 ₪ |
| סעיף 723.420                | 25,000 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 150,000 ₪ |

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

### 2.13 אישור הגדלת תבר 813 – שירותי טיאוט ומנוף

מינהל תפעול מפעיל את רכבי הטיאוט והמנופים, ישנן תקופות בהן יש צורך בתגבורים של מפעילים מבחוץ.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 2,150,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 250,000 ₪   |
| קרנות הרשות                | 250,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 2,400,000 ₪ |

### 2.14 אישור הגדלת תבר 903 – הוצאות גינון

תקציב גינון לשנת 2018 עומד ע"ס 200,000 ₪. עפ"י תכניות פיתוח של העיר הצרכים הינם גדולים יותר באופן משמעותי.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 700,000 ₪   |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 300,000 ₪   |
| קרנות הרשות                | 300,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 1,000,000 ₪ |

### 2.15 אישור הגדלת תבר 975 – התאמת גני משחקים לדרישות התקן

לצורך מתן תקן לגני המשחק בגני הילדים.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 500,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 300,000 ₪ |
| קרנות הרשות                | 300,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 800,000 ₪ |

### 2.16 אישור הקמת תבר 1248 – זרך חדשה 2018

התוכנית הממשלתית לשילוב יוצאי אתיופיה, מתנדבים, פעילויות פנאי, הכשרות והדרכות, מבקש לפתוח תב"ר בהתאם לאישורים המצורפים.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס | 135,000 ₪ |
| משרד לבטחון הפנים          | 135,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 135,000 ₪ |

### 2.17 אישור הגדלת תבר 978 – תחזוקת מזרקות ברחבי בעיר



# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

כחלק מפיתוח ואחזקת המזרקות יש צורך בהגדלת תב"ר מכמה סיבות: הגדלת כיכר הנשיא תשלומים בלתי צפויים לבזק וחברת חשמל ביצוע שינויים בתכנית המקורית.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 1,000,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 586,000 ₪   |
| קרנות הרשות                | 586,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 1,586,000 ₪ |

### 2.18 אישור הגדלת תבר 493 – כבישים ומדרכות

תקציב נדרש לצורך ביצוע עבודות השלמה ותיקונים בכבישים ומדרכות ברחבי העיר.

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 10,000,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 1,000,000 ₪  |
| קרנות הרשות                | 1,000,000 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 11,000,000 ₪ |

### 2.19 אישור הגדלת תבר 598 – שצפ"ים ייעודיים

תקציב נדרש לצורך השלמת ביצוע שצפ"ים וגיונות ציבוריות כולל שיקום ושדרוג הקיים.

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 12,500,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 500,000 ₪    |
| קרנות הרשות                | 500,000 ₪    |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 13,000,000 ₪ |

### 2.20 אישור הגדלת תבר 670 – מיפוי פוטוגרמטרי

תקציב נדרש עבור ביצוע עבודות מיפוי פוטוגרמטרי.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 650,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 100,000 ₪ |
| קרנות הרשות                | 100,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 750,000 ₪ |

### 2.21 אישור הגדלת תבר 450- פיתוח רובע יזרעאל

תקציב נדרש לצורך המשך ביצוע עבודות סלילה ופיתוח ברובע יזרעאל.

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 61,500,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 1,000,000 ₪  |
| חיובי בעלים                | 1,000,000 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 62,500,000 ₪ |

### 2.22 אישור הגדלת תבר 850 – דיור בר השגה

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

תקציב נדרש לצורך קידום והמשך ביצוע עבודות בפרויקט דיור בר השגה.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | ₪ 3,287,000 |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | ₪ 500,000   |
| קרנות הרשות                | ₪ 500,000   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | ₪ 3,787,000 |

### **2.23 אישור הגדלת תבר 1184 – תגבור בגרויות**

במסגרת תגבור בגרויות לשיפור הישגים ואיכות התעודה, תוכנית משותפת של –

העירייה ורשת אורט, תקציב הנ"ל חלקה של אורט בתוכנית.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | ₪ 1,000,000 |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | ₪ 460,000   |
| אורט                       | ₪ 460,000   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | ₪ 1,460,000 |

### **2.24 אישור הגדלת תבר 690 – מניעת סמים**

הקצבת רשות למלחמה בסמים לשנת 2018 לפעילות היחידה בעפולה.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | ₪ 602,000 |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | ₪ 130,000 |
| המשרד לבטחון פנים          | ₪ 130,000 |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | ₪ 732,000 |

### **2.25 אישור הגדלת תבר 768 – פרויקט השאלת ספרים**

תקציב משרד החינוך להשתתפות בפרויקט לביה"ס, הקצאות לפי בקשות לתקצוב נוסף שאושר לביה"ס.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | ₪ 770,000 |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | ₪ 17,000  |
| משרד החינוך                | ₪ 17,000  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | ₪ 787,000 |

### **2.26 אישור הגדלת תבר 461 – יוזמות חינוך לבתי ספר**

הקצבות משרד החינוך לפעילויות – העשרה גני טרום חובה, מפתח הלב, קידום הבריאות, שרותי מרכז פסג"ה.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | ₪ 1,270,000 |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | ₪ 226,000   |
| משרד החינוך                | ₪ 226,000   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | ₪ 1,496,000 |

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

### 2.27 אישור הגדלת תבר 1181 – בטיחות בדרכים 2017

הקצבת הרשות למלחמה בדרכים לפעילויות בנושאי בטיחות לשנת 2017

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של            | 98,750 ₪  |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר      | 28,250 ₪  |
| הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים | 28,250 ₪  |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-   | 127,000 ₪ |

### 2.28 אישור הקמת תבר 1249 – עיר מנגנת יסודיים תשע"ח

הפעלת תוכנית עיר מנגנת בביה"ס היסודיים לשנה"ל תשע"ח.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 834,000 ₪ |
| משרד החינוך                 | 100,000 ₪ |
| גביה ממשלתפיים              | 284,000 ₪ |
| סעיף 813.781                | 450,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 834,000 ₪ |

### 2.29 אישור הגדלת תבר 1098 – פיתוח ותקן למתקני משחק

לצורך מתן תקן לגני המשחק בגני הילדים, ישנה עלות שנתית מוערכת למתן התקן כ – 250,000 ₪.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 450,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 300,000 ₪ |
| קרנות הרשות                | 300,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 750,000 ₪ |

### 2.30 אישור הגדלת תבר 1131 – פיתוח נופי כיכר פז

כחלק מפיתוח ואחזקת המזרקה יש צורך בהגדלת תב"ר מכמה סיבות:

הגדלת כיכר הנשיא, תשלומים בלתי צפויים לבזק וחברת חשמל ביצוע שינויים בתכנית המקורית.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 450,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 300,000 ₪ |
| קרנות הרשות                | 300,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 750,000 ₪ |

### 2.31 אישור הגדלת תבר 1153 – עיר ללא אלימות

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

תכנית הדגל של ממשלת ישראל ושל המשרד לביטחון הפנים, להתמודדות עם התנהגות אנטי- חברתית, אלימות ופשיעה בישוב ברמה עירונית - מערכתית. עפולה הצטרפה לתוכנית בשנת 2010, ובתוך כך שותפה לתוכנית בתחומים שונים על מנת לצמצם תופעות אלימות, להגביר מעורבות הורית, לחזק את תחושת הביטחון האישי של התושבים ולשפר את איכות החיים בעיר.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 1,141,875 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 1,141,875 ₪ |
| המשרד לבטחון פנים          | 856,406 ₪   |
| סעיף 16181.780             | 285,469 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 2,283,750 ₪ |

### **2.32 אישור הקמת תבר 1250 – אחזקת מתקני משחקים בגנים**

לצורך מתן תקן לגני המשחק בגני הילדים.

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס' | 230,000 ₪ |
| קרנות הרשות                 | 230,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-  | 230,000 ₪ |

### **2.33 אישור הגדלת תבר 1137 – התאמת משרדי הועדה**

השלמת משרדי הוועדה.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 1,190,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 278,000 ₪   |
| קרנות הרשות                | 278,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 1,468,000 ₪ |

### **2.34 אישור הגדלת תבר 973 – הפעלת מרכז צעירים**

התב"ר נועד להפעלת מרכז צעירים בשיתוף משרד לפיתוח הנגב והגליל.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 731,000 ₪ |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 263,000 ₪ |
| משרד נגב גליל              | 263,000 ₪ |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 994,000 ₪ |

### **2.35 אישור הגדלת תבר 487 – מניעת סמים-דרך חדשה**

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

הקצבת הרשות למלחמה בסמים עבור העסקת רכז לבני העדה האתיופית וכן לפעילות מניעה הסברה בקרב העדה.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| התב"ר עומד ע"ס של          | 953,000 ₪   |
| מבקשים לאשר הגדלת התב"ר    | 204,000 ₪   |
| המשרד לבטחון פנים          | 204,000 ₪   |
| סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס- | 1,157,000 ₪ |

אביי דגין: בקשר לתב"רים "דרך חדשה" שנוגעים לעדה האתיופית, מדינת ישראל מחייבת ייצוג הולם של עובדים מהעדה. כמה עובדים מן המניין מקבלים תלוש שכר ממרכזים קהילתיים. כמה עובדים נקלטו?

ראש העירייה: תקבל בימים הקרובים רשימה מסודרת של כמות העובדים שנקלטו ובאיזה משרות עובדים. בזכות גדעון פורת, מצב קהילת עובדי אתיופיה השתפר ב- 4 שנים האחרונות.

### החלטה מס' 5/18

#### **חברי המועצה מאשרים תב"רים.**

בעד: 7 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס.

נגד: 3 - יוסי אסרף, שלום שלמה, אביי דגין.

### נושא מס' 3: אישור פרוטוקולים ועדת הנחות.

מנכ"ל העירייה: הפרוטוקולים מועברים לעיון חברי המועצה.

בתאריך 05.02.2017 הובאו בפני הוועדה 8 מקרים - סה"כ 899,929.90 ₪

בתאריך 24.12.2017 הובאו בפני הוועדה 28 מקרים - סה"כ 95,586 ₪

### החלטה מס' 6/18

#### **חברי המועצה מאשרים פרוטוקולים ועדת הנחות.**

בעד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, יוסי אסרף.

נגד: 1 - אביי דגין.

נמנע: 1 - שלום שלמה.

### נושא מס' 4: אישור פרוטוקולים וועדת שמות.

מנכ"ל העירייה: אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 5.12.17.

# עפולה עיר יזרעאל

לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

## החלטה מס' 7/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד פרוטוקול וועדת שמות מיום 5.12.17.

## נושא מס' 5: אישור פרוטוקולים וועדת הקצאות.

מנכ"ל העירייה: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 11.1.18.

## החלטה מס' 8/18

חברי המועצה מאשרים פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 11.1.18.

בעד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר,

אביי דגין, יוסי אסרף.

נגד: 1 - שלום שלמה.

נמנע: 1 - יהודה אלמקייס.

נושא מס' 6: אישור הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "לרר" בגוש 16710 חלק מחלקה

135.

## החלטה מס' 9/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "לרר" בגוש 16710 חלק

מחלקה 135.

נושא מס' 7: אישור הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "תחנה טורקית" במתחם

המכללה להנדסאים.

## החלטה מס' 10/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד הסכם עם חברת חשמל – הקמת חדר טרפו "תחנה טורקית" במתחם

המכללה להנדסאים.

נושא מס' 8: אישור שינוי מורשי חתימה מוסדות חינוך.

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

מנכ"ל העירייה: נדרש בעקבות החלפת מזכירות במרכז פסג"ה :  
חשבון עו"ש המתנהל בבנק המזרחי סניף עפולה מספרו 201611  
מזכירה נכנסת – מירי אלמקייס ת.ז. 036202695 – אישור מורשה חתימה  
מזכירה יוצאת – מור ועקנין ת.ז. 34769315 – ביטול מורשה חתימה

### החלטה מס' 11/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד שינוי מורשי חתימה מוסדות חינוך, כפי שהוצע.

### נושא מס' 9: אישור נוסח להקמת אשכול רשויות באזור הגליל והעמקים.

מנכ"ל העירייה: הנושא אושר בישיבת מועצת העיר מיום 17.7.17. מביאים לאישור עפ"י נוסח משרד הפנים.

### החלטה מס' 12/18

מתוך ההכרה ביתרונות הכלכליים והחברתיים לשיתופי פעולה בין רשויות מקומיות – בין היתר, התייעלות כלכלית, איגום משאבים וקידום ראייה אזורית כלכלית – מאשרת בזאת מועצה הרשות המקומית עפולה הקמת אשכול רשויות מקומיות בהתאם לחוק איגוד ערים, התשט"ו – 1955 (פרק א'1: אשכול רשויות מקומיות), יחד עם הרשויות המקומיות השותפות לבקשה כמפורט להלן: אכסאל, בוסתן אל מרג', גלבווע, דבוריה, יפיע, כפר כנא, מגדל העמק, מגידו, נצרת, נצרת עילית, עילוט, עין מאהל, עמק יזרעאל, עפולה, ריינה.

בעד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, אביי דגין.  
נגד: 2 - יוסי אסרף, שלום שלמה.

### נושא מס' 10: אישור הסכם עם "שחקים" לניהול מעונות יום.

### החלטה מס' 13/18

חברי המועצה מאשרים הסכם עם "שחקים" לניהול מעונות יום.  
בעד: 9 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, יוסי אסרף, שלום שלמה.  
נמנע: 1 - אביי דגין.

\* מבקרת העירייה גב' עינב פרץ יצאה מהדיון

### נושא מס' 11: אישור העלאת שכר מבקרת העירייה.

# עפולה עיר יזרעאל

## לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

מנכ"ל העירייה: מבקשים לאשר העלאת את שכר מבקרת העירייה ל – 90% משכר מנכ"ל החל מיום 1/1/18, זאת בהתאם להנחיית משרד האוצר בחוזר שכ. 2017-44330 מיום 24/9/17 "שכרם של בעלי תפקידים ברשויות המקומיות המועסקים בחוזים אישיים".

### החלטה מס' 14/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד העלאת שכר מבקרת העירייה, כפי שהוצע.

### נושא מס' 12: אישור מדיניות העירייה לאי חיוב סככות ופרגולות בארנונה למגורים.

### החלטה מס' 15/18

חברי המועצה מאשרים פה אחד מדיניות העירייה לאי חיוב סככות ופרגולות בארנונה למגורים.

### נושא מס' 13: אישור מיחזור הלוואה לקבוצת הכדורגל.

גזר העירייה: מבקשים להחזיר את השטרות לפרעון בשנת 2018 בבנק דקסיה ע"ס 1,100,000 ₪ שהעירייה ערבה עליהן לטובת קבוצת הכדורגל. במקביל לתת ערבות ע"ס של 1,100,000 ₪ מבנק דקסיה עפ"י תאריכי הפירעון כדלהלן:  
15/5/2019 – 400,000 ₪ (עח' הקצבת שנת 2019)  
15/5/2020 – 700,000 ₪ (עח' הקצבת שנת 2020)  
לאחר אישור המועצה תועבר הבקשה לאישור הממונה על המחוז.

### החלטה מס' 16/18

חברי המועצה מאשרים מיחזור הלוואה לקבוצת הכדורגל, כפי שהוצג.

בעד: 9 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, אביי דגין, יוסי אסרף.  
נגד: 1 - שלום שלמה.

### נושא מס' 14: אישור מינוי מועמד/ים לדירקטוריון בחברה הכלכלית.

מנכ"ל העירייה: הנושא יורד מסדר היום.



# עפולה עיר יזרעאל

לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

**נושא מס' 15: אישור חוזה 46/16 – הקמה ואחזקת מזרקה מוזיקלית כיכר פז/הנשיא עפולה –**

**הגדלה.**

מנכ"ל העירייה: הגדלת הסכם עבודה עם הקבלן ע. ירוחם בע"מ.

סה"כ היקף החוזה: 7,173,309.05 ₪ כולל מע"מ.

הגדלת היקף החוזה בסך של 3,586,654.7 ₪ כולל מע"מ.

ההגדלה נדרשת לצורכי עבודות חריגות, כמו כן עלויות נוספות עקב שינויים שבוצעו בתוכנית (כולל הוספת ככר סביב המזרקה).

**החלטה מס' 17/18**

**חברי המועצה מאשרים חוזה 46/16 – הקמה ואחזקת מזרקה מוזיקלית כיכר פז/הנשיא עפולה – הגדלה.**

בעד: 7 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר,

יהודה אלמקייס.

נגד: 3 – יוסי אסרף, שלום שלמה, אביי דגין.

**\* חבר מועצה מר שלום שלמה יצא מהישיבה**

**נושא מס' 16: אישור מכרז 22/2014 – אספקת ארוחות לגני ילדים / בתי ספר – בקשה לאישור**

**הגדלת הוצאות חוזה.**

**החלטה מס' 18/18**

**חברי המועצה מאשרים פה אחד מכרז 22/2014 – אספקת ארוחות לגני ילדים / בתי ספר – בקשה**

**לאישור הגדלת הוצאות חוזה.**

**נושא מס' 17: בקשה להגדלת רכישת זכויות דיירות מוגנת – "תא מלאכה" ברח' קהילת ציון**

**18 עפולה – תת חלקה 2 בחלקה 38 בגוש 16701 – על פי שומה.**

יועמ"ש העירייה: בדיון שנערך במועצת העיר ביום 28.6.17 (ישיבה מס' 8-17, 67/10) אישרה

המועצה לרכוש את זכויות המנוח יוסף קטלן, ז"ל בתמורה לסכום שנקבע בשומה.

"הנכס בבעלות העירייה היה תפוס בשכירות מוגנת, ע"י יוסף קטלן ז"ל. המקום: נגריה בגודל של

כ- 62 מ"ר ועוד כ- 36 מ"ר שטח החסנה. ההצעה היא שהעירייה תרכוש את זכויותיו המוערכות על

פי דוח שמאות ב- 245,000 ₪."

יורשי הדייר מסרבים לשומה היות והשוכר של הדייר היה מוכן לשלם לו 300,000 ₪ בתמורה

לזכויותיו.

הוא מבקש להעלות את הנושא בשנית בפני מועצת העיר ולהתפשר על סכום של 280,000 ₪.

# עפולה עיר יזרעאל

לשכת ראש העיר

דואר אלקטרוני: Email: lishka@afula.muni.il

## החלטה מס' 19/18

חברי המועצה מאשרים הגדלת רכישת זכויות דיירות מוגנת – "תא מלאכה" ברח' קהילת ציון 18א עפולה

– תת חלקה 2 בחלקה 38 בגוש 16701 לסכום 280,000 ₪.

בעד: 8 - יצחק מירון, מיכאל ברקן, משה לוי, בוריס יודיס, ולדימיר קרייזלבורד, ראובן יוקלר, יהודה אלמקייס, יוסי אסרף.

נמנע: 1 - אביי דגין.

---

יצחק מירון  
ראש העירייה

הישיבה ננעלה בשעה: 20:00