

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 76/10, 17-17

מיום: 21.11.2017

נוכחים:

מ"מ ראש העיר	-	מר יצחק מירון
סגן ראש העיר	-	מר משה לוי
סגן ראש העיר	-	ד"ר בוריס יודיס
חבר מועצה	-	מר גדעון פורת
חבר מועצה	-	מר דוד סויסה
חבר מועצה	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר ראובן יוקלר
חבר מועצה	-	מר יהודה אלמקייס

חסרים:

מ"מ ראש העיר	-	מר שלמה מליחי
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
חבר מועצה	-	מר ולדימיר קרייזלבורד
חבר מועצה	-	מר יוסף אסרף
חבר מועצה	-	מר חביב פרץ
חבר מועצה	-	מר שלום שלמה
חבר מועצה	-	מר אבי אלקבץ

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר רפאל כהן
יועמ"ש העירייה	-	מר איתי קידר
מבקרת העירייה	-	רו"ח עינב פרץ
גזבר העירייה	-	מר יצחק שריקי
סמנכ"ל חינוך	-	מר ג'קי ונונו
סמנכ"ל מינהל הרווחה והשירותים החברתיים	-	מר אלי בניאס
מנכ"ל חברה כלכלית	-	מר תומר חדד
מנהל הפארק העירוני ומנהל תוכנית "עיר ללא אלימות"	-	מר עומר לב
סגן סמנכ"ל תפעול	-	מר אבי ישראלי
מנהל מדור קליטת עולי אתיופיה	-	מר נועם אשטו
רו"ח חברה כלכלית	-	מר ניר נחמני

על סדר היום:

1. אישור מינוי מועמד/ים לדירקטוריון בחברה הכלכלית.
2. אישור תב"רים.
3. אישור מאזן של מנהלת אזורי תעשייה יזרעאל - עפולה לשנת 2016.
4. אישור מאזן של תאגיד מי-נע לשנת 2016.
5. אישור מאזן של החברה הכלכלית לשנת 2016.
6. אישור פרוטוקול וועדת שמות.
7. אישור נציגי ציבור.

דיווח עיריית עפולה למועצת העיר

- התנהלות מהנדס העיר ישראל קנטור בעיכוב פרויקטים של העירייה.
- בית ספר גוונים - זכה בפרס החינוך המחוזי לשנת 2017
- כנס עסקים קטנים- בית אשכול.
- פתיחת גלריה תערוכת מכון וולקני.
- כנס בנושא "הרחבת שירותי הרפואה והרווחה בצפון"- מכללת עמק יזרעאל.
- חג הסיגד- הקהילה האתיופית
- טכס לזכר הנופלים בכדורסל- היכל הספורט.
- ביקור מר פרנץ מהולנד יועץ מחו"ל בנושא מכון הפסדים.
- יום המאבק הבינלאומי למניעת אלימות.
- סיור חברי מועצת העיר לשעבר בפרויקטים עירוניים.

נושא מס' 1: אישור מינוי מועמד/ים לדירקטוריון בחברה הכלכלית.

מנכ"ל העירייה: המועמד לדירקטוריון כנציג ציבור הינו מר ערן זקס, בעל תואר ראשון בכלכלה ומנהל עסקים.

החלטה מס' 96/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד מינוי מר ערן זקס לדירקטוריון בחברה הכלכלית.

נושא מס' 2: אישור תב"רים.

מנכ"ל העירייה: מציג את התב"רים.

2.01 אישור הקמת תבר 1235 – שיפוץ סיפריה עירונית

שיפוץ הספריה העירונית מכספי מפעל הפייס.

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 550,000
מפעל הפיס	₪ 550,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 550,000

2.02 אישור הגדלת תבר 1183 – בניית שני גנ"י ברח' ירושלים

תקציב נדרש לצורך בניית גנ"י ברח' ירושלים – תקציב מ. החינוך.

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,404,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 47,000
משרד החינוך	₪ 47,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 1,451,000

2.03 אישור הגדלת תבר 1182 – בניית שני גנ"י ברובע יזרעאל

תקציב נדרש לצורך בניית גנ"י ברובע יזרעאל – תקציב מ. החינוך.

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,404,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 47,000
משרד החינוך	₪ 47,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 1,451,000

2.04 אישור הגדלת תבר 807 – תכנון מוסדות ציבור

תקציב נדרש לצורך קידום תכנון מבני ציבור.

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 800,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 1,050,000

2.05 אישור הגדלת תבר 866 – שיפוצים במוסדות חינוך

תקציב נדרש לצורך עבודות שיפוצים במוסדות חינוך.

התב"ר עומד ע"ס של	1,810,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	500,000 ₪
קרנות הרשות	500,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	2,310,000 ₪

2.06 אישור הגדלת תבר 590 – תיכנון ביה"ס וגנ"י רובע יזרעאל

תקציב נדרש לצורך תכנון ביי"ס וגנ"י ברובע יזרעאל.

התב"ר עומד ע"ס של	300,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
קרנות הרשות	100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	400,000 ₪

מנכ"ל העירייה: סעיף 2.07 תבר מס' 1236 – כיתות וגנ"י במבנים יבילים יורד מסדר היום.

2.08 אישור הגדלת תבר 450 – פיתוח רובע יזרעאל

תקציב נדרש לצורך המשך ביצוע עבודות סלילה ופיתוח ברובע יזרעאל.

התב"ר עומד ע"ס של	61,500,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,000,000 ₪
חיובי בעלים	1,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	62,500,000 ₪

2.09 אישור הגדלת תבר 978 – מזרקות ברחבי העיר

עבור הוצאות נלוות למזרקות ברחבי העיר.

התב"ר עומד ע"ס של	1,000,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
קרנות הרשות	100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,100,000 ₪

2.10 אישור הקמת תבר 1237 – פיתוח שכונות – תכנון ופרסום

במסגרת "קול קורא" של המשרד להגנת הסביבה לסיוע ועידוד טיפוח סביבתי בשכונות טעונות פיתוח, התקבל מענק עבור תכנון ופרסום.

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"י	224,300 ₪
קרנות הרשות:	44,860 ₪
משרד להגנת הסביבה:	179,440 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"י-	224,300 ₪

2.11 אישור הקמת תבר 1238 – פיתוח שכונות – פיתוח סביבתי

במסגרת "קול קורא" של המשרד להגנת הסביבה לסיוע ועידוד טיפוח סביבתי בשכונות טעונות פיתוח, התקבל מענק עבור פיתוח סביבתי.

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"י	310,470 ₪
קרנות הרשות:	62,094 ₪
משרד להגנת הסביבה:	248,376 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"י-	310,470 ₪

2.12 אישור הקמת תבר 1239 – פיתוח שכונות – מערכות סולריות

במסגרת "קול קורא" של המשרד להגנת הסביבה לסיוע ועידוד טיפוח סביבתי בשכונות טעונות פיתוח, התקבל מענק עבור מערכות סולריות.

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"י	2,506,140 ₪
קרנות הרשות:	501,228 ₪
משרד להגנת הסביבה:	2,004,912 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"י-	2,506,140 ₪

2.13 אישור הגדלת תבר 1024 – הרחבת ביה"ס גוונים

תקציב נדרש לצורך הרחבת ביה"ס גוונים – תקציב מ. החינוך.

התב"ר עומד ע"י של	450,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	3,610,000 ₪
קרנות הרשות - הקטנה	450,000- ₪
משרד החינוך	4,060,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"י-	4,060,000 ₪

2.14 אישור הגדלת תבר 918 – טיפול במנופים ומטאטאים

עיריית עפולה רכשה 4רכבי טיאוט, במסגרת חוזה הרכישה ישנו סעיף לתחזוקת רכבי הטיאוט.

התב"ר עומד ע"ס של	1,150,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	450,000 ₪
קרנות הרשות	450,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,600,000 ₪

2.15 אישור הגדלת תבר 1155 - עבודות פיתוח בכלי צמ"ה

מינהל תפעול מפעיל כלי צמ"ה עבור עבודות פיתוח בשטחים פתוחים ברחבי העיר, לאור כך ששטחי העיר גדלו, יש צורך עבור תחזוקת וניקיון שטחים אלו.

התב"ר עומד ע"ס של	250,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
קרנות הרשות	100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	350,000 ₪

2.16 אישור הגדלת תבר 1194 – רווחה חינוכית תשע"ז

הקצבת משרד החינוך לשנת 2017 לפי תוכנית בקול קורא שהוגשה למחוז צפון.

התב"ר עומד ע"ס של	301,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	294,000 ₪
משרד החינוך	294,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	595,000 ₪

2.17 אישור הגדלת תבר 1030 – שיפוצים בספריית גבעת המורה

תקציב נדרש לצורך שיפוצים בספרייה בגבעת המורה.

התב"ר עומד ע"ס של	1,480,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	200,000 ₪
קרנות הרשות	200,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,680,000 ₪

2.18 אישור הגדלת תבר 239 – חיבור עפולות 30%

הסכם בין עיריית עפולה למועצה אזורית עמק יזרעאל- תשלום היטלי השבחה בשטחים שהועברו לעירייה.

התב"ר עומד ע"ס של	3,510,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	2,490,000 ₪
השבחה רמ"י	2,490,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	6,000,000 ₪

2.19 אישור הגדלת תבר 1049 – טיפול בחזיתות ככר העצמאות

ההגדלה נחוצה להשלמת פיתוח טיפול בחזיתות והכנת תשתיות בזק.

התב"ר עומד ע"ס של	1,050,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	770,000 ₪
קרנות הרשות	770,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,820,000 ₪

2.20 אישור הגדלת תבר 806 – מיחזור נייר וקרטון

לעיריית עפולה יש הסכם למחזור נייר וקרטון, עם תאגיד מחזור יצרנים בישראל בע"מ (חל"צ) ת.מ.י.ר, עפ"י ההסכם עיריית עפולה תקבל מהתאגיד כל סכום שתשלם לאמנר בגין פינוי נייר ממיכלים, פינוי קרטון ואחזקת מתקני הקרטון.

התב"ר עומד ע"ס של	1,040,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	250,000 ₪
תאגיד ת.מ.י.ר	250,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,290,000 ₪

החלטה מס' 97/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד תב"רים.

נושא מס' 3: אישור מאזן של מנהלת אזורי תעשייה יזרעאל - עפולה לשנת 2016.

גזבר העירייה: מציג מאזן של מנהלת אזורי תעשייה יזרעאל - עפולה לשנת 2016.

החלטה מס' 98/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד מאזן של מנהלת אזורי תעשייה יזרעאל - עפולה לשנת 2016.

נושא מס' 4: אישור מאזן של תאגיד מי-נע לשנת 2016.

גזבר העירייה: מציג מאזן של תאגיד מי-נע לשנת 2016.

החלטה מס' 99/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד מאזן של תאגיד מי-נע לשנת 2016.

נושא מס' 5: אישור מאזן של החברה הכלכלית לשנת 2016.

ניר נחמני: מציג מאזן של החברה הכלכלית לשנת 2016.

ראש העירייה: מאחורי המספרים עומדים אנשים שעובדים קשה ומבצעים את המטלות שהעירייה מעבירה לביצועם בצורה מקצועית ומוצלחת. יישר כח.

החלטה מס' 100/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד מאזן של החברה הכלכלית לשנת 2016.

גזבר העירייה: בישיבת מועצת עיר הקודמת אושרה הלוואה ע"ס 12 מלש"ח כולל מע"מ - השקעה בהון המניות בחברה הכלכלית מבנק דקסיה בריבית של פריים 0.31%-, שנועדה עבור ביצוע של

ארבע פרוייקטים. העירייה מעוניינת להוסיף שני פרוייקטים נוספים (כל אחד בעלות של מיליון ₪),
לכן מבקשים לאשר את סכום ההלוואה של 12 מלש"ח לפני מע"מ.

החלטה מס' 101/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד הלוואה על סך 12 מלש"ח לפני מע"מ מבנק דקסיה בריבית
P -0.31%, עפ"י רשימת פרוייקטים מעודכנת שהוצגה ע"י הגזבר.

נושא מס' 6: אישור פרוטוקול וועדת שמות.

מנכ"ל העירייה: אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 16.11.17.

החלטה מס' 102/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד פרוטוקול וועדת שמות מיום 16.11.17.

נושא מס' 7: אישור נציגי ציבור.

מנכ"ל העירייה: מבקשים לצרף אל מאגר נציגי הציבור המשתתפים בוועדות העירייה את
מר מרציאנו שמעון, גב' דקלה מרזר, מר אבישי שלומי.

החלטה מס' 103/17

חברי המועצה מאשרים פה אחד נציגי ציבור כפי שהוצגו.

יצחק מירון
ראש העירייה

הישיבה ננעלת בשעה 19: 50