

## עיריית עפולה

### הנדון:

הנדון: מכרז פומבי מס' 36/21 לבחירת גורם לניהול והפעלת קריית החינוך העל יסודי בן

### גוריון

### פרוטוקול מס' 1 - תשובות לשאלות הבהרה

#### פרק א' – כללי

1. פרוטוקול זה הינו חלק ממסמכי ההצעה ויש לצרפו למסמכי ההצעה, כשהוא חתום ע"י המציע.
2. הוראות פרוטוקול זה גוברות על האמור במסמכי ההצעה והחוזה. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההצעה והחוזה, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. העירייה תצרף מסמכי פרוטוקול זה ופרוטוקולים נוספים, באם יהיו, כחלק ממסמכי ההסכם שיחתמו בין הצדדים.

#### הערות מנהלתיות

- א. יש להקפיד על נוסח הערבות הנדרשת בחוברת המכרז וכל פרטיה.
- ב. יש להקפיד על הגשת ערבות בנקאית וזאת בהתאם להנחיות הקבועות במסמכי המכרז.
- ג. יש להקפיד על צירוף כל המסמכים הנדרשים בחוברת המכרז.

#### פרק ב' - הערות ודגשים

העירייה מקפידה על בדיקת ההצעות בהתאם להוראות המכרז. המשתתפים מתבקשים להקפיד על המועדים ובפרט על נוסח הערבות הבנקאית. המציע נדרש לחתום בתחתית כל עמוד בחוברת המכרז. תשומת הלב למועדים, ובפרט למועד ההגשה. כל דחיית מועד הגשה וכל מענה ייעשו אך ורק בכתב. הצעה שתגיע לאחר מועד זה עלולה להיפסל.

מס'	עמוד + סעיף	השאלה	מענה העירייה
1.	כללי	מצורפת הטבלה שהופצה ע"י משה"ח ואשר באמצעותה הוא בוחן את ההסכם על מנת לוודא שהוא כולל את ההוראות בחוזר המנכ"ל. השורות המודגשות בצהוב חסרות בהסכם. <b>ללא הסעיפים החסרים משה"ח לא יאשר את ההסכם ולא ייתן רישיון לביה"ס. לפיכך נא תקנו את ההסכם בהתאם.</b>	הבקשה מתקבלת – יש לקרוא את ההסכם כאילו הושלמו בו החוסרים האמורים בנספח.
2.	כללי	נבקש אישורכם כי המציעים אינם נדרשים לצרף את האיננוטר להצעתם.	הבקשה מתקבלת חלקית באופן שיצורפו עמודים ראשון ואחרון ועליהם חתימת המציע בצירוף המשפט" המציע מאשר כי ראה את האיננוטר וכי הוא מהווה

	חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז"		
.3	נבקש לדעת מתי תתקיים פתיחת מעטפות	כללי	יימסר עדכון בדבר המועד
.4	נבקש כי תשובות ההבהרה יישלחו במייל לכל המציעים	כללי	הבקשה מתקבלת
.5	האם יש צורך בצירוף הדו"חות הכספיים לשנים 2018-2020	עמ' 5 ס' 2.2	כן תשומת לבכם כי אין לצרף פעם נוספת דוח כספי לשנת 2020 במסגרת נספח א' 3 ודי בצירופו במסגרת צירוף המסמכים הנדרשים בהוראות הכלליות.
.6	כידוע, מעסיק רשאי לדרוש אך ורק אישורי העסקה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין. לעומת זאת, המעסיק אינו חשוף למידע אודות עבירות שאינן כלולות בחוק למניעת העסקת עברייני מין, ובהתאם לתקנות השבים אסור לו לבקש לראות רישום פלילי של עובד. כמו כן, נספח 1 למכרז מתייחס לעבירות מין בלבד. בהתאם, נבקשם למחוק את סיפת סעיף 2.6 מהמילה "ואשר" ועד לסוף הסעיף תמחק)	ע' 6, ס' 2.6	
.7	בסיפת הסעיף נדרש גם מלכ"ר להציג תעודת עוסק מורשה. מלכ"ר אינו מסווג כעוסק. אנא אשרו כי הכוונה היא לתעודת מלכ"ר.	ע' 7 ס' 3.5	הבקשה מתקבלת
.8	לתשומת לבכם: בימים האחרונים שינה משרד החינוך את בסיס נתוני המחווה, והוא מבוסס על נתוני תש"פ. אנא תקנו בהתאם את הסעיף.	ע' 14 ס' 8.18	הבדיקה תיעשה על בסיס המחווה הידוע ביום הגשת ההצעות במכרז
.9	על-פי הטבלאות הניקוד המקסימלי בגין אמות המידה הוא 2%, בעוד שבטבלה בעי 15 בניקוד המקסימלי באמות מידה אלה הוא 5%. אנא תקנו בהתאם.	ע' 16 טבלאות ניקוד אמות מידה 10 ו- 11	להלן תיקון הניקוד באמות המידה 10 ו-11 אמת מידה 10 : 5 = 100% 4 = 80% 3 = 60% 2 = 40% 1 = 20% אמת מידה 11 : 5 = 100% 3.75 = 75% 2.5 = 50% 1.25 = 25%

1.10	ע' 16 טבלת ניקוד אמת מידה מס' 10	1. בטבלה נרשם כי הניקוד יהיה על-פי שיעור בעלי התפקידים העומדים באמות המידה, אך לא פורטו אמות המידה. אנא פרטו את אמות המידה הרלוונטיות. 2. בארבעת העמודות השמאליות נרשמו מספרים (3,6,9,12) – אנא הבהירו כוונתכם: האם הכוונה היא למספר בעלי התפקידים הנדרש, או שמדובר בטעות סופר.	1. ההבהרה מתקבלת: הכוונה לתואר אקדמי 1 לפחות בתחומים רלוונטיים למכרז; 5 שנות וותק לפחות. המספרים המופיעים בעמודות השמאליות נרשמו בטעות.
1.11	עמ' 5, סעי' 2.2	נודה להבהרה האם המציעים נדרשים לצרף את הדוחות הכספיים עצמם או שדי באישור רואה החשבון (נספח 5).	יש לצרף דוחות כספיים
1.12	עמ' 7, סעי' 3.5	נראה כי נפלה טעות בסיפת הסעיף – מלכ"רים לא מחזיקים תעודת עוסק מורשה. נודה על אישור הגשת תעודת מלכ"ר חלף תעודת עוסק מורשה.	הבקשה מתקבלת
1.13	עמ' 11, סעי' 7.8.6.3	נבקש כי יתווספו בסיפת הסעיף המילים "על חשבון תקציב בית הספר"	ככל שהבקשה מתייחסת לעלויות אחזקה הנובעות משימוש במבנה בית הספר לאחר שעות הלימודים התקניות – הבקשה נדחית.
1.14	עמ' 11, סעי' 7.8.8.2	נבקש כי יתווספו בסיפת הסעיף המילים "והכל על חשבון תקציב בית הספר"	ההבהרה מתקבלת
1.15	עמ' 12, סעי' 7.10.8	נבקש כי יתווספו בסיפת הסעיף המילים "והכל על חשבון תקציב בית הספר"	ההבהרה מתקבלת
1.16	עמ' 15-16 רכיב שיקול דעת הרשות מס' 11	נדמה כי יש סתירה בבקשה – האם מבקשים 5 אמצעי מחשוב ותקשוב או תוכניות לימוד חדשניות?	הכוונה לאמצעי תקשוב ומחשוב
1.17	עמ' 22, נספח 1	כתב ההתחייבות מנוסח כהתחייבות אישית של מורשי החתימה ולא כהתחייבות של המציע עצמו. נודה לאישורכם כי מדובר בהתחייבות של המציע עצמו וכי יש צורך בחתימת המציע מעל המילה "חתימה" שבאמצע העמוד.	ההתחייבות תיחתם על ידי מו"ח מטעם המציע בשמו של המציע ואין מדובר בהתחייבות אישית.
1.18	עמ' 28-30	נבקש לקבל את כל המסמכים: פירוט הוצאות והכנסות, אינוונטר, רישיון הפעלה+אישורי בטיחות	המסמכים פורסמו באתר העירייה.
1.19	עמ' 39 נספח א'3	נבקש לדעת איזה דו"ח כספי שנתי לאיזו שנה יש לצרף.	הדוח הכספי שיוגש הינו לשנת 2020
1.20	עמ' 48, סעי' 13.6	נבקש כי תתווסף בסיפת הסעיף המילה "בכתב"	הבקשה מתקבלת
1.21	עמ' 49, סעי' 13.23	נבקש כי המילים "על חשבון המפעיל" בסיפת הסעיף יוחלפו במילים "על חשבון תקציב בית הספר"	הבקשה מתקבלת

	מבוקש כי : אחרי המילה : "אחראיי" יבואו המילים : "ע"פ דין".	עמ' 57 סעיף 1	.22
1.הבקשה מתקבלת 2.הבקשה נדחית	מבוקש כי : אחרי המילה : "אחראיי" יבואו המילים : "ע"פ דין" וכי המילה : "בלעדי" תמחקנה.	עמ' 57 סעיף 2	.23
הבקשה נתקבלת	מבוקש כי : המילה : "לבדו" תמחקנה ואחרי המילה : "אחראיי" יבואו המילים : "ע"פ דין".	עמ' 57 סעיף 3	.24
הבקשה נדחית	מבוקש כי : אחרי המילה : "נזקים" תבוא המילה : "לרכוש". המילה : "ו/או לפצותה" תמחק. תתווסף סיפא כדלקמן : "השיפוי יהיה כפוף לפס"ד שביצעו לא עוכב הקובע את אחריות המפעיל בהתאם לדין".	עמ' 57 סעיף 4	.25
הבקשה נדחית	מבוקש כי המילים : "וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו" תוחלפנה במילים : "ולמשך 3 שנים נוספות מתום מתן השירותים.	עמ' 58 סעיף 6.1	.26
הבקשה מתקבלת הבקשה מתקבלת לא מקובל (צ"ל 60 יום)	מבוקש כי : אחרי המילים : "כמבוטח נוסף" יבואו המילים : "בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המפעיל. אחרי המילים : "רשלנות רבתי" יבואו המילים : "אולם אין בביטול האמור בכדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח". מניין הימים ישונה ל- 30.	עמ' 58 סעיף 6.2	
לא מקובל	מבוקש כי המילים : " וכן לא יישמע בטענה כי באישור הביטוחים שנדרש נערכו שינויים ביחס לאישור הביטוח שצורף כנספח למסמכי המכרז/ההסכם" תמחקנה.	עמ' 58 סעיף 6.3	
הבקשה מתקבלת	מבוקש כי : גבול האחריות יהיה 400,000 ש"ח.	עמ' 58 סעיף 6.6	
ההבהרה מתקבלת	תוקף ערבות הביצוע לא יכול להתחיל ב 7.9.2022 אלא מיום הוצאת הערבות. הבנק מכניס לתוקף באותו הרגע את הערבות.	עמ' 60 סעי' 23.2	

לא מקובל לא מקובל	מבוקש כי: המילים: "ו/או באחריות" יוחלפו במילים: "ו/או הובאו ע"י" בשני המקומות שמופיע בסעיף. המילים: "ו/או אשר למפעיל זיקה לגביו" יימחקו.	עמ' 64 סעיף 2.1	
הבקשה נדחית	מבוקש כי המילים: "לא יאוחר מ-7 ימים" תמחקנה.	עמ' 66 סעיף 5	
הבקשה מתקבלת	מבוקש להוסיף סיפא כדלקמן: "אולם איחור בהמצאת אישור ביטוח שלא יעלה על 7 ימים לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם".	עמ' 67 סעיף 14	
לא מקובל	מסעיפי ואישורי הביטוח עולה כי המפעיל אינו נדרש לבטח את מבנה ביה"ס. נבקש לכלול סעיף כדלקמן: "העירייה תבטח את מבני בתי הספר על צמודותיהם ומערכותיהם בערך כינון ומפני הסיכונים המבוטחים בביטוח "אש מורחב" וכן ביטוח אובדן רווחים המכסה אובדן רווח גולמי של העירייה כתוצאה מנזק לרכוש המבוטח כאמור לעיל לתקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוחים כאמור יכללו וויתור על תחלוף כלפי המפעיל והבאים מטעמו, כמו כן, העירייה פוטרת את המפעיל והבאים מטעמו מאחריות בגין נזק שבגיניו מבקש האישור זכאי לשיפוי על פי פוליסות הרכוש שהיא עורכת (או שהיתה זכאית לשיפוי בגין אלמלא ההשתתפות העצמית) הפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	עמ' 67 הוספת סעיף 15	
לא מקובל לא מקובל	ביטוח רכוש: מבוקש למחוק את המילים: "לרבות הרחבות יכללו: "כה"ס"; "קלקול מזון; בקרור ומשבר מכני; ו/או בהעברה; שכירות 12 חודשים". קודים 318, ו-324 יימחקו.  ביטוח צד ג' נבקש למחוק קודים: 312. נבקש להחליף את קוד 318 בקוד 321 המילים: "ביטול סייג רשלנות רבתי ביטול סייג תבות המוצר"- תמחקנה.  ביטוח מעבידים נבקש כי קוד 307 יימחק.	עמ' 68	

<p>לא מקובל</p> <p>הבקשה מתקבלת</p> <p>לא מקובל (צ"ל 60 יום)</p>	<p>פירוט השירותים  נבקש למחוק את כל הקודים ולכלול קוד  034-082-ניהול  חינוך וקוד</p> <p>הודעה על ביטול/ שינוי לרעה :  נבקש כי מניין הימים ישונה ל-30.</p>		
--	---	--	--

בברכה  
עיריית עפולה