

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 50/11, 22-05

מיום 29.03.22 חדר ישיבות אורן

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר בוריס יודיס
סגן ראש העיר	-	מר מנחם גולד
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
חברת מועצה	-	גב' קרן אלקריף
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר צורי כהן
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי

חסרים:

חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר עדיאל אילוז

משתתפים:

ממונת מחוז צפון במשרד הפנים	-	רו"ח עינב פרץ
מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועץ משפטי חיצוני, משרד עו"ד גולדהמר	-	עו"ד עודד דונג
מהנדסת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה	-	גב' אורה פיסטינר
מנכ"ל החכ"ל	-	מר נתנאל כהן
מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן
ממונת מחוז צפון במשרד הפנים	-	רו"ח עינב פרץ

● הישיבה נפתחה בשעה 20:01

על סדר היום:

1. שינויים בתקציב 2021.
2. תב"רים.

מזכיר ישיבות מועצת העיר מר שלום שלמה מתחיל את הישיבה בשעה 20:01

ראש העיר: בשבועיים האחרונים בוצעו שני פיגועים עצובים וכואבים במדינת ישראל, אני מבקש לכבד את זכר הנופלים בדקת דומיה.

מועצת עיריית עפולה מוסרת את תנחומיה למשפחות הנרצחים בפיגועים ומאחלת לפצועים החלמה מהירה.

סקירת ראש העיר:

ראש העיר מציג מצגת: סטטוס תכניות בניה והיתרים למוסדות חינוך, ציבור ומעונות יום {מצ"ב}.
ראש העיר: לשמחתנו, משרד החינוך בעת האחרונה מעניק תקציבים רבים לעיר עפולה. תקופה מסוימת משרד החינוך עצר את התקציבים וכעת זה משתנה, הבניה הציבורית בעיצומה. הגשנו בקשות בהיקף גדול, ואנחנו נענים בהדרגה לבקשות ומקבלים תקציבים רבים.

חבר המועצה לירז וזאן מתפרץ לדברי ראש העיר ונקרא לסדר פעם ראשונה

נושא מס' 1: שינויים בתקציב 2021.

גזבר: קיבלתם בזימון את השינויים בתקציב לשנת 2021. השינויים בסעיפים הם לפי הביצועים בפועל בשנת 2021. קיבלנו מענק ממשרד הפנים של 5.4 מלש"ח וכדי לשמור על הכסף לפעילות שוטפת בשנים הקרובות, הכנסנו את זה לתקציב וביצענו התאמות.

חביב פרץ: אתמול התקיימה וועדת כספים, קיבלנו סקירה מקצועית ומעודכנת ע"י גזבר העירייה. קיבלנו עדכון של 23 תב"רים עם לא מעט כסף שאנחנו אמורים לאשר היום. תודה רבה לגזבר על עבודתו המקצועית.

חברת המועצה נגה שרון צועקת ומתלהמת ונקראת לסדר פעם ראשונה ושניה

חברת המועצה נגה שרון עוזבת את הישיבה בשעה 20:30

ראש העיר: כל הכבוד לגזבר על ניהול למופת.

גזבר: אנחנו מעמידים את תקציב 2021 על 426,970,500 ₪.

ראש העיר: מבקרת העירייה לשעבר, הממונה על מחוז צפון גב' עינב פרץ נמצאת כאן איתנו. זה המקום להגיד שאנחנו מכירים אותך שבע עשרה שנים, עבדת עם שני ראשי העיר, מנכ"לים וחברי מועצה ומה

שמאפיין אותך יותר מכל זאת העובדה שידעת להסתדר עם כולם. הכנת דוחות מקצועיים, באופן אישי אהבתי שביקרת בתוך התהליך ולא רק בסוף התהליך, מה שגרם לתיקון כבר בדרך. למדנו יחד הרבה דברים, אנחנו גאים שאת ממונת מחוז צפון של משרד הפנים, מאחלים לך המון הצלחה ומודים לך מאוד.

עינב פרץ: התחלתי את תפקידי החדש כממונת מחוז צפון לפני כשבועיים, אני מאוד מתרגשת להיות כאן היום. בדיוק לפני שבע עשרה שנים מוניתי למבקרת העירייה. גדלתי כאן, זה הבית השני שלי, לא היה פשוט לעשות את הצעד הזה אבל אני שמחה על התקדמותי. אתם תמיד תשארו בליבי. אני מודה לכל העובדים שליוו אותי כל השנים בתפקידי כמבקרת. מבקרת שעובדת בתוך הארגון זה לא דבר פשוט, עברנו יחד ימים טובים וגם ימים טובים פחות. הביקורת שלי הייתה מאוד עניינית, אף פעם לא אישית, תמיד בגובה העיניים. עשינו תהליכים יפים שהובילו לשיפור, תמיד בשיתוף פעולה. זה הזמן להגיד תודה לראש העיר, למנכ"ל העירייה, למנהלים ולגזבר העירייה ולכם חברי מועצת העיר. יש לכם תפקיד חשוב מאוד בעיצוב המדיניות ונראות העיר. כממונת מחוז שאמונה על 94 רשויות אני יכולה להגיד שיש לכם עיר נפלאה והיא בן 5 הערים המובילות והטובות, תמשיכו כך. אני מבקשת להודות גם לאסתר שליוותה אותי לאורך השנים. תודה רבה אני מאחלת בהצלחה לכולם.

החלטה מספר 31/22

חברי מועצת העיר מאשרים את השינוי בתקציב 2021.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה.

נגד: שלמה מליחי, לירז וזאן, בתיה אדרי, כפיר סרוסי, משה לוי.

נושא מס' 2: אישור תב"רים.

2.01 אישור הקמת תב"ר 1599 – בטיחות בדרכים מוסדות חינוך

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 50,000
רלב"ד	₪ 50,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 50,000

2.02 אישור הגדלת תב"ר 1417 – פרויקט לב אל לב

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 470,888
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 476,838
ביטוח לאומי	₪ 364,305
סעיף 1811100784	₪ 112,533
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 947,726

2.03 אישור הגדלת תב"ר 1383 – בניית ביה"ס שוהם

התב"ר עומד ע"ס של	17,946,374 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	334,189 ₪
משרד החינוך	334,189 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	18,280,563 ₪

2.04 אישור הגדלת תב"ר 323 – שמאות נכסים

התב"ר עומד ע"ס של	4,950,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	200,000 ₪
קרנות הרשות	200,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	5,150,000 ₪

2.05 אישור הגדלת תב"ר 670 – מיפוי פוטוגרמטרי

התב"ר עומד ע"ס של	1,450,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	200,000 ₪
קרנות הרשות	200,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,650,000 ₪

2.06 אישור הגדלת תב"ר 632 – תפעול ועדת בניין ערים

התב"ר עומד ע"ס של	4,500,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	200,000 ₪
קרנות הרשות	200,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	4,700,000 ₪

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1487 – מזיה דיגיטאלית - קורונה

התב"ר עומד ע"ס של	500,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,084,227 ₪
משרד החינוך	1,084,227 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,584,227 ₪

2.08 אישור הגדלת תב"ר 1483 – תוכנית מחשבים לכל תלמיד

₪ 740,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 600,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 400,000	מפעל הפייס
₪ 200,000	גביה מהורים
₪ 1,340,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.09 אישור הגדלת תב"ר 312 – פיתוח מתחם 1C

₪ 87,500,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 2,300,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 2,300,000	חיובי בעלים
₪ 89,800,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.11 אישור הגדלת תב"ר 704 – קרן שיקום

₪ 20,673,540	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 4,416,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 4,416,000	מי נע
₪ 25,089,540	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.12 אישור הגדלת תב"ר 310 – פיתוח מגרשי חניה ציבורית

₪ 14,200,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 720,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 720,000	חיובי בעלים
₪ 14,920,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.13 אישור הגדלת תב"ר 553 – השלמת סלילה רח' בני ישראל

₪ 12,000,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 760,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 760,000	חיובי בעלים
₪ 12,760,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.14 אישור הגדלת תב"ר 1195 – שיפוץ קיץ מוסדות חינוך

התב"ר עומד ע"ס של	8,486,456 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	274,070 ₪
משרד החינוך	274,070 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	8,760,526 ₪

2.15 אישור הגדלת תב"ר 1422 – התוכנית לקידום הצפון

התב"ר עומד ע"ס של	960,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	200,192 ₪
חיובי בעלים	200,192 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,160,192 ₪

2.16 אישור הקמת תב"ר 1600 – הלוואת איזון 2020

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	15,000,000 ₪
בנק לאומי	15,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	15,000,000 ₪

2.17 אישור הקמת תב"ר 1601 – פיתוח נוף הכפר

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	11,997,000 ₪
רמ"י	11,997,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	11,997,000 ₪

2.18 אישור הגדלת תב"ר 1557 – בניית גנ"י רח' יפה ירקוני

התב"ר עומד ע"ס של	80,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,671,000 ₪
משרד החינוך	1,671,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,751,000 ₪

2.19 אישור הגדלת תב"ר 1559 – בניית גנ"י רח' ירושלים

התב"ר עומד ע"ס של	90,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,671,000 ₪
משרד החינוך	1,671,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,761,000 ₪

2.20 אישור הגדלת תב"ר 1555 – בניית גנ"י רח' פרדה אקלום

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 150,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 3,342,000
משרד החינוך	₪ 3,342,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,492,000

2.21 אישור הקמת תב"ר 1602 – בניית גן ילדים ברח' דונדבן

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 1,200,000
משרד החינוך	₪ 1,200,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,200,000

2.22 אישור הקמת תב"ר 1603 – נגישות אקוסטית שוהם

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 30,000
משרד החינוך	₪ 30,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 30,000

2.23 אישור הקמת תב"ר 1604 – נגישות אקוסטית כרמים

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 30,000
משרד החינוך	₪ 30,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 30,000

גזבר: מוצגת לפניכם רשימה של 23 תב"רים. חלקם תקציבים מקרנות רשות וחלקם מתקציבי משרדי ממשלה בעיקר משרד הפנים.

החלטה מספר 32/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים למעט תב"רים 2.08, 2.06, 2.16.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, שלמה מליחי, לירז וזאן, בתיה אדרי, כפיר סרוסי, משה לוי.

החלטה מספר 33/22

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.06.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, שלמה מליחי, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

נגד: כפיר סרוסי.

החלטה מספר 34/22

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.08.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, בתיה אדרי.

נגד: כפיר סרוסי, משה לוי, לירז וזאן, שלמה מליחי.

החלטה מספר 35/22

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.16.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, שלמה מליחי, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

נגד: כפיר סרוסי.

הישיבה הסתיימה בשעה 21:03

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה