

בס"ד

ח' תמוז תשפ"ב
07 יולי 2022

פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 07.07.22

הרכב הוועדה:

מר שלום שלמה	-	מנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה
עו"ד אורלי חקוקי	-	תובעת עירונית וחברת הוועדה בשם יועמ"ש העירייה
מר יצחק שריקי	-	גזבר העירייה וחבר הוועדה
מר אבישי שאול	-	מהנדס העיר וחבר הוועדה
מר יואל מטמון	-	רמ"ד רישוי ובינוי וחבר הוועדה
גב' מיטל גיבלי	-	מנהלת מחלקת נכסים וחברת הוועדה
גב' כרמית טויס	-	מנהלת לשכת מנכ"ל, מזכירת הוועדה

חסרים:

גב' אורה פיסטינר	-	מהנדסת הוועדה
עו"ד איתי קינדר	-	יועמ"ש העירייה וחבר הוועדה

1. בקשות חדשות להקצאות:

א. עמותת "משכן קדוש יעקב" – הגישה בקשה חדשה להקצאה קצרת מועד של מבנה לצורך הפעלת בית כנסת, כולל, שיעורי תורה ובית מדרש לצעירים ברח' חטיבה תשע, גוש 16707 חלק מחלקות 66,67.

החלטה: הוועדה ממליצה לצאת בפרסום ראשון להקצאת מבנה עד 5 שנים.

ב. עמותת "תבור - מנהיגות חברתית באזורי אתגר לאומי" – הגישה בקשה חדשה להקצאה קצרת מועד של מבנים בשטח כפר הילדים לשעבר, גוש 16779 חלק מחלקה 18 למטרת הקמת מרכז למנהיגות והפעלת תכניות בנושאי מנהיגות, ציונות ואהבת הארץ.

החלטה: יובא לדיון חוזר בוועדה לאחר בדיקה.

ג. עמותת "תבור - מנהיגות חברתית באזורי אתגר לאומי" – הגישה בקשה חדשה להקצאת קרקע בשטח של 40 דונם בגוש 16779 חלק מחלקה 18 למטרת הקמת מרכז למנהיגות והפעלת תכניות בנושאי מנהיגות, ציונות ואהבת הארץ.

החלטה: יובא לדיון חוזר בוועדה לאחר בדיקה.



3. בקשות לדיון לאחר השלמת מסמכים:

א. עמותת "בני ידידיה" – סיימה פרסום ראשון להקצאת קרקע בשטח של כ – 500 מ"ר בסמוך לאולפנה צביה, לצורך הקמת מבנה שימש ככולל, פעילות תרבות תורנית לנוער, חוגים לילדים, פעילות לנשים, שיעורי תורה, הרצאות וכנסים לציבור הרחב ברח' וולפסון, גוש 16682 חלק מחלקה 70. בוועדת הקצאות שהתקיימה ביום 9.5.22, התבקשה העמותה להציג יכולת כלכלית מוכחת להקמת המבנה לעיל.

החלטה: בתאריך 7.7.22 הציגו נציגי העמותה לוועדה יכולת כלכלית וסיפרו על אופי והיקף הפעילות לטובת הקהילה. העמותה מסכימה להפקיד בידי נאמנות עיוורת (עו"ד) סכום של 400 אש"ח. הוועדה ממליצה לצאת לפרסום שני.

ב. עמותת "גירסא דינקותא – חוויה יהודית לילדים" – הגישה בקשה להקצאת קרקע למטרת מוסד דת בהמשך לפרסום של עמותת בני ידידיה ברח' וולפסון, גוש 16682 חלק מחלקה 70. בוועדת הקצאות שהתקיימה ביום 9.5.22, התבקשה העמותה להציג יכולת כלכלית מוכחת להקמת המבנה לעיל.

החלטה באשר לסעיפים א' ו-ב': בתאריך 7.7.22 הציגו נציגי העמותה לוועדה יכולת כלכלית וסיפרו על אופי והיקף הפעילות. העמותה מסכימה להפקיד בידי נאמנות עיוורת (עו"ד) סכום של 600 אש"ח.

לאחר בחינת היכולת הכלכלית של שתי העמותות אשר ביקשו את אותה ההקצאה ולאחר בחינת היקף ואופי הפעילות למען הקהילה של שתי העמותות, הוחלט שההקצאה ברחוב וולפסון תינתן לעמותת "בני ידידיה". עמותת "בני ידידיה" מקיימת כבר בשכונה פעילות בהשתתפות של כ- 100 איש. אופי הפעילות של עמותת "גירסא דינקותא" היא פעילות נוער ובצמוד לשטח המיועד יבנה מרכז נוער, כך שפעילות זו פחות נדרשת באזור זה מאחר ותבוצע ע"י אגף קהילה.

ג. עמותת "אור לאה" – סיימה פרסום ראשון להקצאת קרקע בשטח של כ – 500 מ"ר ברח' הקישון גוש 16711 חלק מחלקה 207 לטובת הקמת מרכז רוחני, בית תפילה, בית מדרש ועזרה לנזקקים. בוועדת הקצאות שהתקיימה ביום 9.5.22, התבקשה העמותה להציג יכולת כלכלית מוכחת להקמת המבנה לעיל.

החלטה: העמותה לא עומדת בתנאי הסף של היכולת הכלכלית ולא הציגה לוועדה כל מסמך אשר יכול להעיד על מצבה הכלכלי. הוועדה מאפשרת לעמותה ארכה של כשבוע ימים להצגת היכולת הכלכלית לוועדה, שלאחריה תתקבל החלטה.



ד. עמותת "גירסא דינקותא – חווייה יהודית לילדים" – הגישה בקשה להקצאת קרקע בהמשך לפרסום של עמותת אור לאה ברח' הקישון גוש 16711 חלק מחלקה 207. בוועדת הקצאות שהתקיימה ביום 9.5.22, התבקשה להציג יכולת כלכלית מוכחת להקמת המבנה לעיל.

החלטה: לאחר פגישה עם נציגי העמותה, תתקבל החלטה לאחר בחינת הצורך על פי אופי הפעילות של העמותה אל מול צרכי הפעולה.

רשמה: כרמית טויס, מנהלת לשכת מנכ"ל

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה

איציק שריקי
גזבר העירייה

עו"ד אורלי חקוקי
תובעת עירונית

אבישי שאול
מהנדס העירייה

יואל מטמון
רמ"ד רישוי ובינוי

מיטל גיבלי

מנהלת מח' נכסים

