

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 64/11, 01-23

מיום 04.01.23, חדר ישיבות אורן

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
סגן ראש העיר	-	מר בוריס יודיס
סגן ראש העיר	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר צורי כהן
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר מוטי אלוש

חסרים:

חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חברת מועצה (בהודעה מראש)	-	גב' קרן אלקריף

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד איתי קידר
מהנדס העיר	-	מר אבישי שאול
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מנהל מחלקת הפיקוח	-	מר יהודה כהן
מהנדסת הוועדה המקומית	-	גב' אורה פיסטינר
מנכ"ל החכ"ל	-	מר נתנאל כהן
קב"ט העירייה	-	אביי דגין
עוזר בכיר לראש העיר ומנהל הלשכה לפניות הציבור	-	מר אורן אקיקוס
מנהלת אגף תיאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן
מנהלת אגף צעירים וקהילה	-	גב' תמר דיגמי
מנהל אגף הספורט	-	מר שלומי אלבז

● הישיבה נפתחה בשעה 18:03

דברי פתיחה ראש העיר

אני מודה לכל עובדות ועובדי העירייה על שנה מוצלחת מאוד. סיימנו את שנת 2022 באיזון תקציבי ועם הצלחות רבות.

על סדר היום:

1. הארכת תוקף חוק עזר לעפולה (שטחים ציבוריים פתוחים), התש"ף-2019.
2. אישור תב"רים.
3. אישור דוח' רבעוני 3 לשנת 2022.
4. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 28.12.22.
5. אישור פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – נפטרים.
6. אישור פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – שכירויות.
7. אישור פרוטוקול וועדת הנחת מוסדות מיום 1.1.23.
8. אישור פרוטוקול וועדת הנחות לנזקק מיום 1.1.23.
9. אישור חוזה הקצאה למקלט ברח' הדקל 12, גוי"ח 16774/400 – עמותת "מוסדות ויז'ניץ" עפולה עילית.
10. רישום בטאבו הסכם חכירה למבנה ציבור בגוש : 16761 חלקה : 108.
11. שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' יהושע חנקין חלקה : 30 בגוש : 16661.
12. שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' הרב פרץ ציוני חלקה : 3 בגוש : 16662.
13. אישור פרוטוקול וועדה לענייני גביה.
14. אישור הרכב וועדת ערר לארנונה.

נושא מס' 1: הארכת תוקף חוק עזר לעפולה (שטחים ציבוריים פתוחים), התש"ף-2019

גזבר : חוק העזר לעפולה שצ"פים אושר לפני כחמש שנים וצריך לחדשו לאחר תקופה זו. פנינו ליועץ, שהכין תחשיב על פי דרישות משרד הפנים. התחשיב הועבר לחברת טאו כלכלה ופיננסים, החברה המלווה את משרד הפנים לבדיקה שלאחריה נעביר את החוק לאישור משרד הפנים. כמו כן, יש לאשר את הארכת החוק עד לקבלת האישור והרישום ברשומות.

היטל השצ"פ עומד על סכום : 33.52 מ"ר בנוי, 44.58 מ"ר קרקע, 8.94 מ"ק בנוי ויופעל רק לאחר אישור משרד הפנים.

ראש העיר : מה הייעוד של היטל השצ"פים?

גזבר : הייעוד של ההיטל הינו לפיתוח שצ"פים חדשים ברחבי העיר כגון : הפאמפטראק החדש שחנכנו לאחרונה, פארק נסיס ופארקים נוספים ברחבי העיר.

החלטה מס' 01/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את חוק העזר המעודכן וכן את הארכת תוקף חוק העזר הנוכחי עד לאישור חוק העזר לעפולה (שטחים ציבוריים פתוחים), התש"ף - 2019

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 1611 – פיתוח תשתיות עפולה הירוקה

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 2,245,232
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 16,576,899
רמ"י	₪ 16,576,899
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 18,822,131

2.02 אישור הקמת תב"ר 1658 – תכנון מתחם המסילאים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 544,037
רמ"י	₪ 544,037
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 544,037

2.03 אישור הגדלת תב"ר 1098 – פיתוח ותקן למתקני משחק

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 2,900,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 456,000
קרנות הרשות	₪ 456,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,356,000

2.04 אישור הגדלת תב"ר 978 – תחזוקת מזרקות ברחבי העיר

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,600,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 200,000
קרנות הרשות	₪ 200,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,800,000

2.05 אישור הגדלת תב"ר 609 - עבודות בשיכון גאולים

₪ 6,950,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 380,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 380,000	חיובי בעלים
₪ 7,330,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.06 אישור הגדלת תב"ר 312 - פיתוח מתחם 1C

₪ 91,800,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 1,700,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 1,700,000	חיובי בעלים
₪ 93,500,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.07 אישור הקמת תב"ר 1659 – ביצוע תחנת אוטובוס-עימנואל מורנו

₪ 50,000	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 42,500	משרד התחבורה
₪ 7,500	קרנות הרשות
₪ 50,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.08 אישור הקמת תב"ר 1660 – ביצוע תחנת אוטובוס-קהילת ציון

₪ 50,000	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 42,500	משרד התחבורה
₪ 7,500	קרנות הרשות
₪ 50,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.09 אישור הקמת תב"ר 1661 – ביצוע תחנת קצה רח' חצב

₪ 190,000	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 190,000	משרד התחבורה
₪ 190,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.10 אישור הקמת תב"ר 1662 – ביצוע תחנת קצה רחוב התעשייה

₪ 900,000	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 900,000	משרד התחבורה
₪ 900,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.11 אישור הקמת תב"ר 1663 – תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 50,000
משרד התחבורה	₪ 40,000
קרנות הרשות	₪ 10,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 50,000

2.12 אישור הקמת תב"ר 1664 – תכנון והקמת אשכול גנים- ברקת

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 300,000

2.13 אישור הקמת תב"ר 1665 – תכנון והקמת גני חנמ- לב העמק

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 300,000

2.14 אישור הקמת תב"ר 1666 – תכנון והקמת אשכול גנים- לב העמק

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 300,000

2.15 אישור הקמת תב"ר 1667 – ישן חדש 28 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 383,509
רמ"י	₪ 383,509
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 383,509

2.16 אישור הקמת תב"ר 1668 – ישן חדש 284 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 3,895,187
רמ"י	₪ 3,895,187
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,895,187

2.17 אישור הקמת תב"ר 1669 – ישן חדש 321 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 4,607,864
רמ"י	₪ 4,607,864
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,607,864

2.18 אישור הקמת תב"ר 1670 – מוסדות ציבור 28 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 532,560
רמ"י	₪ 532,560
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 532,560

2.19 אישור הקמת תב"ר 1671 – מוסדות ציבור 284 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 14,484,001
רמ"י	₪ 14,484,001
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 14,484,001

2.20 אישור הקמת תב"ר 1672 – מוסדות ציבור 284 יח"ד עפולה הצעירה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 6,741,090
רמ"י	₪ 6,741,090
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 6,741,090

2.21 אישור הגדלת תב"ר 1314 – תכנון ובניית ביה"ס לקהילת ויזניץ

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 10,876,371
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 11,176,371

2.22 אישור הקמת תב"ר 1673 – בניית שני גנ"י ויזניץ בנות

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 300,000

2.23 אישור הגדלת תב"ר 1383 – בניית ביה"ס שוהם

התב"ר עומד ע"ס של	18,580,563 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	300,000 ₪
קרנות הרשות	300,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	18,880,563 ₪

2.24 אישור הגדלת תב"ר 806 – מיחזור נייר קרטון

התב"ר עומד ע"ס של	2,590,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	400,000 ₪
תאגיד ת.מ.י.ר	325,000 ₪
סעיף 7123.750	75,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,990,000 ₪

2.25 אישור הגדלת תב"ר 1354 – עובדי אחזקת מוסדות ציבור

התב"ר עומד ע"ס של	1,810,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	300,000 ₪
קרנות הרשות	300,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,110,000 ₪

גזבר העירייה סוקר את 25 התב"רים

ראש העיר: 16.5 מלש"ח בתב"ר 2.01 עבור מה?

גזבר: קיבלנו השלמה לפיתוח שכונת עפולה הירוקה. סיימנו את שלב א' תשתיות וסלילה ראשונית של הכבישים ונמשיך את הפיתוח. עם התקצוב החדש, השכונה תראה חדשה לגמרי.

ראש העיר: יש לנו אגף הנדסה פעיל מאוד. תודה רבה למהנדס העיר ולאתי וקנין על עבודה רצינית מאוד. אנחנו נמצאים כרגע בשלב תכנון של 6 גניי ברובע זירעאל ו-8 גניי בשכונת C1, חלקם ממלכתי, חלקם ממלכתי דתי ורובם חינוך מיוחד. גני החנ"מ יהיו הראשונים בתור.

גזבר: תב"רים 2.15-2.20, אלו כספים שקיבלנו מרמ"י עבור ישן חדש ומוסדות ציבור משיווק מגרשים בעפולה הירוקה.

תב"ר 2.21 – בנינו את ביי"ס ויז'ניץ שהוא ביי"ס מדהים וחדשני, הגדלנו את התקציב בעוד 300 אש"ח לסיום הפרויקט.

תב"ר 2.24, קיבלנו מתאגיד תמיר ש"ח 325,000 ₪ כדי לפנות קרטונים ברחבי העיר עם מצינג של העירייה של כ- 75 אש"ח.

חביב: היום התקיימה וועדת כספים. אושרו תב"רים בכ- 60 מלש"ח. אני מודה לגזבר ולחברי הוועדה.

מיכאל ברקן: מה כולל תב"ר אחזקת מזרקות?

גזבר: המזרקות עובדות עם מערכות ממוחשבות ומתוחכמות וישנה חברה שמתחזקת אותן בעלות של כ- 13 אש"ח בחודש בנוסף להוצאות השוטפות שיש. התב"ר הינו לתחזוקה בלבד ללא חשמל ומים.

מיכאל ברקן: תקציב מוסדות ציבור כולל בתוכו גם את הקתדרה?

גזבר: ישנם כמה מקורות מימון לבניית מוסדות ציבור. לבניית הקתדרה קיבלנו תקציב שאינו מספיק ולכן אנחנו לוקחים השלמה מתקציב מוסדות ציבור. אנחנו בונים מבנה ברמה גבוהה מאוד. אנחנו לא מתפשרים.

ראש העיר: אנחנו בפתחה של שנה חדשה ואני רוצה להתייחס לנושא הארנונה. מה יראה משלם המיסים בחודש ינואר לעומת חודש דצמבר?

גזבר: משלם המיסים יראה 5% פחות במחיר. כל הרשויות שביקשו אישור חריג לארנונה, קיבלו מכתב תשובה ששר האוצר ושרת הפנים לא טיפלו בבקשה והמכתב נשאר על שולחנם ללא מענה. חתימה על מסמך הבקשה, הוגבלה בזמן עד לתאריך 15.12.22 ולאחר תאריך זה כבר לא הייתה להם הסמכות החוקית לחתום על כך עקב החלפת הממשלה.

ראש העיר: האם רשות כלשהי קיבלה אישור חריג בשנה הקודמת?

גזבר: אף אחת לא קיבלה.

ראש העיר: כשאני קורא בישיבות המועצה לנהוג באחריות, זה בדיוק המקרה. כל מי שהציע לפנות למשרד הפנים לקבלת שינוי בארנונה, זאת ההוכחה שלא מאשרים.

החלטה מס' 02/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 3: אישור דוח' רבעוני 3 לשנת 2022.

גזבר: כמידי 3 חודשים, אנחנו מביאים לאישור המועצה את הדוח' הרבעוני. הדוח' הרבעוני ה-3 אינו סקור ואינו מבוקר. אנחנו מסיימים את הדוח עם עודף של כ-712 אש"ח, עומס המלוות בדוח' עומד על כ-86 מלש"ח. אנחנו עומדים בכל היעדים ואין בעיה תקציבית. הכל מתנהל עפ"י הדרישות, אנחנו רשות יציבה, ישנן 52 רשויות יציבות מתוך 258 רשויות, כשמתוכן 4 רשויות יציבות בצפון ואנחנו אחת מהן.

החלטה מס' 03/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את הדוח' רבעוני 3 לשנת 2022.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 4: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 28.12.22.

מנכ"ל: קיבלתם את הפרוטוקול בזימון. ישנן בקשות חדשות, שתיים מהן של נעמ"ת. בנוסף ישנן בקשות שנמצאות כבר בתהליך ויוצאות לפרסום שני. עמותת תבור – אנחנו מתקדמים להקצאת המבנים בכפר הילדים.
בקשות שסיימו פרסומים: מרכז מורשת יהודי אתיופיה מתקדמים להסכם. עמותת "דרך אמת" ביקשה לבטל את הליך ההקצאה.

החלטה מס' 04/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 28.12.22.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 5: אישור פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – נפטרים.

הגזבר מעביר את הפרוטוקול בין חברי המועצה – סה"כ 31 מקרים, סה"כ הנחה – 3,697,292 ₪

החלטה מס' 05/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – נפטרים.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 6: אישור פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – שכירויות.

הגזבר מעביר את הפרוטוקול בין חברי המועצה – סה"כ 19 מקרים, סה"כ הנחה – 1,071.995 ₪

החלטה מס' 06/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הנחות מיום 1.1.23 בהתאם לסעיף 338 – שכירויות.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 7: אישור פרוטוקול וועדת הנחת מוסדות מיום 1.1.23.

הגזבר מעביר את הפרוטוקול בין חברי המועצה
ראש העיר: האם עמותות שהגישו באיחור בקשה להנחה, אין אפשרות לאפשר להם?
יועמ"ש: אין אפשרות. ההגשה הינה עד לתאריך 1.3.
ראש העיר: אם נכנסו לנכס בתאריך 1.6 לא זכאים להנחה באותה השנה?
יועמ"ש: לא זכאים. זאת הנחיה ברורה מאוד של משרד הפנים.

החלטה מס' 07/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הנחת מוסדות מיום 1.1.23.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן,
מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 8: אישור פרוטוקול וועדת הנחות לנזק מיום 1.1.23.

הגזבר מעביר את הפרוטוקול בין חברי המועצה

החלטה מס' 08/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הנחות לנזק מיום 1.1.23.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן,
מוטי אלוש, דני דסטה.

**נושא מס' 9: אישור חוזה הקצאה למקלט ברח' הדקל 12, גו"ח 16774/400 – עמותת "מוסדות ויז'ניץ"
עפולה עילית.**

מנכ"ל: עמותת ויז'ניץ סיימה את כל הליך ההקצאה ואנחנו מבקשים לאשר את ההסכם.

החלטה מס' 09/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד אישור חוזה הקצאה למקלט ברח' הדקל 12, גו"ח 16774/400 –
עמותת "מוסדות ויז'ניץ" עפולה עילית.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן,
מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 10: רישום בטאבו הסכם חכירה למבנה ציבור בגוש: 16761 חלקה: 108.

מנכ"ל: זהו הסכם חכירה של קרקע למבני ציבור. הקרקע נמצאת ברובע יזרעאל בכניסה ממרחביה.
ראש העיר: ההסכם הנ"ל לא הגיע לעיריית עפולה מכיוון שעל הקרקע הזאת היה קרוואן של בית הכנסת.
 התנאי היה לפנות את הקרוואן ורק אז לקבל את המגרש. בניית בית הכנסת "אהבת ישראל" הושלמה, הקרוואן פונה, ואנחנו יכולים לקבל את הקרקע ששטחה כ- 7 דונם לצרכי ציבור.

החלטה מס' 10/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד רישום בטאבו הסכם חכירה למבנה ציבור בגוש: 16761 חלקה: 108.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 11: שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' יהושע חנקין חלקה: 30 בגוש: 16661.

מנכ"ל: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק שבגוש: 16661 חלקה: 30 ברח' יהושע חנקין, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

ראש העיר: אני מפנה שאלה ליועמ"ש: החניה במקרה הזה קרובה למוסדות ציבור, האם מותר להשתמש במגרשים אלה גם לחניה באיזור מגורים? האם אפשר לבקש כזה דבר?
יועמ"ש: אין מניעה.

ראש העיר: אז אני מבקש לבדוק אפשרות גם ברחוב תרצה אתר.

החלטה מס' 11/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' יהושע חנקין חלקה: 30 בגוש: 16661.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 12: שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' הרב פרץ ציוני חלקה: 3 בגוש: 16662.

מנכ"ל: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק שבגוש: 16662 חלקה: 3 ברח' הרב פרץ ציוני, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 12/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' הרב פרץ ציוני חלקה: 3 בגוש: 16662.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 13: אישור פרוטוקול וועדה לענייני גביה.

גזבר: בעקבות החוק החדש שאושר בכנסת, אנחנו מחוייבים להקים וועדה שתדון באופי האכיפה מול תושבים שחייבים כסף. הוועדה תכלול את המנכ"ל, היועמ"ש, הגזבר, מנהלת הארנונה ומנהלת האכיפה. החוק נועד להצר את צעדיהן של חברות הגביה ולהגביל את העמלות שייגבו מהתושבים. למרות שאצלנו אין חברת גבייה, אנחנו עדיין מחוייבים לפעול עפ"י ההנחיות החדשות. קיימנו דיון ראשוני בתבחינים, הפרוטוקול נשלח אליכם ומובא לאישור המועצה.

החלטה מס' 13/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדה לענייני גביה.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

נושא מס' 14: אישור הרכב וועדת ערר לארנונה.

גזבר: וועדת ערר לארנונה מורכבת מנציגי ציבור. כל 4 שנים צריך לאשר את חברי הוועדה. הוועדה שלנו יעילה מאוד ועובדת בצורה מרשימה ויעילה. אני ממליץ לאשר את החברים לכהונה נוספת:

עו"ד נדב קנימח
עו"ד סיוון שחר
עו"ד תומר בן לולו
עו"ד גל חייט
עו"ד אושר רחמני
עו"ד אביב שלמה

החלטה מס' 14/23

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את הרכב וועדת ערר לארנונה:

עו"ד נדב קנימח
עו"ד סיוון שחר
עו"ד תומר בן לולו
עו"ד גל חייט
עו"ד אושר רחמני
עו"ד אביב שלמה

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, בוריס יודיס, הרב גולד, עדיאל אילוז, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה.

ראש העיר: אתם מוזמנים לטקס הנחת אבן פינה למקווה בעפולה עילית בתאריך 9.1.23 בשעה 14:00

הישיבה הסתיימה בשעה 18:35

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה