

ב. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

כללי

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן במצטבר. הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף במכרז זה תיפסלנה.

תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים, קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

ניסיון והכשרת המציע

כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד בתנאים המצטברים הבאים כדלקמן:

1. מודד מוסמך רשום ורשוי כדין לפחות ב-6 (שש) השנים שקדמו לפרסום המכרז ו/או בעל תואר שני בתכנון ערים. ככל והמציע הנו תאגיד או שותפות, נדרש שלפחות אחד מבעלי המניות המחזיק בלפחות 25% מהון המניות של התאגיד או אחד ממנהליה או שותפיה, יהא מודד מוסמך ב-6 (שש) השנים שקדמו לפרסום המכרז.
2. בעל ניסיון של לפחות **4 שנים רצופות** במתן שירותי מדידה לרשויות מקומיות או לגופים ציבוריים, **בהיקף כספי של 300,000 ₪** לשנה לפחות, במהלך 4 השנים שקדמו לפרסום המכרז. על המציע להוכיח ביצוע של לפחות 3 תוכניות איחוד וחלוקה במהלך 4 שנים אלו. להוכחת עמידה בתנאי זה, נדרש המציע לצרף - מידע בדבר ניסיון קודם (נספח א'3), לרבות העתקים של הסכמי התקשרות, וכן אישור רואה חשבון (נספח א'3 (1)).
3. בעל ניסיון מוכח בעריכת מפות מדידה על פי נוהל מבא"ת, של לפחות 5 תכניות בניין עיר שהופקדו, החל משנת 2016 ואילך. להוכחת עמידתו בתנאי הסף, יפרט המשתתף בנספח א'2 (מידע בדבר ניסיון קודם) - על 5 תכניות לפחות בהן בוצעה מדידה על-ידו ואשר הופקדו, וכן יצרף קישור (Link), לאתר מנהל התכנון - תכנון זמין של משרד האוצר ביחס לכל תכנית.
4. המשתתף הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו-1977. על המשתתף לצרף אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרים, ואישור על שיעור ניכוי מס במקור, וכן תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.
5. משתתף אשר התקשרות עם העיריה עלולה להעמידו במצב של ניגוד עניינים - אינו רשאי להשתתף בהליך. לעניין זה "ניגוד עניינים" יחשב גם ניגוד עניינים כהגדרתו בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2014, וכן כל מצב של קרבת משפחה לעובד העירייה ו/או לחבר מועצת העיר. על המשתתף לחתום על הצהרה להוכחת עמידתו בתנאי זה בנוסח המצורף כנספח ב'.
6. מובהר כי בכוונת העיריה לחלק את העבודה בין מספר מציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

ג. תקופת ההתקשרות

1. תקופת ההתקשרות מתחילה מיום חתימת החוזה עם הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה" או "נותן השירות" או "היועץ") שיזכה במכרז ועד לאישור התכנית בכל מוסדות התכנון הרלוונטיים ופרסומה למתן תוקף והשלמת כל