

**מכרז פומבי מס' 22/24
לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית
עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר
עפולה**



עיריית עפולה - אגף שפ"ע

תכולת חוברת המכרז:

לשימוש העירייה	נספח
	א
הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז	א1
פרטי המציע	א2
מידע בדבר ניסיון קודם של המציע	א3
אישור רו"ח על מחזור כספי	א4
תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות	א5
תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין	א6
נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)	א7
הצהרת המציע	א8
הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה	א9
תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים	ב
חוזה	ב1
מפרטים	ב2
הכנה לביצוע וביצוע	ב3
אישור עריכת ביטוחים	ב4
ערבות לחוזה (ערבות ביצוע)	ג
הוראות כלליות למחירון	ד
	הצעת המציע

לוח זמנים למכרז:

מועד	פעילות
10/11/2024, עד השעה 12:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
18/11/2024, עד השעה 12:00	מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה
27/11/2024, עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
28/02/2025	תוקף ערבות הגשה למכרז

מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים שנקבעו במכרז, לרבות דחיית המועד האחרון להגשת הצעות - כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז, בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז ובאמצעי בו פורסם המכרז.

נספח א - הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז

1. הוראות כלליות

1.1. עיריית עפולה ("העירייה") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן, להגיש הצעה לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך וציבור בעפולה, כמפורט במכרז זה על נספחיו (להלן: "העבודות"/"השירותים").

1.2. השירותים הנ"ל יכללו בין היתר: עבודות חשמלאות אחזקה מונעת ושוטפת במוסדות החינוך ובמבני הציבור ברחבי העיר עפולה, ומלוא העבודות הנדרשות עקב תקלות במערכות החשמל, והדרושות לתפקודן התקין והמושלם של מערכות החשמל הנ"ל, בכל שעות היממה ובכל ימי השנה בזמן רגיל ובזמן חירום, והכל לפי הנחיות ודרישות העירייה.

1.3. הזוכה במכרז ישים כקבלן האחראי, וככזה יהיה אחראי על מכלול השירותים. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי הבטיחות בכל הקשור במתן השירותים, לרבות תיאום בין עובדיו ונציגיו השונים, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצ"ב למכרז זה כנספח ב.

1.4. העירייה תתקשר עם עד שלושה (3) זוכים שידורגו במקומות הראשונים, בהתאם למדדי האיכות שיפורטו במכרז זה – אשר יצטרפו למאגר המציעים במכרז מסגרת זה.

1.5. מכרז זה הינו מכרז מסגרת, העירייה תהא רשאית במסגרת התקשרותה עם המציע הזוכה להזמין את השירותים שיידרשו לה מעת לעת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה, ובכפוף לאישור תקציבי ולהזמנות תקציביות מאושרות כדין וצווי התחלת עבודה שיימסרו למציע הזוכה.

1.6. העירייה תקיים הליך התמחרות ספציפי בין כל הזוכים לגבי כל עבודה ועבודה במסגרת המכרז, כך שהזוכים יציעו אחוז הנחה אחיד - ביחס למחירים שפורסמו במחירון דקל/עבודות חשמל בחודש 09/2024 פרק : 08 – מתקני חשמל (להלן: "המחירון"), שלא יפחת מ-30%. ככל שיותר מזוכה אחד יציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, תהיה העירייה רשאית לערוך הליך התמחרות נוסף ו/או לבצע הגרלה בין הזוכים, בהתאם לשיקול דעתה.

1.7. הליך ההתמחרות הספציפי לגבי כל עבודה ועבודה ינוהל ע"י ועדת השלושה. השתתפות בהליך זה מהווה הסכמה מראש להליך ההתמחרות כאמור.

1.8. כל מציע במכרז זה מתחייב לבצע את העבודות במחיר שלא יפחת מ- 30% הנחה מהמחירון. **יובהר כי זוכה במכרז אינו רשאי שלא להשתתף בהליך התמחרות לגבי עבודה ספציפית. ככל שלא תוגש הצעה בהליך ההתמחרות, תראה בו העירייה כמי שהציע את אחוז ההנחה המינימלי בסך 30%.**

1.9. העירייה אינה מעניקה בלעדיות לזוכה/ים לביצוע שירותים אלה ו/או אחרות, וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע את השירותים בעצמה או באמצעות אחרים הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולזוכה/ים לא תהיה כל טענה או תביעה או טענה בנושא.

1.10. היקף העבודות בפועל ומיקומן ייקבע בהתאם לצורכי המזמינה המשתנים במשך תקופת ההתקשרות, סדר העדיפויות והאפשרויות של המזמינה מבחינה תקציבית ו/או כפוף לאישורים ו/או מתן תקציבים על-ידי גורמי חוץ ביחס לעבודות המחייבות זאת.

1.11. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי העירייה תהיה רשאית לשנות את היקף ביצוע העבודות בהתאם להוראות כל דין.

1.12. לאורך תקופת ההתקשרות, הזוכים יהיו מחויבים להיות זמינים לביצוע העבודות נשוא המכרז עבור העירייה. יובהר כי הזוכים ידרשו לבצע את העבודה **בעצמם** ולא באמצעות קבלני משנה.

1.13. יודגש כי המזמינה אינה מתחייבת בהכרח לבצע במסגרת מכרז זה עבודות בהיקף כלשהו וכן אינה מתחייבת להזמין רק מהזוכים והיא תהא רשאית לבצען באמצעות קבלנים אחרים ו/או באמצעות פרסום מכרזים אחרים - הכל בהתאם לעניין ולשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להזמנת עבודה מאושרת שתשלח מעת לעת, בנוסף מובהר בזאת כי העירייה תהיה רשאית לנצל את המסגרת התקציבית כולה ו/או חלקה במהלך תקופת ההתקשרות והיא אף תהיה רשאית שלא לנצל את המסגרת התקציבית בכלל.

1.14. על כל מציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים במכרז זה. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה העירייה רשאית לפסלה.

1.15. על המציע לפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק. כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.

1.16. המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. העירייה תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור. כמו כן, ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית – יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.

1.17. **עלות השתתפות במכרז:** השתתפות במכרז זה כרוכה בתשלום בסך 1,000 ₪. לשם הוכחת התשלום, יש לצרף קבלה על שם המציע בגין התשלום כאמור. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר העירייה או במשרדי העירייה.

2. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

2.1 כללי

2.1.1. במכרז רשאים להשתתף מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים – יכול שייפסלו.

2.1.2. התנאים המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים **במציע עצמו**. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים. קיום תנאי בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר שאינו המציע - לא ייחשב כעמידה באותו תנאי.

2.2.1. המציע הנו יחיד או תאגיד רשום. אין להגיש הצעה על-ידי מספר גורמים במשותף.

2.2.2. מציע שהנו **יחיד יצרף** - תעודה תקפה בדבר היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

2.2.3. מציע שהנו **תאגיד יצרף**: (א) נסח רשם חברות עדכני, (ב) תעודת התאגדות, (ג) אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייבו בכל דבר וענין בקשר למכרז.

- על המציעים למלא בכתב יד ברור וקריא, את פרטי המציע, בנוסח המצ"ב **כנספח 1א**

2.3. ניסיון של המציע

כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד בתנאים המצטברים הבאים כדלקמן:

2.3.1. **ניסיון** - למציע ניסיון מוכח של 5 שנים רצופות לפחות ב-10 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, בעבודות אחזקת חשמל של מוסדות חינוך ומבני ציבור, רשות מקומיות אחת לפחות.

- להוכחת עמידה בתנאי זה, נדרש המציע לצרף - מידע בדבר ניסיון קודם בנוסח המצ"ב **כנספח 2א**, וכן העתקים של הסכמי התקשרות.

2.3.2. סיווג קבלני:

2.3.2.1. המציע רשום עפ"י חוק רשם הקבלנים בסיווג 160 בקבוצה א'- סוג 1 ו/או בסיווג 270 בקבוצה א'- סוג 1.

2.4. עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים

לצורך עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, ימציא המציע:

2.4.1. אישור תקף על ניהול ספרים כדין מאת פקיד שומה או יועץ מס או רואה חשבון.

2.4.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור /או פטור מכך.

2.4.3. תצהיר על העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תש"ל-1976.

- לשם הוכחת האמור לעיל יצורף להצעה - תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעה בנוסח המצורף **כנספח 3א** למכרז. כמו כן, על כך מציע לצרף תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין בנוסח המצורף **כנספח 4א** למכרז.

3. ערבות מכרז

3.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית על שמו, בסך של 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף שקלים חדשים), שתהיה בתוקף עד ליום 28/02/2025, בנוסח המצורף **כנספח א'6** למכרז, ובנוסח זה בלבד.

3.2. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות. על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו. לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.

3.3. נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.

3.4. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה בתקופה נוספת, כפי שתימצא לנכון. אי הארכת ערבות ההצעה, על אף בקשת העירייה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה.

3.5. הצעה שלא תצורף אליה ערבות בהתאם למפורט לעיל - תפסל על הסף ולא תידון כלל.

4. דרישת פרטים מן המציע: העירייה תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לדרוש מן המציע או ממליציו, לצורך אימות או השלמת או הבהרה - מסמכים או אסמכתאות או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו, לשביעות רצונה המלא, ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות, והמציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

5. הליך הבהרות

5.1. החל מיום פרסום מכרז זה ועד ליום 10/11/2024 עד השעה 12:00, רשאי כל רוכש מכרז לשלוח שאלות הבהרה לעירייה בכתב בלבד, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת meital@afula.muni.il או פקס 04-6401771 שנתקבל עליו אישור מסירה. יש לוודא כי הפניה התקבלה בעירייה בטלפון 04-6484202.

5.2. מסמך הבהרות: ישלח לכל רכשי המכרז, מבלי לחשוף את תוכן הפניה ואת זהות הפונה. בעקבות הליך ההבהרות, יוכן מסמך מסכם שירכז את הפניות, השאלות, ההסתייגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.

5.3. מסמך ההבהרות ייחתם על ידי המציע ויצורף לחוברת ההצעה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6. הצעת המחיר

6.1. הגשת הצעה למכרז זה מהווה הסכמה לאחוז הנחה אחיד - ביחס למחירים שפורסמו במחירון דקל/עבודות חשמל בחודש 09/2024 פרק : 08 – מתקני חשמל (להלן: "המחירון") על סך 30%.

6.2. המחיר המוצע יכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.

6.3. יואר, ככול העירייה תידרש לבצע עבודות שאין מצוינות פרק : 08 – מתקני חשמל במסגרת המחירון, העובדות הנוספות יחלקו מהפרק הרלוונטי של אותן העבודות מתוך מחירון דקל 09/2024.

6.4. העירייה תקיים הליך התמחרות ספציפי בין כל הזוכים לגבי כל עבודה ועבודה במסגרת המכרז, כך שהזוכים יציעו אחוז הנחה אחיד ביחס למחירון שלא יפחת מ-30%. ככל שיותר מזוכה אחד יציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, תערוך העירייה הליך התמחרות נוסף ו/או הגרלה, בהתאם לשיקול דעתה.

6.5. כל מציע במכרז זה מתחייב לבצע את העבודות במחיר שלא יפחת מ- 30% הנחה מהמחירון. **יובהר כי זוכה במכרז אינו רשאי שלא להשתתף בהליך התמחרות לגבי עבודה ספציפית. מציע שלא יגיש הצעה בהליך ההתמחרות, תראה בו העירייה כמי שהציע את אחוז ההנחה המינימלי בסך 30%.**

7. הגשת ההצעה

- 7.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, ללא זיהוי חיצוני, לא יאוחר מיום 27/11/2024 בשעה 12:00, ולהניחה בתיבת מכרזים הנמצאת במשרדי העירייה, ברח' חנקין 47 קומת כניסה אצל הגבי ז'הבה עובדיה.
- 7.2. הגשת ההצעה במועד הנ"ל היא על אחריות המציע. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן ותוחזר לשולחה. ההצעה תכלול את כל המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה.
- 7.3. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.
- 7.4. להצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים ולא באמצעות כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.
- 7.5. ההסכם, לרבות נספחיו, ייחתם בעמוד האחרון של ההסכם בחותמת המציע ובחתימתו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.
- 7.6. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 7.7. במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את המסמכים הנדרשים או לא ימלא אחר ההוראות בדבר אופן הגשת המסמכים או ינקוב בפרטים שיתבררו כלא מדויקים או שאינם אמתיים, תהא העירייה רשאית מבלי שתהא עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.
- 7.8. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

8. דירוג ההצעות

- 8.1. אך ורק הצעות שיעמדו בתנאי הסף המפורטים לעיל, ויצורפו להם כל המסמכים כנדרש לפי מכרז זה, יוכלו להשתתף במסגרת מכרז זה. אי צירוף המסמכים כנדרש, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.2. ההצעות הכשרות (שעמדו בדרישות הסף שנקבעו ושצורפו אליהן כל המסמכים הדרושים) ישוקללו בהתאם לאמות המידה והמשקלות המפורטות להלן. המציע אשר יקבל את הניקוד הגבוה מבין המציעים יזכה במכרז.
- 8.3. בדיקת ההצעות תעשה ע"י ועדה מקצועית שתמנה ועדת המכרזים, הועדה המקצועית יכול שתהיה מורכבת מחבר אחד (להלן: "הועדה המקצועית").
- 8.4. שקלול ניקוד ההצעה יעשה באופן הבא, באופן הבא:

מס'	רכיב	פירוט	ניקוד
1	שביעות רצון הממליצים	נציג הוועדה המקצועית יפנה ל- 2 ממליצים לפחות מתוך הממליצים שפרטיהם הופיעו בהצעת, והם יתבקשו לדרג את המציעים לפי פרמטרים: עמידה בלוחות זמנים (עד 10 נק') גמישות והיענות לצרכי הלקוח (עד 10 נק') טיב העבודה (עד 10 נק') הגשת חשבונות ודרישות חריגות (עד 10 נק')	עד 40 נק'
2	ראיון	הוועדה המקצועית תזמן את נציג המציע לראיון אישי במהלכו יציג את עצמו ואת ניסיונו. כל חבר בוועדה המקצועית ידרג את הנציג בהתאם להתרשמותו, תוך התחשבות בין היתר: בצוותו של המציע, ניסיונו של המציע, היקפם ומורכבותם של העבודות אותם ביצע המציע בעבר, בניסיון טוב או רע עם המציע בעבר, בהתנהלות המציע במסגרת הליכי המכרז ובכל היבט רלוונטי אחר. בראיון ינתן זכות של 10 נקודות על התחייבות של צוות / עסק בהתחייבות לפי הפרמטר הבא: עד 10 ק"מ רדיוס מהעיר – 10 נק' מעל 10 ק"מ רדיוס מהעיר – 7 נק' עד 20 ק"מ רדיוס מהעיר – 5 נק' מעל 20 ק"מ רדיוס – 0 נק'	עד 25 נק'
3	מחזור כספי	הצגת מחזור כספי לשנים 2021-2023 לפי נספח א3 החתום על ידי רואה חשבון ינתן הניקוד הבא: עד 2,500,000 ₪ לשנה – 5 נק' עד 4,500,000 ₪ לשנה – 10 נק' מעל 8,000,000 ₪ לשנה – 15 נק'	עד 15 נק'
4	ניסיון	כל ניסיון בחברה או תאגיד או רשות מקומית שיוצג (הסכם או חוזה), יינתן ניקוד של 5 נק' (עד 20 נק'). 3 רשויות מקומיות / תאגיד / חברה – 5 נק' 4 רשויות מקומיות / תאגיד / חברה – 10 נק' 5 רשויות מקומיות / תאגיד / חברה – 15 נק' 6 רשויות מקומיות / תאגיד / חברה – 20 נק'	עד 20 נק'

8.5. העירייה תבחר את שלושת ההצעות שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר כזוכות במכרז זה.

8.6. ההצעות שתוגשנה במסגרת מכרז זה, יעמדו בתוקפן עד תום 3 חודשים, החל מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה. במידת הצורך, אם יתבקשו על-ידי העירייה, יאריכו המשתתפים את תוקף הצעותיהם לתקופה נוספת.

8.7. לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור רשאית וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

9. חתימה על הסכם התקשרות

9.1. כתנאי לחתימת ההסכם על ידי העירייה, יידרש הזוכה להמציא לעירייה בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ-7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בהסכם, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.

9.2. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיינה העירייה וועדת המכרזים רשאיות להכריז על ביטול זכיותו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה להיפרע מן המציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לו כתוצאה מההפרה.

9.3. תחילת ביצוע העבודות מותנת במתן אישור מהעירייה, בקבלת "צו התחלת עבודה", בפגישת עבודה מוסדרת לתחילת ביצוע העבודות אצל מנכ"ל העירייה, בתכנית עבודה והזמנת עבודה.

9.4. היה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז, יתבטל המכרז ותוצאותיו ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

9.5. במידה והחליטה העירייה כי לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו לפי מכרז זה לשביעות רצונה, תהא רשאית העירייה במשך 3 חודשים הראשונים מיום חתימת הזוכה על הסכם ההתקשרות, להודיע לזוכה על ביטול ההסכם, ולהתקשר בהסכם עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני לאחר המציע שזכה, וזאת ללא צורך ביציאה למכרז חדש.

10. ביטוחים:

10.1. הזוכה ימציא לעירייה את אישור המבטח בהתאם לנוסח **אישור עריכת ביטוחים** המצורף **כנספת ב3** למסמכי המכרז.

10.2. הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.

11. ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

11.1. מציע שהצעתו תתקבל ע"י העירייה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות ע"ס 50,000 ₪ להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז. הערבות תהא לתקופת ההסכם ועוד 90 יום לאחר תום תקופת החוזה, בנוסח המצורף **כנספת ב4**, למסמכי המכרז.

11.2. היה ותחליט העירייה להאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת, המציע מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 90 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

12. הצעה תכסיסנית: הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות.

13. ביטול המכרז: העירייה תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.

בכבוד רב,

עיריית עפולה

נספח א1 - פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה שותפות עוסק מורשה, אחר: _____
 מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

נספח 2 - מידע בדבר ניסיון קודם של המציע

לכבוד
ועדת המכרזים
עיריית עפולה

ג.א.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה

החתום מטה מאשר בזאת כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ביצע עבורנו כקבלן ראשי את העבודות / השירותים הבאים:

1. שם הגוף מקבל השירות: _____.

2. מועד תחילת העבודות: _____ מועד סיום העבודות: _____.

3. פירוט העבודות: _____.

**נא לצרף העתק הסכם חתום בין המציע לבין הרשות.

חוות דעת על ביצוע השירותים/העבודות שניתן ע"י המציע:

פרטי נותן חוות הדעת:

שם	
תפקיד	
טלפון	
שם הרשות	

חתימה _____ : תאריך _____:

נספח 3 – אישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד

ועדת המכרזים

עיריית עפולה

אני רו"ח _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הפעילות העסקית של _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מספר מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה:

1. המחזור הכספי של המציע ב- 3 השנים האחרונות, הנובע מפעילות בתחום השירותים המבוקשים במכרז היה:

בשנת 2021: _____ (ובמילים: _____)
ש"ח לא כולל מע"מ

בשנת 2022: _____ (ובמילים: _____)
ש"ח לא כולל מע"מ

בשנת 2023: _____ (ובמילים: _____)
ש"ח לא כולל מע"מ

2. למיטב ידיעתי המציע איננו נמצא בהליכי פירוק, לא הוצא נגדו צו כינוס נכסים והוא איננו נמצא בהליכי עריכת הסדר עם נושיו.

בכבוד רב,

רו"ח

_____	_____	_____
תאריך	חותמת	חתימה
_____	_____	_____
	מספר טלפון	כתובת
_____	_____	_____
חתימה		תאריך
_____	_____	_____
חתימה + חותמת		

נספח א 4 - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם, _____ שמספרה _____ (להלן: "המציע"), בה אני מורשה חתימה.

1. תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה (להלן: "המכרז").

2. עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח 5א - תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____
ב- _____ ח.פ.ע/מ. _____ (להלן: "החברה/המציע"), נותן תצהירי זה
בתמיכה להגשת הצעת המציע למכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות
חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה, (להלן: "המכרז").

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,
ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן
X במשבצת המתאימה)

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31
באוקטובר, 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים),
התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 - באוקטובר, 2002
, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991
ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז, 1987 אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז,
חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או
הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____
אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו
לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות
הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א6 - נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)

נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)

תאריך _____

לכבוד
עיריית עפולה
כתובת _____

הנדון: כתב ערבות מס'

1. לבקשת _____, ע.מ/ח.פ. _____ (להלן – "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 25,000 (עשירים וחמש אלף) שקלים חדשים (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה (להלן: "המכרז").
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במענו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראייה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד הקבלן.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון למועד המכרז.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 28/02/2025 ועד בכלל.
6. לאחר המועד הנ"ל, תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

נספח א7 - הצהרת המציע

הצהרת המציע

- אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר מכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה (להלן: "המכרז"), כדלקמן:
- המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, הציוד, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים והעבודות הנדרשים נשוא המכרז, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, ההסכם, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
 - כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים. הוראות המכרז וההסכם המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, ההסכם על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.
 - הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
 - הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - הנני מצהיר שהמציע איננו חב' כוח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
 - הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת העירייה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, כאמור, במלואן ובמועדן.
 - אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבע העירייה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על ההסכם כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
 - ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה, שמורה לה הזכות להפחית או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים מושא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלעירייה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
 - המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלב שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
 - ידוע לי, כי בכל התקשרות עם העירייה בקשר למכרז זה, אהיה חייב למנות מנהל עבודה כנדרש בתקנות הנ"ל, והעירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות כלשהיא המתחייבת מהוראות הפקודה, מהתקנות ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן ידוע לי /למציע שחלה עליו כקבלן המבצע החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה, בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ד-1954. אי מילוי הוראות החוק, הינו עבירה ומהווה הפרה הסכם ההתקשרות שייחתם ביו המציע לעירייה.
 - אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לעירייה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה, וכי העירייה תהא רשאית להעסיק עובדים מטעמה לביצוע עבודות מושא המכרז ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בנושא.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____, חתימה+חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חותמת _____ חתימה _____

נספח 8א - תצהיר העדר ניגוד עניינים וקרבה

תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים והעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

אני הח"מ שם _____, ת.ז. _____, מגיש תצהיר זה מטעם _____, ע.מ/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ובתמיכה להגשת הצעת המציע לעיריית עפולה - בקשר למכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה (להלן: "המכרז") (להלן: "ההצעה" ו - "השירותים").

1. הנני מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתך הוראות הדין הבאות:

1.1. סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש), הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12(א) של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו ;

1.3. סעיף 174 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על 10 אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

2.4. ידוע לי שהעירייה תהא רשאית לפסול הצעתי אם יש לי קרבה לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

2.5. אני מצהיר כי הפרטים שמסרתי לעיל נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

2.6. אין בהתקשרות עם העירייה או בביצוע כל ההתחייבויות על פיה כדי להעמידני במצב של ניגוד עניינים עם העירייה ואני עומד בכל תנאי הכשירות הקבועים בחוזר המנכ"ל.

3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

אישור

אני, עו"ד _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, אשר זיהה את עצמו בפני בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א 9 - תצהיר לעניין חוק למניעת העסקת עברייני מין

תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001

1. אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ ב- _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע"), נותן תצהירי זה בתמיכה להגשת הצעת המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 22/24 שפורסם על-ידי עיריית עפולה, לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך וציבור בעפולה.
2. הנני מצהיר בזאת, כי המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא : עבירה לפי סימן ה'לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף . 352 כאמור בחוק . - למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001
3. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ חתימה

_____ חותמת

נספח ב - הסכם התקשרות

הסכם התקשרות למכרז מס' 22/24

שנערך ונחתם עפולה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: **עיריית עפולה**
מרחוב יהושוע חנקין 47, עפולה (להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין: שם _____ ח.פ.ע.מ. _____
מרחוב _____ (להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה, והכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן הגיש במסגרת המכרז הצעה, והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה;

והואיל: והעירייה החליטה להתקשר עם הקבלן בהסכם לביצוע העבודות נשוא הסכם זה בכפוף להתחייבותו כי העבודות תבוצענה על ידו במיומנות וברמה מקצועית גבוהה;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בדק ומכיר את כל התנאים לביצוע העבודות, והוא בעל הידע, הניסיון, הכישורים והכלים הדרושים לביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה וכי העבודות תבוצענה על ידו במיומנות וברמה מקצועית גבוהה;

והואיל: והצדדים מצהירים ומסכימים כי תמורת ביצוע העבודות, תשלם העירייה לקבלן את הסכום אשר יתקבל לפי חשבון שיוכן על סמך הכמויות שתימדדנה ובהתאם למחירי היחידות אשר בהצעת הקבלן למכרז הני"ל, המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד;

והואיל: ותקפו של ההסכם כפוף ומותנה בקיום אישור תקציבי כדין לכל הוצאה הכרוכה בו ויהיה מוגבל עד לגובה ההוצאה המאושרת בתקציב כאמור.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא פרשנות ומונחים

המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. לצרכי הסכם זה, תהיינה למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, כדלקמן:

- **מנהל/מפקח:** מנהל אגף שפ"ע של העירייה או מי שהוסמך על ידו לצורך הסכם זה.
- **הקבלן:** הקבלן שזכה במכרז לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, וכל הבא בשמו ומטעמו.
- **העבודות/השירותים:** עבודות לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית לתאורת רחובות ברחבי העיר עפולה, לרבות: עבודות אחזקה מונעת ושוטפת, עבודות הנדרשות עקב תקלות המתרחשות במערכת החשמל העירונית, מרכזיות תאורה ותאורת הרחוב העירונית והדרושות לתפקודן התקין והמושלם של המערכות ברחבי העיר בזמן רגיל או חירום, שרותי חשמלאים להבטחת תקינות ופעילות של מערכות החשמל והתאורה בכל שעות היממה ובכל ימי השנה בזמן רגיל ובזמן חירום, והכל בהתאם להוראות המכרז וחווה זה על נספחיהם, ולפי דרישות העירייה.

2. הצהרת והתחייבות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת:

- 2.1** כי הוא בדק היטב את כל תנאי המכרז וההסכם וכי יש בידו הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, האמצעים, הציוד, וכוח אדם מקצועי ומיומן הדרוש למתן כל השירותים הנדרשים בהתאם לכל תנאי ההסכם, והוראות החוק והתקנים המחייבים.
- 2.2** כי לא ידוע לו על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע לו או למי מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיו על פי המכרז וההסכם, או על פי דין.
- 2.3** כי השירותים יסופקו על ידו ברמה מקצועית גבוהה, באופן מלא ומדויק, באמצעות אנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים בעלי ידע וניסיון בתחום, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הוראות החוק, התקנים והוראות הבטיחות המתחייבים.
- 2.4** כי ימלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות במכרז על נספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והישמע להוראות העירייה או המפקח או מי מטעמם, וכי כל עבודה שתוטל עליו מפעם לפעם, תבוצע בהתאם ללוח זמנים שיוכתב ע"י העירייה ובטיב ואיכות מעולים.
- 2.5** כי ימלא אחר הוראות כל דין בדבר קבלת רישיונות היתרים וכיו"ב בכל עניין הכרוך בביצוע העבודות והנובע מכך.
- 2.6** כי יבצע את העבודות בהתאם להסכם לשביעות רצונה המוחלט של העירייה וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיה של העירייה ו/או של המפקח בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
- 2.7** כי התכניות ויתר המסמכים המצורפים להסכם זה או תכניות ומפרטים שיינתנו לקבלן ע"י העירייה ו/או המפקח במשך תקופת ביצוע העבודות של הסכם זה, הנם רכוש של העירייה ואסור לקבלן להשתמש בהם אלא לצורך ביצוע הסכם זה, הם יוחזרו לעירייה על ידי הקבלן בתום תוקפו של ההסכם.
- 2.8** כי כל העבודות יבוצעו בזהירות תוך שמירה קפדנית על כל הוראות הבטיחות והזהירות המתחייבים לפי הדין. הקבלן יספק על חשבונו הוא, שמירה, גידור, שלטים מתאימים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העובדים ולביטחון ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.
- 2.9** כי יישא בכל דמי נזק או פיצוי המגיע על פי דין לעירייה, לכל עובד, או לכל אדם אחר כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם שיגרמו תוך כדי ביצוע עבודות לפי הסכם זה, לרבות בגין כל נזק שיגרם לעירייה בשל כל מעשה או מחדל רשלניים או נוגדים את ההסכם או כל הוראה לפיו, וישפה את העירייה בשיפוי מלא (לרבות כל הוצאות נלוות שיהיו לעירייה) בגין כל תביעה שתוגש נגד העירייה בשל כל הנובע מהסכם זה.
- 2.10** הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם ובכפוף לאמור במפרט הכללי והטכני, וכן בהוראות הכנה לביצוע וביצוע, המצ"ב לחוזה זה **כנספחים 11 ו-21**. במקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הנספחים הנ"ל, יגברו הוראות חוזה זה.

3. תאום עם גורמים ברשויות – בירורים מוקדמים

לפני תחילת כל עבודה, ובמיוחד לפני ביצוע חפירה בסמוך לתשתיות קיימות בין אם הן מסומנות בתכניות או לא מסומנים, הקבלן נדרש להוציא היתר חפירה לביצוע שינויים ברחוב ולתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של כל גורם מתאים מתוך הרשימה הבאה, הכול בתיאום מלא עם המפקח ובהתאם להנחיותיהם של:

מנהל מחלקת המים וביוב בעירייה, חברת מקורות, האגף לשיפור פני העיר, מחלקת תיאום תנועה, חברת חשמל לישראל, חברת בזק, רשות העתיקות, חברות כבלים, איגוד ערים – ביוב, רכבת ישראל, לשכת התנועה של משטרת ישראל.

4. התמורה

4.1 להלן התמורה עבור מלוא אספקת השירותים והעבודות שיהא הקבלן זכאי לקבל:

הנחה %	שיעור ההנחה אחיד מינימלי ביחס למחירים הנקובים במחירון דקל
30%	

- 4.2 מובהר כי התמורה כוללת את מלוא התמורה שיהא זכאי הקבלן לקבל בגין אספקת השירותים, לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני.
- 4.3 העירייה תערוך, באמצעות ועדת השלושה, הליך התמחרות לגבי כל עבודה, ההנחה שתינתן ע"י הקבלן במסגרת ההתמחרות לא תפחת מ-30%
- 4.4 % מהמחירון.
- 4.5 הקבלן יבצע כל שרות אך ורק כנגד הזמנה מטעם העירייה החתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 4.6 העירייה אינה מתחייבת כלפי הקבלן להזמנת עבודות בהיקף כלשהו, אם בכלל. העירייה תבצע הזמנות בהיקף כפי שיידרש על ידה מעת לעת, על פי צרכיה ושיקול דעתה בלבד.
- 4.7 במקרה של תוספת בהיקף עבודה, עפ"י הזמנה ואישור מורשי חתימה בעירייה בלבד, התוספת תחושב בהתאם למחירון בהפחתה שיעור ההנחה המפורט לעיל.
- 4.8 הקבלן יגיש למפקח בראשית כל חודש, עד היום ה-10 בכל חודש חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודות שבוצעו בחודש הקודם. לחשבון יצורפו העתקים מיומן העבודה שעל הקבלן.
- 4.9 המפקח יהא רשאי לדרוש מהקבלן פירוט והסברים באשר לחשבון המפורט. המפקח יערוך בדיקה בנוגע לטיב העבודות שביצע הקבלן באותו החודש. ככל והחשבון המפורט שהוגש על-ידי הקבלן מקובל על-ידי המפקח, והעבודות בוצעו לשביעות רצונו, יאשר המפקח את החשבון.
- 4.10 כל חשבון שאושר, ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 60 יום לאחר מועד הגשת החשבון המאושר לגזברות.
- 4.11 תנאי לביצוע התשלום היינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

5. ביטוח:

הקבלן מאשר ומתחייב כי:

- 5.1 לבטח את כל הסיכונים והאחריות הקשורים לפעילותו לפי הסכם זה, וימציא לעירייה את אישורי הביטוחים כמפורט בנספח 3, יחד עם חתימת חוזה זה וכן במועדי חידושי ביטוחים.
- 5.2 העירייה תצורף כמוטב לפוליסות וכן ייקבע כי אין זכות חזרה כלפי העירייה.
- 5.3 ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה תחול על הקבלן בלבד.
- 5.4 הקבלן יקפיד לקיים את הביטוחים, להאריכם ו/או ולחדשם מדי תום תקופת ביטוח, באמצעותו ו/או על ידי צד שלישי ו/או בשיתוף המזמין במידה שהסכים, בהיקף אשר לא יפחת מהמפורט באישור. המצאת האישור חתום על ידי מבטחי הספק הנה תנאי מוקדם למתן אישור (לרבות לספק) לפעול במסגרת ההסכם, מהמזמין.
- 5.5 לא יהיה בעיכוב במתן אישור לפעול, עקב אי מילוי תנאי זה על ידי הקבלן, משום הפרת ההסכם מצד העירייה, ולא יהיה בעיכוב ו/או באישור בכדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.6 הקבלן יחזיר לעירייה כל סכום שהעירייה נדרשה לשלם עבור עריכת הביטוחים בקשר להסכם בגלל העדר או חסר ביטוח לעומת המפורט והנדרש באישור, לרבות השתתפויות עצמיות שינוכו עקב תגמולי ביטוח וכן הוצאות אחרות במידה שיידרשו על ידי המבטחים, בצירוף הצמדה

וריבית כחוק. הפירוט של תחשיבי הביטוח על ידי מבטחי המזמין ו/או יועצו לביטוח, ישמש אסמכתא מוסכמת לכאורה לחיוב לצורך החזר עלויות ביטוח למזמין, כמוסכם.

5.7. עריכת הביטוחים כנדרש לפי ההסכם, איננה משחררת את הקבלן מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה.

5.8. מוצהר ומוסכם בזה כי ביצוע ו/או עריכה של:

5.8.1. האישור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי המזמין ומי מטעמו אינם מטילים על המזמין ו/או על מי מטעמו כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.

5.8.2. הביטוחים כאמור לעיל, לא יצמצמו ולא יגרעו בצורה כלשהי מהתחייבויות הספק על פי ההסכם ונספחיו ועל פי כל דין ולא ישחררו מאחריותו ומחובותו לפצות כל גוף בגין כל נזק שייגרם לו או לרכושו, במישרין או בעקיפין, בקשר להסכם זה ולנשוא הביטוח.

6. אחריות הקבלן

6.1. הקבלן יהיה אחראי לכל ליקוי, פגם ונזק אשר יתגלה בעבודות מתאריך הסיום של כל עבודה, תקופת האחריות הינה מקבילה לבדק ולאחריות לעבודות החשמל לפי חוק המכר דירות (להלן: "תקופת האחריות"). הקבלן מתחייב בזה לבצע תוך שבוע מקבלת הדרישה הראשונה מצד העירייה את כל התיקונים הדרושים במשך תקופת הבדק והאחריות.

6.2. באם הקבלן לא יוציא לפועל את כל התיקונים הדרושים במועדים ובאופנים הנ"ל, אזי הזכות בידי העירייה להוציא לפועל את התיקונים הדרושים על חשבון הקבלן, והקבלן מתחייב בזה לשלם לעירייה את כל ההוצאות הכרוכות בכך בתוספת דמי ניהול בשיעור 15% מההוצאות שיהיו לעירייה לצורך ביצוע התיקונים, מיד אחרי גמר התיקונים, ולפי הדרישה הראשונה של העירייה. כמו כן העירייה רשאית להשתמש בערבויות הבנקאיות אשר נמסרו לה ע"י הקבלן.

7. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

7.1. המפקח רשאי לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודות, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן ובאיזו מידה הקבלן עומד בתנאי ההסכם ומבצע הוראות העירייה והוראותיו הוא. הוראת המפקח, בכפוף לאמור בהסכם זה, תחייבנה את הקבלן.

7.2. למען הסר כל ספק, סמכות שיש למפקח על פי הסכם זה נתונות גם למנהל שיפור פני העיר והוא יהיה רשאי להגביל את סמכויות המפקח או לשלול סמכויות אלה על פי הוראה בכתב שהעתק ממנה יימסר למפקח.

7.3. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמין על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את ההסכם בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחסי מזמין קבלן לרבות ביחסים מול כל צד שלישי אחר.

7.4. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי הסכם זה ואין בקיום הפיקוח משום העברה או ביטול האחריות המלאה של הקבלן לביצוע עבודות ההסכם בשלמותן בהתאם לדרישות.

7.5. המפקח וכל אדם הפועל בשמו רשאים להיכנס בכל עת למקומות בו מבצעים את העבודות וגם לכל בית מלאכה ולמקומות אחרים שבהם מכשירים או מכינים את העבודות הכלולות בהסכם.

7.6. הקבלן מתחייב לציית להוראות המפקח כפי שיינתנו לו מדי פעם בפעם בכל הנוגע לעובדיו, ומתחייב הוא שלא להעסיק בביצוע עבודות האחזקה כל עובד שהמפקח ידרוש שלא להעסיקו.

7.7. העירייה רשאית לחלק כל עבודה לשלבים, בהתאם למפורט להלן:

7.7.1. המפקח יאשר כל שלב ושלב. הקבלן יהיה רשאי להמשיך בעבודה ולהתקדם לשלב חדש, אחרי אשור המפקח על גמר השלב הקודם.

7.7.2. אשור על ידי המפקח של שלב כל שהוא או חלק ממנו אינו משחרר את הקבלן מאחריות לטיב העבודה ולחומרים.

7.8. חל אישור מוחלט על הקבלן לבצע עבודה, ללא תיאום ואישור המפקח.

7.9. באם הקבלן יבצע עבודה שלא על פי הוראות המפקח או שלא בהתאם לתכנית, או באם הקבלן ישתמש בחומרים שאינם מתאימים לעבודה או אם יופיעו נזקים או מגרעות, על הקבלן להוציא לפועל מיד לפי הדרישה הראשונה מצד העירייה את התיקונים הדרושים ולהוציא ולפרק את החומרים והחלקים הבלתי מתאימים על חשבונו הוא. באם הקבלן יפר התחייבות זו או לא יבצע מיד העבודות הדרושות, רשאית העירייה להוציא לפועל את העבודות הדרושות על חשבונו הקבלן וכל הסכומים שנדרשה להוציא - ינוכו מהתשלומים המגיעים לקבלן מהעירייה.

7.10. מסירת עבודות ע"י הקבלן לבעלי מלאכה תעשה רק באישור המפקח. הסכמת המפקח למסירת העבודה לבעל המלאכה איננה משחררת את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה ולחומרים על פי ההסכם.

8. תקופת ההסכם

8.1. הסכם זה יהיה בתוקף למשך 36 חודשים מיום חתימתו ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם"). לעירייה שמורה הזכות (אופציה), להאריך את תוקפו של ההסכם בשתי תקופות נוספת בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: "התקופה המוארכת"), ובכפוף לקיומו מלוא התחייבויותיו של הקבלן, ולקיומו של תקציב והרשאה תקציבית.

8.2. היה והחליטה העירייה להאריך את תקופת ההסכם, יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים במהלך התקופה המוארכת. הקבלן מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ו- עוד 90 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה המוארכת.

8.3. הארכת תקופת ההסכם הינה עפ"י החלטת העירייה ושיקול דעתה המוחלט, ותתבצע (ככל ותתבצע) באמצעות הודעה בכתב לקבלן 60 יום לפני תום תקופת ההסכם.

8.4. העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה, בכל עת, מכל סיבה שהיא, ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי, וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש, ומבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

9. העסקת עובדים

9.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בהתאם לחוקים ולהוראות ובכללם גיל העובדים, אזרחותם ואישורי עבודה כדן.

9.2. הקבלן מתחייב לדאוג לתנאי תעסוקה נאותים לעובדיו ולקיים את כל ההוראות, החוקים והתקנים השונים בדבר זכויות העובדים ותנאי עבודתם.

9.3. הקבלן מתחייב לבטח עובדיו המועסקים בביטוח מתאים ובסכום נאות להבטחת זכויותיהם הסוציאליות ולהבטחתם מפני תאונות ופגיעות וכן לערוך ביטוח צד שלישי בחברה ובסכום שהעירייה תיתן הסכמתה לגביהם וזאת לכיסוי כל נזק אפשרי ו/או שייגרמו ע"י הקבלן ו/או מועסקיו לעירייה או לכל צד ג' בשל כל הנובע מהסכם זה.

9.4. העתקי פוליסות הביטוחים בסכום שיאושר על ידי העירייה יימסרו לעירייה, בפוליסות יקבע כי העירייה תהיה הנהנית על פי הביטוחים האלה וכן יצוין כי אין זכות חזרה כלפי העירייה.

10. קיזוז

10.1. כל סכום אשר עשוי להגיע לקבלן מאת לעירייה בהתאם להסכם זה יהיה ניתן לקזז מכל סכום או תמורה שהעירייה חייבת לשלם לקבלן.

10.2. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הנזק של העירייה, תהיה רשאית העירייה לגבות את ההפרש מהערבות הבנקאית, ואת יתרת הסכום לתבוע באמצעות הליכים משפטיים הכל לפי ראות עיני העירייה.

11. אחריות הקבלן לעובדיו

11.1. למען הסר ספק, מצהירים בזה הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין הנובעים מיחסים שבין עובד ומעביד.

11.2. הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי והינו אחראי כמעביד לעובדיו ו/או מועסקיו ואין לעירייה כל אחריות ביחס אליהם.

11.3. הקבלן יפצה וישפה את העירייה בגין כל תביעה שתוגש בגין מעשה או מחדל של עובדיו וכן בגין כל תביעה שתוגש על ידי העובדים או מטעמם.

12. ערבות להסכם

12.1. להבטחת התחייבויותיו ולביצוע ההסכם ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 25,000 ₪ (במילים – עשרים וחמש אלף שקלים) בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב4** (להלן: "ערבות ביצוע").

12.2. הערבות תהא תקפה למשך כל תקופת ההסכם ועוד 90 יום לאחר תום תקופת ההסכם, ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של ההסכם.

12.3. היה ותחליט העירייה להאריך את תקופת ההסכם, מחויב הקבלן להנפיק ערבות חדשה באופן שתוקפה יהא עד לתום התקופה המוארכת ועוד 90 ימים נוספים מעבר למועד סיומה.

12.4. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמפקח מצא כי הקבלן הפר תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 48 שעות מהשעה בה נמסרה לו דרישת העירייה לתיקון ההפרה.

12.5. מקום בו הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, תהא רשאית העירייה להביא לסיומו המוקדם של חוזה זה ולחלט את הערבות או כל חלק ממנה לשם שיפוי כל הוצאה ו/או כל נזק שיגרם לה ע"י הקבלן ו/או עובדיו כתוצאה מההפרה.

13. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

13.1. הקבלן אינו רשאי להסב או להעביר או לשעבד או להמחות את זכויותיו מכוח הסכם זה, כולן או חלקן, לרבות זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא אישור העירייה בכתב ומראש. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

13.2. העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לעיל.

13.3. אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המפקח בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.

14. הפרה ובטלות ההסכם

14.1. הפר הקבלן כל תנאי מהסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו, יפצה הקבלן את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם

קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן, וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

14.1.1. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה מהקבלן בכתב למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

14.1.2. להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.

14.2. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה סודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

14.2.1. הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען ולא ציית תוך 48 שעות להוראה בכתב המפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.

14.2.2. שהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה - בלי הסכמת המזמין בכתב.

14.2.3. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

14.2.4. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים, ואשר לא בוטלו בתוך 30 יום.

14.2.5. בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

14.3. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.

15. פיצויים מוסכמים:

15.1. המפקח יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה במועד הממועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס'	הפרה	פיצוי מוסכם בש"ח
1	גרימת נזק לתשתיות - לכל מקרה.	מלוא התשלום יחול על הקבלן
2	מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור העירייה	10,000 ₪
3	אי עמידה בכלל תנאי הבטיחות הנדרשים עפ"י חוק ו/או נוהל בטיחות (לרבות הפעלת כלי רכב ללא ביטוח/רישונות וכו')	3,000 ₪
4	איחור בהספקה / התקנה / שירות עבור כל יום איחור	400 ₪
5	אי עמידה בכללי בטיחות-למקרה	500 ₪
6	אי ביצוע הוראות מנהל / מפקח	300 ₪

15.2. במקרה של הפרות חוזרות, הקבלן יזומן לשימוע בפני מנכ"ל העירייה.

15.3. מובהר כי על החלטת המפקח באשר להשטת סכומי הקנס על הקבלן המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הקבלן רשאי לערער בפני מנכ"ל העירייה תוך 15 ימים והחלטתו בנושא הינה סופית.

15.4. ככל והקבלן לא ערער על החלטת המפקח, או ערעורו נדחה, קביעת המפקח כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת, ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהיא כנגד העירייה

בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

16. שונות

- 16.1.** מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות ההסכם לא יהא תקף, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 16.2.** כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר הנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 16.3.** מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.

ולראיה באו על החתום:

הקבלן

העירייה

נספח ב1 – מפרט כללי וטכני

1. הוראות כלליות

- 1.1 הקבלן יבצע את העבודה לפי מפרטי העבודה והמפרט הטכני המיוחד המצורפים למכרז והוראות שיינתנו לו ע"י המנהל תוך כדי בצוע העבודה.
- 1.2 רשימת הכמויות המצורפות והיקף העבודה לפיהם הם משוערים.
- 1.3 המציע ייקח בחשבון שהיקף העבודה יהיה בהתאם לצרכי העירייה ועלול לחרוג ממה שמופיע בכתב הכמויות. הכמויות המדויקות תימדדנה במקום העבודה לאחר הבצוע ויחד עם מחירי היחידות תשמשנה בסיס לעריכת החשבונות.
- 1.4 אם בזמן ביצוע העבודה או עריכת החשבונות תיווצר אי הבנה ביחס להוראת אחד הסעיפים שבתנאים, בפרטי העבודה, ברשימת הכמויות או בתכניות, הביאור שיינתן ע"י המנהל יחייב את הצדדים.
- 1.5 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת פגיעה בצינורות מים ובכלל זה צנרת השקיה, ביוב, כבלי טלפון, חשמל בהתאם להוראות הגורמים המוסמכים, וידאג לקבל אישורי חפירה בצרוף תכניות שיתבקשו ע"י הגורמים הנ"ל (כמו עירייה, חברת חשמל ובזק) ויציג את האישורים בגוף התכנית למפקח לפני בצוע העבודה. (כל האמור כלול בתמורה הנדרשת על ידי הקבלן לפי הצעת המחיר שלו ולא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת על מחירי היחידה).
- 1.6 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה תוך יומיים מיום קבלת צו התחלת עבודה מהעירייה, ויתקדם בה לפי לוח זמנים מאושר מראש ע"י המנהל.
- 1.7 העירייה רשאית להקטין או להגדיל את היקף העבודה בהתאם לגובה התקציב העומד לרשותה ו/או לבטל סעיפים שלמים בכתב הכמויות במסגרת הזאת.
- 1.8 העירייה רשאית להקטין או להגדיל את היקף העבודה בהתאם לגובה התקציב העומד לרשותה ו/או לבטל סעיפים שלמים בכתב הכמויות במסגרת הבאה.

מפרט טכני

1. התקנות חדשות ותוספת למערכות חשמל קיימות

הקבלן מתחייב לספק שירותים אשר יוזמנו ע"י המזמין לצורך ביצוע עבודות, שיפוצים הרחבת מערכות קיימות אשר אינן כלולות בעבודה השוטפת (להלן תיקונים) הקבלן מתחייב לספק העבודות הנ"ל בהתאם למחירים קבועים בתעריף שנתי כמפורט בכתב הכמויות. טבלה 4.1: גובה ההתקנה ושימושים לנורות נ.ל.ג.

2. אספקת חומרים, ציוד ורכיבים

כללי

- 2.1 כל החומרים והרכיבים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו חדשים וייתאימו לתקן הישראלי העדכני ובהעדר תקן ישראל יתאימו לתקן בארץ מוצא הציוד.
- 2.2 חומרים, ציוד ורכיבי עזר יהיו זהים ו/או שווה ערך ו/או טובים מאלה המותקנים במתקן. חומרים אשר לא יתאימו לנ"ל יסלק הקבלן על חשבונו וחומרים מתאימים אחרים יסופקו במקומם על ידו.

- 2.3** כל ציוד וחומר אשר בדעת הקבלן להשתמש לביצוע העבודה טעון אישור של המזמין ו/או המפקח.
- 2.4** הקבלן מתחייב להחזיר למחסן המזמין את כל החומרים והאביזרים אשר פורקו על ידו מהמתקן מיד אחר פירוקם וירשמו ביומן העבודה.
- 2.5** תוצרת: בכל מקום שמצוינת התוצרת של אביזר או חומר הכוונה היא לתוצרת זו או שווה ערך מאושר ע"י המזמין ביומן העבודה.
- הערה: על הקבלן לספק בכל מקרה ציוד מקורי ואורגינלי של יצרן אביזרי ההפעלה כל ציוד שיאושר בכתב ע"י המפקח.
- 2.6** על הציוד להיות מתאים לדרישות בכתב הכמויות לפי טבלאות או תכניות מצורפות הציוד יותקן בשטח וידווח ביומן עבודה סוג, דגם, תוצרת וכל פרט מזהה הדרוש למעקב בעתיד מעקב זה ישמש בעתיד את מסגרת האחראיות שעל הקבלן לתת לעירייה לשלמותו והפעלתו של המתקן לאורך זמן וללא תקלות.

הערה: על כל ציוד חשמל יעבור דרך אישור מנהל מחלקת חשמל.

3. תוצרת ושווה ערך מאושר, הנתונים הנדרשים לבחינת "שווה ערך".

- 3.1** הקבלן יכול להגיש הצעתו לציוד שלדעתו הינו שווה ערך לציוד המוכתב במכרז בכל מקרה ההצעה בגוף כתב הכמויות של המכרז עצמו חייבת להתייחס לציוד המוכתב במכרז וההצעה לציוד שווה ערך, לפי הצעת הקבלן.
- 3.2** באם תהיה כזו תמצא ביטוייה בדף נספח למכרז בנפרד, תוך ציון הציוד המוצע, פרטיו, נתוניו הטכניים, שם הספק וכו'.
- 3.3** כל הצעה לציוד שווה ערך לא תידון כלל, אלא אם כן הוצעה יחד עם המכרז, כמפורט לעיל.
- 3.4** ההחלטה באם הציוד אמנם שווה ערך או לא - הינה בהחלטת המנהל והמזמין בלבד.
- 3.5** שווה ערך מבחינה חשמלית: יש לספק את כל הנתונים לגבי מערכות החיווט, בתי הנורה ועל שיטות החיבור לרשת החשמל.

פרק א - מפרט טכני מיוחד

4. כח אדם, ציוד והוראות תפעול כלליות

- 4.1** הקבלן מתחייב לבצע כל תיקון במתקן למעט עבודות האחזקה תוך 24 שעות מעת קבלת הודעה על הצורך בבצוע התיקון ממנהל העיר ו/או מהמחלקה הטכנית של העירייה ו/או מהמפקח.
- 4.2** הקבלן מתחייב בזה להביא את המתקן למצב תקין תוך הקפדה של חודש ימים מחתימת החוזה, כולל עדכון התכניות, ארגזי הפיקוד והגשת רשימה שינויים דרושים במתקן לפי דעתו. ביצוע הוראות סעיף זה הוא תנאי יסודי ועיקרי.
- 4.3** הקבלן מתחייב בזה להחזיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה צוות עובדים וציוד כדלקמן:
- 4.3.1** מנהל עבודה, אחראי על צוות האחזקה בעל רישיון ממשלתי תקף של חשמלאי ראשי למוסדות חינוך חשמלאי מוסמך לתאורת רחובות.
- 4.3.2** חשמלאי ראש קבוצה הממונה על צוותות של חשמלאים לשביעות רצונה של חברת החשמל והמזמין.
- 4.3.3** כלי רכב במצב תקין עם כל הציוד וכלי העבודה הדרושים לשם ביצוע יעיל של כל האמור

במכרז זה.

4.3.4 מכונית מגדל אוטו מנוף במצב תקין אשר תשמש את צוות עובדיו לשם ביצוע העבודה על פי מכרז זה.

4.4 הקבלן מתחייב להפעיל את צוות עובדיו בכל שעות היממה במקרה של תקלה במערכת חשמל של מבני הציבור למוסדות החינוך של המתקן הדורשת טיפול מיידי.

הערה: מרגע קריאה לתקלה המסכנת חיים יש להגיע מידית. ותקלה קלה הגעה עד 4 שעות.

4.5 הקבלן מתחייב לעשות על חשבונו את כל הסידורים הדרושים לבטיחות בעבודה כגון: שילוט, גזור, תאורה, הכוונה ושמירה וכיוצא באלה ממשטרת ישראל לבצוע עבודות במיתקן. כולל אישור חפירה מהגורמים המוסמכים (חב' חשמל, בזק, עירייה).

4.6 הקבלן מתחייב בזה להיות מנוי על מכשיר סלולארי הוא ו/או נציגיו יהיו בהאזנה למכשירים בכל שעות היממה.

4.7 הקבלן מתחייב בזה להאזין בכל שעות היממה להודעות שימסרו לו ע"י המזמין.

5. תנאים כללים לכתב הכמויות

5.1 כל החומרים הדרושים לעבודות האחזקה, להחלפת ציוד מתבלה ו/או ציוד פגום, יסופקו ע"י הקבלן ויוגש לגביהם דו"ח החלפה ו/או שיפוצים שיוגשו למזמין ויאושרו ע"י המפקח.

5.2 על הקבלן לתקן תקלות במתקן לא יאוחר מאשר 4 שעות מעת איתורו תקלות כמו, קצרים או עמודים שנפלו עקב מזג האוויר או תאונות דרכים ו/או חיבורים רופפים ו/או כל תקלה הניתנת לאלתר יתוקנו על פי לוח זמנים הרשום במפרט הטכני ועל הקבלן לדעת כי המכרז הוא לתת גיבוי במחלקת חשמל בזמן תקלות דחופות.

על הקבלן לדעת שיש אפשרות להזעיק אותו גם בשבתות ובחגים.

5.3 המזמין יהיה רשאי לבצע בעצמו או ע"י קבלן אחר, כל עבודה ופעולה, וכל תיקון או השלמה אותן לא יבצע הקבלן תוך 7 ימים מיום שתשלח על ידי המזמין דרישה לביצוע העבודה האמורה, והעבודות תבוצענה על חשבונו של הקבלן.

5.4 בוטל החוזה ו/או הגיע לגמר תוקפו מתחייב הקבלן להחזיר למחסני המזמין תוך 48 שעות מיום ביטול החוזה או גמר תוקפו את כל האביזרים, החלקים והחומרים שהורדו או פורקו ע"י הקבלן מהמתקן.

5.5 הקבלן מתחייב לעדכן את תכניות המתקן ותכניות הכבלים בהתאם לשנויים (באם יהיו) אשר בוצעו במתקן עדכון התכניות יעשה כל חודש.

5.6 מחיר היחידה בכתב הכמויות כולל את:

5.6.1 כל החומרים לרבות חומרי עזר.

5.6.2 כל העבודות הדרושות לרבות עבודות הלוואי והעזר הנזכרות במפרט והמשתמעות ממנו בעם עבודות אלה אינן מוגדרות בסעיף נפרד.

5.6.3 השימוש בציוד חשמלי, מכני, כלי עבודה ומכשירי בדיקה, מכוונות לרבות מכונית מנוף להרמת אנשים לגובה המתקן.

5.6.4 החסנת מלאי של חלקי חילוף כגון: נורות, משנקים, כבלים, אביזרי תאורה וכו' הקבלן יחזיק במחסנו מלאי בשיעור 10% מהאביזרים המתבלים.

5.6.5 הובלת חומרים, כלים, מכוונות וכו' אל מקום ביצוע העבודה ובכלל זה העמסתם

ופריקתם וכן הובלת העובדים למתקן וממנו.

5.6.6 המיסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח וכו'.

5.6.7 הוצאותיו הכלליות של הקבלן הן ישירות והן עקיפות.

5.6.8 הוצאות האחרות כלשהן.

5.6.9 בהעדר הוראות אחרות, תימדד כל עבודה מבוצעת לרבות החומרים בהתאם למוגדר בכתב הכמויות.

5.6.10 סעיפים עבודות וחומרים, שלא מצאו את ביטויים בכתב הכמויות ימדדו לפי התקנתם וביצועם ומחירים יהיה לפי מחירי יחידה.

6. עבודות והוצאות שלא ימדדו ולא ישולם עבורן

התמורה בעד העבודות המפורטות להלן כלולה בתמורה שתשולם על פי חוזה זה :

6.1 תאום עם כל הגורמים לרבות - משטרת ישראל, המזמין, בזק, חברת החשמל, מע"צ, משרד התחבורה וכו'.

6.2 נקיטת אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות השוטפת בכבישים ובדרכים הסמוכים למתקן.

6.3 ביטוחים שונים אשר על הקבלן לערוך לגבי עובדיו לגבי רכוש ולגבי צד שלישי.

6.4 חומרי עזר, כגון: מהדקים, שילוט, מופות, כלי ניקוי, אטמים מסוגים שונים וכו'.

נספח ב2 - הכנה לביצוע וביצוע

1. המסמכים

- 1.1 הקבלן מצהיר בזה שעייך לפני חתימת ההסכם בכל המסמכים, הבין אותם, וכי תנאי ההסכם על כל פרטיו ידועים וברורים לו.
- 1.2 על הקבלן לבדוק את המסמכים מיד עם קבלתם ועליו להביא לתשומת ליבו של המנהל כל אי התאמה בנספחים ו/או כל טעות הוראות על כך מהמנהל.
- 1.3 אם הקבלן יבצע כל עבודה כתוצאה מטעות שבמסמך, ללא קבלת הוראות על כך מהמנהל, יתקן הקבלן את טעות העבודה על חשבונו.

2. הכנה לעבודה

- 2.1 בחומתו על החוזה מאשר הקבלן שביקר במקומות העבודה ומכיר את תנאי המקום על כל פרטיו, דרכי הגישה וכל שאר התנאים הגלויים והסמויים מן העין והעלולים להשפיע על ביצוע העבודה ועל התקדמותה.
- 2.2 הקבלן אחראי להמצאת אישורים מתאימים מחברת החשמל, משרד התקשורת, מחלקת המים בעירייה וכל המחלקות העירוניות והגורמים אשר עלולים להינזק מעבודתו באתר, על מציאתם או קיומם של קווים, רשת ציבורית, מעברים וכו' בשטח עבודתו.
- 2.3 בחותמו על החוזה מאשר הקבלן שנמצאים ברשותו ו/או עומדים לשימושו כל חומרי העזר, הציוד, כלי העבודה וכו' הדרושים לביצוע העבודה ו/או מוסמכים ומאושרים לצורך העבודות.
- 2.4 הקבלן ישתמש ברכב מנוף שלו לצורך החלפת נורות שרופות, מגשים ועריכת תיקונים במתקני התאורה. על הקבלן להחזיק מנוף חשמל בבעלותו.
- 2.5 במקרה של עבודות מיוחדות על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים (זוהרים לעבודה בלילה וכד') בשביל העובדים ו/או אביזרי עבודה מיותרים בהתאם לדרישות החיקוקים (כגון: שלטים, תמרורים וכו').
- 2.6 הקבלן מצהיר בזה שברשותו צוות חשמלאים אשר מסוגלים לבצע את העבודה וזאת גם כאשר אחד או מספר עובדים חסרים מסיבת מחלה, שרות פעיל בצה"ל וכו', לא תוכר כל תביעה או כל טענה שהיא מצדו של הקבלן על חוסר עובדים מכל סיבה שהיא ועליו לדאוג למחליפים.
- 2.7 העירייה תהיה רשאית לבצע בעצמה או באמצעות אחרים תיקונים אשר הקבלן לא ביצע אותם תוך 48 שעות מעת שנדרש לכך ע"י המנהל. עבודה שתבוצע כאמור תהיה על חשבון הקבלן.

3. חומרים וטיב עבודה

- 3.1 כל החומרים והמוצרים אשר הקבלן יביא למקומות העבודה ייחשבו רכושה של העירייה ולקבלן לא תהיה רשות להוציאם משם ללא הסכמת המנהל בכתב.
- 3.2 הקבלן מתחייב לספק למקומות העבודה, לפי הצורך, על חשבונו הוא את חומרי העזר והאביזרים הדרושים לתקינותם והפעלתם באופן תקין של כל מתקני החשמל. כל החומרים יהיו בעלי תו תקן ומאושרים ע"י המנהל.

4. עובדים

- 4.1** הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו הוא, במקומות העבודה ובכל מקום בו נעשות עבודות חשמלאות לחשמל מבני ציבור ומוסדות חינוך במסגרת החוזה עובדים חשמלאים ועובדים מומחים במספר נחוץ להבטחת הפעלה תקינה של כל מתקני מתקני החשמל במבנה הציבור ומוסדות הציבור.
- 4.2** הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו הוא מנהל עבודה מומחה בחשמלאות שיאושר ע"י המנהל. מנהל העבודה יימצא בקביעות במקומות העבודה בכל הימים ובכל שעות העבודה, לפקח על עבודת העובדים ולקבל הוראות, ורק לאחר שדאג למחליף מתאים שיאושר ע"י המנהל.
- 4.3** בכל מקום בו עובדים אנשים לביצוע הסכם זה, יקיים הקבלן תנאי עבודה הוגנים במיוחד:
- 4.3.1. יקבל לעבודה עובדים מאורגנים בלבד ואך ורק מלשכת העבודה.
- 4.3.2. ישלם שכר עבודה בהתאם לתעריף שנקבע ע"י האיגוד המקצועי המוכר ע"י הממשלה.
- 4.3.3. ישלם דמי הביטוחים הסוציאליים, כגון: ביטוח לאומי, מס-מקביל וישלם לקרן ביטוח לפועלים את כל האחוזים הנדרשים לביטוח העובדים החלים על המעביד.
- 4.3.4. הקבלן ידאג לביטוח מעבידים לכל העובדים שהוא מעסיק
- 4.4** הקבלן מתחייב בזה. שמחמת מחסור בכוח אדם מסיבת מחלה, חופש שירות מילואים וכו'
- 4.5** לא יפגעו המשך קיום הפיקוח על החשמל במוסדות החינוך ומבני הציבור כפי שמתחייב בחוזה. במקרה של העדר אחד העובדים ו/או חלק מהעובדים ו/או כל העובדים מסיבה כלשהי מהעבודה, מתחייב הקבלן לדאוג ולהעסיק מספר עובדים מקצועיים אחרים במקומם בעוד מועד, כדי להבטיח קיום הפיקוח על חשמל מבני ציבור ומוסדות חינוך. על פי המתחייב בחוזה וכן קיום תחזוקה שוטפת נאותה המאפשרים הפעלה תקינה וברמה מעולה.

הביצוע

1. סילוק ידו של הקבלן מהעבודה

- העירייה תהיה רשאית לסלק את ידו של הקבלן מעבודתו באתר ולהמשיך בה בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר ו/או בדרך אחרת הנראית לעירייה. כמו כן להשתמש לשם כך בכל החומרים, והציוד, המתאימים, המתקנים וכלי העבודה או בחלק מהם הנמצאים במקומות העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 1.1 כשהקבלן לא התחיל בבצוע העבודה, או הפסיק את העבודה ולא ציית תוך 48 שעות להוראה בכתב בע"פ של המנהל להתחיל או להמשיך בעבודה ו/או כשהסתלק הקבלן מבצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- 1.2 כשהמנהל סבור שקצב בצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח פיקוח והחזקה נאותים של רשת התאורה בעיר ולא ציית תוך 48 שעות להוראה בכתב או בע"פ של המנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם הבטחת קיום החוזה.
- 1.3 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן מתרשל בבצוע החוזה ולא מילא אחת מהתחייבויותיו לבצוע החוזה ולא ציית תוך 48 שעות להוראות המנהל בכתב ו/או בע"פ.
- 1.4 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר ו/או העסיק קבלן משנה לבצוע העבודה מבלי לקבל את הסכמת העירייה בכתב.
- 1.5 כשהקבלן פשט את הרגל ו/או כשניתן נגדו צו קבלן נכסים.

- 1.6 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן ו/או אדם אחר, בשמו של הקבלן, נתן ו/או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק מתנה או טובת הנאה אחרת כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 1.7 בכל מקרה אחר בו לא יבצע הקבלן לפי דעת המנהל את העבודה לפי הוראות חוזה זה ונספחיו או לא ימלא אחר הוראות המנהל הניתנות במסגרת סמכותו לפי חוזה זה.
- 1.8 במקרה של תפיסת העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנה, לפי סעיף א'. לעיל, הברירה בידי העירייה לבטל את החוזה או לא.
- 1.9 תפסה העירייה את העבודה בהתאם לסעיף א' לעיל, יודיע המנהל בכתב תוך 7 ימים על כך לקבלן ויצוין בהודעתו את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע על-ידו עד למועד תפיסת העבודה, את פירוט החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן שהיו במקומות העבודה באותה שעה.
- 1.10 תפסה העירייה את העבודה, כאמור בסעיף א' ויהיו בה חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המנהל, בכל עת שהיא, לדרוש מהקבלן לסלק ממקום העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים, כולם או חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 3 ימים רשאית העירייה לסלק ממקום העבודה על חשבון הקבלן לכל מקום שיראה בעיני המנהל, העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרם לחומרים, לציוד ולמתקנים. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של העירייה להשתמש בחומרים, בציוד ומתקנים, כאמור בסעיף קטן א'.
- 1.11 בתקופה שהופסקה עבודתו של הקבלן בהתאם להוראות סעיף זה, וציוד, מכשיריו וכו', עברו לרשות העירייה לצרכי גמר ביצוע העבודה, תחולנה הוצאות השמירה על הקבלן וכן הוצאות ביטוח הכלים, הציוד והמתקנים, והעירייה לא תהיה אחראית כלפי הקבלן בעד רכושו שעבר לשימושה, אך כל הכספים שיתקבלו מחברת הביטוח בקשר לכס יושלמו לקבלן, בניכוי הסכומים שיגיעו העירייה לפי חוזה זה.
- 1.12 תפסה העירייה את העבודה, כאמור בסעיף קטן א', זכאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית שנתן הקבלן לפי סעיף 2 שלעיל. כל הכספים המגיעים לקבלן מהעירייה עקב חוזה זה או אחר, ישמשו לתשלום עבור הנזקים שנגרמו לעירייה ולא תהיה העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו לחוזה, אלא, בכפוף לסעיף קטן יג' להלן, אם לא יספקו כספים אלה יהי הקבלן חייב לשלם לעירייה ההפרש תוך שבועיים מיום שתשלה אליו הודעה על כך בדואר רשום.
- 1.13 עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן עד לתפיסת העבודה ע"י העירייה, על הסכום שיגיע לו, בהתאם לחשבונות סופיים מאושרים ע"י המנהל, חייב הקבלן לשלם את ההפרש שבין הסכום הכולל המאושר לפי החשבון הסופי של העבודה לבין סה"כ התשלומים ששולמו לו בתוספת ריבית הנהוגה במשק מיום אישור החשבון הסופי של העבודה עד ליום סילוק היתרה.
- 1.14 עלה סכום החשבון האחרון של העבודה, שאושר ע"י המנהל על סה"כ התשלומים לפי סעיף קטן יב' לעיל, תסלק העירייה את היתרה, כאמור בסעיף 15 שלהלן.

2. אחריות מקצועית

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא חשמלאי ראשי ובעל רישיון מתאים ממשרד העבודה והרווחה וכי הוא מסוגל לבצע את כל העבודות במסגרת חוזה זה ובהתאם לדרישות החיקוקים והוראות חברת החשמל. וכל הוראה שתינתן לקבלן ע"י המנהל בקשר לביצוע החוזה לא תתייחס לאופן הביצוע, כי אם לטיב העבודה וקיום התחייבויות הקבלן במסגרת החוזה.

על הקבלן לתת עזרה לקבלנים אחרים אשר עובדים בשטח מבחינת האינפורמציה הדרושה ללא תשלום נוסף. על הקבלן לתאם עם קבלנים אחרים אשר עובדים בשטח (בעבודות אחרות) במועדים שלא יפריע אחד לרעהו. לא תוכר כל תביעה שהיא מצדו של הקבלן על תוספות בתשלום עקב השתלבות העבודה בין קבלנים שונים (כנ"ל לגבי גורמים אחרים, כגון חברת החשמל, בזק, וכו').

3. מסירת ההסכם או הסבתו

אין הקבלן רשאי להעביר ו/או להסב חוזה זה, כולו ו/או מקצתו, ו/או כלזכות שלו על - פיו ו/או כל טובת הנאה שלו על פיו לאחרים, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מראש ובמכתב רשום מאת ראש העירייה. העירייה תהיה רשאית לסרב לכל העברה ו/או הסבה מבלי לנמק את סירובה ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לה ובתנאי שמקבל ההעברה יקבל על עצמו את תנאיו של החוזה ונספחיו במלואם שחלו קודם לכן על הקבלן, ובתנאי שהקבלן יישאר ערב ואחראי לביצוע החוזה על - ידי מקבל ההעברה.

4. יומן עבודה וחשבונות קבלן

- 4.1 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה על פי הדוגמא בנספח הרצ"ב ובו ירשום מדי יום ביומו את ההוראות שקיבל מהמחלקה הטכנית של המזמין / המפקח ואת העבודות שבוצעו על ידו הן במסגרת עבודות האחזקה והן במסגרת עבודות לפי הזמנה. כמות החומר שהשתמש בו לצורך בודות אלו, שעות העבודה ופרוט הרכיבים שהוחלפו.
- 4.2 דפי יומן העבודה, שיוזמנו ע"י הקבלן יהיו חתומים ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המפקח ו/או המזמין הודעות והוראות שירשמו ע"י המפקח ביומן העבודה מהוות הודעות והוראות שנמסרו לקבלן בכתב, אישור דפי הספרים מהווה תנאי מוקדם לביצוע התשלומים.
- 4.3 ברשות הקבלן יימצא יומן עבודה (בשלושה העתקים לפחות) בו ירשמו הקבלן והמנהל או באי כוחם את הוראותיהם והערותיהם. ביומן ירשמו גם הדברים הבאים העבודות שנעשו עם פרוט כל עבודות כולל פרוט חומרים, ציוד, אביזרים בהם השתמש הקבלן ו/או עובדיו ורשימת סעיפים.
- 4.4 ציון כל גורם העלול להשפיע על התקדמות העבודות, העתק אחד של כל יומן כנ"ל יימסר למנהל העירייה חתום ע"י הקבלן וע"י המנהל על כל דף ודף לפחות פעם בחודש.

5. מסירת הודעות

כל הודעה או מכתב שיימסרו למנהל העבודה של הקבלן במקום העבודה ייחשב כאילו נמסרו לקבלן בעצמו. כל הודעה בכתב ע"י דואר רשום לכתובת הקבלה תיחשב כי נתקבלה 48 שעות לאחר מסירתה במשרד הדואר.

6. מילוי אחר תכניות והוראות

על הקבלן לבצע את העבודה בדיוק בהתאם למפרט הטכני ולתיאור העבודה המצורפים לחוזה זה ואחרי כל התכניות הפרטים וההוראות הטכניות שתיתנה ע"י המנהל לשביעות רצונו המוחלטת.

7. תמחור, תוספות ושינויים

- 7.1 לצרכי הסעיף יכונה "שינוי" כל שינוי בעבודה ובכלל זה תוספת עליה, הורדות ממנה וכן שינויים בתיאור העבודה.
- 7.2 המנהל רשאי לתת הוראות לקבלן להוציא לפועל שינויים בתנאי שערכם הכולל של השינויים לא יעלה על 25% מערך העבודה לפי חוזה זה על הקבלן לבצע את השינויים הנדרשים בהתאם להוראות המנהל בכתב או ע"י רישום ביומן בחתימת ידו של המנהל.
- 7.3 המנהל רשאי לתת הוראות לקבלן להוציא לפועל שינויים שערכם עולה על 25% ולא יעלה על 50% מערך העבודה לפי חוזה זה, לאחר ששינויים אלו יאושרו ע"י מועצת העירייה.
- 7.4 לפני שיבצע הקבלן כל שינוי מהאמור בחוזה ובמפרטים, יבדוק הקבלן את השינויים אם ערכו של שינוי מסוים, בתוספת לכל השינויים הקודמים ובתוספת להגדלה האומדן עקב אי התאמה של רשימת הכמויות יעלה ערך העבודה על 25% מערך החוזה או יותר, חייב יהיה הקבלן להודיע על כך בכתב למנהל ואף לא יבצע את השינוי לפני שיקבל הוראה בכתב מהמנהל.
- 7.5 קיבל הקבלן הוראה לשינויים המעלה את ערכם הכללי של כל השינויים מעל 25% מהסכום

הנקוב בחוזה, כאמור בסעיף קטן ד' דלעיל, בין שערכם הכללי של כל השינויים, לרבות ערכם של השינויים לפי ההוראה האמורה היה ידוע לו או בין שערכם הכללי התברר לו רק לאחר זמן, ולא טען הקבלן תוך 10 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מתחייב אותו, אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן ודין השינויים שערכם אינו עולה על 25% מהסכום הנקוב בחוזה.

7.6 לקבלן לא תהיה רשות לעשות שינוי כל שהוא על דעת עצמו, ואם שינוי כזה כבר הוצא לפועל, על הקבלן להרוס את עבודת השינוי וכל הקשור בזה ולבנותה מחדש על חשבונו.

7.7 תמורת השינויים שייעשו לפי סעיפי משנה ב, ג, ד, לעיל, תיחשב העבודה לפי מחירי יחידות הנזכרים ברשימות הכמויות ולקבלן לא תהיה רשות לדרוש שינוי במחירי היחידות האלה עקב הגדלתן או הפחתתן הנובע מהוראת השינויים.

7.8 אם מחירי היחידות הנדונות בשינויים, אינם נכללים ברשימות הכמויות לא נכללים במחירון דקל ישולם לקבלן עפ פי מחירון דקל להיקפים גדולים התקף לחודש הביצוע במידה ותעריפי העבודה יגיש הקבלן ניתוח מחיר אשר יאושר על ידי המנהל/מפקח. יבואו שני הצדדים לידי הסכם על מחירי היחידות הנוגעות לשינויים אלה לפני התחלת בצוע השינויים.

7.9 הקבלן חייב, תוך כדי ביצוע העבודה, לבדוק את האומדן ולדווח למנהל על אי דיוקי באומדן אם יהיו כאלה.

7.10 לא יבוצעו שינויים ו/או יבוצעו עבודות נוספות ללא אשור המנהל.

7.11 **מחירי "דקל"** - במקרה של חוסר סעיף זהה או דומה, בכתב הכמויות ישולם לקבלן לפי מחירון דקל להיקפים גדולים היקף לחודש הביצוע פחות 15% הנחה. לא ישולמו התייקרויות בגין קבלן ראשי או אחר אשר מפורטים בסעיפי המשנה.

8. מניעת תקלות והפרעות לתנועה

על הקבלן לבצע את העבודה כך שתמנענה הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות כמו כן על הקבלן לעשות על חשבונו סדורים מתאימים לשביעת רצונו של המנהל, כגון: התקנת המחסומים והתמרורים הדרושים, גזור שטח העבודה, הארה, הערמת החומרים, וכן העמדת אנשים מכווני תנועה.

9. דחיות

דחיות למועד גמר העבודה תינתנה ע"י המנהל אם בגלל שינויים בתכניות הסופיות הדרושות תוספת זמן לבצוע, או בגלל הפרעות שנגרמו על ידי כוח עליון, או בגלל כל סיבה אחרת שלדעת המנהל הצדיקה הארכת תקופת העבודה. עבודות אשר עלולות לגרום להפרעות בתנועה, בעבודות של גורמים אחרים (חב' חשמל, בזק וכו') יבוצעו בתאום עם הגורמים הנ"ל ולא עם המשטרה ו/או המנהל לפי הצורך. לא תוכר כל תביעה שהיא מצדו של הקבלן על בצוע עבודות במסגרת חוזה זה בשעות לא מקובלות (ערבי חגים, מועדים וכו') בגלל עבודות של הגורמים האחרים או אישורים של המשטרה ו/או חב' החשמל ו/או בזק ו/או המנהל.

10. מדידת כמויות

10.1 כל הכמויות של רשימת הכמויות המצורפות לחוזה זה ומהוות חלק בלתי נפרד ממנו מתייחסות לתכניות המצורפות בזה, והן משוערות בלבד. הכמויות המדויקות תימדדנה במקום.

10.2 העבודה אשר יש למדוד, לפי חוזה זה תימדד לפי השיטה ששמשה להכנת רשימת הכמויות למחירי היחידה.

- 10.3 המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות ותאושרנה ע"י המנהל, והקבלן או באי כוחם, בחתימת ידיהם.
- 10.4 מדידות ביניים תשמנה רק לשם תשלומים חלקיים ואינן מהוות אישור על כך שהעבודות נעשו בהתאם לדרישות החוזה.
- 10.5 מדידות הביניים תעשנה בתאריך שיקבע ע"י המנהל, לאור הודעה מוקדמת של המנהל לקבלן. לא הופיע הקבלן או בא - כוחו במועד הנקבע למדידה, רשאי המנהל למדוד את העבודות לבד. לקבלן הרשות לערער על המדידה בכתב במשך 40 שעות, לא הוגש בפרק זמן זה ערעור, תחשב המדידה שעשה המנהל כאילו אושרה ע"י הקבלן.

11. סדר ונקיון במקום העבודה

על הקבלן לשמור במשך כל זמן ביצוע העבודה על ניקיון וסדר במקום העבודה וסביבתה לבל יפריע לתנועת העובדים ובל תצטבר שום פסולת ואשפה, ועליו להתקין את כל הסיזורים הסניטריים והאחרים הנחוצים שידרוש ממנו המנהל. עם גמר העבודה יסלק הקבלן ממקום העבודה את כל שיירי החומרים, הכלים, המכשירים והמכונות, וימסור את מקום העבודה ואת סביבתו פנויים, נקיים ומסודרים בהחלט, ואם לא יעשה כן ייעשה הדבר על חשבונו.

12. גמר העבודה

בגמר כל חלק של העבודה יודיע הקבלן בכתב למנהל שהעבודה מוכנה למסירה, המנהל יבקר את העבודה תוך שבוע ימים מתאריך הודעת הקבלן ויקבע אם נגמרה העבודה וכן יערוך את רשימת התיקונים (וההשלמות שיש לעשותם, אם יהיו כאלה). הוכחה לגמר העבודה תשמש תעודה בכתב שתינתן ע"י המנהל אחרי שיקבל את העבודה לשביעות רצונו הגמורה. במידה ומעורב בעבודה נושא גינון יש לקבל גם את אישור מנהל מחלקת גינון.

עיריית עפולה
בקשה לקבלת רישיון לביצוע עבודות חפירה

פרטי המבקש

שם החברה _____ גוש: _____
 כתובת _____ חלקה: _____
 שם מנהל העבודה _____ ת.ז. _____
 טלפון _____ כתובת _____
 האם העבודה תבוצע ע"י קבלן משנה כן לא
 שם קבלן המשנה _____ ת.ז. _____
 כתובת _____ טלפון _____ נייד _____
 חתימת מבקש הרישיון _____ תאריך _____

פרטי העבודה

מהות העבודה _____
 מקום העבודה _____
 עומק החפירה _____ פרטים נוספים _____
 תקופת העבודה המבוקשת _____ ימים
 מתאריך _____ עד תאריך _____
 שילוט ותמרור: לפי תכנית מס' _____
 לפי הנחיות בחוברת להגנת עוברי דרך באתרי עבודה, תרשים מס' _____

נספחים נדרשים

תכנית ביצוע עבודה- 2 עותקים מאושרים ע"י מחלקת מהנדס העיר- תאום מערכות,
 (הכוללת את המתקנים הידועים הקיימים באזור החצייה).
 אישור חברת חשמל.
 אישור חברת בזק.
 אישורים נוספים (יצוין במידת הצורך).
 ערבות בנקאית מס' _____ בתוקף עד _____
 (גובה ערבות בנקאית ושאר פרטים יקבע ע"י מח' טכנית לפי הצורך)
 תשלום החזר הוצאות העירייה ע"ס _____ (גובה התשלום יקבע ע"י מח' טכנית על בסיס
 ש"ח ליום העבודה הראשון בתוספת _____ ש"ח עבור כל יום נוסף).

**אין לבצע העבודה ללא תאום ונוכחות של המפקח מטעם העירייה, כל עבודה ללא תיאום ונוכחות
 תהיה הפרה של תנאי ההיתר והערבות שבידי העירייה תחולט, כמו כן העירייה שומרת לעצמה
 את הזכות לתבוע בגין נזקים שיגרמו לה כתוצאה מאי קיום התנאים הנ"ל.**

שם המבקש _____ חתימה וחותמת _____ תאריך _____

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות חפירה

- רצ"ב תנאים כלליים ומפרט טכני לביצוע חפירות בעיר עפולה , אשר להביאם מראש לידיעת הקבלן , ולהעביר אלינו אותו חתום על ידכם וע"י הקבלן המבצע עבודות חפירה מטעמכם בשטח שיפוט העיר.
- המפרט הטכני המפורט להלן בא להשלים את האמור במפרט הכללי לעבודות בנין (הספר הכחול) של מדינת ישראל ואינו מבטל אותם.
- תשומת לב הקבלן מופנית לאחריותו לאיתור מערכות תת קרקעיות קיימות ולשמירה עליהם.
- הקבלן מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה עם כל גורם רלבנטי שיהיה בשטח בין אם בעלי התשתיות האחרות, קבלנים נוספים, יזמי הפרויקטים וכו'....
- כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה. אישור כיסוי כנ"ל, אינו גורע מאחריותו של הקבלן לעבודה במצבה הסופי.
- אופי העבודה ושלבי הביצוע בהתאם למיקום השונה, מפורטים להלן :

מדרכה / משטח משולב

- פירוק הריצוף לכל רוחב המדרכה / המשטח והנחת האבנים על משטחי עץ.
- הסרת החול הקיים.
- קיפול זהיר של הבד הגיאוטכני הקיים לשימוש חוזר. כל נזק שיגרם לבד על ידי הקבלן יוחלף לחדש.
- חפירה לעומק הנדרש.
- פינוי עודפי החפירה וסילוקן משטח האתר.
- מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.
- החזרת הבד הגיאוטכני.
- מילוי חול חדש.
- ריצוף לפי הדוגמא הקיימת (החלפת אבנים פגומות)/ריצוף חדש.
- בעבודות כבלים הצנרת תונח בתוך שרוולים.

מדרכה / משטח אספלט

- ניסור אספלט במשור דיסק.
- פירוק האספלט לכל רוחב המדרכה / משטח.
- חפירה לעומק הנדרש.
- פינוי עודפי חפירה וסילוקן מהאתר.
- מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.
- ביצוע ריסוס יסוד 10 – MS בכמות 1 ק"ג/מ"ר .
- ביצוע אספלט מדרכות בעובי הנדרש על פי הקיים.
- בעבודת כבלים הצנרת תונח בתוך שרוולים.

כביש

- החפירה תבוצע במרחק 1 מ' מאבן השפה כל נזק שיגרם לאבני השפה יוחלף לחדש.
- ניסור אספלט במשור דיסק ברוחב התעלה .
- חפירה לעומק הנדרש (סילוק עודפי החפירה מהאתר).
- מילוי התעלה לכל העומק בבטון CLMS.
- ניסור בשני צדי התעלה במרחק 30-40 ס"מ. קילוף האספלט.
- ביצוע אספלט לפי שיטת הפקק עפ"י פרט מצורף .
- דף ריכוז בדיקות ודו"ח מעבדה מסכם.
- חפירה בתוך כבישים בני 5 שנים - יבוצע ריבוד מלא או
- קידוח אופקי. הריבוד יבוצע לכל רוחב הכביש ולכל אורך תוואי החפירה.
- בעבודת כבלים הצנרת תונח בתוך השרוולים.

נספח ב3 - אישור קיום ביטוחים

סעיפי ביטוח עבודות קבלניות

לצורך הסעיפים תחת פרק "ביטוח" להלן יהא:

"**המזמין**" – מפרסם המכרז שבמסגרתו נחתם על ידי המציע הזוכה חוזה זה ו/או מי ששמו מופיע באישור ההסכמה על עריכת ביטוח נספח ב'3 בשם "מבקש האישור הראשי" או "גורם נוסף הקשור למבקש האישור"
"הקבלן" – מי שהצעתו זכתה במכרז וקיבל על כך הודעה רשמית מאת המזמין.

1. ביטוח

- 1.1 מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו ו/או לפני מועד הצבת ציוד כלשהו בכל אחד מאתרי העבודות (המוקדם מבין המועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ועד לסיומן ולקבלת תעודה על השלמת העבודות במלואן ו/או בחלקן מאת המזמין ומי מטעמו, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא, על שמו ועל שם קבלני המשנה את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בנספח ב'3 המצורף להסכם, לרבות כל שינוי בו שאושר במסגרת הליכי המכרז (להלן: "אישור הסכמה לעריכת ביטוח") וכן בהתאם לאמור בסעיפים להלן המהווים ביחד ולחוד חלק בלתי נפרד מדרישות הביטוח, הכל באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל. לאישור הביטוחים בפועל שיחליף את אישור ההסכמה לעריכת ביטוח באופן מותאם ייקרא להלן: "אישור הביטוחים בפועל" ו/או "ביטוחי הקבלן".
- 1.2 תוקפו של אישור הביטוחים בפועל יישמר למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך חמש שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם אחריות מקצועית ולמשך שבע שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם חבות המוצר).
- 1.3 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אובדן, אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 1.4 ביטוחי הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לכלול את המזמין, לרבות מפקח ו/או מנהל הפרויקט מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח"), וכן יכללו את פרקי הביטוח המפורטים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח.
- 1.5 למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לפעילות לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 1.6 לאחר קבלת הודעת הזכייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין ולא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (לפי המוקדם מבין שני המועדים

הני"ל), אישור ביטוחים בפועל, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח.

1.7. לעניין נשוא הביטוח יכללו כל ביטוחי הקבלן את הזיקה של המזמין, גופיו, יועציו ומי מטעמו (להלן: "המזמין"/"מבקש האישור"), לרבות אך לא מוגבל לכיסויים, הרחבות ותנאים מיוחדים כדלהלן: רישום המזמין כמבוטח נוסף, ויתור מבטחי הקבלן לטובת המזמין על זכות השיבוב/התחלוף והתביעה (ללא הדדיות) למעט לטובת מי שגרם לנזק בזדון, החלת אחריות צולבת בביטוחי האחריות וכן ביטול סייג רשלנות רבתי, לרבות כדלהלן:

2.7.1 ביטוח הפרויקט "עבודות קבלניות"/"הקמה" לרבות כל רכוש ולרבות: בעת הובלה, פריקה וטעינה, ומפני "כל הסיכונים". המזמין הינו המוטב.

2.7.2 ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או סכום דומה ב ש"ח, כנקובים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח, שאושר במסגרת הזכייה במכרז.

1.1. ביטוחי הקבלן יכללו:

1.1.1. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

1.1.1.1. פרק א' ביטוח העבודות.

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות המבטח במלוא ערכן את העבודות והציוד וכל רכוש אחר בבעלות הקבלן ו/או המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם הסכם זה.

1.1.1.2. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה.

בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשי ו/או מחדלי הקבלן ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

1.1.1.3. פרק ג' חבות מעבידים.

ביטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

1.1.2. ביטוח אחריות מקצועית.

ביטוח אחריות מקצועית, המבטח את אחריותו של הקבלן וקבלני המשנה של הקבלן, לרבות מתכננים בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט על פי דין בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק, שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא ההסכם שבנדון.

ביטוח האחריות בסעיף זה יורחב לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול האחריות יהא כנקוב באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

1.1.3. ביטוח חבות המוצר.

ביטוח חבות מוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (להלן: "המוצר").

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות על פי ההסכם שבנדון.

שם המבוטח בביטוח חבות המוצר יורחב לכסות פגם/ים במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

לביטוחי חבות המוצר ומקצועית (במשולב ו/או במפוצל (stand alone): גבול האחריות יהא כנקוב באישור הביטוח. הביטוח ישפה את המבוטח בגין כל סכום שיחויב לשלמו על פי דין עקב דרישה או תובענה נגדו. הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

1.1.4. ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי.

1.1.4.1. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח נזק עצמי לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", וביטוח "כל הסיכונים" לציוד מכני הנדסי ("צ.מ.ה."). על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט בהסכם זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

1.1.4.2. כלי רכב וציוד הנדסי בסעיף זה יהיו כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש של הקבלן לצורך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

1.1.4.3. כמו כן, להסרת ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

1.1.4.4. הביטוחים המפורטים ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

1.1.4.5. ביטוחי האחריות בסעיף זה יורחבו לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2. **תנאים שיחולו על כלל הביטוחים**
מוצהר ומוסכם כי בכל הביטוחים שייערכו לטובת המזמין ייכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:

2.2.1 ויתור ללא הדדיות על זכות השיבוב ו/או התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגד המזמין ומי מטעמו, לרבות אך לא מוגבל למבטחיהם.

2.2.2 למען הבהר, הויתור חל בין היתר גם לטובת:

א. קבלן ו/או ספק שרות לרבות לתפעול, תחזוקה והבאים מטעמם.

ב. בעלי המניות של המבוטח, וכן בעלי המניות שלהם ו/או גופים המנויים על קבוצת החברות של אותם בעלי מניות של המבוטחים וכן את כל הבאים מטעמם.

ג. בעלי קרקע ו/או המתקן, בעלי הזכויות בקרקע ו/או המתקן וכן הבאים מטעמם.

המלווים, הנאמן, והנציגים) בהתאם להגדרתם בהסכמי מימון ככל שיחתמו בקשר עם מתקנים המבוטחים בפוליסות, וכן דירקטורים ו/או נושאי משרה, עובדים ו/או נציגים של הנ"ל.

2.2.3 יבוטלו סייגים והגבלות לעניין נשוא הביטוח בפוליסות החבויות לפי הענין, בין היתר בדבר: רשלנות רבתי; תביעות המל"ל; חמרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); מנופים, מכשירי הרמה; עבודה בחום ובגובה; עובדים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; טעינה, פריקה והעברה; נזקי גוף הנובעים מרכב (ככל שבשימוש לנשוא הביטוח), שאין חובה לבטח; עובדים זרים, שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; מתנדבים; קבלנים, קבלני-מסנה ועובדיהם.

2.2.4 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמין הודעה 60 יום מראש במכתב רשום.

2.2.5 זכויות המזמין לא תפגענה מחמת: א) איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת הקבלן והוכח כי נגרם למבטחיו נזק מחמת האיחור האמור. ב) העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק ו/או הפרת תנאי ביטוח על-ידי המזמין או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג) אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות; ד) השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). להבהרה, אלה לא יחולו על המזמין.

2.2.6

כ

2.2.7

ל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריות המזמין כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמין ו/או מבטחיו. למען הבהר, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 והקבלן ומבטחיו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.

ה

2.2.8

היקף וטיב הביטוחים דלעיל לא יהיו מצומצמים מתמליל "ביטי", לפי הענין, הניתן לביטוחי מפעלים ופרויקטים על ידי המבטחים בישראל, ובאים להוסיף על האמור בביטוחי הקבלן ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור זה לבין

הפוליסות יחייב הנוסח המטיב עם המזמין ובכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה. מוסכם כי אישור הביטוח ימלא את תנאי החוזה בין הקבלן לבין המזמין לאחר חתימת מבטחי הקבלן לאישורו ולבקרת יועץ הביטוח של המזמין לתקינותו וקבילותו.

1.3 המצאת אישור הביטוחים בפועל

2.3.1 ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, לפחות ארבעה עשר ימי עבודה מראש, על הקבלן

להמציא לידי המזמין ולאישורו, את האישור, תקין וחתום בידי מבטחיו:

א. מבלי לגרוע מן האמור לעיל בהקשר זה, לפני תחילת הפעילות נשוא הסכם זה

וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה.

ב. לקראת תום תקופת ביטוח, אישור מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן

לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף או הפעילות

נמשכת בפועל – לפי המועד המאוחר מביניהם.

2.3.2 הודיע מבטח הקבלן כי מי מבטיוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי

לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור חדש, לפני מועד

הביטול או השינוי לרעה כאמור.

2.3.3 סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנדרשים באישור הינם בבחינת דרישה מזערית

המוטלת על הקבלן, שאין בה אישור או הסכמה לנאותות ביטוחי הקבלן ואין בה כדי

לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את

הקבלן הן מהתאמת ביטוחיו לחשיפות נשוא הביטוח המשתנות והן ממלוא החבות על פי

הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין בקשר לטיב ותנאי

ביטוחים.

2.3.4 למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את האישור שיומצא כאמור לעיל, ועל הקבלן

לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא

האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

2.3.5 זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על

המזמין או על מי מטעמו כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא האישור,

טיבם, היקפם, ותוקפם, או העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על

הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל

ובין אם לאו, בין אם בדקו את האישור ובין אם לאו.

2.3.6 הקבלן פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי

המזמין ו/או לאתר הפעילות או המשמש את הקבלן, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה

או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי

שגרם לנזק בזדון.

שפ"ע - מינהל תפעול

יש להחזים את חב' הביטוח של המציע ולהגיש מסמך זה חתום על ידה ביחד עם הגשת ההצעה

נספח ב'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המודע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגותיה. יחד עם זאת, במקרה של שתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האסור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מסייג עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שגובל לשינוי בסיכון או להיעדר אפטרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את המסלול.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו למבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח**	מגן הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מקום מבקש האישור*
שם עיריית עפולה	שם /או גופי העירייה /או תאגידים קשורים	שם **	****	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מומין העבודה/הרשות
ת.ד.פ.	ת.ד.פ.	ת.ד.פ.		
מגן	מגן	מגן		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : גופי המועצה /או חברות קשורות				

כיסויים							
פרקי הפוליסה חסמה 500 ג'ולות אחריות או סכומי ביטוח לא הרחבות	מספר הפוליסה ***	טחח ומהדורת פוליסה ***	תחילה (ג'ולת חסון) תאריך (רשמי/מסומן)	תאריך סיום (ג'ולת חסון) תאריך (רשמי/מסומן)	גבול אחריות ככלל מעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שולי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים***
					מסומן	מסומן	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות מהתאם סכומי הפוליסה, גובה ג'ולות רכוש נכסיו נכדיום רכוש סגור רכוש בחנייה מיני הרוחות					לפי שולי מלוא החוזה	לפי שולי מלוא החוזה	309 ויתור תחום, 312 נזק צמח, 313 סביב, 314 גניבה, 316 ריש, 318 המבקש מבוטח, 324 המבקש מוטב 328"רשאשונות",
צמ"ח במידה ומגשה שימוש בצמ"ח ולא הוצהר משפטית אחרת.					כלול	כלול	כ"כ; (לענין צד ג') צמח, גם : 302 אחי צוכבת, 307 קבלני, 321 מבוטח טיפף בלין המבקש, 322 המבקש צד ג', 329 רכוש המבקש צד ג',
צד ג'					4,000,000	4,000,000	אחי צוכבת, 304 הרחוב שיפוי, 305 טכנה, 307 קבלני, 309 ויתור תחום למבקש, 312 נזק צמח, 315 טכנה, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח טיפף בלין המבקש, 322 המבקש צד ג', 328"רשאשונות",

c 972 (0)50 5348600

www.noamrisk.com info@noamrisk.com

כיסויים									
329 רכוש המבקש צד ג, 344 הרחבת כיסוי לעבודות בלילה. בליטול סייג, רשלנות רבתי,									
309 ויתור תחלופי 319 מבוטח כמנוכח 328 "רשאיות" 350 קבלני משנה		15,000,000	15,000,000						אחריות מעבידים
302 אחר צולבת 303 דיבה 304 הרחב שיפוי 305 כלי (כלים) 307 קבלנים/משנה 308 ויתור שיבוב 309 אחר (כלי"ל) 309 ויתור שיבוב 318 המבקש מבוטח, 322 המבקש צד ג, 325 מרסה 326 פרטיות 327 נילוב 328 "רשאיות" 329 רכוש יחשב צד ג 332 נוסף 12 חי		4,000,000	4,000,000						חבות המוצר משולב אחריות מקצועית

פירוט השיירותים (מסוף, שירותים המקושרים בחשבון בין המבוטח למבקש האישור, יש לבדוק את קוד הטיחות קודף הרשימה הסגורה המקורית במסמך כיסוי המקורית עם ידו רשות שוק החל, ביטוח ואספון. ניתן להגיש בקשה עם המכלול המוצג בזה המוד ברשימה הלקוח):

062 חשמל/אינסטלציה/איטום, 067 צמה, 074 שיפוצים, 086 פיקוח תכנון ובקרה 98 תחזוקת ציוד ורשתות חשמל.
נשוא הביטוח כולל עבודות כמפורט בחוזה/מכרז/עבודות תשתית/תאורת חוץ חשמל ותקשורת
 ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרצות מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY) **עליכם למלא מועד שהינו בתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות**

חתימת האישור
 המבטח:

*** לא נדרש בשלב המכרז למלא תא זה
 ***יש למלא את שמו המדויק של המציע, לרבות ח.פ. וכן שם כל קבלן מטעמו או לרשום לאחר שם המציע
 ****יש למלא את כתובת אתרי ביצוע העבודות לפי המפורט במכרז על מפרטיו הסכמיים/כתבי המכרז

נספח ב4 - ערבות לחוזה (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד
עיריית עפולה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 50,000 ₪ (במילים – חמישים אלף ₪), וזאת בקשר להבטחת מילוי התחייבויותיו של המציע בתנאי החוזה שנחתם ביום _____ בין העירייה לבין המציע במסגרת מכרז מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון למועד ערבות זו.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

נספח ג- הוראות כלליות למחירון

- א. מחירי היחידה נושאי חוזה זה הינם מחירון דקל שפורסם בחודש ספטמבר 2024, בהפחתת הנחה אחידה שניתנה על-ידי הקבל במסגרת הצעתו במכרז.
- ב. הקבלן נדרש למלא הנחה כללית על פי מחירון דקל.
- ג. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שלא ישולם לקבלן כל התייקרות מכל סיבה שהיא, כמו כן לא ישולם רווח של קבלן ראשי בגין תאום והפעלה של קבלנים אחרים שיעבדו באתר ולא יהיו לו טענות ו/או תביעות בנושא.
- ד. עבודות שלא מתומחרות בכתב הכמויות והדרושות להשלמת הביצוע, יתומחרו לפי מחירון דקל להיקפים גדולים ולאחר הנחת החוזה ללא כל תוספת מכל סיבה שהיא.
- ה. באם הסעיפים הנ"ל לא מופיעים במחירון דקל ישולם על פי ניתוח מחיר כפי שיאושר ע"י העירייה.
- ו. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שלא ישולם לקבלן רווח של קבלן ראשי בגין תאום והפעלה של קבלנים אחרים שיעבדו באתר.
- ז. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהוא עובד באתר בו עובדים קבלנים נוספים ולא ישולם לו רווח קבלן ראשי על עבודות המבוצעות ע"י אחרים ולא יהיו לו טענות ו/או תביעות בנושא.
- ח. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שלא ישולם לקבלן כל התייקרות מכל סיבה שהיא, כמו כן לא ישולם רווח של קבלן ראשי בגין תאום והפעלה של קבלנים אחרים שיעבדו באתר ולא יהיו לו טענות ו/או תביעות בנושא.

נספח ד

הצעת המציע

לכבוד
עיריית עפולה
להלן ("העירייה")

תאריך: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 22/24
לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך
ומבני ציבור בעיר עפולה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נושא במשרת _____
ב- _____ ח.פ/ע/מ _____ (להלן: "המציע"), ומורשה חתימה במציע,
מתכבד להגיש בזאת בשם המציע - הצעה במסגרת המכרז שבנדון, לאחר שקראתי והבנתי את מלוא מסמכי
המכרז והסכם ההתקשרות על נספחיהם.

1. הצעת המציע

1. המציע מתחייב לאחוז הנחה מינימלי של 30% ביחס למחירים שפורסמו במסגרת מחירון דקל/עבודות חשמל, בחודש 09/2024 פרק : 08 – מתקני חשמל (להלן: "המחירון").
2. הצעת המחיר מטעם המציע, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל - המציע מתחייב לפעול על פיה.
3. ידוע למציע כי העירייה, באמצעות ועדת השלושה, תערוך התמחרות ספציפית ביחס לכל עבודה, בין הזוכים במכרז. הזוכה במכרז מתחייב למתן הנחה שלא תפחת מ-30% מהמחירון. ככל שינתנו הצעות זהות במסגרת הליך ההתמחרות, העירייה תהיה רשאית לערוך הליך התמחרות נוסף ו/או הגרלה בין המציעים, בהתאם לשיקול דעתה.
4. המציע מצהיר בזאת, כי כל המפורט במסמכים שהוגשו מטעמו נכונים ומדויקים, ומתחייב לבצע את כל העבודות שנדרש והמתוארות במסמכי המכרז בחוזה.

חתימה וחתימת המציע

תאריך