

י"ט חשוון תשפ"ה

20 נובמבר 2024

פרוטוקול שאלות ותשובות הבהרה

מכרז פומבי מס' 19/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות ברחבי העיר

מכרז פומבי מס' 22/24 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה

תשובות לשאלות הבהרה :

1. להלן שאלות שהתקבלו ותשובות מקצועיות:

מס"ד	שם המסמך	מס' סעיף	שאלת הבהרה	התייחסות הרשות
1.	מסמכי המכרז	2.3.1 ניסיון המציע	חברתנו מחזקת 2 רשויות: רשות אחת 7 שנים, רשות שניה 4 שנים. נא לאשר עמידה בתנא זה גם במקרה של אחזקת 2 רשויות במצטבר לאורך 10 שנים.	מובהר, כי אין הכוונה שביצוע העבודות בשתי הרשויות המקומיות יהיה במקביל, כל עוד במצטבר המציע נתן שירותים במשך 5 שנים רצופות עבור שתי רשויות לפחות.
2.			נדרשת הבהרה אם התנאי הוא במקביל או במצטבר	
3.	לגבי שני המכרזים	פרק 8 – דירוג ההצעות	אופן ניסוח המכרזים, ללא מרכיב של תחרות כספית בכלל מונע חיסכון בכספי ציבור.	הרשות סבורה כי לא נפל פגם באופן ניסוח המכרז. על פי ניסיונה של הרשות מאחר וכל עבודה תעבור הליך של התמחרות ספציפית. הדבר יאפשר למצות את ההנחה המקסימלית עבור כל עבודה ולא להסתפק בהנחה אחידה על כל העבודות. הדבר גם יבטיח תחרות יעילה ויתרונות כלכליים לרשות ולציבור.
4.		8.4 (1)	חוסר סבירות בקביעת אמות המידה העיקרית במכרז מניסיון כל המציעים הרלבנטיים יקבלו את מלוא הניקוד.	מדובר במדדי איכות מפורטים, מוגדרים ועדיין מאפשרים ניקוד ספציפי לכל מציע על בסיס נתונים אובייקטיביים.
5.		8.4 (4)	לגבי מכרז 22/24 המציע נדרש לאמת מידה של ניסיון, הצגת ניסיון בחברה או תאגיד או רשות מקומית, כלומר מספיק ניסיון קל – אמת מידה שאין לה ערך לחלוטין.	התנאי ישונה לנוסח הבא: "כל ניסיון ברשות מקומית בלבד, שיוצג (הסכם או חוזה), ינתן ניקוד של 5 נ' (ועד 20 נק' במצטבר) כדלקמן: 2 רשויות מקומיות – 5 נק' 3 רשויות מקומיות – 10 נק' 4 רשויות מקומיות – 15 נק' 5 רשויות מקומיות ומעלה – 20 נק'.

		שיפור הצלחה יזרעאלי	
<p>מדובר בסעיף מקובל במכרזים של רשויות מקומיות, המאפשרים לעמוד על רמת המקצועיות, כישוריהם ויכולת הביצוע של המציעים.</p> <p>הריאיון יערך בפני ועדת משנה שתמנה ועדת המכרזים אשר כוללת על פי רוב אנשי מקצוע ונבחר ציבור.</p>	<p>סעיף הריאיון מקבל משקל של 20 נקודות ומקנה לגורמים בעירייה לבחור במציע על פי כישורי שיווק, פתח רחב להשפעה פסולה על תוצאות המכרז.</p>	8.4(2)	6.
<p>יומלץ לוועדת המכרזים למנות שומר סף או מי מלשכתו שיצטרף למעמד שיחות הטלפון. הישיבה תתועד בפרוטוקול. הניקוד יעשה בטופס המצורף כנספח א' לקובץ זה. הדבר יסייע בתיעוד השיחות בצורה מסודרת, שמירה על אחידות ההליך ושיפור השקיפות והבהירות למציעים ולוועדה עצמה.</p>	<p>חוסר סבירות בניקוד על פי שיחות טלפון והעדר הוראות בדבר תיעוד השיחות עם הממליצים.</p>	8.4(1)	7.
אי חוקיות תנאי סף המחייב רישום קבלני			
<p>מכרז מס' 19/24 – יתוקן תנאי הסף כך שיוכלו להשתתף במכרז רק מציעים הרשומים בסיווג 160.</p> <p>מכרז מס' 22/24 – יתוקן תנאי הסף כך שיוכלו להשתתף רק מציעים הרשומים בסיווג 270 בקבוצה א' סוג 1.</p>	<p>נקבע כי על המציע להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בסיווג 160 ו/או 270.</p> <p>סיווג 160 הוא סיווג של עבודות חשמל ותקשורת במבנים ואילו סיווג 270 הוא סיווג של הנחת קווי חשמל ומערכות תאורת כבישים ורחובות (תחת ענף 200).</p> <p>המצב של החלופות בלתי חוקי</p>	2.3.2	8.
<p>משרד ממשלתי או חברה ממשלתית יחשבו כרשות מקומית</p>	<p>דרישה ל2 רשויות מקומיות האם הכוונה היא גם למוסדות ציבוריים כמו משרד הביטחון, רפ"אל וכדומה?</p>	2.3.1	9.
<p>יש לפנות לתשובה לשאלה בסעיף 8</p>	<p>דרישה לסיווג קבלני א 160 ובנוסף א 270? או שאחד מהם מספיק? כמו במכרז מוסדות ציבור..?</p>	2.2	10.

בברכה,
אגף שפ"ע

העתקים:

שלום שלמה – מנכ"ל העירייה
 עו"ד איתי קידר – יועמ"ש
 גב' זהבה עובדיה – מזכירת ועדת מכרזים
 חברות מציעות
 תיקי מכרז