



**מכרז פומבי  
03/2025**

**למתן שירותים משפטיים  
לעיריית עפולה  
ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

**מרץ 2025**

נספח א'**הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז**

עיריית עפולה והוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה (להלן: "המזמינות"), מזמינות בזאת קבלת הצעות למתן שירות משפטי שוטף על בסיס חודשי (ריטיינר) בכל הנושאים הקשורים לתפקודן וניהולן של עיריית עפולה (להלן: "העירייה") והוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה (להלן: "הוועדה המקומית"), על יחידותיהן וועדותיהן השונות, לרבות מתן שירותי ליטיגציה בפני ערכאות שיפוטיות ומעין שיפוטיות, בכל תחומי הפעילות של המזמינות ובכל הערכאות לסוגיהן ולדרגותיהן, בין שהמזמינות במעמד תובעת ובין במעמד נתבעת.

**תכולת חוברת המכרז:**

מסמך	שם מסמך/נספח
א'	הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז
א' 1	פרטי המציע
א' 2	ערבות הצעה
א' 3	הצעת משתתף במכרז (לצורך במעטפה נפרדת)
א' 4	אישור חתימת מורשה/י חתימה על טופס ההצעה
א' 5	תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
א' 6	הצהרת המציע בדבר ניסיון עבר וממליצים
	תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים
א' 6	הצהרה לעניין עמידה בתנאי הסף
א' 7	טופס המלצה
א' 8	הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"
א' 9	תצהיר על חברות בלשכת עורכי הדין
א' 10	תצהיר שמירה על זכויות עובדים
א' 11	תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והעדר קירבת משפחה
א' 12	הצהרה בדבר העדר רישום פלילי
א' 13	עסק בשליטת אישה
א' 14	הצהרה והתחייבות שמירה על סודיות
א' 15	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז
ב'	הסכם התקשרות
נספח א'	מפרט שירותים
ג'	כתב ערבות ביצוע
ד'	נספח הסכמה לעריכת ביטוחים

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

שם מסמך/נספח	מסמך
הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות וההצעה	ה.
נספח אבטחת מידע והגנת סייבר	ו.

### לוחות זמנים

מועד	פעילות
02/03/2025	מועד פרסום המכרז
12:00 שעה 13/03/2025	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
16:00 שעה 18/03/2025	מועד אחרון למתן תשובות הבהרה
12:00 שעה 23/03/2025	מועד אחרון להגשת הצעות
23/06/2025	תוקף ערבות הגשה

### עיריית עפולה והוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה - מכרז מס' 03/2025

#### הזמנה להציע הצעות – מתן שירותים משפטיים

#### 1. כללי

- 1.1. המזמינות, מזמינות בזה להגיש הצעות לצורך מתן שירותים המשפטיים הדרושים להן בתנאי המכרז דלהלן.
- 1.2. המזמינות אינן מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. לזוכה לא מובטחת בלעדיות במתן השירותים, והמזמינות רשאיות להתקשר עם נותני שירותים אחרים ו/או נוספים לקבלת השירותים המשפטיים הנדרשים להן לפי בחירתן ו/או שיקול דעתן הבלעדי ולמציע לא תהא כל טענה בעניין זה.
- 1.4. מובהר עוד כי המזמינות יהיו רשאיות לבחור במספר מציעים למתן השירותים הנדרשים להן.

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

- 1.5. המזמינות רשאיות לצמצם את העבודות נשוא מכרז זה או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת במכרז חדש או בהזמנה למתן שירותים משפטיים ככל שהעלויות יעלו על העלויות הצפויות.
- 1.6. אין לראות במכרז זה כיוצר מחויבות של המזמינות לביצוע השירותים הנדרשים בכמות מינימום או כמות כלשהי.
- 1.7. המזמינות שומרות לעצמן את הזכות לבטל את המכרז בכל עת משיקוליהן או לא לבחור באף זוכה.
- 1.8. מובהר בזה, כי התקשרות בהסכם לפי מכרז זה תבטל כל התקשרות מקבילה ו/או נוספת של המזמינות וכי מתן השירותים המשפטיים כמפורט מטה, יהיה על בסיס מכרז זה בכפוף לאמור בסעיף 1.3 לעיל.

## **2. השירותים הנדרשים**

- 2.1. המציע יידרש לספק למזמינות את השירותים המפורטים **בנספח א' להסכם ההתקשרות (מסמך ב')** (אך לא רק) בהתאם לתנאי ההתקשרות, על פי דרישות היועץ המשפטי של המזמינות או מי שהסמיכו לכך (להלן: "המנהל").
- 2.2. מתן השירותים המשפטיים לעירייה יחייב את הזוכה שייבחר ליחסי אמון כלפי העירייה ברמה הגבוהה ביותר לרבות קיום כלל החובות החלות בין יחסי עורך דין-לקוח לפי הדין והכללים הידועים והמפורסמים. בין היתר, היעדר ניגוד עניינים וחיסיון וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה.
- 2.3. בשל מהות השירותים והצורך לעמוד בלוחות זמנים מוגדרים, הזוכה יידרש ברמת זמינות גבוהה, לרבות השתתפות בישיבות ופגישות בעירייה או מחוצה לה, כפי שייקבעו מראש ואף בהתראה קצרה בהתאם לדרישה.
- 2.4. על הזוכה להיות זמין למתן מענה שוטף באמצעות מייל, טלפון, היוועדות חזותית ופגישות פרונטליות. ככל שיעלה הצורך, על הזוכה להיות ערוך למתן שירותים גם מעבר לשעות המקובלות בהן יידרש לתת מענה מידי בסוגיות משפטיות הדורשות זאת.
- 2.5. כל השירותים שיינתנו על ידי הזוכה יהיו בתיאום עם המנהל ו/או צוות הלשכה המשפטית
- 2.6. המשרד הזוכה יעמיד נציג (עו"ד) מטעמו שייבחר על ידי המנהל ואשר יהיה נוכח במשרדי המזמינות לפחות פעם בשבוע ו/או מעבר לכך, הכל בהתאם לצרכי המזמינות.

## **3. תנאי הסף להגשת מועמדות**

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד **בכל התנאים המצטברים** המפורטים כדלקמן:

- 3.1. המציע הינו משרד עורכי דין (להלן: "המשרד") המאגד/מעסיק לפחות 5 עורכיות דין בעליות רישיון ישראלי לעריכת דין תקף, מהם לפחות 3 עורכי דין בעלי וותק מקצועי של 7 שנים לפחות בתחום המוניציפאלי, תחום התכנון והבניה, הדין המנהלי ודיני העבודה.

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

✓ להוכחת תנאי זה יש לצרף צילומי רישיונות עורכי דין תקפים לשנת 2025 ו/או אישור חברות תקף מלשכת עורכי הדין.

3.2. משרד עורכי דין בעל מומחיות, ידע וניסיון מוכח בתחום המשפט המוניציפלי והמנהלי, ייחשב עוה"ד שב-5 (חמש) השנים האחרונות הקודמות למועד הגשת ההצעה סיפק שירותים נשוא מכרז זה לפחות 5 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים וניהל בכל שנה לפחות 15 הליכים משפטיים מנהליים ואזרחיים (שאינם תיקי הוצל"פ או תביעות לגביית תשלומי חובה).

3.3. המציע בעל ניסיון מוכח של לפחות 5 (חמש) שנים בתחום התכנון והבניה, במתן ייעוץ משפטי ו/או ייצוג בהליכים משפטיים ולבר משפטיים (עררים בתחום התכנון, עררי היטל השבחה ותביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965) בפני ערכאות משפטיות ו/או ערכאות מנהליות ו/או רשויות תכנון ארציות ומחוזיות.

3.4. המציע לא העניק שירותים משפטיים אישיים כלשהם לראש העירייה ו/או לסגניו (בשכר או בתואר) ו/או לחברי מועצת העיר ו/או למנכ"ל העירייה ו/או ליועמ"ש העירייה ו/או לגזבר העירייה ו/או למבקר העירייה ו/או לכל בעל תפקיד בכיר אחר ברשות המקומית ו/או לבן/בת זוג, הורה, לבן/בת של כל אחד מאלה ו/או לתאגיד בשליטת מי מאלה ו/או לסיעה מסיעות הרשות המקומית, וזאת בתקופה של 3 (שלוש) שנים קודם למועד הגשת ההצעה במכרז זה.

3.5. עורך הדין העיקרי של המציע לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון, או שבית המשפט קבע שעבר עבירה שיש עימה קלון, וטרם חלפו חמש שנים מיום שנגזר דינו, או אם נגזר עליו מאסר בפועל מיום שסיים לרצות את עונשו, לפי המאוחר.

3.6. עורכ/ת/י הדין של המציע לא כיהנו כחבר/ת/י מועצה או כראש עיריית עפולה וטרם חלפו חמש שנים מיום שחדל/ה ו/לכהן או מיום שהסתיימה הכהונה של המועצה בהן כיהנ/ה/ו, לפי המאוחר.

3.7. עורכ/ת/י הדין של המציע לא כיהנו כחבר/ת/י מועצה או כראש רשות גובלת בעיר עפולה וטרם חלפו חמש שנים מיום שחדל/ה ו/לכהן או מיום שהסתיימה הכהונה של המועצה בהן כיהנ/ה/ו, לפי המאוחר.

3.8. עורכ/ת/י הדין של המציע לא היה/הייתה/היו מועמד/ת/ים בבחירות לראשות עיריית עפולה או לחברות במועצת העיר שלה ולא הסתיימה תקופת כהונתה של אותה מועצה שלה היה/הייתה/היו מועמד/ת/ים.

3.9. לא מתקיים ניגוד עניינים בין עיסוקיו האחרים של עורך הדין העיקרי של המציע עם השירותים נשוא מכרז זה.

3.10. הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים לעיל - תיפסל ולא תידון כלל.

#### 4. מסמכים שיש לצרף להצעה

4.1. המבוא, הנספחים, מענה לשאלות הבהרה, הבהרות וכל מסמך בעניין המכרז מטעם העירייה, מהווים כולם יחדיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

4.1.1. מסמכי המכרז, הבהרות ומסמך מענה לשאלות הבהרה (ככל שניתן) כשהם חתומים על ידי המציע.

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

- 4.1.2. העתק אישור המבנה המשפטי של המציע.
- 4.1.3. מסמך אפיון ופרופיל משרדו של המציע.
- 4.1.4. אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי החתימה מטעם המציע.
- 4.1.5. קורות חיים של עוה"ד שיהיה רפרנט המציע מול העירייה.
- 4.1.6. צילום רישיונות עורכי דין ו/או אישור חברות תקף לשנת 2025.
- 4.1.7. פירוט ניסיון מקצועי.
- 4.1.8. לפחות 3 המלצות מרשויות מקומיות שונות.
- 4.1.9. תעודת עוסק מורשה.
- 4.1.10. אישור ניהול ספרים בתוקף.
- 4.1.11. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה בתוקף.
- 4.1.12. אישור חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בתוקף.
- 4.1.13. אישור ניהול חשבון בנק.
- 4.1.14. אישור קיום ביטוחים חתום בידי חברת ביטוח מוכרת ומפוקחת אצל המפקח על הביטוח באוצר  
(רק בנוגע להצעה שתזכה).
- 4.1.15. ערבות בנקאית (ערבות הגשה).
- 4.1.16. כלל הנספחים הנדרשים והמצורפים למסמכי המכרז.
- 4.2. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל, עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
- 4.3. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת עמידתו בתנאי הסף להליך, כגון: כשירותו, ניסיונו, מומחיותו (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

## **5. הצהרות והתחייבויות המציע**

- 5.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכצהרה שכל פרטי ותנאי המכרז ידועים ונהירים לו, כי קיבל את מלוא המידע הנדרש, כי בחן את כל הנתונים והפרטים בקשר להליך, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים ומלוא היכולות המקצועיות וכי הוא מסוגל מכל בחינה לבצע את העבודות נשוא המכרז.
- 5.2. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

- 5.3. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי ההליך, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- 5.4. ידוע למציע כי אסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז אלא באישור המזמינות, בכתב.
- 5.5. למזמינות תהא הרשות לראות בכל שינוי ו/או מחיקה ו/או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולהביא לפסילתו בהתאם לשיקול דעתה המלא.
- 5.6. הואיל והשירותים המבוקשים נדרשים ביחסי אמון מיוחדים בין המזמינות לבין הזוכה ובשל כך קיימת חשיבות להבטחת היעדר ניגוד עניינים או חשש לקיומו. לפיכך, המציע יצהיר ויתחייב (בחתימתו על **נספח א' (11)**) שאין ולא יהיה במצב של ניגוד עניינים מכל סוג שהוא בקשר למתן השירותים. ככל ולדעת המציע הוא עלול להיות בניגוד עניינים עליו לפרט על כל קשר אישי ו/או עסקי עם גורמים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למזמינות ו/או למי מעובדיהן ו/או לנבחרי הציבור של העירייה.
- 5.7. המציע מתחייב כי יחולו עליו מגבלות והוא יימנע מכל מצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בקשר לפעילותו המקצועית וזאת עד לתום תקופה של 12 (שניים עשר) חודשים מתום תקופת ההתקשרות.

## 6. שאלות הבהרה

- 6.1. ניתן להגיש שאלות הבהרה עד ליום: 13/03/2025 עד השעה: 12:00 שאלות הבהרה שיוגשו לאחר המועד, לא יענו.
- 6.2. את שאלות הבהרה יש להגיש בקובץ word בלבד, ובמבנה הקבוע להלן. את שאלות הבהרה יש לשלוח לדוא"ל: [mishpatit@afula.muni.il](mailto:mishpatit@afula.muni.il), באחריות המציע לוודא כי ההודעה התקבלה אצל הנמען בטל': 04-6520384.
- 6.3. את השאלות יש להגיש במבנה הבא:

סידורי	עמוד בחוברת	המסמך, טופס או נספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה/הבהרה

- 6.4. מובהר כי שאלות ובקשות הבהרה שלא יערכו בהתאם למבנה לעיל, רשאי עורך המכרז שלא לענות להן.
- 6.5. המזמינות יהיו רשאיות, על פי שיקול דעתן הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה, לענות לכולן או חלקן. ככל שיוגשו שאלות או הבהרות זהות יופנה המשתתף אל התשובה הרלבנטית בקובץ
- 6.6. מענה המזמינות לשאלות הבהרה שתתקבלנה מכלל המציעים (בצירוף שאלות הבהרה ללא זיהוי השואל), יפורסם עד ליום 18/03/2025 באתר העירייה בעמוד המכרז. באחריות הבלעדית של משתתפי ההליך להתעדכן בהודעות העירייה המפורסמות בעניין הליך זה.
- 6.7. יובהר כי מסמך הבהרות שיפורסם הינו חלק ממסמכי המכרז ועל כל אחד מהמציעים (בין אם הגיש שאלות ובין אם לאו) לצרף להצעתו את קובץ המענה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות על ידו.

6.8. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של מי מהמזמינות אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור. העירייה לא תישא באחריות בגין פירושים שניתנו בעל פה למשתתפי המכרז ואלה לא יחייבו אותה.

6.9. אם וככל שתימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה וועדת המכרזים רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי ועדת המכרזים.

6.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אם תתגלה סתירה או שגיאה או אי התאמה או ספק כלשהו לגבי תוכנו של סעיף או מסמך כלשהו - נדרש המציע להודיע על כך לעורך המכרז ללא דיחוי. הודעה כאמור יש למסור לא יאוחר מ- 5 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות. במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, ותשובות אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ותנאיו. לא מסר המציע הודעה כאמור בסעיף זה, לא יוכל לטעון בשלב מאוחר יותר טענה ו/או טרזניה כלשהי הנובעת מסתירה ו/או מאי בהירות כאמור.

6.11. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים על מנת לבדוק ולבחון את תנאי ההתקשרות עם המזמינות לאספקת השירותים. ככל שלמציע השגות ו/או הסתייגויות בהתייחס לתנאי מתנאי המכרז – עליו להודיע על כך לעורך המכרז, בכתב ולא יאוחר מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז. לא עשה המציע כאמור לעיל [ותוך המועד הנ"ל] - יהיה המציע מנוע מלטעון ו/או לבסס תביעה כלשהי כנגד המזמינות ו/או כנגד המכרז, או כנגד תנאי מתנאיו, ו/או עקב אי הכרה ו/או ידיעת נתונים כלשהם בקשר לאספקת השירותים ו/או קיום יתר התחייבויותיו עפ"י מכרז זה.

6.12. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכות המזמינות לפרסם מיוזמתן הבהרות לאמור בהליך ו/או לתקן טעויות שנפלו, תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי ההליך. האמור יפורסם בעמוד המכרז ועל משתתפי ההליך האחריות להתעדכן בהודעות הירייה המפורסמות בעניין הליך זה.

6.13. המזמינות רשאיות לשנות ו/או לבצע הבהרות ו/או להאריך את מועד הגשות הצעות כל עוד תיבת המכרזים טרם נפתחה.

## **7. עיון והורדת מסמכי המכרז**

7.1. מסמכי המכרז מצויים לצפייה והורדה באתר האינטרנט העירוני בכתובת: [www.afula.muni.il](http://www.afula.muni.il) <מידע ושירות לתושב> מכרזים ודרושים <מכרזי כוח אדם ורכש> מכרזי רכש.

7.2. **ההשתתפות בהליך הינה ללא תשלום.**

7.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות ופוליסות הביטוח הנדרשות מכוח המכרז, תחולנה על המציע בלבד.

## 8. הגשת הצעות

- 8.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד ופעם אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 8.2. כל שינוי ו/או תוספת במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין האמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן על ידי העירייה, לרבות מסמכי הבהרות ומענה לשאלות הבהרה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 8.3. באחריותו של המציע לצרף למעטפה של המסמכים הנדרשים.
- 8.4. את ההצעות יש להגיש **באופן ידני בלבד** במעטפה סגורה עד ליום 23/03/2025 עד השעה 12:00 עם כלל המסמכים המבוקשים לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין העירייה, ברחוב יהושע חנקין 47 עפולה, קומת כניסה אצל הגב' זהבה עובדיה מזכירת ועדת מכרזים.
- 8.5. הצעות שיוגשו בדואר אלקטרוני או בפקס או לאחר מועד ההגשה, ייפסלו.
- 8.6. **על המעטפה ייכתב מספר המכרז ללא כל סימן זיהוי נוסף.**
- 8.7. הואיל וההצעות ינוקדו בשני שלבים (מדדי איכות ומחיר), יש להפריד בין הצעת המחיר ליתר חלקי מסמכי המכרז ולהגיש את הצעת המחיר במעטפה נפרדת בתוך המעטפה העיקרית. **אין למלא את הצעת המחיר בחוברת המכרז.** מציע שמילא את הצעת המחיר בחוברת המכרז על אף שהגיש הצעת מחיר במעטפה נפרדת, עלולה הצעתו להיפסל.
- 8.8. בעת הגשת ההצעה יש להשאיר פרטים: טלפון, כתובת מייל, שם המגיש וזאת לקבלת עדכונים בנוגע לפתיחת מעטפות ההצעות ועדכונים.
- 8.9. הצעת המחיר שתוגש על ידי המציע תהיה סופית ולא תתווסף עליה כל תמורה נוספת ותכלול את מלוא השירותים המבוקשים.

## 9. תקופת ההתקשרות

- 9.1. ההתקשרות עם הזוכה תהיה למשך 6 (שישה) חודשי ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 9.2. בתום תקופת הניסיון, למשך 5.5 (חמישה וחצי) שנים ובמצטבר עד 6 (שש) שנות התקשרות (72 חודשי התקשרות).
- 9.3. על אף האמור לעיל, המזמינות תהיינה רשאיות בכל עת, להביא את ההתקשרות עם הזוכה לסיום בהודעה מוקדמת בת 30 יום ו/או לצמצם את השירותים בהתאם לשיקול דעתן, מבלי שתחול עליהן חובה לשלם פיצוי כלשהו לזוכה.
- 9.4. המזמינות יהיו רשאיות להביא לסיום ההתקשרות, באופן מידי, בקרות אחת מהנסיבות המפורטות:

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

- 9.4.1. נשלל רישיונו של נציג המציע ו/או נבצר מנציגו של המציע להמשיך וליתן שירותים מכל סיבה והמציע לא סיפק מחליף לשביעות רצון המזמינות בתוך 48 שעות.
- 9.4.2. כנגד המציע נפתחו הליכי חדלות פירעון.
- 9.4.3. בעלי משרדו של המציע הורשעו בעבירת פשע בפסק דין חלוט.
- 9.4.4. המציע ו/או מי מטעמו ביצעו פעולה אשר מהווה ניגוד עניינים כמשמעה להלן ו/או נוגדת את תקנות הציבור והמוסר לשיקול דעתן של המזמינות.

## 10. התמורה/שכ"ט

- 10.1. הצעת המחיר של המציע תכלול בתוכה את כלל השירותים המבוקשים במסגרת מסמכי מכרז זה, לרבות עלויות העסקת כוח אדם, הוצאות נסיעה, מערכות, ציוד, הוצאות נלוות, שירותי משרד של המציע ולמעט: שכ"ט עדים, מומחים, אגרות, ערבויות וערבויות, הוצאות תמלול והקלטה, הוצאות שיוטלו על המזמינות, צילומים של גרמושקות (לא צילומים משרדיים).
- 10.2. תמורת אספקת מלוא השירותים המשפטיים המבוקשים, יהא המציע זכאי לתמורה חודשית גלובלית (ריטיינר), אשר לא יעלה על 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בתוספת מע"מ.
- 10.3. התמורה שתשולם לזוכה בפועל תהיה בהתאם להצעתו הכספית של המציע (בשקלול ההנחה שהציע המציע).
- 10.4. במסגרת הצעתו יידרש המציע לנקוב באחוז הנחה מהסכום הנקוב בסעיף 10.2 לעיל. מציע שיציע תוספת למחיר הנקוב כאמור, או הנחה שלילית (כמוה כתוספת) תיפסל הצעתו.
- 10.5. אחוז ההנחה המרבי לא יעלה על 20%. ככל שיוצע אחוז הנחה גבוה מהנקוב לעיל, תיפסל הצעתו של המציע.
- 10.6. מציע אשר לא יציין אחוז הנחה כלשהי בהצעתו, ייחשב הדבר כ-0%.
- 10.7. מובהר כי ככל וייבחר זוכה אשר בינו לבין המזמינות כולן או חלקן מצוי הסכם שירותים בתוקף והשירותים המוענקים למזמינות או למי מהן מכוח הסכם כלולים במפרט השירותים במכרז זה, אזי ההסכם יבוא לסיומו וההתקשרות תהא לפי תנאי מכרז זה בלבד לרבות התמורה אשר תשולם באמצעות מכרז זה בלבד.
- 10.8. כל ההוצאות שייפסקו בהליכים המשפטיים בהם ייצג המציע את המזמינות יועברו לעירייה למעט הוצאות שכ"ט עו"ד.

## 11. ערבות מכרז

- 11.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת חתימת ההסכם המצורף לו, יצרך המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית לטובת העירייה, בת-פירעון עם

דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח **מסמך א'2 בדיוק**, בסך של לפחות 10,000 ₪ (להלן: "**ערבות המכרז**"). ערבות המכרז תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד לתאריך 23/06/2025 לפחות.

11.2. ועדת המכרזים רשאית בהתאם להוראות המכרז לפסול הצעה אשר ערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע במסמך א'2.

11.3. ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאיות להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים:

11.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

11.3.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

11.3.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים ו/או לעירייה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

11.3.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם העירייה.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.

11.4. העירייה תהיה רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. במקרה זה יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה (או יאריכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שמסרו) תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת העירייה.

11.5. הוכרז הזוכה במכרז, יאריך הזוכה את תוקף ערבות המכרז שהגיש בהתאם להנחיות העירייה. לאחר שהזוכה במכרז חתם על ההסכם והמציא אישורי ביטוח וערבות הביצוע כאמור בסעיף 13.2, תוחזר לו ערבות המכרז.

11.6. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר ערבות המכרז שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מיום התקשרות העירייה עם הזוכה כאמור במכתב הזכייה שישלח לזוכה. ערבות המכרז תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בהצעתו.

## **12. התייקרויות**

12.1. בתום 24 חודשי התקשרות ובכפוף לתקציב מאושר, יוכלו המזמינות להגדיל את התמורה עבור מתן השירותים הכלולים במכרז זה עד ל-5%.

12.2. תוספת התמורה כאמור לעיל, תאושר בפני הגורם המוסמך אצל המזמינות ותיעשה בנספח בכתב שייחתם על ידי מורשי החתימה של המזמינות.

## **13. "כשיר שני"**

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

13.1. למזמינות שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "כשיר שני"), ובהתאם תהיה באפשרות לרשות להגדיר "כשיר שלישי" וכן הלאה.

13.2. התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז. לא הסכים הכשיר השני להתקשר עם הרשות, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג והוכרז "כשיר שלישי", עד שיחתם הסכם חדש.

13.3. למען הסר ספק, הרשות רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לכשיר השני והשלישי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ברשות, על פי נסיבות העניין.

#### **14. בחינת ההצעות וקבלת ההחלטה במכרז**

14.1. הזוכה במכרז זה ייקבע על סמך ציון משוקלל של ההצעה הכספית והתרשמותה של ועדה מקצועית שתבחן את ההצעות המשתתפים (מדד האיכות).

14.2. מדד האיכות יהיה הבסיס לבחינת אמות המדיה שנקבעו להלן.

#### **14.3. שלב ראשון – עמידה בתנאי הסף**

בשלב זה תיבדק עמידת המציע בתנאי הסף. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך ימשיכו לשלב הבא.

#### **14.4. שלב שני - שלב ניקוד האיכות – 70% מהציון הכללי**

בשלב זה יערכו ראיונות למציעים בפני ועדה מקצועית שתכלול את החברים הבאים: יו"ר ועדת מכרזים, יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, יועצה המשפטי של העירייה, מנהל מדור תכנון ורישוי ומנהלת ההון האנושי.

#### **אמות המידה לניקוד מדד האיכות:**

14.4.1. מרכיב האיכות יקבל משקל של 70% אשר במסגרת זו ייבדקו וינוקדו ניסיון המציע בתחומים שונים לרבות, יעוץ מוניציפלי לרשויות מקומיות, דיני תכנון ובניה, דיני מכרזים, מיסוי מוניציפלי, דיני עבודה, ליטיגציה, חוות דעת, ממליצים מקרב הרשויות המקומיות לרבות זכותן של המזמינות לערוך בירור מול ממליצים ועוד. הערכת האיכות של המציעים שהצעותיהם עברו את תנאי הסף תהא בהתאם למדדים המפורטים להלן:

מס'	הרכיב	דרך הבחינה	הניקוד
1	ריאיון עם בעל המשרד וצוות המשרד (לבחירת המציע)*	הועדה תבחן בין היתר את בקיאות צוות המשרד, תפיסת הניהול ומתן השירותים,	30 נק'

מס'	הרכיב	דרך הבחינה	הניקוד
		זמינות, שיטות עבודה, התרשמות מניסיון המציע, הישגים משמעותיים	
2	ראיון התרשמות עם נציגי המציע העוסקים בתחום בתכנון והבניה - מתן שירותים לוועדה המקומית *	תיבחן בקיאות מקצועית, כמות הוועדות המקומיות/מרחביות שליוו, כמות ההליכים שניהלו, הישגים משמעותיים ושיטות עבודה	30 נק'
3	חוות דעת והמלצות	כל המלצה תנוקד ב- 2 נק' ועד מקסימום הניקוד	10 נק'

\* על פי שאלונים שיוכנו מבעוד מועד טרם קיום הישיבה

14.4.2. מובהר כי בפני הוועדה המקצועית ירואיינו לפחות בעל המשרד ו/או מי מטעמו (מנהל מחלקה) ונציג מטעם המציע שייתן בפועל שירותים בתחומי היעוץ המשפטי המוניציפאלי, דיני עבודה, מנהלי, נזיקין וביטוח, ארנונה, מקרקעין, רגולציה, דיני רווחה, ייצוג בפני ועדת ערר וייעוץ משפטי לוועדת תכנון ובניה. המציע רשאי להביא בפני וועדת הבחינה עורכי דין בעלי עיסוקים נוספים לצורך התרשמות.

14.4.3. הוועדה המקצועית תבחן ותנקד את ההצעות שתתקבלנה, כך שההצעה הטובה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה לכל מרכיב בהתאם לכללים שנקבעו באופן הניקוד.

14.4.4. לוועדה המקצועית עומדת הזכות לפי שיקול דעתה לפנות לממליצים ו/או למציע ולבקש הבהרות, השלמות, תוספות מכל סוג שהוא ולנקוב במועד להמצאת המבוקש על ידי המציע.

14.4.5. מציע שלא ימציא את המבוקש (ככל ויתבקש) לפי הסעיף לעיל, הוועדה המקצועית תנקד ו/או תפעל בהתאם למידע והמסמכים המצויים בפניה.

#### 14.5. שלב שלישי - ניקוד ההצעה הכספית – 30% מהציון הכללי

14.5.1. בשלב זה ייבחנו הצעות הכספיות של המציעים.

14.5.2. רכיב ההצעה הכספית יהווה 30% מהניקוד הכללי. ההצעות ינוקדו באופן הבא:

0% הנחה - 0 נק'

כל 1% (אחוז אחד) הנחה = 1.5 נק'

20% הנחה = 30 נק'.

לדוגמא: המציע הציע 12% הנחה, הצעתו תקבל 18 נק'.

14.5.3. בסיום ניקוד ההצעה הכספית תשקלל הוועדה המקצועית את הציון הכולל ותמליץ בפני וועדת המכרזים את המלצתה.

14.6. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם המזמינות ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.

- 14.7. לעניין ניסיון רע: חוות דעת שלילית של הרשות המקומית/הוועדה המקומית/התאגיד העירוני ו/או רשות מקומית/חברה ממשלתית/משרד ממשלתי וכד', הרשעה בעבירה פלילית של המציע או מנהל במציע או בעל מניות שליטה במציע שלדעת ועת המכרזים, לא ראוי כי בנסיבות העניין המציע יספק למזמינות את העבודה, אי קיום הנחיות המזמינות, הגשת תביעות וכל הליך שיפוטי שהמציע ו/או מי מטעמו ינקוט כנגד המזמינות.
- 14.8. ועדת המכרזים אינה כפופה להמלצתה של ועדת האיכות ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר, או הצעה כלשהי.
- 14.9. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה למציע מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעה לרבות המצאת כל מסמך, אישור, היתר, רישיון כנדרש במכרז זה, לרבות ולצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור והיתר יהיו בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 14.10. ועדת המכרזים שומרת על זכותה למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי המכרז אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעתה.
- 14.11. מקום בו תוגש הצעה יחידה, רשאית וועדת המכרזים לקבל את ההצעה ככל שתהא סבירה או לבטל את המכרז מבלי לפתוח את ההצעה.
- 14.12. וועדת המכרזים תהא רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה או שאיננה ברורה דיו או שלא צורפו אליה המסמכים הנדרשים או שלא הוגשה לפי ההנחיות וזאת אם לדעתה אופן הגשת ההצעות מונע את הערכת ההצעה כראוי או מעורר חשד לתכסיסנות פסולה.

### **15. אחריות והיעדר יחסי עובד- מעביד**

- 15.1. המזמינות ו/או מי מטעמן לא יישאו בכל אחריות להוצאה או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ההליך ו/או בקשר להליך.
- 15.2. המזמינות לא תהיינה אחראיות לכל נזק למציע ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצדדי ג' בין בנזקי רכוש, בין בנזקי גוף ובין בכל תביעה לרבות לפי משפט העבודה.
- 15.3. מובהר ומודגש כי המציע הינו נותן שירותים כקבלן עצמאי וכי בינו לבין המזמינות לא יחולו יחסי עובד-מעביד לרבות בין עובדיו ו/או כל ספק ו/או כל נותן שירות עם מי מהמזמינות.
- 15.4. בכל מקרה, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו בהליך, בין אם נבחר ובין אם לא נבחר ובין אם בוטל ההליך מכל סיבה שהיא, אלא אם במידה שנאמר במפורש אחרת במסמכי ההליך.

15.5. כלל והמציע מעסיק תחתיו עובדים ו/או מקבל שירות, כל התשלומים והשכר יהיה עליו בלבד לרבות כלל התשלומים, הניכויים, מיסים וזכויות סוציאליות ישולמו על ידי המציע בלבד ולמי מהמזמינות אין ולא תהיה כל אחריות.

15.6. בהתאם לחוק להגברת האכיפה בדיני העבודה, תשע"ב-2011, ככל והמציע מעסיק עובדים, למזמינות תעמוד הזכות לאחר כ-6 חודשי מתן שירותים לדרוש לקבל לידהן את תלושי השכר, ניכויים, הפרשות, דוחות נוכחות וכל מסמך נוסף לפי שיקול דעתן.

## **16. אופן ההתקשרות**

16.1. מציע שהצעתו תבחר, יתבקש להציג ערבות ביצוע בהתאם לטופס **מסמך ג'**, יקבל מאת המזמינות נוסח אישור קיום ביטוחים ויידרש להחתים את חברת הביטוח שלו. בכפוף להמצאת המסמכים האמורים, יחתום על הסכם התקשרות (**מסמך ב'**) לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו בהליך זה או בכל מועד אחר שיודיעו לו המזמינות.

16.2. אי המצאת המסמכים הנזכרים בסעיף 16.1 וחתימה על הסכם ההתקשרות תהיה שקולה להפרת תנאי המכרז וההתקשרות ועלולה להביא לפסילת ההצעה והעירייה תהא רשאית לבחור ב"כשיר שני".

16.3. עם חתימתו על ההסכם, מתחייב הזוכה לקיים חפיפה עם נותן השירותים הנוכחי ולקבל באופן מסודר את תיקי המזמינות.

## **17. ביטוחי המציע**

17.1. המציע שיזכה במכרז יידרש כתנאי יסוד להמציא ביטוח אחריות מקצועית וחבות מעבידים בהתאם לנוסח אישור קיום ביטוחים שבנספח המצורף למסמכי המכרז.

17.2. המציע ו/או מי מטעמו מתחייב כי לא יגיש כנגד המזמינות תביעה מכל סוג ו/או הודעת צד ג' שעניינן השירותים נשוא המכרז.

## **18. עיון בהצעה הזוכה**

18.1. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בהוראות תקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

18.2. מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

**19. הודעות ונציגות**

19.1. כל מציע ימסור במעמד רכישת מסמכי המכרז את שמו המלא, שם משרדו, כתובת מלאה של המשרד, מספר טלפון, פקס, וכתובת דוא"ל.

19.2. כל הודעה שתשלח על ידי העירייה בדואר רשום, לפי המען שמסר הרוכש, תיחשב כאילו נתקבלה על ידי הרוכש כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרדי הדואר. הודעה שתישלח בפקסימיליה/באמצעות דוא"ל, לפי הפרטים שנמסרו על ידי הרוכש, תיחשב ככזו שהומצאה תוך 24 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנמסרה במסירה אישית, תיחשב ככזו שהומצאה במועד המצאתה.

**20. שונות**

20.1. ההתקשרות נשוא המכרז כפופה לנהלים הידועים ולא לה שיפורסמו מעת לעת ע"י משרד הפנים או כל רשות מוסמכת אחרת, המחייבת את העירייה. הוראות הנהלים הרלוונטיים יגברו על כל הוראה אחרת בהסכם שיחתם בין הצדדים בעקבות הזכייה במכרז.

20.2. הזוכה לא יוכל להמחות ו/או להעביר את זכויות ההליך לקבלן משנה ו/או לכך גורם אחר ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמינות.

20.3. מובהר בזאת כי מסמכי ההליך על נספחיהם הינם רכוש המזמינות וכל הזכויות בהם שמורות למזמינות. אין המציע רשאי להעתיקם או לעשות בהם שימוש אחר כלשהו, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לאו.

20.4. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.

**בכבוד רב,**

**אבי אלקבץ**

**ראש עיריית עפולה**

מסמך א'1פרטי המשתתף1. פרטים על המשתתף

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע  חברה  עמותה  שותפות  עוסק מורשה, אחר: \_\_\_\_\_

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) \_\_\_\_\_

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

**מסמך א'2****כתב ערבות ההצעה**

לכבוד  
עיריית עפולה  
רח' יהושע חנקין 47  
עפולה

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות אוטונומית מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ/שותפות מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המשתתף, בקשר עם הצעה שניתנו על ידו במכרז פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב ובכל מקרה עד לא יאוחר מ-10 ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח אותה בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק ה סכום הנ"ל מהמשתתף.
3. במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומש.
4. מוסכם בזאת במפורש, כי ערבות זו אינה מותנית בקיומה או בגובהה של חבות מצד המשתתף כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית. כמו כן, לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד המשתתף ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למשתתף ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
5. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_ או באמצעות פקס שמספרו \_\_\_\_\_, כשהיא חתומה על ידי גזבר העירייה או ממלא מקומו. דרישה תהיה חתומה על ידי ממלא מקום גזבר העירייה תהיה מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה זו מטעם העירייה.
6. התשלום ייעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון העירייה, על פי הפרטים שיימסרו לנו בדרישתכם, או באמצעות המחאה בנקאית לפקודתכם, וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת למשתתף על פי הדין.
8. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 23/06/2025.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
הבנק

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

## מסמך א'3

### הצעת משתתף במכרז

לכבוד עיריית עפולה

1. אני החתום מטה, מאשר בזה כי קראתי בעיון רב את מסמכי מכרז 03/2025 (להלן: "המכרז"), למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית עפולה (להלן: "השירותים"), לרבות ההסכם המצורף למסמכי המכרז ונספחיו, בחנתי אותם בחינה מדוקדקת וזהירה, ואני מקבל על עצמי את כל ההתחייבויות הכרוכות בהם.
  2. אני מודע ומסכים לכך שהעירייה תהא חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, לדחות כל הצעה או את כל ההצעות או לבטל את המכרז, למסור את מתן השירותים לבעל ההצעה הנראית לה כמתאימה ביותר עבורה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה. אני מצהיר בזה, כי במידה והעירייה תחליט לבטל את המכרז או לא לקבל איזו מההצעות, לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או טרוניה ו/או תביעה בעניין זה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד העירייה.
  3. אני מצהיר ומתחייב בזה, להתחיל בביצוע התחייבויותיי על פי ההסכם, במועד שייקבע ע"י העירייה.
  4. אני מצהיר ומתחייב בזה כי:
    - א. הנני בעל היכולת, לרבות הארגונית והמקצועית, וכל הדרוש לאספקת השירותים נשוא המכרז.
    - ב. ידוע לי, כי במידה ויתברר שהצהרה כלשהי מבין הצהרותיי המפורטות בהצעה זו ו/או במסמכי המכרז אינה נכונה במלואה, תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתי, ובמידה ונחתם כבר הסכם, תהיה העירייה רשאית לבטלו מבלי שתחויב בפיצוי ו/או בתשלום כלשהו עקב ביטול ההסכם.
  5. אני מצהיר כי הנני עומד בכל התנאים המצטברים להגשת ההצעה, כמפורט להלן:
    - א. הנני בעל ניסיון מעשי מוכח בעריכת דין של לא פחות משבע שנים. רצ"ב העתק תעודת חבר [בתוקף] בלשכת עוה"ד, וכן אישור לשכת עורכי הדין בדבר מועד קבלת הרישיון.
    - ב. מעסיק לפחות 5 עורכי/ות דין בעל/יות רישיון ישראלי לעריכת דין תקף, מהם לפחות 3 עורכי דין בעלי וותק מקצועי של 7 שנים לפחות בתחום המוניציפאלי, תחום התכנון והבניה, מנהלי, דיני תאגידיים ודיני עבודה.
    - ג. מופיע ומייצג בבתי משפט וטריבונלים שיפטיים אחרים מאז שנת \_\_\_\_\_ [למלא בכתב יד].
- בעל בקיאות וניסיון מעשי רב שנים בעסקאות מקרקעין.
- אני בעל בקיאות וניסיון מעשי בתחומי פעילותה של רשות מקומית – כמפורט בטבלה להלן:

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

שם הרשות המקומית	תחומי השירותים שסופקו (תביעות כספיות, עתירות מנהליות, תכנון ובנייה, דיני עבודה, וכיוצ"ב)	מס' סידורי
		1
		2
		3
		4
		5
		6
		7
		8
		9
		10

ד. במשרדי מועסקים עורכי דין נוספים בעלי ותק של שבע שנים לפחות בעריכת הדין, אשר מופיעים ומייצגים בבתי המשפט וטריבונלים שיפוטיים אחרים; בקיאים ובעלי ניסיון בתחומי עסקאות במקרקעין; תכנון ובניה, דיני עבודה ובקיאים ובעלי ניסיון בתחומי פעילותן של רשויות מקומיות - כמפורט בטבלה להלן.

מס' סידורי	שם עוה"ד	מס' רישיון	שנת הסמכה	תחומי פעילות רשויות מקומיות בהם הוא בקי ומנוסה
1				
2				
3				

מצורפים בזה קורות חיים של כל אחד מעורכי הדין הנ"ל, ותצלום רישיון עריכת דין.

## 6. אחוז ההנחה המוצע על ידי המציע (אחוז ההנחה מתייחס לסכום הריטיינר החודשי) - \_\_\_\_\_

7. אני מצהיר בזה, כי הבנתי את הוראות מסמכי המכרז על פרטיהן, קיבלתי מהעירייה, לשביעות רצוני המלאה, כל מידע ונתון שביקשתי ממנה ושיש בו כדי להשפיע על הגשת הצעתי, בחנתי ובדקתי את כל התנאים והנסיבות הקשורים באספקת השירותים, ובהתבסס על כל אלה אני מגיש את הצעתי.
8. אם תחליטו לקבל את הצעתי, אני מתחייב בזה כדלקמן:
- א. לקיים, במלואן ובאופן מדויק, את כל התחייבויותי במסמכי המכרז.
- ב. להתחיל במתן השירותים בהתאם לתנאים הקבועים לעניין זה במסמכי המכרז/בהסכם ובהתאם להנחיותיכם, לשביעות רצונכם המלאה.
9. ידוע לי, שמציעים שהצעתם לא תזכה יהיו רשאים לדרוש לעיין בהצעה שזכתה. לפיכך, אם תתקבל הצעתי, הריני מסכים בזה לגילוי הצעתי בפני המציעים האחרים.
10. בעצם הגשת הצעתי זו, אני נותן בזה את הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, ואני מוותר ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם התנאים לאספקת השירותים ו/או כל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

11. הצהרתי זו ניתנה ביום \_\_\_\_\_, מתוך הבנת כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז, ומרצוני החופשי.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע בצירוף חותמת: \_\_\_\_\_

מורשי החתימה במשרד המציע: \_\_\_\_\_

1. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

2. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

## מסמך א'4

אישור זכויות חתימה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד ועדת המכרזים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם המציע

אני עו"ד / רו"ח \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת, כי:

1. שם מלא: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_:

2. שם מלא: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_:

3. שם מלא: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_:

מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להליך.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

מ.ר. \_\_\_\_\_

## מסמך א' 5

### תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית עפולה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה \* אליו לא הורשעו \*\* ביותר משתי עבירות \*\*\* ;

המציע או בעל זיקה\* אליו הורשעו \*\* ביותר משתי עבירות \*\*\* , אך במועד ההתקשרות \*\*\*\* חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;

\*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31/10/2002 ;

\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

\*\*\*\* "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים בעלי מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלבנטיות להלן:

חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – הספק מעסיק 100 עובדים לפחות והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה והמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינות (ככל שתהיה התקשרות כאמור). הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

#### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

## מסמך א'6

### הצהרת המציע בדבר ניסיון עבר וממליצים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל כללי /מנהל / אחר: \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת הליך מכרז 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה.

2.

מועד ביצוע השירותים בין שנים	מס' שנות ניסיון	נושא	פרטי המזמינה		מס'
			טלפון ישיר	שם הלקוח ושם איש הקשר	
		ליטיגציה – ייצוג וייעוץ בבתי משפט. יש לצרף לפחות 25 תיקים והליכים שנוהלו ע"י המציע ולא פחות מ-3 הליכים בדיני עבודה, 5 עתירות מנהליות/בג"ץ, 3 תביעות בדיני מקרקעין, 9 תיקי נזיקין, 5 הליכים בתחום התכנון והבניה*			1
		ייעוץ וייצוג משפט מוניציפאלי			2
		ליווי וייצוג וועדות תכנון ובניה			3

\* ניתן לצרף בנוסף דף מודפס לצורך הוכחת ניסיון נוסף.

\*\* על המציע לצרף להצעתו, באמצעות התקן נייד בלבד דוגמאות למסמכים משפטיים המביאות לידי ביטוי את איכות העבודה המשפטית לדוגמא: חוות דעת, כתבי טענות, הסכמים וכדו'. ניתן למחוק פרטים מזהים ככל והמציע מעוניין בכך. הצעה שלא יצורפו אליה דוגמאות עלולה לקבל ניקוד נמוך.

3. בנוסף על המציע לצרף קורות חיים לפי שנים אשר יפרטו את ניסיונו הרלבנטי וניסיונם של עורכי הדין ממשרדו של המציע וכל מסמך אשר יש בו כדי להוכיח את הניסיון הנדרש.

4. יש לצרף פרופיל מקצועי של המציע.

5. כתובת אתר האינטרנט של המציע: \_\_\_\_\_

6. מספר עורכי הדין המועסקים במשרדו של המציע ויוקדשו לביצוע המשימות המוטלות במסגרת המכרז: \_\_\_\_\_

7. האם המציע הוכרז כפושט רגל ו/או חייב מוגבל באמצעים ו/או בכינוס נכסים ו/או בפירוק: כן / לא (מחק את המיותר). אם כן, יש לפרט \_\_\_\_\_

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

## מסמך א'7

### טופס המלצה בעניין המציע ו/או עו"ד מטעמו

ניתן לצרף המלצות נוספות שלא בהתאם לפורמט מכל רשות שהמציע נתן בה את שירותיו

עוה"ד נתן שירותים ל: \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ עד ליום: \_\_\_\_\_  
(שם עוה"ד) (חודש/שנה) (חודש/שנה)

הערות	הערכה					הקריטריון
	5	4	3	2	1	
						בקיאות ורמת ידע בחומר
						יעילות
						עמידה בלוחות זמנים
						יסודיות
						יצירתיות, גמישות מחשבתית
						זמינות
						אמינות
						שירותיות
						מולטי טאסקינג
						שקיפות, שיתוף הלקוח, עדכון
						יכולת ניהול מו"מ
						יכולת סילוק תביעות
						שביעות רצון כללית

שם הממליץ ממלא הטופס: \_\_\_\_\_, תפקיד: \_\_\_\_\_

הגוף הממליץ: \_\_\_\_\_, טלפון ליצירת קשר: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

חתימת הממליץ: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

## מסמך א' 8

### הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המזמינות או בעל תפקיד בהן ו/או מי מטעמן ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במזמינות ו/או עובד עירייה/התאגיד ו/או מי מטעמן ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במזמינות ו/או עובד עירייה/התאגיד ו/או מי מטעמן ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות עם המזמינות ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי המזמינות שומרות לעצמן את הזכות, עפ"י שיקול דעתן הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של המזמינות ו/או חוזה/ההזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום,

תאריך: \_\_\_\_\_

שם מלא: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

## מסמך א'9

### תצהיר על חברות בלשכת עורכי הדין בישראל לכל עו"ד המוצע על ידי המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני חבר/ה בלשכת עורכי הדין בישראל, בעלת/רישיון מס': \_\_\_\_\_  
יש לצרף צילום רישיון עריכת דין עדכני לשנת 2025 ו/או אישור חברות מעודכן.
2. חברותי בלשכת עורכי הדין לא בוטלה, לא פקעה, לא הושעתה, לא הוגבלה כהגדרתם בחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, וכי לא הורשעתי בעבירת משמעת והכל ממועד קבלתי כחבר/ה ללשכת עורכי הדין ועד למועד החתימה על תצהיר זה.
3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

#### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

## מסמך א'10

### תצהיר שמירה על זכויות עובדים

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא ההליך

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.

2. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע להליך פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה.

3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך זה על ידי המזמינות וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההתקשרות לרבות תקופות הארכה ככל שיוסכמו, יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא ההליך. את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן – חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1968; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכלל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

## מסמך א'11

### תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והעדר קירבת משפחה

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

5. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע \_\_\_\_\_ ח.פ. / ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") בהליך פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה (להלן: "המכרז").

6. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי המזמינות ו/או מי מטעמן.

4. הרני לאשר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים:

4.1. סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

4.2. כלל 12 א(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

4.3. סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

5. בהתאם לכך הרני להודיע ולהצהיר כי:

5.1. אנוכי ובן/בת זוגי איננו עובדים בעיריית עפולה, בוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה או בתאגיד עירוני השייך לעיריית עפולה.

או:

5.2. הרני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

5.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית עפולה, עובד הוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה או עובד אחד מהתאגידים העירוניים השייך לעיריית עפולה.

לעניין הצהרה זו: "קרוב" - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה ;

5.2.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין המזמינות, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד אחד מהמזמינות ולא ידוע לי כי עובד אחד המזמינות נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5.3. לעניין קרבה משפחתית / העדר קירבה משפחתית לנבחר/ת ציבור, הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

5.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור בעיריית עפולה או דירקטוריון בתאגיד עירוני.

או:

5.3.2. לעניין ההצהרה בסעיף זה: "קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות(גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה ;

5.3.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין המזמינות, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין נבחר ציבור בעירייה ו/או חבר דירקטוריון תאגיד עירוני של העירייה ולא ידוע לי כי נבחר ציבור בעירייה או חבר דירקטוריון בתאגיד עירוני של העירייה יש נגיעה או כלשהי בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

## 6. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

6.1. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור של עיריית עפולה ו/או בנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית עפולה. לעניין סעיף זה:

"נבחר ציבור"

כל אדם מועמד או שכיהן כחבר מועצת העיר עפולה במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה) ואינם מכהנים יותר כחבר/י מועצת העיר ;

"עובד בכיר ברשות / בתאגיד עירוני"

מנכ"ל, סמנכ"ל, מזכיר, מהנדס, סגן מהנדס, גזבר, סגן גזבר, מבקר, יועץ משפטי, וטרינר, מנהל אגף, מנהל יחידת הון אנושי, מנהל התשלומים, יו"ר וחברי ועד עובדים.

6.2. כלל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נותן השירותים סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל - נא לפרט את הפרטים הרלבנטיים, לרבות (אך לא למעט): שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים המשפטיים, הגורם אצל המציע שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים וכל מידע אחר רלבנטי:

7. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי המזמינות, שומרות לעצמן את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לבין המזמינות ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותיי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות המזמינות כולן או חלקן בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד המזמינות ו/או מי מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.
8. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.
9. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי / את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע ליועץ המשפטי של העירייה בכתב ואפעל בהתאם להנחיותיה.

---

חתימת המצהיר

### **אימות חתימה**

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

---

חותמת + חתימת עוה"ד

---

תאריך

## מסמך א'12

### הצהרה בדבר העדר רישום פלילי (תמולא על ידי נושא משרה/ מורשה חתימה אצל המציע):

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
2. אני משמש/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד).
3. תצהיר זה ניתן במסגרת הגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה (להלן: "ההליך").
4. הריני להצהיר כי בעלי המניות של המציע הם התאגידים או האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מבעלי המניות):
  - 4.1. שם (חברה/מר/גב'): \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_
  - 4.2. שם (חברה/מר/גב'): \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_
5. הריני להצהיר כי נושא המשרה אצל המציע הם האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מנושאי המשרה. "נושא משרה": חברי דירקטוריון, מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהלי תפעול, מנהל כוח אדם או משאבי אנוש וכיו"ב):
  - 5.1. מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקידו/ה: \_\_\_\_\_
  - 5.2. מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקידו/ה: \_\_\_\_\_
6. הנני מצהיר כי המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה להליך בעבירה פלילית שיש עמה קלון. לעניין סעיף זה עבירה שיש עמה קלון הינה: עבירה מסוג עוון או פשע.
 

ככל שהמציע הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):

  - 6.1. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): \_\_\_\_\_
  - 6.2. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: \_\_\_\_\_
  - 6.3. מועד מתן גזר דין: \_\_\_\_\_
  - 6.4. גזר הדין: \_\_\_\_\_
7. הנני מצהיר, לאחר בדיקה וחקירה שביצעתי מול בעלי המניות של המציע (שפורטו בסעיף 4 לעיל) ומול נושאי המשרה של המציע (שפורטו בסעיף 45 לעיל), אף אחד מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה אצל המציע לא הורשע

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שאחד מבעלי המניות ו/או מנושאי המשרה הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

7.1. שם בעל המניות / נושא המשרה: \_\_\_\_\_

7.2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): \_\_\_\_\_

7.3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: \_\_\_\_\_

7.4. מועד מתן גזר דין: \_\_\_\_\_

7.5. גזר הדין: \_\_\_\_\_

8. הנני מאשר כי לאחר בדיקה שביצעתי, לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד מי מבין נושאי המשרה של המציע, כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון (כהגדרתה בהליך).

ככל שכנגד המציע ו/או כנגד המצהיר ו/או כנגד אחד מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד אחד מנושאי המשרה הורגש כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

8.1. שם בעל המניות / נושא המשרה: \_\_\_\_\_

8.2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): \_\_\_\_\_

8.3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: \_\_\_\_\_

8.4. מועד מתן גזר דין: \_\_\_\_\_

8.5. גזר הדין: \_\_\_\_\_

9. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

\_\_\_\_\_  
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

**נספח לתצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. / פ.ח.פ. \_\_\_\_\_, נותן בזה ייפוי כח והרשאה לעיריית עפולה ו/או לועדה המקומית עפולה ו/או לחברה העירונית לחינוך עפולה ו/או ליועץ המשפטי שלהן ו/או למבקר העירייה שלהן, לעיין ולקבל מידע אודותיי שמצוי במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חותמת התאגיד

**יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על יפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.**

## מסמך א' 13

### עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2'ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992:

**"אישור"** אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

- א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
- ב. אם שליט מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

**"אמצעי שליטה"** כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

**"מחזיקה בשליטה"** נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

**"נושא משרה"** מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

**"עסק"** חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

**"עסק בשליטת אישה"** עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור".

**"קרוב"** בן/בת זוג, אחות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אחות.

**"תצהיר"** תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

### תצהיר

אני הגב' \_\_\_\_\_ בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהירה בזאת כי העסק \_\_\_\_\_ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ נמצא שליטתי בהתאם להגדרתו

בסעיף 2'ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ותקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

אני מצהירה כי זהו שמי זו חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהירה

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

\_\_\_\_\_ חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

**אישור רו"ח**  
(יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח)

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ (שם המשתתף במכרז)

**הנדון: עסק בשליטת אישה**

10. אנו משרד רו"ח \_\_\_\_\_ רואי החשבון המבקר את חברתכם (המשתתף במכרז, מאשר כי המשתתף במכרז פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב1992- ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

## מסמך א'14

### הצהרה והתחייבות שמירה על סודיות

1. ידוע לי היטב כי כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושן הבלעדי של המזמינות וכי אינני/איננו רשאים למסור לאדם אחר ו/או לגוף אחר כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינני/איננו רשאים לשמור לעצמו/לעצמנו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת היועץ המשפטי של המזמינות.
2. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם בגדר ידיעת נחלת הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי בקשר עם מתן השירותים לעירייה, זאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן, אלא לאחר קבלת אישור היועץ המשפטי של המזמינות.
3. אני מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לי או שיגיעו אליי עקב ביצוע הסכם זה או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המזמינות.
4. אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות העירייה בכל הנוגע לקיומם של הסדרים בדבר שמירת סודיות כלפי המזמינות.
5. אני מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת היועץ המשפטי של המזמינות.
6. אני מתחייב למסור למזמינות, מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי העירייה או במסגרת הליכים בהם הייתה מעורבות המזמינות, ולא אשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים למזמינות.
7. ידוע לי והובהר לי שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
8. אני מתחייב שעם סיום ההסכם, זאת מכל סיבה שהיא, אני אעמיד לרשות המזמינות (או כל גורם אחר שהיועץ המשפטי לעירייה יורה עליו) בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותי בקשר לשירות ולביצוע ההסכם זה (להלן: "המידע").

### ולראיה באתי על החתום

שם המציע	ח.פ.	תאריך	חתימה+חותמת
----------	------	-------	-------------

## מסמך א'15

### תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_

העובד בתאגיד \_\_\_\_\_ (שם המציע) בתפקיד: \_\_\_\_\_

מצהיר בזאת:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

### יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן אנא פרט:

אני מודע לכך, כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



**מסמך ב'**

**הסכם התקשרות**

שנערך ונחתם בעפולה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2025

בין: 1. עיריית עפולה מ.ר. 500277009

2. הועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה מ.ר. 501500250

שכתובתן: יהושע חנקין 47, ת.ד. 2016, עפולה 1812001

(להלן: "המזמינות") מצד אחד;

לבין: שם: \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_

מען: \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_; פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "נותן השירות") מצד שני;

**הואיל:** והמזמינות פרסמו מכרז פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה (להלן: "המכרז" או "השירותים");

**הואיל:** ונותן השירות הגיש הצעתו במכרז והצעתו נבחרה על-ידי המזמינות במסגרת וועדת מכרזים שנערכה ביום \_\_\_\_\_ והחלטתה אושרה על ידי ראש העיר;

**הואיל:** ונותן השירות מצהיר כי יעניק את השירותים כקבלן עצמאי במיקור חוץ והינו בעל היכולת, הרצון, הכישורים, האמצעים, הרישיונות וכוח האדם עבור מתן השירותים המבוקשים;

**הואיל:** וברצונו של נותן השירות ליתן את השירותים, וברצון המזמינות לקבל את השירותים מנותן השירותים, והכל בהתאם לאמור למפורט בהליך ו/או בהוראות הסכם זה;

**הואיל:** והצדדים מבקשים להסדיר את תנאי ההתקשרות בינם כאשר כלל התנאים הרשומים במסמכי המכרז יהיו תקפים לכל אורך תקופת ההתקשרות;

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

## אשר על כן מוסכם, מוצהר ומותנה בזה בין הצדדים כדלקמן:

### 1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם, נספחיו, צורפותיו וכן האמור בכל מסמכי ההליך מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2. כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמנה לפרשנות הסכם זה.
- 1.3. האמור בהסכם זה בלשון זכר, יש לראותו כאילו נכתב בלשון נקבה, והוראות הסכם זה וההליך שמכוחו נחתם זה הסכם, יחולו בצורה שווה וזהה על שני המגדרים.
- 1.4. נציג העירייה וכפילות של הנותן השירות למתן השירותים, היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי שהסמיכו (להלן: "נציג העירייה").

### 2. הצהרות הצדדים

- 2.1. המזמינות מצהירות כי לא ידוע לה על מניעה משפטית או אחרת המונעת מהן להתקשר בהסכם זה.
- 2.2. נותן השירות מצהיר, כי הנו בעל הותק, הניסיון, כוח האדם, היכולת והכשירות והרישיונות ליתן את השירותים המפורטים במסמכי ההליך.
- 2.3. נותן השירות מצהיר, כי לא ידועה לו על מניעה כלשהי, חוקית, משפטית או אחרת, המונעים ממנו להתקשר עם המזמינות בהסכם זה, וכי מתן השירותים על ידו למזמינות בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד שלישי כלשהו.
- 2.4. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי מתן השירותים כאמור ייעשה באמצעותו בלבד ולא יהיה רשאי להסבם לכל אדם אחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך מהמזמינות מראש ובכתב ובאישור היועץ המשפטי לעירייה.
- 2.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ו/או מהוראות ההליך ונספחיו, נותן השירות מצהיר ומתחייב כי בידו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים למתן השירותים, ככל שנדרשים, וכי יקפיד למלא אחר כל החוקים, הצווים, הכללים, התקנות והוראות כל דין והרשויות הרשיות הנוגעות בדבר בכל הקשור למתן השירותים.
- 2.6. מובהר, כי המזמינות אינן מתחייבות להעביר לנותן השירות את כל ביצוע השירותים המפורטים בהליך. בכל מקרה, נותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות תביעה כלשהי כלפי המזמינות בגין היקף השירותים נשוא ההליך.
- 2.7. נותן השירות לא יסרב ליתן את השירותים למי מהמזמינות, כפי שיתבקש ממנו. במקרה של ניגוד עניינים שעלול להיווצר בשל השירותים, יפעל נותן השירות בהתאם להוראות הסכם זה הנוגעות בהסדרת ניגוד עניינים ו/או בהתאם להנחיות היועץ המשפטי לעירייה.
- 2.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות יהיה אחראי כי כל השירותים שיסופקו בהתאם להסכם זה ויינתנו על ידו ועל ידי עובדיו במקצועיות רבה ובמיומנות וברמה גבוהה לשם ביצוע הנאות של השירות בהתאם להסכם זה, וכי השירותים יינתנו ברמת איכות גבוהה ויבוצעו תוך הקפדה על דייקנות ועל עמידה בלוחות זמנים כנדרש על פי דין ובהתאם לדרישות המזמינות ו/או מי מטעמן.
- 2.9. נותן השירות מתחייב להחזיק ברישיון בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 2.10. המציע ו/או מי מטעמו מתחייב כי לא יגיש כנגד המזמינות תביעה מכל סוג ו/או הודעת צד ג' שעניינה השירותים נשוא המכרז.

### 3. השירותים

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

- 3.1. מתן השירותים המשפטיים לעירייה יחייב את נותן השירות שייבחר ליחסי אמון כלפי המזמינות ברמה הגבוהה ביותר לרבות קיום כלל החובות החלות בין יחסי עורך דין-לקוח לפי הדין והכללים הידועים והמפורסמים. בין היתר, היעדר ניגוד עניינים וחסיון וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה.
- 3.2. נוכח מהות השירותים והצורך לעמוד בלוחות זמנים מוגדרים, נותן השירות יידרש ברמת זמינות גבוהה, לרבות השתתפות בישיבות ופגישות במשרדי המזמינות או מחוצה להם, כפי שייקבעו מראש ואף בהתראה קצרה בהתאם לדרישה.
- 3.3. על נותן השירות להיות זמין למתן מענה שוטף באמצעות מייל, טלפון ופגישות פרונטליות. ככל שיעלה הצורך, על הזוכה להיות ערוך למתן שירותים גם מעבר לשעות המקובלות בהן יידרש ליתן מענה מידי בסוגיות משפטיות הדורשות זאת.
- 3.4. נותן השירות יעמיד נציג (עו"ד) מטעמו שייבחר על ידי המנהל ואשר יהיה נוכח במשרדי המזמינות לפחות פעם בשבוע ו/או מעבר לכך, הכל בהתאם לצורכיהן.
- 3.5. במסגרת השירותים המשפטיים המבוקשים המציע יעניק ייעוץ וייצוג כדלקמן וכמפורט **בנספח א' 18** :
- 3.5.1. שירותי ליטיגציה בפני ערכאות שיפוטיות ומעין שיפוטיות בכל תחומי הפעילות של המזמינות, בכל סוגי הערכאות בין שהן במעמד תובע ובין שהן במעמד נתבע, לרבות: נזיקין וביטוח, מקרקעין, נכסים, תכנון ובניה, משפט העבודה ומשמעת, גבייה, מיסוי מוניציפלי, התקשרויות ומכרזים, תובענות ייצוגיות, משפט מנהלי וחוקתי וכיוצ"ב, אשר יכללו, הגשת כתבי טענות, הופעה וייצוג בפני הערכאות השונות (משפטיות, מנהליות וערכאות חלופיות) בכל שלבי הדיונים בהיקף עבודה ככל שיידרש ובהתאם לכמות התיקים ולמועדי הדיונים בבית המשפט.
- 3.5.2. באחריותו של המציע לנהל את התיק מתחילתו ועד תומו, בהתאם לדרישה ולצורך באופן עצמאי ובלעדי.
- 3.5.3. ייעוץ שוטף ומתן חוות דעת בתחומי הפעילות של המזמינות.
- 3.5.4. תגבור וסיוע ללשכה המשפטית של המזמינות.
- 3.5.5. עריכה וניסוח של חוזים, התקשרויות ומכרזים בהתאם לדין, לרבות בדיקת מסמכי ההצעה ומתן חוות דעת לוועדת המכרזים, ככל שיהא בכך צורך.
- 3.5.6. טיפול ברישום זכויותיה של העירייה במקרקעין, וועדת הקצאות.
- 3.5.7. מיסוי עירוני, היטלים, השגות, ייצוג בוועדות ערר, וועדת הנחות ארנונה, טיפול הסדרי תשלומי ארנונה ובכל הליך נדרש בתחום זה.
- 3.5.8. ייעוץ משפטי וייצוג הוועדה המקומית לתכנון ובניה בטריבונלים השונים ובפני רשויות התכנון השונות.
- 3.5.9. ייעוץ משפטי לדירקטוריון החברה העירונית לחינוך עפולה בע"מ ביני התאגידים, עבודה ומשמעת, וייצוג המשפטי בפני הערכאות השונות.
- 3.5.10. השתתפות בישיבות וועדות העירייה ובכל ישיבות שבהם הקבלן יידרש להגיע ולהשתתף בין אם בעירייה ובין אם מחוצה לה, לרבות ישיבות ועדות התכנון וישיבות דירקטוריון החברה העירונית לחינוך עפולה בע"מ.
- 3.5.11. זמינות ומענה טלפוני ומיילים במהלך שעות העבודה וזמינות טלפונית מעבר לשעות העבודה.
- 3.6. למזמינות עומדת הזכות להקטין את השירותים או להרחיבם בהתאם לצורך לרבות קיזוז התמורה בהסכמה עם הזוכה.

#### 4. תקופת ההסכם

- 4.1. תקופת ההתקשרות למתן השירותים של נותן השירות תהיה למשך 6 (שש) שנים אשר תחל מיום: \_\_\_\_\_ ותסתיים ביום: \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת הניסיון").
- 4.2. מובהר בזאת כי התקופה שמיום תחילת מתן השירותים ולתקופה של 6 (ששה) חודשים הראשונים להתקשרות, תוגדר בתקופת ניסיון אשר במהלכה או בסיומה, המזמינות יהיו רשאיות להביא הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, תוך הודעה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לנותן השירות על כוונתן לעשות כן.
- 4.3. המזמינות יהיו רשאיות להביא הסכם זה לכדי סיום, וזאת על-ידי מתן הודעה והתראה בכתב של 30 ימים מראש ובכתב.
- 4.4. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, נותן השירות יעביר לידי המזמינות או לכל מי שהן יורו לו, את כל החומר ו/או המסמכים שברשותו, ואשר שייכים להן, וכן, את כל ניירות העבודה עבודה שביצע עבורן, עד להפסקת ההסכם, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מן המועד שבו נדרש לכך על-ידי מי מהמזמינות.
- 4.5. המזמינות יוכלו להביא הסכם זה לסיומו באופן מידי וללא הודעה מוקדמת אם נותן השירות הפר הפרה יסודית את אחד מתנאי ההתקשרות לרבות יואשם בעבירה שיש עמה קלון ו/או שיבצר ממנו ליתן את השירותים ולנותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין סיום ההתקשרות מסיבה זו.
- 4.6. המזמינות יהיו רשאיות להביא לסיום תקופת ההתקשרות באופן מידי בנסיבות המפורטות:
- 4.6.1. נשלל רישונו של נציג המציע ו/או נבצר מנציגו של המציע להמשיך וליתן שירותים מכל סיבה והמציע לא סיפק מחליף לשביעות רצון המזמינות בתוך 48 שעות.
- 4.6.2. כנגד המציע נפתחו הליכי פשיטת רגל.
- 4.6.3. בעלי משרדו של המציע הורשעו בעבירת פשע.
- 4.6.4. המציע ו/או מי מטעמו ביצעו פעולה אשר מהווה ניגוד עניינים כמשמעה להלן ו/או נוגדת את תקנות הציבור והמוסר לשיקול דעתן של המזמינות.
- 4.7. נותן השירות מתחייב בזאת, כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות ומכל סיבה שהיא, יפעל להעברת תפקידו, לרבות המידע הכרוך בו, באופן מסודר ויעיל למזמינות ו/או שיורו לו לעשות כן, אם וככל שיידרש לכל על ידי מי מהמזמינות.
- 4.8. מובהר כי ככל ותקופת ההתקשרות בין הצדדים הסתיימה מכל סיבה שהיא, לנותן השירות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה למעט שכ"ט עבור שירותים שניתנו בפועל.
- 4.9. הודיע נותן השירות על רצונו להביא את ההתקשרות לסיומה או להימנע מהארכתה וככל והיו בטיפולו תיקים ו/או נושאים משפטיים אשר טרם הסתיימו, רשאית העירייה לדרוש כי נותן השירות יסיים את הטיפול בנושאים כולם או חלקם, לפי שיקול דעתה ו/או לעשות כל פעולה אחרת שתידרש בכדי שהטיפול לא ייפגע.

#### 5. סיום ההתקשרות

- עם סיום ההתקשרות עם נותן השירות מכל סיבה שהיא, ישיב את כל התיקים המשפטיים למזמינות והן יהיו רשאיות להעביר את הטיפול בתיקים לגורם משפטי אחר או לטפל בהן בעצמן.

#### 6. התמורה

- 6.1. בתמורה ובכפוף לקיום התחייבויותיו של נותן השירות על פי הסכם זה וכנגד חשבונית מס כדין, תשלם העירייה לנותן השירות סך של \_\_\_\_\_, נ"ח בתוספת מע"מ שישולם לפי שיעורו ביום התשלום.

- 6.2. מובהר כי נותן שירות הינו קבלן עצמאי במיקור חוץ וכי באחריותו הבלעדית לדאוג לעצמו ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו לכל תשלום ו/או תמורה ו/או שכר לרבות הפרשות לקופות גמל, ביטוח לאומי, מס הכנסה, בריאות, כל מס אחר, נסיעות וכל זכויות סוציאליות הנדרשות בחוק.
- 6.3. התמורה הינה סופית וכוללת את כלל השירותים ומעבר אליה לעיל, העירייה לא תישא בכל תמורה נוספת מכל סוג.
- 6.4. התמורה תכלול בתוכה את כלל השירותים המבוקשים במסגרת מסמכי מכרז זה, לרבות עלויות העסקת כוח אדם, הוצאות נסיעה, מערכות, ציוד, הוצאות נלוות ולמעט: שכ"ט עדים, מומחים, אגרות, ערבונות וערבויות, הוצאות תמלול והקלטה, הוצאות שיוטלו על העירייה, צילומים של גרמושקות (לא צילומים משרדיים).
- 6.5. בכל ה-1 לחודש ולא יאוחר מה-5 לחודש, יגיש נותן השירות לגזברות חשבונית מס בגין שירותיו עבור החודש החולף ובלבד שנותן השירות המציא את האישורים הנדרשים על פי כל דין.
- 6.6. החשבון ייבדק על ידי היועץ המשפטי ויאשר אותו בהתאם. למזמינות תעמוד הזכות להעלות השגות ו/או קבלת הבהרות ביחס לחשבון/דרישת התשלום ולמתן השירותים.
- 6.7. המזמינות יישאו בתשלום התמורה בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017, קרי שוטף+45.
- 6.8. לדרישת התמורה וכתנאי לתשלום התמורה יצרף נותן השירות דו"ח שעות שניתנו על ידו לעירייה עבור אותו החודש שמבוקש תמורה עבורו.
- 6.9. בהיעדר אישור מס במקור בתוקף, ינוכה מהתמורה המס המקסימלי אותו עליו לשלם על פי הוראות הדין.
- 6.10. מובא בזאת לידיעת נותן השירות כי קבלת שירותיו הינה מתקציב ייעודי, כמו גם היקף השירותים המבוקשים, כך שככל והעירייה תיאלץ לסיים את ההתקשרות או להקטין את היקף השירותים בשל אילוצי תקציב, לא תהא לנותן השירות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ביחס לכך.

## **7. התייקרויות**

- 7.1. בתום 24 חודשי התקשרות ובכפוף לתקציב מאושר שיאפשר זאת, יוכלו המזמינות להגדיל את התמורה עבור מתן השירותים הכלולים במכרז זה עד ל-5% מסכום התמורה ששולמה למציע.
- 7.2. תוספת התמורה תהא בכתב, בנספח, ותהא כפופה לחתימות מורשי החתימה בעירייה.

## **8. ערבות לחוזה**

- 8.1. להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד המפעיל בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 20,000 ₪ (במילים - עשרים אלף ₪), בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כמסמך ג'** (להלן: **ערבות ביצוע**).
- 8.2. הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה.
- 8.3. ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי המפעיל הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה עפ"י כל דין.

## **9. איסור על ניגוד עניינים**

- 9.1. נותן השירות מצהיר כי נכון למועד חתימת הסכם זה, לא קיים כל ניגוד עניינים בינו לבין המזמינות ו/או קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בגין מתן השירותים.
- 9.2. נותן השירות, יחתום על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בהתאם לנוסח המצורף למסמכי מכרז זה.
- 9.3. נותן השירות מתחייב כי הצהרותיו בדבר היעדר ניגוד עניינים, יעמדו בתוקפן לכל אורך תקופת הסכם זה.
- 9.4. נותן השירות מתחייב להודיע בכתב ולאחר ליועץ המשפטי של המזמינות, אם יוודא לו על קיומו של ניגוד עניינים כלשהו או חשש לניגוד עניינים כאמור. נותן השירות יפעל באופן מידי בהתאם להנחיות היועץ המשפטי של המזמינות.
- 9.5. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ותעניק למזמינות את הזכות לבטל הסכם זה לאלתר.
- 9.6. מובהר כי ככל ויתברר כי עיסוקיו הנוספים של נותן השירות עולים כדי ניגוד עניינים ומצב זה אינו פסק באופן מידי, מיד לאחר שהדבר הובא בפני נותן השירות, המזמינות יהיו רשאיות לסיים את ההתקשרות באופן מידי ומבלי שלנותן השירות תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגדן.

## **10. שמירת סודיות**

- 10.1. נותן השירות יחתום על התחייבות לשמירת סודיות בהתאם לנוסח המצורף למסמכי הסכם זה.
- 10.2. נותן השירות מתחייב בשמירת הסודיות ו/או זכויות המזמינות במסמכים שונים, יעמדו בתוקפן לכל אורך תקופת הסכם זה.
- 10.3. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ותעניק למזמינות את הזכות לבטל הסכם זה לאלתר.

## **11. היעדר יחסי עובד-מעסיק**

- 11.1. מוסכם על הצדדים כי נותן השירות ייתן את השירותים נשוא הסכם זה כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, ובכל מקרה, לא יתקיימו בינו ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו לבין המזמינות יחסי עובד ומעסיק.
- 11.2. נותן השירות מתחייב בזאת לפצות ו/או לשפות את מי מהמזמינות במלוא הסכום ו/או פיצוי, בגין כל הוצאה (ניהול תיק משפטי, מומחה, אגרות, כל הוצאה אחרת) שיגרם לה עקב העלאת טענה כלשהי מצד עובדיו בדבר קיומם של יחסי עובד ומעסיק בין אותו אדם לבין מי מהמזמינות.
- 11.3. נותן השירות יישא בכל העלויות הקשורות במתן השירותים לרבות כלפי עובדיו ו/או מתנדביו ו/או מי מטעמו בנוגע לשכר עבודה וזכויות סוציאליות, ביצוע כל הדיווחים והתשלומים לרשויות השונות (מע"מ, מס הכנסה וביטוח לאומי), ניכויי מס במקור, תשלום לאיגודים מקצועיים, תשלומים לקרנות ו/או קופות ו/או פוליסות שונות.
- 11.4. מובהר ומוסכם בין הצדדים כי היה ומי מהמזמינות תיתבע ו/או תידרש לשאת בכל תשלום ו/או פיצוי ו/או סכום שיינתן במסגרת פסק דין או כל ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית, נותן השירות ישפה את מי מהמזמינות מיד עם קבלת פסק דין או החלטה סופית בעבור הסכום וכלל ההוצאות שמי מהמזמינות

נאלצה להוציא עבור ניהול התביעה לרבות שכ"ט עו"ד ומע"מ כדן, בכפוף למתן הודעה לנותן השירות על הגשת דרישה ו/או תביעה ומתן זכות לנותן השירות להתגונן כנגד הדרישה / התביעה.

11.5. למען הסר ספק מובהר כי נותן השירות הינו נותן שירותים במיקור חוץ ואין חלים בינו לבין המזמינות יחסי עובד - מעסיק והינו רשאי לעסוק בעבודות נוספות בהתאם לשיקול דעתו ללא צורך בקבלת אישור מהמזמינות, אלא אם עולה מעיסוקיו הנוספים חשש לניגוד עניינים, אזי על נותן השירות להביא עניין זה בפני היועץ המשפטי בכדי שייתן חוות דעתו.

## **12. אחריות וביטוח**

12.1. נותן השירות, וכן מי מטעמו, יישא באחריות מקצועית מלאה ובלעדית למתן השירותים המסופקים על ידו ובכל מקרה, לא יהיה בכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעם המזמינות כדי לגרוע מאחריות נותן השירות או מי מטעמו בכל הנוגע למתן השירותים נשוא הסכם זה.

12.2. נותן השירות יבטח את עצמו וכן את כל אחד מעובדיו ו/או מי מטעמו, בפוליסות ביטוח רלוונטיות לרבות ביטוח אחריות מקצועית וחבות מעבידים (ככל ומעסיק עובדים) בהתאם לנספח אישור קיום ביטוחים.

12.3. נותן השירות יישא באחריות בלעדית בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגוף או לרכוש, בין שלו ובין של עובדיו ובין של מי מטעמו, וכן, לרכוש המזמינות ו/או לרכושו של מי מטעמן ו/או לגופו של מי מעובדי המזמינות ו/או על קהל היעד, מקבלי השירותים, וזאת כתוצאה ישירה או עקיפה בנוגע למתן השירותים מכוח הסכם זה.

12.4. מוסכם בין הצדדים וידוע לנותן השירות כי המזמינות לא יישאו בכל אחריות ו/או חובה כלפי נותן השירות ו/או מי מעובדיו או מטעמו ו/או כנגד צד שלישי בנוגע לנזקים שייגרמו על ידי נותן השירות כתוצאה ישירה או עקיפה ממתן השירותים בין לרכוש ובין לגוף.

12.5. נותן השירות מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמינות בגין כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו להן מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשה או מחדל של נותן השירות ו/או בכל הנוגע להסכם זה, זאת על-פי דרישתה הראשונה של מי מהמזמינות. הוראות סעיף זה יחולו גם במקרה שבו ייקבע כי עובד של נותן השירות ו/או כל אדם אחר מטעמו, הנו עובד של מי מהמזמינות.

## **13. שונות, הודעות וכתובות**

13.1. כל שינוי בהוראות הסכם זה יעשה בכתב בלבד, בנספח נפרד, ובחתימת מורשי החתימה.

13.2. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של מי מהמזמינות במימוש זכויותיהן על פי הסכם זה, לא יתפרשו כוויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.

13.3. כל מחלוקת בין הצדדים להסכם זה, תוכרע על-ידי בית המשפט לפי הסמכות המקומית במחוז הצפון, אשר מקום מושבו בעיר עפולה או נצרת/נוף הגליל, לעניין סמכות עניינית הנתונה לבית משפט השלום ובית המשפט המחוזי בנצרת/נוף הגליל בהתאם לסמכות העניינית הנתונה לבית משפט מחוזי.

13.4. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה, יהיו כמפורט בכותרת לו, אלא אם מי מהצדדים הודיע אחרת.

13.5. מסירת הודעות בין הצדדים תהיה כדלקמן:

13.5.1. במסירה אישית – ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה ברגע המסירה.

13.5.2. במשלוח באמצעות פקסימיליה או הודעה דואר אלקטרוני, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך יום עסקים אחד, ובלבד שנשלחה עד השעה 15:00 בימים א'-ה' ולמעט בימי מנוחה (המסירה תיחשב ביום החול הראשון בתום ימי המנוחה).

13.5.3. במשלוח בדואר רשום, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך שלושה ימי עסקים.

13.5.4. בדואר אלקטרוני-יראו כמגיעה ליעדה ברגע המסירה ובלבד שנשלחה עד השעה 15:00 בימים א'-ה' ולמעט בימי מנוחה (המסירה תיחשב ביום החול הראשון בתום ימי המנוחה).

### ולראייה באו הצדדים על החתום

---

המזמינות

---

נותן השירות

מפרט השירותים

מס'	השירותים	מהות השירותים	אומדן השעות	הערות
1	ליטיגציה	ניהול כלל תיקי הליטיגציה לרבות תיקי נזיקין שלא בטיפול חב' הביטוח, תובענות מכל סוג לרבות: תובענות אזרחיות בתחומים השונים, תובענות ייצוגיות, עתירות וערעורים מנהליים, בג"צים, עררים, תביעות והליכים בבתי הדין לעבודה, וועדת בחירות, ערעורים לערכאה גבוהה, גישורים ובוררות ולרבות הגשות תובענות בשמן של המזמינות, תביעות חוב, אכיפה משפטית של פסקי דין שטופלו על ידי נותן השירות ועתירות מטעם העירייה כנגד חייבים/נתבעים לפי בקשת העירייה	בהתאם לצורך	מס' התיקים הפתוחים במועד פרסום המכרז (דרישות ותביעות נזיקין, תובענות ייצוגיות, עררי תכנון ובניה : 98 תיקים (משנת 2019 ועד 2024)
2	גזברות, ארנונה	מתן ליווי וייעוץ שוטף+מענה על השגות ותשובות לעררים, וייצוג העירייה בפני ועדת הערר לענייני ארנונה וערעורים מנהליים עד סיום ההליכים בכלל הערכאות. סיוע ייעוץ שוטף בתחום חיובי הארנונה, היטלים מכוח חוקי עזר והוראות הדין, אגרות שילוט, חיובי חינוך ורווחה. לרבות כתיבת חוות דעת משפטית ככל שיידרש. עריכת הסדרים ופשרות מול תושבים, לרבות אישור משפטי להסכמי פשרה. טיפול שוטף במחיקת חובות, לרבות מול משרד הפנים, ככל שנדרש. ייעוץ משפטי וטיפול בתחום חיובי ושומת הארנונה, לרבות טיפול בבקשת העירייה לאישור חריג להטלת ארנונה, שינויים, עדכונים וסיווג נכסים בצו הארנונה, לרבות הכנת כל המסמכים והאישורים הנדרשים לשם הגשתם למשרד הפנים.	ליווי שוטף - לפחות יום בשבוע במשרדי העירייה שלא יפחת מ-8 שעות עבודה יומיות. ייצוג בוועדות ערר ארנונה לפי הצורך	

מס'	השירותים	מהות השירותים	אומדן השעות	הערות
		ייעוץ וטיפול שוטף בחובות מסופקים וחובות אבודים, לרבות הכנת התיקים וכל הטפסים הנדרשים לשם הגשתם למשרד הפנים, לרבות תיקים שנדונו בוועדת הנחות או בוועדת מחיקות ובכלל זה מקרים של מתן צווי הפטר, צו חיסול חברה, לרבות הגשתם למשרד הפנים. ייעוץ וחוות דעת בנושא היטלים ואגרות.		
3	משאבי אנוש ומשמעת	ליווי שוטף של יחידת ההון האנושי	בהתאם לצורך	
4	מינהל הנדסה והוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה	ליווי שוטף של אגף הנדסה והוועדה המקומית לתו"ב, ייצוג בעתירות מנהליות, וועדת ערר (מחוזי/ארצי) ומתן חוות דעת משפטיות. במידת הצורך, השתתפות והכנה לישיבות וועדת תו"ב, וועדת המשנה וכל פגישה נדרשת אחרת.	בהתאם לצורך	
5	מכרזים והתקשרויות	ליווי והכנת מכרזים החל משלב גיבוש המכרז ועד לפרסומו ולרבות ליווי וועדת המכרזים והכנת חוות דעת. הכנת הליכים, הסכמים והתקשרויות.	בהתאם לצורך	בשנת 2024 פורסמו 30 מכרזים בשנת 2023 פורסמו 14 מכרזים בשנת 2022 פורסמו 22 מכרזים
6	נכסים ומקרקעין	ייעוץ וליווי רישומים לטאבו לרבות הזנה למערכות ייעודיות, רישום תצ"רים, ליווי וועדת הקצאות במידת הצורך, עבודה מול רמ"י, הסכמי חכירה, מכירת/קניית מקרקעין (מכרזי מקרקעין) ובדיקתם לרבות דיווחים לרשויות המס. מתן חוות דעת משפטיות.	בהתאם לצורך. השתתפות בפגישות, וועדות הקצאות, וישיבות מליאה לפי הצורך.	
7	ביטוחים ונזיקין	הכנת מענה לפניות, ריכוז חומרים וחוות דעת לוועדת ביטוח, הגשת כתבי טענות ובי-דין וייצוג בבית המשפט. ייצוג העירייה בתיקים משפטיים מתחת לדמי השתתפות עצמית	שוטף	

מס'	השירותים	מהות השירותים	אומדן השעות	הערות
8	חדלות פירעון והוצאה לפועל	ייצוג המזמינות בהליכי חדלות פירעון של חייבים, ייצוג המזמינות בתיקי הוצאה לפועל שנפתחו כנגדן, נקיטה בהליכי הוצאה לפועל בסיום הליכים שננקטו על ידה (ויוצגו על ידי נותן השירות) לצורך גביית הוצאות שנפסקו	לפי הצורך	
9	דיני רווחה	ייצוג אגף הרווחה והשירותים החברתיים בתיקי תני"ז / צב"נ, בפני בתי המשפט למשפחה ובתי המשפט לנוער	במידת הצורך	
8	תגבור הייעוץ המשפטי	מתן חוות דעת, השתתפות בישיבות פנימיות, בישיבות ועדות העירייה ובישיבות מועצת העיר	במקרה של עומס, בעניינים חריגים ובמקרה של ניגוד עניינים של היעוץ המשפטי.	

המציע יהיה רשאי לעיין ברשימת תיקי הליטיגציה של הליכים תלויים ועומדים והסטטוס שלהם, זאת בתיאום מראש עם היועץ המשפטי.

למען הסר ספק, השירותים שבנספח זה הם בנוסף לשירותים המפורטים בסעיף 3 להסכם ההתקשרות. למזמינות שמורה הזכות לפי שיקול דעתה בכל מהלך ההתקשרות לשנות את תמהיל ושעות מתן השירותים.

## מסמך ג'

### כתב ערבות (ביצוע)

שם הבנק: \_\_\_\_\_

לכבוד

סניף הבנק: \_\_\_\_\_

עיריית עפולה

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

**הנדון: ערבות בנקאית מספר**

1. לפי בקשת \_\_\_\_\_ (המציע) מס' זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב")  
אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים  
חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מס' 03/2025 **למתן שירותים  
משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה** או לחוזה שנכרת עימם.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית  
לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:  
"מדד היסוד" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש \_\_\_\_\_ 2025 שהתפרסם בתאריך 00.00.2025 בשיעור \_\_\_\_\_  
נקודות.
3. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.  
הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:  
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש  
בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.  
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות  
ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או  
בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום  
הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת  
הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת  
הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע  
בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 1 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים  
שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם  
הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת,  
אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך  
הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה \_חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף \_\_\_\_\_

**מסמך ד'**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד
	אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל

**מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה**חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור \_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד		
שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם	שם	שם	אופי העסקה:	
עיריית עפולה ומי מטעמה	או תאגידים קשורים ועובדים שלהן		<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר
500277009	501500250 515584399		<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> זכיון
מען	מען	מען	<input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
יהושע חנקין 47 עפולה	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות קשורות לרשות		העיסוק המבוטח:	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים
			_____	<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
				<input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה			
309 ויתור תחלוף, 328 "ראשוניות",							רכוש: "כה"ס" ושחזור מידע ומסמכים לפי נזק ראשון
304 הרחב שיפוי 309 ויתור תחלוף מבקש האישור 319: מבוטח נוסף כמעביד 328 "ראשוניות",			20,000,000				אחריות מעבידים
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי,			4,000,000				אחריות מקצועית

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

309 ויתור תחלוף למבקש,						
321 מבוטח נוסף בגין המבקש,						
322 המבקש כצד ג,						
325 מרמה, 326 פרטיות, 327 עיכוב/שיהוי						
328 "ראשוניות",						
332 גילוי 12 ח',						
ביטול סייגי חבויות: רשלנות רבתי;						

פירוט השירותים (כפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

093

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד\*\*

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY) \*\*עליכם למלא מועד שהינו בתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות

חתימת האישור

המבטח:

\* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

## מסמך ה.

### צהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות וההצעה

מכוח חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 והמצאה למשתתפי המכרז

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
חתימה + חותמת

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר בשם \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_  
 (להלן: "המציע") לעניין מכרז פומבי מס' 03/2025 למתן שירותים משפטיים לעיריית  
 עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה כלדקמן:

1. הנני מצהיר כי הנני מוסמך ליתן הצהרה זו ובשם המציע.
2. ידוע לי כי ככל ויוחלט לאשר את ההתקשרות עמי, ההסכם שייחתם יכול ומי מהמזמינות תתבקש להמציאו למבקש באפיק חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ו/או למציע אחר במכרז מכוח תקנה 22(ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.
3. הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם ובמסמכי המכרז, בשל היותם מהווים סוד מסחרי או מקצועי וזאת מן הנימוקים הבאים (חובה לנמק):

מס'	עמוד	סעיף	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק
1				
2				
3				
4				
5				
6				

\*בהיעדר מקום, ניתן להמציא בנייר לוגו של המציע ולצרף להצעה.

4. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחיסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למזמינות וכי הן יהיו רשאיות, על פי שיקול דעתן הבלעדי לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים המפורטים בטבלה בסעיף 3 לעיל, בין היתר אם נמצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום הפרטים ו/או אם בנסיבות העניין, משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע, גובר על הנזק שצפוי לי כתוצאה מפרסום המידע.
5. ידוע לי כי במידה והעירייה תדחה את התנגדותי להעברת ההסכם ומסמכי הצעת, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 7 ימים.

תאריך

חתימה

מסמך ו'

### נספח אבטחת מידע והגנת סייבר

מכרז פומבי 3/2025 מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה ולוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור  
 חתימה + חותמת

בהתאם לסעיף 15 לתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 (להלן: "תקנות אבטחת מידע") נותן השירות יישם את דרישות אבטחת מידע והגנת סייבר כמפורט להלן:

נותן השירות מצהיר ומתחייב בשמו ו/או בשם עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסקו על ידו ו/או לצורך מתן השירותים נשוא המכרז כדלקמן:

1. נותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו שיעניקו את השירותים למזמינות יקיימו את הוראות הדין באופן מלא מכוח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "החוק"), תקנותיו והנחיותיו ובפרט את הוראות תקנות אבטחת מידע, הנחיות הרשות להגנת הפרטיות במשרד המשפטים ועמידה בכל רכיבי מפרט הדרישות לפי שאלות זה. כמו כן, בהנחיות והוראות העירייה ככל ויינתנו מעת לעת וזאת בהתאם לדרישות רגולטוריות אשר יהיו רלוונטיות להתקשרות זו.
2. במידה וחרף הדרישות והתחייבות נותן השירות, יתגלו פערי אבטחת מידע, מתחייב הוא לתקנם בתוך זמן שלא יהיה יותר מ-30 ימים מיום קבלת הסכם התקשרות חתום בידי מורשי החתימה של המזמינות. על נותן השירות להציג בפני מנמ"ר העירייה הכיצד הפערים תוקנו.
3. בתוספת על עילות סיום ההתקשרות, היה ונותן השירות לא עמד בדרישות אבטחת מידע ולא פעל לתיקון הפער בתוך התקופה שנקבעה ו/או נגרם נזק למי מהמזמינות, הן יהיו רשאיות להביא לסיום ההתקשרות ולנותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לא תהא של טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
4. נותן השירות ימנע גישה למערכות המחשב המשרתות אותו לצורך מתן השירותים ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר ו/או במידע המאוחסן על המחשב ו/או ברשת ו/או בכל אחסון אחר ושלא התחייב לשמור על הסודיות לפי נספח שמירת סודיות שבמסמכי המכרז/התקשרות זו.
5. נותן השירות מתחייב לעשות שימוש במידע אך ורק בהתאם להרשאה ולשם מתן השירותים נשוא ההתקשרות. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, נותן השירות יהיה אחראי באופן בלעדי לשימוש שיעשה על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו במידע המצוי אצלי בעניינין של המזמינות ו/או בעל קשר להתקשרות עם המזמינות.
6. אחת לרבעון שנה קלנדרית, ככל ואין עוד צורך בנתונים, מתחייב נותן השירות לבצע מחיקה והשמדה של כל מידע שהגיע אליו במסגרת ההתקשרות, לרבות ניירת ואמצעי מדיה אשר ברשותו (כוננים קשיחים, אמצעי גיבוי וכל מדיה מגנטית אחרת) ולהביא זאת לידיעת מנמ"ר העירייה בכתוב בדוא"ל: [harry@afula.muni.il](mailto:harry@afula.muni.il).
7. נותן השירות יודיע למנמ"ר העירייה על כל אירוע, חשד לאירוע סייבר/אבטחת מידע שבו קיים חשד ו/או חשש לחשיפת מידע ו/או שמידע נחשף לגורמים שאינם מורשים וזאת יעשה באופן מידי.
8. המזמינות יהיו רשאיות לבצע באמצעות מי מטעמה בהודעה מראש של 3 ימים, ביקורת ובקורות בכל נושא אבטחת מידע והגנת סייבר, שמירת סודיות ופרטיות אצל נותן השירות אחר התחייבותיו וכל זאת בכדי להבטיח קיום נספח זה. ככל ובמסגרת הביקורת ימצאו ליקויי אבטחת מידע, מתחייב נותן השירות לתקנם בהתאם ללו"ז שיינתן לו על ידי מנמ"ר העירייה. ככל ולא תוקנו הליקויים בתוך המועד שניתן, יהיו המזמינות רשאיות להביא לסיום ההתקשרות ולנותן השירות לא תהא כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
9. נותן השירות יעמיד איש קשר מטעמו לעניין אבטחת מידע והגנת סייבר.
10. להלן מפרט דרישות שיש למלא:

#	דרישה	האם מתקיים באופן מלא יש לסמן	במידה וסומן 'לא' יש לפרט
1	קיימת הגנה אצל נותן השירות על המידע שנאסף ומעובד באמצעות חשבון ייעודי נפרד במערכת ההפעלה. לחלופין, קיים מחשב נפרד לצורך עבודה על חומרי העירייה אשר גישה אליו הינה לעובדים הנדרשים והמורשים לכך	כן / לא	
2	על חשבון ייעודי אצל נותן השירות חלה מדיניות סיסמאות כדלקמן לפחות: א. סיסמה המורכבת מ-8 תווים לפחות. ב. הסיסמה מורכבת בשילוב של אותיות, מספרים וסימנים. ג. מתבצעת החלפת סיסמה אחת ל-6 חודשים	כן / לא	
3	הגדרת שומר מסך מוגן סיסמא לאחר 15 דקות של חוסר פעילות.	כן / לא	
4	בכלל מחשביו של נותן השירות, מותקנת מערכת הפעלה עם רישוי חוקי.	כן / לא	
5	בכלל מחשביו של נותן השירות ישנם עדכוני גרסה לרבות עדכוני גרסאות אבטחת מידע המעודכנים ביותר.	כן / לא	
6	על מחשביו של נותן השירות מותקנת תוכנת אנטי-וירוס מעודכנת ובעלת רישוי חוקי.	כן / לא	
7	נותן השירות מעדכן את תוכנת האנטי-וירוס בהתאם לעדכון האחרון.	כן / לא	
8	הגישה מהרשת והמחשבים של נותן השירות אל רשת האינטרנט מופרדת באמצעות מנגנון FW (חומת אש) ייעודית	כן / לא	
9	הגישה מרחוק למערכות נותן השירות ולמידע של העירייה היא באמצעות הזדהות חזקה הכוללת לכל הפחות שניים מתוך שלושה מנגנוני הזדהות הבאים: 1. סיסמה קבועה 2. סיסמה משתנה או טוקן פיזי 3. זיהוי ביומטרי *יש לציין אילו בשימוש נותן השירות	כן / לא	
10	בכלל מחשביו של נותן השירות מופעל מנגנון סינון גלישה באינטרנט.	כן / לא	
11	קיימת בקרת כניסה למתחם הפיזי בו מצויים מחשבי נותן השירות. מהי סוג הבקרה: _____.	כן / לא	
12	כלל אמצעי הזיכרון הניידים שנותן השירות עושה בהם שימוש, מוגנים ומוצפנים בסיסמא.	כן / לא	
13	כלל מחשביו הניידים של נותן השירות הינם בעלי דיסק קשית מוצפן ומוגן.	כן / לא	
14	לנותן השירות ישנם נהלים והנחיות פנים ארגוניות לעובדיו בנוגע לאבטחת מידע והגנת סייבר. העירייה תהא רשאית לדרוש את מסמך ההנחיות.	כן / לא	

