

עיריית עפולה

מכרז פומבי

מס' 8/2025

להפעלת מעון יום לגיל הרך

ברח' חבצלת 29 עפולה



אפריל 2025

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
חתימה+ חותמת

תוכן עניינים

הזמנה להציע הצעות מס' 8/2025

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם	–	מסמך א(1)
תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות	–	מסמך א(2)
תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001	–	מסמך א(3)
תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והעדר קירבת משפחה	–	מסמך א(4)
נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	–	מסמך א(5)
תצהיר בדבר קיום דיני עבודה	–	מסמך א(6)
תצהיר שמירה על זכויות עובדים	–	מסמך א(7)
תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	–	מסמך א(8)
אישור זכויות חתימה	–	מסמך א(9)
עסק בשליטת אישה	–	מסמך א(10)
הצהרה והתחייבות שמירה על סודיות	–	מסמך א(11)
תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז	–	מסמך א(12)
נוסח ערבות מכרז	–	מסמך א(13)

מסמך ב' - הסכם

מפרט השירותים	-	נספח א'
נוסח ערבות ביצוע	-	נספח ב'
אישור עריכת הביטוח / הסכמה לעריכת ביטוח	-	נספח ג'
תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים	-	נספח ד'
תצהיר בטיחות	-	נספח ה'

מסמך ג' - הצהרת והצעת המציע

מועד	פעילות
29/5/2025	מועד פרסום המכרז
12:00 בשעה 12/6/2025	מועד אחרון לשאלות הבהרה
19/6/2025	מועד אחרון למתן תשובות הבהרה
12:00 בשעה 26/6/2025	מועד אחרון להגשת הצעות
26/9/2025	תוקף ערבות הגשה למכרז
₪ 1,000	עלות רכישת החוברת

עיריית עפולה

הזמנה להציע הצעות להפעלת מעון יום לגיל הרך

עיריית עפולה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 עפולה (להלן: "השירותים" או "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כלל מסמכיו, הוראות נציגי העירייה, דרישות והוראות כל דין, הכל כפי שיפורט להלן.

1. מבוא:

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

1.1 עיריית עפולה מעוניינת להתקשר עם גוף (להלן: "הזוכה" או "המפעיל") אשר יפעיל מעון יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים) בעיר עפולה, אשר כתובתו:

ברח' חבצלת 29 עפולה

(להלן: "המעון").

1.2 מעון היום יופעל במבנה ובמקרקעין שבבעלות העירייה.

1.3 הזוכה יקבל רשות שימוש מהעירייה להפעלת המעון ויידרש לדאוג להצטיידות המעון לשם הפעלתו בהתאם ל"אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות", שפרסם משרד החינוך והוראות העירייה. כמו כן הזוכה יחזיק ברישיון עסק ובסמל מעון במהלך כל תקופת ההתקשרות.

1.4 הפעלת המעון תהיה בהתאם למסמכי המכרז וההסכם, הוראות "אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות" והנחיות משרדים הממשלתיים הרלוונטיים ו/או כל גוף אחר המוסמך לתת רישיון הפעלת מעון יום לגיל הרך.

1.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המעון יפעל 6 ימים בשבוע:

ימים א'-ה' בשעות הקבועות ע"י משרד החינוך

ימי שישי בשעות הקבועות ע"י משרד החינוך

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

- לוח החופשות יהיה בהתאם ללוח החופשות שיקבע על ידי משרד החינוך.
- 1.6. במעון ישנו מטבח מבשל אשר יספק 3 ארוחות - ארוחת בוקר, ארוחת צהריים וארוחת ביניים (מנחה). ארוחת הצהריים תהייה ארוחה חמה (המפעיל יוכל להתקשר עם חברת הסעדה/קייטרינג לצורך ביצוע התחייבות זו). כל ארוחה תהייה מותאמת לכל ילד על פי צרכיו הפיזיולוגיים והרפואיים.
- 1.7. תקופת ההפעלה הינה ל-60 חודשים, לעירייה קיימת האפשרות להרחיב את תקופת ההפעלה לעד 60 חודשים נוספים בכפוף למילוי התחייבויות המפעיל כאמור בהצעתו ובכפוף להארכת תוקף ערבות הביצוע ותוקף אישור קיום הביטוחים.
- 1.8. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות תנאי התשלום, התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו' יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

2. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד במועד האחרון להגשת הצעות במכרז בכל התנאים המצטברים שלהלן:

2.1. בעל ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים), בהיקף של 20 מסגרות ו/או בהיקף של 4 כיתות מעון לפחות, וזאת במשך 10 שנים אחרונות עד למועד להגשת הצעות.

✓ לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע להשלים ולמלא את פרטי ניסיונו במסגרת מסמך א(1) להלן, וכן לצרף המלצות בכתב ו/או אסמכתאות אחרות.

2.2. בעל סמלי מוסד מטעם משרד החינוך ו/או רישיון מעון.

✓ המציע יצרף העתק של הסמלים/רשימות של המעונות שברשותו.

2.3. המציע נעדר ניגוד עניינים ו/או זיקה לחבר עירייה / הנהלת עירייה ו/או עובד עירייה.

✓ המציע יצרף הצהרה בנוסח המצורף במסמך א(4), מאושרת ע"י עו"ד.

2.4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית - בסך של 20,000 ש"ח כמפורט בסעיף 5 להלן.

✓ המציע יצרף ערבות מקור בנוסח מסמך א'(13), בדיוק.

2.5. למציע אישורים תקפים על שמו לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 והוא עומד בתנאים ובהוראות הנדרשים לפי חוק זה.

✓ המציע יצרף תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח מסמך א(5).

2.6. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום.

✓ המציע יצרף תעודת עוסק מורשה (מאומתת ע"י עו"ד כ"נאמן למקור") או במקרה בו המציע הינו תאגיד תדפיס נתונים שאינו מוקדם מיום 1.1.2024 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

2.7. המציע רכש מסמכי המכרז.

✓ המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

התנאים המפורטים לעיל הינם תנאי סף מצטברים ומציע שלא יעמוד בכל אחד מהם, הצעתו תהא פסולה ולא תידון כלל. על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים דלעיל. אין באמור כדי לגרוע מסמכות העירייה ו/או ועדת המכרזים להורות על השלמת מסמכים, לרבות מסמכים שנדרשו להוכחת עמידת המציע בתנאי סף.

3. מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

- 3.1 כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;
- 3.2 מסמכי הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה העירייה בהתאם לאמור בסעיף 8 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;
- 3.3 פרופיל של המציע; מסמך המציג את פעילות המציע;
- 3.4 מסמכים/אישורים המאשרים את עמידת ההצעה ו/או המציע בתנאים הסף המפורטים בסעיף 2 דלעיל.
- 3.5 מסמכים להוכחת רכיב האיכות, כמפורט בטבלה שבסעיף 10.1.2 להלן, לרבות פרטים לגבי מנהל המעון המוצע, קורות חיים ותעודות.
- 3.6 תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות, בנוסח מסמך א(2).
- 3.7 תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001, בנוסח מסמך א(3).
- 3.8 תצהירים בדבר קיום דיני העבודה בנוסח מסמך א(6) ותצהיר שמירה זכויות עובדים בנוסח מסמך א'7 לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 3.9 תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה), התשע"ו-2016, ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בנוסח מסמך א'8.
- 3.10 אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, על כך שהמציע מנהל פנקסי חשבונות ורשימות על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.11 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 3.12 ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:
 - 3.12.1 העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
 - 3.12.2 תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
 - 3.12.3 אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 3.13 ככל שהמציע הינו "עמותה" עליו לצרף העתק נאמן למקור של תעודת ניהול תקין לשנת 2024 את תעודת ההתאגדות שלו ואישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המציע הינו עמותה וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 3.14 הצעת המחיר - בנוסח מסמך ג', בשני עותקים במעטפה נפרדת בתוך המעטפה העיקרית. אין לרשום את ההצעה הכספית בחוברת המכרז, הצעה שתירשם, תביא לחשיפתה קודם לשלב ג' (שלב ניקוד הצעת המחיר) ועלול להביא לפסילת ההצעה בכללותה. חוברת המכרז כשהיא חתומה תוגש בעותק אחד בלבד.

המסמכים המפורטים לעיל, ישמשו את העירייה - כל אחד מהם בהתאמה לתוכנו - ביחס לקביעת עמידה/אי-עמידה של ההצעה בתנאי הסף במכרז, הן אלו שכל מציע נדרש לעמוד בהם כבר בשלב המכרז והן אלו שהזוכה יידרש לעמוד בהן בשלב ההתקשרות שלו עם העירייה.

כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי

המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי העירייה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי העירייה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4. הצעת המשתתף

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכולה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 4.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף **במסמך ג'** בשני עותקים בהתאם להנחיות שם.
- 4.3. במסגרת טופס הצעת המחיר על המציע למלא ולנקוב בסכום חד פעמי אשר ישולם על ידו לעירייה לטובת פיתוח סביבתי בקרבת מעון היום (למען הסר ספר, סכום זה יכלול פיתוח חיצוני והצטיידות לתקופה הראשונה). כמו כן, יידרש המציע לנקוב בסכום נוסף אותו ישקיע במבנה בתקופת האופציה לטובת שיפוצים והרחבת הצטיידות.
- 4.4. מובהר כי יש למלא את כל סעיפי הצעת המחיר. לא ניתן להגיש הצעה חלקית. במקרה בו תוגש הצעה חלקית ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את ההצעה או להשלים את הפריטים החסרים על פי המחיר הגבוה ביותר שהוצע במסגרת המכרז, לפי בחירתה הבלעדית.
- 4.5. על המציע לנקוב במחיר בשקלים חדשים בלבד.
- 4.6. מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין במידת הצורך.
- 4.6.1. המחיר המוצע יכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים, לרבות האגרות, ההיטלים, המיסים ותשלומי החובה החלים או שיחולו על הפעלת מעון היום, ובכל מס, אגרה, היטל על פי הוראות כל דין, כמו גם בתשלום שכר עובדים ותשלום עבור צריכת מים, צריכת חשמל, הוצאות חיבור ושימוש בטלפון, בהוצאות אחזקת המבנים, לרבות ניקיון, גינון, תאורה, מיזוג אוויר, שמירה על המעון ובכל הוצאה אחרת הקשורה לתחזוקה השוטפת של המעון.
- 4.7. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.8. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.
- 4.9. **המציע אינו רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה.** ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי למתן השירותים לפי מכרז זה.
- 4.10. על מורשי החתימה של המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. ערבות מכרז

- 5.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת חתימת ההסכם המצורף לו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית לטובת העירייה, בת-פרעון עם דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח **מסמך א'5 בדיוק**, בסך של לפחות **20,000 ₪** (להלן: "**ערבות המכרז**"). ערבות המכרז תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד לתאריך **26/9/2025** לפחות.
- 5.2. ועדת המכרזים רשאית בהתאם להוראות המכרז לפסול הצעה אשר ערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע במסמך א'5.
- 5.3. ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאיות להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים:
- 5.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 5.3.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 5.3.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים ו/או לעירייה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 5.3.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם העירייה.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.
- 5.4. העירייה תהיה רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. במקרה זה יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה (או יאריכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שמסרו) תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת העירייה. מציע שלא יפעל בהתאם להוראות העירייה יראו אותו כמי שוויתר על הצעתו.
- 5.5. הוכרז הזוכה במכרז, יאריך הזוכה את תוקף ערבות המכרז שהגיש בהתאם להנחיות העירייה. לאחר שהזוכה במכרז חתם על ההסכם והמציא אישורי ביטוח וערבות הביצוע כאמור בסעיף 11.2, תוחזר לו ערבות המכרז.
- 5.6. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר ערבות המכרז שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מיום התקשרות העירייה עם הזוכה כאמור במכתב הזכייה שיישלח לזוכה. ערבות המכרז תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שיציין כל מציע בהצעתו או במסירה אישית, לפי בחירתו.

6. אופן ומועד הגשת הצעה

- 6.1. על המציע, להגיש את הצעתו ושאר מסמכי המכרז, לתיבת המכרזים בעירייה, יהושע חנקין 47 עפולה, במעטפה סגורה הנושאת ציון "**מכרז פומבי מס' 8/2025**" **בלבד עד ליום 26/6/2025 בשעה 12:00 בדיוק**.
- לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.**
- 6.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 6.3. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.4. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז. הודעה על מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.
- 6.5. העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים (זאת על עוד לא נפתחה תיבת המכרזים) ופרסום באמצעים שבו פורסם ההליך.

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

6.6. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז בדף המכרז באתר העירייה בכתובת: www.afula.muni.il <מידע ושירות לתושב> מכרזים ודרושים < מכרזי כוח אדם ורכש > מכרזי רכש < דף המכרז
- 7.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגביה של העירייה, ככר העצמאות 3, עפולה (בית קדוש) קומה 4, 04-6524000 בשעות קבלת הקהל ימי א, ד 15: 30-18: 30, 8: 30-12: 00, ימי ג, ה 08: 30-14: 00, תמורת סך של 1,000 (אלף) ₪ (שלא יוחזרו בכל מקרה). ניתן לשלם באופן מקוון באתר העירייה.
- 7.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 7.4. גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
- 7.5. אין חבות להגיש הצעה על גבי החוברת המודפסת שנמצאת במשרדי מחלקת הגביה, ניתן יהיה להדפיס באופן עצמאי את חוברת המכרז שבאתר העירייה, למלא בה את הפרטים, לחתום ולהגיש בתנאי שתצורף קבלה על רכישת חוברת המכרז.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. עד יום **12/6/2025 בשעה 12:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה, באמצעות המחלקה לגיל הרך, הגב' אורית דא-קוסטה, בדוא"ל: oritd@afula.muni.il שאלות הבהרה בכתב במסמך-MS Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

- יש לציין במסמך השאלות את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. יש לוודא קבלת שאלות ההבהרה בטלפון מס': 04-6484290.
- 8.2. יודגש, כי העירייה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג העירייה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי העירייה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 8.3. תשובות העירייה יינתנו עד ליום **19/6/2025**.
- 8.4. ככל שיהיו שינויים במכרז, תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 8.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.
- 8.6. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז, לפי הפרטים שנמסרו על ידם, בדואר אלקטרוני ו/או בפקסימיליה ו/או יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט העירוני. מסמכים אלו יהוו חלק ממסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

- 10.1. ועדת מכרזים תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בשלושה שלבים כמפורט להלן:
- 10.1.1. **שלב א'** - בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.
- 10.1.2. **שלב ב'** - שלב בדיקת מרכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז - 70%.
- ניקוד איכות ההצעה/המציע יהא בהתאם לפרמטרים ולמשקולות הבאים:

הנושא	הניקוד המירבי	אופן בחינת הניקוד
המלצות של מקבלי שירות דומה מהמציע (רשויות אחרות), בעיקר מההיבט של רמה מקצועית, רמת שירות, אמינות, אחריות, עמידה בלוח זמנים, גמישות לשינויים.	20 נקודות	ינוקד בהתאם לשיחות עם ממליצים של המשתתף ו/או ניסיון של העירייה עם המשתתף. העירייה תיצור קשר עם ממליצים או מזמיני עבודות קודמים של המשתתף (בין אם אלו פורטו במסגרת ההצעה ובין אם לאו) במסגרת יצירת הקשר ישאלו הממליצים/מזמיני העבודות 4 שאלות זהות שעניינן: סוג השירותים/העבודות שבוצעו עבור הממליץ/מזמין העבודה; תקופת ההתקשרות; היקף ההתקשרות; ובשאלה האחרונה יתבקש הממליץ/מזמין העבודה להעניק ציון בין 1-20 להתרשמותו מהשירותים שניתנו על ידי המשתתף ביחס אליו. בוצעה שיחה למספר ממליצים ביחס לאותו משתתף – יחושב ממוצע הציונים שניתנו על ידי הממליצים/מזמיני העבודה כאמור.
שנות ניסיון של המציע בהפעלת מעונות יום.	10 נקודות	בגין כל שנת ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום יקבל המשתתף 2 נקודות ועד 10 נקודות אפשריות.
התרשמות בלתי אמצעית ממעונות היום המופעלים כיום על ידי המשתתף.	30 נקודות	יינתן ניקוד באמצעות ביקור באחד או יותר מהמעונות המופעלים על ידי המשתתף. זהות המעון תבחר אקראית על ידי העירייה. הניקוד יינתן ביחס ל: (א) הגיינה וניקיון. (ב) התרשמות מהפעילות במעון (ג) מקצועיות (ד) יחס הצוות לפעוטות ולמשפחותיהם (ה) התנהלות תקינה מול משרדי החינוך

<p>והרווחה. (ו) מצבת כ"א (תקינה מטפלת- ילד) (ז) יציבות הצוות והכשרתו. (ח) היקף ואופי ההדרכה החינוכית (ט) נראות המעון- ציוד, אביזרים, בטיחות (י) שת"פ עם הרשות.</p>		
<p>ינוקד בהתאם להתרשמות מקורות חיו וניסיונו של מנהל המעון המוצע, לרבות בדבר השכלתו בתחום החינוך. על המציע להיערך עם מנהל פוטנציאלי להפעלת המעון המתוכננת ליום 1/9/25.</p>	<p>10 נקודות</p>	<p>התרשמות ממנהל המעון המוצע</p>

על המציע לצרף אסמכתאות ו/או הוכחות לשם הבחינה האיכותית של הצעתו, לרבות פירוט הניסיון הנדרש במתכונת הטבלה שב**מסמך א'1**, צירוף המלצות ועוד.

על המשתתף לקבל לכל הפחות **50 נקודות** במרכיב האיכות (להלן: **"ניקוד איכות מינימאלי"**) על מנת לעבור לשלב ג' של המכרז. משתתף אשר לא יקבל את ניקוד האיכות המינימאלי הנדרש- הצעתו תיפסל.

10.1.3 שלב ג' - בחינת הצעת המחיר של המשתתף במכרז (מסמך ג'). רק בשלב זה יפתחו מעטפות הצעות המחיר הכספית. המציעים רשאים להשתתף בישיבת פתיחת המעטפות. המועד ישלח למציעים בסמוך למועד הישיבה.

מרכיב זה מהווה 30% מהציון הסופי של המציע. במסגרת בחינת מרכיב זה, מעטפות ההצעות הכספיות של מציעים תיפתחנה ויבוצע שקלול של המחירים שהוצעו ע"י המציעים.

מציע שהציע את ההצעה הגבוהה ביותר יזכה ל 100 נקודות, והמציעים האחרים שעלו לשלב השוואת ההצעות הכספיות יזכו לניקוד יחסי בסדר יורד אחריו. כמתואר בנוסחה שלהלן:

$$CM = \text{ההצעה הזולה ביותר.}$$

$$CI = \text{ההצעה הנבחנת}$$

$$\text{ציון} = 30 \times (CM/CI)$$

10.1.4 שלב ד'- שקלול ציון האיכות עם ציון המחיר ובחירת הזוכה.

בשלב הרביעי יוענק הניקוד הסופי עבור ההצעה המוצעת תוך שקלול ציון האיכות כאמור בסעיף 10.1.2 ב-70% עם ציון המחיר כאמור בסעיף 10.1.3 ב-30%.

10.2. ככלל, בכפוף לזכויות העירייה על פי דין ועל פי מסמכי המכרז ובכפוף לדיני המכרזים, הצעת המחיר המשוקללת הטובה ביותר תומלץ כזוכה במכרז.

10.3. מובהר בזאת כי ככל ותהינה יותר מהצעה אחת אשר הצעת המחיר המשוקללת שלה הטובה ביותר – זהה ואחת מן ההצעות היא של עסק שבשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

10.4. במקרה בו לא יהיה מבין מסי' הצעות טובות ביותר עם ניקוד משוקלל זהה עסק שבשליטת אישה – יבחר המציע בעל הניסיון הרב ביותר.

10.5. ככלל, בכפוף לזכויות העירייה על פי דין, תמליץ ועדת המכרזים על זוכה אחד העומד בתנאי הסף והגיש הצעה כנדרש אשר הצעתו המשוקללת היא הגבוהה ביותר. כן תמליץ ועדת המכרזים על זוכה "כשיר

שני" אשר אליו תוכל העירייה (אך לא חייבת) לפנות לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז במקרים הבאים:

- 10.5.1. ההסכם עם הזוכה במכרז בוטל מכל סיבה שהיא.
- 10.5.2. הזוכה במכרז לא ביצע או אינו מסוגל לבצע איזה מהעבודות מושא המכרז במועדים שנקבעו על ידי העירייה (הכל מבלי לגרוע מסעדי העירייה כנגד הזוכה במכרז בגין הפרת ההסכם).
- בכל מקרה של מימוש זכות העירייה כמפורט בסעיף 10.5.1, יעמיד הכשיר השני ערבות ואישורי קיום ביטוחים כנדרש מהזוכה ויקיים את כלל התחייבויות המפורטות בהסכם (מסמך ב') בהתאם להצעתו.
- בכל מקרה של מימוש זכות העירייה כמפורט בסעיף 10.5.2, יעמיד הכשיר השני ערבות בגובה 10% מערך העבודות שהוזמנו ממנו (ובכל מקרה לא יותר מגובה ערבות החוזה) ואישורי קיום ביטוחים כנדרש.
- 10.6. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי העירייה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלעירייה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל העירייה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.
- 10.7. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.8. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 10.11. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו".
- 10.12. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה כנדרש.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת העירייה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ב').
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להתקשר בנשוא

המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.5. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

11.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי העירייה.

11.7. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה, לרבות מסמכי הבהרה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה, נוסח ההסכם כולל את הנספחים להסכם במלואם. ובכל מקרה המפרט הכתוב עולה על האמור בהסכם.

12. ביטול המכרז

12.1. העירייה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית - אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לעירייה כמחיר הוגן וסביר לאספקת השירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת העירייה לשלם עבור אספקת השירותים נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.

12.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות הבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים/ דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3. החליטה העירייה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה.

13. אחריות

13.1. העירייה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

13.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי העירייה.

14. סודיות ועיון במסמכים

14.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי העירייה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

14.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

- 14.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות העירייה בכל הנוגע לשמירת סודיות.
- 14.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש העירייה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהעירייה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז על חשבוננו, אם נדרש לעשות כן על ידי העירייה.

14.5. עיון בהצעה הזוכה:

- 14.5.1. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.
- 14.5.2. מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

15. הודעות ונציגות

- 15.1. כל מציע במכרז יציין במסגרת מסמך א(1) את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון והפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.
- 15.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של העירייה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 15.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות והמס' שסיפקו המציעים בהצעתם. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח, ובלבד שנשלחה בימי עסקים עד השעה 15:00 (למעט ימי ו' וערבי חג). לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי העירייה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

16. הוראות נוספות

- 16.1. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.
- 16.2. מכרז זה הוא קניינה הרוחני של העירייה, אשר מפורסם לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע.
- 16.3. הצעת המציע והמידע שבה הם רכושו של המציע. העירייה לא תעשה שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי המכרז.

בברכה,

עיריית עפולה

מסמך א' (1)

פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם

1. **פרטים על המשתתף**

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה עמותה שותפות עוסק מורשה, אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

2. ניסיון המציע

בעל ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים עד גיל 5 שנים), בהיקף של 20 מסגרות ו/או 4 כיתות מעון לפחות, וזאת במשך 10 שנים אחרונות עד למועד להגשת ההצעות

מס"ד	שם המעון	מיקום המעון (כתובת)	הרשות המקומית	כתובת ופרטי התקשרות עם איש הקשר ברשות	תקופת הפעלה ע"י המציע (מועד התחלה וסיום)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					

					32
					33
					34
					35
					36
					37
					38
					39
					40
					41
					42
					43
					44
					45
					46
					47
					48
					49
					50

וּתְקָ (*לְצוּרֶךְ נִיקוּד אֵיכוֹת) :

מספר שנות ניסיון כולל של המציע בניהול והפעלת מעונות יום : _____

פְּרָטִי מְנַהֵל הַמַּעוֹן הַמוֹצֵעַ (*לְצוּרֶךְ נִיקוּד אֵיכוֹת) :

שם מנהל המעון : _____

טל' נייד : _____

מספר שנות ניסיון בתחום : _____

מספר שנות עבודה אצל המציע : _____

השכלה וקורסים (יש לפרט האם מדובר בתואר ראשון/ שני מטעם מוסד להשכלה גבוהה או בלימודי תעודה אחרים, את הגורם המסמיך ואת מסי שנות הלימוד בכל תחום, בדגש על תחום החינוך) :

- יש לצרף העתק של תעודות ההשכלה וקורסים.

ניסיון קודם של מנהל המעון :

רשימת לפחות שתי רשויות שמנהל המעון מספק / סיפק להם שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז, בעלי מאפיינים דומים לעירייה.

מס'	שם חברה / רשות / התאגדות	שם איש קשר ותפקידו	טלפון ישיר של איש הקשר
1			
2			
3			
4			
5			
6			

סייעים (עוזרת/מדריכה/פסיכולוג וכד') למנהל המעון (באם יצורפו) :
הכוונה לסייע לוגיסטי/פדגוגי/סגן או כל בעל תפקיד אחר שעתיד לסייע למנהלת המעון ואינו נמנה על צוות המחנכות/מבשלת המעון.

תפקיד	שם	השכלה	ניסיון מקצועי

* לצורך ניקוד האיכות יש גם לצרף המלצות של מקבלי שירות בהפעלת מעונות יום. ההמלצות יהיו של מזמיני העבודה (לא של הורים), או של גורמים ציבוריים אחרים כגון משרד הרווחה/הכלכלה.

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

מסמך א' (2)

הצהרה בדבר העדר רישום פלילי

(תמולא על ידי נושא משרה/ מורשה חתימה אצל המציע):

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
אני משמש/ת בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד).
3. תצהיר זה ניתן במסגרת הגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 8/2025 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 עפולה (להלן: "ההליך").
4. הריני להצהיר כי בעלי המניות של המציע הם התאגידים או האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מבעלי המניות):

- 4.1 שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז.ח.פ. _____
- 4.2 שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז.ח.פ. _____

5. הריני להצהיר כי נושא המשרה אצל המציע הם האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מנושאי המשרה. "נושא משרה": חברי דירקטוריון, מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהלי תפעול, מנהל כוח אדם או משאבי אנוש וכיו"ב):

- 5.1 מר/גב' _____ ת.ז. _____ תפקידו/ה: _____
- 5.2 מר/גב' _____ ת.ז. _____ תפקידו/ה: _____

6. הנני מצהיר כי המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה להליך בעבירה פלילית שיש עמה קלון. לעניין סעיף זה עבירה שיש עמה קלון הינה: עבירה מסוג עוון או פשע.

ככל שהמציע הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):

- 6.1 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____
- 6.2 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____
- 6.3 מועד מתן גזר דין: _____
- 6.4 גזר הדין: _____

7. הנני מצהיר, לאחר בדיקה וחקירה שביצעתי מול בעלי המניות של המציע (שפורטו בסעיף 4 לעיל) ומול נושאי המשרה של המציע (שפורטו בסעיף 45 לעיל), אף אחד מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה אצל המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שאחד מבעלי המניות ו/או מנושאי המשרה הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

- 7.1 שם בעל המניות / נושא המשרה: _____
- 7.2 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____
- 7.3 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____
- 7.4 מועד מתן גזר דין: _____
- 7.5 גזר הדין: _____

8. הנני מאשר כי לאחר בדיקה שביצעתי, לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד מי מבין נושאי המשרה של המציע, כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון (כהגדרתה בהליך).

ככל שכנגד המציע ו/או כנגד המצהיר ו/או כנגד אחד מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד אחד מנושאי המשרה הורגש כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

- 8.1 שם בעל המניות / נושא המשרה: _____
- 8.2 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____
- 8.3 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____
- 8.4 מועד מתן גזר דין: _____
- 8.5 גזר הדין: _____

9. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
חתימה + חותמת

נספח לתצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז. / פ.ח. _____, נותן בזה ייפוי כח
והרשאה לעיריית עפולה ו/או לוועדה המקומית עפולה ו/או לחברה העירונית לחינוך עפולה ו/או
ליועץ המשפטי שלהן ו/או למבקר העירייה שלהן, לעיין ולקבל מידע אודותיי שמצוי במרשם הפלילי
המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים,
התשע"ט-2019, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

תאריך: _____ חתימה: _____

חותמת התאגיד

**יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על יפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם
יחד עם ההצעה למכרז.**

מסמך א' (3)

תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין
במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית עפולה (להלן – "העירייה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו ו/או מי ממנהליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין או כל עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001.

3. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת פגיעה בקטינים ו/או חסרי ישע ו/או עבירות מין לפי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001 (להלן – "החוק למניעת העסקת עברייני מין").

4. כמו כן הנני מתחייב כי לא אעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.

5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א' (4)

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והעדר קירבת משפחה

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המציע") בהליך פומבי מס' 8/2025 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 בעפולה (להלן: "המכרז").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה.

4. הריני לאשר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים:

4.1 סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

4.2 כלל 12 א(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

4.3 סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

5. בהתאם לכך הריני להודיע ולהצהיר כי:

5.1 איננו עובדים בעיריית עפולה או בתאגיד עירוני השייך לעיריית עפולה.

או:

5.2 הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

5.2.1 למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית עפולה, או עובד אחד מהתאגידים העירוניים השייך לעיריית עפולה.

לעניין הצהרה זו: "קרוב" - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

5.2.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

יזכה במכרז) לבין המזמינה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד המזמינה ולא ידוע לי כי עובד המזמינה נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5.3. לעניין קרבה משפחתית / העדר קרבה משפחתית לנבחר/ת ציבור, הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

5.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור בעיריית עפולה.

או:

5.3.2. לעניין ההצהרה בסעיף זה: "קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חס או חמה), דוד, דודה, אחין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות(גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

5.3.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין המזמינה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין נבחר ציבור בעירייה ו/או חבר דירקטוריון תאגיד עירוני של העירייה ולא ידוע לי כי נבחר ציבור בעירייה או חבר דירקטוריון בתאגיד עירוני של העירייה יש נגיעה או כלשהי בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

6. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

6.1. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור של עיריית עפולה ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית עפולה. לעניין סעיף זה:

"נבחר ציבור"

כל אדם מועמד או שכיהן כחבר מועצת העיר עפולה במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה) ואינם מכהנים יותר כחבר/י מועצת העיר;

"עובד בכיר ברשות / בתאגיד עירוני"

מנכ"ל, סמנכ"ל, מזכיר, מהנדס, סגן מהנדס, גזבר, סגן גזבר, מבקר, יועץ משפטי, וטרינר, מנהל אגף, מנהל יחידת הון אנושי, מנהל התשלומים, יו"ר וחברי ועד עובדים.

6.2. ככלל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נותן השירותים סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל - נא לפרט את הפרטים הרלבנטיים, לרבות (אך לא למעט): שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים המשפטיים, הגורם אצל המציע שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים וכל מידע אחר רלבנטי:

7. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי המזמינה, שומרת לעצמה את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לבין המזמינות ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות המזמינות כולן או חלקן בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד המזמינות ו/או מי מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.
8. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.
9. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי / את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע ליועץ המשפטי של העירייה בכתב ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א' (5)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית עפולה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה * אליו לא הורשעו ** ביותר משתי עבירות ***;

המציע או בעל זיקה * אליו הורשעו ** ביותר משתי עבירות *** , אך במועד ההתקשרות **** חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31/10/2002;

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים בעלי מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלבנטיות להלן:

חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – הספק מעסיק 100 עובדים לפחות והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה והמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינות (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א' (6)

תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית עפולה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן- "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א' (7)

תצהיר שמירה על זכויות עובדים

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא ההליך

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
3. אני המשמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.
4. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע להליך פומבי מס' 8/2025 להפעלת מעון יום ברח' חבצלת 29 בעפולה.
5. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך זה על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההתקשרות לרבות תקופות הארכה ככל שיוסכמו, יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא ההליך. את האמור בצווי הרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן – חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1968; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
6. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א' (8)

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית עפולה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש

לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

מסמך א' (9)

אישור זכויות חתימה

תאריך:

לכבוד ועדת המכרזים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם המציע

אני עו"ד / רו"ח _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת, כי:

1. שם מלא: _____, ת.ז.: _____

2. שם מלא: _____, ת.ז.: _____

3. שם מלא: _____, ת.ז.: _____

מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להליך.

בכבוד רב,

מ.ר. _____

מסמך א' (10)

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור".

"קרוב" בן/בת זוג, אחות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אחות.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

אני הגב' _____ בעלת ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ. / ע.מ. _____ נמצא שליטתי בהתאם להגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ותקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

אני מצהירה כי זהו שמי זו חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

חתימת המצהירה

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור רו"ח
(יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח)

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: עסק בשליטת אישה

10. אנו משרד רו"ח _____ רואי החשבון המבקר את חברתכם (המשתתף במכרז, מאשר כי המשתתף במכרז פומבי מס' 8/2025 להפעלת מעון יום ברח' חבצלת 29 בעפולה, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב1992- ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

מסמך א' (11)

הצהרה והתחייבות שמירה על סודיות

1. ידוע לי היטב כי כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושן הבלעדי של המזמינות וכי אינני/איננו רשאים למסור לאדם אחר ו/או לגוף אחר כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינני/איננו רשאים לשמור לעצמו/לעצמנו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת היועץ המשפטי של המזמינות.
2. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם בגדר ידיעת נחלת הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי בקשר עם מתן השירותים לעירייה, זאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן, אלא לאחר קבלת אישור היועץ המשפטי של המזמינות.
3. אני מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לי או שיגיעו אליי עקב ביצוע הסכם זה או בקשר עם ביצועו או בקשר עם המזמינות.
4. אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות העירייה בכל הנוגע לקיומם של הסדרים בדבר שמירת סודיות כלפי המזמינות.
5. אני מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת היועץ המשפטי של המזמינות.
6. אני מתחייב למסור למזמינות, מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי העירייה או במסגרת הליכים בהם הייתה מעורבות המזמינות, ולא אשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים למזמינות.
7. ידוע לי והובהר לי שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
8. אני מתחייב שעם סיום ההסכם, זאת מכל סיבה שהיא, אני אעמיד לרשות המזמינות (או כל גורם אחר שהיועץ המשפטי לעירייה יורה עליו) בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותי בקשר לשירות ולביצוע ההסכם זה (להלן: "המידע").

ולראיה באתי על החתום

שם המציע	ח.פ.	תאריך	חתימה+חותמת
----------	------	-------	-------------

מסמך א' (12)

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז

אני הח"מ _____, ת.ז. _____

העובד בתאגיד _____ (שם המציע) בתפקיד:

מצהיר בזאת:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן אנא פרט:

אני מודע לכך, כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך א' (31)

לכבוד
עיריית עפולה

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 8/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תיענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

מסמך ב'

הסכם

שנערך ונחתם עפולה ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין: עיריית עפולה

מרחוב יהושע חנקין 47, עפולה

(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין: שם _____ ח.פ. _____
מרחוב _____
טל': _____
שם איש קשר: _____

(להלן: "המפעיל")

מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 8/2025 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 בעפולה (להלן: "המכרז");

והואיל: והמפעיל הגיש הצעתו למכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה;

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת המפעיל בדבר הפעלת מעון היום (להלן: "המעון"), בהתאם לתנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא .1

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ואין להשתמש בהם לשם פרשנות ההסכם.
- 1.3 הנספחים להסכם זה (המהווים חלק בלתי נפרד ממנו) הינם:
 - 1.3.1 נספח א' - מפרט השירותים.
 - 1.3.2 נספח א'1 – תשריט המעון

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור _____
חתימה+ חותמת

- 1.3.3 נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע.
 1.3.4 נספח ג' - נספח הסכמה לעריכת ביטוחים.
 1.3.5 נספח ד' - אישור עריכת ביטוחים.
 1.3.6 נספח ה' - תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים.
 1.3.7 נספח ו' - תצהיר בטיחות.
 1.3.8 נספח ז' – אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות (גרסה 1) אפריל 2022

1.4 להגדרות שלהלן יהא הפירוש המופיע בצידן:

- "העירייה" - עירייה עפולה.
 "המעון"/"האתר" - מעון לגיל הרך אשר נמצא ברח' חבצלת 29 במקרקעין הידועים כגוש 16738 חלקה 106, בעיר עפולה.
 "המבנה" - מנהלת המחלקה לגיל הרך ולרבות כל מי שבא מטעמה.
 "המפקח" - מנכ"ל העירייה ולרבות כל מי שבא מטעמו.
 "המנהל" - המציע הזוכה במכרז; ובכל הקשור להתחייבויות הזוכה - גם נציגיו ומורשיו המוסמכים, וכן עובדיו וכל מפעיל משנה, הפועל בשמו ומטעמו בביצוע השירותים.
 "הזוכה/ המפעיל" - מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
 "המדד" -

2. הצהרות המפעיל:

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1 כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע להענקת השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את התחייבויותיו ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.
 2.2 כי לפני עריכת הצעתו והגשתו לעירייה הוא בדק ולמד להכיר את סוגי השירותים הנדרשים ע"י העירייה במסגרת התכנית ולקח בחשבון נתונים אלה בעת הגשת הצעתו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל מצהיר ובדק באופן עצמאי את המבנה ואת סביבתו, את מצבו הפיזי של המבנה, לרבות מידותיו ושטחו, ומצא אותו מתאים לצרכיו ולמטרותיו והוא מוותר בזה ויתור מלא על כל טענת מום או אי התאמה לפי כל דין, או על כל טענה אחרת ביחס ובקשר לאפשרות השימוש במבנה.
 2.3 כי ראה, ביקר ובחן את שטחי המבנה, התנאים והיקף העבודה לפיהם נדרש לבצע העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
 2.4 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, המפעיל מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.
 2.5 כי המעון יפעל בהתאם להוראות 'אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות' (גרסה 1 אפריל 2022) שפרסם משרד החינוך.
 2.6 כי כל העובדים והמועסקים אשר יעבדו מטעמו במסגרת הסכם זה, לרבות המתנדבים, הינם

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

- בעלי הכישורים, ההשכלה, הניסיון, התעודות והרישיונות הדרושים לצורך הפעלת המעון.
- 2.7 כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת לביצוע התחייבויותיו מכוח הסכם זה.
- 2.8 כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.
- 2.9 כי הוא מכיר את חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והוא וכל הנוטלים חלק בהפעלת המעון, יפעלו על פיו.
- 2.10 כי הוא יפעל ללא ליאות עד לקבלת סמל מעון/מוסד מטעם משרד החינוך, וכי יחזיק בסמל זה וברישיון להפעלת מעון יום כל עוד ההתקשרות בתוקף.

3. השירותים:

- 3.1 העירייה מוסרת בזאת למפעיל את ביצוע השירותים והמפעיל מקבל בזאת מאת העירייה את ביצוע השירותים בהתאם לתוצאות המכרז וזכייתו.
- 3.2 המפעיל יפעיל את המעון בהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז וההסכם, לרבות על פי האמור במפרט השירותים המצורף כנספת א'. לצורך הפעלת המעון תעניק העירייה למפעיל רשות שימוש בשטח המעון לתקופת ההסכם.
- 3.3 המפעיל מצהיר כי אין במתן רשות השימוש בשטח המעון משום הענקת זכות כלשהי למפעיל בגין המקרקעין ו/או המבנה שיועמד לרשותו, פרט לזכות השימוש בו למטרת הפעלת מעון היום, וכי רשות זו היא זמנית ואינה מעניקה למפעיל זכויות של דייר או של דייר מוגן בגין השימוש במבנה הנ"ל. למניעת כל ספק, נקבע בזה כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972 וכל חוק אחר שיחוקק בעתיד לגבי דיירים מוגנים לא יחולו על ההרשאה נשוא הסכם זה והמפעיל לא יחשב לדייר מוגן.
- 3.4 המפעיל מצהיר בזאת כי, לא נתבקש לשלם דמי מפתח ו/או תשלומים העלולים להתפרש כדמי מפתח, וכי כל העבודות ו/או השינויים ו/או השיפורים שיעשה במעון אינם ולא יהיו שינויים יסודיים וכי בעת הפינוי לא יהיה זכאי המפעיל לכל תשלום שהוא, לא כדמי מפתח ולא כתשלום אחר.
- 3.5 המפעיל מתחייב לא להרשות ו/או למסור ו/או להעביר לכל גורם או גוף שהוא רשות שימוש או הנאה או זכות כלשהי, בדרך כלשהי, באתר שיועמד לשימוש, או בחלק מהאתר.
- 3.6 זכות השימוש של המפעיל באתר לא תהא בלעדית. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי המזמינה תהיה רשאית לעשות בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה כל שימוש באתר או להעניק לצדדים שלישיים זכויות בקשר לאתר, לחלל הרום שמעל האתר ולעומק שמתחת לאתר, לכל שימוש שתמצא לנכון בנסיבות כאמור.
- 3.7 המפעיל לא יהא רשאי להכניס שינויים כלשהם או להוסיף תוספת כלשהי במבנים או בציוד, אלא בהסכמת העירייה לכך מראש ובכתב ובתנאים שייקבעו ע"י העירייה.
- 3.8 המפעיל ימלא את התחייבויותיו בנאמנות ובמסירות ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת העירייה ולשביעות רצונה המלא.
- 3.9 המפעיל מתחייב לקבל את כל הרישיונות, האישורים והתעודות הנדרשים להפעלת המעון עד לתחילת ההפעלה וכן כי האישורים יהיו תקפים בתקופת ההסכם לרבות תקופת האופציה ככל שתמומש.
- 3.10 המפעיל נדרש לצייד את המעון בהתאם למפרט והנחיות משרד החינוך ורשימת הציוד למעונות.
- 3.11 המפעיל ישמור על המצב התקין של הציוד, ישתמש בו באופן סביר ויהיה אחראי על שלמותו,

פרט לבלאי סביר.

- 3.12 המפעיל מתחייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות במעונות היום המפורטים בפרוגרמה לתכנון ולציוד מעונות יום ומפרטים לסוגי מבנים של משרדי הממשלה הרלוונטיים.
- 3.13 המפעיל מתחייב להחזיק על חשבונו את מעון היום ותכולתו בתקופת ההסכם במצב טוב ומתאים למטרתו לרבות נשיאה בהוצאות השוטפות של אחזקת המבנים, המתקנים שבהם, הציוד, התכולה כיו"ב.
- 3.14 המפעיל יישא וישלם את כל האגרות, ההיטלים, המיסים ותשלומי החובה החלים או שיחולו על הפעלת מעון היום, ובכל מס, אגרה, היטל על פי הוראות כל דין.
- 3.15 בלי לגרוע מהאמור לעיל, יישא המפעיל בתשלום עבור צריכת מים, צריכת חשמל, הוצאות חיבור ושימוש בטלפון, בהוצאות אחזקת המבנים, לרבות ניקיון, גינון, תאורה, מיזוג אוויר, שמירה על מבני המעונות ובכל הוצאה אחרת הקשורה לתחזוקה השוטפת של המבנים.
- 3.16 מובהר ומוסכם בזה כי העירייה לא תישא בכל הוצאות אחזקה שהן למבנה.
- 3.17 המפעיל לא יהא רשאי להציב ו/או לתלות שלטים על מבנה המעון אלא אם כן החליטה על כך ועדת ההיגוי והעירייה נתנה אישור בכתב לכך, ובכפוף לתנאים שיקבעו על ידי העירייה.
- 3.18 המפעיל יהיה רשאי לגבות תשלום מהורי הילדים סכומים אשר לא יעלו על הסכומים אשר יקבעו על פי הוראות והנחיות משרד החינוך והתרבות ו/או משרד העבודה.

שימוש במבנים ובשטחים

4.

- 4.1 המפעיל מתחייב לשקוד על שמירת שטח המעון וחצריו ואחזקתו התקינה במשך כל תקופת השימוש בו, לתקן על חשבונו כל פגם, קלקול או נזק שיגרמו בשטח המעון במשך כל תקופת ההסכם אשר יגרמו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו, אורחיו, מוזמניו, הקהל הרחב אשר יגיע למעון כתוצאה ממעשה או מחדל רשלניים של המפעיל ו/או מי מטעמו, ולהחזיר לעירייה את שטח המעון בתום תקופת ההסכם או לאחר ביטול ההסכם או סיומו על ידי העירייה, לפי העניין, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך למפעיל, וכשהוא במצב טוב ותקין, וראוי לשימוש מידי, ולעשות על חשבונו כל תיקון שיידרש לשם מילוי התחייבויותיו כאמור לפי דרישתה הראשונה של העירייה ו/או המפקח.
- 4.2 המפעיל מתחייב לעשות שימוש בשטח המעון בהתאם להוראות כל דין ומבלי לגרום למטרד כלשהו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רעש, ריחות, זיהום, אי נעימות, וכן לא לגרום להפרעה ו/או מטרד לציבור המבקרים במעון ובחצריו.
- 4.3 המפעיל אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במדרכות, בכבישים, במעברים ובכל שטח ציבורי אחר שמשותף למפעיל, אלא למטרה שלשמה נועדו השטחים הציבוריים הללו ובתיאום עם העירייה.
- 4.4 המפעיל לא יהיה רשאי לערוך באתר שינויים או תוספות כלשהם, שיש בהם כדי לשנות ו/או להשפיע על ביסוס ו/או מעטפת המעון ו/או העלולים להשפיע על קונסטרוקציה ו/או מערכות כלשהן ו/או על מושכרים אחרים ו/או על השטחים הציבוריים של המעון ו/או שינויים שמהווים שינוי בניצול זכויות הבנייה, בלא קבלת הסכמת העירייה מראש ובכתב לשינוי ו/או התוספת המבוקשים ובתנאים שיקבעו על ידה (להלן: "שינויים אסורים"). המפעיל יהיה רשאי לבצע במעון שינויים פנימיים בלבד ושאינם בגדר שינויים אסורים בכפוף בקבלת הסכמת העירייה ובתנאי שלא יפריע לפעילותו השוטפת של המעון.
- 4.5 מבלי לפגוע בזכויות העירייה לפי סעיף זה, יהיה המפעיל חייב, מיד עם קבלת דרישת העירייה

לכך, לסלק על חשבונו כל תוספות או שינויים שלא ניתן אישור העירייה לביצועם וכן תהיה לעירייה הזכות לעשות זאת על חשבון המפעיל. שינויים ו/או תוספות שאינם קבועים ואשר פירוקם אינו גורם נזק לשטח המעון ואשר ניתן אישור העירייה לביצועם יוצאים המפעיל עם סיום החוזה. שינויים קבועים שלא ניתן לפרקם יעברו עם סיום החוזה, ללא תמורה, לבעלות העירייה.

4.6 פרט לכך שהעירייה תעמיד את שטח המעון לרשות ושימוש המפעיל כאמור לעיל, לעירייה לא תהא כל נגיעה לפעילות המפורטת בהסכם זה ולא תחול עליה אחריות בכל הקשור בהפעלה. המפעיל מתחייב להבהיר וליידע את כל המשתתפים והנוגעים בדבר כי המדובר בפעילות המופעלת על ידו, אשר אינה מופעלת ע"י העירייה ובכל נסיבות שהן העירייה לא תהא אחראית בקשר לכל דבר וענין בגין הפעילויות הללו.

4.7 מודגש ומובהר כי אם יהא על המפעיל להצטייד בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים עפ"י כל דין לצורך קיום הפעילויות, הוא יהא חייב לדאוג לקבלת הרישיון וההיתר וכל ההוצאות שתהיינה כרוכות בכך, תחולנה עליו בלבד.

4.8 כל הציוד שהמפעיל ימצא לנכון להפעילו בעת תקופת ההתקשרות, יובא ע"י המפעיל לחדר/כיתה בו ישתמש והמפעיל בלבד ידאג לאחסונו ושמירתו בארונות מיוחדים שיובאו על ידו וימוקמו בחדר, והעירייה לא תהיה אחראית לכל נזק ו/או פגיעה או חסרון בציוד וכן לאובדן ריהוט או מכשיר כלשהו השייך למפעיל.

5. תקופת החוזה

5.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 60 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____, (להלן: "**תקופת החוזה**"). על אף האמור, לעירייה שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת של עד 60 חודשים (להלן: "**התקופה המוארכת**") לכל היותר והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית ובכפוף למילוי חיוביו של המציע על פי הצעתו, כמו גם בכפוף להארכת תוקף ערבות הביצוע, אישור קיום הביטוחים ורישיון המעון.

5.2 היה והחליטה העירייה להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת ובתקופת התקופה המוארכת יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.

5.3 הארכת תקופת החוזה הינה עפ"י החלטת העירייה ועפ"י שיקול דעתה המוחלט, ההארכה תתבצע בהודעה בכתב למפעיל עד חודש מאי של אותה שנה, לפני תום תקופת החוזה או התקופה המוארכת, לפי העניין.

5.4 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

6. יחסי הצדדים

6.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי המפעיל, הנו בגדר מפעיל עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין המפעיל, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

- 6.2 למען הסר ספק נקבע בזה כי "מפעיל" פירושו לרבות עובדיו ומועסקיו שיפעלו על ידו לצורך ביצוע האמור בהסכם זה.
- 6.3 המפעיל יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 6.4 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה המפעיל את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 6.5 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהמפעיל החלפת עובד/ת ו/או מנהל/ת המעון ו/או כל עובד/ת אחר/ת שיראה/תראה לה בלתי מתאים/ה, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי המפעיל לבין העירייה.
- 6.6 המפעיל מתחייב למלא דרישת העירייה על פי סעיף 6.5 לעיל, ללא שיהוי וללא כול תמורה נוספת.
- 6.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7. התמורה

- 7.1 תמורת פיתוח סביבתי באזור המעון, ישלם המפעיל לעירייה את התמורה כפי שנקב במסגרת הצעתו למכרז, המצורפת **כמסמך ג'**. תשלום סכום זה יבוצע תוך **30** יום ממועד הודעת הזכייה במכרז.
- 7.2 כנגד שיפוצים קיץ במעון (לאחר 5 שנות פעילות) והצטיידות נוספת, בתקופה המוארכת, ככל שתחליט העירייה להאריך את החוזה, ישא המפעיל בעלויות הנוספות כפי שנקב במסגרת הצעתו למכרז, המצורפת **כמסמך ג'**. השיפוצים והצטיידות **יבוצעו** במהלך חופשת הקיץ שבין תקופת החוזה לתקופה המוארכת.

8. ערבות לחוזה

- 8.1 להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד המפעיל בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 30,000 ₪ (במילים - שלושים אלף ₪), בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'**. (להלן: **ערבות ביצוע**).
- 8.2 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.
- 8.3 היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת.
- 8.4 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי המפעיל הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה עפ"י כל דין.

9. אמצעי בטיחות וזהירות

9.1 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, המפעיל מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של הקטינים, עובדי המפעיל וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התשי"ל - 1970 והתקנות על פיהם, בהתאם לתצהיר הבטיחות המצ"ב **כנספח ו'**, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שינתנו בטרם יתחיל המפעיל בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

10. אחריות ונזיקין

10.1 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר לעבודות.

10.2 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו למבנה ו/או למעון בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או בציוד העירייה אשר משמש את המפעיל במסגרת ההסכם (ככול ויהיה ציוד כאמור).

10.3 המפעיל יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

10.4 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה ו/או עובדיה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או למי מילדי המעון ו/או להוריהם ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או מהשירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או קבלניו, קבלני משנה ועובדיהם ו/או מי מטעמו של המפעיל (בניהם: קבלני אבטחה ושמירה, קבלני הסעות, ספקי מזון ומשקאות, מפעילי חוגים, וכד') הנוטלים חלק בפעילות המעון ו/או בשירותים.

10.5 המפעיל פוטר את העירייה, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד העירייה, עובדי העירייה ו/או כל מי שפועל מטעם העירייה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.

10.6 המפעיל מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מהעירייה את העירייה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, למפעיל תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.

- 11.1 להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ד', המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- 11.2 המפעיל ימציא טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המוכרת בישראל. המפעיל ישוב ימציא, מידי שנה, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים מיד עם תום תקופת כל ביטוח, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה. הצגת אשור קיום ביטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם.
- 11.3 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו, בגבולות אחריות ותנאים שלא יפחתו מהאמור והמפורט בטופס האישור על קיום ביטוחים, כאמור לעיל.
- 11.4 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 11.5 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 11.6 המפעיל לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
- 11.7 המפעיל לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 11.8 על המפעיל לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים ע"י מעבידיהם וכן לדווח למוסד לביטוח לאומי על העסקת קבלני מישנה מטעמו.
- 11.9 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה כנגד המפעיל על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 11.10 נמנע המפעיל לערוך את הביטוחים הדרושים כאמור לעיל רשאית העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף לעכב כספים המגיעים למפעיל אצלה בכל סכום שתראה לנכון.
- 11.11 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל יעמוד בדרישות ביטוח נוספות ככול וישנן ו/או אשר יהיו מאת ביטוח לאומי ו/או קרן שלם ו/או גורמים נוספים בקשר עם השירותים, ובמקרה כאמור מתחייב הקבלן לעמוד בכל דרישות הביטוח של הגופים הנ"ל וכיוצא בם על חשבונו ולהמציא לעירייה את האישורים המתאימים על פי תנאיהם.
- 11.12 **קיומו של סעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם.**

12. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

12.1 המפעיל אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, ללא אישור העירייה בכתב ומראש.

12.2 העברת 25% מהשליטה במפעיל, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 12.1 לעיל.

12.3 המפעיל לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

12.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין המפעיל רשאי להעסיק מפעיל משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת מפעיל משנה כדי לגרוע מחובתו של המפעיל בכל האמור בהסכם זה.

13. התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

13.1 המפעיל יתחייב לשמור בסוד כל מידע, שיימסר או ייודע לו לשם ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה. המפעיל אינו רשאי לפרסם את המידע, להעבירו או להביאו לידיעת כל אדם במשך תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה.

13.2 כמו כן, המפעיל מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לטיפול באוכלוסייה המקבלת שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על האוכלוסייה עצמה, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול באוכלוסייה זו לצרכים שיווקיים, מבלי שקיבל לכך אישור מראש בכתב מהעירייה.

13.3 המפעיל מצהיר, כי היא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במישרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין העירייה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך.

13.4 המפעיל מתחייב כי בשום נסיבות שהן לא תתחייב באופן ובצורה כל שהם – בדיבור, בכתב, במעשה, במחדל - בשם העירייה ו/או מטעמה ו/או עבורה וכן לא יודה כלפי צד שלישי כל שהוא, בחבות כל שהיא של העירייה, אלא אם ולאחר שהמפעיל קיבל מהעירייה את הסכמתה בכתב ובהתאם לתנאים שהסכימה.

13.5 המפעיל ימלא ויחתום על תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח ה'** להסכם.

14. פיצויים מוסכמים:

14.1 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא התמורה רשאי להטיל על המפעיל לשלם לעירייה פיצויים בסך של 20,000 ש"ח (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), בכל מקרה שבו לא ביצע המפעיל את השירותים נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא המפעיל אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בשל הפרה יסודית של ההסכם על ידי המפעיל.

14.2 חילוט הפיצויים המוסכמים יבוצע מהערבות הבנקאית או על ידי הטלת חיובים מתשלומים המגיעים למפעיל, במידה וקיימים כאלה, ו/או בכל דרך אחרת שתמצא העירייה לנכון. מובהר כי הטלת הפיצויים המוסכמים על המפעיל לא תשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו על פי חוזה זה וכן לא ימנעו מהעירייה לתבוע את המפעיל בגין נזק שיגרם לה בענין.

14.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 14.1 ו-14.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

14.3.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 ימים ממועד ביצועם.

14.3.2 הוגשה נגד המפעיל התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים גבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג 1983.

14.3.3 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.

14.3.4 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

14.3.5 התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

14.3.6 נפתחה חקירה פלילית כנגד המפעיל ו/או מי מצוות המעון בכל הנוגע לפגיעה בקטינים או בחסרי ישע ו/או הורשע מי מהגורמים האמורים בעבירה מסוג פשע.

14.4 לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי מסמכי המכרז כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך למפעיל במפורש ובכתב, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

14.5 מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשטת סכומי הפיצויים המוסכמים על המפעיל המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, המפעיל רשאי לערער בפני מנכ"ל העירייה תוך 15 ימים והחלטתו בנושא הינה סופית.

14.6 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולמפעיל לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

14.7 הפר המפעיל כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה המפעיל את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

14.7.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והמפעיל לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

14.7.2 לעכב כל תשלום המגיע למפעיל ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

14.8 אין באמור בכלל סעיף 14 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל

דין.

.15

בקרה ופיקוח

- 15.1 על המפעיל להפעיל את המעון על-פי ההנחיות והנהלים של משרד החינוך, המתפרסמים מזמן לזמן, ובכפוף לתקנות.
- 15.2 המפעיל יעבוד לפי כללי הפיקוח, המתייחסים למעון, ולפי ההנחיות של המחלקה לחינוך לגיל הרך של עיריית עפולה והמפקחים מטעם משרד החינוך. (בהתאם לאוגדן ההנחיות להפעלת מעון יום גרסא 1 אפריל 2022) יספק את כל המסמכים לפי דרישתם, בכלל זה: דווח על כוח-אדם טיפולי וחינוכי והכשרתו, דוחות הדרכה, השתתפות בפורומים מקצועיים וכל דוח רלבנטי אחר.
- 15.3 נציגי העירייה ומשרד החינוך רשאים לבקר במעון, להיפגש עם אנשי הסגל ולוודא את איוש התפקידים, את מצבת כח-האדם ואת ההתאמה של כח-האדם לביצוע תפקידו במעון, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר את הערותיהם לנציגיו המוסמכים של המפעיל. על המפעיל להעביר את תשובותיו בתוך שבועיים, לכל המאוחר, ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן, שיקבע ע"י נציג העירייה או משרד החינוך.
- 15.4 כמו כן, הנציגים מוסמכים לעיין בכל מסמך, הרלבנטי להפעלת המעון בתחום החינוכי, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר, לפי הוראות החוק.
- 15.5 המפעיל יתחייב להישמע להוראות של נציגי המשרדים בכל העניינים הקשורים להפעלת המעון, כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם.
- 15.6 מנהל המעון יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת אגף החינוך דוחות אלו נדרשים לשם בניה של מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במעון ויוגשו בתדירות, שתקבע על ידי האגף.
- 15.7 על המפעיל להעביר למנהלת מחלקת חינוך לגיל הרך דוח שנתי, המפרט את מצבת כח-האדם וכן עדכונים שוטפים במשך השנה כאשר ישנו שינוי במצבת כח"א או מספר הילדים כיוון שהמשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקה של עובדים, כנדרש במכרז זה.
- 15.8 לנציגי האגף ולפיקוח משרד החינוך זכות לעיין בתיקי הפעוטות. יודגש, כי עיון בתיקי הפעוטות ייעשה בהתאם להוראות של חוק הגנת הפרטיות. נציגי מינהל החינוך רשאים לדרוש לקבל לעיון ובדיקה כל מסמך, הקשור לניהול המעון.
- 15.9 דיווח על אירועים חריגים בזמן אמת ושקיפות בהתנהלות במעון ומול העירייה (עבודה עם צוות חסר/ סגירת כיתות וכד')..

.16

החזרה ופינוי בתום תקופת ההסכם:

- 16.1 בתום תקופת ההסכם ו/או התקופה המוארכת ו/או עם ביטול הסכם זה ע"י העירייה, ימסור המפעיל לעירייה את המקרקעין ואת כל המחוברים ומתקני הקבע שבתחומיו, לרבות כל אלה שייבנו ו/או ישופצו ו/או ישודרגו ע"י המפעיל, כשהם פנויים מאדם ובמצב שמיש וטוב, כשכל מערכותיהם, לרבות מערכות המים, החשמל, הביוב והמיזוג תקינים ופועלים, בכפוף לבלאי הנובע משימוש סביר.
- 16.2 למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי ו/או סעד בגין כל ההשקעות שהשקיע ו/או מוניטין ו/או כל דבר אחר, הנובע ו/או הקשור למקרקעין והבנוי עליו ו/או לכל פעולה ו/או פעילות שנעשו ע"י המפעיל - אשר כולם, ללא יוצא מן הכלל, יהיו לקניינה

הבלעדי של העירייה.

17. שונות

17.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כוויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

17.2 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

17.3 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

17.4 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, בדוא"ל או בפקס מעת מסירתה ובלבד שנשלחה ביום עסקים עד השעה 15:00 (למעט בערבי חג).

17.5 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.

ולראיה באו על החתום:

המפעיל

ראש העיר

גזבר העירייה

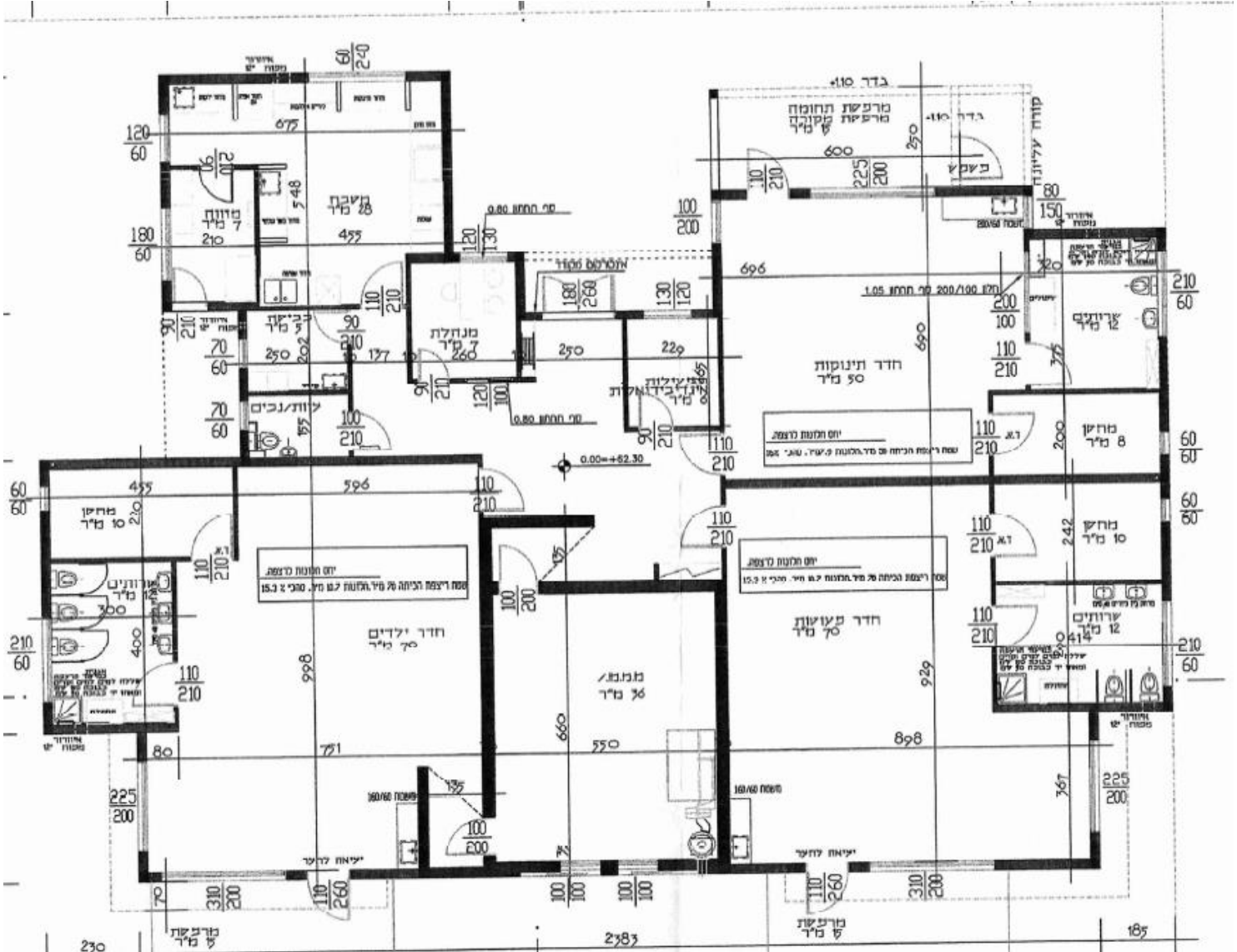
חותמת העירייה

נספח א' – מפרט שירותים

אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות

<https://www.afula.muni.il/uploads/n/1719692148.3575.pdf>

תשריט המעון



נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד

עיריית עפולה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המפעיל") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 30,000 ₪ (במילים - שלושים אלף ₪) וזאת בקשר להפעלת מעונות יום לגיל הרך להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז 8/2025.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

נספח ג' - אישור הסכמה לעריכת ביטוחים

נספח אישור על קיום ביטוחים

לכב'

1. עיריית עפולה וגופיה (להלן: "הרשות"/"המזמין(ה)"/"המבוטח השני")

2.

(להלן: "הרשת"/"בר הרשות"/"המפעיל"/"הספק"/"המבוטח (הראשי)")

מאת: שם חברת הביטוח _____ סניף/מח' _____

א.ג.ג.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים (להלן: "האישור")

סימוכין: הסכם ניהול ותפעול רשת ("מוס"ח") מעונות יום (להלן: "השרות/ים"/"נשוא ביטוח")

הרינו לאשר כי ערכנו לנ"ל פוליסות ביטוח, בהיקף שקליל לפורמט נוסח "ביט" התקף בחברתנו בתחילת הביטוח החל מיום ... ועד ל ... כדלקמן:

1. ביטוח כל הרכוש - (למעט נדל"ן במידה שמבוטח על ידי המזמין), השקעות, נכסי דניידי בערך כינון, וכן מלאי, לרבות מזון ומשקאות - שלגביו קיימת למבוטח זיקת ביטוח, מפני "אש מורחב", לרבות אך לא מוגבל לנזקי: רעידת אדמה, טבע, נוזלים, חשמל (לרבות מברק), פרעות, שביתות ונזק בזדון; וכן קלקול מזון כולל בקרור ומשבר מכני לציוד; הוצאות ואבדן דמי שכירות מבטוחות לתקופת שיפוי שלא תפחת מ 12 חדשים. המזמין הינו המוטב למעט לרכוש בבעלות אחרת.

2. ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או בסכום דומה ב ש, כנקובים להלן:

2.1. לביטוח צד שלישי גוף ורכוש: **עשרים מיליון** ש. כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח. לענין נשוא הביטוח מורחב הביטוח כדלהלן:

(1) רכוש באחריותכם/שימושכם יחשב צד ג', אלא במידה שתוגמל לפי ביטוח הרכוש דלעיל.

(2) אחריות כלפי ובגין מועסקים שלא כוסו בפועל בביטוח חבות המעבידים של המבוטח, שייחשבו צד ג'.

(3) מעשה ו/או מחדל של המבוטח כולל עקב פעולה מקצועית רשלנית וכן מוצר שנמכר או סופק **(כהרחבה או כביטוח נפרד stand alone - סמן את המתאים)** והחריגים בפוליסה לא יחולו לענין זה עד לגבול אחריות של **שמונה מיליון** ש, בתוקף רטרואקטיבי מתחילת פעילות בפועל ו/או חתימת החוזה - המוקדמת מביניהן.

(4) לשפותכם ומי מטעמכם בגין מעשה ו/או מחדל של המבוטח ומי מטעמו כולל בגין אחריות שילוחית.

(5) תלמידים, משתתפי פעילויות וחוגים, סגל וצוות יחשבו צד ג' כולל זה כלפי זה.

(6) הביטוח כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד הביטוח בנפרד.

2.2. לביטוח חבות מעבידים: חבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם אם נכללו בפוליסה, **חמישה מיליון דולר ארה"ב**.

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
חתימה+ חותמת

הביטוח ישפה אתכם היה שנטען לעניין ביטוח זה כי הנכם נושאים בחובת מעביד כלשהי.

3. ביטוח תאונות אישיות לילדים בגני הילדים, בהיותם בגן לרבות בפעילות חוץ מפוקחת ו/או אל ומאת הגן, בכיסוי שלא יפחת מסכומי הפיצוי להלן: מקרה מוות, 75,000 ₪; נכות, 250,000 ₪; הוצאות רפואיות ואמבולנס, שאינן מכוסות ע"י קופת חולים, 5,000 ₪.

4. הרחבות ותנאים מיוחדים: הננו מאשרים כי לענין נשוא הביטוח בלבד כללנו ו/או יחולו בין היתר, התנאים כדלקמן:

1) בביטוחי אחריות צד שלישי וחבות מעבידים בטל ומבוטל כל חריג, במידה שקיים ולפי הענין, המתייחס ל: אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, תביעות שיבוב המל"ל; מכשירי הרמה ומעליות, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, גוף זר במזון והרעלה (כולל בגין אספקת מזון), מתקנים סניטרים פגומים, זיהום תאונתי, שעות עבודה; בגין קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם; עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; עבודות נוער כדין, בע"ח; טעינה ופריקה, עבודות קבלניות עד \$250,000; נזקי גוף מרכב שאינם מבטחים בביטוח בחוק הפלתי"ד (רכב חובה).

2) בוטלה ללא הדדיות זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים, כנגדכם וכל מי מטעמכם למעט נגד מזיק בזדון.

3) לא יהיה תוקף לביטוח ביטוח ו/או לצמצומו המהותי, אלא לאחר שתקבלו התרעה 60 יום מראש במכתב רשום.

4) הביטוחים הינם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי הביטוח וללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב וכאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א 1981 ומוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.

5) כל סעיף המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח - כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בגלל הפרת תנאי ביטוח בתום לב ע"י המבוטח (**non vitiation clause**) אא"כ הופר בזדון על הנהלת המזמין, המבוטח הראשי) ו/או איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח (אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור) ו/או העדר אישור/פגם בהיתר/ברשיון/מהרשויות כעילה בלעדית ו/או חוב המבוטח לטובתנו (ולא תמומש זכות קיזוז כלפיכם) - לא יופעל כלפיכם. להבהרה, לא תחול עליכם אחריות של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, תנאי מיגון ובטיחות ו/או השתתפות עצמית.

6) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחיבו התנאים שלטובתכם.

7) בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח מטעם חברת הביטוח:

.....תאריך.....חתימה.....

חותמת מקורית של חברת הביטוח

* אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון

נספח ד' - התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו, במסגרת מכרז 8/2025 מיום _____ (להלן: "ההסכם") להפעלת מעון יום עבור עיריית עפולה (להלן: "השירות") אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת מתן השירות ולאחריה כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירות.
2. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
3. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
 - 3.1. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
 - 3.2. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
 - 3.3. מידע אשר קבלתי מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
 - 3.4. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.
4. כי לאחר שבדקתנו את העניין אין למציע או לנושאי משרה מטעמו כל עניין אישי, כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המכרז והשירות שנדרש לספק לעירייה ואין אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
5. אנו מתחייבים כי במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים:
 - 5.1. אין ולא יהיה למציע או למי מבעלי השליטה בו עניין בשירות זולת עניינו של המזמין.
 - 5.2. אין ולא יהיה לנו כל קשר משפחתי או עסקי עם בעלי תפקידים בעירייה או עם כל גורם אחר שעלול להשפיע על תוצאות המכרז או על השירות שינתן לעירייה מכוחו.
 - 5.3. במהלך תקופת ההתקשרות עם המזמין, לא נחבור לכל גורם שהוא בכל הליך כנגד העירייה.
 - 5.4. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כמפורט לעיל, אנו מתחייבים להודיע לעירייה על כך תוך הצגת הסיבות לחשש. רק לאחר קבלת אישור העירייה ככל שיינתן, נהיה רשאים להמשיך במתן השירות נשוא ההסכם.
 - 5.5. אנו מתחייבים כי אם במהלך עבודתנו כאמור, יובא לידיעתנו ניגוד עניינים או חשש ליצירת ניגוד עניינים כזה, נודיע עליו לכם ללא דיחוי ולא נעשה כל פעולה במסגרת ביצוע התחייבויות המציע על פי מכרז זה אשר עלולה להעמיד אותנו או את בעלי השליטה בו במצב של חשש לניגוד עניינים.
 - 5.6. אנו מתחייבים כי במקרה בו נימצא במצב שעשוי להעמיד אותנו בחשש לניגוד עניינים, נודיע על כך לעירייה ללא כל דיחוי וכן נמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ונפעל לפי הנחיותיה;
6. מבלי לגרוע בזכאות העירייה לפיצוי מלא בגין מלוא נזקיה בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הספק או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת הספק, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 20,000 ₪.

חתימה וחותמת

שם המפעיל

תאריך

נספח ה - תצהיר בטיחות

1. המפעיל מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.
2. על המפעיל במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה[נוסח חדש], תש"ל - 1970 והתקנות על פיהם.
3. על המפעיל לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, על המפעיל חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי.
5. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב המפעיל לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין)
6. למען הסר כל מפעיל יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על המפעיל במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
7. כמו כן, יודגש כי פעולת המפעיל בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המפעיל: _____

תאריך: _____

חתימה+חותמת: _____

מסמך ג'

הצהרת והצעת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 8/2025 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 בעפולה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשנוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
13. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

מכרז פומבי 8/2025 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
חתימה+ חותמת

14. לפיכך, אנו נשלם לעירייה סכום חד פעמי בסך של _____ ₪ (ללא מע"מ) (ובמילים: _____ שקלים חדשים) בעבור פיתוח סביבתי בקרבת מעון היום.

15. ככל ותודיע העירייה על כוונתה להמשיך את החוזה בתקופה המוארכת יושקע על ידנו סכום של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים) בשיפוץ המבנה ומתקניו והצטיידות נוספת.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____
תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____
תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

יש להחתים את חב' הביטוח של המציע ולהגיש מסמך זה חתום על ידה ביחד עם הגשת ההצעה
נספח א'

אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		
אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית עפולה ומי מטעמה (להלן: "הרשות")	שם מדינת ישראל – משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ו/או גופי העירייה ו/או תאגידים קשורים	שם שם הארגון	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. של הארגון	העיסוק המבוטח: _____	
מען	מען	מען של הארגון		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: גופים ו/או תאגידים קשורים לרשות ומי מטעמה			

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה			
309 ויתור תחלוף, 328 "ראשוניות",							רכוש - "אש מורחב": השקעות תוספות וצמודות
302 (אחריות צולבת) 307 (קבלנים וקבלני משנה) 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 317 (מבוטח נוסף – הילדים ומשפחותיהם) 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 (ראשוניות) ביטול סייג רשלנות רבתי 336 ביטול חריג א. מקצועית גוף			2,000,000 או 4,000,000 או 10,000,000	2,000,000 או 4,000,000 או 10,000,000			צד ג' כולל ביטול חריג אחריות מקצועית לנזקי גוף* עד 100 ילדים – 2,000,000 ₪ עד 500 ילדים – 4,000,000 ₪ מעל 500 ילדים – מעל 10,000,000 ₪ בחר פריט.
309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 319 (מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח) 328 (ראשוניות)			20,000,000	20,000,000			חבות מעבידים

309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות		מוות- 135,000 נכות-300,000 הוצאות רפואיות במקרה חירום- 5,000			תאונות אישיות
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 ראשוניות		2,000,000	2,000,000		אחריות מקצועית הערה: במידה ולא בוטל חריג אחריות מקצועית ביחס לנזקי גוף בביטוח אחריות כלפי צד ג'

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
015, 096, נשוא הביטוח כולל הפעלת מעונות יום/גנים לילדים והעמדת שטח -תפעול עסקי

ביטול/שינוי הפוליסה *
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
 תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)** **עליכם למלא מועד שהינו בתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות**

חתימת האישור
 המבטח:

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.