

הנדון: קובץ תשובות מס' 1

מכרז פומבי 08/2025-הפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' חבצלת 29 עפולה

| מס"ד | פרק וסעיף רלוונטיים | המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה | השאלה | תשובה |
|------|---------------------|------------------------------------|--|--|
| 1 | 4.3 | הצעת המשתתף | האם ההשקעה של הזוכה בתחילת תקופת ההפעלה הראשונה ברכישת ציוד וכד' להפעלת המעון יכולה להתווסף להצעת המחיר או שהצעת המחיר היא רק הסכום שיועבר לידי העירייה? | ההצעה היא לא בשווה כסף. הצעת המחיר הנה הסכום שיעבור לעירייה. |
| 2 | 4.3 | הצעת המשתתף | האם הסכום שאותו כתב הזוכה בקשר לתקופת האופציה יעבור גם כן לידי העירייה והיא תשפץ את המעון? או שההתחייבות היא שהזוכה ישפץ ויצייד את המעון בסכום הזה? | יקבע בהמשך. הכסף מיועד לשיפוץ ואחזקת מבנים. |
| 3 | 4.3 | הצעת המשתתף | בדרך כלל עיריות מוגדרות כמלכ"ר ואינן גובות מע"מ, אלא אם כן מדובר בחברה כלכלית. האם עיריית עפולה גובה מע"מ? | העירייה הנה מלכ"ר ואינה מחויבת במע"מ. הזוכה לא יידרש להוסיף מע"מ. |
| 4 | 2.1 | תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז | לא ברור מהם תנאי הסף? האם יש צורך בהפעלת 20 מעונות או רק 4 כיתות? | 4 כיתות מעון בעשר השנים האחרונות. |
| 5. | 10 | בחינת ההצעות | קצת מורכב להציג מנהלת מעון מוצעת כ-3 חודשים לפני פתיחת שנה"ל ובלי ודאות לזכיה במכרז. מבוקש להוסיף שההתרשמות תהייה ממנהלת המעון או מהמדריכה הפדגוגית שתלווה את המעון. | על המציע להיערך עם לפחות מנהל פוטנציאלי (הפעלת המעון מתוכננת החל מיום 1.9.25). |
| 6. | 3.10 | חוזה | איזה מהציוד הקיים היום במעון שייך לעירייה ולא למפעיל הנוכחי? לדוגמא- משטחי נירוסטה במטבחים, מתקני חצר, מזגנים, מערכות אינטרקום, מצלמות וכד'? | כל הציוד המשויך למבנה "as" is |
| 7. | | | האם מדובר במבנה חדש? | המבנה מבנה קיים ובשימוש בשנים האחרונות. |
| 8. | | | האם המקום פעיל? | המעון פעיל והמכרז מתקיים עקב סיום ההתקשרות עם מפעיל קודם. |