



מכרז משותף פומבי

מס' 20/2025

נוסח מעודכן לאחר שינויים והבהרות 15.2.26

תמ"ל 1056 – עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות
ברובע גלבוע – שלב א'

עיריית עפולה

מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ

מכרז משותף פומבי מס' 20/2025

הזמנה להציע הצעות לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ברובע גלבוה – שלב א'

1. עיריית עפולה ("העירייה") ומי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ (להלן: "התאגיד" ו/או "החברה") מזמינות בזאת הצעות לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ברובע גלבוה תמ"ל 1056- שלב א', בהתאם לשיקול דעתה ולצרכיה ובכפוף לתנאים המפורטים במסמכי המכרז בכלל ולהוראות החוזה המצורף על נספחיו (להלן: "ההסכם" ו/או "החוזה"). (להלן: "העבודות" ו/או "העבודות" ו/או הפרויקט).
2. את חוברת המכרז, תנאי המכרז, המסמכים הנלווים, ונוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן יהיה לרכוש באתר העירייה ובקופת העירייה, בבניין "קדוש" כיכר העצמאות 3 קומה רביעית, החל מיום 27.01.2026, תמורת סך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים),. סך זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש.
3. על מגיש ההצעה לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בנוסח המצורף למסמכי המכרז על סך של 3,250,000 ש"ח, (שלושה מיליון ומאתיים וחמישים אלף ש"ח) בלבד לטובת העירייה.
4. את ההצעה, יש להגיש במסירה ידנית במעטפה סגורה, במשרדי העירייה לא יאוחר מתאריך 26.02.2026, עד השעה 12:00.
5. המעטפה תיחתם בחותמת העירייה, היא תוכנס לתיבת המכרזים בלשכה לפניות הציבור בקומת הכניסה ברח' יהושע חנקין 47 עפולה.
6. הצעה אשר תוגש שלא במועד או שלא בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.
7. לא יתקיים מפגש/סיוור קבלנים עבור מכרז זה. מציע אשר יבקש לסייר בשטח יגיש בקשה למנהל הפרויקט במייל ido.z@massadoz.com, Ran.a@massadoz.com ויתואם לו סיוור פרטני. יובהר כי סיוור זה אינו תנאי להשתתפות במכרז.
8. עד ליום 08.02.2026 בשעה 14:00 יוכלו המציעים להפנות שאלות הבהרה בכתב אל העירייה בכתובת דוא"ל: meitalg@afula.muni.il ובמקביל אל התאגיד בכתובת דוא"ל saad@mey-noam.co.il, וככל שאלה יענו בכתב, ויועברו אל כל המציעים, יהיה עליהם לצרפן להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. על המציע לוודא קבלת אישור במייל חוזר מהעירייה והתאגיד שקיבלו המייל ששלח. יש למלא את חוברת המכרז, במקומות המיועדים לכך, ולחתום על כל המסמכים הנלווים.
9. וועדת המכרזים רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא ו/או לבטל את המכרז, להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות עפ"י ההסכם, ו/או לבטל מסביבות ארגוניות תקציביות או אחרות.
10. הפרטים המתוארים בהודעה זו הינם תמציתיים וכלליים וההוראות המופיעות במסמכי המכרז עצמם הן אלה אשר תחייבנה את העירייה, תאגיד מי נעם ואת המציע, וככל שיש סתירה ביניהן לבין הוראות הודעה זו, יגברו הוראות מסמכי המכרז. יש למלא את חוברת המכרז, במקומות המיועדים לכך, ולחתום על כל המסמכים הנלווים.
11. **מובא לידיעת המשתתפים, כי המימון לביצוע עבודות הפיתוח מושא מכרז זה, במלואו, צפוי להתקבל בהתאם להרשאות תקציביות וכספים ייעודיים שיועברו ע"י רשות מקרקעי ישראל לעירייה, כחלק ממערכת ההתחייבויות בהסכם הגג לעפולה, לצורך תשלום חשבונות הביניים והחשבון הסופי לקבלן. לפיכך, שומרת המזמינה את הזכות לבטל את המכרז לפני החלטה על ההצעה הזוכה במכרז ו/או לא למסור את ביצוע העבודה לזוכה במכרז או להקטין את היקף ביצוע העבודה שתימסר לזוכה במכרז, או לבצע אך ורק שלב משלבי העבודות שלגביו ניתן מראש מימון.**
12. בהתאם לזאת, וע"פ חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 (להלן- "חוק מוסר תשלומים לספקים"), התמורה לקבלן תשולם לא יאוחר מ- 60 ימים מתום החודש שבו הומצא למפקח חשבון, הכולל את כל הפרטים והמסמכים הנדרשים, או עד לתום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מרשות מקרקעי ישראל בעירייה, המאוחר מביניהם, וזאת בכפוף לכל דין ולסייגים הקבועים בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים.

13. תנאים מתלים:

- 13.1.1 כניסתו לתוקף של מכרז זה בנושא מים וביוב בלבד (ולרבות ההסכם המצ"ב) מותנית בקבלת אישור הממונה ברשות המים לקיום מכרז זה.
- 13.1.2 העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתקשר בהסכם עם הזוכה במכרז עובר לקבלת אישור הממונה ברשות המים, ו/או להתנות את תחילת ביצוע הפרויקט אישור הממונה ברשות המים ו/או לבטל את חלקי המים והביוב במכרז זה, אם וככל שלא יתקבל אישור הממונה ברשות המים בתוך זמן סביר.
- 13.1.3 מובהר כי כל פעולה כאמור לא תזכה את המציעים ו/או הזוכה במכרז זה בכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או החזר כספי כלשהו והם מוותרים בעל כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה כלפי התאגיד ו/או העירייה ו/או מי מטעמם.
- 13.1.4 יובהר כי ההתקשרות בין הצדדים לא תשכלל עד לאחר ובכפוף להתקיימות התנאי המתלה שלעיל וחתימת העירייה והתאגיד על ההסכם וזאת גם במקרה בו הזוכה במכרז המציא אישור ביטוח ו/או ערבות ביצוע. והעירייה ו/או התאגיד רשאים להודיע על ביטול המכרז בלא שיהיו חייבים בפיצוי מכל סוג ומין שהוא לזוכה במכרז, והזוכה במכרז אינו רשאי להעלות טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי מי מהם בקשר ובעניין זה.

בכבוד רב,

עיריית עפולה

בכבוד רב,

מי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ

תנאי המכרז

1. מועדים

עד יום 26.02.2026 שעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז
עד יום 31.05.2026	תוקף ערבות המכרז
עד יום 08.02.2026 שעה 14:00	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה
עד יום 15.02.2026 שעה 12:00	מענה לשאלות הבהרה ישלח

המזמינות רשאיות לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, שינויים בתוקף ההצעה. הודעה בדבר שינוי כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

חלק א' - מסמכי המכרז ונספחיו

נספח 1 הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז - תנאי ניהול המכרז הכלליים החלים על המכרז, משלב פרסומו, דרך הגשת הצעות ועד לבחירת ההצעה הזוכה ונספחים:

נספח 2 פרופיל משתתף

נספח 3 פירוט ניסיון קודם של המציע

נספח 4 אישור ר"ח בדבר הכנסות

נספח 5 הצהרה בדבר העדר קרבה - לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העיר

נספח 6 תצהיר עסק בשליטת אישה

נספח 7 התחייבות להימנע מניגוד עניינים ושמירה על סודיות

נספח 8 תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

נספח 9 נוסח ערבות מכרז

נספח 10 תצהיר בדבר עמידת המציע בתנאי הסף

נספח 11 הצהרת המציע

נספח 12 כתב כמויות - המפרט הטכני המיוחד המגדיר את התנאים המקצועיים והטכניים של המכרז וכן את סל המוצרים והוראות כלליות לכתב הכמויות

נספח 13 רשימת תוכניות למכרז

נספח 14 הצעת המציע

נספח 15 אישור קיום ביטוחים

נספח 16 נוסח ערבות ביצוע

נספח 17 נוסח ערבות בדק

נספח 18 אבני דרך קריטיות

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 19 נספח בטיחות

נספח 20 נספח ממ"ג

נספח 21 המפרט הכללי ללוחות זמנים

נספח 22 תשריט סכמטי של מבנה 4-5 בכתב הכמויות (כביש 51) אופציונלי

נספח 23 תשריט כללי של תחום עבודות הניקוז שמחוץ לגבול התב"ע וייתכן ויבוצעו ע"י רשות הניקוז

חלק ב' מסמכי התקשרות

הסכם עירייה

הסכם תאגיד

חלק א' - מסמכי המכרז ונספחיו

3. רקע

- 3.1 רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י") ועיריית עפולה (להלן: "העירייה") מתכננות הקמת אזור תעסוקה ושכונת מגורים על פי תמ"ל 1056 (להלן: "התב"ע").
- 3.2 שטח התוכניות 2,514 דונם. התוכנית כוללת בניית כ- 7,800 יח"ד ו 400,000 מ"ר שטחי תעשייה ותעסוקה מוסדות ציבור, שטחים פתוחים ודרכים המשלימות את הרקמה האורבאנית הקיימת. (ניתן לעיין בתוכניות באתר משרד הפנים או רמ"י או במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה).
- 3.3 מכרז זה מתייחס אך ורק לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות בשכונת המגורים ברובע גלבע תמ"ל 1056 בעפולה הכל בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ונספחיו לרבות המפורט בכתבי הכמויות ולהוראות החוזה המצורף על נספחיו (להלן: "עבודות הפיתוח והסלילה").
- 3.4 בנוסף, הפרויקט נשוא הסכם זה יכלול הן ביצוע של עבודות מים וביוב ובכללן אך לא רק אספקת, הובלת והנחת ו/או החלפת קווי מים וביוב; התחברויות לצנרות קיימות; וכיוצא באלה הכלולות במסגרת הפרויקט. (לעיל ולהלן: "עבודות המים והביוב")
- 3.5 מכרז זה הינו מכרז משותף לעירייה ולתאגיד המים והביוב מי נעם במטרה לבחור זוכה – קבלן מבצע אחד, שיבצע את כל עבודות הכלולות במסגרת המכרז כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו. לביצוע העבודות נשוא המכרז, ייחתם הסכם התקשרות בין הזוכה לבין העירייה והתאגיד. במסגרת ההסכם, ימסור הקבלן הזוכה במכרז וביחס לפרויקט ערבויות ביצוע נפרדות לעירייה ולתאגיד, ובנוסף, יספק ביטוחים נפרדים לעירייה ולתאגיד.
- 3.6 כן מובהר כי התשלום בגין עבודות המים והביוב בפרויקט ישולם במישרין על ידי התאגיד לקבלן הזוכה במכרז. התשלום בגין יתר עבודות הפיתוח ישולם במישרין על ידי העירייה לקבלן הזוכה, בכפוף לקבלת מימון לביצוע הפרויקט מאת רמ"י. בהתאם לכך, התמורה לביצוע העבודות, מועדי התשלומים ותנאי האישור ייקבעו על פי ההסדרים שישוכמו בין העירייה לבין רמ"י.
- 3.7 יובהר כי התחייבויות העירייה והתחייבויות התאגיד כלפי הקבלן הזוכה הן נפרדות ועצמאיות. העירייה תהיה אחראית כלפי הקבלן אך ורק מכוח ההסכם שנחתם עמו לביצוע עבודות הפיתוח נשוא מכרז זה, ואילו התאגיד יהיה אחראי כלפי הקבלן אך ורק מכוח ההסכם שנחתם עמו לביצוע עבודות המים והביוב.
- 3.8 כניסתו לתוקף של מכרז זה מותנית בקבלת אישור הממונה ברשות המים. העירייה והתאגיד יהיו רשאים לעכב את תחילת ביצוע הפרויקט בקבלת אישור זה, לדחות את ההתקשרות עם הזוכה בכלל או לבטל את חלקי עבודות המים והביוב אם האישור לא יתקבל בתוך זמן סביר. מובהר כי ההתקשרות לא תשתכלל עד להתקיימות התנאי המתלה, גם אם הזוכה המציא ביטוחים או ערבויות ביצוע, וכי כל עיכוב או ביטול בנסיבות אלו לא יקנה למציעים או לזוכה כל פיצוי, שיפוי או החזר, והם מוותרים מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה כלפי העירייה, התאגיד או מי מטעמם.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

3.9 העירייה והתאגיד רשאים לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם, במצטבר, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:

4.1 המציע הינו **יחיד או תאגיד רשום כדין בישראל**. על מציע שהוא תאגיד להיות רשום במרשם המתנהל עפ"י דין.

יחיד - יצרף תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

תאגיד - יצרף תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, רישום התאגיד מרשם התאגידים, לרבות רישום בעלי המניות ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייבו בחתימתם על מסמכי המכרז.

4.2 המציע רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט 1969 בענף ראשי 200*, בקבוצה ג', בסיווג 5 לפחות, וברישום תקף במועד האחרון להגשת ההצעות. וכן רשום בענף 260 -מים, ביוב וניקוז, קבוצה ב' בסיווג כספי מתאים, לצורך ביצוע עבודות מים וביוב בלבד.

4.3 המציע הינו קבלן מוכר בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6 אשר נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות ("קבלן עם כוכבית"). יובהר כי גם קבלני המשנה שיעסיקו ע"י המציע מחוייבים להיכלל ברשימת הקבלנים המוכרים בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6.

4.4 המציע ביצע **קבלן ראשי** שני פרויקטים בתחום תשתיות ופיתוח, בהיקף כולל של לפחות 210,000,000 ₪ לפני מע"מ ביחד, או פרויקט אחד שהיקפו הכספי למעלה מ- 150,000,000 ₪ לפני מע"מ אשר הסתיימו בין השנים 2015-2025. החלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון הינה בשיקול דעתה של וועדת המכרזים. על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות הצגת חשבונות סופיים חתומים ע"י המזמין והמלצות שיצרף. יובהר כי לפחות אחד מהפרויקטים האמורים יכלול ביצוע עבודות מים וביוב עירוניות בהיקף משמעותי, לרבות הנחת קווי מים ו/או ביוב והתחברות לרשת העירונית.

4.5 המציע בעל מחזור כספי שנתי אשר נובע מעיסוקו בתחום תשתיות ופיתוח, של לפחות 35,000,000 ₪ בכל שנה לפני מע"מ, בכל אחת מהשנים: 2022, 2023 ו-2024.

4.6 נגד המציע לא עומדים ותלויים צווי פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים. המציע אינו לקוח מוגבל באמצעים, והוא אינו מצוי (ולא הוגשה לגביו בקשה) לכינוס נכסים / פירוק / הקפאת הליכים / הסדר נושים ו/או פשיטת רגל.

4.7 למציע צוות מקצועי המועסק על ידו **בהעסקה ישירה בחמש השנים האחרונות** כמפורט להלן:

4.7.1 מנה"פ- מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 10 שנים לפחות.

4.7.2 שני מהנדסים ו/או הנדסאי בניין בעלי ניסיון מינימלי של 7 שנות ניסיון עם ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח בהיקפים כדוגמת המכרז.

4.7.3 שלושה מנהלי עבודה מוסמכים ומאושרים במשרד העבודה בעלי ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח בהיקפים כדוגמת המכרז.

4.7.4 בקר איכות.

4.7.5 ממונה בטיחות מורשה.

4.7.6 מודד מוסמך בעל ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח.

יובהר בזאת כי רשאים להשתתף במכרז רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל תנאי הסף. תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. יובהר כי קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב עמידה בתנאי הסף.

תנאי הסף הרשומים לעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. אי עמידה באחד מהסעיפים הללו תגרום לכך שההצעה תיפסל ולא תיבחן כלל.

יודגש, כי ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון הנדרש יהא של המציע עצמו, וכל האסמכתאות, הערבויות, האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

5. המסמכים אותם יש לצרף להצעה

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם במצטבר כל התנאים כמפורט בסעיף 4 לעיל - וכן יצורפו להצעתם בעת ההגשה, לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף, כל המסמכים להלן לרבות ערבות המכרז כאמור בסעיף 7 להלן:

- 5.1 פרופיל משתתף במכרז בנוסח **נספח 1**
- 5.2 העתק נאמן למקור של תעודת עוסק מורשה או תעודת הרישום של התאגיד באמצעותו המציע מפעיל את העסק, וכן נסח מעודכן של רישום התאגיד מרשם החברות.
- 5.3 אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה מטעם התאגיד.
- 5.4 אישורים ברי תוקף בדבר ניכוי מס במקור וניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 5.5 במידה והמציע הינו תאגיד:
 - 5.5.1 תזכיר, תקנות ותעודת התאגדות של התאגיד - מאושרים על-ידי רשם החברות.
 - 5.5.2 אישור עו"ד או רו"ח:
 - 5.5.2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות נשוא המכרז הינם במסגרת סמכויות התאגיד.
 - 5.5.2.2 שמות המנהלים של התאגיד.
 - 5.5.2.3 שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד.
- 5.6 במידה והמציע הינו שותפות:
 - 5.6.1 תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ו/או עו"ד.
 - 5.6.2 חוזים של השותפות.
 - 5.6.3 אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.
- 5.7 אישור רישום סיווג קבלני כנדרש בסעיף 4.2 לעיל, תקף וחתום ע"י רשם הקבלנים.
- 5.8 אישור המעיד על היותו של המציע קבלן מוכר בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6 להוכחת תנאי סעיף 5.3 לתנאי הסף.
- 5.9 פירוט ניסיון המציע בנוסח **נספח 3** להוכחת תנאי סף, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עם הממליצים, בצירוף העתק חשבון סופי מאושר לגבי כל אחד משני הפרויקטים בהם המציע שימש כקבלן ראשי.
- 5.10 אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי להוכחת תנאי סעיף 4.5 לתנאי הסף, בנוסח **נספח 4**.
- 5.11 כל בעלי התפקידים המוצעים על ידי המציע בהתאם לתנאי סעיף 4.7 לתנאי הסף יגישו קורות חיים, פירוט ניסיון ותעודות המעידות על השכלה מתאימה. המזמינות תהינה רשאיות לפסול בעל תפקיד שלפי דעתן לא מתאים בשל חוסר ניסיון מקצועי מספיק ו/או לאחר התייעצות עם ממליצים ו/או מוניטין לא ראוי. אם המציע לא יוכל להציע בעל תפקיד חלופי שעמד בתנאי המכרז, במועד האחרון להגשת ההצעות, ההצעה המציע תיפסל.
- 5.12 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.
- 5.13 תעודה תקפה על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 5.14 אישור ניכוי מס במקור או פטור מניכוי מס במקור.
- 5.15 התחייבות חתומה בדבר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים המצורף בנוסח **כנספח 7**
- 5.16 תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום בנוסח המצורף **כנספח 8**.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

- 5.17 תצהיר כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו למכרז זה; **נספח 8**
- 5.18 תצהיר בדבר היעדר קרבה בנוסח המצורף **כנספח 5**.
- 5.19 מציע שהוא עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בחוק, יצרף מסמכים בהתאם להוראות **נספח 6**.
- 5.20 תצהיר בדבר עמידת המציע בתנאי הסף המצ"ב **כנספח 10** והצהרת המציע המצ"ב **כנספח 11**
- 5.21 העתק חתום של ההסכם – **חלק ב'**.
- 5.22 קבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז.
- 5.23 ערבות מכרז כמפורט בסעיף 6 להלן.

יובהר כי, יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם חוברת המכרז וכל יתר מסמכי המכרז לרבות "ההצעה הכספית" במעטפה אחת.

הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה!

6. ערבות להבטחת ההצעה

- 6.1 להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית על סך 3,250,000 ₪ (שלושה מיליון ומאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות מכרז") בנוסח נספח 9. הערבות תהיה בלתי מותנית ובת תוקף עד לתאריך 31/05/26.
- 6.2 למזמינות שמורה הזכות להאריך את תוקף ההצעה, בהתאם לשיקול דעתן הבלעדי, באמצעות הודעה בכתב שתימסר למציעים לפני פקיעת תוקף ההצעה. במקרה שכזה, יאריכו המציעים את תוקף הערבות עד למועד המוארך להגשת הצעות.
- 6.3 הערבות תשמש להבטחת קיום כל התחייבויות המציע עפ"י תנאי המכרז.
- 6.4 אם יודיעו המזמינות למציע עד לתאריך הנ"ל על זכייתו במכרז תחייב ההצעה את המציע עד לחתימת ההסכמים עמו והמזמינות תהינה רשאיות לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות עד לחתימת ההסכם והפקדת ערבות להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכמים, והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.
- 6.5 מציע במכרז שהצעתו נקבעה כהצעה הזוכה, אשר לא יאריך את תוקף הערבות כאמור לעיל ו/או לא יקיים התחייבות אחרת עפ"י תנאי המכרז, תהינה המזמינות רשאיות לחלט את סכום הערבות, אשר יחשב כפיצוי מוסכם למקרה כנ"ל. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות של המזמינות לתבוע נזקים ו/או סעדים נוספים.
- 6.6 הערבות תוחזר לידי המציע, זולת מציע ההצעה הזוכה, בתוך 30 ימים מיום שניתנה הודעה על הזוכה במכרז.
- 6.7 ערבות המכרז תוחזר לידי המציע הזוכה כנגד הפקדת ערבויות בנקאיות אוטונומיות לביצוע בהתאם להסכם שיחתם עם העירייה והתאגיד שתשמש להבטחת קיום התחייבויותיו של הזוכה עפ"י ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע").

7. אופן הגשת ההצעה

- 7.1 הגשת ההצעה פירושה, כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאי הסף, הבין את מהות העבודות, הסכים לכל תנאי המכרז על נספחיו וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 7.2 על המציע להגיש את הצעתו, בצירוף כל מסמכי המכרז חתומים על ידו ובצירוף ערבות המכרז ומסמכים נוספים מטעמו הכל כמפורט בסעיפים 3-6 לעיל.
- 7.3 על המציע להגיש את כלל חומרי המכרז סרוקים וחתומים על ידו בדיסק און קי בצירוף להגשה הפיסית של כל מסמכים המכרז.
- 7.4 מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק המציע בעצמו או מורשה / מורשי חתימה של המציע.
- 7.5 המציע ימלא את מסמך ההצעה המצורף **כנספח 14** ויחתום עליהם בשני עותקים בחותמת וחתימת מקור של המציע ובצירוף אישור עו"ד/רו"ח שהחתימה מחייבת את המציע.

- 7.6 על המציע לנקוב בהצעתו בשיעור הנחה אחידה באחוזים הניתנת על ידו ביחס למחירי כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות. ההנחה תחול במישרין ביחס לכל פרקי העבודות הרלבנטיות, הכלולות במפרט העבודות ובכתב הכמויות ולמלא אחר כל המתבקש בנספח 14.
- 7.7 יובהר כי, המחיר המוצע על ידי המציע במכרז כולל את התמורה הכוללת המלאה והסופית בגין כל הנדרש במסמכי המכרז, המפורטים בטופסי המכרז, ובנספחי המכרז, בגין הטובין ו/או השירותים ו/או העבודות לרבות, אך לא רק: העבודה ו/או השירותים ו/או המוצרים ו/או התפוקות ו/או החלקים ו/או העזרים ו/או התוכנות ו/או החומרות שיינתנו ו/או יסופקו ו/או ימכרו וכן כל שכר עבודה ו/או סוציאליות ו/או פיקוח ו/או ציוד ו/או אמצעים ו/או הובלה ו/או ביטוח ו/או האחריות ו/או אביזרי בטיחות, ביגוד, מלאי, הסעות, וכן כל המיסים, המכסים, האגרות וההיטלים, הישירים והעקיפים אשר בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ובנוסף חומרים, חומרי עזר וכל הוצאה אחרת ישירה או עקיפה הקשורה להספקת הטובין - השירותים ו/או המוצרים ו/או התפוקות נשוא המכרז וכן בנוסף, כל מס, אגרה, היטל או תשלום אשר יחולו על הקבלן, על פי דין אף אם הוטלו במועד מאוחר למועד עריכת המכרז ו/או ההתקשרות מכוחו והכל אלא אם צוין במפורש ובכתב אחרת.
- 7.8 התמורה תחושב באופן אריתמטי עבור העבודות שבוצעו בפועל ע"י הקבלן ואושרו ע"י המזמינות לפי המחיר הנקוב בכתב הכמויות בהפחתת שיעור ההנחה המוצעת.
- 7.9 כל עבודה נוספת שאינה מופיעה בכתב הכמויות, המצ"ב כנספח 12 למכרז, תתומחר תחילה לפי מחירים דומים בכתב הכמויות, בהיעדר מחירים דומים בכתב הכמויות תתומחר עפ"י מחירון לעבודות פיתוח של "משרד הבינוי והשיכון" העדכני ביום חתימת ההסכם (להלן: "מחירון משהב"ש") בהפחתת אחוזי ההנחה שניתנו ע"י הקבלן בהצעת המחיר שהגיש במכרז.
- 7.10 במקרה של עבודות אשר לגביהם אין סעיף מתאים במחירון לעב' פיתוח משהב"ש, יקבע המחיר על בסיס מחירון דקל לעבודות בניה ופיתוח בהיקפים גדולים בהנחה של 20%. מובהר כי המחיר הקובע יהיה המחיר הנקוב במחירון דקל ללא תוספות לרבות בגין קבלן ראשי, מיקום ו/או תוספות מכל סוג שהוא.
- 7.11 ובמקרה בו אין סעיף מתאים במחירון דקל, התמחור של כל עבודה נוספת יקבע בהתאם לניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן לאישור המזמינה, בתוספת 10% בגין תקורה ורווח קבלן ראשי. קביעתה של המזמינה תהיה בלעדית ולקבלן לא תהיה זכות ערעור.
- 7.12 כל עמוד בחוברת המכרז, לרבות הנספחים הנלווים והתשובות לשאלות ההבהרה (ככל שישלחו), ייחתמו בחותמת ובחתימת מקור של המציע.
- 7.13 ההסכמים במסמך ב' ו' ייחתמו בעמוד האחרון בחותמת ובחתימת מקור של המציע, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. הגשת הצעה במכרז זה מהווה הסכמה של המציע לתנאי הסכמי ההתקשרות.
- 7.14 לא תוגש הצעה ע"י יותר מגורם אחד. לצורך זה, שותפות נחשבת כגורם אחד אך ורק אם מדובר בשותפות רשומה כחוק.
- 7.15 כל מציע יציע הצעה אחת בלבד.
- 7.16 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "השינוי"), יקנו למזמינה זכות לפסול את ההצעה על הסף, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.
- 7.17 ההצעה בשני עותקים ומסמכי המכרז כמפורט לעיל יוגשו במעטפה סגורה ועליה יסומנו מס' המכרז ושם המכרז בלבד, ללא כל סימנים מזהים. את מעטפת ההצעה יש למסור במסירה ידנית במשרדי העירייה, תיחתם בחותמת העירייה ותוכנס לתיבת המכרזים בלשכה לפניית הציבור בקומת הכניסה ברח' יהושע חנקין 47 עפולה לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.
- 7.18 הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים של המזמינה במועד האחרון להגשת הצעות, לא תידון כלל.
- 7.19 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המציע במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
- 7.20 המזמינות רשאיות בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתן או בתשובה לשאלות המשתתפים. בשינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של רוכשי המכרז.

8. אופן בדיקת ההצעה

- 8.1 כל החלטה של ועדת המכרזים תתקבל בהתכנסות משותפת של ועדת המכרזים של עירייה של ועדת המכרזים של התאגיד (להלן: "ועדת המכרזים המשותפת").
- 8.2 **שלב א'** – שלב בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז וצירוף כל המסמכים הנדרשים - הצעה שלא עמדה בדרישות הסף של המכרז ו/או לא צורפו אליה כל המסמכים הדרושים תפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות המזמינות לפנות למשתתפים בפניה להשלמת מסמכים במקרים שימצאו לנכון.
- 8.3 **שלב ב'** - בשלב זה ייבחנו אך ורק הצעות המחיר של המציעים שעברו את שלב א' והצעותיהם עמדו בתנאי הסף.
- 8.4 כל מציע יגיש במסגרת הליך זה, ההצעה הכספית לביצוע העבודות נשוא המכרז בדרך של הצעת שיעור הנחה קבוע ואחיד באחוזים על תמחורי עבודות ו/או פעולות, כמפורט בכתב הכמויות המצ"ב **כנספח 12**. המציעים יידרשו לנקוב בהצעתם שיעור הנחה קבוע ואחיד באחוזים לגבי כל העבודות הכלולות בכתב הכמויות בנספח 12, שיעור הנחה יחול על כל פרקי העבודות נשוא המכרז.
- 8.5 ההצעה שתנקוב באחוז הנחה הגבוה ביותר תזכה במכרז, אלא אם כן נתקיימו נסיבות שלא לבחור בה, לרבות חריגה בלתי סבירה מהאומדן או ניסיון רע של העירייה, התאגיד או גוף אחר שקיבל שירותים מהמציע.
- 8.6 המזמינות רשאיות לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את המטלות בהתאם להסכם. כמו כן, המזמינות רשאיות לפנות לשם אימות הפרטים המופיעים בהצעה לכל גורם שימצאו לנכון לשם כך.
- 8.7 המזמינות רשאיות שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעתן מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 8.8 למזמינות נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים בכדי לקבל הבהרות להצעתם, בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות ובכדי לבקש השלמות של מסמכים, בהתאם לשיקול דעתן ובמקרים שימצאו לנכון.
- 8.9 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, המזמינות רשאיות מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאו כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 8.10 המזמינות רשאיות לבטל את המכרז, אם תוגש הצעה אחת בלבד.
- 8.11 המזמינות שומרות לעצמן את הזכות שלא לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, לרבות בשל ניסיון וניסיון אחרים עם המציע בעבר.
- 8.12 המזמינות רשאיות לא לקבוע זוכה אם נראה להן כי אף מציע אינו מתאים.
- 8.13 אם המזמינות או מי מהן תחליט, שלא לבצע את העבודות או חלקן ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 8.14 אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המזמינות על פי כל דין.
- 8.15 במקרה בו תוגשנה יותר מהצעה אחת תקפה שתנקוב באחוז הנחה הנמוך ביותר, תהינה המזמינות רשאיות, על פי שיקול דעתן הבלעדי, לערוך הליך תחרותי נוסף (Best & Final). מובהר כי ההליך התחרותי הנוסף יכול שיהיה על דרך של הגרלה בין ההצעות הזרות. מקום בו יערך הליך תחרותי נוסף שלא על דרך ההגרלה, יפנו המזמינות אל כל המציעים אשר נתנו את ההצעות בעלות הציון הזהה ויזמינו אותן להגיש הצעה נוספת. יובהר כי ההליך התחרותי הנוסף יעשה על פי הנחיות המזמינות ושיקול דעתן והמציעים בעצם הגשת ההצעה נותנים הסכמתם להליך זה.

9. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 9.1 המזמינות ימסרו למשתתפים הודעה בכתב על זכייתם או אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה במכרז למזמינות ייחתמו הסכמים שהעתקם, על נספחיו מצורף למכרז. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז על נספחיו וההסכמים המצורפים. למזמינות עומדת הזכות לקיים מו"מ עם הזוכה במכרז.
- 9.3 הזוכה במכרז ימציא למזמינות אישורי עריכת ביטוחים חתום בידי החברה המבטחת, אשר יהיה ערוך לפי דרישות ההסכמים, תוך 7 ימים מיום קבלת הדרישה לכך מהמזמינה.

- 9.4 הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מורשית כחוק לעריכת ביטוחים בישראל.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו כמפורט לעיל, תהיינה המזמינות רשאיות לבטל את הזכייה בהודעה בכתב לזוכה במכרז, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידן. האמור בסעיף זה אינו גרוע מזכויותיהן של המזמינות על פי תנאי המכרז או על פי כל דין.
- 9.6 יובהר, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינות לבין המציע הזוכה. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם ע"י מורשי חתימה של המזמינות, הפקדת ערבות ביצוע ע"י המציע הזוכה והמצאת אישור עריכת ביטוחים חתום.

10. ביטול המכרז

בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאיות המזמינות לבטל את הליך המכרז עפ"י דין, המזמינות שומרות לעצמן את הזכות לבטל את הליך המכרז, כאשר:

- 10.1 לא התקיימו התנאים המתלים המפורטים לעיל.
- 10.2 המזמינות מצאו שהתקיים פגם בהליך המכרז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 10.3 התברר למזמינות, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט או ממסמכי הליך הרכישה, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 10.4 חל שינוי בנסיבות, או השתנו צרכי המזמינות, באופן המצדיק, לדעת המזמינות, את ביטול המכרז.
- 10.5 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז.
- 10.6 המזמינות מבקשות לבטל את המכרז כדי להשתתף במכרז מרכזי שעורך החשב הכללי באוצר ו/או כל רשות מרכזית של המדינה.
- 10.7 מובהר כי בנסיבות המפורטות לעיל, המזמינות תהינה פטורות מתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בקשר לביטול המכרז, לרבות, אך לא רק, בגין ההוצאות שהוציאו המתעניין ו/או המציע לצורך הכנת הצעתו ו/או הגשתה ו/או אובדן רווחים עתידיים ו/או צפויים.

11. העדר יחסי עובד – מעביד

השירותים הנדרשים על ידי המזמינות כמפורט במסמכי המכרז יוגשו על בסיס קבלני, ללא תחולת יחסי עובד – מעביד בין המזמינות לבין הזוכה או מי מעובדיו. הזוכה מתחייב לשפות את המזמינות בגין כל סכום שיחוייבו לשלם כתוצאה מהכרעה שיפוטית בדבר קיום יחסי עובד ומעביד בין מי מהמזמינות לבין מי מעובדי הקבלן הזוכה.

12. הוצאות העסקת עובדי הזוכה

כל הוצאה הקשורה להעסקת עובדי הזוכה, שכר עבודתם, תשלום עבור שעות נוספות, תשלומים סוציאליים, ביטוחים, תשלום עבור שעות נוספות, תשלום עבור כלכלתם, מדי עבודה, תקורות, הוצאות נסיעה, הוצאות חניה, הוצאות לינה, הוצאות ניהול, הטבות וכן הלאה יהיו על חשבון המציע, ויראו אותן כמגולמות בהצעה.

המציע שהצעתו תזכה במכרז יידרש לבצע את העבודה בעצמו. ביצוע העבודה באמצעות קבלני משנה, יותר רק לאחר קבלת אישור המזמינות מראש ובכתב, כל אחת ביחס לעבודות שהיא הזמינה מהקבלן.

13. ביטוח

כחלק ממסמכי הבקשה על כל מציע להגיש אישור מאת חברת ביטוח (נספח 15) לפיו היא תהא נכונה, בכל שלב בתקופת ההתקשרות, לתת למציע כיסוי ביטוחי בהתאם לדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות.

לאחר קבלת הודעת הזכייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין בתוך 7 ימים ולא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (לפי המוקדם מבין שני המועדים הנ"ל), אישור ביטוחים בפועל, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח.

14. היררכיה בין הבקשה להצעות מחיר לבין ההסכם

- 14.1 ההסכם המצורף למפרט הבקשה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה. יש לראות את הבקשה ואת ההסכם המצורף לה (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.
- 14.2 בכל מקרה של סתירה בין נוסח הבקשה לבין נוסח הסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח הבקשה לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח ההסכם על נספחיו, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים.

15. עיון במסמכי המכרז

- 15.1 ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש עיון במסמכי המכרז בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22(ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, התוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- 15.2 מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 15.2.1 יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
- 15.2.2 יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.2.3 במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 15.3 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 15.4 סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.5 יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.
- 15.6 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 15.7 החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

16. שונות

- 16.1 המציע מצהיר ומאשר כי כל הפרטים, הנתונים, המסמכים, המפרטים, התוכניות, הידע והנתונים שנמסרו ו/או ימסרו לו לצורך מכרז זה (להלן – "הנתונים"), הינם רכוש של המזמינות ונמסרו לו לצורך הגשת הצעתו במכרז זה בלבד. ידוע למציע, כי חל עליו איסור לעשות כל שימוש בנתונים לכל מטרה אחרת ו/או נוספת וכי חל עליו איסור מוחלט להעביר, למסור, לשתף, לתת, להעניק, למכור ולשתף בכל דרך אחרת צד ג' כלשהו בנתונים.
- 16.2 מחירי ההצעה של המציע ייכללו את כל העבודה, החומרים וחומרי העזר ואת כל הדרוש לביצוע השירותים על פי מסמכי הבקשה ו/או החוזה למילוי כל התחייבויותיו של המציע ע"פ כל מסמכי הבקשה ו/או החוזה (פרט אם צוין אחרת במסמכי הבקשה).
- 16.3 המזמינות אינן מתחייבות להזמין את ביצועם של כל השירותים והן רשאיות להזמין רק חלק מהשירותים, או לא להזמין בכלל, עפ"י שיקול דעתן הבלעדי, ובין היתר משיקולים תקציביים.
- 16.4 המזמינות שומרות הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתן המלא והסופי. אם יחליטו המזמינות כאמור שלא לבצע את העבודה ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו לא תהיה למציעים כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 16.5 הזוכה לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות את זכויותיו מכוח הבקשה ו/או החוזה, כולן או חלקן, לצד ג' כלשהו, ללא הסכמת המזמינות, כל אחד ביחס לעבודות שהיא הזמינה מהזוכה.
- 16.6 המציע הזוכה ייטול על עצמו ויסיר מהמזמינות את האחריות לכל אירוע ו/או נזק שייגרמו, והנובעים בדרך ישירה או עקיפה מביצוע העבודה ו/או ממילוי התחייבויותיו על מסמכי המכרז וההסכם על כל נספחיהם.
- 16.7 האמור לעיל יחול הן לגבי כל צד שלישי שהוא והן לגבי המזמינות, המועסקים על ידן ו/או כל הפועלים מטעמן, האמור לעיל יחול לגבי כל נזק, ובכלל זה לגבי נזק גוף, נזק נפשי ונזק רכוש.
- 16.8 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע למכרז זה וכן להתקשרות שתבצע עם הזוכה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה ולו בלבד.

- 16.9 המזמינות שומרות לעצמן את הזכות לפרסם מכרזים נוספים ו/או פניות לקבלת הצעות ככל שיידרש ועל פי הצורך. המכרזים הנוספים ו/או הפניות לקבלת הצעות יכול שיהיו באותם תנאים או בתנאים שונים ממכרז זה.
- 16.10 מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על צרופותיהם הינם רכוש המזמינות וכל הזכויות בהם שמורות למזמינות. אין המציע רשאי להעתיקם או לעשות בהם שימוש אחר כלשהו.
- 16.11 גילה מציע סתירה או אי התאמה בין הוראה אחת שבמסמכי המכרז לבין הוראה אחרת במסמכי המכרז או בהסכם על נספחיו, יפנה המציע מיד עם גילוי הסתירה או אי ההתאמה, בכתב, אל המזמינות בבקשה שיתנו הוראות בעניין.
- 16.12 כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של המזמינות הקבועות במסמכי המכרז ו/או בכל דין.

17 תנאי לחתימת חוזה עם הזוכה במכרז

מבלי לפגוע באמור בסעיף 9 בתנאי המכרז בעמ' 2 לעיל, מודגש בזה, כי ככל והתקיים התנאי המתלה האמור שם, וכתנאי לחתימת חוזה עם הזוכה במכרז, יידרש הזוכה להמציא למזמינה, בתוך 90 יום מיום קבלת הודעת הזכייה, אסמכתא המעידה על כך שהזוכה רשום ברשימת הקבלנים המוכרים על ידי משרד האוצר. המזמינה תהיינה רשאית להאריך את פרק הזמן כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

זוכה שלא ימציא אסמכתא כאמור בתוך פרק הזמן הנ"ל – זכייטו במכרז תבוטל והוא לא יבוא בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המזמינה ו/או מי מהן ו/או מי מטעמה, בעניין זה.

עוד מודגש, כי בתוך פרק הזמן דלעיל, תהיה המזמינה רשאית לפנות בהליכי התמחרות בהתאם לתנאי המכרז, ביחס לעבודות ספציפיות. במקרה זה, תיערך התמחרות אך ורק בין מציעים שהמציאו את האסמכתא הנדרשת, עד למועד פניית המזמינה במסגרת ההתמחרות כאמור.

בכבוד רב,

מי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ

בכבוד רב,

עיריית עפולה

נספח 2

פרופיל המציע במכרז

על המציע במכרז למלא באופן מדויק את הפרטים שלהלן:

א. מעמדו המשפטי של המציע

<input type="checkbox"/> מציע פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה
יש לצרף העתק תעודת זהות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם השותפויות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם האגודות השיתופיות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם העמותות	יש לצרף אישור התאגדות מרשם החברות

ב. פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת
	כתובת דוא"ל
	טלפון
	טלפון נייד
	פקס
	מס' תאגיד / עוסק מורשה
	דוגמת חותמת

ג. פרטי מורשי החתימה במציע

שם מלא	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

ד. אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשר את מעמדו המשפטי של המציע ואת זהות בעלי זכות החתימה במציע.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 3

מידע בדבר ניסיון קודם של המציע

להלן פירוט ניסיון המציע, בהתאם לדרישות המכרז:

שם הפרויקט	תיאור העבודות	היקף כספי לפני מע"מ	מועד הפרויקט סיום	ממליץ (שם + תפקיד)	טלפון ליצירת קשר הממליץ

בהתאם לצורך, ניתן לצרף עמודים נוספים המפרטים את ניסיון המציע.

יש לצרף המלצות וחשבונות סופיים כמפורט בסעיף 4.4 לתנאי הסף.

 חתימה וחותמת

 שם

 תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 4

אישור רואה חשבון

לכבוד
עיריית עפולה
מי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר היקף פעילות כספית

לבקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המציע") וכרואה החשבון של המציע, אני מאשר בזה, כדלקמן:

- מאשר כי על פי דו"חות כספיים מבוקרים של המציע, המחזור הכספי הנובע מעיסוקו בתחום תשתיות ופיתוח בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 עומד על _____ ש"ח (שקלים חדשים), לפני מע"מ, לכל הפחות.
- נגד המציע לא עומדים ותלויים צווי פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים. המציע אינו לקוח מוגבל באמצעים, והוא אינו מצוי (ולא הוגשה לגביו בקשה) לכינוס נכסים / פירוק / הקפאת הליכים / הסדר נושים ו/או פשיטת רגל.
- לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 5

תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד ב"המזמינה" או לחבר עירייה

עיריית עפולה ומי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ (להלן: "המזמינה") מביאה לידיעת המציעים במכרז את הסעיפים הבאים:
א. סעיף 122א לפקודת העיריות קובע:

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

כל מציע במכרז מתבקש להודיע בתצהיר שלהלן אם יש או אין להם קרבה, לפי ההגדרות לעיל, לעובד העירייה / מי נעם תאגיד המים והביוב או לחבר מועצת העיר, והצהרותיו בעניין זה הינן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין, לרבות הוראות סעיף 122א לפיו העירייה ברוב של שני שלישים מחבריה ובאישור שר, רשאית להתיר את ההתקשרות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם _____
("המציע"). מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. המציע אינו חבר עירייה במועצת העיר עפולה / חבר דירקטוריון במי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ, קרובו, סוכנו, שותפו או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו ואין אחד האמורים מנהל או עובד אחראי במציע.

2. המציע אינו עובד במי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ/בעיריית עפולה, בן זוגו, סוכנו או שותפו של עובד.

3. אין למציע קשר או זיקה לפעילות פוליטית של אחד מחברי עירייה ו/או ראש העיר עפולה והוא לא נתן לגורמים אלו שירותים בשנתיים האחרונות.

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המזמינות תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע אם יש לו קרבה כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה שאינה נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי הינם נכונים ומלאים והאמור בתצהירי זה הוא אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהר/ה כדן, אישר/ה את נכונות ההצהרות בתצהיר זה וחתמ/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 6

עסק בשליטת אישה

בהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, אם הועדה תמצא כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הועדה על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כהגדרתם להלן.

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור

"קרוב" בן זוג, את, הורה, צאצא, ובן זוג של את, הורה או צאצא

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה

אישור רו"ח

אני רו"ח המבקר של _____ ("המציע"), ח.פ. _____, מאשר כי המציע הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 וכי לא מתקיימים בו אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

חתימה וחותמת רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

תצהיר מחזיקת שליטה

אני גב' _____, ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ ("המציע"), ח.פ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות).

אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

חתימה

תאריך

אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

נספח 7

התחייבות להימנע מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה ומתחייב/ת באופן בלתי חוזר בשם _____ ("המציע"), כדלקמן:

אי תיאום השתתפות במכרז

1. אני מוסמך להתחייב בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
3. ההצעה מוגשת ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הצעת המציע למכרז לא הוצגה בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

הצהרה על העדר חשש לניגוד עניינים

1. אני מצהיר כי נכון ליום זה, המציע אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
2. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בחשש לניגוד עניינים עם העירייה ו/או מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ והשירותים שעל המציע לספק לה, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
3. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותי בהתאם לחוזה ההתקשרות.
4. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לעירייה ולתאגיד מי נעם באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים כאמור לעיל.
5. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותי כלפי העירייה ותאגיד מי נעם וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ("המציע") אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. בתצהירי זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע, בעל השליטה בו, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

2. הנני מצהיר/ה בזאת כי המציע ובעל זיקה אליו (סמן X במשבצת המתאימה):

לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "מועד להגשה").

הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

3. הנני מצהיר/ה בזאת כי (סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 **לא חלות** על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא **מקיים אותן**.

המציע מעסיק 100 עובדים לפחות ומתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן**.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת

אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי כדין, אישר/ה את נכונות ההצהרות בתצהיר זה וחתמ/ה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____ חתימה + חותמת

נספח 9 נוסח ערבות למכרז

לכבוד: עיריית עפולה
מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____ / _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **3,250,000** ש"ח (ובמילים: שלושה מיליון ומאתיים חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' 20/2025 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ברובע גלבע תמ"ל 1056 – שלב א', וזאת להבטחת כל התחייבויות המציע כלפיכם.

אנו נשלם לכם, תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 31/5/2026 ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו בדואר רשום או במסירה ידנית עד לתאריך האמור. דרישה שתשלח בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה שהגיעה לידינו. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

פרטי הבנק

קוד הבנק	שם ומס' סניף	רחוב	מס' בית	עיר	

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 10

תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ("המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. הריני להצהיר כי המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

1.1. המציע הינו **יחיד או תאגיד רשום כדין בישראל**. על מציע שהוא תאגיד להיות רשום במרשם המתנהל עפ"י דין.

1.2. המציע רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 **בענף ראשי 200***, בקבוצה ג', **בסיווג 5 לפחות**, וברישום תקף במועד האחרון להגשת ההצעות.

1.3. המציע הינו **קבלן מוכר בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6** אשר נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות ("קבלן עם כוכבית").

1.4. המציע ביצע **כקבלן ראשי** שני פרויקטים בתחום תשתיות ופיתוח, בהיקף כולל של לפחות 210,000,000 ₪ לפני מע"מ ביחד, או פרויקט אחד שהיקפו הכספי למעלה מ-150,000,000 ₪ לפני מע"מ אשר הסתיימו בין השנים 2015-2025. החלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון הינה בשיקול דעתה של וועדת המכרזים. על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות הצגת חשבונות סופיים חתומים ע"י המזמין והמלצות שיצרף.

1.5. המציע בעל מחזור כספי שנתי אשר נובע מעיסוקו בתחום תשתיות ופיתוח, של לפחות 35,000,000 ₪ בכל שנה לפני מע"מ, בכל אחת מהשנים: 2022, 2023 ו-2024.

1.6. נגד המציע לא עומדים ותלויים צווי פשיטת רגל, צו פירוק או צו כינוס נכסים. המציע אינו לקוח מוגבל באמצעים, והוא אינו מצוי (ולא הוגשה לגביו בקשה) לכינוס נכסים / פירוק / הקפאת הליכים / הסדר נושים ו/או פשיטת רגל.

1.7. למציע צוות מקצועי המועסק על ידו **בהעסקה ישירה בחמש השנים האחרונות** כמפורט להלן:

1.7.1. מנה"פ- מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 10 שנים לפחות.

1.7.2. שני מהנדסים ו/או הנדסאי בניין בעלי ניסיון מינימלי של 7 שנות ניסיון עם ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח בהיקפים כדוגמת המכרז.

1.7.3. שלושה מנהלי עבודה מוסמכים ומאושר במשרד העבודה בעל ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח בהיקפים כדוגמת המכרז.

1.7.4. בקר איכות.

1.7.5. ממונה בטיחות מורשה

1.7.6. מודד מוסמך בעל ניסיון מוכח בעבודות תשתית ופיתוח.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהר/ה כדין, אישר/ה את נכונות ההצהרות בתצהיר זה וחתמ/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 11

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז 20/2025 עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ברובע גלובע תמ"ל 1056 - שלב א' (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות הנדרשות על פי ההסכמים, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, ההסכמים, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, בחנתי את דרכי הגישה לאתר, את השטח המיועד לעבודה, את מקום המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
5. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
6. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, דרישות המשרד לאיכות הסביבה בדבר מטרדי אבק ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
7. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כוח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
8. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת המזמינה לביצוע העבודות נושא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, כאמור, במלואן ובמועדן.
9. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבעה המזמינה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על ההסכמים כפי שצורפו למסמכי המכרז ולפעול על פיהם, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
10. הנני מצהיר, כי ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נושא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלמזמינה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
11. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
12. ידוע לי, כי בכל התקשרות עם המזמינה בקשר למכרז זה, אהיה חייב למנות מנהל עבודה כנדרש בתקנות הנ"ל, והמזמינה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות כלשהיא המתחייבת מהוראות הפקודה, מהתקנות ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן ידוע לי/למציע שחלה עליו קבלן המבצע החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפחתי עבודה, בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ד-1954. אי מילוי הוראות החוק, הינו עבירה ומהווה הפרה של ההסכמים שיחתמו בין המציע למזמינה. כמו כן אהיה חייב להיות אחראי מבחינת בטיחות והנחיות משרד העבודה על כל האתר כולו.
13. ידוע לי כי חובה עלי לעבוד בתיאום עם קבלנים אשר יעבדו באתר כמו חברת החשמל, בזק, הוט ואחרים ולא תשולם לי כל תוספת מחיר בגין תאום ו/או רווח קבלן ראשי כל שהיא כ"כ אשמם כקבלן ראשי לכל עניין תאום העבודות ומינוי מנהל עבודה בכל הקשור לתקנות הבטיחות גם עבור הקבלנים/הגופים האחרים שיעבדו בשטח.
14. באשר לתקופת ההתקשרות וביצוע העבודות נושא המכרז הנני מצהיר ומתחייב כי:

א. ידוע לנו ואנו מסכימים כי ייתכנו הפסקות בביצוע עבודות במקטעים מסוימים, בהתאם ללוחות הזמנים של חברת החשמל או גופים אחרים (כגון בזק, הוט או רשויות נוספות) המבצעים עבודות תשתית, לרבות הגבהת תיילי מתח עליון בשטח הפרויקט וכן בהתאם לצרכי המזמינה בהתחברויות לכבישים קיימים, לתחנת הדלק או להתקדמות בניית הבתים בתחום הפרויקט.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

במקרה של הפסקת עבודה בין מקטעים, לוחות הזמנים לביצוע ייקבעו מעת לעת בתיאום עם הקבלן ובהתאם להנחיות המזמינה, אולם מועד ההשלמה הכולל של הפרויקט, 32 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה, יישאר בעינו. אנו מתחייבים לשנות את סדרי העבודה הפנימיים במטרה לעמוד בלוחות הזמנים הכוללים (למשל, להתחיל בעבודות במקטעים שאינם מושפעים, ולהשלים את העבודות במקטעים אלו בהמשך).

ב. אנו מצהירים כי הדבר ידוע לנו וכי לא תהיה לנו טענה או תביעה כספית בגין כך. כ"כ אנו מתחייבים לחזור לביצוע כל מקטע לאחר הפסקה במקטע האמור תוך לא יאוחר משבועיים מיום מתן הנחייה של המזמינה לביצוע מקטעי עבודה לאחר הפסקת עבודה.

ג. כמו כן אנו מצהירים ומתחייבים לקחת בחשבון מקרה קיצוני, בו לא תהיה אפשרות לביצוע העבודות במקטע בהם יש קווי מתח עליון. במקרה כזה, אנו מצהירים כי הדבר ידוע לנו וכי לא תהיה לנו כל טענה או תביעה בגין אי ביצוע העב' במקטע זה ובגין הקטנת היקף משמעותי של העבודות בפרויקט.

ד. אנו מתחייבים לעמוד בלוחות הזמנים של שלבי הביניים כמצויין לעיל וכן בלוחות הזמנים לשלבי ביניים ע"פ לוח הזמנים כפי שיאושר ע"י מנהל הפרויקט. ידוע לי בגין פיגור בלוחות הזמנים למשימות הביניים יוטלו עליי

ה. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי העבודות מתבצעות בסמוך לבתי מגורים, מבני מסחר, תעשייה ופנימייה קיימת, ואנו מתחייבים לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדים או מפגעים לרכוש, לתושבים או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות. ידוע לנו כי עלינו לקיים את כל הנחיות המנהל והמפקח, לרבות הנחיות בדבר ימי ושעות העבודה, מניעת רעש ואבק וכיוצא באלה. אנו מתחייבים לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, ללא הפרעה לתושבים, לפנימייה, לעסקים או לתנועה בכבישים ובמדרכות. ידוע לנו כי עלינו לנקוט באמצעים למניעת אבק, לרבות שימוש במכליות מים, טפטפות או צינורות מים להרטבת האתר, וכן בהפעלת מטאטא כביש או כל אמצעי אחר שידרש. ידוע לנו כי אין להפעיל נפה בקרבת בתי מגורים או במרחק העלול לגרום למפגעי אבק לשכונה הסמוכה, וכי במקרים של רוחות חזקות תופסק העבודה עד לשינוי תנאי הרוח. ידוע לנו שכל ההוצאות הכרוכות בכך יחולו עלינו בלבד, וכי אנו מחויבים לעמוד בכל דרישות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

ו. אנו מצהירים כי באחריותנו לדאוג לניקיון יומי של אזור העבודות במפגש עם השכונה והמבנים הקיימים, ולשמור את הכבישים, החצרות וגבולות החצרות נקיים מפסולת במשך כל תקופת העבודות, לשביעות רצון המזמין, המנהל והתושבים השכנים. ידוע לנו כי אין להוציא חומרים מהאתר אלא באישור מפורש של מנהל הפרויקט. כן ידוע לנו כי חל איסור לאחסן באתר חומרים שאינם לצורכי העבודה, אלא אם ניתן לכך אישור מוקדם מהמפקח בשטח.

ז. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אנו אחראים על בטיחות האתר ועל עמידה בהנחיות משרד העבודה בכל שטח העבודות, גם במקרה של עבודות המתבצעות על ידי קבלנים אחרים, לרבות בזק, הוט, חברת החשמל או כל קבלן אחר מטעם המזמינה או לבקשתה, וכל זאת ללא תמורה נוספת מעבר למחירי היחידה שבהסכם. כן ידוע לנו כי באחריותנו למנות ממונה בטיחות מורשה, אשר יערוך סיורים באתר על בסיס שבועי או לפי הצורך, יכין דו"חות, ויהיה מוסמך למסור לנו הנחיות ואף להורות על הפסקת העבודות במקרים המתאימים.

ח. **התייקרויות השבוי החל מ-18 (שמונה עשר) חודשי ביצוע היילך עפ"י ובכפוף להוראות תנאים לא יחולו התייקרויות על המחירים**

ט. לא יינתן כל פיצוי או תשלום בעבור סעיפי ניהול מתמשך ולרשות המזמינה הזכות להאריך את משך הביצוע ככל שתבחר להוסיף או לגרוע מהעבודות האמורות במכרז זה.

י. לזוכה ידוע כי כחלק מעבודות הפיתוח ישנם אזורים הדורשים עבודות העמסה מוקדמת לטובת קונסולידציה, דבר אשר לקח בחשבון בעת הגשת הצעת המחיר שהגיש וניהול הביצוע יעשה באופן שייקח בחשבון את זמני ההמתנה לקונסולידציה, הזוכה לא יבוא בכל תלונה טענה או הסתייגות בדבר בטלת כלים, ניהול מתמשך או כל דרישה נוספת וינהל את זמנו וצעדיו באופן שיאפשר עבודה רציפה ומתמשכת לכדי גמר העבודות בזמן החוזי ובאופן המיטבי ביותר לשביעות רצונה של המזמינה

יא. כמו כן ידוע לנו כי באתר יועסקו קבלנים נוספים לביצוע עבודות כגון חברת החשמל, בזק, הוט ואחרים שימונו ע"י עיריית עפולה ו/או לפי בקשתה ו/או הסכמתה. ואנו נידרש לעבוד בתיאום לשמש כקבלן ראשי בכל הנוגע לבטיחות ואין לו ולא יהיו לנו כל תביעות בנושא וכן לא תשולם תוספת מחיר ו/או רווח קבלן ראשי או תוספת כלשהי.

יב. ידוע לנו כי העבודה תיעשה בשלבים לאורך השנים. כ"כ מובהר כי העבודות נשוא מכרז זה קרי, מילוי מצעים, סלילה וריצוף מדרכות, קירות תומכים ומעקות, תשתיות ועב' תאורה, שכבת אספלט, ועב' פיתוח בשצ"פים, בכבישים יבוצעו בשלבים ע"פ ההרשאות שיתקבלו מרמ"י ו/או בשל פעולת הח"י להגבהת התיילים וביצוע תשתיות ו/או ביצוע עב' תשתית ע"י הוט או בזק ויתכן כי בשל כך, תהיה הפסקה בין שלבי העבודות ואנו מצהירים כי לא תהיה לנו תלונה או תביעה כלשהיא בשל פיצול העבודות.

יג. ידוע לנו ואנו מסכימים כי בנוסף על מינוי מנהל עבודה אחראי על הבטיחות אנו נמנה ממונה בטיחות מוסמך חיזוני ובלתי תלוי אשר יערוך לפחות סיור שבועי אחד באתר ויכין דו"חות אשר יחייבו אותנו לתיקון מידי ולהסרת מפגעים. בהתאם להנחיותיו. הדו"חות יועברו מיד עם סיום כל סיור אלינו, ולמנהל/מפקח בשטח ומנהל העבודה יהיה מחוייב לפעול בהתאם

לדו"ח וההנחיות שינתנו על פיו. כל הנ"ל ללא תוספת תשלום מעבר למחירים הנקובים כמחירי היחידה בכתב הכמויות המצורף להסכם.

יד. אנו מצהירים ומתחייבים כי במקרה בו הצעתנו תיבחר כהצעה הזוכה, נשמש כקבלן ראשי, וככזה נהיה אחראים על מכלול העבודות. בנוסף, נהיה אחראים על נושאי הבטיחות העבודות ועל התיאום בין עובדים השונים שיועסקו על ידינו, ונבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. אנו נבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות המזמינה. כל הנ"ל ללא תוספת תשלום.

טו. ידוע לנו כי העבודה תבוצע בהיקפים כספיים בהתאם לתקציבי המזמינה המאושרים. והמזמינה רשאית להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודה בכל שיעור כפי שתמצא לנכון ואנו מצהירים כי אין ולא יהיו לנו טענות בנושא.

טז. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי הכמויות הרשומות בכתב הכמויות הוכנו על בסיס הערכה בלבד. ואנו מצהירים כי לא יהיו לנו טענות בגין הקטנה או הגדלת הכמויות או אי ביצוע כלל של סעיפים מסוימים ביחס לרשום בכתב הכמויות.

יז. בעבור כל חריגה בכמויות מסעיפי כתב הכמויות למכרז, יש לקבל אישור בכתב ממפקח הפרויקט, ובכל אופן לא תאושר ולא תשולם חריגה מעבר ל 150% בסעיף קבלני, מחירי כתב הכמויות הינם סופיים ובלתי ניתנים לשינוי.

יח. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה למזמינה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.

יט. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.

כ. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שתמורת ביצוע העבודות ישלמו העירייה ותאגיד מי נעם לזוכה תמורה בהתאם למחיר שהציע הזוכה בהצעתו וכמפורט בחוזה המצורף למכרז.

כא. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

כתב כמויות
הוראות כלליות לכתב הכמויות

1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים בהתייחס למערכות תשתית וכבלים, כדוגמת הנחיות מהמשרד לאיכות הסביבה בכל הנוגע למטרדי רעש ומטרדי אבק.
2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות, תנאים בדבר מטרדי רעש ומטרדי אבק ותנאים נוספים המפורטים בחוזה, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשילוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד י הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.
3. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את העירייה ו/או התאגיד בגין כל תשלום שיהיה עליהן לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
4. העירייה ו/או התאגיד מתחייבים להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם העירייה ו/או התאגיד.
5. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.
6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה, לרבות מטרדי רעש ולרבות מטרדי אבק וכיוצ"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות ותוך הימנעות מיצירת אבק לתושבים השכנים תוך נקיטת כל האמצעים הדרושים לרבות שימוש במיכליות מים, טפטפות, צינורות מים להרטיב שטחי האתר, אין להפעיל נפה בקרבת בתי מגורים ו/או במרחק אשר יצור אבק ומטרד לבתי השכונה הסמוכה ו/או לבנייני המסחר ותעשייה, שימוש בממטרות, הרטבה באמצעות מיכליות או בכל אמצעי נדרש על מנת להימנע מיצירת מטרדי אבק. במקרים בהם משטר הרוחות יהיה בכוון הבתים של השכונה הקיימת והקבלן לא הצליח להתגבר על האבק באמצעים הנ"ל תופסק העבודה עד לשינויי כוון משטר הרוחות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העירייה ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה. כל הנ"ל ללא תוספת תשלום.
7. מובהר בזאת כי בגין שברי אבן ישולם לקבלן לפי מ"ק בעובי 20 ס"מ בלבד. אלא אם ניתנה הנחייה אחרת בכתב ע"י המפקח. כל עוד לא ניתנה הנחייה בכתב הקבלן יבצע שברי אבן בעובי 20 ס"מ.
8. מובהר לקבלן כי בגין חפירה, מילוי והידוק מבוקר בשטחי המילוי, אשר יקבעו בלעדית ע"י המפקח בשטח, מעודפי החפירה ישולם ע"פ חישוב שטחי החפירה בלבד. לא תשולם כל תוספת בגין יישור, הידוק ו/או כל תשלום נוסף בגין סעיף החפירה. כנ"ל לרבות פינויי עודפי העפר משטחי האתר למקום שפיכה מאושר הכל בהתאם להנחיות המפקח בשטח.
9. מובהר לקבלן כי חלק ניכר מעבודות העפר נשוא מכרז זה הינן עבודות מילוי הדורשות העמסה מוקדמת כמפורט בהנחיות המפרט הטכני המיוחד וכי יש לקחת בחשבון אופי עבודות זה וזמני המתנה לשקיעות קונסולידציה כחלק מניהול העבודה תוך עמידה בלוחות הזמנים החוזיים ובטיב אופן הביצוע בצורה המיטבית ביותר כמוגדר במפרט הטכני המיוחד ובתוכניות המכרז.
10. על הקבלן להביא בחשבון במסגרת מחירי כתב הכמויות את מלוא הדרישות, ההתחייבויות והעבודות הנובעות מהסכם זה, על נספחיו, וכן מכלל מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, כאשר יראו בתכולות אלו כחלק בלתי נפרד ומוכלל במחירי היחידה שבכתב הכמויות, ולא תשמע כל טענה בדבר אי-התאמה, חוסר פירוט או דרישה נוספת שלא נכללה במפורש בכתב הכמויות.

תאריך: 11/02/2026

תמ"ל 1056 - רובע גלבוע - שלב א' הנדסי

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

11/02/2026
דף מס': 002

תמ"ל 1056 - רובע גלבוע - שלב א' הנדסי

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)
מבנה 1 כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
1.02.03.0030	פרק 1.02 עבודות בטון וקירות תומכים תת פרק 1.02.03 רכיבי בטון שונים מובל מלבני לניקוז מבטון ב-30 במידות שונות ובעומק כלשהו כולל בטון רזה, רצפה, עיבויים, קירות, קורות ותקרה, רולקה ואיטום גב קיר והיסוד בחומר ביטומני עם פריימר וקלקר להגנה, ברזל זיון (עד 120 ק"ג/מ"ק), הכל לפי הפרט	מ"ק	3,800.00	1,601.00	6.0838M
6.08380M	סה"כ 1.02.03 רכיבי בטון שונים (להעברה לדף ריכוז)				
6.08380M	סה"כ 1.02 עבודות בטון וקירות תומכים (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 1.08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת				
	תת פרק 1.08.01 תאורת חוץ				
	הכנות לתאורת חוץ כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהכתוב ב"ספר הכחול" פרק 08 והמפרט המיוחד למכרז זה. השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה. הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר. מובלים צינורות פלסטיים גמישים שרשריים דו שכבתי				
1.08.01.0096	צינור שרשרי דו שכבתי בקוטר 50 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.(תקשורת עירונית)	מטר	14,000	9.09	127,260
1.08.01.0102	צינור שרשרי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.(תאורה)	מטר	14,160	13.64	193,142
	שרולים				
1.08.01.0117	שרוול לחציית כביש מצינור פ.ו.י.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021. (תאורה+תקשורת עירונית)	מטר	3,200.00	40.92	130,944
451346.40	להעברה בתת פרק 1.08.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				451346.40
1.08.01.0120	שרוול לחציית כביש מצינור פ.י.ו.סי קשיח קוטר 160 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 4.7 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021(עבור בזק)	מטר	1,900.00	69.34	131,746
	תאים יצוקים או בנויים או טרומיים מחיר תא כולל כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי לרבות הזיון, תקרה, מכסה מבטון, שילוט המכסה, סמל הרשות טבוע ביציקה, עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבתחצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה. ביצוע לפי סעיף 08.03.09.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
1.08.01.0168	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489. (תקשורת עירונית)	קומפ'	130.00	1,199.23	155,900
1.08.01.0171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489. (תאורה)	קומפ'	110.00	1,906.78	209,746
1.08.01.0177	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 125 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפ'	3.00	3,034.06	9,102.18
1.08.01.0191	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 60 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפ'	130.00	568.36	73,887
1.03172M	להעברה בתת פרק 1.08.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.03172M
1.08.01.0198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפ'	110.00	625.19	68,771
1.08.01.0212	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפ'	3.00	909.37	2,728.11
	עבודות חפירה ו/או חציבה ומילוי מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.02.03 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
1.08.01.0258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע.	מטר	17,300	45.42	785,766
	יסודות לעמודי תאורה מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור, בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות) , שרולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה.				
1.88899M	להעברה בתת פרק 1.08.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.88899M
	מידות סופיות של בסיס של יציקת הבטון יחושבו ויאושרו על ידי מהנדס קונסטרוקטור מטעם הקבלן ועל חשבונם, בהתאם לתנאי קרקע, מיקום, והעומסים על העמוד.				
	ביצוע לפי סעיף 08.06.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
1.08.01.0369	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה עד 5 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 60/60/80 ס"מ.	קומפ'		787.52	
1.08.01.0375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפ'	260.00	1,119.75	291,135
1.08.01.0378	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 9-10 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/160 ס"מ.	קומפ'	104.00	1,353.54	140,768
2.32089M	סה"כ 1.08.01 תאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 1.08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ</u>				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצוין במכרז ולא ציוד אחר.				
להעברה בתת פרק 1.08.02					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	<p>חלה חובה על הקבלן להציג תעודת C.O.C מטעם היצרן וחתומה על ידו, על כל משלוח של ציוד כנדרש במפרט הטכני.</p> <p>כולל הטבעת מספר של מכון התקנים</p> <p>מחיר עמוד תאורה כולל מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנות וחיזוקים לזרוע ולגוף התאורה, צביעה, שילוט, פיזור העמודים בשטח, הצבת העמוד, פילוס.</p> <p>ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.02.01 ולפי פרט.</p> <p>לוח הבסיס של העמוד והחלק התחתון של העמוד, עד לגובה של 30 ס"מ מעל לוח הבסיס, יצופו בביטומן חם או סיקה.</p> <p>עמוד תאורה (ת"י 812) בחתך קוני מכופף ("בננה") עשוי מפלדה טבול באבץ חם לרבות פלטת בסיס עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, פתח לדלת, דלת, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, עמוד התאורה צבוע בשיטה אלקטרוסטטית קלוי בתנור.</p>				
1.08.02.0240	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע בודדת, עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 4 מטר.	קומפ'		3,053.25	
1.08.02.0243	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע כפולה עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 4 מטר.	קומפ'		4,955.23	
1.08.02.0276	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע בודדת, עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 8 מטר.	קומפ'	260.00	4,612.25	1.1991M
1.19918M					להעברה בתת פרק 1.08.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.19918M
1.08.02.0297	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע כפולה עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 10 מטר.	קומפ'	104.00	9,780.35	1.0171M
1.08.02.0459	גומחת בטון מזויין במידות פנים 80/40/210 ס"מ, לרבות גג, מעברים, חפירה וביסוס(תקשורת עירונית)	קומפ'	25.00	1,634.56	40,864
2.25720M סה"כ 1.08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)					
	<u>תת פרק 1.08.03 אביזרי תאורה</u>				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה. השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה. הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר. תוספת מחיר לגוף תאורה מכל סוג עבור רשת הגנה אורגינלית מפלדה מגולוונת, לרבות כל חומרי עזר. מגשים	יח'	468.00	170.51	79,799
1.08.03.0015					
להעברה בתת פרק 1.08.03					
79,798.68					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				79,798.68
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו- BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 מ"ר, כולל פסים למבטיחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה, כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 2X10AC, 10KA, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג. ת ולבית התקע, בורג הארקה וחבורי הארקות. ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.09.02.07 ולפי פרט.				
1.08.03.0042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפ'	191.00	284.18	54,278
1.08.03.0045	מגש אביזרים לשני גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפ'	222.00	363.75	80,752
	כבלים נחושת כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל. ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.04.06 ולפי פרט.				
1.08.03.0111	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X6 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 (לראש מערכת)	מטר	1,000.00	31.36	31,360
1.08.03.0126	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות"). מרכזיות מאור	מטר	14,500	61.55	892,475
1.13866M	להעברה בתת פרק 1.08.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.13866M
	מרכזיית מאור מפוליאסטר משוריין מוגן UV כולל גומחות/יסודות בטון למרכזיה ולמונה כולל תא נפרד לחברת החשמל פסי צבירה, מבדדים, מהדקים, חיווט, שילוט, חיזוקים, מסגרת מסד, סידורי כניסה לכבלים, תריסי אוורור, צביעה וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים להשלמת הלוח, חיבור והפעלתו וכולל הובלה, הצבה, והתקנה. ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.07.06. ולפי פרט.				
1.08.03.0300	מרכזיה 3X80 אמפר למאור כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.279 לפי פרט וכולל חלוקה לשדות ערב/לילה.	קומפ'	3.00	33,579	100,736
1.08.03.0321	טבעת הארקה יסוד היקפית למרכזיית תאורה כולל פס פלדה מגולוון בחתך 40X4 מ"מ המרותך לברזל היסוד ומחובר לזיון היסוד של בסיס המרכזייה ולפס פלדה מגולוון במרכזייה. הארקה מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוג. ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.05.02. ולפי פרט	קומפ'	3.00	311.85	935.55
1.08.03.0336	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 מ"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מטר	14,500	31.99	463,855
1.70419M	להעברה בתת פרק 1.08.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1.70419M				מהעברה	
				אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי תי. 489, מוליך הארקה מנחושת 50 מ"מ ר לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.	
				ביצוע לפי סעיף 08.05.01 במפרט הבין משרדי ולפי פרט	
				אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	1.08.03.0387
25,871	958.19	27.00	קומפ'		
				פס השוואת פוטנצילים עשוי מנחושת במידות חתך 40X4 מ"מ, באורך 30 ס"מ לפחות, המותקן בקופסה כולל חורים, ברגים ואומים לחיבורי הארקה.	1.08.03.0408
153,165	371.76	412.00	קומפ'	שונות	
				מחזיק דגלים לעמוד תאורה ל-2 דגלים, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	1.08.03.0441
55,340	134.32	412.00	קומפ'		
				חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.3N2XY 5 מ"מ מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	1.08.03.0447
5,436.90	155.34	35.00	קומפ'		
1.94400M				להעברה בתת פרק 1.08.03	

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.94400M
1.08.03.0465	בדיקת המתקן החשמלי על ידי מהנדס חשמל בודק מוסמך, כולל תיקון הליקויים במידה ויתגלו עד לקבלת אישור הבודק לתקינות המתקן החשמלי לפי חוק החשמל ובהתאם לנדרשבמפרט, לרבות מסירת תעודת רישום ובדיקה של המתקן עם תוצאות הבדיקה ואישורו לחיבור המתקן למתח.	קומפ'	3.00	1,136.71	3,410.13
1.08.03.0475	צוות מדידה (מודד ועוזר אחד או שניים) באתר העבודה י"ע (9 ש"ע)	י"ע	20.00	2,728.11	54,562
1.08.03.0498	שירותי משרד למדידות (הכנה, חישובי מדידות ושרטוטים) והעברת קבצים בכל הפורמטים למזמין העבודה.	ש"ע	60.00	255.76	15,346
	סה"כ 1.08.03 אביזרי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				2.01732M
	תת פרק 1.08.04 גופי תאורה				
	<p>התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה</p> <p>השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.</p> <p>הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצוין במכרז ולא ציוד אחר.</p> <p>חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/בואן גופי התאורה המעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה כולל תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T.</p> <p>גופי תאורה לתאורת חוץ</p>				
	להעברה בתת פרק 1.08.04				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	מחיר גוף התאורה כולל אספקה, התקנה, אחריות, וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס. גופי התאורה המוצעים הינם גופי תאורה בעלי תעודת הסמכה הרשומים במאגר משרד הבינוי והשיכון בלבד בהתאם לרשימה המתעדכנת באתר המשרד. מוצרי חברת 'ש.מ. יוניברס אלקטרוניקס בע"מ' גוף תאורת רחובות לד, ITALO 1 4M דוגמת 76-102W מתוצרת AEC המשווק ע"י ש.מ. יוניברס, או ש"ע מאושר וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.004.0018.	יח'	468.00	2,638.31	1.2347M
	סה"כ 1.08.04 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				1.23472M
	<u>תת פרק 1.08.07 עבודות לחברת חשמל</u>				
	העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים עם מח' החל"ב והרשת של חח"י. מידות הגומחות לפילרי חל"ב והרשת. כל התאומים עם חח"י הינם כלולים במחירי יחידה. עבודות חח"י שרחול מצינור פ.י.ו.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 6 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 7.7 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מטר	3,800.00	70.48	267,824
	להעברה בתת פרק 1.08.07				267824.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				267824.00
1.08.07.0021	שרוול מצינור פ.י.ו.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 8 אינץ ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 10.8 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מטר	2,880.00	143.23	412,502
1.08.07.0036	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים, כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד 100 ס"מ ורוחב ל-3 צינורות של 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מטר	2,580.00	45.57	117,571
1.08.07.0063	גומחת בטון מקורה לפילר מונים יחיד במידות: רוחב פנים 80 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 40 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפ'	5.00	1,611.83	8,059.15
1.08.07.0090	הנחה בלבד של שרוול מצינור פ.י.ו.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ, כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מטר	3,800.00	14.39	54,682
1.08.07.0093	הנחה בלבד של שרוול מצינור פ.י.ו.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת החשמל. הצינור בקוטר של 8 אינץ, כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מטר	2,880.00	16.79	48,355
908993.35	סה"כ 1.08.07 עבודות לחברת חשמל (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>תת פרק 1.08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק</p> <p>עבודות תקשורת לבזק- צירים ראשיים ומשניים כולל תצפית לפי סטנדרטים של חברת בזק ראה מפרט בזק לבינוי תשתיות ותקשורת פרקים 1070 עד 1081 וכן מפרט 08 של הועדה הבין משרדית.</p> <p>כל הסעיפים כוללים אספקה, הובלה, התקנה, הפעלה ואחריות.</p> <p>העבודה תבוצע לפי סטנדרטים והנחיות של חברת בזק.</p> <p>פקוח ישיר של בזק על ביצוע הכרחי, התאום באחריות הקבלן לרבות תשלום בגין ימי הפקוח אם ידרש כלול במחירי יחידה.</p> <p>התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי ואינו גורע מהמצויין במפרט הטכני של בזק.</p> <p>בכל מקום במכרז זה שרשום חפירה משמעותה חפירה/או חציבה בכלים או בידיים וללא תשלום תוספת כספית בגין חציבה או חפירת ידיים.</p> <p>חפירת תעלה להנחת 2 קנים בקוטר 110 מ"מ (4" מ - P.V.C קשיח לרבות חוט משיכה כנדרש בעומק עד 120 ס"מ לרבות התמוכות (ספייסרים), ריפוד חול ומילוי חול של 03 ס"מ מעל לצנרת וסרט סימון תקני הכל לפי המפרט הטכני המיוחד של בזק פרק 1070, ומפרט 08 סעיפים - 08.02.03-04 ולפי פרט בצוע.</p>	מטר	1,400.00	45.42	63,588
1.08.08.0024					
להעברה בתת פרק 1.08.08					63,588.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				63,588.00
1.08.08.0030	חפירת תעלה להנחת עד 3 קנים בקוטר 110 מ"מ (4") מ - P.V.C קשיח לרבות חוט משיכה כנדרש בעומק עד 120 ס"מ לרבות התמוכות (ספייסרים), ריפוד חול ומילוי חול של 30 ס"מ מעל לצנרת וסרט סימון תקני הכל לפי המפרט הטכני המיוחד של בזק פרק 1070, ומפרט 08 סעיפים - 08.02.03-04 ולפי פרט בצוע ("2X6")	מטר	2,500.00	56.78	141,950
1.08.08.0093	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 50 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבתסטנדרט בזקמונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1072 כולל כל חומרי האיטום	מטר	4,900.00	15.18	74,382
1.08.08.0210	תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובגובה 100 ס"מ, תקרה 25 טון כולל מדרגות, מכסה יצקת דגם סלקום/הוט/אורנג' בקוטר 60 ס"מ לרבות זוג שלטים וברגים.	קומפ'		2,998.08	
279920.00	סה"כ 1.08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 1.08.09 חריגים				
1.08.09.0010	מערכת עמדת טעינה לרכב חשמלי בהספק של עד 22 קו הכולל חפירה, צנרת, שוחות, גיד ארקה לכל אורך תוואי תשתית החשמל של המערכת כולל שוחת ארקה וכל הציוד או החומר הנדרש לביצוע הכנות מלאות לעמדות ולשביעת רצון המזמין.	קומפ'	60.00	5,000.00	300,000
300000.00	סה"כ 1.08.09 חריגים (להעברה לדף ריכוז)				
9.31906M	סה"כ 1.08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 1.41 עבודות גיבון והשקיה					
תת פרק 1.41.01 קרקע					
לשתילה וחיפוי קרקע					
1.41.01.0012	חצץ בזלתי שטוף, בגודל אבן 20-50 מ"מ, מפוזר בעובי שכבה של 10 ס"מ.	מ"ר	110,370	19.07	2.1047M
1.41.01.0048	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	275,950	2.30	634,686
2.73944M	סה"כ 1.41.01 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 1.41.03 שתילה ונטיעה					
1.41.03.0020	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז. הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים. בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה. צמחיה למיניה (דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתב לתקינות השתילים ימסר גם למזמין ע"י הקבלן. זריעת תלתן חד שנתי (פאלי) לצורך ייצוב מדרונות לפני החורף כולל פיזור בכמות של 1 גרם למ"ר.	מ"ר	180,000	1.42	255,600
255600.00	סה"כ 1.41.03 שתילה ונטיעה (להעברה לדף ריכוז)				
סה"כ 1.41 עבודות גיבון והשקיה (להעברה לדף ריכוז)					
2.99504M					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 1.51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח</u></p> <p><u>תת פרק 1.51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות</u></p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>הערה למתכנן: במידת הצורך למקרים חריגים בלבד, תוספת עבור הובלת חומר/פסולת לכל 1 ק"מ למרחקי הובלה הגבוהים מהנדרש בחוזה, 1.20 ש"ח למ"ק/ק"מ. שימוש בסעיף הינו באישור מטה המשרד בלבד</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p> <p>הערה למתכנן: תוספת אגרה בגין הטמנת פסולת מכל סוג שהוא במטמנה 50-90 ש"ח/מ"ק להחלטת המחוז על סמך נתוני אתרי פסולת מתאימים. לא ישולם עבור הטמנה במקום שאינו מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה והרשות המקומית</p> <p>פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק</p> <p>שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .</p> <p>בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.</p>				
להעברה בתת פרק 1.51.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
	חישוב ראה תת פרק 51.02 - עבודות עפר.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.				
1.51.01.0030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים, לרבות בית השורשים בעומק עד 1.0 מ' כולל פינוי וסילוק.	יח'	83.00	299.55	24,863
1.51.01.0040	פירוק מסלעות קיימות וסילוקן מהשטח למקום לפי הוראות המפקח.	מ"ר	20.00	54.92	1,098.40
1.51.01.0055	פירוק משטחי בטון מזוין בעובי משתנה כולל סילוק הפסולת מהשטח.	מ"ר	100.00	172.10	17,210
1.51.01.0075	פירוק מבנה כבישים ומדרכות (אספלט, מצע, תשתית ומילוי) בעומק עד 80 ס"מ בחפירה זהירה .	מ"ר	5,313.00	27.26	144,832
1.51.01.0080	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מטר	930.00	16.64	15,475
1.51.01.0090	פירוק מדרכות מרוצפות מכל סוג לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	1,094.00	19.55	21,388
1.51.01.0100	פירוק תמרור ושלט המותקן על עמוד לרבות פירוק העמוד והיסוד, לרבות פינוי וסילוק.	יח'	15.00	75.72	1,135.80
1.51.01.0105	פירוק תמרור ושלט המותקן על שני עמודים לרבות פירוק העמוד והיסוד, לרבות פינוי וסילוק.	יח'	1.00	153.80	153.80
226155.93	להעברה בתת פרק 1.51.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
226155.93	מהעברה				
1.51.01.0115	פירוק תא קליטה בודד (כולל אבן קולטת) לרבות פיני וסילוק, איטום הצינור ומילוי הבור הנוצר בתערובת CLSM (בחנ"מ בעל חוזק גבוה) .	יח'	1.00	418.81	418.81
1.51.01.0120	פירוק תא בקרה לרבות פיני וסילוק, כולל איטום הצינור ומילוי הבור הנוצר בתערובת CLSM (בחנ"מ בעל חוזק גבוה) .	יח'	22.00	815.43	17,939
1.51.01.0125	פירוק גדר רשת/"איסכורית" מכל סוג שהוא לרבות פיני וסילוק.	מטר	2,000.00	33.01	66,020
1.51.01.0135	פירוק והריסת מתקני כניסה יציאה של מעברי מים (עד קוטר צינור 150 ס"מ) כולל רצפה, כנפיים, ריפרפ וכל הדרוש לרבות פיני וסילוק.	קומפ'	10.00	987.26	9,872.60
1.51.01.0140	פירוק והריסות קירות תומכים מבטון מזוין והיסודות, לרבות פיני וסילוק.	מ"ק	240.00	178.20	42,768
1.51.01.0225	מילוי כלשהו מבטון CLSM (בחנ"מ בעל חוזק גבוה) בתעלות, בחללים וכיו"ב עבור כמות מעל 200 מ"ק.	מ"ק	3,000.00	318.75	956,250
1.51.01.0661	הריסת מבנה העשוי מקונסטרוקציית פלדה/ברזל וכיסוי לוחות מחומר שאיננו בטון. ריק מתכולה, כולל פיני פסולת לאתר מורשה	מ"ר	150.00	140.00	21,000
1.51.01.0662	פירוק מבנה קיים עשוי מבלוקים/בטון	מ"ר	600.00	105.00	63,000
1.40342M	סה"כ 1.51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 1.51.02 עבודות עפר				
1.51.02.0002	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פיני בולדרים והורדת צמחיה לרבות פיני וסילוק.	מ"ר	375,950	4.18	1.5714M
1.57147M	להעברה בתת פרק 1.51.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.57147M
1.51.02.0005	חפירה /חציבה ופינוי פסולת מסוגים שונים והעמסתה לאתר שפיכה מאושר כולל אגרות הטמנה לכל מרחק שידרש לאחר ניפוי וגריסת פסולת באתר העבודה והעברת החומר הממוחזר (באישור יועץ הקרקע והמפקח) לשטחי מילוי בתחום הרשות כולל קבלת כל האישורים הדרושים לעבודה זאת מהרשויות המוסמכות. לרבות מיון החומר, איחסונו, פיזורו והידוק מבוקר.ו/או סילוק פסולת (של אחרים) אל אתר הטמנה מורשה מחוץ לגבולות הרשות לרבות חפירה, העמסה, הובלה ואגרות למיניהם. ביצוע סעיף זה עפ"י הוראה בכתב מהמפקח ולאחר חישוב הכמויות עפ"י מדידת מודד מוסמך טרם הביצוע. על הקבלן להציג תעודות של אתר הסילוק המוכיחות את כמויות החומר שמוחזר / סולק לרבות פרטי ההובלות וחשבוניות המוכיחות את התשלום	מ"ק	50.00	70.00	3,500.00
1.51.02.0040	חפירה בכל סוגי קרקע מעל 10,000 מ"ק.	מ"ק	263,063	22.19	5.8373M
1.51.02.0140	חפירה ו/או חציבה לתעלות מכל סוג.	מ"ק	170,000	32.38	5.5046M
1.51.02.0154	חפירת גישוש זהירה לעומק עד 1.5 מ' לאיתור תשתיות תת"ק בכל סוגי קרקע באמצעות כלי צמ"ה ועבודת ידיים במידת הצורך, מדידת התשתיות הקויית (רום ומיקום) ע"י מודד מוסמך, וסימון התשתיות בשטח	מ"ר	150.00	252.35	37,852
1.51.02.0170	הידוק מבוקר של שתית חרסתית באמצעות מכבש רגלי כבש כמפרט בסעיף 51.04.14.00 במפרט הכללי.	מ"ר	91,984	3.24	298,027
להעברה בתת פרק 1.51.02					13.2528M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				13.2528M
1.51.02.0232	עיבוד שתית חרסיתית לעומק 40 ס"מ - חפירה לעומק 20 ס"מ אחסון החומר, חרישת תחתית החפירה לעומק 20 ס"מ הידוקה במכבש רגלי כבש, ומילוי חוזר של השכבה שהוסרה (20 ס"מ), והידוקה במכבש רגלי כבש. כמפורט במפרט המיוחד.	מ"ר	160,984	10.79	1.7370M
1.51.02.0240	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זזיתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים, בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12	מ"ר	91,984	29.98	2.7576M
17.7474M	סה"כ 1.51.02 עבודות עפר (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 1.51.03 מצעים ומילוי מובא</u>				
1.51.03.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	64,159	143.26	9.1914M
1.51.03.0110	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה	מ"ק	786,166	63.00	49.528M
1.51.03.0112	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), אטום "אינרטי" עם תכולת דקים בטווח 18-25% (עובר נפה 200) או כל סוג של דקים שיוגדר על ידי יועץ תכן מבנה או מפרט הטכני המיוחד, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק)	מ"ק	276,120	63.00	17.395M
76.1154M	להעברה בתת פרק 1.51.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				76.1154M
1.51.03.0140	מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק)	מ"ק	337,660	21.19	7.1550M
83.2705M	סה"כ 1.51.03 מצעים ומילוי מובא (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 1.51.04 יריעות שריון וכוורות				
1.51.04.0050	בד גאוטכני לא ארוג במשקל 200 גרם/מ"ר	מ"ר	118,560	10.79	1.2792M
1.51.04.0099	יריעות HDPE אופקיות בעובי נומינלי 1 מ"מ, כולל חיבור למתקני תשתית ו/או מבנים	מ"ר	264,253	14.30	3.7788M
5.05808M	סה"כ 1.51.04 יריעות שריון וכוורות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 1.51.06 עבודות תיעול וניקוז				
	מחירי כל תאי הבקרה/שוחות כוללים כיתוב והטבעה ע"ג מכסים ע"פ ובתיאום עם המועצה/ העירייה/ הרשות/ תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד ושם המערכת. מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'. תוספת בגובה 10% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ניקוז ותאי בקרה עבור חציבה בסלע מוצק רצוף ובכל עומק שהוא, תינתן לפי סעיף 51.006.0017 ובהתאם למפורט בסעיף 2.8 במבוא למחירון זה. סעיף זה ישולם רק במידה והוכנס לאומדן המכרז ולא ישולם כחריג.				
	להעברה בתת פרק 1.51.06				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
				תוספת 20% עבור כל מטר עומק נוסף. מחירי הצינורות לעומק מעל 5.0 מ' כוללים בין היתר את אישור הספק לעמידה בת" 27 ולחצי הקרקע.	
				צינור בטון מזויין בדרג 1-5 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.	
678,118	484.37	1,400.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 40 ס"מ דרג 5 בעומק עד 2.0 מ'.	1.51.06.0036
526,848	878.08	600.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 בעומק עד 2.0 מ'.	1.51.06.0116
689,646	964.54	715.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 בעומק מ-2.0 מ' עד 3.0 מ'.	1.51.06.0136
383,268	1,050.05	365.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 בעומק מ-3.0 מ' עד 4.0 מ'.	1.51.06.0156
1.1187M	1,356.09	825.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 80 ס"מ דרג 5 בעומק עד 2.0 מ'.	1.51.06.0176
2.4065M	1,458.51	1,650.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 80 ס"מ דרג 5 בעומק מ-2.0 מ' עד 3.0 מ'.	1.51.06.0196
3.2776M	1,560.80	2,100.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 80 ס"מ דרג 5 בעומק מ-3.0 מ' עד 4.0 מ'.	1.51.06.0216
66,016	40.01	1,650.00	מטר	תוספת עבור אטם מובנה בפעמון בתהליך הייצור של אקרשטיין או ש"ע עבור צנורות בקטרים 40 עד 60 ס"מ.	1.51.06.0420
449,672	101.05	4,450.00	מטר	תוספת עבור אטם מובנה בפעמון בתהליך הייצור של אקרשטיין או ש"ע עבור צנורות בקוטר 80 ס"מ.	1.51.06.0424
9.59656M					להעברה בתת פרק 1.51.06

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
9.59656M				מהעברה	
6,715.71	6,715.71	1.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ'.	1.51.06.0528
50,788	7,255.36	7.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ'.	1.51.06.0532
269,108	7,914.94	34.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	1.51.06.0536
43,172	8,634.48	5.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	1.51.06.0540
37,416	9,354.02	4.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	1.51.06.0544
20,147	10,074	2.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 3.75 מ' ועד 4.25 מ'.	1.51.06.0548
7,195.40	7,195.40	1.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ'.	1.51.06.0556
80,948	8,094.83	10.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' עד 2.25 מ'.	1.51.06.0560
10.1120M					להעברה בתת פרק 1.51.06

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
10.1120M				מהעברה	
341,782	8,994.25	38.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	1.51.06.0564
366,066	9,893.68	37.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	1.51.06.0568
251,000	10,913	23.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	1.51.06.0572
179,885	11,992	15.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 3.75 מ' ועד 4.25 מ'.	1.51.06.0576
11,333	11,333	1.00	קומפ'	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ'.	1.51.06.0584
27,103	13,551	2.00	קומפ'	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	1.51.06.0592
237,928	14,870	16.00	קומפ'	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	1.51.06.0596
281,340	16,549	17.00	קומפ'	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	1.51.06.0600
11.8084M					להעברה בתת פרק 1.51.06

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
11.8084M	מהעברה				
1.51.06.0604	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 3.75 מ' ועד 4.25 מ'.	קומפ'	18.00	17,989	323,793
1.51.06.0608	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D 400, בעומק 4.25 ועד 4.75	קומפ'	7.00	20,147	141,030
1.51.06.0612	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D 400, בעומק 4.75 ועד 5.25	קומפ'	3.00	22,306	66,917
1.51.06.0668	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489	יח'	209.00	2,022.03	422,604
1.51.06.0676	קולטן ראשי בינוני צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 110 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-6 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזלכבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489	יח'	209.00	2,182.37	456,115
1.51.06.0820	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ) כולל יציקת משטח בטון לפי פרט (המחיר כולל את הבטון).	מ"ר	4,000.00	221.62	886,480
1.51.06.0828	מתקני כניסה ויציאה למעברי מים מבטון מזויין בהתאם למפורט בתכניות. כולל פלדת זיון.	מ"ק	120.00	1,657.94	198,953
1.51.06.0930	תערובת אבנים בגודל 8-12 ס"מ בתחתית התעלה במקומות שירה המפקח. מאפיני האבן - אבן קשה הומוגנית ללא סדקים ובקיעים נקי מחומר אורגני ו/או עפר	מ"ק	190.00	2,000.00	380,000
14.6843M	סה"כ 1.51.06 עבודות תיעול וניקוז (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 1.52 עבודות אספלט					
תת פרק 1.52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
	מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק				
	עבור סך כמויות שלא יעבור 3,000 מ"ר בכל המכרז/חוזה, יש לתת תוספת מחיר של 18% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
	עבור סך כמויות שלא יעבור 9,000 מ"ר בכל המכרז/חוזה, יש לתת תוספת מחיר של 8% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
1.52.01.0130	תא"צ 25 בעובי 7 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	15,306	47.40	725,514
1.52.01.0190	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	61,443	40.13	2.4657M
1.52.01.0245	תא"צ 12.5 בעובי 3 ס"מ למדרכות ואיים מוגבהים מאספלט עם אגרגט גס גירי/דולומטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	9,765.00	23.87	233,091
3.42432M	סה"כ 1.52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 1.52.02 ציפוי ביטומן					
1.52.02.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	62,817	1.82	114,327
1.52.02.0020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	20,908	1.48	30,943
145269.83	סה"כ 1.52.02 ציפוי ביטומן (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 1.52.03 שונות					
1.52.03.0055	ניסור אספלט ברוחב עד 50 ס"מ לצורך התחברות, בכל עובי שיידרש.	מטר	250.00	18.93	4,732.50
4,732.50	להעברה בתת פרק 1.52.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 1.57 קווי מים וביוב</u></p> <p><u>תת פרק 1.57.00 הערות כלליות לפרק</u></p> <p>הערות כלליות לפרק</p> <p>מחירי הצינורות, תאים והאביזרים כוללים אספקה והנחתם, חפירה ולא חציבה בכלים מכניים ולא חציבה ידנית זהירה, לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותת קרקעיים, סילוק פסולת ועודפי עפר לכל מרחק למקום מאושר כחוק, עבודה בסמיכות לתשתיות, חציית תשתיות מעל ומתחת,</p> <p>המשך לסעיף הקודם: ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ הפרט והמפרט, הידוק שכבות, כל הספחים כגון קשתות, הסתעפויות, מעבירים וכו' וכל מרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי. כל הספחים לצינורות הפלדה יהיו חרושתיים עם ציפוי פנים מלט ועטיפה חיצונית חרושתית תלת שכבתית.</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים שירות שדה ואת כל הבדיקות וההכנות והסידורים לביצוע הבדיקות בהתאם לטופס בדיקות איכות הביצוע. על הקבלן לקבל אישור מראש על יצרן הצנרת בהתאם לתכניות והמפרטים, הן לגבי מתן שירות שדה וכתב אחריות של יצרן על כל המערכת זאת בטרם הזמנת צנרת</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים את כל התיאומים הדרושים לקבלת אישורים והיתרים הנחוצים מכל הגופים והרשויות ופיקוחם לצורך ביצוע העבודה בשלמותה.</p>				
להעברה בתת פרק 1.57.00					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה כוללים את התכנון וביצוע הדיפון לחפירות עם כל המשתמע מכך כפי שידרש וע"פ צורך ע"מ לאפשר הנחת קווים ומתקנים הצמוד לכביש קיים ו/או מבנים קיימים ו/או כל תשתית אחרת תוך שמירה על יציבותם לפי כללי ותקנות הבטיחות</p> <p>בנוסף לנאמר במסמכי מכרז\חוזזה מחיר צינורות פלדה, פוליאטלין ופוליאטלין מצולב כוללים אחריות על כל המערכת עם כל מרכיביה (צינורות וספחים) למשך 10 שנים ע"י יצרן הצנרת לטובת רשות המקומית\תאגידי, חיבור בין הצנרת באמצעות ריתוך פנים ו/או אלקטרופיוז'ן בלבד וביצוע ע"י קבלן בעל תעודת הסמכה להתקנת צנרת מסוג זה</p> <p>בסעיפים בהם מצויין - "ביצוע בדרישת ובאישור הפיקוח תוך רישום ביומן", יש לדאוג כי לפני הביצוע יהיה רישום ביומן העבודה ולאחריהן אישור הפיקוח. תשלום בגין עבודות האלה מותנה ברישום והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום במידה וחסר רישום ביומן לפני הביצוע, גם אם העבודה בוצעה בפועל.</p> <p>שימוש ב CLSM לצורך מילוי חוזר לקווי מים ו/או ביוב יהיה אך ורק באישור המתכנן והפיקוח ובכתב בלבד.</p> <p>היכן שנדרש סרט סימון עם חוט מתכת\נירוסטה וכיתוב מים, העבודה והמחיר כוללים עליה של הסרט בתוך תא מגוף, קופסת חשמל סגורה, בדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאי</p>				
	סה"כ 1.57.00 הערות כלליות לפרק (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>תת פרק 1.57.02 צנרת ביוב ואביזרים</p> <p>העבודה כוללת בדיקת אטימות. צינורות עשויים פי.וי.סי. עבה לביוב יהיו לפי ת"י 884 וצינורות לחץ יהיו לפי ת"י 532.</p> <p>במקרה של ביטול או חיבור קו ביוב לתא קיים, ישולם עבור התחברות פעם אחת בלבד ע"פ הקוטר הגדול ביותר, ללא קשר למספר הכניסות או היציאות שמתווספות או מבוטלות באותו תא. במקרה של ביצוע תא בקרה חדש על קו ביוב קיים, המחיר כולל את כל ההתחברויות/ביטולים.</p> <p>תוספת בגובה 25% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ביוב תינתן עבור צינורות לחץ</p> <p>תוספת בגובה 10% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ביוב ותאי בקרה עבור חציבה בסלע מוצק רצוף ובכל עומק שהוא, תינתן לפי סעיף 51.006.0017 ובהתאם למפורט בסעיף 2.8 במבוא למחירון זה. סעיף זה ישולם רק במידה והוכנס לאומדן המכרז ולא ישולם כחריג</p>				
1.57.02.0424	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 350 ס"מ ובעומק מ-4.26 מ' ועד 4.75 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יצקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	55,410	55,410
	סה"כ 1.57.02 צנרת ביוב ואביזרים (להעברה לדף ריכוז)				55,409.78
	סה"כ 1.57 קווי מים וביוב (להעברה לדף ריכוז)				55,409.78

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 1.60 הקצבים				
	תת פרק 1.60.01 העמסה מוקדמת				
1.60.01.0010	הקצב עבור התקנת המדידים למדידת שקיעת הסוללות	קומפ'	1.00	15,000	15,000
15,000.00	סה"כ 1.60.01 העמסה מוקדמת (להעברה לדף ריכוז)				
15,000.00	סה"כ 1.60 הקצבים (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p><u>פרק 2.57 קווי מים וביוב ברחבי השכונה - שלב א'</u></p> <p><u>תת פרק 2.57.00 הערות</u></p> <p>הערות כלליות לפרק</p> <p>מחירי הצינורות, תאים והאביזרים כוללים אספקה והנחתם, חפירה ולא חציבה בכלים מכניים ולא חציבה ידנית זהירה, לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותתקרקעיים, סילוק פסולת ועודפי עפר לכל מרחק למקום מאושר כחוק, עבודה בסמיכות לתשתיות, חציית תשתיות מעל ומתחת,</p> <p>המשך לסעיף הקודם: ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ הפרט והמפרט, הידוק שכבות, כל הספחים כגון קשתות, הסתעפויות, מעבירים, מיצרים, מופות ריתוך, תותבי אוגן, אוגנים, וכו' וכלמרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי. כל הספחים לצינורות הפלדה יהיו חרושתיים עם ציפוי פנים מלט ועטיפה חיצונית חרושתית "טריו".</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים שירות שדה ואת כל הבדיקות וההכנות והסידורים לביצוע הבדיקות בהתאם לטופס בדיקות איכות הביצוע. על הקבלן לקבל אישור מראש על יצרן הצנרת בהתאם לתכניות והמפרטים, הן לגבי מתן שירות שדה וכתב אחריות של יצרן על כל המערכת זאת בטרם הזמנת צנרת.</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים את כל התיאומים הדרושים לקבלת אישורים והיתרים הנחוצים מכל הגופים והרשויות ופיקוחם לצורך ביצוע העבודה בשלמותה.</p>	
להעברה בתת פרק 2.57.00					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה כוללים את התכנון וביצוע הדיפון לחפירות עם כל המשתמע מכך כפי שידרש וע"פ צורך ע"מ לאפשר הנחת קווים ומתקנים הצמוד לכביש קיים ו/או מבנים קיימים ו/או כל תשתית אחרת תוך שמירה על יציבותם לפי כללי ותקנות הבטיחות.</p> <p>בנוסף לנאמר במסמכי מכרז\חוזזה מחיר צינורות פלדה, פוליאטלין ופוליאטלין מצולב כוללים אחריות על כל המערכת עם כל מרכיביה (צינורות וספחים) למשך 10 שנים ע"י יצרן הצנרת לטובת רשות המקומית\תאגיד, חיבור בין הצנרת באמצעות ריתוך פנים ו/או אלקטרופיוז'ן בלבד וביצוע ע"י קבלן בעל תעודת הסמכה להתקנת צנרת מסוג זה.</p> <p>בסעיפים בהם מצויין - "ביצוע בדרישת ובאישור הפיקוח תוך רישום ביומן", יש לדאוג כי לפני הביצוע יהיה רישום ביומן העבודה ולאחריהן אישור הפיקוח. תשלום בגין עבודות האלה מותנה ברישומם והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום במידה וחסר רישום ביומן לפני הביצוע, גם אם העבודה בוצעה בפועל.</p> <p>שימוש ב CLSM לצורך מילוי חוזר לקווי מים ו/או ביוב יהיה אך ורק באישור המתכנן והפיקוח ובכתב בלבד.</p> <p>מעל כל קווי המים יונח סרט סימון עם חוט מתכת\נירוסטה וכיתוב מים, העבודה והמחיר כוללים עליה של הסרט בתוך תא מגוף, קופסת חשמל סגורה, בדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור.</p>				
	סה"כ 2.57.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>תת פרק 2.57.01 קווי מים ומתקני מים</p> <p>צינורות פלדה</p> <p>צינורות פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאתילן</p> <p>צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם פאזה חדה לריתוך, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול טריו 4 (עובי 4 מ"מ) וציפוי פנים מלט צמנט, מונח בקרקע לכל עומק עם ריפוד ועטיפת חול, בקטרים שונים, ובעובי דופן שונה לרבות כל הספחים</p> <p>צינורות פלדה מותקנים גלויים עם צביעה חיצונית. כל חלקי הפלדה הגלויים יהיו צבועים עפ"י הנחיות יצרן הצינורות וחברת "טמבור" כולל כל האבזרים וכולל כל האוגנים (מודגש במיוחד הצד הפנימי שלהם)</p> <p>צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם ציפוי פנימי של מלט וצביעה חיצונית, מותקנים גלויים על קירות או על אדני בטון או על גשרי מגופים על קרקעיים או אלמנטים אחרים, בקטרים שונים ובעובי דופן שונה (כולל ספחים מכל הסוגים כנדרש, קונזולות, חבקים וכו')</p> <p>צינורות פלסטיים</p> <p>צנרת אספקת המים תהיה מסוג פקסגול (פוליאתילן מצולב) או שווה ערך מאושר</p> <p>צינורות לקווי מים יהיו מפוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיזין, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקטרים שונים.</p>	
להעברה בתת פרק 2.57.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	הצינורות לקווי מים ראשיים אורכיים יהיו מפוליאתילן מצולב דרג 12 כנ"ל ויסופקו בגלילים וקטעי צנרת המים בגשרי מגופים עיליים יהיו מפלדה צבועה כנ"ל.				
2.57.01.0200	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 110 מ"מ.	מטר	20.00	211.29	4,225.80
2.57.01.0204	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 160 מ"מ.	מטר	330.00	309.54	102,148
2.57.01.0208	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 225 מ"מ.	מטר	3,500.00	497.33	1.7406M
2.57.01.0214	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 315 מ"מ.	מטר	2,200.00	731.58	1.6094M
2.57.01.0218	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 400 מ"מ.	מטר	30.00	1,097.37	32,921
2.57.01.0304	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה והידוק השכבות השונות	מטר	50.00	115.04	5,752.00
3.49517M					להעברה בתת פרק 2.57.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3.49517M
2.57.01.0306	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה ומילוי חוזר ב- CLSM עד למבנה הכביש ולא מדרכה.	מטר	50.00	272.13	13,606
	אביזרים למים מגופים				
	מגוף ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי פנים וציפוי חיצוני אפוקסי לרבות אוגנים נגדיים				
2.57.01.0311	מגוף טריז רחב/צר קוטר 2" (לשסתומי אוויר ולברזיות)	קומפ'	28.00	1,105.98	30,967
2.57.01.0312	מגוף טריז רחב/צר קוטר 3" (לראשי השקיה)	קומפ'	30.00	2,378.27	71,348
2.57.01.0314	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	קומפ'	100.00	3,511.27	351,127
2.57.01.0315	מגוף טריז רחב/צר קוטר 8"	קומפ'	25.00	6,115.29	152,882
2.57.01.0316	מגוף טריז רחב/צר קוטר 10"	קומפ'	1.00	9,626.45	9,626.45
2.57.01.0317	מגוף טריז רחב/צר קוטר 12"	קומפ'	15.00	12,231	183,459
2.57.01.0319	מגוף טריז רחב/צר בקוטר 16"	קומפ'	2.00	19,253	38,506
	שסתומים ומשקולות				
	שסתום אוויר משולב למים ללחץ עבודה של 16 אטמ' המחיר אינו כולל מגוף בכניסה				
2.57.01.0382	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	קומפ'	25.00	2,605.19	65,130
2.57.01.0384	שסתום אוויר משולב למים קוטר 3"	קומפ'	12.00	3,798.26	45,579
	ברזי כיבוי אש לרבות קוביית בטון וצנור מזין באורך 3 מטר				
להעברה בתת פרק 2.57.01					4.45740M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
2.57.01.0396	שלב א' להידרנט כיבי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	קומפ'	50.00	1,193.07	59,654
2.57.01.0398	שלב ב' להידרנט כיבי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות מתקן השבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט.	קומפ'	50.00	2,605.19	130,260
2.57.01.0400	שלב א' להידרנט כיבי אש כפול 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט	קומפ'	15.00	1,519.52	22,793
2.57.01.0401	שלב ב' להידרנט כיבי אש כפול עם ראש 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות מתקן שבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט	קומפ'	15.00	3,147.50	47,212
	התחברות קו חדש לקו קיים				
	חיבור קו מים חדש לקו מים קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)				
2.57.01.0472	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 12" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו	קומפ'	4.00	4,643.62	18,574
2.57.01.0476	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 16" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו	קומפ'	1.00	6,526.80	6,526.80
	הכנות לחיבור מים למגרש				
2.57.01.0484	הכנה לחיבור ביתי בודד בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולאז קיר בטון ולאז גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 200מ"מ במקום הנדרש כמתואר בפרט (הכנה לברזיה)	יח'	3.00	726.80	2,180.40
4.74460M	להעברה בתת פרק 2.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4.74460M
2.57.01.0486	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון (הכנה לברזיה)	יח'	3.00	363.34	1,090.02
2.57.01.0488	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" (זקיף 4") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש כמתואר בפרט (הכנה לראש השקייה)	יח'	30.00	1,038.57	31,157
2.57.01.0489	הכנה לחיבור ביתי בקוטר 6"-4" על זקיף 6" לפי פרט סטנדרטי.	יח'	30.00	1,175.82	35,275
2.57.01.0490	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון (הכנה לראש השקייה)	יח'	30.00	518.59	15,558
2.57.01.0495	הכנה לחיבור ביתי כפול או חיבור להשקייה בקוטר או 6"2* (זקיף 6") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול פי וי סיט בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש	יח'	35.00	1,500.00	52,500
2.57.01.0497	תוספת להכנת חיבור ביתי כפול או חיבור להשקייה בקוטר 6"2* מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון	יח'	35.00	800.00	28,000
2.57.01.0523	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (SDR-11) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 160 מ"מ	יח'	5.00	440.22	2,201.10
2.57.01.0526	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (SDR-11) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 225 מ"מ	יח'	15.00	870.24	13,054
להעברה בתת פרק 2.57.01					4.92344M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4.92344M
2.57.01.0527	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (SDR-11) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 250 מ"מ	יח'	10.00	948.08	9,480.80
2.57.01.0529	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (SDR-11) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 315 מ"מ	יח'	5.00	1,737.93	8,689.65
2.57.01.0538	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 16" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	100.00	589.52	58,952
2.57.01.0539	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 18" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	30.00	684.26	20,528
2.57.01.0540	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 20" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	40.00	731.05	29,242
2.57.01.0551	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 24" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	10.00	825.79	8,257.90
5.05859M	סה"כ 2.57.01 קווי מים ומתקני מים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 2.57.02 צנרת ביוב ואביזרים				
	במקרה של ביטול או חיבור קו ביוב לתא קיים, ישולם עבור התחברות פעם אחת בלבד ע"פ הקוטר הגדול ביותר, ללא קשר למספר הכניסות או היציאות שמתווספות או מבוטלותבאותו תא. במקרה של ביצוע תא בקרה חדש על קו ביוב קיים, המחיר כולל את כל ההתחברויות/ביטולים.				
להעברה בתת פרק 2.57.02					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
				צינורות פוליאתילן	
				הצינורות לביוב יהיו מפוליאתילן מסוג H.D.P.E כדוגמת PE 100 (דרג SDR-17 (10 במוטות באורך 6.0 מ' כל מוט (ולא בגלילים) והחיבור ביניהם יהיה באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיוזין או ש"ע לרבות כל העבודות וספחי הריתוך באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיוזין, ריפוד ועטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע	
125,158	227.56	550.00	חדר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ'	2.57.02.0145
31,794	244.57	130.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	2.57.02.0146
136,947	258.39	530.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	2.57.02.0147
134,937	287.10	470.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	2.57.02.0148
100,381	313.69	320.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	2.57.02.0149
78,506	341.33	230.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	2.57.02.0150
105,654	391.31	270.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.76 ועד 4.25 מ'	2.57.02.0151
287,825	429.59	670.00	מטר	צינורת PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.26 ועד 4.75 מ'	2.57.02.0152
1.00120M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1.00120M				מהעברה	
271,365	467.87	580.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.76 ועד 5.25 מ'	2.57.02.0153
2,945.50	294.55	10.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	2.57.02.0164
6,252.40	312.62	20.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	2.57.02.0165
7,081.80	354.09	20.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	2.57.02.0166
30,114	376.42	80.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	2.57.02.0167
56,570	404.07	140.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	2.57.02.0168
50,062	455.11	110.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.76 ועד 4.25 מ'	2.57.02.0169
90,149	500.83	180.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.26 ועד 4.75 מ'	2.57.02.0170
169,296	583.78	290.00	מטר	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.76 ועד 5.25 מ'	2.57.02.0171
5,194.50	103.89	50.00	מטר	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה	2.57.02.0311
1.69023M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1.69023M				מהעברה	
18,608	372.17	50.00	מטר	<p>פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM במטר העליון.</p> <p>שוחות בקרה לביוב</p> <p>תאי בקרה עגולים מחוליות טרומיות ותחתית מיוצרת ביציקה מונוליטית, הכל בהתאם לתקנים: ת"י 489, ת"י 658, ת"י 5988</p> <p>מחירי השוחות כוללים חפירה/חציבה בכלים מכנים/בידיים, מילוי חוזר עד למבנה הכביש לפי פרט ושחזור מבנה כביש במקרה של פתיחת כביש/מדרכה לרבות שלבי ירידה או סולם מפברגלס, איטום בין החוליות ובין תיקרה וחוליה, קדח חרושתי, תיקרה, מכסה ומחבר שוחה גמיש, בהתאם לפרט תא בקרה. משטחי ביניים/מנוחה ומעקה נמדדים בנפרד.</p>	2.57.02.0312
86,626	3,937.56	22.00	יח'	<p>תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיקול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 20 שוחות בתוך המגרשים)</p>	2.57.02.0326
1.79546M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
1.79546M				מהעברה	
97,738	4,442.65	22.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל, עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 20 שוחות בתוך המגרשים)	2.57.02.0327
33,577	4,796.74	7.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 5 שוחות בתוך המגרשים)	2.57.02.0328
89,282	5,251.86	17.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 5 שוחות בתוך המגרשים)	2.57.02.0330
69,071	5,755.88	12.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-3.26 ועד 3.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 5 שוחות בתוך המגרשים)	2.57.02.0331
2.08513M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
2.08513M					
	מהעברה				
2.57.02.0335	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-3.76 ועד 4.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 8 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	18.00	8,835.32	159,036
2.57.02.0336	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-4.26 ועד 4.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 7 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	31.00	9,794.46	303,628
2.57.02.0337	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-4.76 ועד 5.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	11,209	11,209
2.57.02.0348	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 150 ס"מ, מעל עומק 5.25 מ'.	יח'	2.00	1,330.93	2,661.86
2.57.02.0358	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 180 ס"מ ובעומק מ-5.26 מ' ועד 5.75 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	10.00	24,463	244,633
2.80630M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
2.80630M				מהעברה	
374,344	26,739	14.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 180 ס"מ ובעומק מ-5.76 מ' ועד 6.25 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יצקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'	2.57.02.0362
3,640.54	1,820.27	2.00	יח'	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 180 ס"מ, מעל עומק 6.75 מ'.	2.57.02.0367
135,130	3,002.88	45.00	יח'	תוספת לשוחות בקרה עגולות טרומיות מבטון בקוטר פנימי 180 ס"מ עבור משטחי משטחי מנוחה (פודסטיים). מעקה מפלב"מ ימדד בנפרד.	2.57.02.0368
3.0276M	33,641	90.00	יח'	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 200 ס"מ ובעומק מ-6.26 מ' ועד 6.75 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ושני מכסים לעומס 40 טון עם שני פתחים - כל אחד בקוטר פנים נטו של 60 ס"מ וסגר יצקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'	2.57.02.0392
194,136	2,426.70	80.00	יח'	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 200 ס"מ, מעל עומק 6.75 מ' (לפי דקל).	2.57.02.0393
327,680	3,640.89	90.00	יח'	תוספת לשוחות בקרה עגולות טרומיות מבטון בקוטר פנימי 200 ס"מ עבור משטחי מנוחה (פודסטיים). מעקה מפלב"מ ימדד בנפרד.	2.57.02.0394
267,293	1,979.95	135.00	קומפ'	תוספת לתא בקרה עבור מעקה מפלב"מ 316 בגובה 1.1 מ'	2.57.02.0444
41,432	812.39	51.00	יח'	תקרות ומכסים לשוחות בטון תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 100 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יצקת ברזל.	2.57.02.0478
7.17764M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
7.17764M					
מהעברה					
2.57.02.0480	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 125 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	29.00	812.39	23,559
2.57.02.0482	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 150 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	50.00	1,673.70	83,685
2.57.02.0484	תוספת לתא בקרה עגול בכל קוטר ובכל עומק עבור מילוי מטר עליון אחרון עד למדרכה/כביש ב CLSM לפי הפרט הסטנדרטי.	יח'	175.00	600.19	105,033
2.57.02.0486	תוספת, מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	5.00	265.84	1,329.20
2.57.02.0488	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 125 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	4.00	319.00	1,276.00
2.57.02.0490	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 150 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	3.00	372.17	1,116.51
	חיבור צינורות וקוי ביוב לשוחות קיימות				
7.39364M					להעברה בתת פרק 2.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
2.57.02.0510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	1,038.89	1,038.89
2.57.02.0514	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 250 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	1,079.29	1,079.29
2.57.02.0522	תוספת לחיבור לתא בקרה קיים עבור מילוי חוזר ב CLSM של מטר העליון עד למבנה הכביש ואו המדרכה בהתאם לפרט הסטנדרטי לתא בקרה	יח'	2.00	277.53	555.06
2.57.02.0524	תוספת מחיר עבור הקמת תא בקרה בכל קוטר ובכל עומק על קו ביוב קיים ובכל קוטר ובכל עומק לרבות כל הנדרש להתקנת מחברי שוחה בכל הכניסות ויציאות, כל הנדרש להפסקה זמנית זרימת הביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, סידור המתעלים (עיבוד) הכל בהתאם לפרט סטנדרטי לתא בקרה. הכנות לחיבור קווי ביוב (כולל עמוד סימון)	יח'	3.00	1,277.08	3,831.24
7.40015M	להעברה בתת פרק 2.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7.40015M
2.57.02.0532	הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון\גדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו וסימון קצה ההכנה בברזל זווית עם שלט ועליו ציון קואורדינטות הנקודה והאינברט	מטר	1,000.00	282.85	282,850
סה"כ 2.57.02 צורת ביוב ואביזרים (להעברה לדף ריכוז) 7.68300M					
<u>תת פרק 2.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משהב"ש</u>					
2.57.08.1000	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.26 ועד 5.75 מ'	מטר	170.00	520.00	88,400
2.57.08.1010	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.76 ועד 6.25 מ'	מטר	120.00	580.00	69,600
2.57.08.1020	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.26 ועד 5.75 מ'	מטר	210.00	640.00	134,400
2.57.08.1025	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.76 ועד 6.25 מ'	מטר	80.00	700.00	56,000
2.57.08.1026	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 355 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.75 ועד 4.25 מ'	מטר	70.00	850.00	59,500
2.57.08.1027	צינורות PE100 לביוב בקוטר 355 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.25 ועד 4.75 מ'	מטר	80.00	900.00	72,000
2.57.08.1028	צינורות PE100 לביוב בקוטר 355 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.75 ועד 5.26 מ'	מטר	70.00	950.00	66,500
2.57.08.1029	צינורות PE100 לביוב בקוטר 355 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.26 ועד 5.75 מ'	מטר	80.00	1,000.00	80,000
להעברה בתת פרק 2.57.08					626400.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				626400.00
2.57.08.1030	צינורות PE100 לביוב בקוטר 355 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.76 מ' ועד 6.25 מ'	מטר	40.00	1,100.00	44,000
2.57.08.1034	צינורות PE100 לביוב בקוטר 400 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.76 מ' ועד 4.25 מ'	מטר	30.00	1,000.00	30,000
2.57.08.1035	צינורות PE100 לביוב בקוטר 400 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-5.26 מ' ועד 5.75 מ'	מטר	20.00	1,100.00	22,000
2.57.08.1036	צינורות PE100 לביוב בקוטר 400 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-6.26 מ' ועד 6.75 מ'	מטר	130.00	1,200.00	156,000
2.57.08.1160	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא מפלים לשוחות	קומפ'	50.00	500.00	25,000
	ביצוע מפל פנימי מצינור פיוסי עבה לביוב SN8 לפי ת"י 884 כולל חפירה ו/או חציבה, ספחים וכל העבודות הדרושות לביצוע מושלם				
2.57.08.1301	תוספת למחיר שוחה בכל קוטר עבור מפל פנימי לביוב בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק, הסתעפות T עליונה 90 מעלות עם עין בקורת בהתאם לפרט כאשר צינור הזקף מוצמד לקיר השוחה עם שני בנדים לפחות (כל בנד ברוחב 5 ס"מ עובי 2.5 מ"מ מנירוסטה וברגים מנירוסטה) וכל 1.0 מטר וזווית תחתונה 45 מעלות המבטנת בבנצ'יק - הכל כמתואר בפרט	יח'	80.00	1,200.00	96,000
להעברה בתת פרק 2.57.08					999400.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				999400.00
2.57.08.1350	"גמל" עילי קוטר "6, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0520)	קומפ'	1.00	4,390.00	4,390.00
2.57.08.1355	"גמל" עילי קוטר "8, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0530)	קומפ'	25.00	6,290.00	157,250
2.57.08.1360	"גמל" עילי קוטר "10, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0540)	קומפ'	2.00	8,830.00	17,660
להעברה בתת פרק 2.57.08					1.17870M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1.17870M
2.57.08.1366	"גמל" עילי קוטר "12, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0550)	קומפ'	15.00	11,390	170,850
2.57.08.1367	"גמל" עילי קוטר "16, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0570)	קומפ'	2.00	17,460	34,920
2.57.08.1368	תוספת למילוי תעלות בחול עבור תוספת צמנט ביחס של 8% (סעיף דקל 57.092.0018)	מ"ק	12,800	40.00	512,000
2.57.08.1370	תוספת למילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM עבור חוזק 3-8 מגפ"ס (לפי הנחיות יועץ הקרקע)	מ"ק	10,600	90.00	954,000
2.85047M	סה"כ 2.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 2.57.09 שונות				
	בסעיפים בהם מצויין - "ביצוע בדרישת ובאישור הפיקוח תוך רישום ביומן", יש לדאוג כי לפני הביצוע יהיה רישום ביומן העבודה ולאחריהן אישור הפיקוח. תשלום בגין עבודות האלה מותנה ברישום והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום במידה וחסר רישום ביומן לפני הביצוע, גם אם העבודה בוצעה בפועל.				
2.57.09.0370	צילום קווי ביוב בכל קוטר שהוא	מטר	6,700.00	11.70	78,390
2.57.09.0372	עמוד סימון לקוי ביוב ו/או מים בהתאם לפרט.	קומפ'	20.00	296.21	5,924.20
2.57.09.0382	צילום קווי מים בכל קוטר שהוא	מטר	6,100.00	11.70	71,370
155684.20	סה"כ 2.57.09 שונות (להעברה לדף ריכוז)				
15.7477M	סה"כ 2.57 קווי מים וביוב ברחבי השכונה - שלב א' (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 2.95 קו סניקה מת"ש 2</u> <u>לקו סניקה אזורי</u></p> <p><u>תת פרק 2.95.01 קו סניקה</u> <u>מתחנת שאיבה 2 עד לקו סניקה</u> <u>אזורי</u></p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.</p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p> <p>פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.</p> <p>שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .</p> <p>בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.</p> <p>צינורות פלסטיים</p>				
להעברה בתת פרק 2.95.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	צינורות פוליאתילן PE100, לרבות כל עבודות וספחי הריתוך, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק, בקטרים שונים				
2.95.01.0304	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 16 בקוטר 315 מ"מ (לפי סעיף 57.1.294 של משב"ש) בעומק של עד 1.75 מ'	מטר	1,000.00	736.68	736,680
2.95.01.0305	תוספת להנחת צינור הסניקה עבור כל 0.5 מ' נוספים מעל עומק של 1.75 מ'	מטר	500.00	50.00	25,000
	אביזרים לקו סניקה לביוב מגופים המתאימים לביוב מגוף ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי פנים וציפוי חיצוני אפוקסי לרבות אוגנים נגדיים				
2.95.01.0311	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 2" (לשסתומי אוויר שיותקנו בנקודות ניקוז) (לפי סעיף 57.1.311 של משב"ש)	קומפ'	4.00	1,105.98	4,423.92
2.95.01.0312	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 3" (לשסתומי אוויר שיותקנו בנקודות אוויר) (לפי סעיף 57.1.312 של משב"ש)	קומפ'	5.00	2,378.27	11,891
2.95.01.0314	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 6" לנקודות הניקוז ולנקודות אוויר (לפי סעיף 57.1.314 של משב"ש)	קומפ'	9.00	3,511.27	31,601
2.95.01.0323	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 12" (לפי סעיף 57.1.317 של משב"ש)	קומפ'	4.00	12,231	48,922
	שסתומים ומשקולות שמתאימים לביוב שסתום אוויר משולב לביוב ללחץ עבודה של 16 אטמ' המחיר אינו כולל מגוף בכניסה				
858519.02	להעברה בתת פרק 2.95.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' בינה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
2.95.01.0382	שסתום אוויר משולב לביוב קוטר 2" (לפי סעיף 57.1.382 של משב"ש) בנקודות הניקוז	קומפ'	4.00	2,605.19	10,421
2.95.01.0383	שסתום אוויר משולב לביוב קוטר 3" (לפי סעיף 57.1.384 של משב"ש) בנקודות האוויר	קומפ'	5.00	3,798.26	18,991
2.95.01.0385	אספקה והתקנת שסתום מדף לביוב דגם NR-070 ל.ע. 16 אטמ' לצינור מכל סוג בקוטר 12" עם פתח מאוגן, מתאם אוגן ואוגן וכל האביזרים הנדרשים נקודת אוויר על קו סניקה	יח'	2.00	30,000	60,000
2.95.01.0415	נקודת אוויר בקוטר 6" לפי פרט בתוך גדרה במידות 1.5*1.5 מ' כולל שסתום אוויר משולב לביוב דוגמת "סער" D-020 או ש"ע עם פתח מאוגן ל.ע. 16 אטמ' כולל אספקה, הובלה קטעי צינור PE-100 בקוטר 160-110 מ"מ באורך נדרש, מתאם אוגן, אוגנים, גושי עיגון וכל האביזרים הנדרשים (מגוף, שסתום אוויר וגדרה יימדדו בנפרד).	קומפ'	5.00	4,000.00	20,000
2.95.01.0416	אספקה והתקנת גדרה לנקודת אוויר במידות 1.5*1.5 מ' ובגובה 2.35 מ', לרבות פשפש ברוחב 1.0 מ' וחגורת בטון, לפי פרט נקודת ניקוז על קו סניקה	מטר	30.00	200.00	6,000.00
2.95.01.0422	נקודת ניקוז בקוטר 6" על קו סניקה לביוב כולל קטעי צנרת מכל סוג לרבות PE-100 דרג 16 בקוטר 110-160 מ"מ ובאורך הנדרש, מתאם אוגן, אוגנים, אספקת והרכבת מגוף טריז בקוטר 6" לביוב עם ציפוי פנים אמאיל ואפוקסי חיצוני מותקן בתוך גדרה במידות 1.5*1.5 מ' כולל כל הדרוש להזרמה וחיבור מאושר של הניקוז לנחל (מגוף שסתום אוויר וגדרה יימדדו בנפרד)	קומפ'	4.00	2,500.00	10,000
983931.08	להעברה בתת פרק 2.95.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				983931.08
2.95.01.0426	אספקה והתקנת גדרה לנקודת ניקוז במידות 1.5*1.5 מ' ובגובה 2.35 מ', לרבות פשפש ברוחב 1.0 מ' וחגורת בטון, לפי פרט	מטר	24.00	200.00	4,800.00
2.95.01.0428	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ) כולל יציקת משטח בטון לפי פרט (המחיר כולל את הבטון). (לפי סעיף 51.6.820 של משב"ש)	מ"ר	40.00	210.06	8,402.40
	התחברות קו חדש לקו קיים				
	חיבור קו סניקה חדש לקו סניקה קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)				
2.95.01.0477	חיבור קו סניקה חדש מסוג כלשהו בקוטר 315 מ"מ (12") לקו סניקה קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו (לפי סעיף 57.1.472 של משב"ש והתאמות) כולל כל הדרוש, ההרשאות, התיאומים וכל האבזרים השונים שיידרשו לצורך החיבור	קומפ'	3.00	6,000.00	18,000
2.95.01.0532	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (11-SDR) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 315 מ"מ (לפי סעיף 57.1.529 של משב"ש)	יח'	3.00	1,737.93	5,213.79
2.95.01.0534	קטעי שרול מצינור פלדה שחור בקוטר 20" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי (לפי סעיף 57.1.540 של משב"ש)	מטר	100.00	731.05	73,105
1.09345M	להעברה בתת פרק 2.95.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
2.95.01.0545	חציית נחל גלבע בתוך שרול פלדה בקוטר 20" ע. ד. 1/2" כולל אספקה והנחת השרול, החדרת הצנור הפנימי מפוליאתילן בקוטר חיצוני 315 מ"מ, ההרשאות התיאומים הפיקוח והעבודות שיידרשו ע"י רשות הניקוז (ניקוז), דיפון מכל סוג שהוא, הגנות, עטיפות, אוויר, גדרות, ייצוב קרקעית וכ"ו)	קומפ'	1.00	50,000	50,000
2.95.01.0600	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק. (לפי סעיף 57.2.002 של משב"ש)	מ"ר	5,000.00	3.96	19,800
2.95.01.0605	מילוי חוזר ב CLSM של מטר העליון עד למבנה הדרך או הכביש ואו המדרכה בהתאם לפרט הסטנדרטי לתא בקרה(לפי סעיף 57.2.522 של משב"ש והתאמות)	מ"ק	90.00	350.00	31,500
2.95.01.0615	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זזיתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים, בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12. (לפי סעיף 51.2.240 של משב"ש)	מ"ר	1,000.00	28.42	28,420
2.95.01.0620	הסדרת דרך שירות ותחזוקה ברוחב 4.0 מ' כולל מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו לצורך (לפי סעיף 51.3.010 של משב"ש)	מ"ק	800.00	138.68	110,944
2.95.01.0630	חפירות גישוש בידיים ו/או בכלים מכניים קטנים לגילוי תשתיות תת קרקעיות קיימות כולל תמיכות זמניות	קומפ'	10.00	1,000.00	10,000
2.95.01.0635	תוספת למילוי תעלות בחול עבור תוספת צמנט ביחס של 8% (סעיף דקל 57.092.0018)	מ"ק	1,000.00	40.00	40,000
1.38411M	להעברה בתת פרק 2.95.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
2.95.01.0640	מהעברה צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא (לפי סעיף 57.9.370 של משב"ש)	מטר	1,000.00	11.70	1.38411M 11,700
1.39581M	סה"כ 2.95.01 קו סניקה מתחנת שאיבה 2 עד לקו סניקה אזורי (להעברה לדף ריכוז)				
1.39581M	סה"כ 2.95 קו סניקה מת"ש 2 לקו סניקה אזורי (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 3.51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3</u></p> <p><u>תת פרק 3.51.01 פרק 51.1</u></p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישובי ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.</p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p> <p>פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.</p> <p>שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .</p> <p>בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.</p>				
	סה"כ 3.51.01 פרק 51.1 (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

מבנה 3 תאגיד מים וביוב - צפון מזרחי - שיתבייב לת"ש מס' 3
פרק 51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 3.51.02 פרק 51.2					
	הסעיפים שלהלן הינם לצורך הסדרת דרך באורך של כ-300 מ' וברוחב 5.0 מ' מהקצה הצפוני של כביש 5 המתוכנן וצפונה לכיוון תחנת שאיבה 3 עד חיבור לכביש אספלט קיים				
3.51.02.0003	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק. כולל צורת דרך ברוחב 5.0 מ', ויישור והידוק מבוקרים ל 98%	מ"ר	1,800.00	10.00	18,000
3.51.02.0240	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זויתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים, בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12. (היכן שיידרש לצורך פריצת והסדרת הדרך ברוחב 5.0 מ' עפ"י הנחיות המפקח)	מ"ר	500.00	28.42	14,210
32,210.00	סה"כ 3.51.02 פרק 51.2 (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 3.51.03 פרק 51.3					
	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו. (לצורך הסדרת הדרך ברוחב 5.0 מ')				
3.51.03.0010		מ"ק	300.00	138.68	41,604
41,604.00	סה"כ 3.51.03 פרק 51.3 (להעברה לדף ריכוז)				
סה"כ 3.51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3 (להעברה לדף ריכוז)					
73,814.00					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p><u>פרק 3.57 קו ביוב גרביט' מכביש 5 אל ת"ש 3</u></p> <p><u>תת פרק 3.57.01 קווי מים ומתקני מים</u></p> <p>צינורות פלדה</p> <p>צינורות פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאתילן</p> <p>צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם פאזה חדה לריתוך, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול טריו 4 (עובי 4 מ"מ) וציפוי פנים מלט צמנט, מונח בקרקע לכל עומק עם ריפוד ועטיפת חול, בקטרים שונים, ובעובי דופן שונה לרבות כל הספחים</p> <p>צינורות פלדה מותקנים גלויים עם צביעה חיצונית. כל חלקי הפלדה הגלויים יהיו צבועים עפ"י הנחיות יצרן הצינורות וחברת "טמבור" כולל כל האבזרים וכולל כל האוגנים (מודגש במיוחד הצד הפנימי שלהם)</p> <p>צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם ציפוי פנימי של מלט וצביעה חיצונית, מותקנים גלויים על קירות או על אדני בטון או על גשרי מגופים על קרקעיים או אלמנטים אחרים, בקטרים שונים ובעובי דופן שונה (כולל ספחים מכל הסוגים כנדרש, קונזולות, חבקים וכו')</p> <p>צינורות פלסטיים</p> <p>צנרת אספקת המים תהיה מסוג פקסגול (פוליאתילן מצולב) או שווה ערך מאושר</p> <p>צינורות לקווי מים יהיו מפוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיזין, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקטרים שונים.</p>	
להעברה בתת פרק 3.57.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	הצינורות לקווי מים ראשיים אורכיים יהיו מפוליאתילן מצולב דרג 12 כנ"ל ויסופקו בגלילים וקטעי צנרת המים בגשרי מגופים עיליים יהיו מפלדה צבועה כנ"ל.				
3.57.01.0208	צינורת פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 225 מ"מ.	מטר	200.00	497.33	99,466
3.57.01.0304	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה והידוק השכבות השונות	מטר	100.00	115.04	11,504
3.57.01.0306	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה ומילוי חוזר ב- CLSM עד למבנה הכביש ולא מדרכה.	מטר	100.00	272.13	27,213
	אביזרים למים מגופים מגוף ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי פנים וציפוי חיצוני אפוקסי לרבות אוגנים נגדיים				
3.57.01.0311	מגוף טריז רחב/צר קוטר 2" (לשסתומי אוויר)	קומפ'	2.00	1,105.98	2,211.96
3.57.01.0314	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	קומפ'	2.00	3,511.27	7,022.54
3.57.01.0315	מגוף טריז רחב/צר קוטר 8" שסתומים ומשקולות	קומפ'	2.00	6,115.29	12,231
159648.08	להעברה בתת פרק 3.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
159648.08				מהעברה	
				שסתום אוויר משולב למים ללחץ עבודה של 16 אטמ' המחיר אינו כולל מגוף בכניסה	
5,210.38	2,605.19	2.00	קומפ'	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	3.57.01.0382
				ברזי כיבוי אש לרבות קוביית בטון וצנור מזין באורך 3 מטר	
2,386.14	1,193.07	2.00	קומפ'	שלב א' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	3.57.01.0396
5,210.38	2,605.19	2.00	קומפ'	שלב ב' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות מתקן השבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט.	3.57.01.0398
1,519.52	1,519.52	1.00	קומפ'	שלב א' להידרנט כיבוי אש כפול 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט	3.57.01.0400
3,147.50	3,147.50	1.00	קומפ'	שלב ב' להידרנט כיבוי אש כפול עם ראש 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות מתקן שבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט	3.57.01.0401
				התחברות קו חדש לקו קיים	
				חיבור קו מים חדש לקו מים קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)	
6,316.26	3,158.13	2.00	קומפ'	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 8" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 14" - 18"	3.57.01.0468
				הכנות לחיבור מים למגרש	
183438.26				להעברה בתת פרק 3.57.01	

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				183438.26
3.57.01.0488	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" (זקיף 4") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש כמתואר בפרט (הכנה לראש השקייה)	יח'	2.00	1,038.57	2,077.14
3.57.01.0489	הכנה לחיבור ביתי בקוטר 6"-4" על זקיף 6" לפי פרט סטנדרטי.	יח'	2.00	1,175.82	2,351.64
3.57.01.0490	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון (הכנה לראש השקייה)	יח'	2.00	518.59	1,037.18
3.57.01.0526	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (SDR-11) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 225 מ"מ	יח'	3.00	870.24	2,610.72
3.57.01.0539	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 18" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	20.00	684.26	13,685
3.57.01.0540	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 20" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	40.00	731.05	29,242
234442.14	סה"כ 3.57.01 קווי מים ומתקני מים (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 3.57.02 צנרת ביוב גרביטציוני ואביזרים</u>				
	במקרה של ביטול או חיבור קו ביוב לתא קיים, ישולם עבור התחברות פעם אחת בלבד ע"פ הקוטר הגדול ביותר, ללא קשר למספר הכניסות או היציאות שמתווספות או מבוטלותבאותו תא. במקרה של ביצוע תא בקרה חדש על קו ביוב קיים, המחיר כולל את כל ההתחברויות/ביטולים.				
	צינורות פוליאתילן				
להעברה בתת פרק 3.57.02					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	H.D.P.E צינורות פוליאתילן מסוג SDR-17 PE 100 (דרג 10) או ש"ע לרבות כל העבודות וספחי הריתוך, ריפוד ועטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע				
3.57.02.0146	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מטר	100.00	244.57	24,457
3.57.02.0147	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מטר	100.00	258.39	25,839
3.57.02.0148	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מטר	100.00	287.10	28,710
3.57.02.0149	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	מטר	100.00	313.69	31,369
3.57.02.0150	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	מטר	100.00	341.33	34,133
3.57.02.0164	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מטר	50.00	294.55	14,728
3.57.02.0165	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מטר	50.00	312.62	15,631
3.57.02.0166	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מטר	50.00	354.09	17,704
3.57.02.0167	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	מטר	50.00	376.42	18,821
3.57.02.0168	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	מטר	50.00	404.07	20,204
231595.50	להעברה בתת פרק 3.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				231595.50
3.57.02.0169	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.76 ועד 4.25 מ'	מטר	50.00	455.11	22,756
3.57.02.0170	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.26 ועד 4.75 מ'	מטר	30.00	500.83	15,025
3.57.02.0171	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 250 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.76 ועד 5.25 מ'	מטר	20.00	583.78	11,676
3.57.02.0311	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה	מטר	300.00	103.89	31,167
3.57.02.0312	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM במטר העליון. שוחות בקרה לביוב תאי בקרה עגולים מחוליות טרומיות ותחתית מיוצרת ביציקה מונוליטית, הכל בהתאם לתקנים: ת"י 489, ת"י 658, ת"י 5988 מחירי השוחות כוללים חפירה/חציבה בכלים מכנים/בידיים, מילוי חוזר עד למבנה הכביש לפי פרט ושחזור מבנה כביש במקרה של פתיחת כביש/מדרכה לרבות שלבי ירידה או סולם מפיברגלס, איטום בין החוליות ובין תיקרה וחוליה, קדח חרושת, תיקרה, מכסה ומחבר שוחה גמיש, בהתאם לפרט תא בקרה. משטחי בניינים/מנוחה ומעקה נמדדים בנפרד.	מטר	200.00	372.17	74,434
386652.50	להעברה בתת פרק 3.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				386652.50
3.57.02.0326	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 2 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	1.00	3,937.56	3,937.56
3.57.02.0327	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל, עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 8 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	1.00	4,442.65	4,442.65
3.57.02.0328	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 8 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	1.00	4,796.74	4,796.74
3.57.02.0330	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 9 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	1.00	5,251.86	5,251.86
להעברה בתת פרק 3.57.02					405081.31

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				405081.31
3.57.02.0331	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-3.26 ועד 3.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	5,755.88	5,755.88
3.57.02.0335	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-3.76 ועד 4.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	8,835.32	17,671
3.57.02.0336	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-4.26 ועד 4.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	5.00	9,794.46	48,972
3.57.02.0348	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 150 ס"מ, מעל עומק 5.25 מ'.	יח'	2.00	1,330.93	2,661.86
3.57.02.0358	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 180 ס"מ ובעומק מ-5.26 מ' ועד 5.75 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	5.00	24,463	122,316
להעברה בתת פרק 3.57.02					602458.44

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				602458.44
3.57.02.0362	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 180 ס"מ ובעומק מ-5.76 מ' ועד 6.25 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יצקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'	יח'	7.00	26,739	187,172
3.57.02.0367	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 180 ס"מ, מעל עומק 6.75 מ'.	יח'	2.00	1,820.27	3,640.54
3.57.02.0368	תוספת לשוחות בקרה עגולות טרומיות מבטון בקוטר פנימי 180 ס"מ עבור משטחי מנוחה (פודסטיים). מעקה מפלב"מ ימדד בנפרד.	יח'	7.00	3,002.88	21,020
3.57.02.0444	תוספת לתא בקרה עבור מעקה מפלב"מ 316 בגובה 1.1 מ'	קומפ'	12.00	1,979.95	23,759
	תקרות ומכסים לשוחות בטון				
3.57.02.0478	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 100 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יצקת ברזל.	יח'	3.00	812.39	2,437.17
3.57.02.0480	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 125 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יצקת ברזל.	יח'	2.00	812.39	1,624.78
3.57.02.0482	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 150 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יצקת ברזל.	יח'	7.00	1,673.70	11,716
3.57.02.0484	תוספת לתא בקרה עגול בכל קוטר ובכל עומק עבור מילי מטר עליון אחרון עד למדרכה\כביש ב CLSM לפי הפרט הסטנדרטי.	יח'	24.00	600.19	14,405
868232.83	להעברה בתת פרק 3.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				868232.83
3.57.02.0486	תוספת, מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	4.00	265.84	1,063.36
3.57.02.0488	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 125 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	2.00	319.00	638.00
3.57.02.0490	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 150 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	4.00	372.17	1,488.68
	חיבור צינורות וקוי ביוב לשוחות קיימות				
3.57.02.0510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	2.00	1,038.89	2,077.78
3.57.02.0514	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 250 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	3.00	1,079.29	3,237.87
להעברה בתת פרק 3.57.02					876738.52

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				876738.52
3.57.02.0522	תוספת לחיבור לתא בקרה קיים עבור מילוי חוזר ב CLSM של מטר העליון עד למבנה הכביש ואו המדרכה בהתאם לפרט הסטנדרטי לתא בקרה	יח'	5.00	277.53	1,387.65
3.57.02.0524	תוספת מחיר עבור הקמת תא בקרה בכל קוטר ובכל עומק על קו ביוב קיים ובכל קוטר ובכל עומק לרבות כל הנדרש להתקנת מחברי שוחה בכל הכניסות ויציאות, כל הנדרש להפסקה זמנית זרימת הביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, סידור המתעלים (עיבוד) הכל בהתאם לפרט סטנדרטי לתא בקרה.	יח'	2.00	1,277.08	2,554.16
3.57.02.0532	הכנות לחיבור קווי ביוב (כולל עמוד סימון) הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון וגדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו וסימון קצה ההכנה בברזל זווית עם שלט ועליו ציון קואורדינטות הנקודה והאינברט	מטר	50.00	282.85	14,142
894822.83	סה"כ 3.57.02 צנרת ביוב גרביטיוני ואביזרים (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 3.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משהב"ש</u>				
3.57.08.1160	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא מפלים לשוחות ביצוע מפל פנימי מצינור פיוסי עבה לביוב SN8 לפי ת"י 884 כולל חפירה ו/או חציבה, ספחים וכל העבודות הדרושות לביצוע מושלם	קומפ'	20.00	500.00	10,000
10,000.00	להעברה בתת פרק 3.57.08				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				10,000.00
3.57.08.1301	תוספת למחיר שוחה בכל קוטר עבור מפל פנימי לביוב בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק, הסתעפות T עליונה 90 מעלות עם עין בקורת בהתאם לפרט כאשר צינור הזקף מוצמד לקיר השוחה עם שני בנדים לפחות (כל בנד ברוב 5 ס"מ עובי 2.5 מ"מ מנירוסטה וברגים מנירוסטה) וכל 1.0 מטר וזווית תחתונה 45 מעלות המבטנת בבנצ'יק - הכל כמתואר בפרט	יח'	10.00	1,200.00	12,000
3.57.08.1350	"גמל" עילי קוטר 6", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0520)	קומפ'	2.00	4,390.00	8,780.00
3.57.08.1355	"גמל" עילי קוטר 8", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0530)	קומפ'	2.00	6,290.00	12,580
3.57.08.1360	תוספת למילוי תעלות בחול עבור תוספת צמנט ביחס של 8% (סעיף דקל 57.092.0018)	מ"ק	1,100.00	40.00	44,000
87,360.00	סה"כ 3.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 3.95 קו סניקה מת"ש 3 לקו סניקה אזורי</u></p> <p><u>תת פרק 3.95.01 קו סניקה מתחנת שאיבה 3 עד לקו סניקה אזורי</u></p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.</p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p> <p>פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.</p> <p>שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .</p> <p>בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.</p> <p>צינורות פלסטיים</p>				
להעברה בתת פרק 3.95.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
3.95.01.0303	הצינורות פוליאתילן PE100 , לרבות כל עבודות וספחי הריתוך, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק, בקטרים שונים	מטר	3,500.00	2,150.00	7.5250M
3.95.01.0304	צינורות פוליאתילן לביוב ותיעול מסוג PE-100+ "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 710 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 4427, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר (לפי סעיף דקל 57.032.3220)	מטר	3,500.00	481.00	1.6835M
3.95.01.0305	תוספת להנחת צינור הסניקה עבור כל 0.5 מ' נוספים מעל עומק של 2.75 מ'	מטר	500.00	200.00	100,000
3.95.01.0311	אביזרים לקו סניקה לביוב מגופים המתאימים לביוב מגוף ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי פנים וציפוי חיצוני אפוקסי לרבות אוגנים נגדיים	קומפ'	6.00	2,774.69	16,648
3.95.01.0312	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 4" (לשסתומי אוויר שיותקנו בנקודות ניקוז) (לפי סעיף 57.1.313 של משב"ש)	קומפ'	8.00	2,774.69	22,198
3.95.01.0314	מגוף טריז רחב/צר לביוב קוטר 6" לנקודות הניקוז ולנקודות אוויר (לפי סעיף 57.1.314 של משב"ש)	קומפ'	14.00	3,511.27	49,158
9.39650M					להעברה בתת פרק 3.95.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
3.95.01.0322	מגוף פרפר חוצץ עם מפעיל חשמלי לביוב בקוטר "28 כולל כל האבזרים הנילווים	קומפ'	6.00	100,000	600,000
	שסתומים ומשקולות שמתאימים לביוב				
	שסתום אוויר משולב לביוב ללחץ עבודה של 16 אטמ' המחיר אינו כולל מגוף בכניסה				
3.95.01.0382	שסתום אוויר משולב לביוב קוטר "4 C80 (לפי הצעת מחיר של ברמד) בנקודות הניקוז	קומפ'	6.00	7,300.00	43,800
3.95.01.0383	שסתום אוויר משולב לביוב קוטר "4 C80 (לפי הצעת מחיר של ברמד) בנקודות האוויר	קומפ'	16.00	7,300.00	116,800
3.95.01.0385	אספקה והתקנת שסתום מדף לביוב דגם NR-070 ל.ע. 16 אטמ' לצינור מכל סוג בקוטר "28 עם פתח מאונך, מתאם אוגן ואוגן וכל האביזרים הנדרשים	יח'	2.00	60,000	120,000
	נקודת אוויר על קו סניקה				
3.95.01.0415	נקודת אוויר בקוטר "6 לפי פרט בתוך גדרה במידות 2.0*2.0 מ' כולל שסתום אוויר משולב לביוב דוגמת C80 או ש"ע עם פתח מאונך ל.ע. 16 אטמ' כולל אספקה, הובלה קטעי צינור PE-100 בקוטר 710-110 מ"מ באורך נדרש, מתאם אוגן, אוגנים, גושי עיגון וכל האביזרים הנדרשים (מגוף, שסתום אוויר וגדרה יימדדו בנפרד)	קומפ'	8.00	7,000.00	56,000
3.95.01.0416	אספקה והתקנת גדרה לנקודת אוויר במידות 2.0*2.0 מ' ובגובה 2.35 מ', לרבות פשפש ברוחב 1.0 מ' וחגורת בטון, לפי פרט	מטר	64.00	200.00	12,800
	נקודת ניקוז על קו סניקה				
10.3459M					להעברה בתת פרק 3.95.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
3.95.01.0422	נקודת ניקוז בקוטר 6" על קו סניקה לביוב כולל קטעי צנרת מכל סוג לרבות PE-100 דרג 16 בקוטר 710-160 מ"מ ובאורך הנדרש, מתאם אוגן, אוגנים, אספקת והרכבת מגוף טריז בקוטר 6" לביוב עם ציפוי פנים אמאיל ואפוקסי חיצוני מותקן בתוך גדרה במידות 2.0*2.0 מ' כולל כל הדרוש להזרמה וחיבור מאושר של הניקוז לנחל (מגוף שסתום אוויר וגדרה ימדדו בנפרד)	קומפ'	6.00	4,000.00	24,000
3.95.01.0426	אספקה והתקנת גדרה לנקודת ניקוז במידות 2.0*2.0 מ' ובגובה 2.35 מ', לרבות פשפש ברוחב 1.0 מ' וחגורת בטון, לפי פרט	מטר	48.00	200.00	9,600.00
3.95.01.0428	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ) כולל יציקת משטח בטון לפי פרט (המחיר כולל את הבטון). (לפי סעיף 51.6.820 של משב"ש)	מ"ר	48.00	210.06	10,083
התחברות קו חדש לקו קיים					
חיבור קו סניקה חדש לקו סניקה קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)					
3.95.01.0477	חיבור קו סניקה חדש מסוג כלשהו בקוטר 710 מ"מ (28") לקו סניקה קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו (לפי סעיף 57.1.480 של משב"ש והתאמות) כולל כל הדרוש, ההרשאות, התיאומים וכל האבזרים השונים שיידרשו לצורך החיבור	קומפ'	2.00	18,000	36,000
3.95.01.0532	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג 11-SDR (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 710 מ"מ (לפי סעיף 57.1.533 של משב"ש והתאמות)	יח'	3.00	9,000.00	27,000
10.4525M					להעברה בתת פרק 3.95.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
3.95.01.0534	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 36" עובי דופן 1/4" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי (לפי סעיף 57.1.544 של משב"ש והתאמות)	מטר	150.00	4,500.00	675,000
3.95.01.0538	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה	מטר	250.00	103.89	25,972
3.95.01.0540	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM במטר העליון.	מטר	100.00	372.17	37,217
3.95.01.0545	חציית נחל גלבע בתוך שרוול פלדה בקוטר 36" ע. ד. 1/4" כולל אספקה והנחת השרוול, החדרת הצנור הפנימי מפוליאתילן בקוטר חיצוני 710 מ"מ, ההרשאות התיאומים הפיקוח והעבודות שיידרשו ע"י רשות הניקוז (ניקוז), דיפון מכל סוג שהוא, הגנת, עטיפות, אוויר, גדרות, ייצוב קרקעית וכ"ו)	קומפ'	1.00	90,000	90,000
3.95.01.0600	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק. (לפי סעיף 57.2.002 של משב"ש)	מ"ר	5,000.00	3.96	19,800
3.95.01.0605	מילוי חוזר ב CLSM של מטר העליון עד למבנה הדרך או הכביש ואו המדרכה בהתאם לפרט הסטנדרטי לתא בקרה(לפי סעיף 57.2.522 של משב"ש והתאמות)	מ"ק	200.00	350.00	70,000
11.3705M					להעברה בתת פרק 3.95.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				11.3705M
3.95.01.0615	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זוייתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים , בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12. (לפי סעיף 51.2.240 של משב"ש)	מ"ר	1,300.00	28.42	36,946
3.95.01.0620	הסדרת דרך שירות ותחזוקה ברוחב 4.0 מ' כולל מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו לצורך (לפי סעיף 51.3.010 של משב"ש)	מ"ק	800.00	138.68	110,944
3.95.01.0630	חפירות גישוש בידיים ו/או בכלים מכניים קטנים לגילוי תשתיות תת קרקעיות קיימות כולל תמיכות זמניות	קומפ'	15.00	1,000.00	15,000
3.95.01.0635	תוספת למילוי תעלות בחול עבור תוספת צמנט ביחס של 8% (סעיף דקל 57.092.0018)	מ"ק	5,000.00	40.00	200,000
3.95.01.0640	צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא (לפי סעיף 57.9.370 של משב"ש)	מטר	3,500.00	11.70	40,950
11.7744M	סה"כ 3.95.01 קו סניקה מתחנת שאיבה 3 עד לקו סניקה אזורי (להעברה לדף ריכוז)				
11.7744M	סה"כ 3.95 קו סניקה מת"ש 3 לקו סניקה אזורי (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	6,083,800.00	6,083,800.00	מבנה 1 כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים תת פרק 02.03 רכיבי בטון שונים סה"כ 02 עבודות בטון וקירות תומכים
	9,319,064.76	2,320,895.25 2,257,205.40 2,017,321.68 1,234,729.08 908,993.35 279,920.00 300,000.00	פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת תת פרק 08.01 תאורת חוץ תת פרק 08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ תת פרק 08.03 אביזרי תאורה תת פרק 08.04 גופי תאורה תת פרק 08.07 עבודות לחברת חשמל תת פרק 08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק תת פרק 08.09 חריגים סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	664,020.00	664,020.00	פרק 40 פיתוח האתר תת פרק 40.04 אבני שפה סה"כ 40 פיתוח האתר
	2,995,042.05	2,739,442.05 255,600.00	פרק 41 עבודות גיבון והשקיה תת פרק 41.01 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע תת פרק 41.03 שתילה ונטיעה סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
	8,514.32	8,514.32	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה תת פרק 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה סה"כ 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
		1,403,424.80	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות
		17,747,497	תת פרק 51.02 עבודות עפר
		83,270,506	תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא
		5,058,083.16	תת פרק 51.04 יריעות שריון וכוורות
		14,684,385	תת פרק 51.06 עבודות תיעול וניקוז
		50,000.00	תת פרק 51.08 הסדרי תנועה זמניים לבטיחות באתרי עבודה
	122,213,896		סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
			פרק 52 עבודות אספלט
		3,424,320.05	תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות
		145,269.83	תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן
		6,120.50	תת פרק 52.03 שונות
	3,575,710.38		סה"כ 52 עבודות אספלט
			פרק 57 קווי מים וביוב
			תת פרק 57.00 הערות כלליות לפרק
		55,409.78	תת פרק 57.02 צנרת ביוב ואביזרים
	55,409.78		סה"כ 57 קווי מים וביוב
			פרק 60 הקצבים
		15,000.00	תת פרק 60.01 העמסה מוקדמת
	15,000.00		סה"כ 60 הקצבים
144,930,457			סה"כ 1 כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 2 תאגיד מים וביוב - כבישי השכונה שיתבייבו לת"ש מס' 2
			פרק 57 קווי מים וביוב ברחבי השכונה - שלב א'
			תת פרק 57.00 הערות
		5,058,593.46	תת פרק 57.01 קווי מים ומתקני מים
		7,683,001.16	תת פרק 57.02 צנרת ביוב ואביזרים
		2,850,470.00	תת פרק 57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש
		155,684.20	תת פרק 57.09 שונות
	15,747,749		סה"כ 57 קווי מים וביוב ברחבי השכונה - שלב א'
			פרק 95 קו סניקה מת"ש 2 לקו סניקה אזורי
		1,395,816.27	תת פרק 95.01 קו סניקה מתחנת שאיבה 2 עד לקו סניקה אזורי
	1,395,816.27		סה"כ 95 קו סניקה מת"ש 2 לקו סניקה אזורי
17,143,565			סה"כ 2 תאגיד מים וביוב - כבישי השכונה שיתבייבו לת"ש מס' 2
			מבנה 3 תאגיד מים וביוב - צפון מזרחי - שיתבייב לת"ש מס' 3
			פרק 51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3
			תת פרק 51.01 פרק 51.1
		32,210.00	תת פרק 51.02 פרק 51.2
		41,604.00	תת פרק 51.03 פרק 51.3
	73,814.00		סה"כ 51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3
			פרק 57 קו ביוב גרביט' מכביש 5 אל ת"ש 3
		234,442.14	תת פרק 57.01 קווי מים ומתקני מים
		894,822.83	תת פרק 57.02 צנרת ביוב גרביטציוני ואביזרים
		87,360.00	תת פרק 57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	1,232,457.07	15,832.10	תת פרק 57.09 שונות סה"כ 57 קו ביוב גרביט' מכביש 5 אל ת"ש 3
	11,774,416	11,774,416	פרק 95 קו סניקה מת"ש 3 לקו סניקה אזורי תת פרק 95.01 קו סניקה מתחנת שאיבה 3 עד לקו סניקה אזורי סה"כ 95 קו סניקה מת"ש 3 לקו סניקה אזורי
13,080,687			סה"כ 3 תאגיד מים וביוב - צפון מזרחי - שיתבייב לת"ש מס' 3

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 1 כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
	6,083,800.00	פרק 02 עבודות בטון וקירות תומכים
	9,319,064.76	פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	664,020.00	פרק 40 פיתוח האתר
	2,995,042.05	פרק 41 עבודות גינון והשקיה
	8,514.32	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
	122,213,896.01	פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
	3,575,710.38	פרק 52 עבודות אספלט
	55,409.78	פרק 57 קווי מים וביוב
	15,000.00	פרק 60 הקצבים
144,930,457.30		סה"כ 1 כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
		מבנה 2 תאגיד מים וביוב - כבישי השכונה שיתבייבו לת"ש מס' 2
	15,747,748.82	פרק 57 קווי מים וביוב ברחבי השכונה - שלב א'
	1,395,816.27	פרק 95 קו סניקה מת"ש 2 לקו סניקה אזורי
17,143,565.09		סה"כ 2 תאגיד מים וביוב - כבישי השכונה שיתבייבו לת"ש מס' 2
		מבנה 3 תאגיד מים וביוב - צפון מזרחי - שיתבייב לת"ש מס' 3
	73,814.00	פרק 51 עבודות שיקום כביש קיים והסדרת קטע דרך מ-5 לכיוון ת"ש מס' 3
	1,232,457.07	פרק 57 קו ביוב גרביט' מכביש 5 אל ת"ש 3
	11,774,415.82	פרק 95 קו סניקה מת"ש 3 לקו סניקה אזורי
13,080,686.89		סה"כ 3 תאגיד מים וביוב - צפון מזרחי - שיתבייב לת"ש מס' 3

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

11/02/2026

דף מס': 090

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

סך הכל	
175,154,709.28	סה"כ כללי
31,527,847.67	18% מע"מ
206,682,556.95	סה"כ כולל מע"מ

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: תמל 1056 - שלב א הנד

בנארית בענן (04.42.0) 04-9884344

תאריך: 11/02/2026

תמ"ל 1056 - מבנה 4-5 אופציונלי

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

מזמין: בנארית בע"מ

11/02/2026
דף מס': 002

תמ"ל 1056 - מבנה 4-5 אופציונלי

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

מבנה 4 אופציונלי - כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 4.08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת</u></p> <p><u>תת פרק 4.08.01 תאורת חוץ</u></p> <p>הכנות לתאורת חוץ</p> <p>כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.</p> <p>התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהכתוב ב"ספר הכחול" פרק 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.</p> <p>השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.</p> <p>הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצוין במכרז ולא ציוד אחר.</p> <p>מובלים</p> <p>מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה</p> <p>ביצוע לפי סעיף 08.03.07 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.</p> <p>צינורות פלסטיים כפיפים פ"נ "כבה מאליו"</p> <p>4.08.01.0096 צינור שרשרי דו שכבתי בקוטר 50 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.</p>	מטר	5,000.00	9.09	45,450
	4.08.01 בתת פרק				45,450.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
45,450.00				מהעברה	
				צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	4.08.01.0102
30,008	13.64	2,200.00	מטר		
				שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021	4.08.01.0117
23,324	40.92	570.00	מטר		
				שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 160 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 4.7 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021	4.08.01.0120
104,010	69.34	1,500.00	מטר		
				תאים יצוקים או בנויים או טרומיים מחיר תא כולל כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי לרבות הזיזון, תקרה, מכסה מבטון, שילוט המכסה, סמל הרשות טבוע ביציקה, עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבת חצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה.	
				ביצוע לפי סעיף 08.03.09.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.	
				תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	4.08.01.0171
123,941	1,906.78	65.00	קומפ'		
				תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	4.08.01.0198
40,637	625.19	65.00	קומפ'		
367370.45					להעברה בתת פרק 4.08.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				367370.45
4.08.01.0234	גומחת בטון מקורה לארון מונים כפול חח"י במידות פנים 80X40 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.231	קומפ'	10.00	1,576.77	15,768
	עבודות חפירה ו/או חציבה ומילוי מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה				
	ביצוע לפי סעיף 08.02.03 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
4.08.01.0258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע	מטר	3,600.00	45.42	163,512
	יסודות לעמודי תאורה				
	מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור, בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות), שרולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה				
	מידות סופיות של בסיס של יציקת הבטון יחושבו ויאושרו על ידי מהנדס קונסטרוקטור מטעם הקבלן ועל חשבונו, בהתאם לתנאי קרקע, מיקום, והעומסים על העמוד.				
546650.15	להעברה בתת פרק 4.08.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				546650.15
	ביצוע לפי סעיף 08.06.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
4.08.01.0375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפ'	71.00	1,119.75	79,502
4.08.01.0378	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 9-10 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/160 ס"מ.	קומפ'	4.00	1,353.54	5,414.16
4.08.01.0495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל החדרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שריון 80 מ"מ קוטר ביסוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו	קומפ'	7.00	555.17	3,886.19
4.08.01.0615	תוספת מחיר למגש אביזרים לכל מאמ"ת נוסף במגש אביזרים.	יח'	12.00	82.98	995.76
636448.51	סה"כ 4.08.01 תאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ</u>				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	להעברה בתת פרק 4.08.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	<p>חלה חובה על הקבלן להציג תעודת C.O.C מטעם היצרן וחתומה על ידו, על כל משלוח של ציוד כנדרש במפרט הטכני.</p> <p>כולל הטבעת מספר של מכון התקנים</p> <p>מחיר עמוד תאורה כולל מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנות וחיזוקים לזרוע ולגוף התאורה, צביעה, שילוט, פיזור העמודים בשטח, הצבת העמוד, פילוס.</p> <p>ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.02.01 ולפי פרט.</p> <p>לוח הבסיס של העמוד והחלק התחתון של העמוד, עד לגובה של 30 ס"מ מעל לוח הבסיס, יצופו בביטומן חם או סיקה.</p> <p>עמוד תאורה (ת"י 812) בחתך קוני עגול, קוטר עליון 60 מ"מ עשוי מפלדה טבול באבץ חם לרבות פלטת בסיס עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, פתח לדלת, דלת, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום, וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, עמוד התאורה צבוע בשיטה אלקטרוסטטית קלוי בתנור</p>				
4.08.02.0276	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע בודדת, עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 8 מטר.	קומפ'	71.00	4,612.25	327,470
4.08.02.0297	עמוד תאורה בחתך קוני קשתי ("בננה") זרוע כפולה עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.237 בגובה 10 מטר.	קומפ'	4.00	9,780.35	39,121
להעברה בתת פרק 4.08.02					366591.15

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				366591.15
4.08.02.0342	תוספת מחיר לעמוד תאורה משולב עם מצלמה הכולל פתח אביזרים נוסף ונפרד, דלת, מחיצה פנימית בעובי 3 מ"מ להפרדה בין מערכת המצלמות להזנה לרבות כל העבודות והאביזרים הדרושים להתקנה מושלמת לפי פרט	קומפ'	8.00	771.11	6,168.88
4.08.02.0419	שטוצר מצינור ברזל מגולוון בקוטר 2" ובאורך 20 ס"מ לחיבור גוף תאורה לעמוד מכל סוג החיבור יבוצע לפני גיליון וכולל צביעה, הפעלת הסעיף בהתאם לאישור מפקח ובמידה ולא מופיע במסמכי המכרז	קומפ'	79.00	59.96	4,736.84
4.08.02.0498	גומחת בטון מזויין, מחולקת לשניים , במידות פנים (80+10+80)/40/210 ס"מ, לרבות גג, מעברים, חפירה וביסוס	קומפ'	30.00	2,630.77	78,923
456419.97	סה"כ 4.08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוד)				
	<u>תת פרק 4.08.03 אביזרי תאורה</u>				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה. הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר. תוספת מחיר לגוף תאורה מכל סוג עבור רשת הגנה אורגנית מפלדה מגולוונת, לרבות כל חומרי עזר.	יח'	79.00	170.51	13,470
	להעברה בתת פרק 4.08.03				13,470.29

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				13,470.29
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו-BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 מ"ר, כולל פסים למבטיחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה, כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 2X10AC, 10KA, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג. ת ולבית התקע, בורג הארקה וחבורי הארקות. ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.09.02.07 ולפי פרט.				
4.08.03.0042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפ'	71.00	284.18	20,177
4.08.03.0045	מגש אביזרים לשני גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפ'	4.00	363.75	1,455.00
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.04.06 ולפי פרט.				
4.08.03.0111	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X6 מ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מטר	1,200.00	31.36	37,632
4.08.03.0126	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 מ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מטר	2,500.00	61.55	153,875
226609.07	להעברה בתת פרק 4.08.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				226609.07
	מוליך הארקה מנחשת גלויה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוג				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.05.02. ולפי פרט				
4.08.03.0336	מוליך הארקה מנחשת גלויה ושזורה בחתך 35 מ"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מטר	2,500.00	31.99	79,975
	אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי תי. 489, מוליך הארקה מנחשת 50 מ"מ לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.05.01 במפרט הבין משרדי ולפי פרט				
4.08.03.0387	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפ'	6.00	958.19	5,749.14
4.08.03.0405	פס השוואת פוטנצילים עשוי מנחושת במידות חתך 50X4 מ"מ, באורך 30 ס"מ לפחות, המותקן בקופסה כולל חורים, ברגים ואומים לחיבורי הארקה.	קומפ'	75.00	395.75	29,681
4.08.03.0441	מחזיק דגלים לעמוד תאורה ל-2 דגלים, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפ'	75.00	134.32	10,074
352088.46	להעברה בתת פרק 4.08.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				352088.46
4.08.03.0444	כיסוי פח דקורטיבי לכסוי ברגי היסוד בעמודי מאור בערוגות שצפים, אי תנועה ואשר בסיסם בולט 15 ס"מ מעל פני האדמה הגננית. הכסוי יהיה עגול או מרובע לפי הנחיות אדריכל הנוף וצבע בתנור בצבע העמוד הכסוי חייב לכסות את כל 4 ברגי היסוד כולל גובהם מעל פני היס	קומפ'	75.00	699.25	52,444
4.08.03.0447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY מ"מ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפ'	27.00	155.34	4,194.18
4.08.03.0459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת. למאור.	קומפ'	5.00	3,027.07	15,135
4.08.03.0465	בדיקת המתקן החשמלי על ידי מהנדס חשמל בודק מוסמך, כולל תיקון הליקויים במידה ויתגלו עד לקבלת אישור הבודק לתקינות המתקן החשמלי לפי חוק החשמל ובהתאם לנדרשבמפרט, לרבות מסירת תעודת רישום ובדיקה של המתקן עם תוצאות הבדיקה ואישורו לחיבור המתקן למתח	קומפ'	2.00	1,136.71	2,273.42
426135.16	סה"כ 4.08.03 אביזרי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 4.08.04 גופי תאורה				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז ז				
להעברה בתת פרק 4.08.04					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	<p>השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.</p> <p>הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצוין במכרז ולא ציוד אחר.</p> <p>חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה המעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה כולל תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T</p> <p>גופי תאורה לתאורת חוץ</p> <p>מחיר גוף התאורה כולל אספקה, התקנה, אחריות, וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס.</p> <p>גופי התאורה המוצעים הינם גופי תאורה בעלי תעודת הסמכה הרשומים במאגר משרד הבינוי והשיכון בלבד בהתאם לרשימה המתעדכנת באתר המשרד.</p> <p>מוצרי חברת 'ש.מ. יוניברס אלקטרוניקס בע"מ'</p>				
4.08.04.0203	גוף תאורת רחובות לד, ITALO 1 4M דוגמת AEC המשווק ע"י ש.מ. יוניברס, או ש"ע מאושר וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.004.0018.	יח'	75.00	2,638.31	197,873
4.08.04.0209	גוף תאורת רחובות לד, 150W דוגמת ITALO 2 6M מתוצרת AEC המשווק ע"י ש.מ. יוניברס, או ש"ע מאושר וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.004.0018.	יח'	4.00	3,417.82	13,671
	סה"כ 4.08.04 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				211544.53

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 4.08.07 עבודות לחברת חשמל					
	העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים עם מח' החל"ב והרשת של חח"י. מידות הגומחות לפילרי חל"ב והרשת. כל התאומים עם חח"י הינם כלולים במחירי יחידה. עבודות חח"י				
4.08.07.0018	שרוול מצינור פ.ו.י.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 6 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 7.7 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת)	מטר	900.00	70.48	63,432
4.08.07.0021	שרוול מצינור פ.ו.י.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 8 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 10.8 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מטר	680.00	143.23	97,396
4.08.07.0036	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים, כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד 100 ס"מ ורוחב ל-3 צינורות של 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מטר	500.00	45.57	22,785
4.08.07.0057	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס .	קומפ'	10.00	1,634.56	16,346
199959.00	להעברה בתת פרק 4.08.07				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
4.08.07.0060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות : רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילו	קומפ'	10.00	3,017.25	30,172
4.08.07.0090	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי. סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מטר	900.00	14.39	12,951
4.08.07.0093	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי. סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת החשמל. הצינור בקוטר של 8 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מטר	700.00	16.79	11,753
סה"כ 4.08.07 עבודות לחברת חשמל (להעברה לדף ריכוז) 254835.50					
<u>תת פרק 4.08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק</u>					
עבודות תקשורת לבזק- צירים ראשיים ומשניים כולל תצפית לפי סטנדרטים של חברת בזק ראה מפרט בזק לבינוי תשתיות ותקשורת פרקים 1070 עד 1081 וכן מפרט 08 של הועדה הבין משרדית					
כל הסעיפים כוללים אספקה, הובלה, התקנה, הפעלה ואחריות.					
העבודה תבוצע לפי סטנדרטים והנחיות של חברת בזק.					
פקוח ישיר של בזק על ביצוע הכרחי, התאום באחריות הקבלן לרבות תשלום בגין ימי הפקוח אם ידרש כלול במחירי יחידה.					
להעברה בתת פרק 4.08.08					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי ואינו גורע מהמצויין במפרט הטכני של בזק.				
	בכל מקום במכרז זה שרשום חפירה משמעותה חפירה/או חציבה בכלים או בידיים וללא תשלום תוספת כספית בגין חציבה או חפירת ידיים.				
4.08.08.0021	חפירת תעלה להנחת 2 קנים בקוטר 110 מ"מ (4") מ - P.V.C קשיח לרבות חוט משיכה כנדרש בעומק עד 90 ס"מ לרבות התמוכות (ספייסרים), ריפוד חול ומילוי חול של 30 ס"מ מעל לצנרת וסרט סימון תקני הכל לפי המפרט הטכני המיוחד של בזק פרק 1070, ומפרט 08 סעיפים - 08.02.03-04 ולפי פרט בצוע	מטר	1,200.00	35.33	42,396
4.08.08.0027	חפירת תעלה להנחת עד 3 קנים בקוטר 110 מ"מ (4") מ - P.V.C קשיח לרבות חוט משיכה כנדרש בעומק עד 90 ס"מ לרבות התמוכות (ספייסרים), ריפוד חול ומילוי חול של 30 ס"מ מעל לצנרת וסרט סימון תקני הכל לפי המפרט הטכני המיוחד של בזק פרק 1070, ומפרט 08 סעיפים - 08.02.03-04 ולפי פרט בצוע	מטר	220.00	46.68	10,270
52,665.60	סה"כ 4.08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.08.09 חריגים</u>				
4.08.09.0010	מערכת עמדת טעינה לרכב חשמלי בהספק של עד 22 קו הכולל חפירה, צנרת, שוחות, גיד ארקה לכל אורך תוואי תשתית החשמל של המערכת כולל שוחת ארקה וכל הציוד או החומר הנדרש לביצוע הכנות מלאות לעמדות ולשביעת רצון המזמין.	קומפ'	20.00	5,000.00	100,000
100000.00	סה"כ 4.08.09 חריגים (להעברה לדף ריכוז)				
2.13804M	סה"כ 4.08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 4.41 עבודות גיבון והשקיה					
תת פרק 4.41.01 קרקע					
לשתילה וחיפוי קרקע					
4.41.01.0012	חצץ בזלתי שטוף, בגודל אבן 20-50 מ"מ, מפוזר בעובי שכבה של 10 ס"מ.	מ"ר	155,880	19.07	2.9726M
4.41.01.0048	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	89,910	2.30	206,793
סה"כ 4.41.01 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע (להעברה לדף ריכוז) 3.17942M					
סה"כ 4.41 עבודות גיבון והשקיה (להעברה לדף ריכוז) 3.17942M					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 4.43 קירות קרקע משורינת</u></p> <p><u>תת פרק 4.43.01 קירות תומכים מקרקע משורינת</u></p> <p>קירות תומכים מקרקע משורינת עם אלמנטי חזית מבטון מתועש ושריון פלדה/פולימרי, מילוי מהודק בין רצועות השריון ועד 0.5 מ' מעבר לתחום שריון אחורי ועד מפלס המילוי הגרנולרי מעל רצועות השריון. התכנון והביצוע לפי מפרט מיוחד, תכניות, ת"י רלוונטי ופרק 43 במפרט הכללי הבין משרדי</p> <p>המחיר כולל עבודות חפירה ולא חציבה, קורת פילוס מבטון מזויין, המילוי מצע סוג ב' לפחות ובכפוף לת"י 1630, חלקו העליון של הקיר יסתיים כקיר כובד/מזויין או ביצוע רצועות שריון עד פני הפיתוח העליונים וכן הגבהת הקיר עד 30 ס"מ מעל פני פיתוח עליונים באמצעות קיר בטון מזויין</p> <p>המחיר הינו למ"ר חזית ואחיד עבור כל גובה הקיר כפי שימדד ע"פ מדידת פני מפתן פילוס מאושר בשטח לאחר ביצוע ועד לפני פיתוח עליונים. המחיר כולל תכנון מפורט של הקיר ע"י היצרן/מפתח השיטה ופיקוח צמוד מטעמו על שלבי בניית הקיר והשריון, בגמר העבודה ימסור מפתח השיטה אישור כי הקיר בוצע בהתאם להנחיותיו</p> <p>במקרה של מספר קירות בדירוג, כאשר רוחב הדירוג האפקי בין שני קירות צמודים קטן מ-70% מגובה הקיר שמתחת הדירוג, מחיר היח' של הקיר התחתון יהיה לפי מחירו של קיר בגובה כולל של שני הקירות המדורגים יחד, הקיר שמעליו יתמחר באופן זהה במידה ויש מעליו קיר נוסף, אחרת יתמחר באופן רגיל כקיר בודד ולא מדורג</p>				
להעברה בתת פרק 4.43.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
4.43.01.0050	קירות תומכים מקרקע משוריינת בגובה עד 6.0 מטר.	מ"ר	450.00	955.79	430,106
4.43.01.0060	קירות תומכים מקרקע משוריינת בגובה מ-6.01 עד 9.0 מטר.	מ"ר	1,620.00	1,157.26	1.8747M
2.30486M	סה"כ 4.43.01 קירות תומכים מקרקע משוריינת (להעברה לדף ריכוז)				
2.30486M	סה"כ 4.43 קירות קרקע משוריינת (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p><u>פרק 4.51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח</u></p> <p><u>תת פרק 4.51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות</u></p> <p>מחירי ע"ע (לרבות חישובי ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיקה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה</p> <p>מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.</p> <p>הערה למתכנן: במידת הצורך למקרים חריגים בלבד, תוספת עבור הובלת חומר/פסולת לכל 1 ק"מ למרחקי הובלה הגבוהים מהנדרש בחוזה, 1.20 ש"ח למ"ק/ק"מ. שימוש בסעיף הינו באישור מטה המשרד בלבד</p> <p>איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.</p> <p>הערה למתכנן: תוספת אגרה בגין הטמנת פסולת מכל סוג שהוא במטמנה 50-90 ש"ח/מ"ק להחלטת המחוז על סמך נתוני אתרי פסולת מתאימים. לא ישולם עבור הטמנה במקום שאינו מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה והרשות המקומית</p>				
להעברה בתת פרק 4.51.01					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק				
	שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
	חישוף ראה תת פרק 51.02 - עבודות עפר.				
4.51.01.0050	פירוק מסלעות קיימות וסילוקן מהשטח למקום לפי הוראות המפקח.	מ"ר	10.00	54.92	549.20
4.51.01.0065	פירוק משטחי בטון מזוין בעובי משתנה כולל סילוק הפסולת מהשטח.	מ"ר	50.00	172.10	8,605.00
4.51.01.0235	מילוי כלשהו מבטון CLSM (בחנ"מ בעל חוזק גבוה) בתעלות, בחללים וכיו"ב עבור כמות מעל 200 מ"ק.	מ"ק	1,500.00	318.75	478,125
487279.20	סה"כ 4.51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.51.02 עבודות עפר</u>				
4.51.02.0002	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	69,720	4.18	291,430
291429.60	להעברה בתת פרק 4.51.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל:04-8681111 פקס:04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				291429.60
4.51.02.0006	חפירה / חציבה ופינוי פסולת מסוגים שונים והעמסתה לאתר שפיכה מאושר כולל אגרות הטמנה לכל מרחק שידרש לאחר ניפוי וגריסת פסולת באתר העבודה והעברת החומר הממוחזר (באישור יועץ הקרקע והמפקח) לשטחי מילוי בתחום הרשות כולל קבלת כל האישורים הדרושים לעבודה זאת מהרשויות המוסמכות. לרבות מיון החומר, איחסון, פיזור והידוק מבוקר. ו/או סילוק פסולת (של אחרים) אל אתר הטמנה מורשה מחוץ לגבולות הרשות לרבות חפירה, העמסה, הובלה ואגרות למיניהם. ביצוע סעיף זה עפ"י הוראה בכתב מהמפקח ולאחר חישוב הכמויות עפ"י מדידת מודד מוסמך טרם הביצוע. על הקבלן להציג תעודות של אתר הסילוק המוכיחות את כמויות החומר שמוחזר / סולק לרבות פרטי ההובלות וחשבוניות המוכיחות את התשלום	מ"ק	50.00	70.00	3,500.00
4.51.02.0040	חפירה בכל סוגי קרקע מעל 10,000 מ"ק.	מ"ק	102,145	22.19	2.2665M
4.51.02.0154	חפירת גישוש זהירה לעומק עד 1.5 מ' לאיתור תשתיות תת"ק בכל סוגי קרקע באמצעות כלי צמ"ה ועבודת ידיים במידת הצורך, מדידת התשתיות הקיימות (רום ומיקום) ע"י מודד מוסמך, וסימון התשתיות בשטח	מ"ר	150.00	252.35	37,852
4.51.02.0170	הידוק מבוקר של שתית חרסתית באמצעות מכבש רגלי כבש כמפרט בסעיף 51.04.14.00 במפרט הכללי.	מ"ר	23,240	3.24	75,298
להעברה בתת פרק 4.51.02					2.67467M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
4.51.02.0234	עיבוד שתית חרסיתית לעומק 60 ס"מ - חפירה לעומק 40 ס"מ אחסון החומר, חרישת תחתית החפירה לעומק 20 ס"מ הידוקה במכבש רגלי כבש, ומילוי חוזר של השכבות שהוסרו בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א, והידוקן במכבש רגלי כבש. כמפורט במפרט המיוחד	מ"ר	23,240	16.79	390,200
4.51.02.0240	ייצוב שתית ע"י החדרת שברי אבן מגיר קשה או דולומיט ("בקאלש" מאבנים זזיתיות), גודל אבן מקסימלית 20 ס"מ כ"א וללא דקים, בפיזור שכבה אחת, לפי הנדרש במפרט הכללי סעיף 51.04.12	מ"ר	23,240	29.98	696,735
סה"כ 4.51.02 עפר (להעברה לדף ריכוז)					3.76161M
<u>תת פרק 4.51.03 מצעים ומילוי מובא</u>					
4.51.03.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	14,010	143.26	2.0070M
4.51.03.0110	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה	מ"ק	401,660	63.00	25.304M
4.51.03.0112	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), אטום "אינרטי" עם תכולת דקים בטווח 18-25% (עובר נפה 200) או כל סוג של דקים שיוגדר על ידי יועץ תכן מבנה או מפרט הטכני המיוחד, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק)	מ"ק	38,310	63.00	2.4135M
להעברה בתת פרק 4.51.03					29.7251M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				29.7251M
4.51.03.0140	מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק)	מ"ק	116,930	21.19	2.4777M
32.2029M	סה"כ 4.51.03 מצעים ומילוי מובא (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.51.04 יריעות שריון וכוורות</u>				
4.51.04.0050	בד גאוטכני לא ארוג במשקל 200 גרם/מ"ר	מ"ר	87,620	10.79	945,420
4.51.04.0082	יריעות HDPE אופקיות בעובי נומינלי 1 מ"מ, כולל חיבור למתקני תשתית ו/או מבנים	מ"ר	94,360	14.30	1.3493M
2.29476M	סה"כ 4.51.04 יריעות שריון וכוורות (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.51.06 עבודות תיעול וניקוז</u>				
	מחירי כל תאי הבקרה/שוחות כוללים כיתוב והטבעה ע"ג מכסים ע"פ ובתיאום עם המועצה/ העירייה/ הרשות/ תאגיד שיקלול סמל, שם הרשות/תאגיד ושם המערכת. מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'. תוספת בגובה 10% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ניקוז ותאי בקרה עבור חציבה בסלע מוצק רצוף ובכל עומק שהוא, תינתן לפי סעיף 51.006.0017 ובהתאם למפורט בסעיף 2.8 במבוא למחירון זה. סעיף זה ישולם רק במידה והוכנס לאומדן המכרז ולא ישולם כחריג				
	להעברה בתת פרק 4.51.06				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				מהעברה	
				תוספת 20% עבור כל מטר עומק נוסף. מחירי הצינורות לעומק מעל 5.0 מ' כוללים בין היתר את אישור הספק לעמידה בת" 27 ולחצי הקרקע.	
				צינור בטון מזויין בדרג 1-5 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.	
29,062	484.37	60.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 40 ס"מ דרג 5 בעומק עד 2.0 מ'.	4.51.06.0036
307,328	878.08	350.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 בעומק עד 2.0 מ'.	4.51.06.0116
279,717	964.54	290.00	מטר	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 בעומק מ-2.0 מ' עד 3.0 מ'.	4.51.06.0136
28,007	40.01	700.00	מטר	תוספת עבור אטם מובנה בפעמון בתהליך הייצור של אקרשטיין או ש"ע עבור צנורות בקטרים 40 עד 60 ס"מ.	4.51.06.0420
150,384	7,914.94	19.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	4.51.06.0536
8,994.25	8,994.25	1.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	4.51.06.0546
19,787	9,893.68	2.00	קומפ'	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	4.51.06.0568
823279.27					להעברה בתת פרק 4.51.06

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				823279.27
4.51.06.0668	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489	יח'	19.00	2,022.03	38,419
4.51.06.0676	קולטן ראשי בינוני צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 110 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-6 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזלכבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489	יח'	19.00	2,182.37	41,465
903162.87	סה"כ 4.51.06 עבודות תיעול וניקוז (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 4.51.08 הסדרי תנועה זמניים לבטיחות באתרי עבודה</u>				
	<p>הסעיפים מיועדים לעבודות הסדרי תנועה זמניים ואושרו מראש על ידי מנהל החטיבה הטכנית של המחוז ולא ישולמו במקרה בו הופעל הקצב עבור הסדרי תנועה לפי פרק 51.007 במחירון זה.</p> <p>רכיבי העבודה והאביזרים יתועדו מידי יום ע"י הפיקוח ביומן העבודה. לרבות שעות עבודת שוטר/פקח תנועה במידה וישנם.</p> <p>מחירי הסעיפים, אלא אם נאמר אחרת, הינם ליום בשטח. כולל אחזקה ומוגבלים ל-90 יום באותו הסדר.</p>				
להעברה בתת פרק 4.51.08					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 4.52 עבודות אספלט					
תת פרק 4.52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
	מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק				
	עבור סך כמויות שלא יעבור 3,000 מ"ר בכל המכרז/חוזה, יש לתת תוספת מחיר של 18% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
	עבור סך כמויות שלא יעבור 9,000 מ"ר בכל המכרז/חוזה, יש לתת תוספת מחיר של 8% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
4.52.01.0130	תא"צ 25 בעובי 7 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	1,575.00	47.40	74,655
4.52.01.0190	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	25,963	40.13	1.0418M
4.52.01.0245	תא"צ 12.5 בעובי 3 ס"מ למדרכות ואיים מוגבהים מאספלט עם אגרגט גס גירי/דולומטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	6,468.00	23.87	154,391
1.27094M	סה"כ 4.52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 4.52.02 ציפוי ביטומן					
4.52.02.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	20,237	1.82	36,831
4.52.02.0020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	13,769	1.48	20,378
57,209.46	סה"כ 4.52.02 ציפוי ביטומן (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 4.52.03 שונות					
4.52.03.0055	ניסור אספלט ברוחב עד 50 ס"מ לצורך התחברות, בכל עובי שיידרש.	מטר	200.00	18.93	3,786.00
3,786.00	להעברה בתת פרק 4.52.03				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p><u>פרק 5.57 קווי מים וביוב</u></p> <p><u>תת פרק 5.57.00 הערות</u></p> <p>הערות כלליות לפרק</p> <p>מחירי הצינורות, תאים והאביזרים כוללים אספקה והנחתם, חפירה ולא חציבה בכלים מכניים ולא חציבה ידנית זהירה, לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותתקרקעיים, סילוק פסולת ועודפי עפר לכל מרחק למקום מאושר כחוק, עבודה בסמיכות לתשתיות, חציית תשתיות מעל ומתחת,</p> <p>המשך לסעיף הקודם: ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ הפרט והמפרט, הידוק שכבות, כל הספחים כגון קשתות, הסתעפויות, מעבירים, מיצרים, מופות ריתוך, תותבי אוגן, אוגנים, וכו' וכלמרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי. כל הספחים לצינורות הפלדה יהיו חרושתיים עם ציפוי פנים מלט ועטיפה חיצונית חרושתית "טריו".</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים שירות שדה ואת כל הבדיקות וההכנות והסידורים לביצוע הבדיקות בהתאם לטופס בדיקות איכות הביצוע. על הקבלן לקבל אישור מראש על יצרן הצנרת בהתאם לתכניות והמפרטים, הן לגבי מתן שירות שדה וכתב אחריות של יצרן על כל המערכת זאת בטרם הזמנת צנרת.</p> <p>מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים את כל התיאומים הדרושים לקבלת אישורים והיתרים הנחוצים מכל הגופים והרשויות ופיקוחם לצורך ביצוע העבודה בשלמותה.</p>	
להעברה בתת פרק 5.57.00					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי היחידה כוללים את התכנון וביצוע הדיפון לחפירות עם כל המשתמע מכך כפי שידרש וע"פ צורך ע"מ לאפשר הנחת קווים ומתקנים הצמוד לכביש קיים ו/או מבנים קיימים ו/או כל תשתית אחרת תוך שמירה על יציבותם לפי כללי ותקנות הבטיחות.</p> <p>בנוסף לנאמר במסמכי מכרז\חוזזה מחיר צינורות פלדה, פוליאאתלן ופוליאאתלן מצולב כוללים אחריות על כל המערכת עם כל מרכיביה (צינורות וספחים) למשך 10 שנים ע"י יצרן הצנרת לטובת רשות המקומית/תאגיד, חיבור בין הצנרת באמצעות ריתוך פנים ו/או אלקטרופיוז'ן בלבד וביצוע ע"י קבלן בעל תעודת הסמכה להתקנת צנרת מסוג זה.</p> <p>בסעיפים בהם מצויין - "ביצוע בדרישת ובאישור הפיקוח תוך רישום ביומן", יש לדאוג כי לפני הביצוע יהיה רישום ביומן העבודה ולאחריהן אישור הפיקוח. תשלום בגין עבודות האלה מותנה ברישום והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום במידה וחסר רישום ביומן לפני הביצוע, גם אם העבודה בוצעה בפועל.</p> <p>שימוש ב CLSM לצורך מילוי חוזר לקווי מים ו/או ביוב יהיה אך ורק באישור המתכנן והפיקוח ובכתב בלבד.</p> <p>מעל כל קווי המים יונח סרט סימון עם חוט מתכת/נירוסטה וכיתוב מים, העבודה והמחיר כוללים עליה של הסרט בתוך תא מגוף, קופסת חשמל סגורה, בדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור.</p>				
	סה"כ 5.57.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 5.57.01 קווי מים ומתקני מים				
	צינורות פלדה				
	צינורות פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאתילן				
	צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם פאזה חדה לריתוך, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול טריו 4 (עובי 4 מ"מ) וציפוי פנים מלט צמנט, מונח בקרקע לכל עומק עם ריפוד ועטיפת חול, בקטרים שונים, ובעובי דופן שונה לרבות כל הספחים				
	צנרת אספקת המים תהיה מסוג פקסגול (פוליאתילן מצולב) או שווה ערך מאושר.				
5.57.01.0127	צינורות פלדה קוטר "24, עובי דופן "5/16, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו" או "APC-3" או ש"ע וציפוי פנים מלט צמנט, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר (סעיף מספר 57.011.0173 במחירון דקל)	מטר	1,150.00	2,138.00	2.4587M
5.57.01.0129	תוספת לצינורות מים מפלדה קוטר "24"-20" עבור עומק נוסף של 0.5 מ' - לכל עומק מעל 2.25 מ (סעיף מספר 57.011.0950 במחירון דקל)	מטר	800.00	44.00	35,200
	צינורות פלדה מותקנים גלויים עם צביעה חיצונית. כל חלקי הפלדה הגלויים יהיו צבועים עפ"י הנחיות יצרן הצינורות וחברת "טמבור" כולל כל האבזרים וכולל כל האוגנים (מודגש במיוחד הצד הפנימי שלהם)				
5.57.01.0131	אספקה של ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים וכד' לצינורות פלדה עם ציפוי פנים ועטיפה חיצונית וחיבור בריתוך, קוטר "24	יח'	10.00	2,000.00	20,000
2.51390M					להעברה בתת פרק 5.57.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2.51390M
	צינורות פלדה למי שתיה לפי ת"י 530 עם ציפוי פנימי של מלט וצביעה חיצונית, מותקנים גלויים על קירות או על אדני בטון או על גשרי מגופים על קרקעיים או אלמנטים אחרים, בקטרים שונים ובעובי דופן שונה (כולל ספחים מכל הסוגים כנדרש, קונזולות, חבקים וכו')				
5.57.01.0133	התקנה בלבד של ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים וכד' לצינורות פלדה עם ציפוי פנים ועטיפה חיצונית וחיבור בריתוך, קוטר "24 (תוספת לסעיף מספר 57.011.3510 במחירון דקל)	יח'	10.00	570.00	5,700.00
	צינורות פלסטיים				
	צינורות פוליאתילן מצולב				
	צינורות לקווי מים יהיו מפוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיוזין, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקטרים שונים.				
	הצינורות לקווי מים ראשיים אורכיים יהיו מפוליאתילן מצולב דרג 12 כנ"ל ויסופקו בגלילים וקטעי צנרת המים בגשרי מגופים עיליים יהיו מפלדה צבועה כנ"ל.				
5.57.01.0200	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 110 מ"מ.	מטר	10.00	211.29	2,112.90
5.57.01.0204	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 160 מ"מ (של חציות כבישים).	מטר	330.00	309.54	102,148
2.62386M	להעברה בתת פרק 5.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
5.57.01.0208	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 225 מ"מ.	מטר	1,600.00	497.33	795,728
5.57.01.0214	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 315 מ"מ.	מטר	10.00	731.58	7,315.80
5.57.01.0218	צינורות פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 12, לרבות כל עבודות וספחים לריתוך חשמלי, עטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע בכל עומק בקוטר 400 מ"מ.	מטר	20.00	1,097.37	21,947
5.57.01.0304	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה והידוק השכבות השונות	מטר	10.00	115.04	1,150.40
5.57.01.0306	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה ומילוי חוזר ב- CLSM עד למבנה הכביש ולא מדרכה.	מטר	20.00	272.13	5,442.60
	אביזרים למים				
	מגופים				
	מגוף ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי פנים וציפוי חיצוני אפוקסי לרבות אוגנים נגדיים				
5.57.01.0311	מגוף טריז רחב/צר קוטר 2" (לשסתומי אוויר ולברזיות)	קומפ'	17.00	1,105.98	18,802
5.57.01.0312	מגוף טריז רחב/צר קוטר 3" (לראשי השקיה)	קומפ'	10.00	2,378.27	23,783
3.49802M	להעברה בתת פרק 5.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
5.57.01.0314	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	קומפ'	62.00	3,511.27	217,699
5.57.01.0315	מגוף טריז רחב/צר קוטר 8"	קומפ'	12.00	6,115.29	73,383
5.57.01.0316	מגוף טריז רחב/צר קוטר 10"	קומפ'	1.00	9,626.45	9,626.45
5.57.01.0317	מגוף טריז רחב/צר קוטר 12"	קומפ'	1.00	12,231	12,231
5.57.01.0319	מגוף טריז רחב/צר בקוטר 16"	קומפ'	2.00	19,253	38,506
שסתומים ומשקולות					
שסתום אוויר משולב למים ללחץ עבודה של 16 אטמ' המחיר אינו כולל מגוף בכניסה					
5.57.01.0382	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	קומפ'	15.00	2,605.19	39,078
5.57.01.0384	שסתום אוויר משולב למים קוטר 3"	קומפ'	2.00	3,798.26	7,596.52
ברזי כיבוי אש לרבות קוביית בטון וצנור מזין באורך 3 מטר					
5.57.01.0396	שלב א' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	קומפ'	14.00	1,193.07	16,703
5.57.01.0398	שלב ב' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות מתקן השבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט.	קומפ'	14.00	2,605.19	36,473
5.57.01.0400	שלב א' להידרנט כיבוי אש כפול 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט	קומפ'	6.00	1,519.52	9,117.12
5.57.01.0401	שלב ב' להידרנט כיבוי אש כפול עם ראש 2*3" עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות מתקן שבירה, התאמת גובה ע"פ הצורך וחיבור לזקיף קיים בהתאם לפרט	קומפ'	6.00	3,147.50	18,885
תאים לאביזרים					
3.49802M					3.97732M
					להעברה בתת פרק 5.57.01

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3.97732M
	תא אביזרים מחוליות בטון טרומי בכל עומק לרבות מכסה לעומס 12.5 טון עם סגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם הרשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו' ורצפת חצץ. הכל בהתאם לתקנים: ת"י 489, ת"י 658, ת"י 5988				
5.57.01.0420	תא אביזרים מחולית בטון טרומית בקוטר 80 ס"מ בכל עומק לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם הרשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת ורצפת חצץ.	יח'	18.00	2,291.51	41,247
5.57.01.0438	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר עד קוטר 80 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון (הביצוע והתשלום מותנה בדרישה ובאישור המפקח תוך רישום יומן עבודה).	יח'	18.00	465.74	8,383.32
5.57.01.0445	תוספת מחיר לתא אביזרים בכל קוטר ובכל עומק עבור מילוי ב CLSM עד למבנה הכביש ולא מדרכה במטר אחד העליון לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה התחברות קו חדש לקו קיים	יח'	18.00	275.41	4,957.38
	חיבור קו מים חדש לקו מים קיים, חיבור לקו הקיים באמצעות אביזרים חרושתיים כולל כל העבודות הנלוות (חפירה, עבודות, אביזרים הנדרשים לביצוע החיבור)				
5.57.01.0466	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 8" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 8" - 12"	קומפ'		2,947.59	
5.57.01.0470	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 10" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 10" - 12"	קומפ'		2,481.84	
4.03191M	להעברה בתת פרק 5.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
5.57.01.0472	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 12" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו	קומפ'	2.00	4,643.62	9,287.24
5.57.01.0476	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 16" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר כלשהו	קומפ'	2.00	6,526.80	13,054
5.57.01.0481	חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 24" לקו קיים מצינור פלדה בקוטר 16" (400 מ"מ) ומעלה, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו (סעיף דקל מספר 57.014.0200 והתאמות)	קומפ'	2.00	12,000	24,000
	הכנות לחיבור מים למגרש				
5.57.01.0484	הכנה לחיבור ביתי בודד (לברזיה) בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש כמתואר בפרט (הכנה לברזיה)	יח'	2.00	726.80	1,453.60
5.57.01.0486	תוספת להכנת חיבור ביתי בודד (לברזיה) בקוטר 2" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון (הכנה לברזיה)	יח'	2.00	363.34	726.68
5.57.01.0488	הכנה לחיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" (זקיף 4") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול P.V.C בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש כמתואר בפרט (הכנה לראש השקייה)	יח'	10.00	1,038.57	10,386
5.57.01.0489	הכנה לחיבור ביתי בודד בקוטר 6" על זקיף 6" לפי פרט סטנדרטי.	יח'	20.00	1,175.82	23,516
4.11433M	להעברה בתת פרק 5.57.01				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4.11433M
5.57.01.0490	תוספת להכנת חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון (הכנה לראש השקייה)	יח'	10.00	518.59	5,185.90
5.57.01.0495	הכנה לחיבור ביתי כפול 2*6" (זקיף 6") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרוול פי וי סיט בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש	יח'	12.00	1,500.00	18,000
5.57.01.0497	תוספת להכנת חיבור ביתי כפול בקוטר 2*6" מצנור פוליאתילן בתוך שרוול עם בטון	יח'	12.00	800.00	9,600.00
5.57.01.0517	כיפה לריתוך הקצה קו מים בקוטר 24" עובי דופן 1/4" לרבות עטיפה חיצונית חרושתית	יח'	2.00	2,500.00	5,000.00
5.57.01.0523	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (11-SDR) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 160 מ"מ	יח'	2.00	440.22	880.44
5.57.01.0526	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (11-SDR) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 225 מ"מ	יח'	4.00	870.24	3,480.96
5.57.01.0527	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (11-SDR) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 250 מ"מ	יח'	1.00	948.08	948.08
5.57.01.0529	סגירת צינור בסוף קו ע"י פקק קצה ארוך (ספיגוט) לצינורות לחץ P.E. (PE-100 H.D) דרג (11-SDR) (16), או לצינורות פוליאתילן מצולב לרבות חיבור בריתוך, קוטר 315 מ"מ	יח'	1.00	1,737.93	1,737.93
	להעברה בתת פרק 5.57.01				4.15917M

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4.15917M
5.57.01.0538	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 16" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	30.00	589.52	17,686
5.57.01.0539	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 18" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	10.00	684.26	6,842.60
5.57.01.0540	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 20" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	10.00	731.05	7,310.50
5.57.01.0551	קטעי שרוול מצינור פלדה שחור בקוטר 24" עובי דופן 3/16" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מטר	10.00	825.79	8,257.90
4.19926M	סה"כ 5.57.01 קווי מים ומתקני מים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 5.57.02 צנרת ביוב ואביזרים				
	במקרה של ביטול או חיבור קו ביוב לתא קיים, ישולם עבור התחברות פעם אחת בלבד ע"פ הקוטר הגדול ביותר, ללא קשר למספר הכניסות או היציאות שמתווספות או מבוטלותבאותו תא. במקרה של ביצוע תא בקרה חדש על קו ביוב קיים, המחיר כולל את כל ההתחברויות/ביטולים. צינורות פוליאתילן הצינורות לביוב יהיו מפוליאתילן מסוג H.D.P.E כדוגמת PE 100 (דרג SDR-17 (10 במוטות באורך 6.0 מ' כל מוט (ולא בגלילים) והחיבור ביניהם יהיה באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיוזין או ש"ע לרבות כל העבודות וספחי הריתוך באמצעות מופות ריתוך אלקטרופיוזין, ריפוד ועטיפת חול ומילוי חוזר, מונחים בקרקע				
	להעברה בתת פרק 5.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
5.57.02.0146	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מטר	20.00	244.57	4,891.40
5.57.02.0147	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מטר	220.00	258.39	56,846
5.57.02.0148	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מטר	400.00	287.10	114,840
5.57.02.0149	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	מטר	50.00	313.69	15,684
5.57.02.0150	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	מטר	260.00	341.33	88,746
5.57.02.0151	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-3.76 ועד 4.25 מ'	מטר	130.00	391.31	50,870
5.57.02.0152	צינורות PE100 לביוב, בקוטר 200 מ"מ, מונחים בקרקע בעומק מ-4.26 ועד 4.75 מ'	מטר	10.00	429.59	4,295.90
5.57.02.0311	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה	מטר	20.00	103.89	2,077.80
5.57.02.0312	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM במטר העליון. שוחות בקרה לביוב	מטר	10.00	372.17	3,721.70
341973.20					להעברה בתת פרק 5.57.02

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				341973.20
	תאי בקרה עגולים מחוליות טרומיות ותחתית מיוצרת ביציקה מונוליטית, הכל בהתאם לתקנים: ת"י 489, ת"י 658, ת"י 5988				
	מחירי השוחות כוללים חפירה/חציבה בכלים מכנים/בידיים, מילוי חוזר עד למבנה הכביש לפי פרט ושחזור מבנה כביש במקרה של פתיחת כביש/מדרכה לרבות שלבי ירידה או סולם מפיברגלס, איטום בין החוליות ובין תיקרה וחוליה, קדח חרושתי, תיקרה, מכסה ומחבר שוחה גמיש, בהתאם לפרט תא בקרה. משטחי ביניים/מנוחה ומעקה נמדדים בנפרד.				
5.57.02.0326	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 8 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	8.00	3,937.56	31,500
5.57.02.0327	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל, עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 8 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	17.00	4,442.65	75,525
להעברה בתת פרק 5.57.02					448998.73

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				448998.73
5.57.02.0328	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	13.00	4,796.74	62,358
5.57.02.0330	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	5,251.86	10,504
5.57.02.0331	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-3.26 ועד 3.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	10.00	5,755.88	57,559
5.57.02.0335	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-3.76 ועד 4.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	8,835.32	17,671
להעברה בתת פרק 5.57.02					597089.51

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				597089.51
5.57.02.0336	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-4.26 ועד 4.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'. (כולל 7 שוחות בתוך המגרשים)	יח'	1.00	9,794.46	9,794.46
5.57.02.0337	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 150 ס"מ ובעומק מ-4.76 ועד 5.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	11,209	11,209
5.57.02.0348	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 150 ס"מ, מעל עומק 5.25 מ'.	יח'	1.00	1,330.93	1,330.93
5.57.02.0358	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 180 ס"מ ובעומק מ-5.26 מ' ועד 5.75 מ' לרבות תקרה טרומית לעומס 40 טון ומכסה לעומס 40 טון עם פתח בקוטר 60 ס"מ וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	24,463	24,463
5.57.02.0368	תוספת לשוחות בקרה עגולות טרומיות מבטון בקוטר פנימי 180 ס"מ עבור משטחי משטחי מנחה (פודסטיים). מעקה מפלב"מ ימדד בנפרד.	יח'	1.00	3,002.88	3,002.88
5.57.02.0444	תוספת לתא בקרה עבור מעקה מפלב"מ 316 בגובה 1.1 מ' תקרות ומכסים לשוחות בטון	קומפ'	2.00	1,979.95	3,959.90
650849.68	להעברה בתת פרק 5.57.02				

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				650849.68
5.57.02.0478	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 100 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	38.00	812.39	30,871
5.57.02.0480	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 125 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	12.00	812.39	9,748.68
5.57.02.0482	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 150 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון עם סגר יציקת ברזל.	יח'	4.00	1,673.70	6,694.80
5.57.02.0484	תוספת לתא בקרה עגול בכל קוטר ובכל עומק עבור מילוי מטר עליון אחרון עד למדרכה\כביש ב CLSM לפי הפרט הסטנדרטי.	יח'	55.00	600.19	33,010
5.57.02.0486	תוספת, מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	2.00	265.84	531.68
5.57.02.0488	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 125 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	1.00	319.00	319.00
5.57.02.0490	תוספת מחיר לתא בקרה עבור פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת תא בקרה בקוטר 150 ס"מ ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת התא לרבות שחזור המבנה כביש ו/או מדרכה.	יח'	1.00	372.17	372.17
	חיבור צינורות וקוי ביוב לשוחות קיימות				
להעברה בתת פרק 5.57.02					732397.28

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
5.57.02.0510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטיביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	1,038.89	1,038.89
5.57.02.0522	תוספת לחיבור לתא בקרה קיים עבור מילוי חוזר ב CLSM של מטר העליון עד למבנה הכביש ואו המדרכה בהתאם לפרט הסטנדרטי לתא בקרה	יח'	1.00	277.53	277.53
5.57.02.0532	הכנות לחיבור קווי ביוב (כולל עמוד סימון) הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון וגדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו וסימון קצה ההכנה בברזל זווית עם שלט ועליו ציון קואורדינטות הנקודה והאינברט	מטר	160.00	282.85	45,256
סה"כ 5.57.02 צנרת ביוב ואביזרים (להעברה לדף ריכוז) 778969.70					
תת פרק 5.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש					
5.57.08.1160	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא מפלים לשוחות ביצוע מפל פנימי מצינור פיוויסי עבה לביוב SN8 לפי ת"י 884 כולל חפירה ו/או חציבה, ספחים וכל העבודות הדרושות לביצוע מושלם	קומפ'	15.00	500.00	7,500.00
להעברה בתת פרק 5.57.08 7,500.00					

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,500.00
5.57.08.1301	תוספת למחיר שוחה בכל קוטר עבור מפל פנימי לביוב בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק, הסתעפות T עליונה 90 מעלות עם עין בקורת בהתאם לפרט כאשר צינור הזקף מוצמד לקיר השוחה עם שני בנדים לפחות (כל בנד ברוחב 5 ס"מ עובי 2.5 מ"מ מנירוסטה וברגים מנירוסטה) וכל 1.0 מטר וזווית תחתונה 45 מעלות המבטנת בבנצ'יק - הכל כמתואר בפרט	יח'	20.00	1,200.00	24,000
5.57.08.1350	"גמל" עילי קוטר "6, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0520)	קומפ'	1.00	4,390.00	4,390.00
5.57.08.1355	"גמל" עילי קוטר "8, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0530)	קומפ'	12.00	6,290.00	75,480
להעברה בתת פרק 5.57.08					111370.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				111370.00
5.57.08.1360	"גמל" עילי קוטר "10, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0540)	קומפ'	1.00	8,830.00	8,830.00
5.57.08.1367	"גמל" עילי קוטר "16, לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם כולל ספחים כגון: קשתות, הסתעפויות, אוגנים, מופות ריתוך, מחברי/ מתאמי אוגן מפוליאתילן דרג 16, קטעי צנרת מפלדה צבועה, גושי עיגון וכו', הכל כמפורט בתכניות ובפרטים (סעיף דקל 57.021.0570)	קומפ'	2.00	17,460	34,920
5.57.08.1368	תוספת למילוי תעלות בחול עבור תוספת צמנט ביחס של 8% (סעיף דקל 57.092.0018)	מ"ק	4,050.00	40.00	162,000
5.57.08.1370	תוספת למילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM עבור חוזק 3-8 מגפ"ס (לפי הנחיות יועץ הקרקע)	מ"ק	3,300.00	90.00	297,000
	סה"כ 5.57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש (להעברה לדף ריכוז)				614120.00

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

11/02/2026

דף מס': 050

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 4 אופציונלי - כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
			פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
		636,448.51	תת פרק 08.01 תאורת חוץ
		456,419.97	תת פרק 08.02 עמודים וזרועות לתאורת חוץ
		426,135.16	תת פרק 08.03 אביזרי תאורה
		211,544.53	תת פרק 08.04 גופי תאורה
		254,835.50	תת פרק 08.07 עבודות לחברת חשמל
		52,665.60	תת פרק 08.08 עבודות לתקשורת לחברת בזק
		100,000.00	תת פרק 08.09 חריגים
	2,138,049.27		סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
			פרק 40 פיתוח האתר
		440,640.00	תת פרק 40.04 אבני שפה
	440,640.00		סה"כ 40 פיתוח האתר
			פרק 41 עבודות גיבון והשקיה
		3,179,424.60	תת פרק 41.01 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע
	3,179,424.60		סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
			פרק 43 קירות קרקע משורינת
		2,304,866.70	תת פרק 43.01 קירות תומכים מקרקע משורינת
	2,304,866.70		סה"כ 43 קירות קרקע משורינת
			פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
		8,514.32	תת פרק 44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
	8,514.32		סה"כ 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		487,279.20	פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
		3,761,612.05	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק שונות
		32,202,929	תת פרק 51.02 עבודות עפר
		2,294,767.80	תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא
		903,162.87	תת פרק 51.04 יריעות שריון וכוורות
		50,000.00	תת פרק 51.06 עבודות תיעול וניקוז
	39,699,751		תת פרק 51.08 הסדרי תנועה זמניים לבטיחות באתרי עבודה
			סה"כ 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
		1,270,941.35	פרק 52 עבודות אספלט
		57,209.46	תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות
		9,338.00	תת פרק 52.02 ציפוי ביטומן
	1,337,488.81		תת פרק 52.03 שונות
			סה"כ 52 עבודות אספלט
		15,000.00	פרק 60 הקצבים ועבודות רג'י
	15,000.00		תת פרק 60.01 הקצבים
			סה"כ 60 הקצבים ועבודות רג'י
49,123,735			סה"כ 4 אופציונלי - כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
			מבנה 5 אופציונלי - תאגיד מים וביוב - כביש 51 וכבישים המתחברים
			פרק 57 קווי מים וביוב
		4,199,267.85	תת פרק 57.00 הערות
		778,969.70	תת פרק 57.01 קווי מים ומתקני מים
		614,120.00	תת פרק 57.02 צנרת ביוב ואביזרים
		54,091.10	תת פרק 57.08 סעיפים נוספים שלא נמצאים במחירון משב"ש
	5,646,448.65		תת פרק 57.09 שונות
			סה"כ 57 קווי מים וביוב

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

11/02/2026

דף מס': 052

(מחירון משהב"ש גרסא 587 יולי 2025)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
5,646,448.65			סה"כ 5 אופציונלי - תאגיד מים וביוב - כביש 51 וכבישים המתחברים

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 4 אופציונלי - כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
	2,138,049.27	פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	440,640.00	פרק 40 פיתוח האתר
	3,179,424.60	פרק 41 עבודות גינון והשקיה
	2,304,866.70	פרק 43 קירות קרקע משורינת
	8,514.32	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
	39,699,751.22	פרק 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח
	1,337,488.81	פרק 52 עבודות אספלט
	15,000.00	פרק 60 הקצבים ועבודות רג'י
49,123,734.92		סה"כ 4 אופציונלי - כבישים, חשמל, תאורה, תקשורת וניקוז
		מבנה 5 אופציונלי - תאגיד מים וביוב - כביש 51 וכבישים המתחברים
	5,646,448.65	פרק 57 קווי מים וביוב
5,646,448.65		סה"כ 5 אופציונלי - תאגיד מים וביוב - כביש 51 וכבישים המתחברים

סך הכל	
54,770,183.57	סה"כ כללי
9,858,633.04	18% מע"מ
64,628,816.61	סה"כ כולל מע"מ

אמי מתום - משרד ראשי חיפה רח' יבנה 3 חיפה 31044 טל: 04-8681111 פקס: 04-8681112

נספח 13

רשימות תוכניות- בתיק התוכניות למכרז

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

חוזר 7005/2025 - עבודה רוצה גלבי

מס'ד	מספר תכנית	שם התוכנית	שם PDF	קני"מ	סטטוס	מחזורת	תאריך עדכון
כנישים ותיאום מערכות - אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ							
1	1405	תנוחה + אבנים + ניקוח: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-1405	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
2	1406	תנוחה + אבנים + ניקוח: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-1406	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
3	1407	תנוחה + אבנים + ניקוח: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-1407	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
4	1409	תנוחה + אבנים + ניקוח: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-1409	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
5	1410	תנוחה + אבנים + ניקוח: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-1410	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
6	301	תוכנית בלית על שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-0301	1:100/1000	מפורט למכרז	00	28/12/2025
7	3001	התכנים לאורך- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-3001	1:100/1000	מפורט למכרז	00	28/12/2025
8	4001	התכנים לרווח: כביש 24- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4001	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
9	4002	התכנים לרווח: כביש 3- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4002	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
10	4003	התכנים לרווח: כביש 5- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4003	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
11	4004	התכנים לרווח: כביש 41- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4004	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
12	4005	התכנים לרווח: כביש 31- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4005	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
13	4006	התכנים לרווח: כביש 6- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4006	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
14	4007	התכנים לרווח: כביש 14- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4007	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
15	4008	התכנים לרווח: כביש 62-63-61- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-4008	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
16	5001	התכנים טיפוסים: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-5001	1:100	מפורט למכרז	00	28/12/2025
17	6001	תוכנית של פרטי ביצוע: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-STAGE-A-6001	1:20	מפורט למכרז	00	28/12/2025
18	1405	תוכנית תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-1405	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
19	1406	תוכנית תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-1406	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
20	1407	תוכנית תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-1407	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
21	1409	תוכנית תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-1409	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
22	1410	תוכנית תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-1410	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
23	5001	תוכנית של התכנים טיפוסים: שלב א' הנדסי	AMT-UT-18050-DD-STAGE-A-5001	1:100	מפורט למכרז	00	28/12/2025
24	1302	העמסה מוקדמת- תנוחה-החלק טיפוס- מתחם I- שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-PRE-ROAD-1302	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
25	4001	התכנים לרווח: שלב א' הנדסי- מתחם I	AMT-HW-18050-DD-PRE-ROAD-4001	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
26	1431	כביש גישה-תוכנית תנוחה-אבנים-תאום מערכות: שלב א' הנדסי	AMT-HW-18050-DD-ACCESS-ROAD-1431	1:500	מפורט למכרז	00	28/12/2025
27	4001	כביש גישה-התכנים לרווח: שלב א' הנדסי- מתחם I	AMT-HW-18050-DD-ACCESS-ROAD-4001	1:200	מפורט למכרז	00	28/12/2025
נוף - גרינשטיין הר גיל אדריכלות נוף והכנון סביבתי בע"מ							
1	5	תוכנית עבודות עפר בשצ"פ- שלב א'	NoF-Afula-500-afar-5	1:500	למכרז	5	25/12/25
2	6	תוכנית עבודות עפר בשצ"פ- שלב א'	NoF-Afula-500-afar-6	1:500	למכרז	6	25/12/25
3	7	תוכנית עבודות עפר בשצ"פ- שלב א'	NoF-Afula-500-afar-7	1:500	למכרז	7	25/12/25
4	9	תוכנית עבודות עפר בשצ"פ- שלב א'	NoF-Afula-500-afar-9	1:500	למכרז	9	25/12/25
5	10	תוכנית עבודות עפר בשצ"פ- שלב א'	NoF-Afula-500-afar-10	1:500	למכרז	10	25/12/25
תשטל תאורה ותקשורת - טופו הנדסת תשטל תאורה (1992) בע"מ							
1	2012-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2012-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25
2	2013-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2013-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25
3	2014-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2014-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25
4	2015-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2015-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25
5	2016-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2016-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25
6	2017-00	תוכנית תשטל תאורה ותקשורת	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2017-00	1:250	מפורט למכרז	00	28/12/25

28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2018-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2018-00	7
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2019-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2019-00	8
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2020-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2020-00	9
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2021-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2021-00	10
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2022-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2022-00	11
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2023-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2023-00	12
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2024-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2024-00	13
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2025-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2025-00	14
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2026-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2026-00	15
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2027-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2027-00	16
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2028-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2028-00	17
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2029-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2029-00	18
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2030-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2030-00	19
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2031-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2031-00	20
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2032-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2032-00	21
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2033-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2033-00	22
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2034-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2034-00	23
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2035-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2035-00	24
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2036-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2036-00	25
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2037-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2037-00	26
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2038-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2038-00	27
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2039-00	תוכנית השטח תאורה ותקשורת	2039-00	28
28/12/25	00	מפורט למכרז	1:250	TPZ-EL-22385-200X.DWG-2040-00	תוכנית תאורה סכימית חד קונית	2040-00	29
28/12/25	00	מפורט למכרז	קב"מ משותפת	TPZ-EL-22385-600X.DWG-6001-00	תוכנית פרטים	6001-00	30

ניקוז - מינקול את מינקול בע"מ מהנדסים ויועצים

04/01/2025	2	למכרז	1:2500	FNF-afila-52-V12-1701	הסדרת נהל גלובע תנוחה 1 מבנים עד 65	1701-DR	1
04/01/2025	2	למכרז	1:500	FNF-afila-52-V12-1702	הסדרת נהל גלובע תנוחה 2 מבנים עד 44	1702-DR	2
04/01/2025	2	למכרז	1:500	FNF-afila-52-V12-1703	הסדרת נהל גלובע תנוחה 4 חתך עד 82	1703-DR	3
04/01/2025	2	למכרז	1:500	FNF-afila-52-V12-1704	הסדרת נהל גלובע תנוחה 4 חתך עד 115	1704-DR	4
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-1800-150X-04-1509	אגן כביש 1 קווי ניקוז 51-46	1509-DR	5
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-150X-01-1501	אגן כביש 3 קווי ניקוז 14-10, 8	1501-DR	6
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-150X-01-1502	אגן כביש 3 קווי ניקוז 34, 19, 15	1502-DR	7
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1503	אגן כביש 3 קווי ניקוז 41-37	1503-DR	8
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1504	אגן כביש 5 קווי ניקוז 2	1504-DR	9
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1505	אגן כביש 5 קווי ניקוז 29, 28, 9, 7, 3	1505-DR	10
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1506	אגן כביש 5 קווי ניקוז 36-30	1506-DR	11
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1507	אגן כביש 13 קווי ניקוז 24-20	1507-DR	13
11/12/2024	1	למכרז	1:50/500	FNF-DR-18000-150X-01-1508	אגן כביש 13 קווי ניקוז 45-42, 27-25	1508-DR	14
11/12/2024	0	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1601	תנוחה רומים וניקוז	1601-DR	15
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1602	תנוחה רומים וניקוז	1602-DR	16
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1603	תנוחה רומים וניקוז	1603-DR	17
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1604	תנוחה רומים וניקוז	1604-DR	18
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1605	תנוחה רומים וניקוז	1605-DR	19
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1606	תנוחה רומים וניקוז	1606-DR	20
11/12/2024	1	למכרז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1607	תנוחה רומים וניקוז	1607-DR	21

11/12/2024	1	למברז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1608	תהודה רמיים וניקוז	1608-DR	22
11/12/2024	1	למברז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1609	תהודה רמיים וניקוז	1609-DR	23
11/12/2024	1	למברז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1610	תהודה רמיים וניקוז	1610-DR	24
11/12/2024	1	למברז	1:500	FNF-DR-18000-160X-1611	תהודה רמיים וניקוז	1611-DR	25
11/12/2024	1	למברז	קב"מ משרתה	FNF-DR-DT-1800-200X-2001	פריט ניקוז	2001-DR	26
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1901_chatach-rohav-4-8	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 1-8-6-5-2	1901-DR	27
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1902_chatach-rohav-10-18	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 10-18-16-14-12-10	1902-DR	28
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1904_chatach-rohav-30-38	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 30-38-36-34-32-30	1904-DR	29
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1905_chatach-rohav-40-48	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 40-48-46-44-42-40	1905-DR	30
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1906_chatach-rohav-50-58	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 50-58-56-54-52-50	1906-DR	31
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1907_chatach-rohav-60-68	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 60-68-66-64-62-60	1907-DR	32
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1908_chatach-rohav-70-78	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 70-78-76-74-72-70	1908-DR	33
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1909_chatach-rohav-80-88	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 80-88-86-84-82-80	1909-DR	34
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1910_chatach-rohav-90-98	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 90-98-96-94-92-90	1910-DR	35
03/09/2025	2	למברז	1:100	fnf-nahal-1911_chatach-rohav-100-108	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 100-108-106-104-102-100	1911-DR	36
03/09/2025	1	למברז	1:100	fnf-nahal-1912_chatach-rohav-110-115	הסדרת נהל גלביע חתכים לירות התעלה 110-115-114-112-110	1912-DR	37
03/09/2025	1	למברז	1:100/1:1000	NAHAL-1801	הסדרת נהל גלביע חתך לאורך התעלה	1801-DR	38
מים וביוב - סירקין בוכני קורנברג מהנדסים ועצים בע"מ							
25/01/2026	3	למברז	1:100/1:1000	N18522959-13	חתכי אורך לקווי ביוב ראשיים	N185-22-959/13	1
25/01/2026	5	למברז	1:100/1:1000	N18522959-14	חתכי אורך לקווי ביוב ראשיים	N185-22-959/14	2
25/01/2026	1	למברז	1:200/1:200	N18522959-17	חתכי אורך לקווי ביוב חבורים צדיים	N185-22-959/17	3
25/01/2026	1	למברז	1:200/1:200	N18522959-18	חתכי אורך לקווי ביוב חבורים צדיים	N185-22-959/18	4
25/01/2026	1	למברז	1:200/1:200	N18522959-19	חתכי אורך לקווי ביוב חבורים צדיים	N185-22-959/19	5
25/01/2026	1	למברז	ללא	N18522959-20	פריטים על קווי מים	N185-22-959/20	6
25/01/2026	1	למברז	ללא	N18522959-21	פריטים על קווי ביוב	N185-22-959/21	7
25/01/2026	1	למברז	1:200	N18522959-40	תוכנית מפורטת	N185-22-959/40	8
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-41	תוכנית מפורטת	N185-22-959/41	9
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-42	תוכנית מפורטת	N185-22-959/42	10
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-43	תוכנית מפורטת	N185-22-959/43	11
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-44	תוכנית מפורטת	N185-22-959/44	12
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-45	תוכנית מפורטת	N185-22-959/45	13
25/01/2026	1	למברז	1:500	N18522959-46	תוכנית מפורטת	N185-22-959/46	14
25/01/2026	7	למברז	1:2000	N18522959-1-2000	תוכנית כללית	N185-22-959/1	15
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-4-500	תכנון מפורט	N185-22-959/4	18
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-5-500	תכנון מפורט	N185-22-959/5	19
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-6-500	תכנון מפורט	N185-22-959/6	20
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-7-500	תכנון מפורט	N185-22-959/7	21
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-8-500	תכנון מפורט	N185-22-959/8	22
25/01/2026	5	למברז	1:500	N18522959-9-500	תכנון מפורט	N185-22-959/9	23
25/01/2026	6	למברז	1:500	N18522959-10-500	תכנון מפורט	N185-22-959/10	24
25/01/2026	5	למברז	1:500	N18522959-11-500	תכנון מפורט	N185-22-959/11	25
25/01/2026	3	למברז	1:500	N18522959-15-500	תכנון מפורט	N185-22-959/15	26
25/01/2026	4	למברז	1:2500	N18522959-16-2500	תוכנית כללית כולל קווי הסינקה - 1:2500 פוליון שלב א'	N185-22-959/16	27

נספח 14

הצעת המשתתף במכרז

אנו הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____
שמספרו _____ (להלן: "המציע") כתובת _____ טל _____
פקס _____ מייל _____.

לאחר שעיינו היטב בכל מסמכי מכרז מס' 20/2025 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ברובע גלבע תמ"ל 1056-
שלב א' ונספחיו, מגישים בזה את הצעת המציע למכרז זה, כדלקמן:

1. ידוע כי לא תתקבל הצעה שהוגשה על ידי יותר מגורם אחד. לצורך זה שותפות נחשבת כגורם אחד אך ורק אם מדובר בשותפות רשומה כחוק.
2. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים בחוברת המכרז ובהסכם על נספחיו ובהצעה זו ידועים לי ואני מקבלם במלואם ללא סייג.
3. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקתי את כל התנאים הכרוכים בביצוע העבודות ומצאתי אותם מתאימים וראויים, ואני מוותר בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
4. הנני מצהיר כי אני מודע לתנאי התשלום, ללוחות הזמנים וליתר האילוצים הכרוכים בביצוע העבודות, ולא יהיו לי כל טענות בגין קשיים או אילוצים כאמור.
5. הנני מצהיר כי אם הצעתי תזכה, אבצע את העבודות הנדרשות ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל הוראות המכרז וההסכם על נספחיו, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.
6. הנני מצהיר כי הנני בעל ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וכי ברשותי הידע ואמצעים כנדרש לביצוע העבודות ברמה גבוהה ובהתאם לכל דרישות המכרז.
7. הנני מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה, ובכלל זה לספק את כל הציוד, כוח האדם, הכלים, החומרים, המתקנים והשירותים הנדרשים במכרז זה, ליטול את האחריות, הכל בהתאם להוראות מכרז זה על נספחיו ובכלל זה בהתאם להוראות ההסכם שצורף למכרז על נספחיו.
8. העבודה נשוא מכרז זה תבוצע ישירות על ידי המציע. ידוע לי כי האחריות המלאה והבלעדית להתקשרות ולביצועה תחול על המציע.
9. הצעתי לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז וההסכם, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל על חשבוננו את כל כח האדם, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות למתן השירותים.
10. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבני החל ממועד מסירתה ועד למועד בחירת הזוכה.
11. ידוע לי כי שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים וכי במקרה של אי התאמה תתוקן הצעתי לפי העותק בו נקבנו בהנחה הגבוהה ביותר.
12. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות למזמינה.
13. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות מכרז זה כולן או חלקן. כן רשאית הועדה להחליט על בחירת חלק מהשירותים המפורטים במסמכי מכרז זה בלבד.
14. ידוע לי כי ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה בכתב של ועדת המכרזים ואישור של המזמינה, וכי כל עוד לא נמסרה לי הודעה בדבר החלטה כאמור לא מוטלת על המזמינה כל מחויבות כלפי.
15. יובהר, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין המציע הזוכה. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף ע"י מורשי חתימה של המזמינה, עריכת ביטוחים והפקדת ערבויות ביצוע. ידוע לי כי הפקדת ערבויות ביצוע ואישור ביטוחים במועד הקצוב לכך מהווה תנאי לתחילת ההתקשרות.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

16. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את האמור לעיל, כולן או מקצתן, במועד הקצוב לעיל, אאבד את זכותי לביצוע השירותים נשוא המכרז.

17. ההצעה

סה"כ המחיר המוצע על ידנו בהתאם למחירי היחידות בכתב הכמויות ומפרט העבודות המצורף כנספח 12 ורשימת התוכניות המצ"ב כנספח 14 הוא כמפורט בטבלה שלהלן:

- על המציע לרשום אחוז ההנחה קבוע ואחיד במקום המיועד לכך בטבלה שלהלן, ולהשלים את הסכום המוצע על ידו לאחר הנחה, לציין את סך המע"מ ואת מחיר הצעתו הסופית (לאחר ההנחה) כולל מע"מ

סכום ההתקשרות המקסימלי ללא מע"מ:		175,154,709.28 ש"ח
גובה ההנחה (%): למילוי ע"י הקבלן		• יש לציין את שיעור ההנחה האחידה הקבועה באחוזים
סה"כ סכום ההתקשרות לאחר חישוב ההנחה: להלן התמורה המבוקשת בגין ביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות רובע גלבוע תמ"ל 1056 – שלב א'	סך התמורה המוצעת:	
	מע"מ 18%:	
	סך התמורה כולל מע"מ:	

18. ידוע לנו כי התמורה שציינה לעיל הינה סכומם המצטבר של כל העבודות נשוא המכרז. אולם העבודות אינן כוללות את המוגדר בכתב הכמויות כמבנה 4-5 (מתחם כביש 51), חלק זה הינו אופציה להרחבת הפרויקט עפ"י שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של המזמינה אך אינו כלול בתכולת הפרויקט המקורית. יחד עם זאת המציע מסכים ומאשר מראש כי ככל והמזמינה תחליט להרחיב את הפרויקט ולממש את התוספת האופציונלית המפורטת ב"מבנה 4-5", אזי אחוז ההנחה האחידה שניתן על ידו לפרויקט יהיה תקף גם לחלק האופציונלי הנוסף.

19. ידוע לנו כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות למזמינה ואין לראותן ככמויות הסופיות שנצטרך לבצע בפועל. המזמינה רשאית להוסיף או להוריד סעיפים מכתב הכמויות. המחיר ליחידה ישמש להתקשרות ולא יחולו שינויים במחיר היחידה במקרה של שינוי בכמויות.

20. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי המזמינה אינה חייבת להזמין כמות כלשהי של עבודה ו/או שירותים, המזמינה תהיה רשאית להגדיל או להפחית את הכמויות ולשנות את סדר העבודה במועדים ובהיקף שייקבע על ידה בלבד. כמו כן המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או השירותים המפורטות במכרז בעצמה או באמצעות אחר מטעמה.

21. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות או השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

22. ידוע לנו כי כתב הכמויות המצ"ב כנספח 12 אינו סופי, והוא כפוף לשינויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.

23. ידוע לי ואנו מסכימים כי אחוז ההנחה אשר הוצע על ידי (להלן: "התמורה") כולל את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירות על פי תנאי המכרז וכי לתמורה לא תתווסף כל תוספת מכל סוג שהוא לרבות הצמדה למדד.

24. ידוע לי כי המחירים אשר הוצעו על ידי יהיו תקפים עד לסיום העבודות. לא יחולו התייקרויות על המחירים ולא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

25. ידוע לי כי, כל עבודה נוספת שאינה מופיעה בכתב הכמויות ואינה נכללת במסגרת העבודות נשוא המכרז, תתומחר תחילה לפי מחירים דומים בכתב הכמויות, בהיעדר מחירים דומים בכתב הכמויות ייקבע מחירם עפ"י מחירון "משרד הבינוי והשיכון לעבודות פיתוח" העדכני ביום חתימת ההסכם (להלן - "מחירון משהב"ש") בהפחתת אחוז ההנחה כפי שניתנה על ידי במכרז והמופיעה בטבלה שלעיל.

26. ובמקרה בו אין סעיף מתאים במחירון לעב' פיתוח במשהב"ש, התימחור יהיה על פי מחירון דקל לעבודות בניה ופיתוח המתאים לשיקול דעתו של המפקח לגופו של המקרה הנדון בהפחתת הנחה בשיעור של 20%. יובהר כי, מחיר היחידה במחירון ד.ק.ל כאמור (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת. ובמקרה בו אין סעיף מתאים במחירון דקל הננו מסכימים כי כל עבודה נוספת ככל ונידרש לבצעה, שאינה מופיעה במחירון דקל, תתומחר בהתאם לניתוח מחיר בתוספת 10% בגין תקורה ורווח קבלן ראשי, שיוגש על ידי לאישור המזמינה. כמו כן ידוע לי ואני מסכים כי קביעתה של המזמינה תהיה בלעדית ולא תהיה לנו זכות ערעור.

27. כמו כן ידוע לי כי במהלך תקופת ההתקשרות ובהתאם להוראות ההסכם, המזמינה תשלם התמורה עבור העבודות שבוצעו בפועל, תמורה המחושבת לפי מחיר העבודות שבוצעו בפועל, בהתאם לתנאי הזמנת העבודה ו/או השירותים וזאת בהתאם למחירים המופיעים בכתב הכמויות בהפחתת שיעור ההנחה הנקוב בהצעתי בסעיף 17 לעיל וקבלת אישור המנהל בכתב, המגובים בהזמנות חתומות כדין.

28. הצעתי כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ובדק מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ.

29. מובהר בזאת כי הננו מצהירים ומתחייבים כי עלות העבודות המוצעת על ידנו, כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן כוללים את כל החומרים, הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה. התמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

30. ידוע למציע כי לרשות המזמינה שמורה הזכות והאופציה שלא להוציא לפועל ביצוע של מבנה מן העבודות או חלק מסוים דוגמת עבודות הסדרת נחל גלבוע שהינן מחוץ לתחום הקו הכחול, הזוכה מתחייב ומצהיר שהוא מודע לאפשרות זאת של צמצום העבודה וכי לא יבוא בכל בקשה, דרישה, תלונה, טענה או הסתייגות בכל הנוגע להחלטת המזמינה להוציא לפועל אופציה זאת.

31. מובהר כי מבנה 4-5 בכתב הכמויות המתייחס לפיתוח מתחם כביש 51, אינו חלק אינטגרלי של המכרז, חלק זה הינו אופציונלי, להחלטת הבלעדית של המזמינה לגבי הוספת חלק זה לתכולת הפרויקט. (או כל עבודה נוספת שלא מפורטת בתיק התוכניות וכתב הכמויות של מכרז זה) לכשתתקבל במידה ותתקבל החלטה להמשיך הפיתוח יוגדרו זמני ביצוע על ידי המזמינה ומי מטעמה על בסיס זמני עבודה מקובלים והיקפי ביצוע תקציביים נשוא העבודה המדוברת. הזוכה מתחייב ומצהיר שהוא מודע לאפשרות זאת של אי הרחבת העבודה וכי לא יבוא בכל בקשה, דרישה, תלונה, טענה או הסתייגות בכל הנוגע להחלטת המזמינה שלא להוציא לפועל אופציה זאת.

32. ידוע למציע כי עבודות התאורה תבוצענה בשלב מתקדם של העבודות וכי המתחמים לביצוע עבודות תאורה וכמו כן הכמויות בעבורן יקבעו בהמשך על ידי נציגת המזמינה וכי לא תהיינה כל תלונות, דרישות לפיצוי, הסתייגויות או בקשות מיוחדות לתשלום ו/או הארכת לוחות זמנים בגין ביצוע עבודות אלו מתי שיוחלט ובאופן, במיקום ובכמויות שיוחלטו. המציע מודע לעבודה כי בכתב הכמויות וכמו כן גם בתוכניות הכמויות המופיעות הינן עקרוניות ותוכניות לביצוע לכשתתקבל ההנחיה ימסרו בהתאם להנחית והחלטות שיתקבלו המשך.

שם המציע: _____

שמות מורשי החתימה: _____

תאריך כתיבת ההצעה: _____ חתימת המציע: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בעל ת.ז. בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

שם המציע: _____

שמות מורשה החתימה: _____

פרטי המציע, כתובת: _____, טל' _____, פקס _____

תאריך כתיבת ההצעה: _____ חתימת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. _____ בעל ת.ז. בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצעה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד, _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	(אין חובה להציג נתון זה)			(ניתן להזין רטרואקטיבי (יבן	ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי (ת פוליסה ****	מספר הפוליסה ****	חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
308 ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (ו/או תאגידים קשורים ו/או גופים עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם)			_____					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:
309 ויתור שיבוב למבקש האישור			24 חודשים					תקופת תחזוקה
312 נזק צמ"ח								רכוש סמוך
314 נזקי טבע								רכוש עליו עובדים
314 גניבה, פריצה שוד								הוצאות תכנון ופיקוח
316 רעש								שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים
317 מבוטח נוסף - אחר (ו/או גופים כנ"ל*)								רכוש בהעברה
318 מבוטח נוסף מבקש האישור								מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)
324 מוטב מבקש האישור								מבני עזר זמניים
328 ראשוניות								רכוש מחוץ לחצרים
334 תקופת תחזוקה 24 ח'								נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
340 רעידה והחלשת משען								נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
341 נזק עקיף מתת-קרקעי								פינוי הריסות
344 עבודות בגובה								שינויים ותרופות שיידרשו הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא
345 פרעות שביתות								

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

								נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח
								הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
								עד 10% מסכום הביטוח
צולבת	אחריות	302						צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:
שיפוי	הרחב	304	8,000,000	8,000,000				
נשק		305						נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה
קבלנים/משנה		307						
ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (כני"ל*)		308						נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
ויתור שיבוב למבקש האישור		309						
צמ"ה		312						נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
תביעות המל"ל		315						
מבוטח נוסף אחר (כני"ל*)		317						רעד והחלשת משען
מבוטח נוסף מבקש האישור		318						
המבקש צד ג		322						נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
"ראשוניות"		328	ש"ח	1,000,000				
רכוש יחשב צד ג		329						נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
רעידה והחלשת משען		340						
נזק עקיף מתת-קרקעי		341						הוצאות הגנה בהליכים פליליים
רכוש עליו פעלו		348						
רכוש בשליטה		349						נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
								הוצאות הגנה בהליכים פליליים
			ש"ח	300,000				
קבלנים וקבלני משנה		307	20,000,000	20,000,000				אחריות מעבידים
ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (כני"ל*)		308						
ויתור שיבוב למבקש האישור		309						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
מבוטח נוסף		319						
ראשוניות		328						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
הרחבה לקבלנים/משנה		350						
ויתור תחלוף,		309						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
אחי צולבת,		302						
קבלני,		307						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
נזק צמ"ה		312						
טבע,		314						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
גניבה,		314						
מל"ל,		315						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
רעש,		316						
המבקש מבוטח,		318						לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
מבוטח נוסף בגין המבקש,		321						
המבקש צד ג,		322						

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

324 המבקש מוטב									
328 "ראשוניות"									
329 רכוש המבקש צד ג,									
302 אח' צולבת	8,000,000	8,000,000							חבות מוצר (אפשר) משולבת אחריות מקצועית
303 דיבה									
304 הרחב שיפוי									
307 קבלנים/משנה									
308 ויתור שיבוב לגורם אחר (כנ"ל*)									
309 ויתור שיבוב									
318 המבקש מבוטח,									
322 המבקש צד ג									
325 מרמה									
326 פרטיות									
327 עיכוב									
328 "ראשוניות"									
329 רכוש יחשב צד ג									
332 גילוי 12 ח'									
347 הרחבת שם המבוטח בחבות המוצר.									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג): *

009 (בנייה), 068 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 062 עבודות תחזוקה ושיפוץ
 נשוא הביטוח כולל עבודות כמפורט בחוזה/מכרז: עבודות תשתית ופיתוח וסלילת כבישים

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

עליכם למלא מועד שהינו בתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות

חתימת האישור

המבטח:

**יש למלא את שמו המדויק של המציע, לרבות ח.פ. וכן שם כל קבלן מטעמו או לרשום לאחר שם המציע

***יש למלא את כתובת אתר/י ביצוע העבודות לפי המפורט במכרז על מפרטיו הטכניים/כתבי הכמויות

****לא נדרש בשלב המכרז למלא תא זה

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
 חתימה + חותמת

נספח 15 ב'

התחייבות הקבלן לרצף ביטוחים שערך לעבודות

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה הקבלן מתחייב בכל מקרה בו יחדל מבצוע העבודות עבור המזמין מכל סיבה שהיא, למעט אם השלים אותן ומסר אותן למזמין כדלקמן:

1. הקבלן יאפשר למזמין להיכנס לנעלי הקבלן כמבוטח ולקיים את תוקף הפוליסה לבטוח עבודות שהקבלן ערך ולהעביר למזמין את כל הזכויות וחובות הפוליסה עד לתום תקופת הבטוח הרשומה בה ולכל תקופת הארכה אם תידרש ע"י המזמין.
2. למרות האמור לעיל מובהר כי כל חיוב כספי הנובע מנזק לעבודות ו/או לצד ג' או לעובד של הקבלן ו/או מטעמו ואשר ארע ו/או נגרם עקב מקרה ביטוח שארע בתקופת בצוע העבודות ע"י הקבלן ו/או מטעמו עד למועד הפסקת העבודות ו/או יתגלה בהמשכן יחול על הקבלן והוא בלבד יהיה אחראי לשפות את המזמין על כל חיוב שהמבטח לא שיפה את המזמין בגין האמור לעי ומכל סיבה שהיא לרבות עקב ההשתתפות העצמית החלה בכל מקרה וענין, השבת גבול או סכום בטוח לקדמותו ובגין כל ניכוי שהמבטח זכאי לו על פי תנאי הפוליסה ו/או על פי דין.
3. למזמין תישמר הזכות לקיזוז כל סך נזק שלא שופה כאמור מהביטחונות שהקבלן העמיד למזמין ו/או מכל תמורה המגיעה לקבלן בקשר לעבודות.
4. הקבלן מתחייב ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלטעון טענה בדבר עיכוב תמורה ו/או אי תשלום סך המגיע לו עקב האמור לעיל.
5. הקבלן מתחייב להביא התחייבות זו לידיעת מבטחו ולכלול תנאי זה במסגרת פוליסת בטוח העבודות שערך.

על החתום.....

חתימה וחותמת.....

תאריך.....

נספח 16

נוסח ערבות לביצוע ההסכם

(הערה: על הקבלן יהיה למסור ערבות נפרדת לעירייה ולתאגיד המים והביוב, כל אחת בהתאם להיקף ולשווי ההתקשרות החוזית בפועל עם כל אחד מהגופים, בנוסח להלן)

תאריך: _____ בנק: _____ סניף: _____

לכבוד

עיריית עפולה/ מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית צמודה מס' _____ ע"ס _____.

הערבות בתוקף עד _____.

1. על פי בקשת _____ (להלן – "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה אוטונומית בלתי מותנית ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש עד לסכום של _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח) (להלן – "סכום הערבות"), צמוד למדד, כהגדרתו להלן.

2. סכום הערבות המפורט לעיל יהיה צמוד למדד, עפ"י תנאי ההצמדה הבאים:

"המדד" - מדד המחירים הידוע בשם "מדד המחירים לצרכן" (אינדקס יוקר המחיה), כולל ירקות ופרות, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר, כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהא בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו, אם יבוא מדד אחר במקומו תקבע הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה את היחס שבינו ובין המדד המוחלף.

"המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ב- _____ (יש להכניס את תאריך פרסום המדד האחרון לפני מועד החתימה על ההסכם).

"המדד הקובע" - המדד האחרון שפורסם לפני תאריך התשלום ע"י הבנק.

אם בתאריך תשלום סכום כלשהו עפ"י ערבות זו יהיה המדד הקובע גבוה מהמדד הבסיסי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור שבו עלה המדד הקובע על המדד הבסיסי (להלן – "סכום הערבות המוגדל").

3. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות המוגדל מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקש בהקשר לחיוב כלפיכם, ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש.

4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה.

6. דרישה זו על פי ערבות זו, יש להפנות לסניף הבנק, אשר כתובתו היא:

_____ (בנק)

_____ (סניף) חותמת וחתימה

_____ (כתובת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

נספח 17

נוסח ערבות בדק

(הערה: על הקבלן יהיה למסור ערבות נפרדת לעירייה ולתאגיד המים והביוב בנוסח להלן)

תאריך: _____ בנק: _____ סניף: _____
לכבוד

עיריית עפולה/מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית צמודה מס' _____ ע"ס _____
הערבות בתוקף עד _____.

1. על פי בקשת _____ (להלן – "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה אוטונומית בלתי מותנית ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש עד לסכום של _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח) (להלן – "סכום הערבות"), צמוד למדד, כהגדרתו להלן.

2. סכום הערבות המפורט לעיל יהיה צמוד למדד, עפ"י תנאי ההצמדה הבאים:

"המדד" - מדד המחירים הידוע בשם "מדד המחירים לצרכן" (אינדקס יוקר המחיה), כולל ירקות ופרות, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר, כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהא בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו, אם יבוא מדד אחר במקומו תקבע הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה את היחס שבינו ובין המדד המוחלף.

"המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ב- _____ (יש להכניס את תאריך פרסום המדד האחרון לפני מועד החתימה על ההסכם).

"המדד הקובע" - המדד האחרון שפורסם לפני תאריך התשלום ע"י הבנק.

אם בתאריך תשלום סכום כלשהו עפ"י ערבות זו יהיה המדד הקובע גבוה מהמדד הבסיסי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור שבו עלה המדד הקובע על המדד הבסיסי (להלן – "סכום הערבות המוגדל").

3. אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות המוגדל מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקש בהקשר לחיוב כלפיכם, ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקש.

4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה.

6. דרישה זו על פי ערבות זו, יש להפנות לסניף הבנק, אשר כתובתו היא:

_____ (בנק)

חותמת וחתימה _____ (סניף)

_____ (כתובת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור _____
חתימה + חותמת

נספח 18-אבני דרך קריטיות

הקבלן מצהיר כי הוא מוכשר לבצע את העבודה בצורה האיכותית, המקצועית והטובה ביותר לשביעות רצון המזמינה ומי מטעמה תוך עמידה בלוחות זמנים החוזיים המוגדרים בחוזה זה.

אבני דרך עיקריות:

תת מתחם 1-שטחי העמסה מוקדמת

* סיום העמסה מוקדמת + פיתוח דרך גישה: 4 חודשים ממתן צו התחלת עבודה.

* חודשי המתנה-העמסה מוקדמת- 12 חודשים מגמר עבודות העמסה מוקדמת .

* השלמת עבודות תשתית במתחם- 20 חודשים ממתן צו התחלת עבודה .

סה"כ: 20 חודשים

תת מתחם 2- כלל המתחם המפותח

* מסירת מגרשים, פינות מגרש ודרך גישה- סוף ינואר 27

* גמר עבודות- 32 חודשים ממתן צ.ה.ע (צו התחלת עבודה)

מובהר לקבלן כי חלק ניכר מעבודות העפר נשוא מכרז זה הינן עבודות מילוי הדורשות העמסה מוקדמת כמפורט בהנחיות המפרט הטכני המיוחד וכי יש לקחת בחשבון אופי עבודות זה וזמני המתנה לשקיעות קונסולידציה כחלק מניהול העבודה תוך עמידה בלוחות הזמנים החוזיים ובטיב אופן הביצוע בצורה המיטבית ביותר כמוגדר במפרט הטכני המיוחד ובתוכניות המכרז.

**נספח בטיחות חוזה קבלני
בטיחות בבניה ובניה הנדסית
בטיחות הסדרי תנועה זמניים**

נספח בטיחות

כללי

מטרת הנספח הינה להגדיר את השיטה, האחריות והסמכות בכל הנוגע לנושאי הבטיחות בתנועה ובעבודה בעת ביצוע עבודות באתרי העבודה

הוראות נוהל זה אינן באות במקום הוראות חוק ו/או תקנות רלוונטיות ובכל מקום של אי התאמה, תגברנה הוראות הדין בכל מקרה.

הגדרות

מנהל –

אתר עבודה - אתר העבודה, בו מבוצעות עבודות הנדסיות כעבודות בניה ובניה הנדסית או עבודות פיתוח ותשתית. **בטיחות בעבודה** - מכלול הפעילויות והאמצעים שמטרתם הקפדה על קיום תנאי הבטיחות, בהתאם לפקודות ולתקנות וזאת על מנת להגן על העובדים והאנשים הנמצאים באתר.

בטיחות בתנועה - מכלול הפעילויות והאמצעים באתרי העבודה, המיועדים להסדרת זרימת התנועה והגנה על משתמשי הדרך והעובדים באתר, לצורך מניעת תאונות דרכים.

הסדר תנועה - תוכנית או תרשים שאושרו על ידי רשות התמרור המוסמכת והכוללים תמרור וכל סימון או התקן בנוי, סלול, מוצב, מסומן או מופעל, המיועד להסדיר את התנועה בכביש ואת אופן השימוש בדרך.

העברת תנועה - כל שינוי בניתוב התנועה, כולל הסטתה, לרבות כינון הסדר תנועה חדש ומעבר בין שלבי הביצוע של הפרויקט.

קבלן בטיחות - קבלן בטיחות מוסמך מטעם חברת נתיבי ישראל ובעל הסמכה תקפה.

ממונה בטיחות בעבודה - ממונה בטיחות בעל תעודת הסמכה וכשירות בנושא הבטיחות מטעם משרד הכלכלה שמונה באתר העבודה.

תכנית הבטיחות וסקר סיכונים - על פי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2012 **בטיחות כללי**

האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן המבצע (להלן: "הקבלן" או "הקבלן הראשי").

א. לפני תחילת עבודה, על הקבלן לקבל "תדריך בטיחות מקיף" מממונה הבטיחות מטעמו שמונה באתר, התדריך יתבצע במשרדי האתר, הקבלן יידרש לחתום על ביצוע התדריך (ראה נספח ב').

ב. באחריות הקבלן למנות ממונה בטיחות בעבודה מוסמך באתר בעל אישור כשירות בטרם תחילת העבודות באתר שמו ותעודת הסמכה יועברו למנהל הפרויקט מטעם החברה לאישור.

ג. באחריות הקבלן למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק הקבלן יעביר למנהל הפרויקט תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה את שמו של מנהל העבודה המוסמך ותעודות ההסמכה וכן יוודא משלוח הודעה למינהל הבטיחות על מינוי מנהל העבודה מטעמו באתר.

ד. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צד ג' כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה הנהוגות במדינת ישראל, בהוראות מקצועיות של החברה והעירייה והתאגיד ובא כוחו בתחום הבטיחות והגהות על פי הוראות המפקח והוראות חוק אחרות. על הקבלן למנות מטעמו ממונה בטיחות מוסמך כהגדרתו ע"פ החוק, אשר יפקח על ניהול הבטיחות באתר, גורם זה יהיה בנוסף למינוי מנהל העבודה

ה. באחריות הקבלן לבצע סריקה לאיתור ליקויי בטיחות באתר העבודה, בתחילת וסימו של כל יום עבודה. ביצוע הסריקה יירשם ע"י הקבלן ביומן העבודה עפ"י הסעיפים הבאים:

- תאריך ושעת הסריקה
- המפגע
- אופן הטיפול

לא יכנס לעבודה באתר עובד אשר לא הודרך ו/או לא חתם על קבלת ההדרכה. לא יכנס לאתר עובד שאינו מצויד בציוד מגן אישי כנדרש בתקנות.

הנחיה זו כוללת את כל העובדים באתר ואת כל השוהים בו מטעמים של עבודה, כולל הקבלן עצמו, מהנדס הביצוע, מהנדס התכנון, אורחים וכו' – כנדרש בתקנות הבטיחות, הקבלן מתחייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות בעבודה על פי כל דין.

הקבלן אשר יחתם עימו החוזה יהיה קבלן ראשי בהתאם להגדרות בתקנות הבטיחות בכל תחום מתחומי העבודה, וזאת בנוסף למינוי קבלנים נוספים בחוזים אחרים בפרויקט (כגון: חח"י, מקורות, בזק, הוט, וכיו"ב) הקבלן ישלבם בלוי"ז הפרויקט, ויהווה קבלן ראשי עבורם, כחלק ממחירי היחידה, ולא ישולם לו תגמול כלשהו עבור הגדרה זו, על כל המשתמע מכך. באזורי עבודה בהם יוגדר ע"י המפקח קבלן ראשי אחר, יישמע הקבלן אחר הנחיות הבטיחות של הקבלן הראשי כפי שהוגדר ע"י המפקח וישא בכל העלויות הנגזרות מהנחיות אלו ללא תשלום נוסף מעבר לשכר החוזה. בכל מקרה האחריות הראשית לנושא בטיחות באזור העבודה הינה בידי הקבלן במכרז זה כקבלן ראשי על כל הנובע ממנה.

מנהל הפרויקט, המפקח ו/או החברה ו/או מי מטעמה רשאים להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית שלא עפ"י התנאי הבטיחות והגהות הנדרשים או לא מתאימים לדרישות. הקבלן משחרר את העירייה ו/או

התאגיד ו/או החברה ו/או מי מטעמם מכל אחריות עבור הנזקים שייגרמו למבנה או לעבודה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו ומתחייב לשאת באחריות לנזקים אלה.

על הקבלן להביא בחשבון את הצורך בגידור לאתרי עבודתו בגדרות זמניות תקניות, גשרונים להולכי רגל למעבר מעל תעלות, פלטות לכיסוי זמני של חפירות אשר ישמשו הן לעומס הולכי רגל והן לעומסי רכב לרבות רכב כבד (פלטות פלדה), אמצעי דיפון זמני לתמיכת וייצוב מדרונות, מתקני תשתית, מחסומים וכו', כדרוש על פי דין ועל ידי גורמי הבטיחות המוסמכים (פיקוח, רשות מקומית, משרד העבודה, משרד התחבורה, משטרת ישראל וכד') - כל העבודות הנ"ל, הכוללות ביצוע ואחזקה של האלמנטים המבוצעים, לכל זמן העבודות הינן חלק ממחירי היחידה ולא תשולם תוספת כלשהי בגינן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על הקבלן:

א. למנות "מנהל עבודה מוסמך" מטעמו כנדרש עפ"י החוק. העתק מההודעה על תחילת פעולת הבנייה ומינוי מנהל עבודה ותעודת ההסמכה של מנהל העבודה תמצא בידי הקבלן במשרדי האתר בכל עת.

ב. באחריות הקבלן להציב באתר שלט מידע: שם הקבלן המבצע, שם מנהל עבודה, טל'

ג. באחריות הקבלן למנות ממונה בטיחות מוסמך מלווה לפרויקט אשר יפיק דוח בטיחות באתר אחת לחודש לפחות. קיום דוח בטיחות תקין אחת לחודש כאמור יוגש יחד עם החשבון החודשי של הקבלן ויהווה תנאי לקבלת החשבון ע"י המזמין. דוח בטיחות לא תקין ימנע קבלה וטיפול בחשבון הקבלן.

ד. אחריות הקבלן ועובדיו ועל המועסקים על ידו לעמוד בכל דרישות החוק הרלוונטיות לבטיחות בעבודה ובתנועה לרבות:

1. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשכ"ד-1954

2. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970.

3. פקודת התעבורה ותקנותיה.

4. נהלים והוראות הבטיחות מטעם החברה הלאומית.

5. המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין עירוניות ועירוניות במהדורתם המעודכנת.

ה. על הקבלן להגיש למנהל הפרויקט תכנית ארגון אתר מבחינה בטיחותית כחוק בכל אתר עפ"י דרישת מפקח עבודה אזורי של משרד העבודה ו/או המזמין.

סקר סיכונים ותוכנית בטיחות

1. באחריות הקבלן לבצע סקר הערכת סיכונים לפני תחילת העבודה ובמהלכה. סקר הערכת סיכונים

מטרתו לזהות ולאתר סיכונים פוטנציאליים בעבודות ובאתרים בהם מתבצעות עבודות בניה ובניה

הנדסית ובאתרי הסלילה.

2. באחריות הקבלן להגיש תכנית בטיחות אשר תהיה במתכונת הרלוונטית לאתר העבודה המיועד

ועפ"י על פי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2012

ו. על הקבלן חלה חובה לנהל פנקס כללי באתר העבודה כמתחייב על פי החוק ולדאוג כי פנקס זה ימצא באתר בכל עת.

ז. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו ובהתאם לצרכי האתר ו/או בהתאם להוראות וכמפורט בהן אמצעי שמירה, גידור, תמרורי אזהרה וכל הדרוש לשם שמירה על בטחון ביצוע העבודות וביטחונם ונוחותם של העובדים והמשתמשים בדרך ו/או שיהיו דרושים על פי דין או עפ"י הוראות רשות מוסמכת כלשהי.

ח. עבודות פיגומים יבוצעו בהתאם ובכפוף לאמור בת"י 1139 תוך דגש מיוחד על:

1. אישור קונסטרוקטיבי והגשת תוכנית פיגום בכל עת שגובה הפיגום עולה על 6 מ'.

2. בטיחות העובד בעת עבודה על פיגום:

• אבטחת כלי עבודה

• חבישת כובע מגן.

• העתקת מכשולים על הפיגומים ובקרבת בסיס הפיגום.

• ציוד מגן אישי למניעת נפילה (רתמות וחגורות בטיחות)

ט. חל איסור עבודה על פיגום או בקרבתו בעת מזג אוויר סוער.

י. יש לוודא כי בכל עת שגובה הפיגום עולה על 6 מ' בונה מקצועי לפיגומים מלווה את הליך הבנייה והעבודה לרבות עד שלב הפרוק של הפיגומים (כמוגדר בתקנה 17 לתקנות עבודות בנייה התשמ"ח – 1988).

יא. באחריות הקבלן לוודא סריקה לאיתור תקלות/סיכונים לפני תחילת יום העבודה.

בזמן הסריקה יתבצע ביומן העבודה רישום שיכלול את הסעיפים הבאים:

1. תאריך הסריקה.

2. התקלה/הסיכון.

3. אופן הטיפול.

פיגומים

חובת התקנתם של פיגומים אם אי אפשר לבצע עבודה ממשטח יציב.

חובה להתקין פיגומים מתאימים אם אי אפשר לבצע את העבודה בביטחון תוך עמידה על הקרקע או על משטח עבודה יציב ובטוח.

הצבה ופירוק פיגום ייעשו רק בהשגחת בונה פיגומים מקצועי.
פיגום יש להציב (ולפרק) אך ורק בהשגחתו ובהנהלתו הישירה של בונה מקצועי לפיגומים (בונה מקצועי שעבד שלוש שנים לפחות בהצבת פיגומים ועמד בהצלחה במבחן של מחלקת הפיקוח, או בעל הסוג הממשלתי הגבוה ביותר בטפסנות).

איכות הפיגומים ובדיקתם על-ידי מנהל העבודה

את הפיגומים יש לייצר מחומר טוב, ואם הפיגום עשוי מעץ, עליו להיות ללא קליפה, צבע ומסמרים בולטים, ומוגן מהתפקעות עקב מצב הסיבים. פיגומים ממתכת יהיו ללא חלודה מתקלפת. מנהל העבודה באתר חייב לבדוק את יציבות הפיגום והתאמתו לפי המפורט בתקנות.

פיגום מפרקים מלמעלה למטה

את פירוק הפיגום יש לבצע מלמעלה למטה, תוך הבטחת יציבות החלק הנותר, והרחקת האנשים הנמצאים בסביבה. את החלקים המורחקים יש להוריד בזהירות ואסור לזרוק אותם אל הקרקע.

אופן התקנת פיגומים

תקנות הבניה מפרטות כיצד יש להתקין פיגומים, מהן המידות הנדרשות, ואילו סוגי פיגומים אפשר להתקין. מפקח עבודה ראשי רשאי לאשר חריגות מחלק מההנחיות בדבר חומר ומבנה פיגום, ואישור כזה חייב להינתן בכתב.

פיגום זקפים

מבצע הבניה אחראי לכך שפיגום זקפים מעץ שגובהו עולה על 18 מטר, וכן פיגום מיוחד, יוצבו לפי תכנון. יש להכין ולנקות את השטח עליו מוקם הפיגום, ולהציב את זקפי הפיגום על אדני עץ כמפורט בתקנות. התקנות מפרטות את אופן השמירה על יציבות הפיגום, חיזוקו, וחיבורו לבניין או לגוף יציב אחר.

פיגום ממוכן

אם עושים שימוש בפיגום ממוכן (המאפשר שינוי מיקום משטחי העבודה שלו בעזרת כח מכני, חשמלי, או הידראולי) על מבצע הבניה לדאוג כי יהיה בידו אישור היצרן לגבי הדגם של הפיגום, ותעודה מאת מפקח העבודה הראשי המעידה כי הדגם רשום בפנקס דגמי הפיגומים הממוכנים. על תעודות אלו להימצא באתר שבו מוצב הפיגום.

פיגום ממוכן חייב בבדיקה תקופתית יסודית מדי ששה חודשים, על-ידי בודק מוסמך לפני השימוש בו, וכן מיד לאחר ביצוע תיקון במערכת ההרמה או התליה שלו.

את תסקיר הבדיקה הנמסר למבצע הבניה יש לשמור באתר.

אסור להעביר פיגום ממוכן ממקום למקום באתר, אלא על-פי תכנית כתובה (או מפרט היצרן) הנשמרת באתר, ומנהל העבודה אחראי שהפיגום הממוכן יועתק ממקומו רק על-פי התוכנית.

מתקן הרמה על פיגום

אסור להתקין מתקן הרמה על פיגום, אלא אם הוא חוזק באופן מיוחד לכך, וננקטו אמצעים שימנעו פגיעה בפיגום או באדם שעליו על-ידי מתקן ההרמה.

סולמות

סולם יהיה ארוך במטר אחד יותר מהמקום אליו מגיע האדם

סולמות באתר בניה חייבים להיות מחומר טוב וללא גסם. אם אורך הסולם עולה על שני מטרים, הוא צריך להיות גבוה במטר אחד לפחות מהנקודה הגבוהה ביותר שאלה מגיע המשתמש בסולם, אלא אם קיימת אחיזת יד מתאימה אחרת לאדם הניצב בשלב הגבוה ביותר של הסולם.

חיזוק סולם שארכו עולה על יותר משני מטרים על-ידי ברגי קשירה

סולם עץ שארכו עולה על שני מטרים יחוזק על-ידי ברגי קשירה כל 1.5 מטר לכל הפחות, או על-ידי חיזוקי עץ אחוריים במרחק כנ"ל. אסור שיחסר שלב בסולם, ואסור שהשלב יהיה מחובר לזקף רק במסמרים. צריך שיהיו רווחים שווים בין שלבי הסולם, ושהמרחק ביניהם לא יפחת מ-30 ס"מ, ולא יעלה על 35 ס"מ.

סולם נייד יוצב באופן שתובטח יציבותו

סולם נייד יוצב במקום ישר, ויושען על סמך יציב באופן שלא יאפשר תזוזה מקרית בעת השימוש בו. אם אי אפשר להציב את הסולם באופן יציב, יש להעמיד אדם ליד בסיס הסולם שיאחז בו כדי למנוע תזוזה. שני הזקפים של הסולם צריכים להישען באופן יציב הן למעלה והן למטה, ואסור להשעין סולם על אחד משלביו.

סולם נייד יועמד בשיפוע של 1 אופקי ל-4 אנכי, ויינקטו אמצעים נאותים למניעת התהפכותו או החלקתו.

סולם המקשר בין קומות באתר בניה

סולם יכול לקשר עד שתי קומות (או שני משטחי עבודה) לכל היותר.

הפתח דרכו עובר הסולם יהיה קטן ככל הניתן, ויגודר משלשה צדדים.

פתחים

כל פתח ברצפה יהיה מכוסה או מגודר.

כל פתח ברצפה, במשטח עבודה, במדרכת מעבר, ברצפת פיגום, בגג, במסלול מדרגות או בפיר מעלית חייב להיות מכוסה במכסה חזק המונע נפילת אנשים או ציוד, או שסביב הפתח יותקן מעקה עם אזן יד ואזן תיכון למניעת נפילתו של אדם. כן יש להתקין לוחות רגליים למניעת נפילתם של חומרים וציוד. אזן היד יהיה בגובה של 90-115 ס"מ, והאזן התיכון בגובה של 45-50 ס"מ. לוחות רגליים ייקבעו בצד הפנימי של המעקה וגובהם לא יפחת מ-15 ס"מ מעל המשטח או הרצפה.

לפי פסק דין שלא פורסם, האחראיות לגידור פתחים מוטלת על הבעלים של הנכס וגם על המבצע.

חלל בקיר שעשויים ליפול ממנו חייב להיות מגודר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור

חתימה + חותמת

חלל בקיר ששפתו התחתונה נמוכה יותר מ-90 ס"מ משפת רצפה, משטח עבודה או מדרכת מעבר, ושאפשר ליפול דרכו לגובה של יותר משני מטרים, יגודר אף הוא במעקה בעל און-יד ואון תיכון כמוסבר לעיל.

אסור להסיר שלא לצורך גידור החוסם פתחים בקיר. גידור החוסם פתחים או חללים בקיר לא יוסר ממקומו, אלא אם הדבר נחוץ להעברת ציוד וחומרים. אם מסירים אותו, יש לנקוט אמצעים הדרושים למניעת נפילתם של אדם או ציוד, ולהשיבו למקומו מוקדם ככל שאפשר.

פתחי שוחות

בכל מקרה בו תונח שוחה על הקבלן לדאוג מיידית לכיסוי זמני של פתח השוחה בין אם מדובר במכסה זמני או בפקק זמני לפי שלב הביצוע. הכיסוי ייעשה באלמנט יציב אשר יותאם לעומס של כלי רכב והולכי רגל.

טפסנות

תקן ישראלי לטפסנות

קיים תקן ישראלי (ת"י 904) להתקנת טפסות, ועל מנהל העבודה לבדוק אותן לפני היציאה.

דרישה לקיום תכנית לטפסות

במקרים הבאים צריך שתהיה בידי מבצע הבניה תכנית לטפסות:

א. במפלס או תקרה שגובהה עולה על 4 מטרים.

ב. לתקרה בעובי בטון של יותר מ-40 ס"מ.

ג. לקורה שגובהה עולה על 75 ס"מ.

ד. לכל רכיב בעל צורה או מידות לא מקובלות בבניה.

הוראות מקצועיות להקמה ולפירוק טפסות שאינן מפורטות בספר זה

בתקנות הבניה קיימות הוראות בדבר הצורך בתוכנית לטפסות מסוימות, אופן הצבת תשתית לתומכות, אופן העמדת התומכות, קשירתן וכדומה. טפסות יפורקו רק על-ידי טפסנים, ובהשגחת בונה מקצועי (בעל ניסיון של יותר משלוש שנים לאחר הגיעו לגיל שמונה-עשרה).

מפקח עבודה ראשי רשאי לאשר (בכתב בלבד) חריגות מההנחיות הקשורות לטפסות.

בניה טרומית

רכיב טרומי יהיה בחוזק נאות, ובאופן שתובטח שלמותו באתר בכל עת. קיימות הוראות בתקנות הבניה בדבר ההרכבה, הפירוק והעבודה ברכיבים של בניה טרומית. מבצע הבניה אחראי כי ברכיב טרומי המשמש כמשטח עבודה בעת הקמת המבנה, ימצאו התקנים ועוגנים המאפשרים התקנת אמצעים (מעקות, אזנים וכד') למניעת נפילתו של אדם.

הקמת מבני מתכת

קיום תכנית הרכבה לכל מבנה מתכת שגובהו עולה על ששה מטרים.

כל מבנה מתכת שגובהו עולה על 6 מטרים יוקם לפי תוכנית הרכבה הכוללת לפחות את האלמנטים הבאים:

א. פירוט ביצוע הרצפה או התשתית לנשיאת פיגום או מכונת ההרמה.

ב. תכנון שלבי ביצוע ההקמה.

ג. איתור הסיכונים בביצוע והאמצעים למניעתם.

ד. תכנון משטחי העבודה והמעברים לעוסקים בביצוע.

כיסוי מפלסי ביניים במבנה מתכת

מפלסי ביניים הקיימים במבנה יש לכסות ברצפה זמנית או קבועה. הפתחים ברצפה זו יגודרו לפי המוסבר לעיל לגבי גידור פתחים.

חובה לנקוט אמצעים למניעת נפילתם של אדם וחפצים ממבנה מתכת.

בתקנות הבניה קיימות הוראות המחייבות נקיטת אמצעים למניעת נפילתו של אדם ממבנה מתכת, התקנת אמצעי גישה בטוחים לכל מקומות העבודה במבנה, ונקיטת אמצעים למניעת נפילתם של חפצים. אם קיימת סכנה של נפילת אדם ממבנה מתכת, יש להתקין קווי אבטחה מנפילה, אליהם אפשר לחבר חגורה או רתמת בטיחות של העובד למניעת נפילתו.

חפירות ועבודות עפר

התקנת דיפון בחפירה שעומקה עולה על 120 ס"מ

ככלל עבודת חפירה או מילוי חייבת להיעשות בצורה המונעת פגיעה בעובד ובשיפועים אשר מוגדרים כיציבים לצרכי החפירה ע"י יועץ הקרקע של האתר.

בחפירה שעומקה עולה על 1.20 מטר, ושלא ניתן לחפור אותה בשיפוע כאמור, יש להתקין דיפון מתאים המונע התמוטטות הדפנות. אם קיימת סכנת התמוטטות בעת התקנת הדיפון, על עובד הנמצא בחפירה להשתמש בתא הגנה שיאפשר לו לעבוד בלי להיפגע.

דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים ייעשה על-פי תוכנית שתחזק באתר העבודה ותאושר ע"י יועץ הקרקע של האתר.

הרחקת ציוד או רכב כבד מחפירה

אסור לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד כבד אחר שעלול למוטט את דפנותיה, אלא אם ננקטו צעדים מיוחדים למניעת התמוטטות.

הרחקת חומר המוצא מהחפירה

חומר או אדמה שהוצאו מהחפירה צריכים להיות מוחזקים במרחק שלא יפחת מ-50 ס"מ משפת החפירה. יש לוודא שלא ייפגעו קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכדומה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור

חתימה + חותמת

לפני התחלת החפירה או החציבה על מבצע העבודה לבדוק אם מצויים בשטח קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכד'. אסור להתחיל בעבודה לפני נקיטת אמצעי זהירות למניעת פגיעה בעובדים או במתקנים. על מנהל העבודה לנקוט אמצעי זהירות מיוחדים כדי להבטיח שעובדים לא ייפגעו מזרם חשמלי, אדים מזיקים, או מים פורצים.

התקנת תאורה בחפירה במקום חשוך

אם מבצעים עבודת חפירה בשעות החשכה או במקום חשוך, יש להתקין במקום העבודה ובמעברים הסמוכים תאורה נאותה. בנוסף, ליד כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם יש להציב פנסים שצבעם אדום.

גידור חפירה ממנה אפשר ליפול לגובה העולה על שני מטרים

יש לגדר על-ידי מעקה עם און-יד ואון-תיכון כל בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון מהם עלול אדם ליפול מגובה העולה על שני מטרים.

ירידה ועליה לבור שעומקו עולה על 120 ס"מ רק עם סולם או מדרגות

הירידה והעליה לבור או חפירה שעומקם עולה על 120 ס"מ תהייה באמצעות דרך ששיפועה יאפשר ע"י יועץ הקרקע של האתר, או על-ידי סולם או מדרגות מתאימות.

המרחק בין מקום הימצאות עובד בחפירה לבין היציאה ממנה לא יעלה על 20 מטרים.

תעלות באדמה חולית

בתקנות הבניה קיימות הוראות מיוחדות בדבר דיפון תעלות באדמה חולית. יש להתקין בה דפנות עומדות המכסות את כל צידי התעלה, חודרות לעומק מספיק בקרקעיתה, ובולטות 15 ס"מ מעל פני הקרקע. בתקנה קיים פירוט של אופן בניית דפנות התעלה, כולל משענות וחיזוקים, וכללי הבטיחות להבטחת יציבותם.

התקנת מעברים מעל תעלות

יש להתקין מעברים בטוחים מעל כל תעלה שרוחבה עולה על 60 ס"מ. על המעברים להיות בטוחים לפי כללי הבטיחות הנהוגים לגבי מדרכות מעבר כמוסבר לעיל.

ביצוע ביקורת בטיחות יומית בעבודות חפירה על-ידי מנהל עבודה

על מנהל העבודה באתר שבו מבוצעים חפירה, מילוי, חציבה, או דיפון חובה לערוך ביקורת בטיחות מדי יום, אחרי הפסקת עבודה של שבעה ימים, ואחרי הפסקת עבודה בשל גשם או הצפה (לפני חידושה).

בטיחות במדרון ובקיר חצוב

יש למנוע הדרדרות סלעים או חומרים אחרים בעבודה המתבצעת במדרון, ויש להפעיל במקום כזה כלים ושיטות עבודה שימנעו פגיעה באדם או ברכוש.

מבצע העבודה אחראי לכך שאופן חציבת קיר יתוכנן ויבוצע בבטיחות, ועל מנהל העבודה לבדוק מדי יום, לפני תחילת העבודה, את יציבותו של קיר חצוב, ולהסיר ממנו כל חלק בולט או רופף. אסור לדרוש מאדם שיעבוד או שיימצא במקום בו הוא עלול להיפגע מחומר רופף או מקיר לא יציב.

הריסות

ביצוע הריסה רק בהשגחת מנהל עבודה מנוסה

מבצע הבניה אחראי כי עבודות הריסה (כולל פירוק קיר או חלקי מבנה) תבוצענה בהנהלתו הישירה של מנהל עבודה בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהריסת מבנים. אם גובה האתר עולה על ארבעה מטרים, יש לבצע את ההריסה רק על-פי תכנית הריסה מפורטת שתוחזק באתר העבודה.

עבודות הריסה שיבוצעו רק על-ידי בונה מקצועי

עבודות ההריסה הבאות יבוצעו אך ורק על-ידי בונה מקצועי (בעל ניסיון של יותר משלוש שנים שנצבר לאחר הגיעו לגיל שמונה-עשרה):

(א) הריסת מבנה מפלדה, מבטון או מבטון מזוין.

(ב) הריסת גג, תקרה, תקרת קמרון, קיר נושא, קיר מגן, עמוד נושא או מדרגות.

(ג) הריסת קיר או עמוד שגבהו עולה על 1.50 מטרים.

הגנת חלקי מבנה מהתמוטטות לא מבוקרת בעת הריסה

יש להגן על כל חלקי המבנה הצפוי להריסה מהתמוטטות בלתי מבוקרת ומפגיעה בעובדים, ולנתק אותם מחשמל, גז, מים וקווי טור. כן יש לוודא שלא תהיה פגיעה במערכת הביוב. יש לנקוט אמצעי בטיחות להבטחת שלום העובדים מהתפוצצות גזים, אבק או אש.

גידור והצבת שלטי אזהרה במקום ביצוע עבודת הריסה

מקום שבו נעשית פעולת הריסה יגודר בגדר מתאימה, ויוצבו בו שלטי אזהרה בולטים (בנוסף לשילוט הרגיל עם שמו וכתובתו של מבצע הבניה, שם מנהל העבודה וכתובתו, ומהות העבודה המתבצעת). אם אין אפשרות להתקין גדר, יש לנקוט אמצעים אחרים למניעת גישה של אדם למקום הסכנה.

פירוק פיגום יבוצע רק בהשגחת בונה פיגומים מקצועי, מלמעלה למטה

פירוק של פיגום באתר בניה יש לבצע רק בהשגחת בונה פיגומים מקצועי, מלמעלה למטה, תוך הבטחת יציבות החלק הנותר, והרחקת האנשים הנמצאים בסביבה. את החלקים המורחקים יש להוריד בהירות ואסור לזרוק אותם אל הקרקע.

חשמל

שמירה על תקנות החשמל והתקנים הישראליים

מבצע הבניה אחראי לכך שכל הציוד, האבזרים והמתקנים החשמליים באתר הבניה יתאימו לדרישות חוק החשמל (התשי"ד-1954), התקנות שהותקנו לפיו, ולתקנים הישראליים שעניינם חשמל על-פי חוק התקנים (התשי"ג-1953).

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור

חתימה + חותמת

עבודה ליד קווי חשמל

אסור לבצע עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח של עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט, אלא אם מתקיימים כל התנאים הבאים:

- א) הקווים מנותקים ממקור אספקת המתח בעת ביצוע העבודה,
- ב) אם אי אפשר ניתן לנתק את התילים ממקור אספקת המתח, יותקנו מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר של אדם עם התילים. בעת התקנת המחיצות והסרתן יהיו קווי החשמל מנותקים ממקור אספקת המתח.

הנחת כבלי חשמל על הקרקע

אסור להניח כבלי חשמל בתוך נוזל או שלולית מים, ואם הם מונחים על הקרקע יש להגן עליהם מפגיעת רכב או ציוד מכני-הנדסי העלול לעבור מעליהם, או פגיעה אחרת. כן אסור שכבלים המונחים על הקרקע יהוו מכשול.

מעלית להסעת עובדים במבנה שגובהו עולה על 25 מטרים

מבצע הבניה אחראי לכך כי במבנה שגובהו עולה על 25 מטרים תותקן מעלית שירות להסעת עובדים.

קיום ארגז עזרה ראשונה באתר בניה

מבצע הבניה אחראי להתקין באתר הבניה ארגז עזרה ראשונה שיצויד כראוי, ויוחזק במקום נוח לגישה. אסור לשים בארגז ציוד שאיננו מיועד למתן עזרה ראשונה.

מנופים ועגורנים ומכונות הרמה

1. הקבלן מחויב לפעול על פי תכנית מפורטת של מנהל ההרמה וההרכבה, אשר תאושר על ידי בודק מוסמך למנופים.
2. הקבלן יזמין בודק מוסמך למנופים ולאביזרי הרמה ככל שניתן בסמוך למועד ביצוע ההרמה למטרת בדיקת המנוף תוך התייחסות מיוחדת לנושא המשקל הנגדי, תוכנת המחשב, גובלים וכיו"ב.
3. הקבלן מחויב לספק לעובדיו את ציוד המגן האישי הנדרש ולוודא כי הם משתמשים בו.
4. מעבר לני"ל יפעל הקבלן על פי כל החוקים והתקנות במדינת ישראל, שמתייחסים לנושא ההרמה.
5. הנחיות אלה מתייחסות הלכה למעשה לכל פעילות מנופים בשטח ולא בהכרח רק להרכבת אלמנטים טרומיים.

אחסון דלק

1. כל מיכל דלק הממוקם באתר, יוקף ויונח בתוך מאצרה שנפתח יהיה 110% של כמות הדלק המאוחסנת. המיכל יכלול הארקה וצינור אוורור.
2. בקרבת מיקומו של כל מיכל דלק באתר, ייקבע מטפה ארקה יבשה לכיבוי אש.
3. בכל מקום בו מוצב מיכל דלק באתר כולל מיכלי גרור, יותקנו שלטים באותיות בולטות "זהירות – נוזל דליק", "אסור לעשן".
4. יש להקפיד ולהימנע משפך דלק בעת פעולות תדלוק ממכלי הדלק באתר. יש להכין מאגר לחול ליד נקודת מילוי הדלק.
5. ייאסר שימוש בגז בישול (בוטן – פרופן) באתר.

עובדי הקבלן

1. הקבלן יהיה אחראי להדרכת עובדיו על מי שמועסק על ידו, כולל עובדים חדשים.
2. הקבלן ימסור לעובדיו את הסיכונים בעבודה ובתנועה כולל בטיחות בציוד, כלים מכונות, כלי יד, בטיחות בעבודות חשמל ובעבודה בגובה היכן שנדרש.
3. על עובדי הקבלן וכל מי שמועסק על ידו באתר חלה חובת ציות להנחיות הבטיחות של החברה הלאומית באתר.

ציוד מגן אישי

1. הקבלן יספק לעובדיו, ולכל מי שמועסק על ידו, ציוד מגן אישי כנדרש על פי כל דין ועל פי תקנות הבטיחות בעבודה ועפ"י הנחיות החברה הלאומית, לרבות: נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודות כתומות תקניות ("דגם החברה הלאומית"), משקפי מגן, אטמי אוזניים וכל ציוד מגן אישי אחר הנדרש.
2. הקבלן יחליף מיידית ציוד מגן שהתקלקל או שאינו ראוי לשימוש בטוח.
3. הקבלן יוודא שכל העובדים הנמצאים באתר (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), יצוידו בציוד המגן האישי המפורט לעיל.

הפעלת כלים וציוד באתר

הפעלת ציוד וכלים חשמליים, מכאניים או הנדסיים תעשה בתנאים הבאים:

1. יופעלו אך ורק כלים עם רישיון מתאים ובתוקף.
2. יופעלו אך ורק כלים עם ביטוח בתוקף.
3. הציוד והכלים יופעלו ע"י מפעילים מוסמכים על פי כל דין, באחריות הקבלן לוודא כי יהיו בעלי רישיון תקף וכנדרש על פי חוק, ובעלי ניסיון ומיומנות מתאימים להפעלת הכלים.
4. לכלים וציוד, המחויבים על פי החוק, יהיו תסקירים תקפים של בדיקת בודק מוסמך. תסקירים אלו יהיו זמינים באתר, בכל עת, לצורך ביקורת.
5. כלי העבודה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות תקינים, (פנס מהבהב, צופר שיופעל אוטומטית בעת נסיעה לאחור וכד') כנדרש בחוק ובמפרטי החברה הלאומית. המהבהבים יופעלו באופן קבוע בעת הימצאות הרכב על פני המיסעה ו/או המדרכה בתנועה או במצב נייח. המהבהבים יהיו מהסוג המצויד במראה מסתובבת על מנת שייראו מכל הכיוונים ותתבצע הכוונה בנסיעה לאחור.

6. במקרה של מהבהב אחד ברכב, יותקן המהבהב במקום גבוה על הרכב/ציוד ההנדסי, ובמקרה של שניים או יותר, יותקנו משני צידי. התקנת המהבהבים תעשה כך שייראו גם מלפנים וגם מאחור.

אמצעי מיגון

1. על הקבלן לוודא התקנת אמצעי מיגון מתאימים לכל הרצועות, השרשראות והגלגלים ושאר החלקים הנעים והמסוכנים, באופן שיהיו מוגנים מבחינה בטיחותית.
2. על הקבלן לוודא התקנת מראות פנים וצד בכלים המכאניים בכל בכדי להבטיח שדה ראייה מרבי לפנים, צדדים ואחור למפעילי הכלי.
3. על הקבלן לוודא הימצאות ותקינות זמזמם שיופעל אוטומטית בעת נסיעה לאחור על כל הציוד הכבד כפי שמתחייב עפ"י חוק.
4. על הקבלן לוודא מצאי ותקינות של שתי מנורות סימון מהבהבות על כל אחד מהכלים המכאניים (מחפרים, מפלסות, מקרצפת, ממחזרת, מגמר, אספלט, מכבשים וכו'). המנורות המהבהבות יותקנו בנקי הגבוהות משני צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה. מטאטא מכני יצויד בשני פנסים מאחור אשר יאירו את תחום שטח העבודה.
5. לא יורשה שימוש בציוד שאינו עומד בדרישות הבטיחות הנ"ל, ועל הקבלן לסלקו ולהחליפו בציוד תקין שיאושר ע"י מנהל הפרויקט.

עבודה בגובה

תשומת לב הקבלן לביצוע עבודות בגובה עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 "עבודה בגובה" - כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה כאמור -

(1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;

(2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה או מדרכת המעבר, לפי העניין;

(3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

"תחום עבודה בגובה" - עבודה בגובה שהיא עבודה -

(1) על סולמות;

(2) מתוך סלים להרמת אדם;

(3) מתוך בימות הרמה מתרוממות ופיגומים ממוכנים;

(4) בתוך מקום מוקף;

(5) מעל לפיגומים ניחים;

(6) מעל גגות;

(7) מעל מבנה קונסטרוקציה;

(8) בטיפול בעצים וגיזומם;

(9) בהקמת בימות והתקנת מערכות תאורה והגברה

הערה - חלה חובה על כל עובד בגובה העולה על 2 מטר לעבור הכשרה

בטיחות בתנועה - הסדרי תנועה זמניים

היתרי עבודה/רישיון עבודה

על הקבלן לקבל מנציג העירייה /רשות התמרור המקומית רישיון עבודה לפני תחילת העבודה הרישיון יימצא באתר ויכלול את: סוג העבודה, מיקום מדויק בקמ' ומס' התרשים/תכנית הסדר התנועה. הקבלן מתחייב לפעול על פי תנאי הרישיון

שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות

א. על מנת לשמור על רמת בטיחות מרבית בתחום אתר העבודה על הקבלן להציב שילוט, תמרור ואמצעי בטיחות בהתאם לתוכניות שלבי הביצוע, והמדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין עירוניות המאושר במהדורתו המעודכנת ו/או הנחיות להגנת עובדי דרך בדרכים עירוניות ודרישות מנהל הפרויקט אם וככל שיידרש.

ב. כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יהיו תואמים את התקן הישראלי מס' 2247 חלק 1.1 (מתזירי אור) ותקן ישראלי מס' 2247 חלק 1.2 (תמרורים).

ג. גודל התמרורים ואופן הצבתם יהיו בהתאם למוגדר בתקנות והנחיות המאושרות להצבת תמרורים - תקנות התעבורה - לוח התמרורים והמדריך להסדרי תנועה באתרי עבודות בדרכים בין עירוניות המאושר במהדורתו המעודכנת (עגול קוטר 80 ס"מ משולש אורך צלע 120 ס"מ).

לתחום עירוני עגול קוטר 60 ס"מ משולש אורך צלע 90 ס"מ

ה. על הקבלן לוודא כי תמרור 901 המוצב על תמרור 908 במבואות אתר העבודה יהיה מצויד בשלישית תמרורי 932 (בכל צלע מצלעות התמרור).

ו. על הקבלן לוודא שכל התמרורים, ההתקנים ואביזרי הבטיחות ומעקות הבטיחות המוצבים על ידו באתר מופיעים ברשימת המוצרים המאושרים ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות, המופצת מעת לעת ע"י הועדה.

ז. בעבודות הדורשות שימוש בעגלת חץ נגררת, לוח נייד מהבהב מבנה העגלה יהיה תואם למבנה המוגדר ב"מפרט כללי ללוח נייד מהבהב - המאושר ע"י הועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.

- ח. תשומת לב הקבלן לכך שבעבודות ניידות תהיה דרישה להציב בנוסף ללוח הנייד המהבהב (עגלת חץ) סופג אנרגיה נייד העונה למפרט לתקן המאושר ע"י הוועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות.
- ט. מובהר, כי כל האמור בסעיף זה חל גם על קבלני המשנה המועסקים מטעם הקבלן ואין בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן הראשי.
- י. החברה המנהלת רשאית לדרוש בכתב את החלפת קבלן הבטיחות או ממונה הבטיחות מטעמו ובכלל זה בעקבות תפקוד לקוי, סטיות חריגות באיכות ואופן הצבת השילוט, התמרור ואביזרי הבטיחות.
- יא. לאחר הצבת השילוט לפי תוכניות הסדרי התנועה, חלה חובה על הקבלן לתחזק אותו כל העת ולא יהיה חיוב נוסף בגין כך או בכל מצב שבו ייגרם סיכון בטיחותי באתר.
- יב. על מנהל העבודה מטעם הקבלן לבצע תדריך לעובדיו אשר יכלול לפחות את שלושת הנושאים הבאים:
1. מהות ביצוע העבודה
 2. בטיחות בעבודה
 3. בטיחות בתנועה.

הכוונת התנועה

- א. סגירת נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר, ו/או גורם אחר שהוסמך להכווין תנועה עפ"י דין.
- ב. חל איסור מוחלט בהכוונת תנועה ע"י מי שלא הוסמך לכך.
- ג. באחריות הקבלן לבצע התקשרות עם קבלן משנה לבטיחות לצורך הצבת הסדר התנועה באתר.
- ד. קבלן הבטיחות יהיה קבלן מוסמך עי חברת נתיבי ישראל וחלה עליו החובה להפעיל באתר צוותים מוסמכים בלבד.
- ה. צוות האבטחה כאמור, ימנה לפחות 2 עובדים. ראש צוות קבוצת האבטחה יהיה בוגר קורס לאבטחת אתרי סלילה, בעל תעודת תקפה על שמו.
- ו. ביצוע מעקף-העברת תנועה למסלול זמני תעשה עפ"י תוכניות שלבי הביצוע ולאחר תאום עם משטרת ישראל ובאישור מתכנן הפרויקט, הכול בהתאם לנוהל העברת תנועה המעודכן ועפ"י המדריך להסדרי תנועה בדרכים בין עירוניות המאושר במהדורתו המעודכנת.
- ז. ביצוע עבודה הדורשת הפעלת שוטרים ו/או פקחי תנועה תעשה רק בנוכחות מנהל הפרויקט ו/או מי שהוסמך על ידו באתר העבודה.

חריגה מהוראות המפקח

הדיווח על הפסקת העבודה יימסר על ידי מנה"פ לקבלן באופן מיידי בע"פ. במקביל, ירשום מנה"פ את הנחייה האמורה ביומן העבודה ובתיק הבטיחות המתנהל על ידו באתר.

בכל מקרה של הפסקת עבודה – הנזקים שיחולו במועד הפסקת העבודה יחולו על הקבלן

תאונות ואירועים חריגים

- על הקבלן חלה החובה לדווח למנהל הפרויקט או בא כוחו על כל אירוע חריג או תאונה בה מעורבים עובדיו או משתמשי הדרך בתחומי אתר העבודה. הדיווח יכלול:
- שמות מעורבים ראשיים
 - פרטי האירוע
 - פעולות שננקטו ע"י הקבלן בעקבות האירוע.
- הדיווח יועבר במידי בע"פ למנהל הפרויקט ותוך 24 שעות בדו"ח מפורט בכתב הקבלן ינהל רישום ביומן העבודה של כל אירועי הבטיחות החריגים/תאונות שבהם מעורבים עובדיו או משתמשי הדרך.

נספח א'

מס'	תיאור	חסר	פגום	לא תקני/לא עפ"י נוהל מפרט
בטיחות בתנועה				
1	תמרורי אזהרה (ליח')	1,000	400	1,200
2	תמרורי הוריה (ליח')	1,200	1,000	1,400
3	תמרורי מודיעין (ליח')	400	300	500
4	תמרורי 930	400	200	500
5	חרוטים תמרורי 931 (ליח')	00	200	200
6	סימונים על הכביש 920 כולל קווי אורך ושטחי הפרדה - כולל מדבקות לפי מ"א	500	500	500
7	יח' סימון חיצים או השמת מדבקות מחזירות אור לצורך סימון לפי יח'	1,200	1,000	1,300
8	מחיקת צבע בהתאם לנוהל לפי מ"א	1,500	0	1,500
9	חידוש צבע זמני /קבוע באתר	2000	1000	5000
10	השארת "מדרגה" לאורך ולרוחב הדרך (ליח')	0	0	15,000
11	פנסים מהבהבים תמרורי 932 (ליח')	1,000	750	1,200
12	מעקה בטיחות זמני לפי מ"א	5000	500	10,000
13	מעקה בטיחות זמני - אי שימוש ביח' קצה (ליח')	5,000	4,000	4,000
14	מעקה בטיחות זמני - אי שימוש במחזירי אור (ליח')	200	75	300
15	מחסום נייד מהבהב על התקן נגרר או רכב-עגלת חץ	10,000	5,000	4,000
16	מעברי הולכי רגל ותחזוקת הגדרות	1500		
17	יציאת כלי רכב מאתר העבודה מלוכלך בבוץ בגלגלים ו/או בתא מטען	1500		
18	כניסה ויציאה לא עפ"י המוסדר בתוכנית	10,000		
19	פעילות ללא קבלן בטיחות באתר	10,000		
20	עבודות באתר ללא רישיון עירוני/תכנית הסדרי תנועה מאושרת	10,000		
21	איחור בסיום העבודה מהמאושר לכל שעה בהיתר לכל שעה	1,000		
22	<u>אי בצוע הוראת/הנחיות המפקח/המנהל בנושא בטיחות</u>	10,000		
בטיחות בעבודה				
1	אפודת בטיחות לעובדים (לפי יח')	1,000	500	500
2	נעלי בטיחות/עבודה (לכל עובד)	500	350	400
3	כובע מגן (לכל עובד)	1,000	500	500
4	פנס מהבהב צהוב על כלי עבודה, מכליות וצמ"ה	1,000	600	500
5	צופר אזהרה בנסיעה לאחור (ליח')	3,000	2,500	3,000
6	מגנים (ליח')	500	400	500
7	פיגומים/סולמות (ליח')	2,000	3,000	3,000
8	חפירות באתר	3,000	3,000	2,000
9	לא מונה מנהל עבודה מוסמך באתר/ממונה בטיחות	10,000	-	-

לוח ניכויים כספיים לליקויים באמצעי בטיחות ובדרישות הבטיחות באתרי עבודה (הסכומים בשקלים חדשים)

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
 חתימה + חותמת

הערות לנספח א':

1. ככול שיימצאו ליקויי בטיחות באתר המנהל או מי מטעמו יפעל בהתאם לאמור בטבלת הניכויים הכספיים.
2. בתקופת ההתארגנות תינתן אזהרה לתיקון הליקויים בטרם יופעל הניכוי הכספי.
3. טבלה זו אינה באה במקום הפסקת עבודה ואינה גורעת מזכותה של החברה המנהלת לפי כל דין, בגין הפרה של הוראות החוזה.
4. אין בהפעלת הניכויים שבטבלה כדי לגרוע מזכותה של החברה המנהלת להורות על הפסקת עבודה. ויובהר, כי ניכויים אלו יבוצעו בנוסף להפסקת עבודה.
5. יובהר, כי תמרורים פגומים: צבע דהוי, הצבה לא נכונה, תמרור לא ברור/נקי.
6. הניכוי הכספי הוא עבור כל יום בו הליקוי לא תוקן.
7. לוח הניכויים יעודכן מעת לעת ע"י החברה המנהלת.

1. הפסקת עבודה בשל ליקויי בטיחות

- 1.1. המנהל ו/או מי מטעמו יורה על הפסקת עבודה, כאשר בהתאם לשיקול דעתו ארע ליקוי בטיחות, המהווה סכנה למשתמשי הדרך ו/או לעובדים באתר העבודה. המנהל יהיה רשאי להפסיק את ביצוע העבודות גם בנסיבות הבאות:
 - א. כאשר קיבל דו"ח יועץ בטיחות, לפיו ישנם באתר ליקויים חוזרים, אשר הקבלן אינו מתייחס אליהם באופן הראוי ו/או אינו פועל לאי הישנותם.
- 1.2. הדיווח על הפסקת העבודה יימסר על ידי המנהל לקבלן באופן מידי בעל פה ו/או בכתב.
- 1.3. החזרה לעבודה תיעשה לאחר שהמנהל ווידא שהקבלן טיפל בליקוי, באופן כזה שהוסר הסיכון הבטיחותי למשתמשי הדרך ו/או עובדי אתר העבודה.
- 1.4. עצם הפסקת העבודה אינה פוטרת את הקבלן מלטפל באופן מידי בליקוי על פי הנחיות. במקרה שהקבלן לא יפעל באופן מידי לטיפול בליקוי הבטיחותי, יפעל המנהל לבצע ניכוי כספי כפי המפורט בנספח א' בטבלה לניכויים כספיים בגין ליקויי בטיחות.
- 1.5. הניכוי הכספי יבוצע מחשבון הקבלן המוגש כל חודש עוקב תוך פירוט הניכויים עם הסכומים כפי המפורט בטבלה לעיל.
- 1.6. בכל מקרה של הפסקת העבודה באופן זמני או לצמיתות, באופן חלקי או מלא, בשל ליקויים בטיחותיים, הקבלן יישא בעלויות הנזקים שייגרמו לו ולאחרים עקב הפסקת העבודה כאמור.

2. הוראות בטיחות כלליות

- 2.1. אחת לחודש במעמד הגשת החשבון, יציג הקבלן אישור בכתב מאת יועץ הבטיחות מטעמו המאשר כי באתר הבניה מתקיימים כל הוראות הבטיחות הנדרשות בהתאם להוראות המכרז לרבות ההוראות להלן ועל פי כל דין.
- 2.2. אי הגשת אישור כאמור יותר מפעמיים אחת ל- 6 חודשים שראשיתם ממועד צו התחלת עבודה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שיחתם עם הזוכה במכרז, על כל המשתמע מכך.
- 2.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריות הקבלן לקיום הוראות הבטיחות על פי החוזה ועל פי כל דין, להלן עיקר הוראות הבטיחות:

2.3.1. בטיחות בעבודה:

- מינוי מנהל עבודה והשגחה של מנהל עבודה מוסמך באתר כל עת ביצוע העבודות
- מינוי ממונה בטיחות וביצוע בקרת בטיחות ברמה שבועית – 4 בקרות בטיחות חודשיות
- ניהול תיק בטיחות מסודר באתר
- ניהול פנקס כללי
- הכנת תכנית לניהול הבטיחות וסקר סיכונים
- הכנת תכנית התארגנות באתר
- הפעלת כלי צמ"ה באתר על ידי בעלי רישיון ישראלי תקף
- הפעלת כלי צמ"ה באתר עם פנס מהבהב, צופר בנסיעה לאחור, מראות צד
- הדרכות בטיחות לעובדי האתר על ידי מנהל העבודה/ממונה הבטיחות מטעם הקבלן מתועדות וחתומות על ידי העובדים
- אספקת ציוד מגן אישי לכל העובדים באתר- נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפוד זוהר כתום תקני, רתמות לעבודה בגובה, כל ציוד מגן אישי הנדרש לפי סוג העבודות באתר
- גידור אתר העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות החברה המנהלת /מנהל הפרויקט
- הצבת שילוט מידע ושילוט אזהרה בתחומי האתר
- גידור/דיפון/תמיכה חפירות באתר על פי דרישות החברה המנהלת /מנהל הפרויקט

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

- פיגומים העונים לדרישות החוק והתקן במהדורתו המעודכנת
- הכשרת מקום מנוחה/אכילה לעובדים באתר
- התקנת ערכת עזרה ראשונה במנהלת האתר
- התקנת אמצעי כיבוי אש במנהלת האתר
- אישור חשמלאי לחיבורי החשמל למבני מנהלת האתר ושימוש בציוד חשמל תקין ותקני
- ביצוע תחקיר לאירוע/תאונה באתר על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן באתר

2.3.2. בטיחות בתנועה:

להלן פעולות אשר מהוות הפרת הוראות בטיחות בתנועה:

- עבודות באתר ללא תכנית הסדרי תנועה לעבודות הקבלן מאושרת על ידי הרשויות הרלוונטיות המוסמכות
- חסימות נתיבים באתר ללא תרשימים והסדרי תנועה מאושרים על פי כל דין
- הצבת הסדרי תנועה על ידי קבלן לא מורשה על פי דין לצורך כך
- כניסות ויציאות של רכבים מאתר העבודה, בדרכים שאינן מוסדרות על פי תכנית מאושרת
- דרכי שרות באתר שאינן משולטות ומתוממרות כנדרש לרבות הגבלת מהירות, הכוונה, הוראות אזהרה וכיוצ"ב
- הצבה/אי הצבה של מעקות בטיחות זמניים באתר שלא על פי התוכנית המאושרת/ההנחיות
- ביצוע סימוני צבע/חידוש צבע שלא על פי התוכנית המאושרת/ההנחיות
- אי ביצוע מחיקות צבע על פי מפרט
- ביצוע הכשרת מעברי הולכי רגל/מעבר בטוח להולכי הרגל שלא על פי התוכנית המאושרת/ההנחיות
- ביצוע הצבת גדרות במעברי הולכי הרגל ובמפלסי גובה שלא על פי התוכנית המאושרת/ההנחיות
- אי ביצוע חסימות של דרכים שטרם הוכשרו כנדרש
- אי ביצוע תאורה זמנית באתר על פי התוכנית המאושרת/דרישה
- אי ביצוע תיקונים בטיחותיים על פי הנחיות המפקח כגון תיקון בורות, חציות, הפרשי גובה, תאי בקרה וכיוצ"ב
- אי ביצוע תיקונים של ליקויים המופיעים בדוח פיקוח עליון של המתכנן מטעם המזמין והמתכנן מטעם הקבלן

תדריך בטיחות לקבלן טרם תחילת העבודות באתר

1. כללי

קבלן העומד להתחיל עבודה באתר חייב לקבל, טרם תחילת העבודה, תדריך בטיחות.

2. שיטה

- 2.1 תדריך הבטיחות יועבר על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.
- 2.2 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן באתר יחתום כי העביר את התדריך לקבלן המבצע.
- 2.3 בגמר התדריך יחתם הקבלן על טופס המאשר קבלת תדריך הבטיחות. הקבלן יאשר בחתימתו כי הבין את הוראות התדריך וכי הוא יקפיד על מילוי הוראות הבטיחות לפי כל דין, בביצוע העבודה.
3. משתתפים נוספים בתדריך:

- 3.1 מנהל הפרויקט, מפקח, יועץ בטיחות של חברה מנהלת (באם מונה באתר), מנהל אחראי מטעם משרד הבינוי השיכון (אינו מהווה תנאי), מנהל פרויקט מטעם הקבלן, מהנדס ביצוע של הקבלן, מנהל עבודה מוסמך, קבלן בטיחות (הסדרי תנועה) ממונה בטיחות של הקבלן.

4. נושאי תדריך הבטיחות לקבלנים

4.1. בטיחות בעבודה

מס'	נושא	פרוט
1	אחריות הקבלן	האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות ומניעת תאונות בעבודה ובתנועה באתר, חלה על הקבלן המבצע.
2	מינוי מנהל עבודה	הקבלן ימנה <u>מנהל עבודה מוסמך כחוק</u> לעבודה באתר ויציג התעודה בפני מנהל הפרויקט ויועץ הבטיחות באתר לפני תחילת העבודה.
3	חובת הזדהות	על עובדי הקבלן וכל מי שמועסק על ידו באתר, חלה חובת הזדהות בפני נציג מוסמך של העירייה, התאגיד והחברה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
 חתימה + חותמת

4	חובת ציות	על עובדי הקבלן וכל מי שמועסק על ידו באתר, חלה חובת ציות להנחיות הבטיחות של העירייה, התאגיד והחברה באתר.
5	חובת עמידה בדרישות החוק והתקנות	אחריות הקבלן ועובדיו, וכל המועסק על ידו, לעמוד בכל דרישות החוק הרלוונטיות לבטיחות בעבודה ובתנועה, לרבות: <ul style="list-style-type: none"> חוק ארגון הפיקוח על העבודה ותקנותיו פקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה פקודת התעבורה ותקנותיה נהלים והוראות בבטיחות מטעם משרד הבינוי והשיכון.
6	גידור האתר	הקבלן יהיה אחראי לביצוע גידור בטיחותי באתר כנדרש בחוק ובהנחיות החברה במסגרת המכרז.
7	עובדי הקבלן	הקבלן יעסיק אך ורק עובדים כדלקמן: <ul style="list-style-type: none"> עובדים המוסמכים לביצוע עבודתם, כולל רשיונות מתאימים. עובדים מנוסים ומיומנים בביצוע תפקידם. עובדים שעברו בדיקה רפואית, על פי הנדרש בחוק.
8	הדרכת הקבלן	הקבלן יהיה אחראי להדרכת עובדיו וכל מי שמועסק על ידו, כולל עובדים חדשים. הקבלן ימסור לעובדיו את הסיכונים בעבודה ובתנועה, כולל בטיחות בציוד, כלים מכונות, כלי יד, בטיחות בעבודות חשמל ובעבודה בגובה היכן שנדרש.
9	ציוד מגן אישי	הקבלן יספק לעובדיו ולכל מי שמועסק על ידו, ציוד מגן אישי כדלקמן: <ul style="list-style-type: none"> ציוד מגן אישי מלא, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה ועפ"י הנחיות החברה, לרבות נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודות כתומות תקניות משקפי מגן, אטמי אזניים וכל ציוד מגן אישי אחר הנדרש עפ"י כל דין. ציוד המגן יהיה תקין, זמין ומטיב מעולה. הקבלן יחליף מיידית ציוד מגן שהתקלקל או שאינו ראוי לשימוש בטוח. אספקת הציוד תהיה על חשבון הקבלן.
10	הפעלת כלים וציוד באתר	הפעלת ציוד וכלים חשמליים, מכניים או הנדסיים תעשה בתנאים הבאים: <ul style="list-style-type: none"> יופעלו אך ורק כלים עם רשיון מתאים ובתוקף (היכן שרלוונטי). יופעלו אך ורק כלים עם ביטוח בתוקף (היכן שרלוונטי). הציוד והכלים יופעלו ע"י מפעילים מוסמכים עם רשיון מתאים ותקף. לכלים וציוד המחוייבים עפ"י החוק – יהיו תסקירים תקפים של בדיקת בודק מוסמך. תסקירים אלה יהיו זמינים באתר, בכל עת, לצורך ביקורת.

5.2 בטיחות בתנועה

דיווח ממונה הבטיחות מטעם הקבלן על ביצוע תדריך בטיחות לקבלן

1. בתאריך _____ נמסר תדריך בטיחות מקיף לנציג / בא כוח הקבלן המיועד לבצע עבודה באתר:

מס'	נושא	פרוט
1	הכוונת תנועה	<ul style="list-style-type: none"> ■ תשומת לב הקבלן מופנית לכך שתתכן תנועה סואנת בסביבת אתר העבודה. ■ על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע שיבושים והפרעות בתנועה לאורך זמן. ■ במידה ויש צורך בסגירת נתיב תנועה, על הקבלן לספק על חשבונו קבלן בטיחות מוסמך. ■ ראש צוות קבוצת האבטחה יהיה בוגר קורס לאבטחת אתרי עבודה בעל תעודה תקפה על שמו.
2	הצבת אמצעי בטיחות בתנועה באתר	<ul style="list-style-type: none"> ■ הקבלן יהיה אחראי לקיום כל הסדרי הבטיחות בתנועה באתר. ■ הסדרי תנועה באתר יוצבו על פי תכנית הסדר תנועה מאושרת על ידי רשות התמרור המקומית. ■ בטרם תחילת העבודות באתר, הקבלן מחויב לקבל רשיון עבודה מנציג רשות התמרור המקומית ■ הקבלן יציב באתר אמצעי שילוט, תימרור ואמצעי בטיחות הדרושים עפ"י "המדריך להסדרי תנועה בדרכים בין עירוניות והנחיות להגנת עוברי דרך בדרכים עירוניות". במהדורתם המעודכנת ואו עפי תכנית הסדר תנועה מאושרת ■ מעקות הבטיחות הניידים אשר יוצבו ע"י הקבלן באתר יהיו מעקות שאושרו ע"י הוועדה הבין משרדית לאביוזרי בטיחות ויתוחזקו במצב תקין בכל זמן העבודה. ■ הצבת המעקות תיעשה על פי ההנחיות ועל פי תכנית הסדרי תנועה מאושרת. ■ על הקבלן להציג בפני מנהל הפרויקט מטעם החברה את כל פרטי הציוד והשילוט טרם תחילת העבודה בשטח לצורך בדיקת תקינותם. ■ החומר המחזיר אור של התמרורים ושילטים מסוג יהלום (DG), יהיו במצב תקין ונקי וללא שריטות. ■ הקבלן יחזיק ברשותו בשטח העבודה סט שילוט ותימרור נוסף בהתאם לסוג העבודה.

2. שם הקבלן המבצע: _____

3. במסגרת התדריך המפורט, הובאו לידיעת הקבלן הנושאים הבאים:

- א. אחריותו המלאה והבלעדית לנושא הבטיחות באתר.
- ב. חובתו לקיים את כל ההוראות ונוהלי הבטיחות, בעבודה ובתנועה.
- ג. חובתו לתדרך את עובדיו וכל המועסקים על ידו בנושאי הבטיחות הרלוונטיים לעבודה באתר.
- ד. חובתו לצייד, על חשבונו, את עובדיו וכל המועסק על ידו באתר, בציוד מגן אישי ובציוד בטיחות כנדרש בחוק ובהנחיות לבטיחות בעבודה על פי כל דין.

שם ממונה הבטיחות המתדרך: _____ חתימה: _____

שם נציג הקבלן: _____ חתימה: _____

הצהרת הקבלן המבצע

1. שם הקבלן: _____
2. אתר העבודה: _____
3. הנני מצהיר כי בתאריך: _____ קיבלתי תדריך בטיחותי מנציג החברה בכל הקשור לנושאי הבטיחות בעבודה ובתנועה באתר.
4. במסגרת התדריך המפורט, הובאו לידיעתי הנושאים הבאים:
 - א. אחריותי המלאה והבלעדית לנושא הבטיחות באתר.
 - ב. חובתי לקיים את כל ההוראות, החוקים, התקנות ונוהלי הבטיחות, בעבודה ובתנועה הרלוונטיים לעבודה באתר, לאנשים ולציוד.
 - ג. חובתי לתדרך את כלל העובדים וכל המועסקים על ידי, בנושאי הבטיחות בעבודה ובתנועה הרלוונטיים לעבודה באתר.
 - ד. חובתי לצייד, על חשבוני, את עובדי ואת כל המועסק על ידי באתר, בציוד מגן אישי ובציוד בטיחות כנדרש בחוק ובהנחיות לבטיחות בעבודה ובתנועה.

שם הקבלן: _____

חתימה: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
 חתימה + חותמת

נספח 20 - נספח ממ"ג (מערכות מידע גיאוגרפי) לחוזה עבודות פיתוח

לצורך הפעלת המערכות ועדכונם השוטף נדרש הקבלן לפעול בהתאם להוראות נספח זה, כמפורט להלן ובהתאם להוראות החוזה.

1. הקבלן מתחייב להכין את תוכניות העדות (As Made) שיבוצעו על ידו על גבי מדיה מגנטית, על פי "מפרט שכבות למערכות מידע גיאוגרפיות (GIS)", המופיע באתר משרד הבינוי והשיכון (www.moch.gov.il), והמהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה במהדורה התקפה ביום ההגשה.
2. הקבלן מתחייב להכין את התוכניות באמצעות תוכנות מסוג תיב"ם כדוגמת AUTOCAD גירסה 2010 ומעלה או שווה ערך. הכל על פי אישור החברה ובתנאי שיפיק הקבצים בפורמט DXF או DWG המתאים לתכנת AUTOCAD מגירסה 2010 ומעלה. התוכניות יוגשו על גבי מדיה אופטית בצורת תקליטורים או בדואר אלקטרוני או ע"י משלוח באינטרנט או בצורה אחרת אשר תיקבע על ידי החברה.
3. את תכנית העדות יכין מודד מוסמך בעל רישיון לעסוק במקצוע המדידה, כמשמעות המושג בתקנות המודדים (מקצוע המדידה), התשמ"ב-1982. המדידה תבוצע בהתאם לתקנות המודדים (מדידות ומיפוי), התשנ"ח-1998.
4. ניתן להסתייע בקבצי העזר לעריכת התשריטים בפורמט CAD הנמצא באתר המשרד (www.moch.gov.il).
5. במטרה למנוע בעיות של עדכניות המידע, הקבלן מתחייב לפעול על פי הנהלים העדכניים ולהתאים את התוכניות לדרישת החברה ובהתאם למפרט השכבות, שיעודכן מעת לעת.
6. התוכנית יקלטו לפי הגדרות מפרט זה לתוך מערכות מידע גיאוגרפי ממוחשבות, תבוצע בדיקה של עמידה בדרישות המפרט. עבודות שלא יעמדו בדרישות המפרט יוחזרו למבצעהן להגשה חוזרת, עד להגשת תוכניות העומדות בדרישות המפרט.
7. הקבלן מתחייב להגיש לחברה המנהלת את תכנית העדות במדיה מגנטית כמפורט לעיל עם סיום העבודה ולפני הגשת החשבון הסופי, וכן בהתאם לדרישות המנהל מעת לעת.
8. מובהר בזה כי כל הנדרש מהקבלן בהתאם לנספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהשירותים הנדרשים בחוזה זה, וכי הגשת החומר במדיה מגנטית בהתאם למפורט לעיל, לרבות עמידה במועדים המפורטים לעיל מהווה תנאי לאישור תשלום.

נספח 21

המפרט הכללי ללוחות זמנים

1. לוחות הזמנים שיוגשו במהלך הפרויקט

במסגרת שלב ההכנות על הקבלן להכין לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה. לוח הזמנים המפורט יוכן ע"י הקבלן על בסיס ניסיונו המקצועי. לוח הזמנים המפורט יהיה בעל רמת פירוט כזו שתאפשר למפקח ולמזמין להבין היטב את סדרי העבודה המתוכננים ע"י הקבלן.

(1) לוח זמנים לתקופת ה- 90 ימים הראשונים. (שלב א')

תוך 14 ימים קלנדריים מצו התחלת עבודה יוגש ויאושר לוח זמנים מפורט לפעילויות שיבוצעו ב- 90 הימים הראשונים של הפרויקט. לוח הזמנים יעבור בקרה ואישור של הפיקוח. בנוסף יוגש לאישור מסמך המתאר את שיטות הביצוע למימוש הפרויקט Construction Method Statement (להלן, CMS). בנוסף, הקבלן יגיש את רשימת ה- WBS המלאה של הפרויקט לאישור הפיקוח.

(2) לוח זמנים מפורט מלא לפרויקט (שלב ב')

תוך 60 ימים קלנדריים מצ.ה.ע יוגש ויאושר לוח זמנים מפורט לביצוע כלל הפרויקט ומסמך מעודכן של ה- CMS לכל הפרויקט. טיוטה ראשונה לאישור תוגש לפיקוח תוך 30 ימים קלנדריים.

2. שיטת העבודה (Construction Method Statement)

בתקופת ההתארגנות ולאחר מכן, הקבלן יגדיר באופן מפורט את שיטת ביצוע העבודה מבחינת סדר הביצוע **קצבי ביצוע** והמשאבים המתוכננים. תכנית זו תהווה בסיס להכנת חבילות העבודה הדרכים והאמצעים להכנת לוחות הזמנים בשלב א', המפורט (שלב ב') והעדכונים החודשיים. המסמך שיוגש לאישור בשלבים השונים יכלול לפחות את הנושאים הבאים:

(1) תמצית מנהלים

(2) מבנה ארגוני של הקבלן – כולל כמויות כ"א בכל יחידה.

(3) תיאור שיטת העבודה.

(4) חישוב קצבי ביצוע בכל הפעילויות

(5) חישוב כוח אדם וציוד קריטי על ציר הזמן לכל המלאכות, כולל גרף בקובץ אקסל.

(6) פתרונות טכניים לעבודה במקומות עם מגבלות.

(7) התייחסות למוזג אויר – עבודה בתנאי גשם או חום קיצוני.

(8) התארגנות באתר לפי שלבי ביצוע מתוכננים.

(9) רשימת קבלני משנה וצוותי עבודה שלהם, כולל יכולת שלהם לגיוס עובדים וציוד לעמידה באבני הדרך החוזיות.

(10) ניתוח הנתיב הקריטי (עבור פעילויות במרווח כולל הקטן מ- 20 ימי עבודה) והדרכים לשמירה עליו מפני חריגה. ניטור נתיבים קריטיים הקרובים לנתיב הנ"ל (מרווח כולל הקטן מ- 100 י"ע).

3. הגדרת לוח שנה במערכת הממוחשבת

הקבלן יגדיר את לוח השנה לביצוע הפעילויות (שעות עבודה ביום, משמרות, חגים ומועדים מיוחדים). ימי אי-עבודה הנובעים ממגבלות סטטוטוריות או מסיבות אחרות שיתקבלו מהמזמין. ימי אי העבודה יועברו לפיקוח לאישור. הקבלן ייקח בחשבון שיתכן והיה מגבלות עבודה בגלל תנאי מזג אויר כמקובל במיקום הגיאוגרפי של הפרויקט.

בתוך מערכת לוחות הזמנים הממוחשבת, ייתכן ויוגדר מסיבות טכניות יום עבודה כ- 8 שעות או במספר שעות אחר, אך למען הסר ספק הכוונה היא ליממה שלמה כיחידת זמן. ימי שישי וערבי חג יחשבו כימי עבודה מלאים.

לוח הזמנים המוצע כבסיסי של הקבלן צריך לייצג את כל הדרוש להשלמת העבודה לרבות התניות ופעילויות שאינן תלויות בקבלן באופן בלעדי (כגון: פינוי והסתת מטרדים, עבודות של חברות אחרות, אילוצים חיצוניים וכד'). לצורך כך, על הקבלן לערוך את לוח הזמנים על פי המוגדר להלן:

- (1) הקבלן יכין את לוח הזמנים על פי שיטת הנתיה הקריטי. כל הפעילויות בפרויקט יקושרו באמצעות קשרים לוגיים ברורים ומתאימים לסוג ההתניות ההנדסיות שבפרויקט.
 - (2) בכדי לאפשר ספיגה של תקלות ועיכובים מבלי לפגוע במשך הפרויקט כולו, תזמון העבודות על הנתיה/ים הקריטי/ים יעשה כך שלוח הזמנים יכיל פעילות מרווח זמן בטחון מתוכנן מראש (BUFFER), בסוף כל הנתיה/ים הקריטי/ים, לפני כל אבן דרך חוזית ולפני סיום הפרויקט. מרווח הזמן יהיה 15% מהמשך הנדרש לאבן דרך או כלל הפרויקט, בהתאם.
 - למען הסר ספק, כל הנתיה/ים שאינם מוגדרים כקריטיים יתכנסו לפעילות מרווח זמן הביטחון בקשר של סיום התחלה או לפעילויות המקדימות לה באותה חבילת עבודה או אבן דרך חוזית.
 - (3) למען הסר ספק, המרווח הכולל (Total Float) והמרווח החופשי לפעילויות לא קריטיות אינם חלק ממרווחי הביטחון המוגדרים לעיל.
 - (4) לוח הזמנים אשר הקבלן יגיש לאישור יכלול לפחות את הפעילויות הבאות:
 - (a) כל פעילויות התכנון שבאחריותו (אם נדרשות במסגרת העבודות), לרבות מרווחי זמן סבירים שישוכמו עם הפיקוח או לפי ההסכם לצורך מתן האישורים ע"י המזמין (לפחות 21 ימים לאישור).
 - (b) ביצוע דיגומים ופיילוט לאלמנטים לפי דרישת המפקח.
 - (c) כל הפעילויות והמועדים לקבלת אישורי בעלי תשתיות / גופים מוסמכים ורשויות מוסמכות.
 - (d) כל הפעילויות לאיתור תשתיות תת"ק לפי נהלי המזמין והרשויות.
 - (e) כל פעילויות הרכש, הייצור והאספקה של מרכיבים שונים (לדוגמא: לוחות חשמל, גנרטורים, חלקים טרומיים, מעקות, ועוד, שאינם באתר).
 - (f) כל פעילויות הביצוע באתר ומחוץ לאתר.
 - (g) פעילויות של גורמים נוספים המתנים את ההתחלה או את הסיום של הפעילויות שבאחריות הקבלן.
 - (h) כל האילוצים החיצוניים על תזמון הפעילויות ומועדי ביצוען.
 - (i) כל אבני הדרך החוזיות ומטלות הביניים על פי הנחיית המפקח. אבני הדרך יהיו מקושרות ומותנות בסיום פעילויות הביצוע.
 - (j) המפקח רשאי לשנות ולהוסיף פעילויות ותנאים ללוח הזמנים.
- (5) לוח הזמנים יכיל לפחות את שדות המידע הבאים:
- (a) שם פעילות
 - (b) משך בימי עבודה
 - (c) כל שדות הנתונים המחושבים אוטומטית מתוכנת לוח הזמנים.
 - (d) מידע על משאבים וכמויות: סוג חומר, יחידת מידה, כמות כללית, כמות שבוצעה, כמות שנותרה לביצוע (כמות כללית פחות כמות שבוצעה), % ביצוע מחושב לכמויות, קצב ביצוע מתוכנן (כמות כללית חלקי משך ביי"ע), משך נותר, קצב ביצוע נותר (כמות שנותרה לביצוע חלקי משך נותר).

- (e) שדות מידע להפקת דוחות : WBS עם שמות (לפי הפירוט שהוסכם עם הפיקוח), קבלן ראשי / משנה / ממונה, מקצוע (מקודד לפי המפרט המיוחד וכתב הכמויות), שיוך לאבן דרך חוזית / בקרה, שלב ביצוע, שרשרת אספקה.
- (f) כמות צוותי עבודה או מספר עובדים לביצוע פעילות.
- (6) פעילויות הביצוע בלוח הזמנים יערכו ברמה שתאפשר מעקב חודשי על ההתחלה או הסיום של כל פעילות. לפיכך המשך המרבי של כל פעילות בלוח הזמנים יהיה 15 י"ע. פעילויות ארוכות יותר יחולקו לתתי פעילויות הנדסיות, זאת על מנת לאפשר מעקב שוטף אחר הביצוע בפועל של הקבלן. הגבלת משך מקסימלי של פעילות מתייחסת לעבודות הקבלן ולא לעבודות שאינן באחריותו.
- (7) כל הפעילויות יהיו מקושרות עם מקדימות ועוקבות פרט לפעילות צ.ה.ע בתחילת הקובץ עם עוקבת בלבד ופעילות הסיום שתהיה לה מקדימה בלבד. לא יותרו קשרים בין ערסלים. הקשרים בין הפעילויות יהיו מסוג של fs, ss, ff לא יותרו קשרים מסוג sf (התחלה לסוף של המקדימה). לא יותרו השהיות בנתיבים הקריטיים שאין להן הסבר הנדסי. לכל השהיה יש לתת הסבר לאישור הפיקוח. לפעילויות עם קשר SS בנתיב הקריטי יש להוסיף קשר לפעילות עוקבת מסוג FS בנתיב הקריטי.
- (8) לוח הזמנים המפורט יכלול את הקשרים ההנדסיים בין הפעילויות השונות ואת משכי הביצוע הריאליים של פעילויות אלו ומועדי הביצוע.
- (9) למען הסר ספק המפקח יהיה רשאי לנצל לצורך הפעולות שנדרש לבצע בקשר לפרויקט, כל "מרווח" שיהיה קיים בלוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, בין אם הוא מוגדר ע"י פעילות ובין אם הוא מוגדר מתוך חישוב רשת הפרויקט (למשל על-ידי מרווח כולל, מרווח חופשי, מרווח פרויקטלי Project Buffer, מרווח זמן, או Feeding Buffer וכיוצא באלו), ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בכל הקשור והכרוך בכך.
- (10) פעילויות הנמצאות בתכולת עבודת הקבלן ואשר לא נכללו מסיבה כלשהיא בלוח הזמנים הבסיסי ישולבו בלוח הזמנים באחריות הקבלן ללא דחייה באבני הדרך החוזיות.

5. לוח זמנים מתוכנן בסיסי

- (1) לוח הזמנים המפורט, לאחר אישורו ע"י המפקח, יועץ הלוי"ז והמזמין, יקרא להלן "לוי"ז מתוכנן בסיסי".
- (2) הלוי"ז המתוכנן הבסיסי הינו בעל חשיבות עליונה למזמין ולהצלחת הפרויקט כולו. הלוי"ז המתוכנן הבסיסי ישמש לבקרת התקדמות הפרויקט ולתאום ותזמון כל העבודות הנוספות המשולבות בעבודת הקבלן והמבוצעות ע"י קבלנים אחרים וכן לתאום המשך הפעילות באתר, בסביבותיו ובאתרים סמוכים בהם מבוצעים פרויקטים קשורים, אשר ימשיכו להתנהל תוך כדי ביצוע העבודה.
- (3) הקבלן הראשי ימציא לפיקוח אישורים של כל קבלני המשנה המועסקים על ידו בפרויקט המאשרים שבדקו את תוכנית העבודה והשילוב של עבודתם נעשה באופן הנדסי ותואם לסטנדרט העבודה וכי המשך שהוקצב לפעילויותיהם הינו בר ביצוע.
- (4) הקבלן מצהיר כי הוא מבין היטב את חשיבותו של הלוי"ז המתוכנן הבסיסי וכי ישקיע את מיטב מאמציו וכישוריו המקצועיים על מנת להגיע ללוי"ז מתוכנן בסיסי אופטימלי ובר-ביצוע.
- (5) אישור לוח הזמנים הבסיסי ע"י המפקח אינו מאשר את סוג וכמות המשאבים שנרשמו בלוח הזמנים, במידה ונרשמו. על הקבלן לספק משאבים במטרה לעמוד בקצבי הביצוע שהתחייב באמצעותם לעמוד בלוח הזמנים החוזי ובאבני הדרך שלו.
- (6) הלוי"ז המתוכנן הבסיסי לאחר אישורו ייהפך למסמך בלתי נפרד מהחווה.

6. עדכון תקופות הביצוע החוזיות

- (1) תקופות הביצוע לאבני הדרך המוגדרות בחוזה הינן משכי הזמן המרביים לביצוע, אלא אם החוזה עם הקבלן יעודכן בהתאם, באמצעות הוראת שינוי שיוציא המפקח.
- (2) משכי הזמן המרביים לביצוע הנ"ל ישמשו בהמשך העבודה כאבני בוחן לעמידת הקבלן בלוח הזמנים וכן לשם חישוב הפיצויים המוסכמים.

7. עדכון חודשי

- (1) לוח הזמנים המתוכנן הבסיסי יעודכן על-ידי הקבלן עם המפקח ויועץ הלוי"ז מדי חודש כדי לשקף את התקדמות העבודה כפי שבוצעה בפועל. העדכון יבוצע ביום ה-15 לכל חודש. הקבלן יעדכן את לוחות הזמנים במועדים נוספים שונים, לפי דרישת המפקח.
- (2) במהלך העדכון יעודכנו נתוני ההתקדמות בפעילויות: התחלה בפועל לפעילות שהתחילה, סיום בפועל לפעילות שהסתיימה, פעילות שהתחילה אך טרם הסתיימה המשך יוארך עד למועד הסיום המשוער.
- (3) כל שינוי בלוח הזמנים חייב באישורו של המפקח, אך לא יהיה באישור כאמור כדי להוות אישור להארכת משכי הזמן המרביים לביצוע, אלא אם כן הוסכם בכתב ובמפורש אחרת. לוח הזמנים יתייחס לאירועים שונים במהלך הביצוע של כלל הקבלנים העובדים באתר.
- (4) במידה ולוח הזמנים המחושב מראה שהפרויקט או אבן הדרך החוזית מסתיימים מעבר למועד החוזי או שיש להן מרווח כולל שלילי, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לקצר את התהליך ולהחזיר את המועדים לתאריך החוזי. לוח זמנים זה לא יהווה אישור להארכת משך הביצוע או אישור לחישוב המציג הארכת משך ביצוע לפרויקט / אבן הדרך.
- (5) לוח הזמנים יוצג בישיבות התאום החודשיות וישמש כבסיס לתאום השוטף בין הקבלנים עם המפקח ועם המזמין.

8. דוחות התקדמות וישיבות לוחות זמנים

- (1) אחת לחודש יגיש הקבלן דו"ח חודשי המציג את סטטוס ביצוע הפרויקט הכולל:
 - (a) דוח מילולי של תיאור ההתקדמות במהלך החודש האחרון, כולל פעילויות שהושלמו ופעילויות הנמצאות בתהליך ביצוע. הדוח ינתח במלל את סטטוס הביצוע ואת עמידת הקבלן בתקופות הביצוע החוזיות. הדו"ח יציין פיגורים קיימים ופיגורים צפויים והשיטות שבהן מתכוון הקבלן לנקוט כדי למנוע פיגורים נוספים או להשיג את הפיגור שנוצר.
 - (b) Construction Method Statement של העדכון האחרון לפי פירוט שיימסר ע"י המפקח.
 - (c) לוח זמנים מעודכן בקובץ של התוכנה לחישוב לוחות הזמנים.
 - (d) דוח לוח זמנים של נתיב קריטי עם מרווח כולל הקטן מ-20 י"ע.
 - (e) דוח לוח זמנים של פעילויות שהסתיימו בחודש האחרון.
 - (f) דוח לוח זמנים של פעילויות לחודשיים הקרובים.
 - (g) דוחות לוחות הזמנים המודפסים יציגו את השדות הבאים:
 - קוד, מחוונים, שם פעילות, התחלה, משך מקורי, משך מעודכן, מרווח כולל, סטיית סיום, % כמות שבוצעה, כמות שנותרה לביצוע, % ביצוע מחושב לכמויות, קצב ביצוע נותר.
 - (h) בגיליון אקסל - סטטוס משאבים בפירוט לפי מקצועות על ציר הזמן, כולל תצוגה בגרפים.
 - (i) בגיליון אקסל - כמויות שבוצעו מתוך סה"כ כמויות לביצוע בפילוח לפי אזורים וסוגי עבודות, כולל תצוגה בגרפים. פירוט האלמנטים / חומרים לבקרה ימסרו ע"י המפקח.
 - (j) תחזית עדכנית לסיום אבני דרך ושלבי ביצוע.
 - (k) בגיליון אקסל - סטטוס אישורים ואספקות, פירוט לפי דרישות המפקח.

- (2) הדו"ח החודשי יוגש למפקח מודפס במספר עותקים כפי שיקבע על-ידי המפקח ובקבצים אלקטרוניים הכוללים בין השאר גם קובץ MS-Project, קבצי אקסל וקבצי pdf, וכל זאת לפחות 3 ימים לפני מועד הישיבה החודשית.
- (3) כל ההוצאות להכנת הדו"ח הבסיסי והדו"חות לרבות קבלת נתוני הנתונים הקריטיים, לוח הגאנט, גיליונות האקסל וכל דו"ח דרוש אחר במשך כל תקופת ביצוע העבודה, עד לסיומה ולמסירת העבודה למזמין, הדפסתו ושכפולו בכל מספר עותקים שייקבע ע"י המפקח, חלות על הקבלן ויחושבו ככלולים במחירי כתב הכמויות.
- (4) המפקח יזמן אליו לעיתים מזומנות את הקבלן לישיבות תיאום ביצוע בין קבועות ובין מזדמנות. על הקבלן להתאים את עצמו לזמנים שייקבעו על ידי המפקח וכן עליו להביא לדיונים אלה את הדוחות וקבלני המשנה ובעלי המקצוע הכל כפי שידרש לכך בכתב מראש על ידי המפקח.

9. יועץ לוחות זמנים של המזמין

- (1) הקבלן יעסיק יועץ לוחות זמנים בעל ידע וניסיון בפרויקטים דומים הכוללים עבודות פריצת דרכים, דיפון, ביצוע תשתיות מים, ביוב, תקשורת, כבישים ואספלטים, עבודות פיתוח, מבני מגורים ומבנים לחברת חשמל, מעל 10 שנים ובפרויקט בהיקף של 80 מיליון ש"ח שהסתיימו עד השנתיים האחרונות. העסקת היועץ חייבת באישור הפיקוח.
- (2) לבקרת לוחות הזמנים, המזמין ימנה יועץ לוחות זמנים ("יועץ לוחות זמנים"). זהותו של היועץ תקבע ע"י המזמין ואין לקבלן זכות כלשהי להתערב ו/או להתנגד למינוי אם בפעולה ואם במחדל.
- למזמין שמורה הזכות להחליף את היועץ במשך תקופת העבודה מבלי שתהיה לקבלן זכות להתנגד לכך.
- (3) בתהליך הכנת לוחות הזמנים - החל מלוח הזמנים המפורט – ולוחות העדכון כנדרש לעיל הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם יועץ הלוחות ו/או נציגו ולמסור לו כל מידע, נתונים והסברים דרושים בצורה מיטבית ובכלל זה: שיטת העבודה (Construction Method Statement), גיליונות אקסל למדידת קצבי ביצוע ומשאבים, הגדרת הפעילויות, הקשרים בין הפעילויות, משכי הביצוע של הפעילויות, פעילויות שהסתיימו והמועדים בהם הסתיימו וכדומה באופן שהעבודה בין הקבלן לבין יועץ הלוחות תעשה בשקיפות מלאה.
- (4) מובהר לקבלן כי יועץ הלוחות הינו בעל מומחיות ויכול לסייע בידו להביא לניצול מיטבי של תוכנת MS PROJECT על כל יכולותיה, אולם האחריות המלאה על עדכון לוחות הזמנים כמו גם על המידע והנתונים שיוכנסו למערכת הממוחשבת ועל תוצרי המערכת הממוחשבת היא על הקבלן בלבד.
- (5) הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המזמין יפעיל את יועץ הלוחות גם באופן ישיר בקשר לעבודה לשם הכנסת מידע נוסף מצד המזמין למערכת והפקת דו"חות משלימים לשימוש המזמין, וכי לא תהא לקבלן כל עילה להתנגדות או תביעה כלשהי מצידו.

10. סביבת המערכת

ניהול הנתונים יתבצע בתוכנת MS PROJECT בגרסת 2013 ומעלה. הקבלן יודא שיש ברשותו רישיון לשימוש בתוכנה וביכולתו להפעיל את התוכנה.

11. שיתוף פעולה של הקבלן עם יועץ לוי

הקבלן אחראי למסור ליועץ הלוי של המזמין את כל הנתונים שנדרשו לו לצורך תכנון לוחות הזמנים לפרויקט זה. הקבלן יהיה אחראי לכך ויבטיח שכל עבודות קבלני המשנה, לרבות עבודתו שלו יובאו לידיעת יועץ הלוי וכן כי רצף העבודה יהיה הגיוני ויביא בחשבון עבודה מתואמת. הקבלן יודא אישור והתחייבות של קבלני המשנה לביצוע הפעילויות שהם אחראים לביצוען לפי לוח הזמנים המפורט.

הקבלן מתחייב להשיב לכל שאלות היועץ בקשר לאופן ביצוע העבודה, אופן חישוב המשכים המתוכננים לפעילויות וכיוצא בזה. במידה והתשובות לא יספקו את היועץ, היועץ בשיתוף עם המפקח רשאים להכתיב לקבלן משך ביצוע וקצב ביצוע על פי מיטב ניסיונם ותהא קביעתם סופית ותחייב את הקבלן ותשולב על ידו בלוחות הזמנים, אשר יעודכן בהתאם. כמו כן, רשאי המזמין, במקרה זה, להזמין את עריכת לוחות הזמנים מכל גורם חיצוני תוך חיוב הקבלן בהוצאות הכספיות הנובעות מכך, כולל דמי ניהול ופיקוח.

12. אחריות הקבלן

- (1) למען הסר ספק, מובהר כי אין בהוראת נספח זה כדי לגרוע במאומה מאחריותו הבלעדית של הקבלן לעריכת לוח הזמנים, לעמידה בלוח הזמנים ובתקופות הביצוע החוזיות.
- (2) הקבלן יפעל תמיד, לכל אורך תקופת ביצוע העבודה, על-פי המפורט בלוח הזמנים המעודכן האחרון, אשר קיבל את אישורו של המפקח, ובמקרה של פיגור בלוח הזמנים או בכל אחד משלבי העבודה, יציין הקבלן במפורט מה היו ו/או יהיו הצעדים בהם נקט/ינקוט, כדי להתגבר על הפיגור ולא לסטות ממועד סיום העבודה.
- (3) המפקח רשאי להורות לקבלן על שינוי סדרי הביצוע ללא כל מתן הסבר לקבלן וללא כל תביעה בגין כך מצד הקבלן ועל הקבלן על חשבונו וללא כל דרישה נוספת, לעדכן בהתאם את לוח הזמנים.

13. הגשת חשבונות

חשבונות הקבלן יוגשו בליווי דוח לוח זמנים מעודכן ומאושר ע"י יועץ לוחות הזמנים. לא ניתן יהיה להגיש חשבון חלקי ללא לוח זמנים מעודכן.

עדכון לוח הזמנים כל חודש ע"י הקבלן ואישור תקינות לוח הזמנים ע"י המפקח יהווה תנאי לאישור החשבון החודשי של הקבלן.

14. בקשות להארכת לוח זמנים

- (1) במידה ולקבלן יהיו טענות כי נגרם לו עיכוב בביצוע העבודות, מסיבות שאין בשליטתו ואשר מקנה לו זכות לבקש אורכה להשלמת הביצוע של אבן דרך או הפרויקט כולו, יגיש הקבלן את בקשתו תוך 20 ימים קלנדרים מקרות האירוע.
- (2) הבקשה תכלול ניתוח מפורט מלא על בסיס הנתבי הקריטי עם הכוונה לפעילויות ותהליכים בלוח הזמנים כולל אסמכתאות מאושרות ע"י הפיקוח.
- (3) הבקשה תכלול דוח מילולי מפורט המתאר את הפעילויות שהושפעו, מה היה המרווח הכולל לפני השינוי / גורם העיכוב ומה היה לאחרי. מי יזם את השינוי ומתי יזם אותו, מה התהליך שבוצע ממועד קבלת השינוי, מתי הקבלן התריע לפיקוח על גורם העיכוב והאם הקבלן לא יכול היה להתריע על כך במועד מוקדם יותר.
- (4) הקבלן יציג בניתוח גם עיכובים מתחרים שנגרמו באחריותו עד למועד השינוי או העיכוב. יש להציג דוח לוח זמנים ביצוע מול תכנון המציג סטיות במשך וסטיות בסיום לפני קרות האירוע המעכב.
- (5) שיטת הניתוח תתבסס על שיטת TIA - Time Impact Analysis המפורטת במסמך של SCL - Society of Construction Law Protocol הבריטי שפורסם בפברואר 2017.
- (6) הערה: סגר בשטחים אינו מהווה עילה לפיגור בלוח הזמנים ולא יוכר כ"כוח עליון".

15. סדרי עדיפויות

החברה המנהלת תהיה רשאית לקבוע סדר עדיפויות לבצוע חלקי פרויקט שונים, להקדים ביצועו של חלק זה או אחר ו/או לעבוד במקביל במספר חלקים, הכל כפי שייקבע על ידה, וזאת תוך תקופת הביצוע המצוינת בחוזה זה. כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כספית כל שהיא או להארכת תקופת הביצוע.

16. ניהול סיכונים

(1) ניהול הסיכונים יערך ע"י הקבלן על פי "גוף הידע בניהול פרויקט" המדריך המקיף לאנשי המקצוע בניהול פרויקט, תרגום של PMBOK GUIDE של PMI.

ניהול הסיכונים יחולק לשישה שלבים:

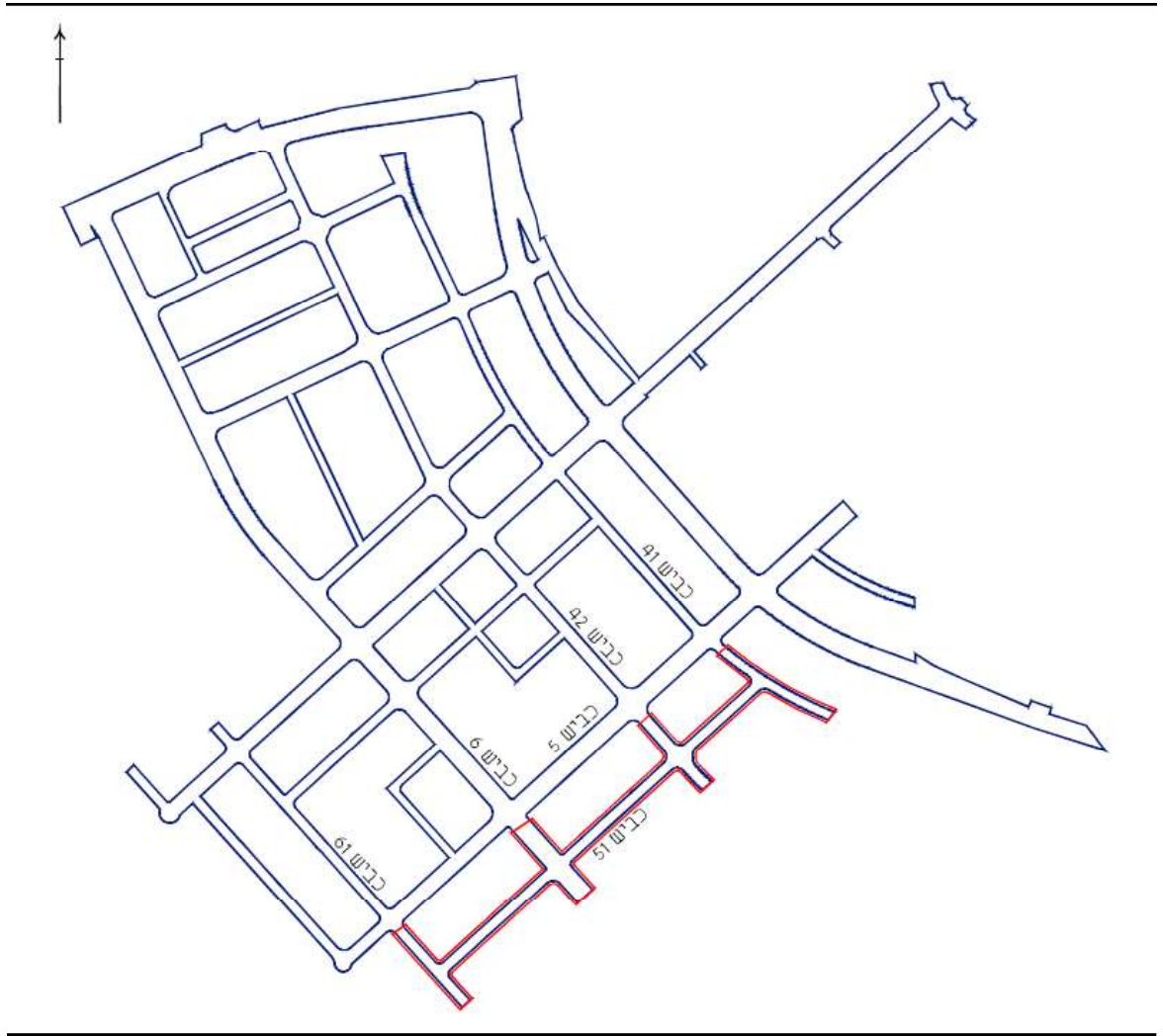
- (a) תכנון ניהול סיכונים.
 - (b) זיהוי סיכונים.
 - (c) ניתוח איכותי של הסיכונים.
 - (d) ניתוח כמותי של הסיכונים.
 - (e) תכנון מענה לסיכונים.
 - (f) מעקב ובקרה אחר סיכונים.
- (2) במסגרת המכרז יש להגיש White Paper בנושא ניהול הסיכונים לפי פירוט שלבי הביצוע.
- (3) מעקב ובקרה של הסיכונים יוגשו ברשימה נפרדת ביחד עם כל חשבון חלקי למנהל הפרויקט בצירוף ליתר המסמכים בעדכון החודשי.

17. ניהול חסמים

הקבלן אחראי לנהל בנפרד את רשימת חסמי לוח הזמנים. ניהול חסמי לוח הזמנים ייעשה באמצעות גיליון אקסל. החסמים מוגדרים כאירועים שיש חשש שימונעו מהקבלן וקבלני המשנה שלו לממש את לוח הזמנים. המידע המינימלי בגיליון החסמים יכלול.

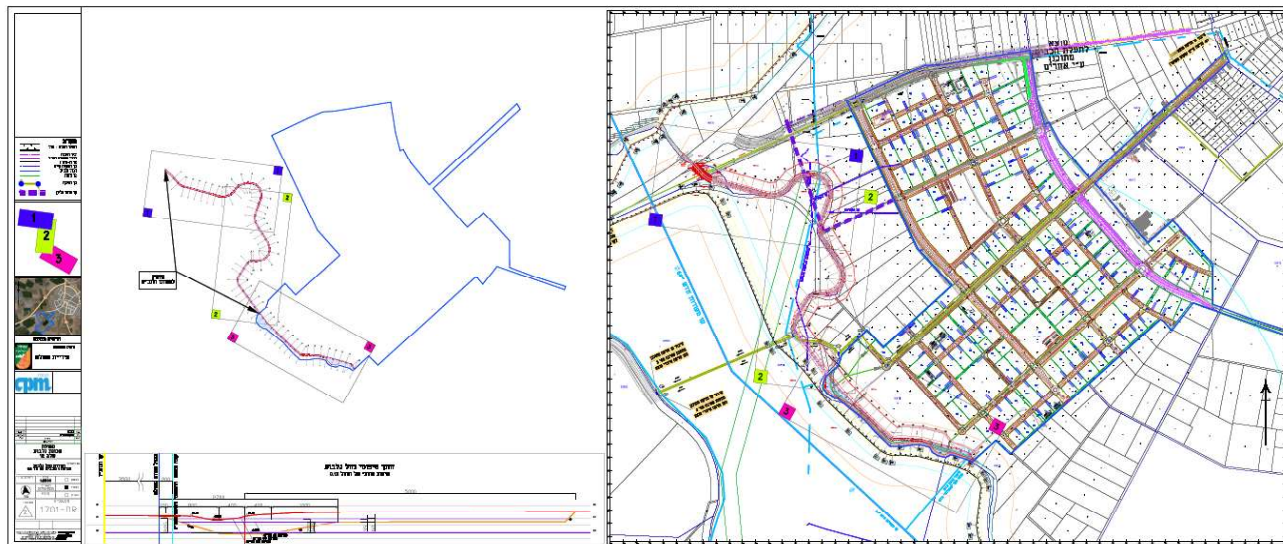
- (1) תיאור החסם.
- (2) תאריך דיווח החסם.
- (3) אחראי לפתרון.
- (4) פעילויות בלוח הזמנים שתהיה מושפעת במידה והחסם יתממש.
- (5) הפתרון להסרת החסם.
- (6) תאריך קבלת הפתרון להסרת החסם.
- (7) הערות לגבי השפעת תאריך קבלת הפתרון על לוח הזמנים המעודכן של הפרויקט.
- (8) גיליון אקסל יימסר למנהל הפרויקט ביחד עם כל חשבון חלקי בצירוף ליתר המסמכים בעדכון החודשי.

נספח 22 תשריט סכמטי של מבנה 4-5 בכתב הכמויות (כביש 51) אופציונלי



חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

נספח 23 תשריט כללי של תחום עבודות הניקוז שמחוץ לגבול התב"ע וייתכן ובוצעו ע"י רשות הניקוז.



חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

חלק ב'

הערה: על הקבלן יהיה לחתום על נוסח הסכם זה בנפרד מול העירייה ובנפרד מול תאגיד מי נעם)

הסכם התקשרות

שנתם ב _____, ביום _____ בחודש _____ 2026

בין: עירייה עפולה/מי נעם תאגיד מים וביוב בע"מ

כתובת _____
(להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ.ח.צ/מס' אג"ש _____

כתובת: _____
טל': _____, פקס: _____
דוא"ל: _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

- הואיל** והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 20/2025 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות בשכונת המגורים ברובע גלבע תמ"ל 1056- שלב א' (להלן בהתאמה: "המכרז" ו"העבודות");
- והואיל** והקבלן השתתף במכרז והצעתו הוכרזה כאחד הזוכים בו בהתאם להמלצת ועדת המכרזים ואישור יו"ר המזמינה;
- והואיל** והמזמינה מוכנה למסור את ביצוע העבודות לקבלן והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל בהתאם ובכפוף לתנאים המפורטים בתנאי המכרז ובהסכם זה;
- והואיל** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמינה לבין הקבלן ו/או מי מהפועלים מטעמו, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד ומעביד;
- והואיל** והצדדים מעוניינים לקבוע ולהסדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בהתאם להוראות הסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, נספחים ופרשנות:

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- ב. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות מסמכי המכרז על נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש.
- ג. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמינה בעניין זה.
- ד. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם נוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל לצורך פירושו.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

ה. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם, או בין הסכם זה לבין מסמכי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם המזמינה. בצד זאת מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וכי במקרה של סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה, תגברנה הוראות המכרז.

פרק א' - כללי

1. הגדרות

- 1.1 **"המזמינה"** ו/או **"המנהל"** - המזמינה ואדם המורשה ע"י המזמינה לצורך הסכם זה ;
- 1.2 **"המהנדס"** ו/או **"המפקח"** - מי שיקבע כמהנדס ו/או כמפקח מטעם המזמינה, שיהיה רשאי לבדוק את העבודות שיימסרו לקבלן, ככל שיימסרו, ולהשגיח על ביצוען, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב העבודות שנעשות ע"י הקבלן. כן הוא רשאי לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, לרבות הוראות המזמינה והוראותיו הוא ע"י הקבלן וכהגדרתו בהסכם הניהול והפיקוח ;
- 1.3 **"הקבלן"** - הקבלן לרבות נציגיו של הקבלן, חליפיו ויורשיו, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה או חלק ממנה ;
- 1.4 **"המנהל"** - מי שנקבע כמנהל מטעם המזמינה, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.
- 1.5 **"העבודה"** ו/או **"העבודות"** - כל העבודות שיימסרו לקבלן לביצוע, בהתאם להסכם זה ונספחיו, לרבות השלמתן ובדיקתן, וביצועה של כל עבודה ארעית בהתאם להוראות הסכם זה ;
- 1.6 **"האתר"** - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ההסכם ;
- 1.7 **"תכנית"** ו/או **"תוכניות"** - תוכניות שיימסרו לקבלן לצורך ביצוע העבודות, לרבות כל שינוי בתוכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המהנדס ו/או המפקח ו/או המזמינה לצורך עניין זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המהנדס ו/או המפקח ו/או המזמינה לעניין הסכם זה מעת לעת ;
- 1.8 **"צו התחלת עבודה"** - הוראה בכתב לקבלן להתחיל בביצוע עבודה מסוימת עפ"י הסכם מסגרת זה. צו התחלת עבודה חייב להיות חתום ע"י המזמינה ;
- 1.9 **"המבנה"** - תוצרי העבודות שיש לבצע בהתאם להסכם זה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית ;
- 1.10 **"מבנה ארעי"** - כל מבנה שיידרש באורח ארעי לביצוען או בקשר לביצוען של עבודות ;
- 1.11 **"חומרים"** - חומרים שישופקו ע"י הקבלן למקום ביצוע העבודות, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אביזרים ומוצרים - בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים - וכן ציוד ומתקנים העתידים להיות חלק מן העבודות ;
- 1.12 **"המפרט הכללי"** - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאות העבודה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון ו/או אגף הבינוי, משרד הבינוי והשיכון/ מנהל התכנון וההנדסה ומע"צ, באותם פרקים ובאותן מהדורות שנקבעו בחוזה.
- 1.13 **"המפרט המיוחד"** - מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה הנדונה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות לכתוב המפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה.
- 1.14 **"המפרט"** - המפרט הכללי והמפרט המיוחד כאחד, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה. בכל מקרה של סתירה בין שני המפרטים, יגברו הוראות המפרט הטכני המיוחד. כמו כן, מודגש כי הוראות המפרט הכללי הבינמשרדי יחולו אך ורק לעניין אופן ביצוע העבודות, ולא יחולו הוראות חוזיות ו/או משפטיות מהמפרט. בעניינים אלו יחולו אך ורק הוראות הסכם זה.
- 1.15 **"תוכניות"** - התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכנית כזו שאושרה בכתב, על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן.

- 1.16 **"צו התחלת עבודה"** – הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחיל בביצוע המבנה; צו התחלת עבודה שהוצא לפני חתימת החוזה – יהיה חתום על ידי המזמין, ואילו צו התחלת עבודה שהוצא לאחר חתימת החוזה – יהיה חתום על ידי המנהל.
- 1.17 **"ריבית החשב הכללי"** – הריבית בשיעור שיתפרסם מדי פעם על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, לרבות חישוב הריבית שיעשה בהתאם להנחיות החשב הכללי כפי שיתפרסמו מזמן לזמן.
- 1.18 **"שכר החוזה"** – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- 1.19 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

2. **תפקידיו וסמכויותיו של המפקח (לרבות ניהול יומן)**

- 2.1 המפקח רשאי לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שהקבלן משתמש או ישתמש בהם וטיב העבודות ואופן ביצוע הוראות ההסכם.
- 2.2 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את ההסכם בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא יעשה את המזמינה אחראית על ביצוע העבודות או טיבן ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו.
- 2.3 במקום ביצוע העבודות, ינוהל יומן עבודה בשני עותקים – ואם נדרש ע"י המנהל עד 5 עותקים (להלן – היומן) בו יירשמו מידי יום הפרטים המפורטים להלן ע"י הקבלן או בא-כוחו המוסמך, אלא אם קבע המפקח כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו:
- 2.3.1 מספר העובדים לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
- 2.3.2 מספר קבלני המשנה לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
- 2.3.3 כמויות חומרים למיניהם המובאים לאתר או מוצאים ממנו.
- 2.3.4 כמות החומרים למיניהם אשר הושקעו בעבודה.
- 2.3.5 הציוד המכני לסוגיו המובא לאתר או מוצא ממנו.
- 2.3.6 שימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
- 2.3.7 תנאי מזג אוויר השוררים באתר.
- 2.3.8 תקלות והפרעות בבצוע העבודה.
- 2.3.9 התקדמות בביצוע העבודה.
- 2.3.10 הוראות שנתנו לו על ידי מנהל הפרויקט.
- 2.3.11 הערות הקבלן ו/או מנהל הפרויקט בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- 2.3.12 כל דבר אחר אשר לדעת מנהל הפרויקט יש לרשמו ביומן.
- 2.4 בנוסף לפרטים כאמור בסעיף קטן 2.3 לעיל, רשאי המפקח לרשום ביומן הוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בדבר מהלך ביצוע העבודות, וכן כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בציון תאריך הרישום. הקבלן או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות, בציון תאריך רישומן, אולם רישומים אלה יחייבו את המזמינה רק בתנאי שהמנהל או המפקח אישרו אותם בחתימתם בגוף היומן.
- 2.5 כל דף של יומן העבודה ייחתם, בתום הרישום בו, ע"י הקבלן או בא-כוחו המוסמך, ולאחר מכן ע"י המפקח.
- 2.6 העתק חתום מרישומי המפקח ביומן או לבא-כוח המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט הרשום בו, תוך 7 ימים ממשירת ההעתק כאמור, ע"י מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן. לא הודיע הקבלן או בא-כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור, רואים כאילו אישרו הצדדים את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

2.7. הרישומים ביומן, פרט לאלה שהמנהל או המפקח לא אישרו אותם בחתימתו, כאמור בסיפא סעיף קטן 2.4 יישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.

2.8. אם חלק מהעבודות ע"פ ההסכם מבוצעות במפעלים, ינוהל במפעלים יומן עבודה נפרד בו ירשום הקבלן או בא-כוחו המוסמך מידי פעם את מצב התקדמות ביצוע העבודות, בציון תאריך הרישום. שאר הרישומים ביומן לגבי העבודות המבוצעות במפעלים יהיו, בשינויים המחוייבים, כמפורט בסעיף קטן 2.4 והוראות סעיפים קטנים 2.5-2.7 חלות גם על היומן כאמור בסעיף זה.

3. הסבת ההסכם

3.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.

3.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב. ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע העבודות, או חלקן, לאחר.

3.3. נתנה המזמינה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות באי-כוחם ועובדיהם.

3.4. נתנה המזמינה את הסכמתה, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, הפעלת קבלני משנה מטעם קבלן תבצע באופן, בשיטה ובתנאים הבאים:

3.4.1. קבלן משנה יענה לכל תנאי הסף והקריטריונים הנדרשים במסמכי המכרז (לגבי קבלן מציע באותו מקצוע, תת מקצוע ורשימה), כהגדרתם במכרז.

3.4.2. קבלן משנה שייבחר ע"י הקבלן מתוך רשימת הקבלנים במאגר (באותו מקצוע או תת מקצוע לפי העניין) המאפשר היקפי עבודה גדולים יותר, לא תחייב את הקבלן בפועל להציג מסמכים נוספים להוכחת כשירותו של קבלן המשנה.

3.4.3. הפעלת קבלן משנה לא תזכה את הקבלן בתוספת כלשהי עבור ביצוע העבודות מעבר למחירים עליהם התחייב בהצעתו.

3.4.4. תנאי ההתקשרות בין הקבלן בפועל לקבלני המשנה מטעמו יהיו באחריותו של הקבלן בפועל בלבד בכפוף לאמור במכרז זה והסכם ההתקשרות.

3.5. הקבלן מצהיר בזה, כי הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בענף ראשי *200 בקבוצה ג' סיווג 5 הנדרש לביצוע העבודות. כמו כן מתחייב הקבלן לא למסור לקבלן משנה ביצוע העבודות או חלקן אלא אם כן אותו קבלן משנה הינו רשום בהתאם להוראות החוק האמור, וכל חוק אחר ועונה על דרישות המכרז. הוראות סעיף קטן זה אינן חלות על קבלנים שהמקצוע שלהם איננו מסווג בעת חתימת ההסכם.

4. היקף ההסכם

א. הסכם זה יחול על כל עבודה מסוימת שתימסר לקבלן לביצוע, ככל שתימסר, בהתאם להוראות המכרז וההסכם.

ב. נמסרה לקבלן עבודה לביצוע, יקבל הקבלן על עצמו לבצע ולהיות אחראי על ביצוע והשלמת העבודה כאמור וההתחייבויות שהוא חב בהן בהסכם זה, לרבות האחריות לספק כוח אדם מספיק מיומן ומקצועי, חומרים, כלים, ציוד, מכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודה הנדונה. הוראות החוזה חלות על ביצוע המבנה, לרבות המצאת כוח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

ג. המזמין רשאי להגדיל ו/או להקטין את היקף החוזה, לבטל סעיפים ופרקים בחלקם ו/או במלואם ובכל שיעור שהוא ולקבלן אין ולא יהיו טענות ו/או תביעות כלשהן, כל זאת למרות האמור בפרק ח'- שינויים תוספות והפחתות, וכל עוד ערך כל השינויים הנ"ל לא מגדיל בלמעלה מ- 50% את סכום החוזה.

5. סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

5.1 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם, או בין הסכם זה לבין מסמכי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם המזמינה. בצד זאת, מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וכי במקרה של סתירה בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה, תגברנה הוראות המכרז.

5.2 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות ההסכם לבין הוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, עד לקבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

למען הסר ספק, אין בסעיף זה כדי לגרוע מהוראת סעיף 17.11 לתנאי המכרז.

5.3 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות- לעניין הביצוע- נקבע ברשימה שלהלן:

1. הוראות המפקח בשטח מגובות במסמכים ותיעוד חתום.
2. תוכניות
3. מפרט מיוחד
4. הוראות כלליות לכתב הכמויות-נספח 12
5. כתב כמויות
6. אופני מדידה מיוחדים
7. מפרט כללי (ואופני מדידה)
8. תנאי החוזה
9. תקנים ישראליים

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

5.4 התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לבין פרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את מחיר היחידה שבכתב הכמויות כמתייחס לעבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות, ובכפוף לאמור באופני המדידה ובתכולת המחירים. בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות- לעניין התשלום- נקבע ברשימה שלהלן:

1. כתב כמויות
2. אופני מדידה מיוחדים
3. מפרט מיוחד
4. תוכניות
5. מפרט כללי (ואופני מדידה)
6. תנאי החוזה
7. תקנים ישראליים

5.5 קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בו כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

א. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין האמור בפרקים השונים של המפרט הכללי, לגבי אותה עבודה- והן לעניין הביצוע והן לעניין התשלום- עדיף האמור בפרק המפרט הכללי הדין באותה עבודה מסוימת.

ב. הוראות העדיפות בין המסמכים לעניין הביצוע ולעניין התשלום כאמור לעיל, אינן חלות על עבודות לפי מחיר פאושלי כמוגדר במפרט הכללי ועל עבודות שתכנון נעשה על ידי הקבלן.

ג. גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושה הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה- יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד קבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

6. אספקת תוכניות עדות, ספר מבנה ומתקנים

6.1. בנוגע לעבודות בהן נוספו חלקים למבנה ולמתקנים או שבוצע שינוי יסודי המחייב שינוי בתוכניות יחולו התנאים הבאים:

6.1.1. תוכניות עדות (AS MADE) וספרי מבנה ומתקנים יסופקו ככל שיידרש במהלך הביצוע ועם תום ביצוע העבודות ע"י הקבלן ללא תשלום וכחלק מביצוע העבודות.

6.1.2. שני עותקים מכל אחת מתוכניות התכנון יימסרו לקבלן ע"י המנהל, עם תחילת העבודה, ללא תשלום – כל עותק נוסף שיהיה דרוש לקבלן – יוכל על חשבון הקבלן. עם השלמת העבודות, יחזיר הקבלן למנהל את כל התוכניות שברשותו.

6.1.3. עותקים מכל מסמך המהווה חלק מההסכם, יוחזקו ע"י הקבלן במקום ביצוע העבודות והמנהל המפקח וכל אדם שהורשה על ידו בכתב יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

6.1.4. מיד עם השלמת העבודות בהתאם להסכם וכתנאי מוקדם למתן תעודת השלמת העבודות לקבלן ע"י המנהל בהתאם לקבוע בסעיף 56 להלן, יכין ויספק הקבלן למנהל, כחלק מעבודתו, 2 עותקים של תוכניות עדות (as made) המעידות על ביצוע העבודות בפועל וכן ספר מבנה ומתקנים המתאר את כל הדרישות של הקבלן, היצרנים והספקים בנוגע לאחזקת כל חלק ממבנה, מתקן, מכשיר ופריט הנכללים בעבודות.

6.2. ספר מבנה ומתקנים יכלול את כל המסמכים כמפורט להלן:

6.2.1. קטלוג לכל יחידת ציוד ורכיב מותקנים. הקטלוגים יפרטו את הציוד או הרכיב הנבחר לרבות אפיון פעולתו בטבלה או בגרף. הקטלוגים יכללו פירוט דרישות להתקנה, הפעלה, הרצה, הוראות אחזקה, המלצות לחלקי חילוף והמלצות לכלי עבודה.

6.2.2. הוראות הפעלה ואחזקה מפורטות בעברית. ההוראות יותאמו לציוד ורכיביו ולמערכות כוללות.

6.2.3. תיקי המתקן ותוכניות העדות יוגשו בעותק אחד במדיה ממוחשבת אטוקאד, סרוק על גבי תקליטורים ובשני עותקים במדיה מודפסת, החומר במדיה PDF או TIFF בשיטת מודפסת יאוגדו בקלסרים בכריכה פלסטית קשה כאשר כל תכנית, קטלוג, הוראות אחזקה וכדומה יוכנסו לתוך שקית פלסטית שקופה נפרדת עליה תודבק מדבקה הנושאת את שם התוכנית, הקטלוג, ההוראה וכדומה שתויקו בתוכה. הקלסר והשקיות יהיו בעלי שלוש או ארבע שיניים למניעת קריעתם.

7. ביצוע העבודות

7.1. בביצוע העבודות ימלא הקבלן אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח.

7.2. המנהל רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות באמצעות תוכניות, לפי הצורך, כנדרש לביצוע העבודות. הוראות המנהל מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהאמור בפרק ח'.

7.3. במקרה של חילוקי דעות באשר לאופן ביצוע פרט מפרטי העבודה, אשר אין בהוראות המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיהם, הכרעה לגביו, והצדדים לא הגיעו להסכמה ביחס אליו, יפעלו הצדדים על פי הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית (אוגדן כחול).

8. ערבות לקיום הסכם וערבויות ביצוע לקיום עבודות מסוימות

8.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן ע"פ ההסכם וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו ע"י המזמינה, ימציא הקבלן למזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית- בנוסח המצורף למסמכי המכרז (נספח 16)- בגובה של 5% מערך החוזה. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד תשומות הסלילה התקף ביום הגשת ההצעה, והערבות תישאר בתוקף עד לתשלום יתרת שכר החוזה כאמור בסעיף 60 לתנאי החוזה. (להלן: "ערבות ביצוע"). ערבות הביצוע תהא בתוקף עד לחלוף 3 חודשים ממועד סיום ההתקשרות, ותוארך מעת לעת, במידה ויהיה בכך צורך, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. להבטחת מילוי התחייבויות של הקבלן על פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין,

8.2. הוצא צו התחלת עבודה בטרם חתימת הצדדים על החוזה, והקבלן הגיש חשבון לאחר שניתן הצו להתחלת העבודה ולפני חתימה החוזה, יבוצע התשלום בגין החשבון רק לאחר שהקבלן ימציא למזמין את הערבות כאמור בסעיף 8.1 לעיל על הקבלן להמציא למזמין את הערבות האמורה לא יאוחר מ-15 יום לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון.

8.3. איחר הקבלן בהמצאת הערבות כאמור לעיל, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המזמין, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

9. מסירת הודעות

9.1. הודעה מצד אחד למשנהו בקשר עם ההסכם תישלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בהסכם או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

9.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר.

9.3. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה.

9.4. הודעה ששוגרה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני.

10. משרד הקבלן לקבלת הודעות

הקבלן יקיים תקשורת לקבלת הודעות בטלפון קווי ונייד, פקסימיליה או בדוא"ל.

11. משרד המפקח

11.1. על הקבלן להעמיד לרשות המפקח מבנה ארעי, אשר ישמש כמשרד שדה לצוות המפקחים וניהול הפרויקט.

11.2. המבנה יהיה מוכן ויעמוד לרשות המפקח החל מ-14 ימים מתאריך צו התחלת העבודה.

11.3. המבנה יסולק על ידי הקבלן לא יאוחר מ-20 יום לאחר קבלת העבודה על ידי המפקח וסיום החשבונות הסופיים של עבודות הקבלן.

11.4. המבנה יוקם במקום שייקבע עם המפקח בתיאום עם מנהל הפרויקט. המבנה יחובר אל רשת חשמל, רשת אספקת מים, רשת ביוב ורשת אינטרנט.

11.5. איתור ואישור אתר ההתארגנות הינו באחריות הקבלן בין אם בשטח פרטי או ציבורי. המזמין יסייע ככל יכולתו במידה ונבחר שטח ציבורי לכך.

- 11.6. על הקבלן לדאוג להפעלתם התקינה של כל הציוד המפורט לאורך כל תקופת הפרויקט. הקבלן ידאג לניקיון המשרד במשך כל זמן העבודה.
- 11.7. על הקבלן להחזיק על חשבונו כל זמן העבודה דרך גישה עבירה לרכב קל אל המבנה.
- 11.8. הקבלן יישא בהוצאות האגרות השונות כגון: תשלום עבור מים, חשמל, חשבונות טלפון או אגרות ו/או שימוש של אמצעי תקשורת וכו', שישמשו את מהנדס האתר והפיקוח לצורכי עבודתם.
- 11.9. כמו כן, אם הקבלן יבחר להשתמש בשטח פרטי, יחולו האחריות וההוצאות עליו.
- 11.10. כל ההוצאות הכרוכות בהקמת המבנים עבור המפקח, לרבות כל הציוד והאביזרים המפורטים, אחזקתם השוטפת במשך כל תקופת העבודה ופירוקם לאחר השלמת העבודה יחולו על הקבלן ויראו אותן ככלולות במחירי היחידה השונים הנקובים בהצעתו.
- 11.11. במידה והקבלן לא ימלא דרישות סעיף זה, המזמין שומר לעצמו את הזכות להקים את המבנים על כל אביזריו ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מכך.
- 11.12. פירוט המשרד:

11.12.1. שני מבני משרדים בגודל 15 מ"ר לפחות כל אחד לצוות המפקחים וניהול הפרויקט.

נתוני שני המשרדים (כל אחד): רוחב מינימאלי 3 מ', כולל חדר שירותים פעילים עם חלון, מטבחון, מזגן בעל הספק של 1.5 כ"ס לפחות, טלפון סדיר, סלולארי, מתקן שתייה מים מינראליים קרים ואספקת מיכלי מים מחברה מסחרית (כגון מי-עדן/נביעות וכדומה), 2 שולחנות כתיבה 1.60*0.80, 10 כיסאות עם משענת, קירות פנימיים מחומר המאפשר הצמדת תוכניות ע"י נעצים (לוחות קרטון גבס או שעם), לוח לבן מחיק 1.00*0.70. לכתבה בטושים, ארון מתכת מצויד במנעול, ארון מתכת עם מגירות לאחסון תוכניות וכד'.

11.12.2. על חזית כל משרד יקובעו שלטים בנוסח כמפורט: שם המזמין: העירייה ומי נעם תאגיד המים והביוב בע"מ; המפקח: שם + מס' טלפון; המבצע: שם חברה + מס' טלפון; מנהל העבודה: שם + מס' טלפון.

11.12.3. על דלת המשרד יקובע שלט "משרד המפקח" ו"ניהול הפרויקט".

11.12.4. כמו כן כל משרד יכיל 5 קסדות מגן ו 5 אפודים זוהרים לשימוש מבקרים באתר.

11.12.5. בנוסף יכיל כל משרד מקרר, קומקום, קלסרים, ציוד משרדי, מכונת צילום צבע לגודל דף A4/A3 הכוללת סורק, ומחשב נייד עם מעבד מסוג Intel® Core i7 הכולל (דרישות מינימום): זיכרון פנימי 4 GB, זיכרון קשיח 320 GB, מסך 19", צורב DVD, מערכת הפעלה Windows, תוכנת Office, תוכנת Ms project, Autocad, עכבר, תקשורת אלחוטית, חיבור לספק אינטרנט מהיר הכולל שירותי פקס (כולל השאלת מודם), כרטיס רשת, תיק ייעודי לנשיאת המחשב. למען הסר ספק כל התוכנות שיופקו יהיו בעלות רישיון חוקי.

11.12.6. העבודות יכללו גם הסדרת חמש (5) חניות ייעודיות עבור צוות הפיקוח וניהול הפרויקט, אשר ימוקמו בסמוך למבנים ובהתאם להנחיות המפקח.

11.12.7. במקרה של גניבה/פריצה/שבירה או נזק אחר, באחריות הקבלן ועל חשבונו למלא את החסר בהתאם לאמור בסעיף זה בתוך 48 שעות לכל היותר.

12. אספקת מים וחשמל ושירותי ניקיון

- 12.1. על הקבלן האחריות לדאוג להמשך אספקת זרם (מים, ביוב, חשמל וכיו"ב) – בכל משך ביצוע העבודות.
- 12.2. על הקבלן לעשות מראש, על חשבונו, סידורים מתאימים כגון מכלי מים, גנראטור להספקה עצמית של חשמל למקרה של תקלות, כדי שעבודתו לא תפסק.
- 12.3. כל ההוצאות בהתחברות למקורות האספקה והוצאות השימוש במים וחשמל יחולו על הקבלן.
- 12.4. ניקיון אחת לשבוע במשרד בפיקוח בתיאום עם המפקח ו/או מי מטעמו.

13. מחנה קבלן

- 13.1. כל פעילות ההתארגנות והפעילות המנהלתית של הקבלן, תבצע במחנה קבלן מגודר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
 חתימה + חותמת

- 13.2. הקבלן נדרש לתאם את הקמת המחנה עם מנהל הפרויקט ולפעול בהתאם להנחיות המפקח בעניין זה.
- 13.3. איתור ואישור אתר ההתארגנות הינו באחריות הקבלן.
- 13.4. הקבלן יישא בהוצאות האגרות השונות כגון: תשלום עבור מים, חשמל, חשבונות טלפון או אגרות ו/או שימוש של אמצעי תקשורת וכו'.
- 13.5. כל ההוצאות הכרוכות בהקמת המבנים וגידורם, לרבות כל הציוד והאביזרים, אחזקתם השוטפת במשך כל תקופת העבודה ופירוקם לאחר השלמת העבודה יחולו על הקבלן ויראו אותן ככלולות במחירי היחידה השונים הנקובים בהצעתו.

פרק ב' – הכנה לביצוע

- 14. בדיקות מוקדמות**
- 14.1. רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו את האתר וסביבותיו והמקום לביצוע העבודות את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של החומרים והמלאכות הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה למקום בו יבוצעו העבודות, מעברי צנרת, מוליכים וכבלים וכן כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו.
- 14.2. כמו כן על הקבלן להכיר את התנאים הפיזיים ואת הפעילות במקום ביצוע העבודות, ואת המגבלות שבהן יהיה עליו לבצע את העבודות ולא תוכר תביעה כלשהי של הקבלן הנובעת מאי-הכרה בתנאים פיזיים.
- 14.3. המזמינה תמציא לקבלן דו"חות וסקרים שנעשו מטעמה לצורך העבודה, ככל שישנם כאלה, אולם אלה לא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן 14.1.
- 14.4. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר ההסכם שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את הדעת.
- 14.5. גידור האתר בגדר איסכורית תקנית בתיאום ואישור הפרט עם הפיקוח עפ"י הגדרות סטנדרטיות כמפורט בספר הכחול- מפרט הכללי לבודות הבנייה. על חשבון הקבלן.
- 15. דרך ביצוע ולוח זמנים**
- 15.1. אם לא נקבע במפרט דרכי ביצוע מפורטים ומחייבים, ימציא הקבלן לאישור המפקח תוך שבוע ימים (7)30 יום מיום התחלת ביצוע המבנה שנקבע בצו התחלת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע, לרבות הסדרים ושיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודות. כן ימציא הקבלן למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים ועדכונים בכתב בקשר לדרכי הביצוע האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם.
- המצאת המסמכים ואישורם ע"י המפקח אינה פוטרת את הקבלן אחריות כלשהי המוטלת עליו. הוראות סעיף זה יחולו בנפרד לגבי כל צו התחלת עבודה.
- 15.2. היה והקבלן לא עמד בלוחות הזמנים שייקבעו ע"י המזמינה, יהיה המנהל רשאי להורות על הפסקת העבודה והעברתה לקבלן אחר לרבות פינוי חומרים וציוד שסופקו לאתר העבודה ע"י הקבלן. היה והמנהל יורה לקבלן לסלק חומרים וציוד כאמור והקבלן לא סילקם תוך 3 ימים, רשאי המנהל להורות לסלקם ע"י קבלן אחר ועל חשבון הקבלן.
- 15.3. זמן תגובה לתיקון תקלות יהיה כדלקמן:
- 15.3.1. זמן תגובה לתיקון תקלה בהולה יהיה עד שעתיים מעת מסירת ההודעה. כתקלה בהולה תחשב כל תקלה הגורמת לסיכון בטיחותי או גורמת לנזק מידי כדוגמת: פיצוץ צינור מים, קצר חשמלי, סתימה והצפת ביוב וכדומה. התקלה תתוקן ברציפות גם לאחר תום שעות הפעילות באתר ו/או במבנה.
- 15.3.2. זמן תגובה לתיקון תקלה דחופה יהיה עד שש שעות מעת מסירת ההודעה. כתקלה דחופה תחשב כל תקלה שאינה מאפשרת המשך תפעול תקין של המבנה אך שתיקונה אינו בהול וניתן לבצעה במהלך אותו יום כדוגמת: שבירת מנעול חיצוני שאינו מאפשר סגירת המבנה, שבירת חלון וכדומה. התקלה תתוקן ברציפות גם לאחר תום שעות הפעילות באתר ו/או במבנה.

15.3.3. זמן תגובה לתיקון תקלה בדחיפות רגילה יהיה 24 שעות עד 72 שעות מעת מסירת ההודעה ובתיאום עם המפקח. כתקלה רגילה תחשב תקלה שניתן לדחות את ביצועה ביום או יותר, לדוגמה: טיח שנפל, דלת פנימית מקולקלת, נורות שרופות בהיקף המאפשר המשך פעילות וכדומה. קביעת זמן התגובה והביצוע, בגבולות האמורים, תהיה באחריות הקבלן.

15.3.4. קביעת זמן התגובה והביצוע, בגבולות האמורים, תהיה באחריות הקבלן.

15.3.5. לא ביצע הקבלן את התיקונים במועדים שנקבעו, רשאית המזמינה לבצע התיקונים בעצמה (או באמצעות מי מטעמה) על חשבון הקבלן.

16. סימון ונקודות גובה

16.1. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של כל האזור בו יתבצעו העבודות, לנכונות הגבהים, המידות וההכוונה של כל חלק, וזאת לפני, תוך כדי ואחרי ביצוע העבודות.

16.2. כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו ע"י הקבלן, ואם נעשו כבר ע"י גורמים אחרים – ייבדק ו/או יושלמו ע"י הקבלן, הכול לפי המקרה ובהתאם לנסיבות.

16.3. הקבלן חייב לשמור על קיומם ושלמותם של הסימונים במשך כל תקופת ביצוע העבודות, עד למועד השלמתן, ואם הסימונים נעלמו או טושטשו חייב הקבלן לחדשם.

16.4. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות המפורטות בסעיפים 16.1-16.3 לעיל, לרבות העסקת מודדים ואספקת מכשירי המדידה הדרושים למודדים, חלות על הקבלן.

16.5. אם נמסרו לקבלן תוכניות המראות נקודות גובה על פני הקרקע הקיימים, או סימונים בחלקי מבנה קיימים, יבדוק הקבלן את אותן תוכניות לפני התחלת העבודה. הבדיקה באשר לגובה פני הקרקע תיערך אך ורק לגבי נקודות אופייניות שנקבעו בתוכניות, מבלי להביא בחשבון בליטות או גומות מקומיות שבין נקודות אלה.

לא ערך הקבלן את הבדיקות או ערך אותן אך לא ערער עליהן, תוך 14 יום מיום מסירת אותן תוכניות, יראו את התוכניות האמורות כנכונות ומדויקות והן תשמנה בסיס למדידת כמויות העבודה שבוצעו בפועל.

פרק ג' – השגחה, נזיקין וביטוח

17. השגחה מטעם הקבלן

17.1. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות וישגיח עליהן ברציפות לצורך ביצוען.

17.2. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין בא כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

18. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

18.1. המזמינה רשאית להורות על הפסקת עבודה ולסלק ממקום ביצוע העבודות צוותים. לקבלן לא תהא טענה על עיקוב בלוחות הזמנים בגין החלטה כאמור.

18.2. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק מהמבנה או ממקום ביצוע העבודות כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור לקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום ביצוע העבודות.

18.3. המנהל רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום ביצוע העבודות, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור, ימציא הקבלן למפקח ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום ביצוע העבודות לביצוע העבודות וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם - כפי שידרוש המפקח - והמפקח יסדיר את ענייני הכניסה למקום ביצוע העבודות לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.

18.4. כל רישיון כניסה לפי סעיף קטן 18.3 יהיה רכושה של המזמינה והקבלן מתחייב להחזיר אותו למפקח מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע העבודות, וכן בכל עת שהמפקח ידרוש את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לצורך ביצוע העבודות.

18.5. אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף קטן 18.3 או עובד שהמפקח דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו – אחראי הקבלן להרחקתו מהמבנה וממקום ביצוע העבודות.

19. שמירה, גידור, אמצעי בטיחות ומתקנים במקום ביצוע העבודות

19.1. הקבלן, לפי דרישת המנהל, מתחייב לספק, ללא תשלום, שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות לעבודות כנדרש ע"פ כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בהסכם.

19.2. אם פורטו בהסכם, מתחייב הקבלן להתקין ולהחזיק על חשבונו, במקום ביצוע העבודות או סמוך אליו, מבנה ארעי למפקח, המבנה הארעי, המיועד לשימוש משרדי ירוהט ויצוייד לפי הפירוט בהסכם, במשך כל תקופת הביצוע.

19.3. כל מבנה ארעי כאמור יהיה רכושו של הקבלן והוא יפרקו ויסלקו על ציודו והתקניו ממקום העבודות עם גמר ביצוע העבודות לפי ההסכם, אלא אם נקבע אחרת בהסכם.

19.4. הקבלן ימלא אחרי כל הדרישות של קצין הביטחון של המזמינה לגבי שימוש של המבנה הארעי.

20. אחריות בנזיקין למבנה

20.1. מיום העמדת מקום ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לרשותו של הקבלן ועד ליום השלמת העבודות כמצוין בתעודת השלמתן, יהיה הקבלן אחראי לשמירת מקום ביצוע העבודות ולהשגחה עליו כאמור בסעיף 19.1 שלעיל. בכל מקרה של נזק למבנה או לעבודות, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות ההסכם.

20.2. הוראות סעיף קטן 20.1 תחולנה גם על כל נזק שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת העבודות.

20.3. בכל מקרה של נזק למבנה או לעבודות שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם המנהל ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמינה.

20.4. הקבלן אחראי לבדיקת כל החישובים הסטטיים ולכן נזק למבנה או לעבודות שנגרם כתוצאה מטעות בחישובים סטטיסטיים, בתוכניות או במפרטים, או כתוצאה ממתן הוראות מוטעות ע"י מנהל או המפקח, ייחשב כנזק שנגרם בנסיבות שבשליטת הקבלן.

20.5. אם במקום העבודות פועלים, בנוסף לקבלן, גם מבצעי עבודה מטעם המזמינה (שאינו קבלן משנה או שלוחו של הקבלן) ישאר הקבלן אחראי לשמירת מקום ביצוע העבודות כמוגדר בסעיף קטן 20.1 לעיל.

21. נזיקין לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות, עקב רשלנותו או בגין הפרת דרישות ההסכם, שגרמה לנזק, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

22. נזיקין לעובדים

המזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק שנגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בכפוף לאמור בסעיף 21 לעיל.

23. ביטוח ע"י הקבלן ושיפוי המזמינה

לצורך הסעיפים תחת פרק "ביטוח" להלן יהא:

"המזמין" – הישויות המשפטיות כפי המופיע באישור הביטוחים בתא "מבקש האישור" ובתא "גורמים נוספים הקשורים במבקש האישור".

"הקבלן" – _____ ו/או קבלני משנה מטעמו

23.1. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו ו/או לפני מועד הצבת ציוד כלשהו בכל אחד מאתרי העבודות (המוקדם מבין המועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ועד לסיומן ולקבלת תעודה על השלמת העבודות במלואן ו/או בחלקן מאת המזמין ומי

מטעמו, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא, על שמו ועל שם קבלני המשנה את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים בנספח 15 המצורף למסמכי המכרז, לרבות כל שינוי בו שאושר במסגרת הליכי המכרז (להלן: "אישור הסכמה לעריכת ביטוח") וכן בהתאם לאמור בסעיפים להלן המהווים ביחד ולחוד חלק בלתי נפרד מדרישות הביטוח, הכל באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל. לאישור הביטוחים בפועל שיחליף את אישור ההסכמה לעריכת ביטוח באופן מותאם ייקרא להלן: "אישור הביטוחים בפועל" ו/או "ביטוחי הקבלן".

23.2. תוקפו של אישור הביטוחים בפועל יישמר למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך חמש שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם אחריות מקצועית ולמשך שבע שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם חבות המוצר).

23.3. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אובדן, אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

23.4. ביטוחי הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לכלול את המזמין, לרבות מפקח ו/או מנהל הפרויקט מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח"), וכן ייכללו את פרקי הביטוח המפורטים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח.

23.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לפעילות לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

23.6. לעניין נשוא הביטוח יכללו כל ביטוחי הקבלן את הזיקה של המזמין, גופו, יועציו ומי מטעמו (להלן: "המזמין"/"מבקש האישור"), לרבות אך לא מוגבל לכיסויים, הרחבות ותנאים מיוחדים כדלהלן: רישום המזמין כמבוטח נוסף, ויתור מבטחי הקבלן לטובת המזמין על זכות השיבוב/התחלוף והתביעה (ללא הדדיות) למעט לטובת מי שגרם לנזק בזדון, החלת אחריות צולבת בביטוחי האחריות וכן ביטול סייג רשלנות רבתי, לרבות כדלהלן:

23.6.1 ביטוח הפרויקט "עבודות קבלניות"/"הקמה" לרבות כל רכוש ולרבות: בעת הובלה, פריקה וטעינה, ומפני "כל הסיכונים". המזמין הינו המוטב.

23.6.2 ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או סכום דומה ב ש"ח, כנקובים באישור ההסכמה לעריכת ביטוח, שאושר במסגרת הזכייה במכרז.

23.7 **ביטוחי הקבלן יכללו:**

23.7.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

פרק א' ביטוח העבודות.

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות המבטח במלוא ערכן את העבודות והציוד וכל רכוש אחר בבעלות הקבלן ו/או המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם הסכם זה.

פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה.

בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשי ו/או מחדלי הקבלן ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

פרק ג' חבות מעבידים.

ביטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה

ועובדיהם במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

23.7.2 ביטוח אחריות מקצועית.

ביטוח אחריות מקצועית, המבטח את אחריותו של הקבלן וקבלני המשנה של הקבלן, לרבות מתכננים בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט על פי דין בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק, שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא ההסכם שבנדון.

ביטוח האחריות בסעיף זה יורחב לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול האחריות יהא כנקוב באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

23.7.3 ביטוח חבות המוצר.

ביטוח חבות מוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (להלן: "המוצר").

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות על פי ההסכם שבנדון.

שם המבוטח בביטוח חבות המוצר יורחב לכסות פגם/ים במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

לביטוחי חבות המוצר ומקצועית (במשולב ו/או במפוצל stand alone): גבול האחריות יהא כנקוב באישור הביטוח. הביטוח ישפה את המבוטח בגין כל סכום שיחויב לשלמו על פי דין עקב דרישה או תובענה נגדו. הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

23.7.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי.

בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח נזק עצמי לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לעבודות, ככל שמשמש, ואינו מהווה חלק מהון סיכוני "אש מורחב" ו/או ביטוח "כל הסיכונים" לציוד מכני הנדסי ("צ.מ.ה."). על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט בהסכם זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

כלי רכב וציוד הנדסי בסעיף זה יהיו כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש של הקבלן לצורך ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

כמו כן, להסרת ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

הביטוחים המפורטים ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ביטוחי האחריות בסעיף זה יורחבו לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

23.8 תנאים שיחולו על כלל הביטוחים

- מוצהר ומוסכם כי בכל הביטוחים שיערכו לטובת המזמין ייכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:
- 23.8.1 ויתור ללא הדדיות על זכות השיבוב ו/או התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגד המזמין ומי מטעמו, לרבות אך לא מוגבל למבטחיהם.
- 23.8.2 למען הבהר, הויתור חל בין היתר גם לטובת:
- א. קבלן ו/או ספק שרות לרבות לתפעול, תחזוקה והבאים מטעמו.
- ב. בעלי קרקע ו/או המתקן, בעלי הזכויות בקרקע ו/או המתקן וכן הבאים מטעמו. המלווים, הנאמן, והנציגים) בהתאם להגדרתם בהסכמי מימון ככל שיחתמו בקשר עם מתקנים המבוטחים בפוליסות, וכן דירקטורים ו/או נושאי משרה, עובדים ו/או נציגים של הנ"ל.
- 23.8.3 יבוטלו סייגים והגבלות לעניין נשוא הביטוח בפוליסות החבויות לפי הענין, בין היתר בדבר: רשלנות רבתי; תביעות המל"ל; חומרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); מנופים, מכשירי הרמה; עבודה בחום ובגובה; עובדים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; טעינה, פריקה והעברה; נזקי גוף הנובעים מרכב (ככל שבשימוש לנשוא הביטוח), שאין חובה לבטח; עובדים זרים, שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; מתנדבים; קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם.
- 23.8.4 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמין הודעה 60 יום מראש במכתב רשום.
- 23.8.5 זכויות המזמין לא תפגענה מחמת: א) איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת הקבלן והוכח כי נגרם למבטחיו נזק מחמת האיחור האמור. ב) העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברישיון העסק ו/או הפרת תנאי ביטוח על-ידי המזמין או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג) אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות; ד) השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). להבהרה, אלה לא יחולו על המזמין.
- 23.8.6 כל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריות המזמין כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמין ו/או מבטחו. למען הבהר, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 והקבלן ומבטחיו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.
- 23.8.7 היקף וטיב הביטוחים דלעיל לא יהיו מצומצמים מתמליל "ביטי", לפי הענין, הניתן לביטוחי מפעלים ופרויקטים על ידי המבטחים בישראל, ובאים להוסיף על האמור בביטוחי הקבלן ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור זה לבין הפוליסות יחייב הנוסח המטיב עם המזמין ובכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה. מוסכם כי אישור הביטוח ימלא את תנאי החוזה בין הקבלן לבין המזמין לאחר חתימת מבטחי הקבלן לאישורו ולבקרת יועץ הביטוח של המזמין לתקינותו וקבילותו.

23.9 המצאת אישור הביטוחים בפועל

- 23.9.1 ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, לפחות שבעה ימי עבודה מראש, על הקבלן להמציא לידי המזמין ולאישורו, את האישור, תקין וחתום בידי מבטחו:
- א. מבלי לגרוע מן האמור לעיל בהקשר זה, לפני תחילת הפעילות נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה.
- ב. לקראת תום תקופת ביטוח, אישור מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף או הפעילות נמשכת בפועל – לפי המועד המאוחר מביניהם.

- 23.9.2 הודיע מבטח הקבלן כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
- 23.9.3 סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנדרשים באישור הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאין בה אישור או הסכמה לנאותות ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן הן מהתאמת ביטוחיו לחשיפות נשוא הביטוח המשתנות והן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין בקשר לטיב ותנאי ביטוחים.
- 23.9.4 למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את האישור שיומצא כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 23.9.5 זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעמו כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא האישור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את האישור ובין אם לאו.
- 23.9.6 הקבלן פוטר את המזמין מאחריות לרבות מאחריות על פי חוק השומרים לכל אובדן או נזק ו/או חוסר לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות או המשמש את הקבלן, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 23.9.7 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו בהסכם או לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי או עקב ביצוע העבודות. אם המזמינה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן לשפות את המזמינה בגין כל סכום והוצאות שהיא תשלם ואותו סכום והוצאות יראו כחוב המגיע למזמינה מהקבלן לפי הסכם זה.

פרק ד' – התחייבויות כלליות

24. גישה למקום העבודות. המפקח, קצין הביטחון של המזמינה ומי מטעמם רשאים להיכנס בכל עת למקום בו מבוצעות העבודות.
25. מצאת עתיקות וכיו"ב.
- 25.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978 או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף, מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום ביצוע העבודות - נכסי המדינה הם, והקבלן מתחייב לנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.
- 25.2 מיד לאחר גילוי עתיקה או חפץ כאמור לעיל ולפני הזזתם ממקומם, יודיע הקבלן למפקח על הגילוי, כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.
- 25.3 ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב מילוי התחייבויותיו לפי סעיף זה, יחולו על המזמינה וישולמו בהתאם לסעיף ~~שיגור~~ ~~מקום ההפניה לא נמצא~~. בתנאי ההסכם, כאילו היו ההוצאות האמורות הוצאות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע המבנה בהתאם להוראות המנהל, כאמור בסעיף 49 בהסכם.
- 25.4 על אף האמור לעיל, תהיה למזמינה זכות לבטל את ההסכם אם, לדעת המנהל והמפקח, העבודות וההוצאות הכרוכות בהמשך ביצוע העבודות גבוהות מדי או אם אין לדעת גזבר המזמינה תקציב לכך. בכל אחד מן המקרים האלה, ישולם לקבלן שווי העבודה שבוצעה בפועל עד למועד ביטול ההסכם ולא יהיו לקבלן דרישות, טענות או תביעות נוספות למזמינה.
26. זכויות פטנטים וכיו"ב
- הקבלן ימנע כל נזק מהמזמינה ויפצה אותה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב, שייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סודות מסחריים או מקצועיים, סמלי מסחר, או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, במתקנים, במכונות או בחומרים שישופקו על ידי הקבלן.

27. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם לביצוע העבודות יהיה צורך בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו במקרקעין המצויים מחוץ למקום ביצוע העבודות, כגון: לצורכי חציבה או נטילת עפר או חול או לצורך סילוק פסולת לאתר מאושר או זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה - יהיה הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה על חשבון הקבלן כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

28. פגיעה בנזקים הציבור ובזכויותיהם של אנשים

הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודות בשימוש התקין במבנה ובסביבתו בו יבוצעו עבודות כלשהן, בנזקים הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים, גדרות ומחסומים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנזקים הציבור.

יובהר ויודגש כי העבודה תבצע בסביבת מגורים. לכן, על הקבלן להקפיד לשמור על ציר אחד פנוי לפחות לגישת הולכי רגל ורכבים לבתים.

29. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב

הקבלן אחראי שכל נזק שיגרם לדרך או למתקנים, לרבות המערכות התת קרקעיות והעל קרקעיות, תוך כדי ביצוע העבודות על ידו – בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש – יתוקנו, ויוחזרו לקדמותם על חשבון הקבלן, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בדרך ובמתקנים האמורים ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול שנגרמו למתקנים האמורים שאינם נראים לעין ואי אפשר לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח, אלא אם סומנו המתקנים האמורים בתוכניות, במפרטים, בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר בהסכם, או אם נודע לקבלן או הודע לו על קיומם של המתקנים האמורים בכל דרך אחרת.

30. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי שהובלת מטענים אל מקום ביצוע העבודות וממנו תיעשה, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת, ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים יהיה על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות. בכל מקרה יש להקפיד על השארת ציר פתוח לגישה לבתים.

31. אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים

- 31.1 אם לביצוע העבודות יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשת חשמל, לרשת טלפון, לצינור, לכבל וכיוצא בזה, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים – יודיע הקבלן בכתב למתפקח לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.
- 31.2 הקבלן יהיה רשאי לבצע, על חשבונו, את אמצעי הגנה בהתאם לתוכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

32. קשר עם קבלנים אחרים

- 32.1 הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמינה ולכל אדם או גוף שיאפשר לצורך זה ע"י המפקח וכן לעובדיהם (להלן: "**הקבלן האחר**") הן במקום ביצוע העבודות והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה איתם. כמו כן, הקבלן יאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו ויבצע כל דבר אחר - הכול בהתאם להוראות שבמפרט הכללי.
- 32.2 נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה מאי עמידת כל קבלן אחר בלוחות הזמנים שנקבעו, כאשר הקבלן האחר מועסק ישירות ע"י המזמינה, יהיה הקבלן זכאי לארכה להשלמת העבודות בהתאם להוראות סעיף 45 להלן.
- 32.3 מוסכם, למען הסר כל ספק, כי הקבלן אינו בגדר קבלן ראשי וכי הוא לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור מתן שירותים לקבלנים אחרים שיעבדו באתר העבודות או בקרבתו ו/או בגין עריכת התיאומים הנדרשים כפועל יוצא מכך.

33. סילוק פסולת וניקוי מקום ביצוע העבודות עם השלמת העבודה

- 33.1. הקבלן יסלק ממקום ביצוע העבודות את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו ופעילות קבלנים אחרים המועסקים ישירות ע"י הקבלן, לרבות הפסולת כתוצאה מפעולות ניקוי השטח, הרחקת גרוטאות וכדומה שקדמו לתחילת ביצוע העבודות, וכן הפסולת כתוצאה מפירוק, הריסה, עקירה או גדיעה של עצים, פרט לגזם שהמפקח הורה להשאיר במקום.
- 33.2. הסילוק ייעשה בתדירות הדרושה לכך שפסולת ולכלוך מכל סוג שהוא, לרבות עודפי עפר, לא יפריעו למהלך החיים והפעילות התקינים במקום ביצוע העבודות. דרישה למועדים קבועים לסילוק תצוין בהסכם. הסילוק כולל העמסה, הובלה ופריקה.
- 33.3. הקבלן מתחייב לתאם עם מזמינה את המקום לסילוק עודפי חפירה.
- 33.4. מיד עם גמר ביצוע העבודות, ינקה הקבלן את מקום ביצוע העבודות ויסלק ממנו את כל החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את מקום ביצוע העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו.
- 33.5. הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו ע"י הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו. במקרים של חילוקי דעות בין קבלנים אחרים כלשהם כמשמעותו בסעיף 32 לעיל, יקבע המנהל או נציגו את אחריותו וחלקו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת.

34. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

- 34.1. הקבלן יהיה רשאי להמשיך ולתת שירותים לאחרים זולת המזמינה, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה. על אף האמור, הקבלן איננו רשאי לקבלן שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המזמינה – משום פגיעה בהפעלת השירותים למזמינה לפי הסכם זה.
- 34.2. הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריה העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה חשש לניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים").
- 34.3. לא ימצא הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים טעמו בניגוד עניינים – היה ובכל זאת נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים, ידווח הקבלן על כך מיד לנציג המזמינה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות המזמינה בנדון.

פרק ה' – עובדים

35. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה ע"י הקבלן

- 35.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום ביצוע העבודות וממנו וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 35.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, אחראים ומיומנים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות ע"פ לוח הזמנים. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כנדרש, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות. כמו כן, מתחייב הקבלן לא להשתמש בקבלני משנה אלא בהתאם להוראות במסמכי במכרז.
- 35.3. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים ע"פ הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 או ע"פ הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכול בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם וע"פ כל דין.

- 35.4. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודות, מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד ע"פ ההסכמים הקיבוציים החלים עליהם וע"פ כל דין.
- 35.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אתר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה ע"פ כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שידרש ע"י מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 35.6. הקבלן מתחייב להישמע להוראות קצין הביטחון של המזמינה, בכל הנוגע להעסקת עובדים לביצוע העבודות על חשבונו לרבות ההוראות המפורטות במסמך בנספח הביטחון והוראות בטיחות וגהות יימסר לקבלן לחתימה ולהחתמת העובדים בנוסח המופיע בנספח ה' להלן או כמבוסס עליו.
- 35.7. יובהר בזאת כי למזמינה ישנה זכות להפסיק את העבודות עקב ליקוי איכות ו/או בטיחות עד לתיקונו לשביעות רצונה המלא של המזמינה ולקבלן לא תהא כל טענה על עיקוב בלוחות הזמנים עקב הפסקה העבודות בגין זאת.
- 35.8. **עבור כל עבירת בטיחות יוטל על הקבלן פיצוי מוסכם בכפוף להנחיות נספח 19 מטה.**
- 35.9. הקבלן ימנה מנהל עבודה ומנהל פרויקט מטעמו ולמזמינה שמורה הזכות לסלק את מנהל העבודה ו/או מנהל הפרויקט מהאתר לאלתר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה עליה לנמק לקבלן את החלטתה. הורתה המזמינה על סילוק מנהל עבודה ו/או מנהל פרויקט מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן למנות מנהל עבודה ו/או מנהל פרויקט חלופי תוך 10 ימים לכל המאוחר.
- 35.10. על הקבלן ו/או מהנדס מטעמו להיות נוכח בפגישות האתר השבועיות.
- 35.11. הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא יבצע את התחייבויותיו ע"פ ההסכם כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד מעביד בינו, או בין מי המועסק על-ידו או מטעמו בביצוע הסכם זה ובין המזמינה.
- 35.12. הקבלן מצהיר בזה, כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע ההסכם, כי בינם ובין המזמינה לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד.
- 35.13. תשלומים בגין המועסקים- הקבלן מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע ההסכם את כל התשלומים שחובת תשלום מוטלת עליו ע"פ כל דין, או ע"פ הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו ע"פ הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים ע"פ חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה, תנאים סוציאליים וכיוצא בזה. כן מתחייב הוא לקיים את כל ההוראות האמורות המתייחסות למועסקים על ידו.
- 35.14. חוייבה המזמינה לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל, בגין מי מהמועסקים ע"י הקבלן בביצוע ההסכם, ישפה הקבלן את המזמינה עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום שחוייבה לשלם כאמור.

פרק ו' – ציוד, חומרים ועבודה

36. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 36.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים האביזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש. הקבלן יספק את הציוד, המתקנים, החומרים והאביזרים בכמויות שניתן לאחסן במקום ביצוע העבודות ללא גרימת הפרעות לפעילות ולתנועה.
- 36.2. חומרים שסופקו למקום ביצוע העבודות לצורך העבודות והשלמתן, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמינה ואולם יחול עליהם האמור בס"ק 36.3 - 36.7 להלן.
- 36.3. ציוד וחומרים שסופקו ע"י הקבלן למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום ביצוע העבודות ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה העבודות ע"פ סעיף 55.1 להסכם, רשאי הקבלן להוציא ממקום ביצוע העבודות את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

- 36.4. בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו ע"פ הוראות סעיף קטן 36.7 או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים לפי סעיפים קטנים 36.1 עד 36.3 אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם ממקום ביצוע העבודות ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמינה.
- 36.5. נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור, לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאית המזמינה להוציאם ממקום ביצוע העבודות לכל מקום שיראה בעיניה, על חשבון הקבלן, והמזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- 36.6. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע ההסכם, אולם בכל אחד מהמקרים המנויים בסעיף 66 להסכם, רשאית המזמינה להשתמש בזכויות המוקנות לה ע"פ אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמינה ע"פ סעיף 66 כאמור.
- 36.7. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור ע"י המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

37. בקרת איכות ומעבדה

לרשות המזמינה הזכות לקזז מחשבונות הקבלן השוטפים 2% מגובה החשבון המוגש בעבור התקשרות והפעלה של מערכת בקרת איכות שתפקידה יהיה להבטיח את איכות הפרויקט. מערכת בקרת האיכות תעקוב ותבדוק את מימושם של כל סעיפי החוזה (כולל התוכניות והמפרטים), של ביצוע עבודות הקבלן עצמו, של קבלני המשנה ושל הספקים לרבות התקשרות עם מעבדת בדיקות לטובת בדיקות טיב שונות וצילומים כאלו ו/ או אחרים מכל סוג וככל שנדרש. על הקבלן הזוכה לעבוד בתיאום ושיתוף פעולה מלא עם נציגי מערכת בקרת האיכות לרבות המפקחים, הבודקים וכל מי שקשור בבדיקה נדרשת לטובת הבטחת איכות וטיב העבודה נשוא מכרז זה ככל שיוגדר על ידי המזמינה או מי מטעמה. הפעלת מערכת בקרת איכות יהיה בהתאם לדרישות "מפרט כללי לבקרת איכות בביצוע הקבלן בהוצאת משרד הבינוי והשיכון, המעודכן למועד זכיית הקבלן (אינו מצורף לחוזה).

- 37.1. המזמינה רשאית להפעיל מערכת הבטחת איכות שתשמש לבקרה ואישור של פעילויות מערכת בקרת האיכות של הקבלן.
- 37.2. הקבלן נדרש לדאוג למשרד למנהל מערכת בקרת האיכות ולצוותו כפי שמתואר ובאותם התנאים המפורטים בהסכם זה בקשר למשרדי הפיקוח והחברה המנהלת.
- 37.3. התחייבויות הקבלן לדרישות סעיף 37 הינן יסודיות והפרתן, או הפרת איזה מהן, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

38. טיב החומרים והעבודה

- 38.1. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים, פרט אם הורה המפקח על שימוש בממוחזרים ומשופצים, ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בהסכם. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים – יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בהסכם סוג אחר מתוך התקן המתאים.
- 38.2. **עבור ביצוע באיכות ירודה ישלם הקבלן פיצוי בגובה של עד 50% מהסעיף בכתב הכמויות, בהתאם לשיקול דעת המנהל. זאת, מבלי לגרוע מיתר זכויות המזמינה במקרה זה, לרבות הזכות לדרוש את ביצוע העבודה הנדונה מראשיתה וכנדרש.**
- 38.3. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים.
- 38.4. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים בין אם רשמיים או בין אם בלתי רשמיים (מטעם מכון התקנים הישראלי) – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בהסכם או לדרישות שפורטו בהסכם.
- 38.5. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בהסכם או לדרישות שפורטו בהסכם ואם לא נקבעו או פורטו, לפי תקנים תקפים בארץ ייצורם.
- 38.6. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 38.1-38.5 לעיל, חלה על הקבלן.
- 38.7. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן, פרט אם אישר המפקח מוצר שאינו נושא תו תקן, וזאת רק לצורך התאמת מוצר חדש לקיים.

- 38.8. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן - יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים.
- 38.9. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 38.7-38.8 לעיל, חלה על הקבלן.
- 38.10. הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים כמובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו ע"י הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח.
- 38.11. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות רק לאחר שהחומרים אושרו ע"י המפקח וע"י המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שישפך הקבלן למקום ביצוע העבודות יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים למדגמים שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום ביצוע העבודות את החומרים שאינם תואמים אלא אם כן המפקח הורה אחרת.
- 38.12. הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום ביצוע העבודה, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תמנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.
- 38.13. הקבלן יספק, לפי דרישת המפקח, דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או במקום ביצוע העבודות.
- 38.14. הדוגמאות שאושרו ע"י המפקח יישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהיינה רכוש המזמינה אלא עם נקבע בהסכם אחרת.
- 38.15. בכל מקרה שחומר או אביזר הוזמן תחילה כדוגמא, תימדד הדוגמא במסגרת הסעיף המתאים של כתב הכמויות, אולם ישולם לקבלן רק בעד הדוגמא שאושרה סופית לביצוע כאשר ממחר הדוגמא יופחת הסכום בגין התקנת המוצר או האביזר המתאים.
- 38.16. על הקבלן למסור תעודות אחריות, מונפקות ע"י יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום ביצוע העבודה עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה ע"פ דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה ע"פ דין. על הקבלן לרשום פרטי כל תעודה כזו בספר המבנה ובספר המתקן שהוא יספק בהתאם לסעיף 7.1.1 להסכם.
- 38.17. סופקו חומרים מסוימים ע"י המזמינה - אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה. המזמינה תספק את החומרים המסוימים למקום ביצוע העבודות, למקום בו אמורים החומרים להיות מורכבים, מותקנים וכד'. החומרים המסוימים יסופקו ארוזים כנדרש, עם הוראות שימוש, תעודות אחריות וכד'. הקבלן יאשר בכתב את קבלת החומרים המסוימים, ובכך תסתיים אחריות המזמינה לגבי טיבם וכמותם. הקבלן יספק את כל חומרי העזר ויבצע את כל עבודות הלוואי הדרושות לביצוע העבודות ולהשלמתן.
- 38.18. הותנה במפורש שהקבלן יספק חומרים מסוימים לביצוע העבודות, ואילו הביצוע עצמו יהיה ע"י עובדי המזמינה, יחולו על הקבלן התנאים שבסעיף קטן 38.17 שהוחלו על המזמינה.
- 38.19. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו ולפי הוראות המפקח, דגימות מחומרים והעבודה שנעשו וכן את הכלים, דו"ח פירוט כוח האדם ששימש לביצוע העבודות וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום ביצוע העבודה ע"י אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכול כפי שיוורה המפקח.
- 38.20. המנהל שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ואין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב החומרים והעבודה כנדרש בהסכם.
- 38.21. ההוצאות בגין הבדיקות שבוצעו בהתאם להוראות המפקח יחולו גם הן על הקבלן, לרבות ההוצאות שלהלן:
- 38.21.1. הוצאות בגין בדיקות מוקדמות של חומרים המיועדות לקביעת מקורות האספקה;
- 38.21.2. הוצאות בגין בדיקות חומרים ועבודה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות ההסכם;
- 38.21.3. הוצאות בגין בדיקות שהקבלן הזמין למטרותיו הוא, כגון: לנוחות בעבודה, לחיסכון וכיו"ב.

38.21.4. הוצאות בגין בדיקות מעבדה או אחריות שנועדו לבדוק עמידתם בתקן.

39. חומרים במקום ביצוע העבודות

סעיף זה יחול אך ורק אם המזמינה מסרה מראש ובכתב כי היא מעדיפה לחלק ולהפריד את התשלום בגין עלות חומרים מהעלות בגין ביצוע העבודות (ללא חומרים), ושהתמורה שהוסכם עליה ביחס לעבודה מסוימת אינה כוללת תשלום עבור חומרים. בכל מקרה בו לא מסרה המזמינה הודעה כאמור (מראש ובכתב) – לא יחול סעיף זה על סעיפי המשנה בו (סעיפים קטנים 39.1 - 39.7):

- 39.1. סיפק הקבלן חומרים למקום ביצוע העבודות וביקש עבורם תשלום, יגיש הקבלן למפקח חשבון בגין החומרים שסופקו למקום ביצוע העבודות. חומרים שסופקו כאמור הם בבעלות המזמינה.
- 39.2. התשלום עבור חומרים שסופקו ע"י הקבלן, יבוצע רק לאחר שהקבלן ימציא למזמינה ערבות בנקאית, אם דרש זאת המנהל, בגובה של ערך החומרים, ללא התייקרות. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי, כאמור בסעיף 64.6 להלן, והיא תומצא ע"י הקבלן למזמינה לא יאוחר מ- 15 יום לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון עבור החומרים.
- 39.3. איחר הקבלן בהמצאת הערבות לחומרים, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון או לתשלום חלק מהחשבון המתייחס לחומרים, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.
- 39.4. לבקשת הקבלן, הערבות האמורה תוחזר לו לאחר שהחומרים שסיפק למקום ביצוע העבודות הושקעו בעבודות.
- 39.5. לצורך סעיף 64.6 להלן דין חומרים שסופקו כאמור, כדין חומרים שהושקעו בעבודות בתאריך אספקתם.
- 39.6. המנהל רשאי להורות שקבלן ישתמש בביצוע העבודות בחומרים שיסופקו ע"י המזמינה ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן בתנאים הבאים:

39.6.1. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות;

39.6.2. עם הבאת החומרים האמורים או חלק מהם למקום ביצוע העבודות - לא יהיה הקבלן רשאי להוציא אותם או כל חלק מהם ממקום ביצוע העבודות, אלא אם כן קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

39.6.3. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים או כל חלק מהם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם כן קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

39.6.4. הקבלן מתחייב להחזיר למזמינה את החומרים שסופקו ע"י המזמינה ושהקבלן לא השתמש בהם לביצוע העבודות, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים.

39.7. לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפם, לפי סעיף קטן 39.6.3 לעיל, חייב הקבלן לשלם מיד למזמינה תמורתם סכום שייקבע ע"י המנהל בהתאם למחירי השוק ביום התשלום.

40. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים

40.1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

40.2. הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור לפני כיסויו או הסתרתו. בדיקת המפקח תיערך תוך זמן סביר מקבלת הודעת הקבלן.

40.3. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות, לפי הוראת המפקח, לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו, לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אתר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.

40.4. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 40.3 תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 40.1 הבדיקות הוכיחו שהעבודה בוצעה בהתאם להוראות ההסכם.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

40.5. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית המזמינה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

41. סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה

41.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה :

41.1.1. על סילוק חומרים כלשהם ממקום ביצוע העבודות, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים אינם תואמים לדרישות ההסכם, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישות ההסכם.

41.1.2. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודות שבוצעו ע"י שימוש בחומרים או בעבודה שבוצעה בניגוד לדרישות ההסכם.

41.2. כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח וכל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מכוחו של המפקח לפי סעיף קטן 41.1.

41.3. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף קטן 41.1 תהיה המזמינה רשאית לבצע על חשבון הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמינה תהיה רשאית לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

פרק ז' – מהלך ביצוע העבודות

42. התחלת ביצוע העבודות

הקבלן יתחיל בביצוע העבודות שיימסרו לביצועו, ככל שיימסרו, בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה ורק במועד קבלת צו התחלת העבודה חתום כדן וכן ימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמתן תוך התקופה שנקבעה בהסכם ובהתאם לאמור בסעיף 16 להסכם.

43. הסברים לשימוש במקום ביצוע העבודות ע"י הקבלן

לפני כל מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או במועד מתן אותה הוראה, ידאג המנהל לסידורים הנדרשים כדי לאפשר לקבלן לבצע את העבודות או חלקן והמשכתן בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 15 לעיל. וכך גם לגבי חלקים נוספים הכול כפי שיידרש לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים האמור.

44. מועד השלמת העבודות

44.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות במסגרת התקופה שתיקבע בצו התחלת העבודה, והכל בהתאם ללוח שיוגש על ידו ויאושר ע"י המזמינה.

44.2. עבור כל יום פיגור מלוחות הזמנים, כולל פיגור בהשלמת אבני דרך, ישלם הקבלן פיצוי בסך של 5,000 ₪.

44.3. הוראות סעיף קטן 44.1 תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בהסכם לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודות תוך התקופה המסוימת שנקבעה בהסכם.

44.4. ניתנה ארכה להשלמת העבודות או קוצר המועד להשלמתן, בהתאם לסעיף 45 להלן, ישתנה המועד להשלמת העבודות בהתאם לכך.

45. ארכה או קיצור להשלמת העבודות

45.1. ניתנה פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודות או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה לפי סעיף 49 להסכם, רשאית המזמינה, ביוזמתה היא או לפי בקשת הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת העבודות.

45.2. נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה מנסיבות התלויות במזמינה, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמתו, והמזמינה תקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן 45.4.

45.3. נגרם עיכוב בביצוע העבודות ע"י כוח עליון או כתוצאה מנסיבות אחרות שלדעת המזמינה לא הייתה לקבלן שליטה עליהן ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודות, והמזמינה תקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן 45.4.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

45.4. התנאים למתן ארכה להשלמת העבודות יהיו כדלהלן :

45.4.1. הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונה של המזמינה, לרבות העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודות.

45.4.2. הקבלן יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתום 7 ימים מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע העבודות. אולם המזמינה תהיה רשאית לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 7 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

46. עבודה בשעות היום בימי חול

46.1. לא תיעשה עבודה בביצוע העבודות בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל אלא בכפוף לכל דין, פרט אם הותנה בהסכם במפורש אחרת.

46.2. אין הוראות סעיף קטן 46.1 חלות על עבודה שצריכה להיעשות, מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות; או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון מקום ביצוע העבודות או המבנה, ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח ואולם ידאג הקבלן לתאם את כל הסידורים מראש עם המפקח וקצין הביטחון של המזמינה.

47. החשת קצב ביצוע העבודות

47.1. היה צורך, לדעת המזמינה, בכל עת, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה, תפנה המזמינה בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודות בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המזמינה הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

47.2. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 47.1 והחיש את קצב ביצוע העבודות בהתאם לדרישת המזמינה ונגרמו לו כתוצאה מכך הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר המזמינה לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שיוסכם בין הצדדים מראש ובכתב.

47.3. למען הסר ספק, יובהר בזאת כי המזמינה רשאית לחייב את הקבלן להחיש את קצב עבודתו על מנת לעמוד בפרוגרמה ובאבני הדרך שנקבעו ולא יהיה בכך כדי לחייב את המזמינה בכל תשלום נוסף לקבלן.

48. הפסקת עבודה

48.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות שנמסרו לו לביצוע, ככל שנמסרו, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע העבודות אלא אם כן ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.

48.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף קטן 48.1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת מיקום ביצוע העבודות ולהגנתו לפי הצורך, כפי שיאשרו ע"י המפקח.

48.3. הופסק ביצוע עבודות מסוימות שנמסרו לקבלן, לפי הסכם מסגרת זה, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שניתן צו התחלת עבודה ע"פ סעיף לעיל, והקבלן החל בביצוע העבודות בפועל - יהיה הקבלן זכאי לקבל מהמזמינה את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה בלבד, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו, מכל מין וסוג שהוא. לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל ע"י הקבלן, תעשנה מדידות סופיות לגבי העבודות או כל חלק מהן שהקמתן הופסקה, הכול לפי העניין. ערך העבודה שבוצעה בפועל ע"י הקבלן, ייקבע תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה, והתמורה תשולם בתוך 60 יום מיום קביעת ערך העבודה כאמור. הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא, מעבר לתמורה הנ"ל.

48.4. הופסק ביצוע עבודות מסוימות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שהקבלן זכה בהליך התחרותי הנוסף כהגדרתו בסעיף 2 לעיל, אך לפני שניתן צו התחלת העבודה ראשון או אחרי שניתן צו התחלת העבודה ראשון, אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודות בפועל - לא ישולם לקבלן פיצוי כלשהו והקבלן מוותר בזה על כל תביעה או דרישה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה.

49. שימוש או אי שימוש בזכויות ע"י הצדדים

49.1. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות ההסכם במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

49.2. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי ההסכם במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי ההסכם.

49.3. **פיצוי מוסכם בגין אי קיום הוראות**

מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה באשר לסמכות החברה לקזז פיצויים כספיים מהקבלן, ובנוסף לפיצויים אלה, הפיצוי היומי בגין אי ביצוע של כל הוראה שניתנה לקבלן ע"י המפקח בכתב ביומן העבודה יהיה בשיעור מצטבר מקסימאלי של עד 1000 ₪ לכל יום ויום שבו ההפרה לא תוקנה. לפני הפעלת הסעיף תינתן התראה בכתב לקבלן ע"י המפקח.

מפקח יהיה רשאי להטיל את הפיצוי המוסכם בגין כל דרישה לביצוע אשר תירשם על ידו ביומן העבודה ואשר היא בגדר הסמכויות שיש למפקח במסגרת החוזה עם הקבלן ואשר לא בוצעה ע"י הקבלן במועד הנדרש, לרבות בגין הפרת החובה לסילוק יומיומי של הפסולת. גובה הפיצוי המוסכם כאמור לעיל יקוזז מחשבון הקבלן ואו יגבה ע"י המזמין בכל דרך הנראית לו ועל פי כל דין.

פרק ח' – שינויים, תוספות והפחתות

שינויים .50

50.1. המזמינה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי שנדרש, לדעתה בביצוע העבודות לרבות: צורתן, סגנון, איכותן, סוגן, גודלן, כמותן, גובהן, מתאריהן וממדיהן של העבודות וכל חלק מהן - פרט לשינויים מהותיים באופיין - והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה, ובלבד ששווי השינויים לא יעלה על השווי המותר עפ"י חוק.

50.2. הוראת המזמינה על שינוי העבודות לפי סעיף קטן 50.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן לקבלן בכתב כשהיא חתומה ע"י המזמינה.

הערכת שינויים .51

51.1. בכפוף לאמור בסעיף 50 לעיל, ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ייקבע באופן שלהלן:

א. עבור הגדלה של סעיף קיים בכתב הכמויות המתייחס לעבודה מסוימת שנמסרה לקבלן לביצוע - ישולם המחיר הקבוע לאותה עבודה בכתב הכמויות בהפחתת ההנחה שניתנה ע"י הקבלן.

ב. עבור עבודה שאינה מופיעה בכתב הכמויות המתייחס לעבודה מסוימת שנמסרה לקבלן לביצוע - ישולם המחיר הקבוע לעבודה דומה בכתב הכמויות למועד צו התחלת העבודות, בהפחתת ההנחה שניתנה ע"י הקבלן.

ג. ככל שאין מחיר מתאים לעבודה בכתב הכמויות או במחירון משהב"ש העדכני ביותר, יתומחר השינוי עפ"י מחירון דקל העדכני ביום חתימת ההסכם, בהפחתת הנחה בשיעור 20%

51.2. קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי ולדעתו השינוי מחייב את העלאת שכר ההסכם, יודיע למנהל בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר ההסכם כאמור.

עברו 14 יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר ההסכם. אולם המנהל, באישור המזמינה, יהיה רשאי לדון בהעלאת שכר ההסכם כאמור גם אם הודעת הקבלן הוגשה לאחר תום 14 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהודעתו.

תשלומי עבודה יומית .52

א. הורה המזמין בפקודת שינויים על ביצוע של עבודה שתיעשה לפי עבודה יומית, ישולם לקבלן בעד ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה וערך החומרים במקום המבנה, בהתאם להוראות סעיף 50 בתנאי החוזה.

ב. ערך העבודה וערך החומרים לצורך סעיף זה ייקבעו על ידי המנהל, בין השאר, על סמך מחירי יחידה בסעיפים מתאימים, הנקובים במחירון משהב"ש תקף ביום ביצוע השינוי בגובה ההנחה שנתן במסגרת ההצעה ובהיעדר מחירים במחירון משהב"ש ייקבע המחיר ע"פ מחירון דקל להיקפים גדולים המעודכן

לחודש הביצוע לאחר הנחה של 20% ללא כל תוספת בגין קבלן ראשי או אחרת, כמפורט בסעיף 50 לעיל, ועל יסוד רשימות שניהל הקבלן, בהן נרשמו הפרטים הבאים:

- (1) כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;
- (2) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע וכן ימי העבודה ושעות העבודה;
- (3) הוצאות הובלה;
- (4) הוצאות ציוד מכני כבד;
- (5) הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה.

ג. הרשימות כאמור בסעיף קטן (ב') פסקאות (1), (3), (4) ו-(5), תימסרנה למפקח, בשני עותקים, בסוף כל שבוע, ורשימת העובדים כאמור בסעיף קטן (ב) (2) תימסר למפקח, בשני עותקים, לאחר כל יום עבודה; אחד העותקים מכל רשימה, לאחר בדיקתו ואישורו של המפקח, יוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

53. רשימת תביעות

- 53.1. הקבלן יגיש למנהל רשימה של כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם בהסכם ואשר לדעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך חודש מסוים, לא יאוחר מ-30 יום לאחר תום אותו חודש.
- 53.2. כל תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות באישור המזמינה כאמור בסעיף קטן 53.1 רואים כאילו הקבלן ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי. אולם המנהל יהיה רשאי לדון בתביעות הקבלן לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם גם אם תביעות אלה הוגשו לאחר המועד הנקוב לעיל, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהגשת תביעותיו.

פרק ט' – מדידות

54. מדידת כמויות

- 54.1. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע העבודות ואין לראותן ככמויות הסופיות שעל הקבלן לבצען בפועל לצורך מילוי התחייבויותיו לפי ההסכם.
- 54.2. הכמויות שבוצעו בפועל לפי ההסכם תיקבענה על סמך מדידות שתעשה ע"י המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת במאגר המאוחד ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המפקח, הכול לפי העניין וע"פ סדר העדיפויות למסמכי המכרז וההסכם. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.
- 54.3. לפני בואו למדוד את העבודות, כולן או מקצתן, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח בא-כוח לצורך זה ולעזור למפקח או לנציגו לבצע את המדידות הנדרשות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות, על חשבוננו, ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 54.4. לא נכחו הקבלן או בא-כוחו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות - רשאי המפקח או נציגו לבצע את המדידות בהיעדרם ועל חשבון הקבלן, ויראו את המדידות האלה כמדידות הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן. אולם אם הקבלן נתן טעם סביר להיעדרו ומסר על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן 54.3.
- 54.5. נכחו הקבלן או בא-כוחו במועד ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידה שנייה של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה השנייה יישארו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יקבע המנהל את הכמויות וקביעתו תהיה סופית.
- 54.6. היו העבודות, כולן או מקצתן, מוכנות למדידה והקבלן ביקש שהמדידות תבוצענה בהקדם לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא מסיבות סבירות.

פרק י' – השלמה, בדק ותיקונים

55. תעודת השלמה לעבודות

- 55.1. הושלמו עבודות שנמסרו לביצוע הקבלן לפי הסכם זה, ככל שנמסרו - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת העבודות, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה, וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מהיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודות מתאימות לדרישות ההסכם - ייתן המנהל לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא - ימסור המפקח לקבלן רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך ע"י המפקח. ואולם המנהל רשאי, ע"פ שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה וכן ערבות בנקאית בגובה עלות העבודה הנותרת, לפי שיקול דעתו של המנהל.
- 55.2. אין האמור בסעיף קטן 55.1 גורע מזכותה של המזמינה להחזיק ולהשתמש בעבודות גם אם טרם בוצעו עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה, והקבלן חייב לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך ע"י המפקח.
- 55.3. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה ע"י המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמינה תנכה הוצאות אלה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. הקבלן יהיה זכאי לקבל לעיונו את פירוט ההוצאות האמורות.

56. בדק ותיקונים

- 56.1. לצורך ההסכם, תקופת הבדק פירושה: תקופה של 12 חודשים בגין כל עבודה מסוימת שתימסר לביצוע הקבלן. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה כמצוין בתעודת השלמה לעבודות, בהתאם לסעיף 56 בהסכם.
- 56.2. נתהווה בעבודות, תוך תקופת הבדק, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, כפוף לאמור בסעיף 38.17 לעיל - חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכול לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ- 3 חודשים לאחר תום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 30 לעיל ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים. לגבי המתקנים - הדרישה תימסר לא יאוחר מחודש אחד.
- 56.3. אין באמור בסעיף קטן 56.2 להסכם כדי לגרוע מהאמור בסעיף 57.2.
- 56.4. הוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף קטן 57.2 יחולו על הקבלן.

57. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 57.1. נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודות בזמן ביצוען, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקנם לפי שיטה שתאושר ע"י המפקח. הייתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שאין הקבלן אחראי להם לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמינה; הייתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שהקבלן אחראי להם לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמינה.
- 57.2. בנוסף לכל האמור בהסכם, נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודות תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודות שלא בהתאם לדרישות ההסכם, יהיה הקבלן חייב לתקן את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך, על חשבונו, ואם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמינה.
- 57.3. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן ע"פ סעיפים 56-57, ימציא הקבלן למזמינה, במועד קבלת תעודת השלמה, ערבות בדק, בנוסח שבנספח ו' למסמכי המכרז, ובהתאם לסעיף 59 להלן.

58.1. לצורך הבטחת טיב העבודות והתחייבויות הקבלן לביצוע תיקונים ואחריות במהלך תקופת הבדק, ימסור הקבלן למזמינה, ביחס לעבודה שתבוצע על ידו לפי הסכם זה, במועד קבלת תעודת השלמה המתייחסת לאותה עבודה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, ערוכה לטובת המזמין, בנוסח נספח 17 למסמכי המכרז, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי לענין זה יהיה כאמור בסעיף 65.6 להלן (להלן: "ערבות הבדק").

58.2. פרטי ערבות הבדק ייקבעו על-פי הכללים הבאים:

1. תקופת הערבות הבנקאית תהיה 12 חודשים ממועד מסירתה לגזברות המזמינה.
2. סכום הערבות 5% מהחשבון הסופי המצטבר (כולל מע"מ).

58.3. אם לדעת המפקח, ישנם ליקויים בעבודות שתיקונם ייארך מעבר לתקופת הבדק, אזי תוארך תקופת הבדק והקבלן יאריך את תוקף ערבות הבדק בתקופה/ות נוספת/ות בהתאם - לפי קביעת המפקח

58.4. בכל מקרה שבו תבוצע עבודת תיקון בתקופת הבדק - תוארך תקופת הבדק לגבי עבודה זו לתקופה של 12 חודשים נוספים מיום סיום ביצוע עבודות התיקון וערבות הבדק תוארך בהתאם.

59. אי מיילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 48.2, 56.2, 57

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי סעיפים 48.2, 56.2 או 58 להסכם, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום, רשאית המזמינה לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו כאמור חלות על הקבלן, תהיה המזמינה רשאית לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

פרק י"א – תשלומים

60. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה, מתחייבת המזמינה לשלם לקבלן, בגין כל עבודה מסוימת שתימסר לו, ככל שתימסר, את הסכום שיתקבל לפי חשבון אריתמטי המתייחס לעבודה כאמור, שיוכן על סמך הכמויות שתימדדנה בהתייחס לביצוע בפועל, ובהתאם למחירי המחירון בכתב הכמויות, בניכוי ההנחה שהציע הקבלן לפי תנאי המכרז וההסכם. עבודות חריגות ו/או נוספות שאינן מופיעות בכתב הכמויות, יתומחרו תחילה לפי מחירים דומים בכתב הכמויות, בהיעדר מחירים דומים בכתב הכמויות מחירון יקבע עפ"י מחירון "משרד הבינוי והשיכון לעבודות פיתוח" העדכני ביום חתימת ההסכם (להלן - "מחירון משהב"ש") בהפחתת אחוז ההנחה שהציע הקבלן במכרז. (להלן, ביחד: "התמורה")

61. כל עבודה נוספת שאינה מופיעה בכתב הכמויות ואינה נכללת במסגרת העבודות נשוא המכרז, ואין סעיף מתאים במחירון לעב' פיתוח במשהב"ש, תתומחר על פי מחירון דקל לעבודות בניה ופיתוח בהיקפים גדולים בהפחתת הנחה בשיעור של 20%.

למען הסר ספק יובהר כי, מחיר היחידה במחירון ד.ק.ל כאמור (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספנה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת. ובמקרה בו אין סעיף מתאים במחירון דקל, העבודה תתומחר בהתאם לניתוח מחיר בתוספת 10% בגין תקורה ורווח קבלן ראשי, שיוגש על ידי הקבלן לאישור נציג המזמינה. קביעתה של המזמינה בלעדית ולקבלן לא תהיה זכות ערעור. מחירון דקל ללא תוספת מקדמים כלשהם ובאופן חישוב על בסיס הנחיית הפיקוח.

למען הסר ספק מצהירים הצדדים ומסכימים בזאת, כי מחירי הצעת הקבלן (דהיינו, מחירי מחירון כתב הכמויות בהפחתת הנחת הקבלן, או מחירי משרד השיכון בהפחתת הנחת הקבלן, או מחיר מחירון דקל בהפחתת הנחה בשיעור 20% כאמור לעיל) הם סופיים ואינם ניתנים לשינוי, והקבלן לא יהא זכאי לתוספת כלשהי על המחירים בגין ההתייקרויות בשכר העבודה ו/או במחירי החומרים ו/או מכל סיבה אחרת, וכי למעט התמורה הנ"ל, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה של התייקרות חומרים, שכר עבודה, או תשומות בניה.

חשבונות לתשלום יוגשו וישולמו עפ"י האמור בספח 21- נספח הגשת חשבונות ביצוע להסכם זה, כאשר כל חשבון ביניים יכלול את כל העבודות שבוצעו ע"י הקבלן עד למועד הגשת החשבון. עבודה שלא תיכלל בחשבון הביניים, על אף שבוצעה עד למועד הגשת החשבון – תיחשב כעבודה שהקבלן ויתר על קבלת תמורה בגינה, ולא תהיה לקבלן בעניין זה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה. נא לשלוח נספח-תאריך הגשה, חשבונות ממוחשבים בתכנת רמדור עם צירוף כל המסמכים הנדרשים.

למען הסר ספק, יובהר כי המימון לביצוע עבודות הפיתוח מושא הסכם זה, במלואו, צפוי להתקבל בהתאם להרשאות תקציביות וכספים ייעודיים שיועברו ע"י רשות מקרקעי ישראל לעירייה, כחלק ממערכת ההתחייבויות בהסכם הגג לעפולה, לצורך תשלום חשבונות הביניים והחשבון הסופי לקבלן. בהתאם לזאת, וע"פ חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 (להלן- "חוק מוסר תשלומים לספקים"), התמורה לקבלן עבור חשבון ביניים תשולם לא יאוחר מ-60 ימים מתום החודש שבו אישר הפיקוח מטעם המזמינה את החשבון המוגש על ידי הקבלן, הכולל את כל הפרטים והמסמכים הנדרשים, או עד לתום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מרשות מקרקעי ישראל בעירייה, המאוחר מביניהם, וזאת בכפוף לכל דין ולסייגים הקבועים בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים. התמורה לקבלן עבור חשבון סופי תשולם לקבלן לא יאוחר מ-180 יום מאישור נציג המזמינה ובכפוף לתנאים והנהלים המפורטים בקשר לחשבונות ביניים כמפורט בחלק העליון בפסיקה זאת ובנוסף לאחר אישור המזמינה ורמ"י לאחר מסירת תיק מתקן אשר דרישותיו יוגדרו על ידי צוות הניהול והפיקוח מטעם המזמינה בהמשך.

63. תקופת ההתקשרות

- 63.1. תקופת ההתקשרות הינה ממועד חתימת הסכם המכרז ע"י מורשי החתימה של העירייה ולמשך **32** חודשים במהלכן יבוצעו עבודות הפיתוח נשוא מכרז זה, עד לאישור העירייה בכתב על השלמת העבודות מכוחו של הסכם המכרז. מובהר בזאת כי תקופת הביצוע היא התקופה הקבועה לכל מקטע פיתוח (מבנה) באבני הדרך וכי כל חריגה מלוחות הזמנים הקבועים באבני הדרך עלולה להוביל להטלת קנסות על הקבלן בשל חריגה מאבן דרך. לא יינתנו פיצויים בגין ניהול מתמשך או בטלת כלים כתוצאה מזמני ההמתנה בעבודות העמסה המוקדמת הקיימות, לזכות המזמינה שמורה הזכות לתקופה של 8 (שמונה) חודשים נוספים גרייס במידה ותהיה דרישה מצד יועץ הקרקע או כל מי שקשור בתכנון העבודות או אילוצי שונים מצד רשויות שונות וכל גורם משפיע להנחות את הזוכה להמתין עוד לשם השלמת העבודות באופן המיטבי ביותר והזוכה לא יבוא בתלונות או דרישות לפיצויים או תשלומים נוספים בגין זמן המתנה זה.
- 63.2. על-אף האמור לעיל, העירייה תהא רשאית להביא את ההתקשרות לידי סיום במהלך כל תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש ובכתב, בת 30 ימים, וזאת ללא צורך בנימוק מיוחד, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 63.3. 6 החודשים הראשונים להתקשרות עם הזוכה יהוו תקופת ניסיון, באופן שהעירייה תהא רשאית להודיע לקבלן במהלכה בדבר הפסקת העסקתו, 14 ימים מראש, במקרה והקבלן לא עמד בהתחייבויותיו על-פי ההסכם לשיעור רצונה המלא של העירייה.

64. סילוק שכר הקבלן בגין עבודות מסוימות שיימסרו לביצוע

- 64.1. לא יאוחר מ-30 ימים מיום השלמת כל עבודה המסוימת שנמסרה לביצוע הקבלן, ככל שתימסר, יגיש הקבלן למנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו וכן ספר המבנה והמתקנים ותוכניות העדות המפורטים בסעיף 6 לעיל, כולל רשימת תביעותיו הסופיות.
- 64.2. שכר הקבלן בגין כל עבודה מסוימת שבוצעה על ידו ייקבע סופית ע"י המנהל על יסוד המכפלות של מחירי הצעת הקבלן הזוכה, בניכוי ההנחה שהציע, בכמויות שנמדדו בפועל, בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת שינויים כאמור בהסכם זה לעיל.
- 64.3. משכר ההסכם שנקבע ע"י המנהל, יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו, וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותו מועד על חשבון שכר ההסכם, אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע למזמינה מהקבלן ע"פ ההסכם או ע"פ כל הסכם אחר בין המזמינה לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת. היתרה תשולם על בסיס שוטף

+ 80 יום מהגשת החשבון בגובה הסכום שאושר ע"י המפקח, בהתאם לסעיף 3 לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

64.4 יתרת שכר הקבלן בגין כל עבודה מסוימת שתבוצע על ידו תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמינה הצהרה, על חיסול כל תביעותיו וכן ערבות בנקאית לתקופת הבדק בגובה של 5% מערך השכר הסופי המצטבר של ההסכם + מע"מ, בנוסח המצ"ב כנספח 17 למסמכי המכרז. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 64.6 להלן.

64.5 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי עם תום 30 יום מיום השלמת העבודות, רשאי המנהל, לאחר הודעה בכתב לקבלן, לערוך במקומו את החשבון הסופי ולקבוע את שכר ההסכם. משכר ההסכם שיקבע כאמור, ינוכו הוצאות עריכת החשבון ע"י המנהל, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות. שכר ההסכם שנקבע ע"י המנהל כאמור בסעיף קטן זה הוא סופי.

64.6 בהסכם זה :

"מדד" – מדד המחירים לתשומות הסלילה כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או לפי כל מדד אחר שנקבע ע"י המזמינה מראש, המבוסס על נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כמפורט בהסכם.

"חודש בסיסי" – החודש שקדם לחודש שבו חל המועד האחרון להגשת הצעת הקבלן במכרז. המדד הידוע ביום הגשת ההצעה

"תנודות במדד" – ההפרש שבין המדד בחודש הבסיסי לבין המדד בגין החודש בו בוצעה העבודה, או המדדים בחדשים בהם בוצעה העבודה, עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים.

64.7 מוסכם במפורש, כי לא יחול שינוי כלשהו בשכר ההסכם, ולא ישולמו התייקרויות כלשהן.

64.8 **הגשת חשבונית ביצוע**

הקבלן יגיש לאישור המפקח את חשבונית הביצוע החלקיים עד ל- 1 לכל חודש, בפורמט ולפי דרישות החברה, בצרוף כל הנתונים הנדרשים לבדיקת החשבון עפ"י שיקול דעתו של המפקח.

על חשבון זה לכלול את כמויות הביצוע, האסמכתאות לחישובי הכמויות, ואת החישובים כאשר כולם חתומים ומאושרים ע"י המודד המוסמך של הקבלן. הכמויות יהיו אלו אשר בוצעו עד לתאריך הגשת החשבון – לא ישולמו כמויות על חשבון ביצוע עתידי.

לכל חשבון חלקי יצורף לוח זמנים מעודכן המציג את התקדמות העבודה בפועל מול המתוכנן.

בסמכות המפקח לא לבדוק כמויות בחשבוניות חלקיים ללא צירוף לוח הזמנים המעודכן ו/או כל האסמכתאות הנדרשות.

ככל ולא יוגש חשבון חלקי כאמור על ידי הקבלן, באפשרות המפקח להגיש חשבון חלקי חד צדדי ולקבלן לא תהיה כל עילה לטענה עקב כך.

64.9 **תיק חשבון סופי ותיק מסירה**

עם סיום הפרויקט וכחלק מן החשבון הסופי על הקבלן להגיש לאישור המפקח בשלשה עותקים :

תיק חשבון סופי הכולל :

תיק חשבון סופי יוכן בעותק קשיח, מלא וחתום ע"י הקבלן והפיקוח הכולל את המפורט להלן:

חוזה חתום

תנאים מיוחדים בחוזה

מפרט טכני מיוחד

כתב הכמויות המקורי לחוזה

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

- כתב הכמויות המעודכן לאחר השינויים המאושרים שנעשו בחוזה, במידה שנעשו
- יתר מסמכי החוזה החתומים
- רשימת תכניות לביצוע במתכונתן האחרונה כולל פרטי ביצוע
- דף ריכוז כמויות לכל סעיף
- חישוב כמויות לכל סעיף
- תכנית עדות חתומות ע"י מודד מוסמך
- סקיצות בעותק קשיח חתומות ע"י הקבלן והמפקח
- דוחות פיקוח עליון של המתכננים
- אישורי מתכננים לתכניות העדות
- אישור חברת הבטחת האיכות לגמר העבודות ותקינותן
- יומני עבודה חתומים ע"י הקבלן והמפקח בעותק קשיח
- פרוטוקול מסירת העבודות לרשות המקומית/תאגיד

קבצי התכנון והביצוע:

- קבצי התכניות לביצוע במתכונתן האחרונה כולל פרטים במדיה דיגיטלית בפורמט DWG
- קובץ של מדידת מצב קיים מאושר לעת תחילת הביצוע במדיה דיגיטלית בפורמט DWG
- קבצי תכניות העדות במדיה דיגיטלית בפורמט DWG
- קובץ החשבון במדיה דיגיטלית בפורמט Excel

פרק י"ב – סיום ההסכם או אי המשכת ביצועו

65. סילוק יד הקבלן ממקום ביצוע העבודות

- 65.1. המזמינה תהיה רשאית לסלק את ידו של הקבלן ממקום ביצוע העבודות ולתפוס את החזקה בו ולהשלים את העבודות - בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת בכל אחד מהמקרים המנויים להלן.
- 65.1.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בהסכם - להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות, או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת;
- 65.1.2. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מידי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בהסכם או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, והקבלן לא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בהסכם - להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד הקבוע בהסכם או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, כאמור בסעיף 47 להסכם;
- 65.1.3. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתוכניות וליתר מסמכי ההסכם, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות;
- 65.1.4. כשהקבלן הסב את ההסכם, כולו או כל חלק ממנו, לאחר - בלי הסכמת המזמינה בכתב;
- 65.1.5. כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמינה, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראת המנהל לסלקו מביצוע המבנה;

- 65.1.6. כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק וכן יקבל אישור לעבוד כקבלן עבור המזמינה;
- 65.1.7. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחות דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל;
- 65.1.8. כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי ההסכם או כשהקבלן הושעה מרישום כקבלן מוכר לביצוע עבודות עבור המזמינה.
- 65.2. סולקה ידו של הקבלן ממקום ביצוע איזו מהעבודות שנמסרו לביצועו עפ"י הסכם זה, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאית המזמינה לנהוג עפ"י החלופות כדלהלן, כולן או מקצתן:
- 65.2.1. לבטל הסכם מסגרת זה, וזאת מבלי לגרוע מיתר הסעדים העומדים לרשות המזמינה במקרה זה, עפ"י דין ו/או עפ"י ההסכם;
- 65.2.2. להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום ביצוע העבודות, לצורך השלמת העבודות;
- 65.2.3. לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק ממקום ביצוע העבודות את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאית המזמינה לסלק ממקום ביצוע העבודות לכל מקום שיראה בעיניה, על חשבון הקבלן, והמזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- 65.3. תפסה המזמינה את החזקה במקום ביצוע העבודות, יחולו ההוראות שלהלן:
- 65.3.1. הוצאות השלמת העבודות כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות;
- 65.3.2. המפקח יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן המצויים במקום ביצוע העבודות;
- 65.3.3. הקבלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 65 להסכם ואילו התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה;
- 65.3.4. נתפס מקום ביצוע העבודות, לא תהיה המזמינה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם, אלא בכפוף לאמור להלן בסעיף 65.3.5.
- 65.3.5. עלה שכר ההסכם שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את ההסכם בשלמותו (להלן - אומדן שכר ההסכם) על הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום ביצוע העבודות, של הוצאות השלמת העבודות ובדיקתן שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאשרו ע"י המנהל, לרבות התוספת האמורה בסעיף 65.3.1 של פיצויים על נזקים שנגרמו למזמינה מפאת כל דחייה בהשלמת העבודות ומפאת נזקים אחרים - תהיה המזמינה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר ההסכם לבין הסכום הכולל כאמור;
- 65.3.6. עלה הסכום הכולל של תשלומי הביניים והתשלומים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום ביצוע העבודות, של הוצאות השלמת העבודות ובדיקתן שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאשרו ע"י המנהל, לרבות התוספת האמורה בסעיף 65.3.1 ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמינה מפאת כל דחייה בהשלמת המבנה ומפאת נזקים אחרים, על אומדן שכר ההסכם - יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר ההסכם.

66. קיזוז

- 66.1. המזמינה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה ע"פ הסכם זה, כל חוב המגיע לה ע"פ ההסכם או ע"פ כל הסכם אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמינה. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא להסכם או לכל הסכם אחר שבינו לבין המזמינה.

67. אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות

- 67.1. אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך בביצוע עבודות מסוימות שנמסרו לביצוע הקבלן לפי הסכם מסגרת זה, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמינה והמזמינה תיתן לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המבנה כאמור.
- 67.2. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה לפי סעיף קטן 67.1 יהיה, ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור - בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים. נוסף לכך ישולם לקבלן סכום שייקבע בהתאם לאמור בסעיף 49 להסכם.
- 67.3. תשלום הסכומים כאמור הוא לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות פיצויי קיום ותביעות עבור הוצאות שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודות כאמור.
- 67.4. הורה המנהל לקבלן לסלק ממקום ביצוע העבודות חומרים, ציוד ומתקנים אחרים והקבלן לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן רשאית המזמינה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק סביר מההוצאות האמורות שיש לזקוף על חשבון המזמינה.

68. מס ערך מוסף

המזמינה תשלם את מס הערך המוסף בשיעור הקיים במועדי תשלום החשבונות ע"פ הסכם זה.

פרק י"ג – מניעת שריפות במקום ביצוע העבודה

69. כללי

- 69.1. מטרת הוראה זו לקבוע את הנהלים והפעולות שיש לבצע כדי למנוע שריפות בעת ביצוע העבודות הכרוכות בשימוש באש גלויה ו/או בכלי עבודה הגורמים לניצוצות אש.
- 69.2. ההוראה דנה בנוהלי עבודה באש גלויה לצורכי בינוי, אחזקה ושיפוצים במבנים בהם מאוחסן ציוד.
- 69.3. במבנים מאוחסן ציוד רב בעל ערך כספי, שרגישותו לאש או לנתזי חומר לוחטים (עבודות ריתוך) גבוהה מאד. על-מנת למנוע שריפות כתוצאה מעבודה באש (גלויה ו/או מוסוות) חובה על הקבלן או כל אחד מעובדיו ו/או כל אחד המועסק מטעמו להקפיד על נקיטה במיטב ומירב האמצעים למנוע שריפות.

70. תקנות עבודה באש

- 70.1. העבודות יתבצעו ע"פ התקנות של רשויות כיבוי האש בישראל התקפות בעת חתימת הסכם.
- 70.2. הגדרות - בהוראה זו פירוש המונחים הרשומים מטה כמוסבר בצידם:
- "עבודה באש גלויה" - ביצוע עבודה באש (בריתוך גזי או חשמלי) או ביצוע כל פעילות אחרת הגורמת להתזת נתזים לוחטים השחזה וכד'.
- "עובד" - כל עובד קבלן או מי מטעמו.
- 70.3. לא תעשה כל עבודה באש הקשורה לעבודות בינוי, אחזקה ושיפוצים במחסנים בהם מאוחסן ציוד אלא אם קוימו כל התנאים כלהלן:
- 70.3.1. ניתן אישור בכתב של המנהל והמפקח.
- 70.3.2. ניתן לבצע עבודה באש במחסן שלא כל תכולתו פונתה בתנאים כדלקמן:
- 70.3.2.1. בוצעה הפרדה של שטח ברוחב 10 מטר לפחות בין הציוד ו/או התכולה של המחסן ובין מקום ביצוע העבודה.

70.3.2.2. במשך כל זמן העבודה ולפחות שעה לאחר סיום העבודה, ימצא בשטח העבודה צוות כיבוי ופיקוח מטעם הקבלן (3 איש לפחות).

70.3.3. יש לוודא כי העובדים המשתמשים לצורך עבודתם באש גלויה, יהיו מתורגלים בהפעלת ציוד כיבוי אש ויהיו בקיאים בנוהלי ההתנהגות במקרה של שריפה.

70.4. לא תעשה עבודה באש במקום עבודה מאוכלס אלא אם קוימו כל התנאים כלהלן:

70.4.1. העבודה תעשה אך ורק במקומות שהוגדרו לכך מראש.

70.4.2. בסמוך למקום העבודה ימצא באופן קבוע ציוד כיבוי אש תקין ובדוק.

70.4.3. יש לוודא כי המקום שבו מבוצעת העבודה נקי מחומרים דליקים או מתלקחים וכי יש גישה חופשית לציוד כיבוי אש.

70.4.4. קיימים אמצעים נוספים לחציצה כגון: לוחות אזבסט-צמנט או חומר מעכב אש אחר, סמרטוטים רטובים וכיוצא בזה.

71. אחריות וביקורת

71.1. יש לוודא בקרב העובדים פרסום, ריענון ושינון הפקודות וההוראות הדנות במניעת שריפות תוך מתן דגש בנושאים להלן:

71.1.1. אין להשתמש בדלק או במוצרי לניקוי מקומות עבודה.

71.1.2. אין לתלות דבר על כבלי חשמל או על אביזרי חשמל השייכים לרשת החשמל.

71.1.3. אין להשתמש במכשירים או במערכת חשמל, שנתגלה בהם פגם כלשהו.

71.1.4. איסור עישון בשטחי אחסנה.

71.1.5. קיום אמצעי כיבוי אש תקינים.

71.2. המפקח רשאי להפסיק את העבודות אם לדעתו קיים חשש לבריאות עובדי המזמינה או הציוד במקום ביצוע העבודות או המבנה.

72. העדר זכות ייצוג

72.1. מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הקבלן איננו סוכן, שלוח או נציג של המזמינה ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המזמינה בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה.

72.2. הקבלן מתחייב שלא להציג עצמו כמי שיש בידו רשות לשמש כנציג ו/או סוכן ו/או שלוח של המזמינה, אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת בכתב מהמזמינה לצורך ענין מסוים, והוא ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמינה ו/או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה.

73. העדר בלעדיות

אין בהתקשרות על פי הסכם זה, כדי ליתן לקבלן בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים ו/או העבודות והמזמינה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם כל גורם אחר למתן שירותים זהים ו/או דומים במהלך תקופת ההתקשרות ו/או לבצעה בעצמה את השירותים.

74. מקום שיפוט

הצדדים מסכימים כי לבית המשפט המוסמך בעיר נוף הגליל תהיה סמכות בלעדית לדון בכל תובענה הנובעת מהסכם זה.

75. כתובות והודעות

75.1. הודעה מצד אחד למשנהו בקשר עם ההסכם תישלח במכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בהסכם או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

75.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני.

חתימתנו מאשרת כי קראנו והבנו ואנו מאשרים את כל האמור
חתימה + חותמת

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה בצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה