

ט"ז תמוז תשפ"ו

01 יולי 2026

לכבוד: כלל המציעים במכרז

א.ג.ג.

הנדון: מענה לשאלות הבהרה – מכרז 26/2026 תכנון אדריכלות נוף לפיתוח שטח ציבורי פתוח בעפולה

1. במסגרת שאלות הבהרה שהוגשו למכרז שבנדון, להלן השאלות והתייחסות:
2. מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"). בהתאם לכך, נדרש כל מציע לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה, כשהוא חתום על ידו.

להלן מענה לשאלות ההבהרה:

מס"ד	סעיף	הבהרה	תשובה
1	נספח א סעיף 2	הצעת המחיר- רוצים לוודא כי הצעת המחיר כוללת שכ"ט של יועצים כמפורט בסעיף	כן
2	נספח א3 כללי	האם ניתן לצרף המלצות בפורמט אחר	כן
3	הוראות כלליות 19.2	האם נדרש בשלב ההצעה להכין קונספט או מדובר רק על שלב הרעיון?	לפי המפורט בתנאי המכרז
4	בקשה	נבקש מכם אומדן כללי לפרויקט- מדברים על סך תקציב העירייה לביצוע השצ"פ, ולא על אומדן שכ"ט.	כ- 10 מלש"ח
5	ניסיון של המציע סעיף 5.1	תנאי הסף מחמירים מאוד. נודה על בחינתם בשנית ועדכון תנאי הסף כך: 1. לפחות אחד מהם בהיקף של 15 דונם ומעלה שני פרויקטים לפחות בהיקף של 10 מיליון ₪ לפחות עבור כל פרויקט	כמפורט בסעיף המכרז
6	תיאור הפרויקט סעיף 1.א עמוד 3	בהתאם לתכולת העבודה המתוארת, ייתכן ויידרש הוצאת היתר בנייה / היתר הצללה. במידה ותידרש הוצאת היתרים, האם תהיה תוספת כספית או שעלינו לכלול זאת בהצעת המחיר שמוגשת במכרז	בהתאם לרשום בתנאי המכרז – סעיף 3
7	רשימת יועצים סעיף 2.א עמוד 3	האם יועצים נוספים שלא נמצאים ברשימה אך נדרשים לפרויקט יהיו על חשבון המזמין?	יועצים נוספים מעבר לרשום בפירוט בסעיף 2 למכרז ימומנו ע"י המזמין
8	19.4 סעיף	נודה לקבלת אומדן מוערך לפרויקט	לא ניתן
9	19.4 סעיף	נודה לקבלת אומדן מוערך למ"ר	לא ניתן

לא	האם קיים תשלום או שכר טרחה למציעים עבור הכנת הקונספט טרם הזכייה?	פרק ב' סעיף 4	10
ראה תשובה לשאלה מס' 7	האם היועצים הנדרשים בפרויקט הינם רק אלו שצוינו בפניה?	פרק א' סעיף 2	11
כלול בפירוט השירותים של אדריכל הנוף	האם נדרש יועץ השקיה בפרויקט, ואם כן האם הוא על חשבון הזוכה או באחריות העירייה?	פרק א' סעיף 2	12