

פרוטוקול מס' 11/2023

ישיבת וועדת מכרזים מיום 12.7.2023

נוכחים:

יו"ר הוועדה	-	עו"ד מוטי אלוש
חבר הוועדה	-	מר בוריס יודיס
חבר הוועדה	-	מר חביב פרץ
חבר הוועדה	-	מר איתי כהן

חסרים:

חבר הוועדה	-	עו"ד צורי כהן
חברת הוועדה	-	גב' נגה שרון

משתתפים:

יועמ"ש העירייה	-	עו"ד איתי קידר
מנכ"ל העירייה	-	רו"ח שלום שלמה
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מהנדס העיר	-	מר אבישי שאול
חשבת אגף שפ"ע	-	גב' מיטל ארגמן
מזכירת הוועדה	-	זהבה עובדיה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 5/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות ברחבי העיר עפולה – דיון חוזר
2. מכרז מס' 6/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור – דיון חוזר

עו"ד מוטי אלוש, יו"ר הוועדה: אחר צהריים טובים לכולם, אני מודה לכל מי שהגיע, על סדר היום שני נושאים, אני אתחיל בנושא הראשון, **מכרז מס' 5/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות ברחבי העיר עפולה – דיון חוזר, בבקשה איתי.**

1. מכרז מס' 5/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות ברחבי העיר עפולה – דיון חוזר

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: אני מדבר על שני המכרזים ביחד, בעקבות ההחלטה לפסול את המציעה כהן בנימין תאורה בע"מ, פנה עורך דין מטעמה של המציעה וטען מספר טענות. טענה ראשונה בנוגע לטעות בפסילתה בשני המכרזים, טענה לאי עמידה בתנאי סף של חלק מהמועמדים בשל פגם בערבות, העדר סיווג קבלני מתאים ואי המצאת מסמכים מהותיים ועוד. העברנו את הפנייה לחוות דעתו של המשרד המייצג את העירייה עו"ד גולדהמר. על פי חוות דעתם שהועברה לכם ומונחת היום על שולחן הוועדה, הומלץ לבטל את המכרז בשל מס' סיבות:

- א. היעדר הפקדת אומדן אפקטיבי פגע בשוויון בין המציעים שכן נוצר קושי במציאת קנה מידה אובייקטיבי לבחינת סבירותן של ההצעות.
- ב. הניסוח של סעיף תנאי 2.3.3.2 לתנאי הסף שגוי משתי סיבות: האחת מכיוון שלא ניתן להנפיק רישיון חשמלאי על שם של תאגיד, שכן מדובר ברישיון שניתן באופן אישי לאדם פרטי והשניה מכיוון שהדרישה לצרף "רישיון מחברת החשמל על עבודות מתח נמוך" היא טעות שחברת החשמל אינה מנפיקה רישיונות מהסוג הזה. הניסוח השגוי הוא פגם מהותי שכן הוא עשוי לפגוע בשוויון בין המציעים.

למעלה מן הצורך, צויין בחוות הדעת כי הן ההצעה של כהן בנימין והן ההצעות הזוכות במכרזים נגועות כשלעצמן בפגמים מהותיים, אשר היו מחייבים ממילא את פסילתן:

- א. כהן בנימין – הגשת הצעה זולה וחסרת התכונות כלכלית, חשד להצעה תכסיסנית והגשת הצעה שנועדה לאפשר למציע בלתי כשיר לבצע את העבודה.
- ב. ידידי כפיר – הגשת ערבות שונה מהנוסח במכרז.
- ג. א. פודי - הסיווג הקבלני אינו בתוקף.

לדעתו של עו"ד גולדהמר התקלות והטעויות הרבות מהותיות במשקלן. ביטול מכרז הוא אמצעי חריג אבל ההמלצה היא כן להפעיל את החריג בשל כל הפגמים שפורטו, לבטל את המכרז ולצאת במכרז חדש.

מר חביב פרץ, חבר הוועדה בשאלה: בפעם שעברה מה הביא אותנו לאשר? מה גולדהמר ראה שאנחנו לא ראינו? למשל בנוגע לערבות.

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה בתגובה: הטענות נטענו לאחר החלטת הוועדה האחרונה. את הערבות לא בדקה הלשכה המשפטית.

מר בני אליהו, מבקר העירייה: הטענה היתה, שבעצם ההנחה לא היתה ריאלית ולכן לא ירדו לשורש הבעיה?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: אחת הטענות של כהן בנימין היתה שבגלל ששינינו את המחירון אז ברמה העקרונית הוא לא הפסדי, כי בעצם המחירון הקודם

היה זול יותר והוא כעת ההנחה ניתנת ע"פ מחירון דקל. הבעיה היא שלא היתה לגורם שליווה את המכרז אמת מידה על בסיס מה לבחון את ההצעה.

רו"ח שלום שלמה, מנכ"ל העירייה: אנחנו מתכוונים לעשות שינוי מאוד מהותי, השיטה תהיה אחרת, אנחנו ניתן מרכיב הנחה שהוא מחיר מקסימלי להנחה כדי שלא יהיה פתח להגשת הצעה תכסיסנית או הפסדית. העבודה תחולק בין המציעים שישוו את המחיר להצעה הזולה, ונעשה סבב תמחור נוסף לגבי עבודות גדולות. זה שינוי מהותי לעומת המכרז הקיים.

מר חביב פרץ, חבר הוועדה בשאלה: הודיעו כבר לזוכים?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה בתגובה: כן, הודענו וגם הודענו על הקפאת ההליכים עד להחלטת וועדת המכרזים.

עו"ד מוטי אלוש, יו"ר הוועדה: מי בעד ההמלצה המשפטית לבטל את המכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד בעד המלצתו של עו"ד אבי גולדהמר לבטל את המכרז, בהתאם לנימוקי חוות דעתו.

עו"ד מוטי אלוש, יו"ר הוועדה: אני ממשיך, הנושא הבא, מכרז מס' 6/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור – דיון חוזר, בבקשה איתי.

2. מכרז מס' 6/2023 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור – דיון חוזר

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: מדובר בעצם באותו מכרז עם אותם נימוקים בדיוק.

עו"ד מוטי אלוש, יו"ר הוועדה: מי בעד המלצתו של עו"ד אבי גולדהמר לבטל את המכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד בעד המלצת היועץ המשפטי החיצוני של העירייה עו"ד אבי גולדהמר לבטל את המכרז, בהתאם לנימוקי חוות דעתו.

עו"ד מוטי אלוש, יו"ר הוועדה: תודה רבה לכולם והמשך ערב נעים.

מוטי אלוש, יו"ר הוועדה

זהבה עובדיה, מזכירת הוועדה

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא פרוטוקול מס' 11/2023

אבי אלקבץ, ראש העיר