עיריית עפולה

מכרז פומבי מס' 44/2026

להפעלת מעון יום לגיל הרך

ברח' ברקת 3, בעפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

תוכן עניינים

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מסמך א(1) - פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם
מסמך א(2) - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
מסמך א(3) - תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001
מסמך א(4) - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והיעדר קרבת משפחה
מסמך א(5) - נוסח תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
מסמך א(6) - תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
מסמך א(7) - תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים
מסמך א(8) - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
מסמך א(9) - אישור זכויות חתימה
מסמך א(10) - עסק בשליטת אישה
מסמך א(11) - הצהרה והתחייבות לשמירה על סודיות
מסמך א(12) - תצהיר בדבר היעדר תיאום הצעות במכרז
מסמך א(13) - נוסח ערבות מכרז

מסמך ב' - הסכם

נספח א' - אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות
נספח א'1 - תשריט המעון
נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע
נספח ג' - אישור עריכת הביטוח / הסכמה לעריכת ביטוח
נספח ד' - תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים
נספח ה' - תצהיר בטיחות
נספח ו' - התחייבות להעסקת עובדים לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, וחוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע
נספח ז' - הסכם עיבוד נתונים ואבטחת מידע

מסמך ג' - **הצעת והצהרת המציע**

לוח זמנים למכרז

פעילות	מועד
מועד פרסום המכרז	**19.11.2026**
מועד אחרון לשאלות הבהרה [14 ימים ממועד הפרסום]	**3.12.2026**
מועד אחרון למתן תשובות הבהרה [7 ימים טרם המועד להגשת הצעות]	**10.12.2026**
מועד אחרון להגשת הצעות [לפחות 30 ימים ממועד הפרסום]	**17.12.2026**
תוקף ערבות הגשה למכרז [90 ימים ממועד ההגשה]	**17.3.2027**
עלות רכישת החוברת	**1,000** ₪

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

עיריית עפולה
<u>הזמנה להציע הצעות להפעלת מעון יום לגיל הרך</u>

עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות המפורטות להלן להגיש הצעות להפעלת **מעון יום לגיל הרך** (מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים), המצוי במקרקעין הידועים כגוש: <u>16758</u>, חלקה <u>2</u>, **ברח' ברקת 3**, בעפולה (להלן: "**המעון**" ו- "**המקרקעין**"), בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה על נספחיו, להוראות נציגי העירייה ולהוראות כל דין (להלן: "**השירותים**" או "**העבודות**"), והכול כמפורט להלן.

1. <u>מבוא</u>:

הוראות סעיף זה הינן כלליות, ותחייבנה את הצדדים אך ורק בהיעדר הוראה מפורטת ומפורשת אחרת באיזה ממסמכי המכרז. נקבעה הוראה מפורשת אחרת כאמור, תגבר ההוראה האחרת ותחייב את הצדדים:

1.1. מעון היום יופעל במבנה ובמקרקעין המצויים בבעלות העירייה. לזוכה תוענק מאת העירייה רשות שימוש לשם הפעלת המעון, ותחול עליו החובה להצטייד בציוד הנדרש להפעלתו. כמו כן, מתחייב הזוכה להחזיק ברישיון עסק ובסמל מעון במשך מלוא תקופת ההתקשרות.

1.2. הפעלת המעון תיעשה בהתאם ובכפוף להוראות ההסכם המצורף **<u>כמסמך ב'</u>** למכרז זה (להלן: "**ההסכם**"), להוראות אוגדן ההנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות של משרד החינוך מחודש 4/2022, אשר קישור אליו מצורף **<u>כנספח א להסכם</u>** (להלן: "**האוגדן**"), להנחיות העירייה ולהנחיות כל גורם מוסמך אחר, לרבות משרד הבריאות, וכן להוראות חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות התשע"ט-2018 והתקנות שהותקנו מכוחו (להלן: "**חוק הפיקוח**").

1.3. <u>מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המעון יופעל במשך 6 ימים בשבוע</u>: ימים א'-ו', בשעות שנקבעו בידי משרד החינוך. לוח החופשות במעון יהא בהתאם ללוח החופשות שייקבע בידי משרד החינוך.

1.4. במעון יעמוד מטבח, שבאמצעותו תסופקנה 3 ארוחות - ארוחת בוקר, ארוחת צהריים וארוחת ביניים (מנחה). ארוחת הצהריים תהא ארוחה חמה (המפעיל יהא רשאי להתקשר עם חברת הסעדה/קייטרינג לשם קיום התחייבותו זו). כל ארוחה תותאם לצרכיו הפיזיולוגיים והרפואיים של כל ילד.

1.5. תקופת ההפעלה תהא בת 36 חודשים (3 שנים), שתחל עם מסירת החזקה במעון וסיום תקופת ההיערכות (להלן: "**תקופת הבסיס**").

1.6. לעירייה תעמוד זכות הברירה (אופציה), לפי שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההפעלה בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים בכל פעם, ובלבד שסך כל תקופת ההפעלה המלאה <u>לא יעלה על 60 חודשים במצטבר</u> (להלן: "**תקופת ההפעלה**"). מימוש זכות הברירה ייעשה באמצעות הודעה מוקדמת בכתב מאת העירייה, שתימסר למפעיל לפחות 90 ימים מראש.

2. <u>תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז</u>

<u>ההשתתפות במכרז זה מותרת אך ורק למי שמתקיימים בו, במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, כל התנאים **המצטברים** המפורטים בסעיף זה להלן</u>:

2.1. בעל ניסיון קודם של <u>3 שנים רצופות לפחות במהלך 5 השנים</u> שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה (משנת 2020 ואילך), בהפעלת מעון יום אחד לפחות לגיל הרך - הכולל 3 כיתות (תינוקות, פעוטות ובוגרים), בהיקף שלא יפחת מ-50 ילדים בכל שנה, והכול בהתאם ובכפוף להוראות חוק הפיקוח והתקנות שהותקנו מכוחו.

✓ לשם הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יפרט המציע את ניסיונו **<u>במסמך א(1)</u>** המצורף, **ויצרף** העתק מהסכם התקשרות תקף/הסכמי התקשרות או אישור רשמי מאת מזמין השירות (רשות מקומית, תאגיד עירוני, משרד ממשלתי, עמותה מפעילה או גוף ציבורי/מוסדי מוכר), המעידים כי הפעיל את המעון כאמור. ככל שמצויות בידי המציע המלצות מאת מזמיני השירות, יצרפן להצעתו.

2.2. בעל סמלי מוסד שהונפקו בידי משרד החינוך ו/או רישיון מעון.

✓ **על המציע לצרף להצעתו העתקים של הסמלים/הרישיונות של המעונות שברשותו.**

2.3. המציע ייתן גילוי בדבר כל זיקה לחבר עירייה, להנהלת העירייה או לעובד העירייה, וכן בדבר כל חשש לניגוד עניינים בקשר למכרז. העירייה תבחן את הזיקה ואת אפשרות ההתקשרות בהתאם להוראות הדין, ובכלל זה את האפשרות להסדרת החשש האמור, ככל שהדבר מותר על פי דין.

✓ על המציע לצרף להצעתו הצהרה בנוסח **מסמך א(4)**, כשהיא מאושרת כדין בידי עורך דין.

2.4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית - בסך של 20,000 ש"ח, בהתאם ובכפוף להוראות סעיף 5 להלן.

✓ על המציע לצרף ערבות מקורית בנוסח הזהה במדויק לנוסח הקבוע **במסמך א'(13)**.

2.5. בידי המציע אישורים תקפים על שמו מכוח חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, והוא מקיים את מלוא התנאים וההוראות הנדרשים מכוחו.

✓ על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, כשהוא חתום בידי מורשה חתימה מטעמו ומאושר כדין, בהתאם לנוסח **מסמך א(5)**.

2.6. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל, או יחיד הרשום כעוסק מורשה ואינו תאגיד רשום.

✓ על המציע לצרף להצעתו תעודת עוסק מורשה, מאומתת בידי עורך דין כהעתק "נאמן למקור".

2.7. ככל שהמציע הינו **תאגיד**, יצרף להצעתו את מלוא המסמכים המפורטים להלן:

- תדפיס מאת רשם התאגידים, מעודכן לשנת 2026.
- העתק תעודת התאגדות.
- אישור מעורך דין, שלפיו המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הינן חתימותיהם של מורשי החתימה מטעמו ומחייבות אותו לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה.

2.8. ככל שהמציע הינו "עמותה" - יצרף להצעתו העתק נאמן למקור של תעודת ניהול תקין לשנת 2026, את תעודת התאגדותו ואישור מעורך דין, שלפיו המציע הוא עמותה וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הינן חתימותיהם של מורשי החתימה מטעמו ומחייבות אותו לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה.

2.9. המציע רכש את מסמכי המכרז.

✓ **על המציע לצרף להצעתו העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.**

2.10. תנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל הינם תנאים מצטברים. הצעתו של מציע שאינו עומד במלוא תנאי הסף תיפסל על הסף בידי ועדת המכרזים. על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים והאסמכתאות הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים האמורים במלואם ובמועדם.

3. <u>מסמכי ההצעה</u>

<u>נוסף על המסמכים הנדרשים לעיל, על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים המפורטים להלן</u>:

3.1. מלוא מסמכי המכרז, כשהם חתומים בחתימת המציע בכל עמוד ועמוד;

3.2. מסמכי ההבהרות והתשובות לשאלות שפורסמו על ידי העירייה בהתאם להוראות סעיף 8 להלן, כשהם חתומים בחתימת המציע בכל עמוד ועמוד;

3.3. פרופיל המציע; מסמך הכולל פירוט של תחומי פעילותו של המציע;

3.4. מסמכים/אישורים המעידים על עמידת ההצעה ו/או המציע במלוא תנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לעיל.

3.5. מסמכים לשם הוכחת עמידה במדדי רכיב האיכות, כמפורט בטבלה שבסעיף 11.1.4 להלן, לרבות פרטים בדבר מנהל המעון המוצע, קורות חייו ותעודות המעידות על הכשרתו.

3.6. תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות, ערוך בהתאם לנוסח **<u>הקבוע במסמך א(2).</u>**

3.7. תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001, ערוך בהתאם לנוסח **<u>הקבוע במסמך א(3).</u>**

3.8. תצהירים בדבר קיום דיני העבודה, ערוכים בנוסח **<u>הקבוע במסמך א(6),</u>** ותצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים, ערוך בנוסח **<u>הקבוע במסמך א'7</u>**, שבמסגרתו מצהיר המציע כי הוא מקיים את מלוא החובות המוטלות עליו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדיו מכוח דיני העבודה המפורטים בו.

3.9. תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה), התשע"ו-2016, וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בנוסח **<u>הקבוע במסמך א'8.</u>**

3.10. אישור מאת פקיד השומה או רואה חשבון, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשימות בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

3.11. אישור בדבר ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

3.12. הצעת והצהרת המשתתף - ערוכה בנוסח **<u>הקבוע במסמך ג'</u>**, **אשר תוגש <u>בשני עותקים במעטפה נפרדת שתוכנס למעטפה העיקרית</u>.**

<u>חל איסור על ציון ההצעה הכספית בחוברת המכרז. ציון כאמור יביא לחשיפת ההצעה טרם שלב ג' (שלב ניקוד הצעת המחיר), ועלול להקים עילה לפסילת ההצעה בכללותה.</u>

חוברת המכרז, כשהיא חתומה, תוגש <u>בעותק אחד בלבד</u>.

3.13. כל השמטה, שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, וכל הסתייגות מהם, בין באמצעות תוספת בגוף מסמכי המכרז, בין באמצעות מכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, יהיו משוללי תוקף כלפי העירייה או מי מטעמה, ועלולים להביא לפסילת ההצעה, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. בכל מקרה, הנוסח שנערך בידי העירייה הוא שיחייב את הצדדים, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

3.14. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים הנדרשים, או צירף מסמכים שאינם ברורים או הסותרים זה את זה, תהא ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה ובשים לב למהות הפגם, לפסול את ההצעה או לדרוש הבהרה, השלמה או תיקון טכני בלבד.

4. <u>הצעת המשתתף</u>

4.1. ההצעה תוגש בידי ישות משפטית אחת בלבד (שתיקרא לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**"), ומלוא המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, לרבות הערבות, ייערכו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי טופס הגשת ההצעה, המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, כשהוא ממולא על כל פרטיו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר בזאת כי טופס ההצעה הכספית המצורף **<u>במסמך ג'</u>** יוגש בשני עותקים, בתוך מעטפה נפרדת שתוכנס למעטפה העיקרית.

4.3. בטופס הצעת המחיר, יידרש המציע לנקוב **בסכום חד-פעמי** שישולם על ידו לעירייה, **ואשר לא יפחת מסך של 1,000,000** ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים), ואשר יופקד במלואו בחשבון ייעודי סגור וישמש אך ורק למימון עבודות פיתוח סביבתי, עבודות בטיחות ונגישות, התאמות פיזיות, שדרוג חצרות והצטיידות מתקנים במקרקעי המעון ובסביבה הצמודה לו <u>בלבד</u>, בהתאם להוראות האוגדן ולהנחיות משרד החינוך, והכול בזיקה ישירה לשירותי המעון, לרווחת הפעוטות ולהבטחת תנאי הפעלה נאותים. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בתשלום האמור כדי להקים עילה להטלת חיוב כלשהו על הורי הפעוטות בגינו, וכי המפעיל יהא רשאי לגבות תשלומי הורים אך ורק בהתאם לתעריפים המרביים המפוקחים, כפי שייקבעו בידי משרד החינוך מעת לעת, ולא יהא רשאי לחרוג מהם.

4.4. המציע ינקוב במחיר בשקלים בלבד. מובהר בזאת כי הצעות המחיר **לא תכלולנה מע"מ**. מע"מ, בשיעור הקבוע בדין במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם, ככל שנדרש, כנגד המצאת חשבונית מס ערוכה כדין.

4.5. המחיר המוצע יכלול את מלוא השירותים הנדרשים במכרז ואת כלל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים, לרבות אגרות, היטלים, מיסים ותשלומי חובה החלים או שיחולו על הפעלת מעון היום בהתאם להוראות כל דין, וכן שכר עובדים, תשלומים בגין צריכת מים וחשמל, הוצאות חיבור ושימוש בטלפון והוצאות אחזקת המבנים, לרבות ניקיון, גינון, תאורה, מיזוג אוויר ושמירה על המעון, וכל הוצאה אחרת הכרוכה בתחזוקתו השוטפת.

4.6. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, וכל הסתייגות מהם, בין בדרך של תוספת בגוף המסמכים, בין באמצעות מכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה, הנוסח שנערך בידי העירייה הוא שיחייב את הצדדים, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.7. **המציע לא יהא רשאי להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע השירותים העיקריים על פי מכרז זה, אלא בכפוף לקבלת אישור** העירייה מראש ובכתב. אין באישור כאמור כדי לגרוע מאחריותו המלאה לכל ספקי המשנה ונותני השירותים הנלווים שיאושרו בידי העירייה.

4.8. מורשי החתימה מטעם המציע יחתמו על מלוא מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, הסכם ההתקשרות ונספחיו, במקומות המיועדים לכך וכן בשולי כל עמוד. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע ומאשר כי הוא מסכים לכל הוראות מסמכי המכרז ותנאיו.

5. ערבות מכרז

5.1. להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית, בלתי מותנית ואוטונומית, לטובת העירייה, הניתנת לפירעון עם דרישה ראשונה, בנוסח המצורף **כנספח א(13)**, בסך של **20,000** ₪ (להלן: "**ערבות המכרז**").

5.2. ערבות המכרז תיערך על שם המציע בלבד ותעמוד בתוקפה למשך 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. אי-ציון מועד תוקף מדויק או הגשת ערבות שתוקפה קצר מן הנדרש יביאו לפסילת ההצעה על הסף. ועדת המכרזים תהא רשאית, בהתאם להוראות המכרז, לפסול הצעה שערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, או שנוסחה אינו זהה במדויק לנוסח האמור.

5.3. ועדת המכרזים ו/או העירייה תהיינה רשאיות להעמיד את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, בהתקיים איזו מן הנסיבות המנויות להלן:

5.3.1. חזר בו המציע מהצעתו, בכל דרך שהיא, לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות.

5.3.2. נהג המציע במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.3.3. מסר המציע לוועדת המכרזים ו/או לעירייה מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.

5.3.4. לאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, לא קיים את הוראות המכרז.

והכול מבלי לגרוע מזכות העירייה לפיצוי בגין כל נזק או הפסד שייגרמו לה בשל המעשים האמורים.

5.4. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים, בהודעה בכתב, להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת של 90 ימים. נמסרה דרישה כאמור, ימציאו המציעים ערבות מכרז חדשה, או יאריכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שהמציאו, בתוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת העירייה. מציע שלא יפעל בהתאם להוראות העירייה יראו בו כמי שוויתר על הצעתו.

5.5. הוכרז מציע כזוכה, יאריך את תוקף ערבות המכרז שהמציא בהתאם להנחיות העירייה. ערבות המכרז תושב לזוכה לאחר חתימתו על ההסכם והמצאת אישורי ביטוח וערבות ביצוע כנדרש במסמכי המכרז.

5.6. ערבות המכרז שהמציא מציע שהצעתו לא זכתה (למעט הכשיר השני) תושב לו בתוך 14 ימי עסקים ממועד חתימת ההסכם והמצאת הביטחונות בידי הזוכה. ערבות המכרז של המציע שהוכרז כ'כשיר שני' תעמוד בתוקפה ותוחזק בידי העירייה עד לתחילת הפעלתו בפועל של המעון בידי הזוכה והמצאת ביטחונותיו כנדרש, ולא יאוחר מתום 90 ימים ממסירת ההודעה על הזכייה, אלא אם ניתנה הסכמת הכשיר השני בכתב להארכתה.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1 על המציע להפקיד את הצעתו, בצירוף מלוא מסמכי המכרז, בתיבת המכרזים בעירייה, ברח' יהושע חנקין 47 עפולה, במעטפה סגורה שעל גביה יצוין "מכרז פומבי מס' 44/2026" בלבד, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות הנקוב בלוח הזמנים המעודכן של המכרז.

6.2 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תובא לדיון. נוסף על האמור, **לא תתקבלנה הצעות שיישלחו בדואר ו/או בכל דרך אחרת** שאינה מסירה ידנית, ו/או הצעות שהתקבלו לאחר המועד.

6.3 כל הצעה תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת של 30 (שלושים) יום, ותחול על המציע החובה להיענות לדרישה זו. הודעה בדבר הארכה כאמור תישלח למשתתפים, ככל שטרם נפתחה תיבת המכרזים, וכן תפורסם באמצעים שבהם פורסם המכרז.

6.4 מגישי ההצעות יהיו רשאים להיות נוכחים במעמד פתיחת מעטפות המכרז. הודעה בדבר מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.

6.5 בהגשת הצעתו מצהיר המשתתף ומאשר כי הוא מסכים לכל תנאי המכרז ולכל הוראות מסמכי המכרז, ובכלל זה למלוא תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

7.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון בדף המכרז באתר העירייה בכתובת: www.afula.muni.il> מידע ושירות לתושב>מכרזים ודרושים> מכרזי כוח אדם ורכש>מכרזי רכש> דף המכרז.

7.2 מסמכי המכרז ניתנים לרכישה במחלקת הגבייה של העירייה, ככר העצמאות 3, עפולה (בית קדוש) קומה 4, 04-6524000, בשעות קבלת הקהל, כנגד תשלום **סך של 1,000 (אלף)** ₪, אשר לא יושב בשום מקרה. ניתן לבצע את התשלום באופן מקוון באמצעות אתר העירייה.

7.3 מלוא ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבויות הנדרשות על פי מסמכי המכרז, תחולנה על המציע ותשולמנה על ידו.

7.4 גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב למציע במכרז, אף אם הגיש הצעה בלא שרכש את המסמכים, ולא יהא זכאי לזכויות המוקנות למציע מכוח המכרז.

8. הבהרות ושינויים

8.1 עד למועד האחרון לשאלות הבהרה הקבוע בטבלת לוח הזמנים במכרז זה, יהא כל מציע רשאי להפנות לעירייה, באמצעות המחלקה לגיל הרך, הגב' אורית דא-קוסטה, בדוא"ל: oritd@afula.muni.il, שאלות הבהרה בכתב, במסמך MS-Word בלבד, בהתאם למתכונת הקבועה להלן:

מס"ד	המסמך או הנספח שאליו מתייחסת ההבהרה	הפרק והסעיף הרלוונטיים	נוסח השאלה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

8.2. במסמך השאלות יפורטו פרטי איש קשר של המציע, לרבות כתובת מייל ומספר טלפון. האחריות לוודא את קבלת שאלות ההבהרה מוטלת על המציע, ועליו לעשות כן בטלפון מס׳: 04-6484290.

8.3. מובהר בזאת כי העירייה לא תשיב לשאלות הבהרה אלא אם נשלחו לנציג העירייה בפורמט ובמבנה שנקבעו לעיל. עוד מובהר כי אין העירייה מתחייבת להשיב לכל השאלות שתוגשנה. תשובות העירייה לשאלות ההבהרה תימסרנה לא יאוחר מהמועד האחרון הנקוב בלוח הזמנים שבמכרז זה.

8.4. ככל שייערכו שינויים במכרז, תופץ הודעה בדבר השינויים לכל רוכשי חוברת המכרז, והודעה זו תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה יהיו משוללי תוקף. העירייה תהא מחויבת אך ורק לתשובות שניתנו בכתב.

8.5. העירייה תהא רשאית, בכל עת ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לערוך שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. שינויים ותיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז, בהתאם לפרטים שנמסרו על ידם, באמצעות דואר אלקטרוני ו/או פקסימיליה ו/או פרסום בדף המכרז באתר האינטרנט העירוני. **מסמכים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ייחתמו בידי המציע ויצורפו להצעתו**.

9. <u>שמירת זכויות</u>: מלוא הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה . המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות במסמכי המכרז שימוש כלשהו, זולת לצורך הכנת הצעתם והגשתה במסגרת מכרז זה.

10. <u>סודיות ועיון במסמכים</u>

10.1. עם קבלת מסמכי המכרז מתחייב המציע לשמור בסודיות כל מידע שיימסר לו בידי העירייה בקשר עם מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע שגילויו מתחייב מכוח הוראות הדין.

10.2. לשם קיום התחייבויותיו לפי סעיף זה, מתחייב המציע להבטיח כי חובת הסודיות כאמור תקוים אף בידי עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל הפועלים מטעמו.

10.3. המציע מתחייב לקיים את מלוא הוראות העירייה בכל הנוגע לקיום חובת הסודיות.

10.4. <u>עיון בהצעה הזוכה</u>:

10.4.1. למציעים שלא זכו במכרז עומדת הזכות לבקש לעיין במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה, בהיקף ובכפוף לסייגים הקבועים בדין. כל בקשה תיבחן לגופה, לרבות בשים לב לצורך בהגנה על מידע חסוי ועל זכויות צדדים שלישיים. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, להעמיד לעיונם כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו בגדר סוד מסחרי או מקצועי, ואשר העמדתו לעיון נדרשת לצורך קיום הוראות תקנות חובת המכרזים.

10.4.2. מציע הסבור כי חלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי <u>יציין זאת במפורש בהצעתו</u>. מציע כאמור יראו בו כמי שנתן את הסכמתו לחיסוי סעיפים מקבילים בהצעותיהם של מציעים אחרים. על אף האמור, סמכות ההכרעה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, אשר תהא רשאית, לפי שיקול דעתה ובכפוף להוראות כל דין, להתיר עיון במסמכים.

11. <u>בחינת ההצעות</u>

11.1. ועדת המכרזים תבחן את הצעות המשתתפים לפי שלבים, בהתאם להוראות המפורטות להלן:

11.1.1. **<u>שלב א'</u> -** בחינת שלמות הצעת המציע ועמידתו בתנאי הסף..

11.1.2. **<u>שלב ב'</u> -** בחינת רכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז - **70 נקודות**. ניקוד איכות ההצעה/המציע ייקבע על פי אמות המידה והמשקולות הקבועות בטבלה שבסעיף 11.1.4.

11.1.3. כתנאי למעבר לשלב ג', על המשתתף לקבל <u>לפחות 50 נקודות</u> ברכיבי האיכות המקצועיים (להלן: "**ניקוד איכות מינימלי**"). הצעת משתתף שלא צבר את ניקוד האיכות המינימלי הנדרש ברכיבים המקצועיים תיפסל, ולא תקום לו זכאות לקבלת ניקוד הבונוס.

11.1.4. <u>להלן טבלת אמות המידה לצורך בחינת רכיב האיכות</u>:

הנושא	ניקוד מרבי	אופן קביעת הניקוד
המלצות מזמיני שירות (רשויות מקומיות/גופים ציבוריים) שלהם סיפק המציע שירות דומה	**20 נקודות**	הניקוד ייקבע על יסוד פנייה טלפונית יזומה של נציג/ת העירייה לשני ממליצים לפחות מרשימת הממליצים שמסר המציע, באמצעות שאלון הערכה אחיד, אשר יתועד בפרוטוקול. <u>ההמלצות ינוקדו בהתאם למדדים שלהלן</u>: **א.** רמה מקצועית ושירות (**עד 5 נק'**) **ב.** אחריות ועמידה בלוחות זמנים (**עד 5 נק'**) **ג.** נראות המעון כולל היגיינה וניקיון (**עד 5 נק'**) **ד.** מצבת כ"א (תקינה מטפלת- ילד) (**עד 5 נק'**)
שנות ניסיון המציע בהפעלת מעונות יום לגיל הרך	**20 נקודות**	<u>בגין כל שנת ניסיון</u> רלוונטית בהפעלת מעונות יום לגיל הרך, בהיקף ובמאפיינים הדומים לשירות מושא המכרז, **מעבר** ל-3 השנים הרצופות הנדרשות כתנאי סף, יהא המשתתף זכאי ל-5 נקודות, עד לניקוד מרבי של **20 נקודות**.
התרשמות ממעונות יום המופעלים בידי המשתתף	**20 נקודות**	הניקוד ייקבע על יסוד סיור של נציג/ת העירייה באחד המעונות שמפעיל המשתתף (המעון ייבחר בידי העירייה מרשימת המעונות הפעילים שתוגש במסמך א(1)). <u>הסיור יתועד בדו"ח סיור במתכונת אחידה לכל המציעים, בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן</u>: (א) היגיינה וניקיון המעון (**עד 5 נק'**) (ב) מקצועיות הצוות הפדגוגי (**עד 5 נק'**) (ג) מצבת כוח אדם והכשרתו (תקינת מטפלת-ילד) (**עד 5 נק'**) (ד) חזות המעון - ציוד, אביזרים ובטיחות (**עד 5 נק'**)
מציעים <u>שאינם</u> מפעילים כיום מעון יום מטעם העירייה	**10 נקודות**	לשם הרחבת מעגל המפעילים, עידוד התחרות, פיזור סיכונים ומניעת תלות יתר של העירייה במספר מצומצם של ספקים, יוענק בונוס של 10 נקודות למציע שבמועד האחרון להגשת ההצעות <u>אינו</u> מפעיל מעון יום עבור עיריית עפולה מכוח מכרז. בסעיף זה, 'מציע' לרבות תאגיד קשור, חברת אם, חברת בת, חברה אחות, בעל שליטה במציע, או תאגיד שבעל השליטה במציע מחזיק בו למעלה מ-25% מאמצעי השליטה. הזכאות לבונוס **מותנית** בעמידת המציע בכל תנאי הסף ובצבירת <u>לפחות 50 נקודות</u> במרכיבי האיכות המקצועיים (המלצות, ניסיון והתרשמות ממעונות), בטרם שקלול הבונוס. מציע שלא צבר לפחות 50 נקודות כאמור לא יהא זכאי לבונוס.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

11.1.5. **<u>שלב ג'</u>** - בחינת הצעת המחיר של המשתתף במכרז (מסמך ג'). **מעטפות ההצעות הכספיות תיפתחנה בשלב זה בלבד.** למציעים תעמוד הזכות להיות נוכחים בישיבת פתיחת המעטפות. הודעה בדבר מועד הישיבה תימסר למציעים בסמוך למועד קיומה.

11.1.6. <u>רכיב הצעת המחיר יקנה עד **30** נקודות מהציון הסופי של המציע</u>. במסגרת רכיב זה ייבחן הסכום החד-פעמי שבו ינקוב המציע בהצעת המחיר, אשר ישולם על ידו לעירייה, וייערך שקלול המחירים. למציע שהצעתו הכספית תהא הגבוהה ביותר יוענקו 30 נקודות, ואילו ליתר המציעים שהעפילו לשלב השוואת ההצעות הכספיות יוענק ניקוד יחסי בסדר יורד.

11.1.7. <u>הניקוד בגין רכיב המחיר יחושב בהתאם לנוסחה שלהלן</u>:

$$\text{ניקוד הרכיב} = 30 \times \frac{\text{ההצעה הנבחנת}}{\text{ההצעה הגבוהה ביותר}}$$

11.1.8. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה כספית שתימצא תכסיסנית, בלתי סבירה או שאין בה כדי לאפשר הפעלה כלכלית נאותה של המעון.

11.1.9. **<u>שלב ד'</u> -** שקלול ציון האיכות וציון המחיר ובחירת הזוכה: בשלב זה ייקבע ניקודה הסופי של ההצעה על יסוד שקלול ציון האיכות וציון הצעת המחיר.

11.2. ככלל, ובכפוף לזכויות העירייה על פי דין ועל פי מסמכי המכרז ולהוראות דיני המכרזים, ההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר תומלץ כהצעה הזוכה במכרז.

11.3. מובהר בזאת כי ככל שמספר הצעות קיבלו ציון מחיר משוקלל זהה שהוא הגבוה ביותר, ואחת מהן הינה הצעה של עסק בשליטת אישה, תיבחר הצעה זו כהצעה הזוכה במכרז, ובלבד שצורפו לה, במועד הגשתה, אישור ותצהיר.

11.4. מובהר בזאת כי ככל שמספר הצעות קיבלו ציון סופי משוקלל זהה (איכות ומחיר יחדיו) שהוא הציון הגבוה ביותר במכרז, ואחת מהן הינה הצעה של עסק בשליטת אישה, תיבחר הצעה זו כהצעה הזוכה במכרז, ובלבד שצורפו לה, במועד הגשתה, אישור ותצהיר כדין.

11.5. נוסף על האמור, תמליץ ועדת המכרזים על מציע כ- **'כשיר שני'**. מעמדו של הכשיר השני יעמוד בתוקפו במשך 12 חודשים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז. העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפנות אל הכשיר השני לצורך התקשרות עמו בהתאם להצעתו, בהתקיים איזו מן הנסיבות המנויות להלן:

11.5.1. ההסכם עם הזוכה במכרז בוטל מכל סיבה שהיא בתוך התקופה האמורה.

11.5.2. הזוכה במכרז לא קיים איזו מהתחייבויותיו, התעכב בקיומה או אינו מסוגל לקיימה במועדים שנקבעו בידי העירייה לקראת פתיחת שנת הלימודים או במהלכה.

11.6. במקרה של העברת ההפעלה לכשיר השני או למפעיל חלופי, תחול על הזוכה המקורי החובה למסור לעירייה ולמפעיל החלופי, במועד שתורה עליו העירייה, את המידע, המסמכים, המפתחות, נתוני הספקים, ההרשאות, התיעוד התפעולי והציוד השייך לעירייה, בהיקף הנדרש להבטחת מעבר מסודר ובהתאם להרשאות, לחובות הסודיות ולהוראות הדין החלות על כל פריט, וכן לשתף פעולה בכל הנוגע למסירת הודעות להורים וליישום תוכנית מעבר המבטיחה רציפות, והכול ללא תמורה נוספת.

11.7. בכל מקרה שבו תממש העירייה את זכותה כאמור, ימציא הכשיר השני ערבות ואישורי קיום ביטוחים כנדרש מהזוכה, ויקיים את מלוא ההתחייבויות הקבועות בהסכם (מסמך ב') בהתאם להצעתו.

11.8. על אף האמור, ככל שמצוי בידי העירייה מידע שלילי מהותי בנוגע למשתתף, לרבות המלצה שלילית ממזמין שירותים אחר או ניסיון קודם שלילי של העירייה עמו, תהא העירייה רשאית לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים, ולאחר בחינת טענותיו להכריע בדבר המשך השתתפותו במכרז או פסילת הצעתו.

11.9. על אף האמור, אין ועדת המכרזים מתחייבת להכריז על הצעה כלשהי כהצעה הזוכה. ככל שלא תתקבל הצעה כשירה או שלא ייבחר זוכה, תבחן העירייה את תוצאות ההליך ואת האפשרויות העומדות לרשותה, לרבות ביטול המכרז ופרסום הליך חדש בהתאם להוראות הדין. אין באמור כדי להתיר את הכרזתו של מציע שאינו עומד בתנאי המכרז כזוכה בו.

11.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה, ככל שקיים יסוד סביר לחשש כי פעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או כי ביקש להטעות את הוועדה באמצעות שגיאות מכוונות או תכסיסים בלתי הוגנים, או כי הצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות שגויות, או ככל שהמחירים הנקובים בהצעתו בלתי סבירים באופן מהותי, והכול בכפוף למתן אפשרות למציע למסור הבהרה בכתב.

11.11. ועדת המכרזים, או מי מטעמה, תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים להמציא פרטים ו/או הבהרות נוספים לשביעות רצונה המלאה, אף לאחר פתיחת ההצעות, לצורך בחינת המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דוחות מע"מ, דוחות ניכויים וכיוצא באלה.

11.12. בבחירת ההצעות תהא ועדת המכרזים רשאית לשקול את אמינות המציע, ניסיונו, כישוריו ויכולתו הפיננסית, וכן את ניסיונן הקודם של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עמו. לשם כך תהא העירייה רשאית לדרוש ולקבל מהמציעים כל אסמכתה ומסמך הנוגעים לעניין, והמציעים מתחייבים לשתף עמה פעולה ככל שיידרש.

12. <u>הודעה על זכייה וההתקשרות</u>

12.1. עם קביעת הזוכה במכרז תמסור לו העירייה הודעה בדבר זכייתו. העירייה תמסור ליתר המשתתפים הודעה בכתב בדבר אי-זכייתם, ותשיב להם את ערבות המכרז.

12.2. לא יאוחר מהמועד הנקוב בהודעת העירייה בדבר הזכייה במכרז, ימציא הזוכה את מלוא המסמכים והאישורים הנדרשים ממנו בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים, וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (**מסמך ב'**).

12.3. לא קיים הזוכה את מלוא התחייבויותיו כמפורט לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו ולחלט את הערבות שצורפה להצעתו כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לעירייה בגין הפרת התחייבויותיו כאמור.

12.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא קיים הזוכה איזו מהתחייבויותיו הנובעות מזכייתו כאמור, והחליטה העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להימנע מביטול זכייתו, תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) בגין כל יום של איחור, החל מתום המועד הנקוב בסעיף 12.2 לעיל ועד למועד קיום התחייבויות הזוכה או למועד המצאת מלוא האישורים.

12.5. תוקף ההתקשרות מותנה בקבלת מלוא האישורים הנדרשים כדין בידי העירייה, לרבות אישורים תקציביים, מינהליים וכל אישור נדרש אחר. לא התקבלו האישורים כאמור, תהא העירייה רשאית לדחות את תחילת ההתקשרות, להתלותה או לבטלה, מבלי שתקום למפעיל טענה כלשהי או זכות לפיצוי, אלא אם נקבע אחרת במפורש במסמכי המכרז.

12.6. מלוא מסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם המצורף, מסמכי ההבהרה והתשובות לשאלות ההבהרה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, וייקראו כמסמך אחד. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם, יפורשו המסמכים באופן משלים ככל הניתן. לא ניתן ליישב את הסתירה, תגברנה הוראות מסמכי המכרז וההבהרות בכתב שפורסמו במסגרתו על הוראות ההסכם, אלא אם נקבע במפורש אחרת במסמך ההבהרה או בהסכם. העירייה תהא רשאית למסור הבהרה בכתב באשר לאופן היישום או הפרשנות, ובלבד שלא יהא בה כדי לשנות את מהותם של תנאי המכרז.

13. <u>ביטול המכרז</u>

13.1. העירייה תהא רשאית לצמצם את היקף המכרז, לבטלו או לפרסם מכרז חדש, מכל סיבה שהיא, לרבות בשל קבלת הצעות בלתי סבירות או הצעות שאינן עומדות בדרישות הסף, שיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, קשיים תקציביים וכיוצא באלה. נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית - אך לא חייבת - לבטל את המכרז אף בהתקיים איזו מן הנסיבות המנויות להלן:

13.1.1. הוגשו הצעות מחיר החורגות כלפי מטה או כלפי מעלה, באופן מהותי או בלתי סביר, מן האומדן המקצועי שנערך, והכול בכפוף למתן אפשרות למציע למסור הבהרה בכתב.

13.1.2. התברר לעירייה, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או בעקבות שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, כי נפלה טעות במפרט או בדרישות הקבועות במסמכים, כי הושמטו מן המפרט נתונים/דרישות מהותיים, או כי אלה נסמכו על נתונים שגויים או חלקיים.

13.1.3. קיים יסוד סביר להניח כי המציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל, והכול בכפוף למתן אפשרות למציע למסור הבהרה בכתב.

13.2. החליטה העירייה לבטל את המכרז, לא תקום למי מהמציעים ו/או מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין הביטול.

14. <u>אחריות</u>

14.1. העירייה לא תישא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במכרז זה, ובכלל זה עקב אי-קבלת הצעתו.

14.2. מובהר במפורש כי לא תקום למציע, בשום מקרה, זכאות לפיצוי או להחזר הוצאות כלשהם בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז בידי העירייה.

15. <u>הוראות נוספות</u>

15.1 על כל מציע במכרז לפרט במסגרת מסמך א(1) את כתובתו להמצאת הודעות בכל הנוגע למכרז, וכן את שמו, מספרי הטלפון והפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של נציג מטעמו, המוסמך על פי דין לחייב את המציע לעניין מכרז זה.

15.2 המגעים מטעם העירייה בקשר עם מכרז זה ינוהלו עם הנציג שיצוין כאמור, והוא יהא מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על הנציג להיות תושב ישראל שכתובתו בישראל.

15.3 הודעות למציעים יכול שתישלחנה בדואר או בדואר אלקטרוני, בהתאם לפרטי ההתקשרות שמסרו בהצעותיהם. הודעה שנשלחה בדואר רשום יראו אותה כאילו הומצאה לנמען בתוך 72 שעות ממועד משלוחה. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני יראו אותה כאילו הומצאה לנמען בתוך 24 שעות ממועד משלוחה, ובלבד שנשלחה ביום עסקים עד השעה 15:00 (למעט ימי ו' וערבי חג). לא תישמע טענה בדבר אי-קבלת הודעה שנשלחה בידי העירייה לכתובת ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מציע, ככל שנשלחה בהתאם לפרטים שמסר.

15.4 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז **צפון בלבד**.

15.5 מכרז זה הינו קניינה הרוחני של העירייה, והוא מפורסם לצורך הגשת הצעות בלבד. אין לעשות בו כל שימוש זולת לצורך הכנת הצעת המציע.

בברכה,

עיריית עפולה

מסמך א'(1)

פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם

1. פרטים על המשתתף

שם המציע	
כתובת המציע	
מספר טלפון	
מספר נייד	
מספר פקס	
כתובת דוא"ל (E-MAIL)	

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע ☐ חברה ☐ עמותה ☐שותפות ☐ עוסק מורשה, אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה מטעם המציע ותפקידיהם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

2. ניסיון המציע

מס"ד	שם המעון	כתובת המעון	רשות מקומית	פרטי התקשרות עם איש הקשר ברשות	תקופת הפעלת המעון (מועד התחלה וסיום מדויקים)	מספר הילדים
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

ותק מקצועי:

מספר שנות הניסיון הכולל של המציע בניהול ובהפעלת מעונות יום: _____

<u>פרטי מנהל המעון המוצע</u> (***לצורך קביעת ניקוד האיכות**):

שם מנהל המעון: _____

טל' נייד: _____

מספר שנות הניסיון בתחום: _____

מספר שנות ההעסקה אצל המציע: _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

השכלה וקורסים (יש לפרט אם מדובר בתואר ראשון/שני מאת מוסד להשכלה גבוהה או בלימודי תעודה אחרים, את זהותו של הגורם המסמיך ואת מספר שנות הלימוד בכל תחום, תוך שימת דגש על תחום החינוך):

_____

_____

_____

_____

- **יש לצרף העתקים של תעודות המעידות על ההשכלה ועל השלמתם של הקורסים האמורים.**

<u>ניסיון קודם של מנהל המעון</u>: יש לפרט שתי רשויות לפחות, בעלות מאפיינים דומים לעירייה, אשר מנהל המעון מספק או סיפק להן שירותים הדומים לשירותים מושא המכרז.

מס'	שם חברה / רשות / התאגדות	שם איש קשר ותפקידו	טלפון ישיר של איש הקשר
1			
2			
3			
4			
5			
6			

סייעים (עוזרת/מדריכה/פסיכולוג וכד') למנהל המעון (באם יצורפו):
הכוונה לסייע לוגיסטי/פדגוגי/סגן או כל בעל תפקיד אחר שעתיד לסייע למנהלת המעון ואינו נמנה על צוות המחנכות/מבשלת המעון.

תפקיד	שם	השכלה	ניסיון מקצועי

לצורך קביעת ניקוד האיכות יש לצרף אף המלצות מאת מקבלי שירותים בתחום הפעלת מעונות יום. ההמלצות תינתנה בידי מזמיני העבודה (ולא בידי הורים), או בידי גורמים ציבוריים אחרים, כגון משרד הרווחה/הכלכלה.

שם המשתתף: _____

חתימת המשתתף וחותמתו: _____

תאריך: _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מסמך א'(2)

הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי

(תמולא בידי נושא משרה/מורשה חתימה המוסמך לכך מטעם המציע):

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

2. הנני מוסר תצהיר זה בשם _____ , ח.פ / ע.מ _____ (להלן: "**המציע**"), בקשר עם **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה**(להלן: "**המכרז**"), שפורסם על ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). הנני מכהן בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך כדין לחתום בשמו ומטעמו.

3. הנני מצהיר בזאת כי בעלי המניות במציע הינם התאגידים או היחידים המפורטים להלן (יש להשלים את מלוא הפרטים ביחס לכל אחד מבעלי המניות):

   3.1. שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז/ח.פ _____

   3.2. שם (חברה/מר/גב'): _____ ת.ז/ח.פ _____

4. הנני מצהיר בזאת כי נושאי המשרה אצל המציע הינם האנשים המפורטים להלן (יש להשלים את מלוא הפרטים ביחס לכל אחד מנושאי המשרה. "**נושא**

   4.1. מר/גב' _____ ת.ז_____ תפקידו/ה:_____

   4.2. מר/גב' _____ ת.ז_____ תפקידו/ה: _____

5. הנני מצהיר בזאת כי המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה להליך בעבירה פלילית שיש עמה קלון . לעניין סעיף זה, "עבירה שיש עמה קלון" משמעה עבירה מסוג עוון או פשע.

   ככל שהמציע הורשע בעבירה שיש עמה קלון, יש למסור את הפרטים המפורטים להלן (ביחס לכל עבירה):

   5.1. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____

   5.2. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____

   5.3. מועד מתן גזר דין: _____

   5.4. גזר הדין: _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

6. הנני מצהיר בזאת, לאחר בדיקה וחקירה שערכתי בקרב בעלי המניות ונושאי המשרה של המציע, כי איש מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה אצל המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז).

ככל שמי מבעלי המניות ו/או מנושאי המשרה הורשע בעבירה שיש עמה קלון, יש למסור את הפרטים המפורטים להלן (ביחס לכל עבירה וביחס לכל אדם בנפרד):

6.1. שם בעל המניות / נושא המשרה: _____

6.2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____

6.3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____

6.4. מועד מתן גזר דין: _____

6.5. גזר הדין: _____

7. הנני מאשר בזאת כי לאחר בדיקה שערכתי, לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מי מנושאי המשרה בו כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון (כהגדרתה בהליך).

ככל שהוגש נגד המציע ו/או נגד המצהיר ו/או נגד מי מבעלי המניות של המציע ו/או נגד מי מנושאי המשרה בו כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון, יש למסור את הפרטים המפורטים להלן (ביחס לכל עבירה וביחס לכל אדם בנפרד):

7.1. שם בעל המניות / נושא המשרה: _____

7.2. פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____

7.3. מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____

7.4. מועד מתן גזר דין: _____

7.5. גזר הדין: _____

8. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____ , עו"ד (מ.ר _____), מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי מר/גב' _____ , שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זוהה בפניי באמצעות ת.ז. שמספרה _____ , והמוסמך למסור תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ _____
תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח להצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____ ת.ז /ח.פ _____ , מייפה בזאת את כוחם של עיריית עפולה ו/או הוועדה המקומית עפולה ו/או החברה העירונית לחינוך עפולה ו/או היועץ המשפטי שלהן ו/או מבקר העירייה שלהן, ומרשה להם לעיין במידע אודותיי ולקבלו, ככל שהוא מצוי במרשם הפלילי המתנהל בידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי הכוח וההרשאה האמורים ניתנים מכוח סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, והתקנות שהותקנו מכוחו.

תאריך : _____ חתימה : _____

_____
חותמת התאגיד

יש להחתים את מורשי החתימה של התאגיד על ייפוי הכוח וההרשאה המצורפים לעיל, ולהגישם כחלק מההצעה למכרז.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מסמך א'(3)

תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסר תצהיר זה בשם _____, ח.פ / ע.מ _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). הנני מכהן בתפקיד _____ אצל המציע, ומשמש מורשה חתימה מטעמו.

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו ו/או מי ממנהליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין או בכל עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352, כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001 .

3. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת פגיעה בקטינים ו/או בחסרי ישע ו/או בעבירות מין לפי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001 (להלן: "**החוק למניעת העסקת עברייני מין**").

4. נוסף על האמור, הנני מתחייב להימנע בעתיד מהעסקתו של כל אדם אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.

5. הנני מצהיר בזאת

_____
חתימת המצהיר

אימות חתימה

הריני לאשר בזאת, כי ביום _____, הופיע בפניי מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זוהה בפניי באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך למסור תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ _____
תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

<u>מסמך א'(4)</u>

<u>תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והיעדר קרבת משפחה</u>

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הצהרה זו נמסרת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ / ע.מ _____ (להלן: "**המציע**") במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה**(להלן: " **המכרז**"). הנני מכהן בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מהוראות כל דין בנוגע לניגוד עניינים, אי־נכונות האמור בהצהרה זו תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ועילה לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, תהווה אי־נכונות האמור בהצהרה זו הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ועילה לביטולו על ידי העירייה, מבלי שתעמוד למציע זכות תביעה כלשהי כלפי העירייה ו/או מי מטעמה.

3. <u>הריני לאשר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים</u>:

3.1. סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

3.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב)".

3.3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

4. <u>בהתאם לאמור לעיל, הריני להודיע ולהצהיר בזאת כדלקמן</u>:

4.1. אנוכי ובן/בת זוגי **<u>איננו עובדים בעיריית עפולה או בתאגיד עירוני השייך לעיריית עפולה</u>**.

או:

4.2. הריני מצהיר בזאת כי [**יש לסמן ולהשלים את הסעיף הרלוונטי**]:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין ביני לבין אדם המועסק בעיריית עפולה, או באחד מהתאגידים העירוניים השייכים לעיריית עפולה, קרבת משפחה.

לעניין הצהרה זו: "**קרוב**" - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.2.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (ככל שיזכה במכרז) לבין העירייה, אינו יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד העירייה, ולא ידוע לי על זיקה או עניין של עובד העירייה בהסכם, במישרין או בעקיפין.

4.3. לעניין קרבה משפחתית / היעדר קרבה משפחתית לנבחר/ת ציבור, הריני מצהיר בזאת כי [**יש לסמן ולהשלים את הסעיף הרלוונטי**]:

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

4.3.1. למיטב ידיעתי, אין ביני לבין אדם המכהן כנבחר ציבור בעיריית עפולה קרבת משפחה.

או:

4.3.2. לעניין ההצהרה בסעיף זה: "**קרוב**" - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות(גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ ה, בת דוד/ ה;

4.3.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (ככל שיזכה במכרז) לבין העירייה, אינו יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין נבחר ציבור בעירייה ו/או חבר דירקטוריון בתאגיד עירוני של העירייה, ולא ידוע לי על זיקה או עניין כלשהם של נבחר ציבור בעירייה או של חבר דירקטוריון בתאגיד עירוני של העירייה בהסכם, במישרין או בעקיפין.

5. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

5.1. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור של עיריית עפולה ו/או לנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית עפולה. לעניין סעיף זה:

"**נבחר ציבור**"	כל אדם שהינו מועמד או שכיהן כחבר מועצת העיר עפולה במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות נבחרי ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה) ואינם מכהנים עוד כחבר/י מועצת העיר;
"**עובד בכיר ברשות / בתאגיד עירוני**"	מנכ"ל, סמנכ"ל, מזכיר, מהנדס, סגן מהנדס, גזבר, סגן גזבר, מבקר, יועץ משפטי, וטרינר, מנהל אגף, מנהל יחידת הון אנושי, מנהל התשלומים, יו"ר וחברי ועד עובדים.

5.2. ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות סיפק נותן השירותים שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל - יש לפרט את הפרטים הרלוונטיים, לרבות (אך לא רק): שם נבחר הציבור או העובד אשר לו סופקו השירותים המשפטיים, הגורם אצל המציע אשר סיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים וכל מידע רלוונטי נוסף:

_____

_____

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב שהעירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או את ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לבין המזמינות ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם, אם יתברר כי הצהרותיי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות, או שקיימת מניעה להתקשרות המזמינות, כולן או חלקן, בהסכם מחמת ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **<u>לרבות בנסיבות שבהן ייווצרו ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה,</u>** והנני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד המזמינות ו/או מי מטעמן בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

7. הריני לאשר כי תוכן הצהרה זו ומשמעויותיה נהירים לי במלואם, וכי כל האמור בהצהרתי דלעיל הינו נכון.

8. הנני מתחייב כי ככל שיחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויים להעמיד אותי / את המציע במצב של ניגוד עניינים, אמסור את המידע ליועץ המשפטי של העירייה בכתב ואפעל בהתאם להנחיותיה.

_____
חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

_____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

<u>מסמך א'(5)</u>

<u>תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים</u>

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מוסר תצהיר זה בשם _____ , ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה**(להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). הנני מכהן בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

2. הריני מוסר תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן- "**החוק**").

3. יש לסמן את החלופה הרלוונטית מבין החלופות שלהלן:

☐ המציע או בעל זיקה * אליו לא הורשעו ** ביותר משתי עבירות *** ;

☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו ** ביותר משתי עבירות ***, אך במועד ההתקשרות **** חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31/10/2002 ;

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים בעלי מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על הספק.

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. מציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל **- נדרש להוסיף ולסמן את חלופות המשנה הרלוונטיות שלהלן:**

☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות,

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות באשר ליישומן.

ככל שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונערכה עמו התקשרות שלגביה ניתנה התחייבותו כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש, וככל שקיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, פעל גם ליישומן.

6. מציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינות (ככל שתיערך התקשרות כאמור).

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____ , עו"ד (מ.ר _____) מאשר בזאת, כי ביום _____ , הופיע בפניי מר/גב' _____ , שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זוהה בפניי באמצעות ת.ז. שמספרה _____ , והמוסמך למסור תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

מסמך א'(6)

תצהיר בדבר קיום דיני העבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

2. בתצהירי זה, תהא למונחים "**בעל זיקה**" ו- "**עבירה**" המשמעות הקבועה בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן- "**החוק**"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". הנני מאשר/ת כי משמעותם של מונחים אלה הוסברה לי וכי היא נהירה לי.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק, לא הורשע המציע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (לעניין זה, עבירה - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, שנעברה לאחר יום 31.10.02); או, לחלופין, כי המציע או בעל זיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק, הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (לעניין זה, עבירה - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, שנעברה לאחר יום 31.10.02), ואולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר בזאת, כי ביום _____ , הופיע בפניי, _____ , עו"ד מ.ר. _____ , אשר משרדי ברחוב _____ , מר/גב' _____ , המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר אמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עו"ד

<u>מסמך א'(7)</u>

<u>תצהיר שמירה על זכויות עובדים</u>

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

2. ככל שתוכרז הצעת המציע כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב המציע לקיים, במשך מלוא תקופת ההתקשרות עם העירייה, את מלוא החובות המוטלות עליו כלפי המועסקים מטעמו מכוח הוראות ההסכמים הקיבוציים החלים על העבודות מושא המכרז, הוראות צווי ההרחבה החלים על פי דין והוראות החיקוקים המפורטים להלן (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1968; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

מסמך א'(8)

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

_____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימה

מסמך א'(9)

<u>אישור זכויות חתימה</u>

<u>תאריך:_____</u>

<u>לכבוד ועדת המכרזים</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>אישור זכויות חתימה בשם המציע</u>

אני עו"ד _____, מ.ר _____, מאשר בזאת כי האנשים המפורטים להלן, מוסמכים לחייב את _____, ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), בכל דבר ועניין בנוגע **למכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה**:

1. שם מלא: _____, ת.ז: _____
2. שם מלא: _____, ת.ז: _____
3. שם מלא: _____, ת.ז: _____
4. שם מלא: _____, ת.ז: _____
5. שם מלא: _____, ת.ז: _____

בכבוד רב,

_____

מ.ר _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

מסמך א'(10)

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992:

"**אישור**" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"**אמצעי שליטה**" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

"**מחזיקה בשליטה**" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"**נושא משרה**" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"**עסק**" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

"**עסק בשליטת אישה**" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור".

"**קרוב**" בן/בת זוג, אח/ות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אח/ות.

"**תצהיר**" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

אני הגב' _____ בעלת ת.ז _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ / ע.מ _____ נמצא בשליטתי, בהתאם להגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ותקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

אני מצהירה כי זהו שמי זו חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

_____
חתימת המצהירה

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____
תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

<u>אישור רו"ח</u>
(יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח)

תאריך : _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון : **<u>עסק בשליטת אישה</u>**

7. אנו משרד רו"ח _____ רואי החשבון המבקר את חברתכם, מאשר כי המשתתף **במכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה**, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב1992- ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

בכבוד רב,

_____

חתימה וחותמת

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מסמך א'(11)

הצהרה והתחייבות שמירה על סודיות

הנני מוסר תצהיר זה בשם _____ , ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת **מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** ובקשר להסכם שנכרת מכוחו (להלן: " **המכרז**" ו- "**ההסכם**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). הנני מכהן בתפקיד _____ אצל המציע, ומשמש מורשה חתימה מטעמו.

1. ידוע לי היטב כי כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים במסגרת המכרז או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושו הבלעדי של העירייה וכי אינני/איננו רשאי/ם למסור לאדם אחר ו/או לגוף אחר כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינני/איננו רשאי/ם לשמור לעצמו/לעצמנו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת היועץ המשפטי של העירייה.

2. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם בגדר ידיעת נחלת הכלל (להלן: "**מידע סודי**") שיגיעו לידי בקשר עם מתן השירותים לעירייה במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן, אלא לאחר קבלת אישור יועמ"ש העירייה.

3. אני מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לי או שיגיעו אליי עקב ביצוע הסכם זה או בקשר עם ביצועו או בקשר עם העירייה. כמו כן, אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות העירייה בכל הנוגע לקיומם של הסדרים בדבר שמירת סודיות.

4. אני מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת היועץ המשפטי של העירייה.

5. אני מתחייב למסור לעירייה מיד עם סיום מתן השירותים על פי ההסכם, את כל המידע הסודי שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לי על ידי העירייה, ולא אשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים לעירייה.

6. ידוע לי והובהר לי שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.

7. אני מתחייב שעם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, אני אעמיד לרשות העירייה (או כל גורם אחר שהיועץ המשפטי לעירייה יורה עליו) בצורה מלאה, מסודרת וענייניות את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותי בקשר לשירות ולביצוע ההסכם זה.

ולראיה באתי על החתום

שם המציע	ח.פ	תאריך	חתימה+חותמת
_____	_____	_____	_____

מסמך א'(12)

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז

הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ / ע.ס _____ (להלן: "**המציע**"), במסגרת הצעת המציע **במכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה** (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על-ידי עיריית עפולה (להלן: "**העירייה**"). אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע, ומורשה חתימה מטעמו.

מצהיר בזאת:

1. המחירים שמופיעים במסגרת הצעת המציע במכרז, הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
2. המחירים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

☐ למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן אנא פרט:

_____

_____

_____

אני מודע לכך, כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר _____) מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

.

<u>מסמך א'(13)</u>

לכבוד
<u>עיריית עפולה</u>

הנדון: **<u>ערבות בנקאית</u>**

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז 44/2026 להפעלת מעון יום, להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תעמוד בתוקפה עד _____ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____לא תיענה.
לאחר יום _____ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק)

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

מסמך ב'

הסכם

שנערך ונחתם עפולה ביום _____ לחודש _____שנת 2026

בין: **עיריית עפולה**
מרחוב יהושע חנקין 47 ,עפולה

(להלן: **"העירייה"**)

מצד אחד;

לבין: שם _____ח.פ. _____

מרחוב _____

טל': _____

(להלן: **"המפעיל"**)

מצד שני;

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה (להלן: "**המכרז**" ו-"**השירותים**");

והואיל: והמפעיל הגיש הצעתו למכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה;

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת המפעיל בדבר הפעלת מעון היום (להלן: "**המעון**"), בהתאם לתנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**

1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ואין להשתמש בהם לשם פרשנות ההסכם.

1.2 הנספחים להסכם זה (המהווים חלק בלתי נפרד ממנו) הינם:

2.1 נספח א' - אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות, אפריל 2022

2.2 נספח א'1 - תשריט המעון

2.3 נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע.

2.4 נספח ג' - אישור עריכת הביטוח / הסכמה לעריכת ביטוח.

2.5 נספח ד' - התחייבות לשמירה על סודיות ולהיעדר ניגוד עניינים.

2.6 נספח ה' - תצהיר בטיחות.

2.7 נספח ו' - התחייבות להעסקת עובדים לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין, ולפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים.

2.8 נספח ז' - הסכם עיבוד נתונים ואבטחת מידע

1.3 <u>להגדרות שלהלן יהא הפירוש המופיע בצידן</u>:

"העירייה" -	עירייה עפולה.
"המעון"/"האתר" -	מעון לגיל הרך אשר נמצא ברח' ברקת 3, במקרקעין הידועים כגוש __16758__ חלקה _2_, בעיר עפולה.
"המבנה"-	מנהלת המחלקה לגיל הרך ולרבות כל מי שבא מטעמה.
"המפקח"-	מנכ"ל העירייה ולרבות כל מי שבא מטעמו.
"המנהל"-	המציע הזוכה במכרז; ובכל הקשור להתחייבויותיו - גם נציגיו, מורשיו, עובדיו וכל גורם הפועל מטעמו באישור העירייה, ככל שניתן אישור כאמור
"הזוכה/ המפעיל" -	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
"המדד" -	

2. <u>הצהרות המפעיל:</u>

<u>המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן</u>:

2.1 כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע להענקת השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את התחייבויותיו ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.

2.2 כי לפני הגשת הצעתו וחתימתו על הסכם זה, בדק באופן עצמאי את המבנה, סביבתו, מערכותיו ומצבו הפיזי, לרבות מידותיו ושטחו, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו, ומוותר על כל טענה בדבר מום, ליקוי או אי-התאמה שהיו קיימים או שניתן היה לגלותם בבדיקה סבירה קודם להגשת הצעתו או במועד המסירה.

2.3 כי בדק את המבנה וסביבתו ומצא אותו מתאים לצרכיו, וכי לא תהיה לו טענה ביחס לליקויים או אי התאמות בקשר למבנה בו הוא נדרש לספק את השירותים.

2.4 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, המפעיל מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.

2.5 כי הפעלת המעון תיעשה בהתאם ובכפוף להוראות אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות (גרסה 1 אפריל 2022) שפורסם בידי משרד החינוך (להלן: "**האוגדן**").

2.6 כי כל העובדים והמועסקים אשר יעבדו מטעמו במסגרת הסכם זה, לרבות המתנדבים, הינם בעלי הכישורים, ההשכלה, הניסיון, התעודות והרישיונות הדרושים לצורך הפעלת המעון.

2.7 כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת לביצוע התחייבויותיו מכוח הסכם זה, ומתחייב להודיע לעירייה באופן מיידי ובכתב על כל חקירה, הליך, התראה, שלילה, השעיה, ביטול רישיון, אירוע משמעתי, אירוע בטיחותי מהותי או כל שינוי אחר העלול להשפיע על כשירותו, על רישוי המעון, על כוח האדם או על יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו לפי ההסכם.

2.8 כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.

2.9 כי הוא מכיר את חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והוא וכל הנוטלים חלק בהפעלת המעון, יפעלו על פיו.

2.10 כי הוא יפעל באופן רציף, מלא וללא דיחוי להשלמת כל הדרישות לקבלת סמל מעון/מוסד מטעם משרד החינוך, ולא יחל בהפעלה בפועל של המעון אלא לאחר קבלת כל האישורים והרישיונות הנדרשים.

2.11 כי הוא יחתום על כתב ההתחייבות המצ"ב **<u>כנספח ו'</u>** להסכם זה ויקיים את מלוא התחייבויותיו מכוחו, וכי יפעל בהתאם להוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, והחוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, התשפ"ג-2023, ככל שתחולנה על העסקת מי מאנשי הצוות מטעמו. המפעיל לא יעסיק אדם שהעסקתו אסורה מכוח החוקים האמורים ולא ישבץ אדם שלגביו נדרש אישור משטרה בטרם התקבל אישור תקף, וימציא לעירייה את האישורים הנדרשים בהתאם.

3. <u>השירותים:</u>

3.1 העירייה מוסרת בזאת למפעיל את ביצוע השירותים והמפעיל מקבל בזאת מאת העירייה את ביצוע השירותים בהתאם לתוצאות המכרז וזכייתו.

3.2 המפעיל יפעיל את המעון בהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז וההסכם, לרבות על פי האמור באוגדן. לצורך הפעלת המעון תעניק העירייה למפעיל רשות שימוש בשטח המעון לתקופת ההסכם.

3.3 העירייה תהיה רשאית לקבוע את מועד המסירה בפועל בהודעה בכתב למפעיל, לאחר שהמבנה מוכן למסירה והשלים המפעיל את התנאים המקדמיים החלים עליו. ככל שמועד המסירה נדחה, תמסור העירייה למפעיל הודעה בכתב מוקדם ככל האפשר, לרבות מועד מסירה מעודכן. דחייה במועד המסירה לא תקים למפעיל זכות לכל פיצוי.

3.4 במועד מסירת המעון למפעיל יערך **פרוטוקול מסירה** שייחתם על ידי הצדדים, ובו יתועדו מצב המבנה, המערכות, הציוד הקיים, ליקויים ידועים, מפתחות, מונים, ותאריך המסירה בפועל. פרוטוקול המסירה ישמש בסיס להשוואה בעת סיום ההתקשרות. אחריות המפעיל תחול ממועד המסירה בפועל ולגבי נזקים, ליקויים או פגמים שנגרמו עקב שימושו, מעשיו או מחדליו.

3.5 המפעיל מצהיר כי אין במתן רשות השימוש בשטח המעון משום הענקת זכות כלשהי למפעיל בגין המקרקעין ו/או המבנה שיועמד לרשותו, פרט לזכות השימוש בו למטרת הפעלת מעון היום, וכי רשות זו היא זמנית ואינה מעניקה למפעיל זכויות של דייר או של דייר מוגן בגין השימוש במבנה הנ"ל. למניעת כל ספק, נקבע בזה כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972 וכל חוק אחר שיחוקק בעתיד לגבי דיירים מוגנים לא יחולו על ההרשאה נשוא הסכם זה והמפעיל לא יחשב לדייר מוגן.

3.6 המפעיל מצהיר בזאת כי, לא נתבקש לשלם דמי מפתח ו/או תשלומים העלולים להתפרש כדמי מפתח, וכי כל העבודות ו/או השינויים ו/או השיפורים שיעשה במעון אינם ולא יהיו שינויים יסודיים וכי בעת הפינוי לא יהיה זכאי המפעיל לכל תשלום שהוא , לא כדמי מפתח ולא כתשלום אחר.

3.7 המפעיל מתחייב לא להרשות ו/או למסור ו/או להעביר לכל גורם או גוף שהוא רשות שימוש או הנאה או זכות כלשהי, בדרך כלשהי, באתר שיועמד לשימושו, או בחלק מהאתר.

3.8 זכות השימוש של המפעיל באתר לא תהא בלעדית. העירייה תהיה רשאית לעשות בעצמה או באמצעות מי מטעמה שימוש באתר, ובלבד שהשימוש יתואם מראש עם המפעיל, לא יפגע בפעילות התקינה והבטוחה של המעון, לא יאפשר גישה בלתי מבוקרת לשטחי הפעילות של הפעוטות, וייעשה בהתאם לכל דרישות הבטיחות, הביטוח, הסודיות והפרטיות החלות על האתר. העירייה תקבע את זמני השימוש, זהות המשתמשים ותנאי הגישה לפי שיקול דעתה.

3.9 המפעיל לא יהא רשאי להכניס שינויים כלשהם או להוסיף תוספת כלשהי במבנים או בציוד, אלא בהסכמת העירייה לכך מראש ובכתב ובתנאים שייקבעו ע"י העירייה.

3.10 המפעיל ימלא את התחייבויותיו בנאמנות ובמסירות ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת העירייה ולשביעות רצונה המלא.

3.11 המפעיל מתחייב לקבל, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הרישיונות, האישורים והתעודות הנדרשים להפעלת המעון לפני תחילת ההפעלה בפועל, ולא יחל בהפעלת המעון אלא לאחר קבלתם, והכל תוך שמירה על תוקפם במשך כל תקופת ההסכם.

3.12 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה, אם המפעיל לא יקבל את כל הרישיונות, האישורים, ההיתרים וסמל המעון הנדרשים עד למועד שייקבע על ידי העירייה, תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה, לדחות את תחילת ההפעלה, לקבוע למפעיל תקופת תיקון קצרה, לממש את ערבות הביצוע או לבטל את ההסכם, והכל ללא חבות כלפי המפעיל בגין אובדן רווח, הוצאות היערכות או השקעות.

3.13 המפעיל נדרש לצייד את המעון בהתאם למפרט והנחיות משרד החינוך ורשימת הציוד למעונות, **בטרם תחילת ההפעלה בפועל**, בהתאם ללוח זמנים מפורט שיאושר בכתב על ידי העירייה ויכלול מועדי השלמה, זכות בדיקה לעירייה ואפשרות לדרוש השלמות כתנאי למסירה או לפתיחה בפועל. המפעיל ימסור לעירייה רשימת ציוד מלאה ואסמכתאות לפי דרישתה.

3.14 המפעיל ישמור על המצב התקין של הציוד, ישתמש בו באופן סביר ויהיה אחראי על שלמותו, פרט לבלאי סביר.

3.15 המפעיל מתחייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות במעונות היום המפורטים בפרוגרמה לתכנון ולציוד מעונות יום ומפרטים לסוגי מבנים של משרדי הממשלה הרלוונטיים.

3.16 המפעיל מתחייב להחזיק על חשבונו את מעון היום ותכולתו בתקופת ההסכם במצב טוב ומתאים למטרתו לרבות נשיאה בהוצאות השוטפות של אחזקת המבנים, המתקנים שבהם, הציוד, התכולה כיו"ב.

3.17 המפעיל יישא וישלם את כל האגרות, ההיטלים, המיסים ותשלומי החובה החלים או שיחולו על הפעלת מעון היום, ובכל מס, אגרה, היטל על פי הוראות כל דין.

3.18 בלי לגרוע מהאמור לעיל, יישא המפעיל בתשלום עבור צריכת מים, צריכת חשמל, הוצאות חיבור ושימוש בטלפון, בהוצאות אחזקת המבנים, לרבות ניקיון, גינון, תאורה, מיזוג אוויר, שמירה על מבני המעונות ובכל הוצאה אחרת הקשורה לתחזוקה השוטפת של המבנים.

3.19 מובהר כי, בכפוף למסירת המבנה במצבו הקיים ולתיעודו בפרוטוקול המסירה, המפעיל יישא בכל הוצאות התחזוקה השוטפת, התיקונים וההחלפות הנדרשים עקב שימושו, מעשיו או מחדליו או של מי מטעמו. העירייה לא תישא בהוצאות אלה, למעט אם נגרמו עקב מעשה או מחדל שלה לאחר מועד המסירה או אם נקבע במפורש אחרת בהסכם.

3.20 המפעיל לא יהא רשאי להציב ו/או לתלות שלטים על מבנה המעון אלא אם כן העירייה נתנה לכך אישור מראש ובכתב, ובכפוף לתנאים שתקבע.

3.21 המפעיל יהיה רשאי לגבות תשלום מהורי הילדים סכומים אשר לא יעלו על הסכומים אשר יקבעו על פי הוראות והנחיות משרד החינוך והתרבות ו/או משרד העבודה.

3.22 במקרה של השבתה, סגירה זמנית, אירוע חירום, ליקוי בטיחותי, מחסור מהותי בכוח אדם, שלילת רישיון, אי-עמידה בדרישות רגולטוריות או כל נסיבה אחרת העלולה לפגוע בהפעלת המעון, יהיה המפעיל חייב להודיע לעירייה באופן מיידי, להפעיל תוכנית רציפות תפעולית שאושרה מראש, ולפעול לפי כל הוראה של העירייה. העירייה תהיה רשאית להורות על צמצום פעילות, השעיה זמנית, העברת פעילות לגורם חלופי או כל צעד נדרש אחר, הכל על חשבון המפעיל ככל שהאירוע נובע ממעשה או מחדל שלו.

4. <u>שימוש במבנים ובשטחים</u>

4.1 המפעיל מתחייב לשמור על שטח המעון וחצריו במצב תקין במשך תקופת השימוש, ולתקן על חשבונו כל פגם, קלקול או נזק שנגרמו עקב שימושו, מעשיו או מחדליו, או עקב מעשי מי מטעמו, אורחיו או מוזמניו. בתום ההסכם יחזיר המפעיל לעירייה את שטח המעון כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך לו, במצב תקין וראוי לשימוש מיידי, בכפוף לבלאי סביר ולמצב שתועד בפרוטוקול המסירה. התיקון יבוצע בתוך המועד שתדרוש העירייה בכתב, בהתחשב במהות הליקוי ובדחיפותו.

4.2 המסירה לעירייה בתום ההסכם תיעשה בפרוטוקול החזרה חתום, שבו יתועד מצב המבנה, המערכות, הציוד והליקויים, אם קיימים.

4.3 המפעיל מתחייב לעשות שימוש בשטח המעון בהתאם להוראות כל דין ומבלי לגרום למטרד כלשהו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רעש, ריחות, זיהום, אי נעימות, וכן לא לגרום להפרעה ו/או מטרד לציבור המבקרים במעון ובחצריו.

4.4 המפעיל אינו רשאי לעשות שימוש במדרכות, בכבישים, במעברים ובכל שטח ציבורי אחר שמשותף למפעיל, אלא למטרה שלשמה נועדו השטחים הציבוריים הללו ובתיאום עם העירייה.

4.5 המפעיל לא יהיה רשאי לערוך באתר שינויים או תוספות כלשהם, שיש בהם כדי לשנות ו/או להשפיע על ביסוס ו/או מעטפת המעון ו/או העלולים להשפיע על קונסטרוקציה ו/או מערכות כלשהן ו/או על מושכרים אחרים ו/או על השטחים הציבוריים של המעון ו/או שינויים שמהווים שינוי בניצול זכויות הבנייה, בלא קבלת הסכמת העירייה מראש ובכתב לשינוי ו/או התוספת המבוקשים ובתנאים שיקבעו על ידה (להלן: "**שינויים אסורים**").

4.6 המפעיל יהיה רשאי לבצע במעון שינויים פנימיים בלבד ושאינם בגדר שינויים אסורים בכפוף בקבלת הסכמת העירייה ובתנאי שלא יפריע לפעילותו השוטפת של המעון.

4.7 מבלי לפגוע בזכויות העירייה, יהיה המפעיל חייב, מיד עם קבלת דרישת העירייה לכך, לסלק על חשבונו כל תוספות או שינויים שלא ניתן אישור העירייה לביצועם וכן תהיה לעירייה הזכות לעשות זאת על חשבון המפעיל. שינויים ו/או תוספות שאינם קבועים ואשר פירוקם אינו גורם נזק לשטח המעון ואשר ניתן אישור העירייה לביצועם יוציאם המפעיל עם סיום החוזה. שינויים קבועים שלא ניתן לפרקם יעברו עם סיום החוזה, ללא תמורה, לבעלות העירייה.

4.8 פרט לכך שהעירייה תעמיד את שטח המעון לרשות ושימוש המפעיל כאמור לעיל, לעירייה לא תהא כל נגיעה לפעילות המפורטת בהסכם זה ולא תחול עליה אחריות בכל הקשור בהפעלה. המפעיל מתחייב להבהיר וליידע את כל המשתתפים והנוגעים בדבר כי המדובר בפעילות המופעלת על ידו, אשר אינה מופעלת ע"י העירייה ובכל נסיבות שהן העירייה לא תהא אחראית בקשר לכל דבר וענין בגין הפעילויות הללו.

4.9 מודגש ומובהר כי אם יהא על המפעיל להצטייד בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים עפ"י כל דין לצורך קיום הפעילויות, הוא יהא חייב לדאוג לקבלת הרישיון וההיתר וכל ההוצאות שתהיינה כרוכות בכך, תחולנה עליו בלבד.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

4.10 כל הציוד שהמפעיל ימצא לנכון להפעילו בעת תקופת ההתקשרות, יובא ע"י המפעיל לחדר/כיתה בו ישתמש והמפעיל בלבד ידאג לאחסונו ושמירתו בארונות מיוחדים שיובאו על ידו וימוקמו בחדר, והעירייה לא תהיה אחראית לכל נזק ו/או פגיעה או חסרון בציוד וכן לאובדן ריהוט או מכשיר כלשהו השייך למפעיל.

5. <u>תקופת החוזה</u>

5.1 תקופת ההפעלה תעמוד על 36 חודשים (3 שנים) שתחילתה עם מסירת החזקה במעון וסיום תקופת ההיערכות (להלן: "**תקופת הבסיס**"). לעירייה תעמוד הברירה (אופציה), לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההפעלה בשתי תקופות נוספות של עד 12 חודשים בכל פעם, ובלבד שסך כל תקופת ההפעלה (תקופת הבסיס ותקופות ההארכה יחדיו) לא תעלה על 60 חודשים במצטבר (להלן: "**תקופת ההפעלה**"). מימוש האופציה ייעשה בהודעה מוקדמת בכתב של העירייה שתימסר למפעיל לפחות 90 ימים מראש.

5.2 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק, בהודעה מוקדמת בכתב של 60 ימים מראש; העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לקבוע כי הודעת הסיום תיכנס לתוקף בתום שנת הלימודים או במועד מוקדם יותר. בתקופת ההודעה יפעלו הצדדים למסירה מסודרת ורציפה של השירות. אין באמור כדי לגרוע מזכות העירייה להפסיק את ההתקשרות באופן מיידי או בתוך מועד קצר יותר במקרה של הפרה יסודית, סיכון לילדים, ליקוי בטיחותי, שלילת רישיון או עילה דחופה אחרת לפי ההסכם.

5.3 סיום ההתקשרות לפי סעיף 5.2 לא יזכה את המפעיל בפיצוי בגין אובדן רווח, השקעות, מוניטין או הוצאות היערכות. העירייה תשלם למפעיל רק סכומים שהגיעו לו בפועל בגין שירותים שניתנו עד למועד הסיום, בכפוף לזכויות הקיזוז, החילוט והסעדים של העירייה לפי ההסכם.

5.4 **כוח עליון ורציפות שירות**: צד שלא קיים התחייבות עקב אירוע שאינו בשליטתו, שלא יכול היה לצפותו או למנוע את השפעתו באמצעים סבירים, יודיע לצד האחר בכתב בתוך 24 שעות, יפעל לצמצום השפעת האירוע ויחדש את קיום התחייבויותיו בהקדם. מחסור בכוח אדם אצל המפעיל, אצל ספקיו או אצל קבלני המשנה שלו **לא ייחשב** כשלעצמו כוח עליון. במהלך אירוע כאמור יפעיל המפעיל תוכנית חירום ורציפות שירות שתבטיח את בטיחות הפעוטות ואת המשך הטיפול בהם ככל האפשר. אם האירוע מונע הפעלה מהותית של המעון מעל 30 ימים, תהיה העירייה רשאית לסיים את ההסכם בהודעה בכתב של 14 ימים.

6. <u>יחסי הצדדים</u>

6.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי המפעיל, הנו בגדר מפעיל עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין המפעיל, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

6.2 למען הסר ספק נקבע בזה כי "מפעיל" פירושו לרבות עובדיו ומועסקיו שיפעלו על ידו לצורך ביצוע האמור בהסכם זה.

6.3 המפעיל יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

6.4 היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה המפעיל את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

6.5 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהמפעיל החלפת עובד/ת ו/או מנהל/ת המעון ו/או כל עובד/ת אחר/ת שיראה/תראה לה בלתי מתאים/ה, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי המפעיל לבין העירייה.

6.6 המפעיל מתחייב למלא דרישת העירייה על פי סעיף 6.5 לעיל, ללא שיהוי וללא כול תמורה נוספת.

6.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7. <u>התמורה</u>

7.1 כנגד ביצוע פיתוח סביבתי באזור המעון והצטיידות לתקופת ההפעלה בהתאם לאוגדן, ישלם המפעיל לעירייה את התמורה הנקובה בהצעתו במסגרת "הצעת והצהרת המשתתף", המצורפת <u>**כמסמך ג'**</u>. התמורה תשולם בתוך 30 ימים ממועד חתימת ההסכם וקבלת האישורים הנדרשים להתקשרות, <u>וטרם מסירת החזקה במעון</u>. שולמה תמורה ובוטלה ההתקשרות בידי העירייה שלא מחמת הפרה מצד המפעיל בטרם נמסרה החזקה במעון, תשיב העירייה למפעיל את הסכום ששולם בפועל, בניכוי הוצאות ישירות שהוציאה העירייה עד לאותו מועד, ולמפעיל לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה נוספת לפיצוי בגין הוצאותיו או נזקיו.

7.2 להבטחת תשלום זה ימציא המפעיל, בתוך המועד שייקבע בהודעת הזכייה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בגובה מלוא סכום הצעתו, שתעמוד בתוקף עד לפירעון התשלום במלואו. אי-תשלום במועד או אי-המצאת הערבות יהוו עילה לביטול הזכייה ולחילוט ערבות המכרז, מבלי לגרוע מכל סעד אחר.

7.3 העירייה תנהל את הכספים שישולמו על פי סעיף זה בחשבון מעקב ייעודי סגור, ותעשה בהם שימוש בלעדי לפיתוח פיזי, בטיחותי, נגישות, שדרוג חצרות, בינוי, מתקני חצר והצטיידות קבועה במקרקעי המעון והסביבה הצמודה לו, בזיקה ישירה להפעלת המעון ולרווחת הפעוטות. העירייה תנהל תיעוד של הוצאת הסכומים ותהיה רשאית לבצע את העבודות או הרכישות בעצמה או באמצעות מי מטעמה, בהתאם לשיקוליה המקצועיים.

8. <u>ערבות לחוזה</u>

8.1 להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של המפעיל, ביצוע החוזה ועמידתו בתנאי מכרז זה, יפקיד המפעיל בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית, בסך של 100,000 ₪ (במילים: **מאה אלף שקלים חדשים**), בנוסח המצורף למסמכי המכרז <u>**כנספח ב'**</u> (להלן: "**ערבות ביצוע**").

8.2 הערבות תהיה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ולמשך 60 ימים לאחר סיומו, והמפעיל ימציא לעירייה ערבות מוארכת או חדשה לפחות 30 ימים לפני פקיעת תוקפה של כל ערבות קיימת. אי-המצאת ערבות כאמור תיחשב הפרה יסודית. העירייה תשיב את הערבות בתוך 30 ימים לאחר תום התקופה האמורה, בכפוף לכך שהמפעיל השלים את כל התחייבויותיו ולא נותרה דרישה, מחלוקת או חוב פתוח בקשר להסכם.

8.3 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בכל מקרה של הפרת תנאי מתנאי הסכם זה או המכרז או לשם כיסוי כל חוב, נזק, פיצוי מוסכם או הוצאה שנגרמו לעירייה, עם מתן הודעה בכתב למפעיל, ומבלי שתחול עליה חובה להמתין לחלוף תקופת תיקון כלשהי בנסיבות שבהן נגרם או עלול להיגרם נזק למעון, לפעוטות או לעירייה.

8.4 **<u>אמצעי בטיחות וזהירות:</u>** מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, מתחייב המפעיל לקיים את התחייבויותיו תוך נקיטת אמצעי בטיחות לשמירת רווחתם ושלומם של הקטינים, עובדי המפעיל וכל אדם וגוף אחר, בהתאם ובכפוף להוראות דיני הבטיחות בעבודה ,לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד- 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970והתקנות שהותקנו מכוחם, בהתאם לתצהיר הבטיחות המצורף **<u>כנספח ה'</u>**, ובהתאם לתדרוך ולהנחיות הממונה על הבטיחות בעבודה, כפי שיינתנו בטרם יחל המפעיל בקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה ומעת לעת במהלך קיומן.

9. <u>אחריות ונזיקין</u>

9.1 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר לעבודות.

9.2 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה או עובדיה או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו למבנה ו/או למעון בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או בציוד העירייה אשר משמש את המפעיל במסגרת ההסכם (ככול ויהיה ציוד כאמור).

9.3 המפעיל יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימושו בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

9.4 המפעיל יישא באחריות הבלעדית כלפי העירייה ו/או עובדיה בגין כל אובדן ו/או נזק גוף ו/או נזק רכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה, לעובדיה ולבאים מטעמה ו/או למי מילדי המעון ו/או להוריהם ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, בקשר עם שימושו של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או עם מתן השירותים, או כתוצאה מהם, ו/או עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או קבלניו ו/או קבלני המשנה ועובדיהם ו/או מי מטעמו של המפעיל, לרבות קבלני אבטחה ושמירה, קבלני הסעות, ספקי מזון ומשקאות ומפעילי חוגים, הנוטלים חלק בפעילות המעון ו/או במתן השירותים.

9.5 המפעיל פוטר את העירייה, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד העירייה, עובדי העירייה ו/או כל מי שפועל מטעם העירייה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.

9.6 המפעיל ישפה את העירייה, עובדיה ומי מטעמה בגין כל סכום שבו חויבה העירייה עקב תביעה או דרישה של צד שלישי, הנובעת ממעשה או מחדל של המפעיל או מי מטעמו בקשר עם הפעלת המעון, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין סבירים. העירייה תמסור למפעיל הודעה על כל דרישה או תביעה כאמור. העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להעביר למפעיל את ניהול ההגנה (בכפוף למתן ייפוי כוח ושמירת זכויות העירייה) או לנהל את ההגנה בעצמה באמצעות יועציה המשפטיים על חשבון המפעיל. המפעיל יישא במלוא ההוצאות, שכר הטרחה וכל סכום שייפסק בפסק דין או שיוסכם בהסדר פשרה, ובלבד שטרם כריתת הסדר פשרה תינתן למפעיל ולמבטחיו הזדמנות סבירה להשמיע את עמדתם.

10. <u>ביטוח:</u>

10.1. מבלי לגרוע מכלל האמור, להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח ג** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור הביטוחים**").

10.2. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם העירייה, למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם והמפעיל אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

10.3. ביטוחי המפעיל יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים:

10.3.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - המבטח את אחריותו של המפעיל על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.
בנוסף לאמור לעיל, רכוש העירייה ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את העירייה כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחידי המבוטח בנפרד.

10.3.2. ביטוח חבות מעבידים - בגין אחריותו של המפעיל על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של המפעיל על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את העירייה היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי העירייה נושאת בחובת מעביד כלשהי.

10.3.3. ביטוח אחריות מקצועית, המבטח את אחריותו של המפעיל מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של המפעיל לפי הדין ו/או ההסכם.

10.3.4. ביטוח אחריות מקצועית: הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם העירייה או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

10.3.5. המפעיל מחויב להמציא פוליסה ייעודית ועצמאית לביטוח אחריות מקצועית עבור הפעלת המעון, ההשגחה החינוכית והטיפול בפעוטות, בגבול אחריות שלא יפחת מ-5,000,000 ₪ למקרה ולתקופה, ולא יורשה להסתפק בהרחבה לביטוח צד שלישי בלבד.

10.3.6. ביטוח תאונות אישיות - המבטח את הילדים השוהים במעון בגין היזק גופני, שהותיר בהם נכות ואשר נגרם על ידי אירוע פיזי, אף שאינו קשור לפעילות חינוכית, בכל שעות היממה, כולל חופשת הקיץ ובכל שטח מדינת ישראל ויו"ש, אף מחוץ לכותלי המעון, בביתם, במגרש משחקים ובכל מקום אחר, הכל בכפוף לחריגי ו/או הגדרות הפוליסה המקובלות על פי הדין המחייב רשויות מקומיות לבטח תלמידים בביטוח תאונות אישיות, מפני היזק גופני שגרם לנכות זמנית ו/או קבועה.

10.4. הביטוח יכלול הורה או בן משפחה של ילד השוהה במעון, שייחשב כמוטב בפוליסה ויהיה זכאי לפיצויים עקב מקרה ביטוח, במקרה שנוטל חלק ללא קבלת שכר בפעילות רשמית של המוסד החינוכי, כמלווה או כמשגיח בטיולים או מטעם או בפעילות ספורטיבית, הצגות, סרטים, ביקור באתרים, מוזיאונים, מילוי מקום של עובדי רשות או עובדי המוסד החינוכי השובתים מעבודתם, ארגון פעילות תרבותית או חברתית אך ורק בעת פעילותו כאמור לעיל ובקשר אליה.

10.5. בכל ביטוחי המפעיל לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: העירייה ומי מטעמה כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד העירייה וכל מי מטעמה ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת העירייה.

10.6. המפעיל יערוך ויקיים על חשבונו ביטוח רכוש (אש מורחב וכל הסיכונים), במשך מלוא תקופת הפעלת המעון, ביחס לכלל תכולת המעון, הציוד והמתקנים, וכן יכלול ביטוח נזקי מבנה ושיבוב כנגד העירייה עבור מבנה המעון בערך כינון מלא, או ימציא אישור בדבר הכללת סעיף ויתור מפורש על זכות שיבוב לטובת העירייה ועובדיה בכל פוליסת רכוש שברשותו.

10.7. המפעיל פוטר את העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המצוי במעון היום או מובא לחצרי העירייה ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי העירייה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

10.8. המפעיל ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי המפעיל על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על המפעיל נאסר להתחיל במתן השירות טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל לעירייה במועדים, הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

10.9. העירייה רשאית לבדוק את אישור הביטוח של המפעיל, והמפעיל מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה ; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י העירייה ו/או מי מטעמה, אינן מטילות על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על המפעיל לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

10.10. כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המפעיל אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את המפעיל מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי העירייה במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת העירייה בכדי לגרוע מזכויותיה ו/או מאחריות המפעיל לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

10.11. המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

10.12. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

10.13. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

10.14. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

10.15. **ביטוח כלי רכב-** המפעיל יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

11. <u>הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים</u>

11.1 המפעיל לא יהיה רשאי לשעבד, למשכן, להעביר או להקנות לכל צד שלישי כל זכות שימוש, זכות חזקה, זכות תפעולית, ציוד קבוע, תקבולים, או זכות אחרת הנוגעת למעון או להפעלתו, אלא באישור מראש ובכתב של העירייה.

11.2 העברת 25% או יותר מאמצעי השליטה או מזכויות ההצבעה או מההון במפעיל, או כל שינוי בהרכב בעלי השליטה או מנהליו המורשים, בין אם נעשו בבת אחת ובין אם במספר שלבים, ייחשבו כהעברה הטעונה אישור העירייה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין המפעיל רשאי להעסיק מפעיל משנה <u>שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש</u>. אין בהעסקת מפעיל משנה כדי לגרוע מחובתו של המפעיל בכל האמור בהסכם זה.

12. <u>התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים</u>

12.1 המפעיל ישמור בסודיות כל מידע שיימסר לו או שיוודע לו לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, ולא יפרסמו, יעבירו או יביאו לידיעת אדם אחר, זולת עובדיו, יועציו, מבטחיו או קבלני המשנה שאושרו ושנדרשת להם גישה למידע לצורך קיום ההסכם, ובלבד שהם מחויבים בסודיות. חובת הסודיות לא תחול על מידע שהיה נחלת הכלל כדין, שהיה בידי המפעיל כדין קודם לקבלתו, או שגילויו נדרש מכוח דין או הוראה של גורם מוסמך; במקרה כאמור יודיע המפעיל לעירייה מראש, ככל שהדבר מותר.

12.2 כמו כן, המפעיל מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לטיפול באוכלוסייה המקבלת שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על האוכלוסייה עצמה, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול באוכלוסייה זו לצרכים שיווקיים, מבלי שקיבל לכך אישור מראש בכתב מהעירייה.

12.3 המפעיל מצהיר, כי היא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במישרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין העירייה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך.

12.4 המפעיל מתחייב שלא להתחייב בשם העירייה, שלא להציג עצמו כמוסמך לחייבה, ושלא למסור הודאה בחבות מטעמה כלפי צד שלישי, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהעירייה.

12.5 המפעיל ימלא ויחתום על תצהיר בדבר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף <u>**כנספח ד**</u> להסכם.

12.6 מבלי לגרוע מהאמור, המפעיל ינקוט אמצעים ארגוניים, פיזיים וטכנולוגיים סבירים לשמירה על מידע הנוגע לפעוטות, להורים, לעובדים ולפעילות המעון, לרבות הגבלת הרשאות גישה לפי צורך, שמירת מסמכים במרחב מאובטח, ניהול סיסמאות, גיבוי סדור, מחיקה מאובטחת, תיעוד אירועי גישה חריגים, והדרכת עובדים בנושא סודיות ופרטיות.

12.7 המפעיל יחתום על **נספח ז'** - הסכם עיבוד נתונים ואבטחת מידע, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, ויקיים את מלוא התחייבויותיו מכוחו. **המפעיל יודיע לעירייה** לאלתר, בכל שעות היממה ובכל יום בשבוע, על כל אירוע אבטחת מידע, אובדן מסמך, חשיפה בלתי מורשית או חשש לפגיעה בפרטיות, המסכן מידע או מערכות של העירייה או העלול להשפיע על יכולתו לקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה. המפעיל ידווח אף למרכז הארצי לניהול אירועי סייבר, בהתאם להוראות נספח ז'.

12.8 חובת הדיווח תחול אף אם אין בידי המפעיל מלוא המידע הרלוונטי, והדיווח יעודכן ככל שיצטבר מידע נוסף ובהתאם להנחיות העירייה. המפעיל ימציא לעירייה דיווח ראשוני בכתב בתוך 24 שעות ודוח מסכם בתוך 7 ימים, אלא אם נסיבות העניין מחייבות מועד קצר יותר . הדיווחים יכללו את הפרטים הנדרשים לפי נספח ז', ככל שהם ידועים למפעיל.

13. <u>פיצויים מוסכמים:</u>

13.1 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה, המנהל יהא רשאי לחייב את המפעיל בפיצויים מוסכמים בסך של עד 20,000 ₪ לכל הפרה, בהתאם לחומרת ההפרה, משכה, השלכותיה ותדירותה, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם או של אי-קיום התחייבות על ידי המפעיל, שלא תוקנה בפרק הזמן שנקבע לכך על ידי העירייה.

13.2 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה, המנהל יהא רשאי לחייב את המפעיל בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש ללא צורך בהוכחת נזק, בהתאם למדרג שלהלן:

13.2.1. בגין אירוע בטיחות חמור, אי-עמידה בתקני בטיחות/תברואה, אי-המצאת אישורי עבר פלילי/אלימות במועד, או מחסור בלתי מוסדר בכוח אדם הפוגע בהשגחה על הפעוטות – סך של עד 30,000 ₪ לכל אירוע;

13.2.2. בגין אי-פתיחת המעון במועד, השבתת פעילות ללא אישור, או איחור בהמצאת ביטוחים וערבויות – סך של 2,500 ₪ לכל יום איחור;

13.2.3. בגין כל הפרה אחרת שלא תוקנה לאחר התראה – סך של עד 15,000 ₪ לכל הפרה.

13.2.4. הפיצויים המוסכמים ייגבו בהתאם לחומרת ההפרה, השלכותיה ותדירותה, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לעירייה.

13.3 חילוט הפיצויים המוסכמים יבוצע מהערבות הבנקאית או על ידי הטלת חיובים מתשלומים המגיעים למפעיל, במידה וקיימים כאלה, ו/או בכל דרך אחרת שתמצא העירייה לנכון. מובהר כי הטלת הפיצויים המסוכמים על המפעיל לא תשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו על פי חוזה זה וכן לא ימנעו מהעירייה לתבוע את המפעיל בגין נזק שיגרם לה בענין.

13.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

13.4.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או ננקטה פעולה של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, באופן העלול לפגוע מהותית ביכולתו לקיים את התחייבויותיו לפי ההסכם, והעיקול או הפעולה לא בוטלו, לא עוכבו או לא ניתנה לגביהם בטוחה חלופית לשביעות רצון העירייה בתוך 14 ימים ממועד שנודע למפעיל עליהם.

13.4.2. הוגשה נגד המפעיל התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג 1983.

13.4.3. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.

13.4.4. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

13.4.5. התברר שהצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות.

13.4.6. נפתחה חקירה פלילית נגד המפעיל או מי מצוות המעון בקשר לחשד לפגיעה בקטינים או בחסרי ישע, והעירייה קבעה, לאחר קבלת עמדת המפעיל ובשים לב לחומרת החשד ולסיכון האפשרי לילדים, כי המשך עבודתו של אותו גורם עלול לסכן את פעילות המעון; או שהורשע מי מהגורמים האמורים בעבירה מסוג פשע הקשורה להפעלת המעון או לטיפול בקטינים.

13.5 לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי מסמכי המכרז כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך למפעיל במפורש ובכתב, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

13.6 החלטת המנהל בדבר הטלת פיצויים מוסכמים ניתנת למימוש מיידי ולקיזוז מכל תשלום או לחילוט מהערבות הבנקאית ללא עיכוב. פניית המפעיל בכתב למנכ"ל העירייה לא תעכב את ביצוע החיוב או החילוט, אלא אם הורה המנכ"ל אחרת בכתב.

13.7 הפר המפעיל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה המפעיל את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

13.7.1. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והמפעיל לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

13.7.2. לעכב כל תשלום למפעיל או לחלט את הערבות, לאחר מתן דרישה בכתב והזדמנות סבירה לתיקון, אלא אם מדובר במקרה דחוף המצדיק פעולה מיידית.

13.8 אין באמור בכלל סעיף זה לעיל, כדי לפגוע בזכויות העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. כמו כן, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת, במקרה של הפרה, חשש לפגיעה בילדים, ליקוי בטיחותי, מחסור בכוח אדם, השבתת שירות או כל מקרה דחוף אחר, תהיה העירייה רשאית לבצע בעצמה או באמצעות צד שלישי כל פעולה הנדרשת להבטחת רציפות, בטיחות או עמידה בדרישות, והמפעיל יישא במלוא העלויות וההוצאות הכרוכות בכך.

14. <u>בקרה ופיקוח</u>

14.1 על המפעיל להפעיל את המעון על-פי ההנחיות והנהלים של משרד החינוך, המתפרסמים מזמן לזמן, ובכפוף לתקנות, לרבות בכפוף ובהתאם להנחיות המחלקה לחינוך לגיל הרך של עיריית עפולה ומטעם משרד החינוך (בהתאם לאוגדן ההנחיות להפעלת מעון יום גרסא 1 אפריל 2022), ויספק את כל המסמכים לפי דרישתם, בכלל זה: דווח על כוח-אדם טיפולי וחינוכי והכשרתו, דוחות הדרכה, השתתפות בפורומים מקצועיים וכל דוח רלבנטי אחר.

14.2 נציגי העירייה ומשרד החינוך יהיו רשאים לבקר במעון, להיפגש עם אנשי הסגל, לבחון את איוש התפקידים, את מצבת כוח-האדם ואת התאמתו לביצוע התפקידים במעון, לקיים פיקוח ובקרה על השירותים הניתנים ולהעביר את הערותיהם לנציגיו המוסמכים של המפעיל. המפעיל ימציא את התייחסותו לא יאוחר מתום שבועיים, ויבצע את השינויים הנדרשים בתוך פרק הזמן שייקבע בידי נציג העירייה או משרד החינוך.

14.3 נציגי העירייה שהוסמכו לכך בכתב יהיו רשאים לעיין במסמכים הרלוונטיים להפעלת המעון, בתחום החינוכי, הכספי והתפעולי, במידה הדרושה לפיקוח על קיום ההסכם. עיון בתיקי הפעוטות ובמידע אישי ייעשה רק בידי בעלי תפקידים שהוסמכו לכך, לפי צורך ממשי, תוך הגבלת היקף המידע למינימום הנדרש, תיעוד הגישה ושמירה על סודיות. המפעיל יעביר מסמכים בהתאם לדרישה מנומקת ובאמצעי מסירה מאובטח.

14.4 מבלי לגרוע מהאמור, העירייה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לעיין גם במסמכים חשבונאיים, קבלות, אסמכתאות תשלום, דוחות הנהלת חשבונות ורישומים הנוגעים להפעלת המעון ולגבייה מההורים, ככל שהדבר דרוש לפיקוח על קיום התחייבויות המפעיל במכרז וההסכם.

14.5 המפעיל יתחייב להישמע להוראות של נציגי המשרדים בכל העניינים הקשורים להפעלת המעון, כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם.

14.6 מנהל המעון יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת אגף החינוך, לשם בניה של מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במעון ויוגשו בתדירות, שתקבע על ידי האגף. מנהל המעון לא יוחלף אלא באישור מוקדם ובכתב של העירייה. במקרה של סיום העסקתו, היעדרות ממושכת או מניעה אחרת, יעמיד המפעיל ממלא מקום בעל כישורים וניסיון שאינם נופלים מהנדרש במסמכי המכרז, ויגיש את פרטיו לאישור העירייה ללא דיחוי.

14.7 על המפעיל לדווח למנהל על אירועים חריגים בזמן אמת, לרבות במקרים של עבודה עם צוות חסר/ סגירת כיתות וכד'. המפעיל יגיש לעירייה נוהל הפעלה במצבי חוסר בכוח אדם, לרבות מנגנון גיבוי, ממלאי מקום, אופן הדיווח, ולוחות זמנים לתיקון החוסר, והכל באופן שיבטיח רציפות תפעולית ובטיחותית ככל האפשר.

14.8 במקרה של חוסר בכוח אדם החורג מן המותר לפי הדרישות המחייבות או הנמשך מעבר ל-24 שעות, יהיה המפעיל חייב לנקוט באופן מידי באמצעי גיבוי, ולעדכן את העירייה בכתב בדבר הפעולות שננקטו. אי-טיפול מספק באירוע כאמור ייחשב להפרה מהותית של ההסכם.

14.9 מבלי לגרוע מסמכויות הפיקוח, העירייה תהיה רשאית לקבוע מדדי שירות ותפעול להפעלת המעון, לרבות זמינות צוות, ניקיון, בטיחות, דיווחים, טיפול בפניות הורים ותוכניות עבודה, ובלבד שהמדדים יימסרו למפעיל בכתב, יהיו סבירים, מדידים, קשורים במישרין להפעלת המעון ולא ישנו שינוי מהותי את התחייבויות המפעיל או את עלויותיו. שינוי מהותי יחייב הסכמה בכתב של הצדדים או פרסום במסגרת הליך מתאים.

14.10 המפעיל ינהל מנגנון מסודר לקליטה, תיעוד, בירור ומענה לפניות ותלונות הורים, לרבות רישום מועד קבלה, מהות הפנייה, אופן הטיפול והמענה שניתן. המפעיל יעביר לעירייה דוח מרוכז בתדירות שתיקבע על ידה, וימסור דיווח מיידי על כל תלונה מהותית הנוגעת לבטיחות, אלימות, הזנחה או הפסקת שירות.

14.11 מבלי לגרוע מהאמור, בכל אירוע בטיחותי, אירוע אלימות, חשש להזנחה, פגיעה בקטין, אירוע רפואי חריג או אירוע המחייב דיווח לגורם מוסמך, ידווח המפעיל לעירייה **באופן מיידי**, יפעל לשימור תיעוד, ישתף פעולה עם כל בדיקה, ויגיש דיווח ראשוני בכתב בתוך 24 שעות ודוח מסכם בתוך 7 ימים, אלא אם נדרש מועד קצר יותר לפי חומרת האירוע.

15. <u>החזרה ופינוי בתום תקופת ההסכם:</u>

15.1 בתום תקופת ההסכם או התקופה המוארכת או עם ביטול הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור המפעיל לעירייה את המקרקעין ואת כל המחוברים ומתקני הקבע שבתחומיו, לרבות כל אלה שייבנו או ישופצו ע"י המפעיל, כשהם פנויים מאדם ובמצב שמיש וטוב, כשכל מערכותיהם, לרבות מערכות המים, החשמל, הביוב והמיזוג תקינים, בכפוף לבלאי הנובע משימוש סביר.

15.2 למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי או סעד בגין כל ההשקעות שהשקיע או מוניטין או כל דבר אחר, הנובע או הקשור למקרקעין והבנוי עליו או לכל פעולה או פעילות שנעשו ע"י המפעיל - שכולם, ללא יוצא מן הכלל, יהיו לקניינה הבלעדי של העירייה.

15.3 עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה, ימסור המפעיל לעירייה באופן מסודר את המידע, הנתונים והרשומות הנוגעים להפעלת המעון שהעירייה זכאית לקבלם לפי ההסכם, לרבות תיקי בטיחות, רישומי נוכחות, פרטי ספקים, הרשאות גישה, קבצים וגיבויים תפעוליים, בפורמט נגיש וסביר. המפעיל ישמור רק עותקים שהוא נדרש לשמור, ימחק או ישמיד עותקים אחרים באופן מאובטח, וימשיך להגן על כל מידע אישי וסודי שנותר בידיו.

15.4 המפעיל מוותר בזאת על כל זכות עיכבון, עיכוב, קיזוז עצמי או החזקה במסמכים, במידע, במפתחות, בציוד, בהרשאות או בכל פריט אחר הנוגע למעון או להפעלתו, והוא ימסור את כולם לעירייה במועד שתורה עליו, גם אם קיימת מחלוקת כספית או אחרת בין הצדדים.

15.5 עם סיום ההתקשרות, המפעיל היוצא ישתף פעולה באופן מלא עם העירייה ועם כל מפעיל חלופי שתורה עליו, לצורך מעבר מסודר ורציף של פעילות המעון, לרבות חפיפה, מסירת מידע, מפתחות, הרשאות, תיאום עם הורים ועם ספקים, עד למועד המסירה בפועל.

16. <u>שונות</u>

16.1 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כוויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

16.2 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

16.3 מוסכם בין הצדדים, כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ושנעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה <u>בכתב ובחתימת שני הצדדים</u>, והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

16.4 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית, במכתב רשום או בדואר אלקטרוני לפי הכתובות המצוינות במבוא לחוזה זה. הודעה בדואר אלקטרוני תיחשב כאילו נמסרה בתוך 24 שעות ממועד שיגורה, בכפוף להוראות סעיף 15.3 למכרז.

16.5 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.

<u>ולראיה באו על החתום:</u>

ראש העיר	**המפעיל**

גזבר העירייה

חותמת העירייה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

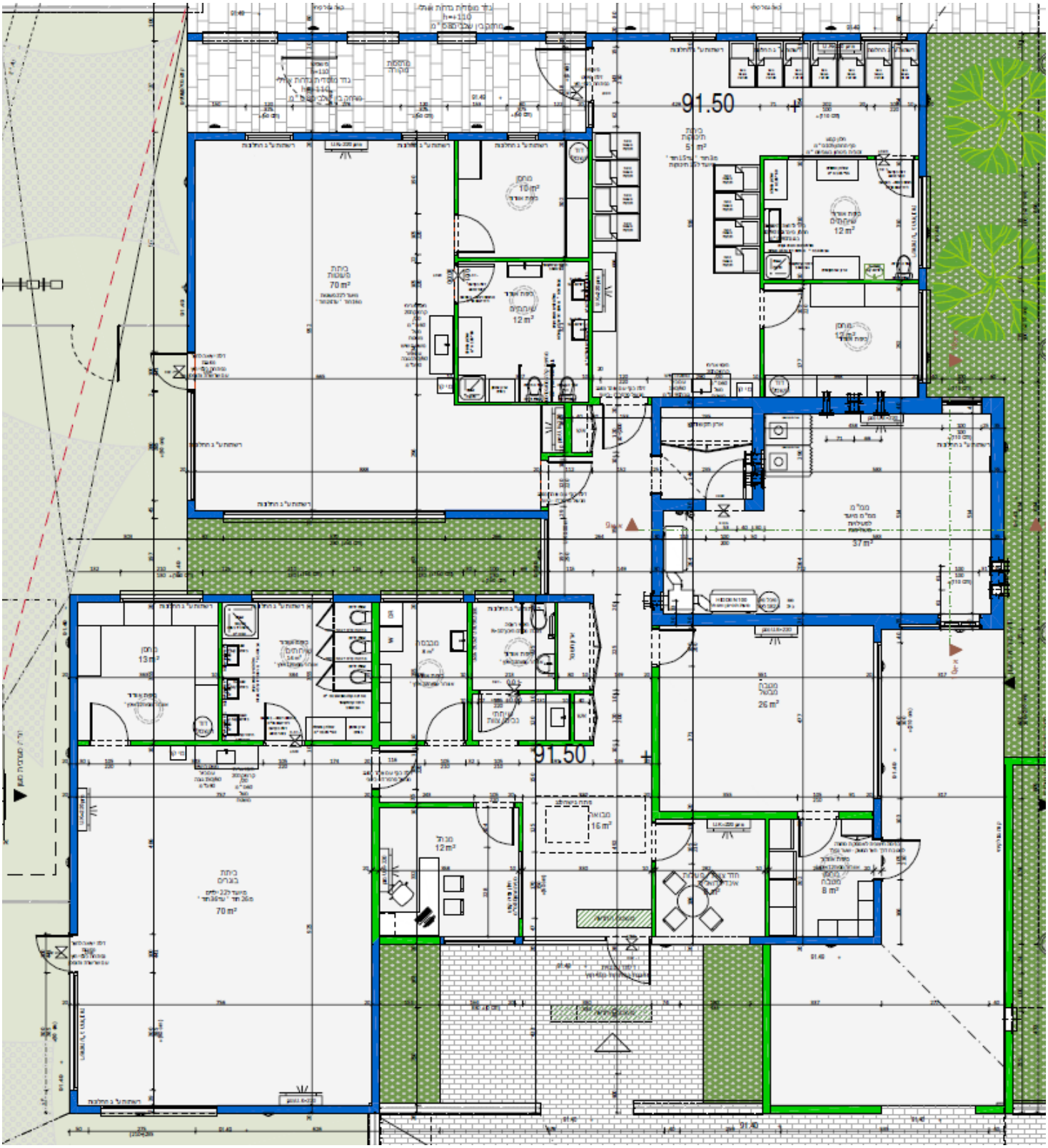
חתימה+ חותמת

נספח א - אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום לפעוטות

https://www.afula.muni.il/uploads/n/1719692148.3575.pdf

נספח א'1

תשריט המעון



מכרז פומבי 44/2026 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח ב'- נוסח ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד

עיריית עפולה

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'_____**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "**המפעיל**") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – **100,000** ₪ **(במילים –מאה אלף** ₪**)** וזאת בקשר להפעלת מעונות יום לגיל הרך להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ..... ובהתאם לדרישות המכרז 44/2026.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי ..... לא תענה.

לאחר יום ..... ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ בנק _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח ג'- אישור על הסכמה לעריכת ביטוחים

NOAMRISK
Insurance risk & claims consultants
נועם ניהול סיכונים (1991) בע"מ - ייעוץ ביטוח ותביעות Noam Risk Management (1991) Ltd
ד"ר מיכאל מירון Dr. Michael Meron FCII, Chartered Insurance Practitioner, Managing Director

יש להחתים את חב' הביטוח של המציע ולהגיש מסמך זה חתום על ידה ביחד עם הצעת ההצעה

אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד				תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמבוטח לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה החריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחל שינוי בתנאים, תן בנוגע לרכוש המבוטח ותן בנוגע למבוטח, באופן שמובהל לשינוי במיכון או למיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הביטוח.				
מבקש האישור הראשי*	נתונים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המוענד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם **עיריית עפולה ומי מטעמה** **(להלן: "הרשות")**	שם מדינת ישראל – משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ו/או נותני העירייה ו/או תאגידים קשורים	שם שם הארגון	אופי העסקה: ☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____ העיסוק המבוטח: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☒מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ. של הארגון		
מען	מען	מען של הארגון		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: **נותנים ו/או תאגידים קשורים לרשות ומי מטעמה**			

סוג הביטוח (מחקה לפי נכללות אחריות או סכומי ביטוח)	תאריך תחילה (ניתן למחוק תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן למחוק תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פוליסות המבוטחות, סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה למלא נתון זה)	מ ט ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ----
			מקומי	מקומי			
רכוש - "אש מורחב": השקעות תוספות ושבודות							309 (ייתור תחלוף, 328 "ראשוניות",
צד ג' כולל ביטול חריג אחריות מקצועית לנזקי נזק: **עד 100 ילדים – 2,000,000 ₪** **עד 500 ילדים – 4,000,000 ₪** **מעל 500 ילדים – 10,000,000 ₪** בחר פריט.			**2,000,000** או **4,000,000** או **10,000,000**	**2,000,000** או **4,000,000** או **10,000,000**			302 (אחריות צולבת) 307 (קבלנים וקבלני משנה) 309 (ייתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 317 (מבוטח נוסף – תילדים ומשפחותיהם) 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 (ראשוניות) ביטול סייג רשלנות רבתי 336 ביטול חריג א. מקצועית נזק
חבות מעבידים			**20,000,000**	**20,000,000**			309 (ייתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 319 (מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעבדי המבוטח) 328 (ראשוניות)

c 972 (0)50 5348600, t(0) 39361132, f(0)39362669
www.noamrisk.com meron@noamrisk.com
POB 43, 22 Hanassi Hashishi Blv'd Jerusalem Israel; 32 Pendonnis Hse, Bainsborough Ave, London SE8 5RZ (by Canary Wharf) UK

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

NOAMRISK
Insurance risk & claims consultants
נועם ניהול סיכונים [1991] בע"מ - ייעוץ ביטוח ותביעות Noam Risk Management (1991) Ltd
ד"ר מיכאל מירון Dr. Michael Meron FCII, Chartered Insurance Practitioner, Managing Director

תאונות אישיות			מוות- 135,000 נכות-300,000 הוצאות רפואיות במקרה חירום- 5,000			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות
אחריות מקצועית **הערה: במידה ולא בוטל חריג אחריות מקצועית ביחס לנזקי גוף בביטוח אחריות כלפי צד ג'**			**2,000,000**	**2,000,000**		309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור) 328 ראשוניות

פירוט השירותים (במקרה, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המצורפת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המופיע לצד הקוד ברשימה המצורפת)*:

015, 020, 096, נשוא הביטוח כולל הפעלת מעונות יום/גנים לילדים והעמדת שטח -תפעול עסקי

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)** **עליכם למלא מועד שהינו בתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות**

חתימת האישור

המבטח:

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

c 972 (0)50 5348600, t(0) 39361132, f(0)39362669
www.noamrisk.com meron@noamrisk.com
POB 43, 22 Hanassi Hashishi Blv'd Jerusalem Israel; 32 Pendennis Hse, Rainsborough Ave, London SE8 5RZ (by Canary Wharf) UK

מכרז פומבי 44/2026 עיריית עפולה

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח ד'- התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו, במסגרת מכרז 44/2026 מיום_____ (להלן: "**ההסכם**") להפעלת מעון יום עבור עיריית עפולה (להלן: "**השירות**") אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת מתן השירות ולאחריה כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירות.
2. "**מידע**" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
3. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.

   למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:

   3.1. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילויו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילויו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;

   3.2. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;

   3.3. מידע אשר קבלתי מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.

   3.4. מידע אשר גילויו נדרש על-פי הוראות כל דין.

4. כי לאחר שבדקתנו את העניין אין למציע או לנושאי משרה מטעמו כל עניין אישי, כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המכרז והשירות שנדרש לספק לעירייה ואין אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
5. <u>אנו מתחייבים כי במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים</u>:

   5.1. אין ולא יהיה למציע או למי מבעלי השליטה בו עניין בשירות זולת עניינו של המזמין.

   5.2. אין ולא יהיה לנו כל קשר משפחתי או עסקי עם בעלי תפקידים בעירייה או עם כל גורם אחר שעלול להשפיע על תוצאות המכרז או על השירות שינתן לעירייה מכוחו.

   5.3. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כמפורט לעיל, אנו מתחייבים להודיע לעירייה על כך תוך הצגת הסיבות לחשש. רק לאחר קבלת אישור העירייה ככל שיינתן, נהיה רשאים להמשיך במתן השירות נשוא ההסכם.

   5.4. אנו מתחייבים כי אם במהלך עבודתנו כאמור, יובא לידיעתנו ניגוד עניינים או חשש ליצירת ניגוד עניינים כזה, נודיע עליו לכם ללא דיחוי ולא נעשה כל פעולה במסגרת ביצוע התחייבויות המציע על פי מכרז זה אשר עלולה להעמיד אותו או את בעלי השליטה בו במצב של חשש לניגוד עניינים.

   5.5. אנו מתחייבים כי במקרה בו נימצא במצב שעשוי להעמיד אותנו בחשש לניגוד עניינים, נודיע על כך לעירייה ללא כל דיחוי וכן נמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ונפעל לפי הנחיותיה;

6. מבלי לגרוע בזכאות העירייה לפיצוי מלא בגין מלוא נזקיה בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הספק או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת הספק, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 20,000 ₪.

_____	_____	_____
תאריך	שם המפעיל	חתימה וחותמת

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח ה - תצהיר בטיחות

1. המפעיל מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.
2. על המפעיל במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד -1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש],תש"ל - 1970 והתקנות על פיהם.
3. על המפעיל לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, על המפעיל חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים , למניעת התפשטות בערה וכן לכיבויה .
5. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב המפעיל לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין)
6. למען הסר כל מפעיל יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על המפעיל במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
7. כמו כן, יודגש כי פעולת המפעיל בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המפעיל:_____

תאריך:_____

חתימה+חותמת:_____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

נספח ו

כתב התחייבות להעסקה לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין, וחוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע

לכבוד
עיריית עפולה

הנדון: **מכרז פומבי מס' 44/2026 - להפעלת מעון יום ברח' ברקת 3 בעפולה**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, כתובת _____

המשמש בתפקיד _____ ב-_____ (שם המשתתף), ומוסמך לתת התחייבות זו מטעם המשתתף, מתחייב בזאת כלפי עיריית עפולה, כדלקמן:

ביחס לכל עובד המועסק על ידי נותן השירותים ואשר יספק שירותים מכוח הסכם זה בכל מוסד כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ובחוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, תשפ"ג-2023 (להלן: "**החוקים**"), לרבות מוסד חינוכי או מקום שבו נמצאים בני אדם עם מוגבלות שכלית/התפתחותית/חסרי ישע/ילדים, ובכלל זה עובדים קבועים, עובדים זמניים, מתנדבים (לרבות מתנדבים בשנת שירות), סטודנטים, חיילים ועובדי קבלן (להלן: "**אנשי הצוות**" או "**העובדים**", לפי העניין), ככל שיועסקו כאמור, הריני מתחייב בזאת כדלקמן:

1. לפעול בהתאם להוראות החוקים, ולפעול באופן מיידי ממועד תחילת מתן השירותים לקבלת האישורים הדרושים ממשטרת ישראל, בהתאם לקבוע בחוק/ים, ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המועסקים מטעמנו למתן השירותים לפי מכרז זה.

2. להעביר לעירייה, טרם תחילת מתן השירותים מכוח הסכם זה בכל מוסד כהגדרתו בחוק/ים לרבות מוסד חינוכי או למקום בו נמצאים בני אדם עם מוגבלות שכלית/התפתחותית/חסרי ישע/ילדים, את כל האישורים הנדרשים ממשטרת ישראל על פי החוק ובהתאם לאמור בסעיף 1 לעיל ולשמור בתיקו האישי של כל עובד אישורים אלו.

3. לא לקבל לעבודה או להעסיק אדם שאסור להעסיקו לפי החוקים החלים, ולא לשבץ אדם במקום שבו נדרש אישור משטרה לפני קבלת אישור תקף.

4. לא לקבל ולא להעסיק עובד/ת בין במישרין ובין בעקיפין, במסגרת מתן השירותים כאמור, אשר לא ימציא אישור בתוקף ממשטרת ישראל בהתאם להוראת סעיף 3 לחוקים כאמור.

5. בכל מקרה שאפר התחייבותי זו ו/או חלק ממנה, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של ההסכם ואהיה חייב לפצותכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת שתעמוד לעירייה על פי כל דין.

חתימה _____

תאריך _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____
חתימה+ חותמת

נספח ז'

הסכם עיבוד נתונים ואבטחת מידע
בהתאם לתיקון 13 לחוק הגנת הפרטיות

1. הגדרות

"**אירוע אבטחה**"	אירוע אשר עלול לפגוע בזמינות, ברציפות התפעולית, במהימנות או בסודיות המידע של עיריית עפולה, של מערכות או קוד המסופקים לה, של חומרה, תוכנה, מאגרי מידע או תשתית שבהם הספק עושה שימוש לצורך ביצוע ההסכם, ובכלל זה תקיפת סייבר.
"**גורם מנחה**"	הגורם המנחה את המזמין בהיבטי סייבר והגנות מידע כגון: ממונה אבטחת מידע ו/או ממונה הגנת הפרטיות, או מערך הסייבר הלאומי. אם המזמין מנחה את עצמו, אז ייחשב המזמין כגורם המנחה לעניין זה.
"**גורמי שרשרת האספקה**"	קבלני המשנה של הספק ובכלל זה, יצרני חומרה או ספקי תוכנה או שירות, אשר הספק אינו יכול להחליפם מבלי שהדבר יפגע באספקת השירותים בהתאם לדרישות המכרז.
"**מידע**"	כל מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, עובדה, פרט תוכן, מודל, תמונה, סרט, הקלטה, תהליך עסקי, חוות דעת, קוד ולוגיקה, אשר נשמרו או תועדו על ידי הספק באמצעי טכנולוגי מכל סוג שהוא.
"**מידע רגיש**"	מידע של המזמין אשר יש בחשיפתו כדי לפגוע או לשבש בדרך כלשהי את עבודת המזמין, לפגוע בשירותים המסופקים על ידי המזמין או לחשוף פרטים ומידע של המזמין אשר אינם נחלת הכלל, ובכלל זה מידע אישי של אזרחים או עובדים, תהליכי עבודה רגישים, תיאור מערכות אבטחה, קוד מקור ותוכנות של מערכות המזמין, מסמכי תכנון של מערכות המזמין או של מערכות המותאמות לשימושו, אמצעי הזדהות ואימות, מידע לגבי מזמינים מסווגים, יעדי הספקה של חומרה או מערכות וכל מידע אחר שיוגדר על ידי המזמין.
"**שירות חיוני**"	אחד מאלה: • שירותים המסופקים על ידי המזמין לתושבי העירייה אשר תפקודם התקין והסדור הוא קריטי לניהול חיי האזרח או לפעילות המשק. • שירות הנדרש לתפקודו התקין של המזמין.
"**תקיפת סייבר**"	אירוע אבטחה אשר נוצר כתוצאה מניסיון לעבור או לעקוף את אמצעי האבטחה או הבקרה שבהם הספק או המזמין עושים שימוש, למנוע גישה לשירות או למידע, או לנצל חולשה קיימת בניסיון לגרום להרס, אובדן, דלף, שינוי, שימוש, חשיפה לא מורשית או גישה לנתוני המזמין.

2. חובות המעבד / הספק

2.1. הספק יעבד את המידע שיקבל מאת העירייה ו/או מי מטעמה, אך ורק לצורך ביצוע השירותים המוגדרים במכרז ולא לכל מטרה אחרת.

2.2. הספק מתחייב ליישם אמצעי אבטחה טכנולוגיים וארגוניים הולמים למניעת פגיעה בפרטיות או חשש לדליפת מידע.

2.3. הספק יהיה האחראי הבלעדי על אבטחת המידע שהועבר או נצבר אצלו במסגרת ההתקשרות. בנוסף, הספק יהיה אחראי על אבטחת המערכות, התוכנות והחומרה המשמשת אותו לצורך אספקת השירותים למזמין, על תקינותם, אמינותם (integrity) ועל תפקודם השוטף והתקין. לצורך עמידת הספק בחובות אלו יתפעל הספק ויעדכן את אמצעי האבטחה באופן שוטף, ויוודא כי האמצעים הטכנולוגיים המשמשים לאבטחת המידע הם עדכניים ועומדים בסטנדרטים המקובלים בתחום.

2.4. מבלי לגרוע מהאמור, ולצורך עמידה בחובותיו על פי הסכם זה, מסכים הספק על שיתוף פעולה עם המזמין כמפורט בטופס זה, והכל לצורך ביצוע תקין של ההתקשרות ומתן השירותים.

2.5. מנכ"ל הספק או בעל התפקיד הבכיר בחברה יהיה הכתובת לכל פניה באשר לחובות הספק בהתאם לטופס זה, אלא אם מינה נציג אחר מטעמו והודיע על כך בכתב למזמין.

2.6. הספק מתחייב לתקן ליקויים שנמצאו על ידי המזמין בפרק זמן סביר ועל חשבונו, וכן מסכים כי ככל שלא יתקן ליקויים כאמור בפרק זמן סביר, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם, ויהווה עילה להפסקת התקשרות בכפוף לשימוע.

2.7. חובות הספק לפי טופס זה יחולו כל עוד מידע רגיש של המזמין שמור במערכותיו.

2.8. הספק יחתים את עובדיו ו/או מי מטעמו על התחייבות לשמירה על סודיות המידע שיימסר לקבלן על ידי העירייה. לעירייה הזכות לקבל העתק של התחייבויות עובדי הקבלן כאמור.

2.9. המפעיל מתחייב להפעיל ולתחזק באופן שוטף ותקין את מערכת מצלמות הווידאו במעון בהתאם להוראות חוק התקנת מצלמות לשם הגנה על פעוטות במעונות יום לפעוטות, התשע"ט-2018 ותקנותיו, לשמור על שלמות הצילומים ואבטחתם הפיזית והטכנולוגית, להגביל את הגישה אליהם אך ורק לגורמים המוסמכים על פי דין, ולאפשר לנציגי העירייה המורשים ביקורת ובדיקה תקופתית של תקינות המערכת ונהלי השמירה עליה

3. <u>חובת דיווח</u>

3.1. הספק מתחייב להודיע למזמין (כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**) ולמרכז הארצי לניהול אירועי סייבר (כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**), בהקדם האפשרי, במהלך כל שעות היממה ובכל יום בשבוע, וללא שיהוי, על כל אירוע אבטחה אשר מסכן מידע או מערכות של המזמין או עלול להשפיע על יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו נשוא ההסכם, ובפרט יודיע למזמין ולמרכז הארצי לניהול אירועי סייבר על האירועים הבאים:

3.1.1. אירוע אבטחה או ניסיון תקיפה סייבר אשר הביא לדלף מידע הקשור למזמין או לשיבושו של מידע או קוד תוכנה.

3.1.2. אירוע אבטחה או ניסיון תקיפת סייבר אשר עלול להביא לפגיעה במערכות המזמין, במערכות המסופקות לו, במידע של המזמין או בקוד המשמש אותו.

3.1.3. אירוע אבטחה או ניסיון תקיפת סייבר אשר מטרתו לאסוף מידע על המזמין.

3.2. במקרים האמורים לעיל, על הספק להודיע למזמין ולמרכז הארצי לניהול אירועי סייבר על התרחשות האירוע ועל כל פרט נוסף ביחס לאירוע זה. **חובה זו תחול גם אם אין ביד הספק את כלל המידע הרלוונטי, ועליו יהיה לעדכן את דיווחיו בהתאם למידע שיצטבר אצלו ולהנחיות המזמין**. על הדיווח לכלול לפחות את הפרטים הבאים:

3.2.1. תיאור כללי של האירוע, אופן התרחשותו, ציר הזמן הידוע של האירוע וכולי.

3.2.2. אופן הטיפול באירוע, והאמצעים הננקטים באופן מידי לצורך צמצום הנזק ומזעור החשיפה בטווח הזמן המיידי.

3.2.3. המערכות אשר נפגעו או היו היעד לתקיפה.

3.2.4. המידע אשר זלג, נפגע או שהיה היעד לתקיפה.

3.2.5. ניתוח דרכי התקיפה, החולשות ששימשו את התקיפה וכל מידע רלוונטי אחר.

3.2.6. פעולות מתקנות למניעת הישנות אירועים אלו בעתיד.

3.2.7. כל מידע אחר, שיידרש על ידי המזמין, לצורך ניתוח האירוע.

3.3. חובת הדיווח המפורטת לעיל תוגבל למידע הרלוונטי למערכות הספק המשמשות למתן שירותים למזמין או מחזיקות במידע רגיש, ולא נדרש גילוי מידע של לקוחות או גורמים בלתי קשורים אחרים.

3.4. באחריות הספק לקבל התחייבות מגורמי שרשרת האספקה להודיע לו בהקדם האפשרי וללא שיהוי, על כל אירוע אבטחה אשר מסכן מידע או את מערכות המזמין ואשר עלול להשפיע על יכולת הספק לעמוד בהתחייבויותיו לפי ההסכם. הודעה כאמור צריכה לאפשר לספק להודיע על האירוע לאיש הקשר של המזמין.

4. <u>ביקורת תקופתית</u>

4.1. המזמין יהיה רשאי לבצע, אחת לשנה לכל היותר, ביקורת תקופתית על אודות עמידת הספק בדרישות הגנת המידע, הפרטיות והסייבר החלות על אספקת השירותים למזמין. ביקורת זו תתבצע בתיאום מראש ובהתאם למפורט להלן:

4.1.1. בקשת דוחות ודיווחים על אופן עמידת הספק בדרישות המכרז לאבטחת מידע והגנות סייבר.

4.1.2. ככל שלדעת המזמין יש צורך באימות נתונים אלו או אחרים, יפעל המזמין בדרך המפורטת להלן:

4.1.2.1. המזמין יעביר לספק רשימה מסודרת של נושאים הדורשים בדיקה או אימות.

4.1.2.2. הספק יבצע את הבדיקות הנדרשות, על חשבונו, באמצעות גוף חיצוני, בלתי תלוי בספק והמאושר על ידי המזמין, ויעביר למזמין את דוח הבדיקה המקורי והמלא, כאשר הספק יהיה רשאי להשחיר בו אך ורק נתונים על אודות לקוחות אחרים. בכל מקרה, ממצאי הבדיקה וההמלצות יוגשו במלואם.

4.1.2.3. לחלופין, הספק יהיה רשאי לבקש מהמזמין כי המזמין יבצע בדיקה זו או אחרת כחלופה לביצוע הבדיקה על ידי גוף חיצוני, וככל שהמזמין יסכים לביצוע בדיקה זו, יתאם את ביצועה עם הספק תוך הקפדה על קיום הבדיקה זו בהתאם לנושאים המוגדרים בסעיף 4.1.2.1. אין בביצוע בדיקה זו על ידי עורך המכרז בכדי להפחית אי אלו ממחויבויות הספק.

4.1.3. ככל שהספק סבור כי יש בהעברת המידע או באופן ביצוע הביקורת חשש לפגיעה בתהליכי העבודה שלו, או בשירותים הניתנים ללקוחות האחרים שלו או שהיא כרוכה בעלויות כספיות לא פרופורציונאלית, יפנה למזמין לצורך תיאום אופן ביצוע הביקורת.

5. <u>ביקורת בעקבות חשש לתקיפת סייבר</u>

5.1. המזמין יהיה רשאי לבצע ביקורת בעקבות חשש לתקיפת סייבר המשפיעה על אספקת השירותים או המוצרים למזמין, בהתאם לאחד המסלולים המפורטים להלן:

5.1.1. <u>מסלול א' – ביקורת על התמודדות הספק</u>

5.1.1.1. המזמין יהיה רשאי לדרוש כל מסמך או פירוט לגבי אופן התמודדות הספק עם תקיפת הסייבר כמפורט בסעיף 4.1 לעיל או כל מידע אחר הנדרש על מנת להעריך את היקף ההשפעה על אספקת השירותים או המוצרים למזמין.

5.1.1.2. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהספק לבצע כל בדיקה או פעולה סבירה במערכותיו של הספק המשמשות למתן השירותים לצורך בחינת התקיפה או על מנת לבחון קיום אירוע כאמור. כל מידע שיועבר לספק לצורך בדיקה זו הוא רגיש ואין להעבירו לכל גורם אחר ללא אישור המזמין.

5.1.1.3. ככל שהמזמין, בהתייעצות עם הגורם המנחה, מצא כי אין די באמור בסעיפים לעיל על מנת להבטיח בצורה מספקת את הגנת המערכות או המידע של המזמין, או שמדובר במידע רגיש, או באירוע שיש לו השפעה על שירותים חיוניים, יהיה המזמין רשאי לקבוע כי במקביל לעבודת הספק, המשך הטיפול באירוע יהיה כאמור במסלול ב' כמפורט בסעיף 5.1.2 להלן.

5.1.2. <u>מסלול ב' – סיוע של המזמין בהתמודדות עם האירוע</u>

5.1.2.1. פעילות במסלול זה תהיה בכפוף להחלטת המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ובכפוף להסכמה מפורשת ובכתב של הספק, למעט במקרים המפורטים בסעיף 5.1.1.3, שבהם לא תידרש הסכמה מפורשת של הספק.

5.1.2.2. המזמין יסייע לספק בביצוע הפעולות המפורטות להלן, באופן ישיר ובאמצעות כלים העומדים לרשות המזמין ועל חשבונו:

5.1.2.2.1. בדיקת מערכות הספק הנוגעות למתן השירותים או לאספקת המוצרים.

5.1.2.2.2. בדיקת הנזקים או הסיכונים שנגרמו למזמין.

5.1.2.2.3. סיוע בהתמודדות עם אירוע האבטחה.

5.1.2.2.4. אבחון אופן התקיפה, המערכות שנפגעו והשפעתה על מתן השירות.

5.1.2.2.5. אבחון דרכים למנוע את המשכם והישנותם של הסיכונים שנגרמו למזמין ומתן הנחיות לספק בדבר הדרכים לצמצם סיכונים אלו וכלי.

5.1.2.3. אין בסיוע על ידי המזמין בכדי להפחית אי אלו ממחויבויות הספק. ככל שהספק חושב שהנחיה מסוימת עשויה לפגוע ברמת האבטחה או בשירותים הניתנים על ידו, עליו להתריע על כך בצורה מפורשת לנציג המזמין.

5.2. הספק ישתף פעולה כמיטב יכולתו עם דרישות המזמין ויעמיד לרשותו כל מידע נדרש לצורך אבחון והתמודדות עם אירוע האבטחה או על מנת לוודא כי אירוע כאמור לא מתקיים. מידע זה יוגבל למידע הרלוונטי למערכות המזמין או המערכות המשמשות למתן שירותים למזמין, וללא גילוי מידע של לקוחות או גורמים בלתי קשורים אחרים.

5.3. ככל שהספק סבור כי יש בהעברת המידע או באופן ביצוע הביקורת חשש לפגיעה בתהליכי העבודה שלו או בשירותים הניתנים ללקוחות האחרים שלו, יפנה למנהל לצורך תיאום אופן ביצוע הביקורת.

6. <u>קבלני משנה</u>

6.1. הספק לא יעביר מידע לקבלני משנה ללא אישור מראש ובכתב מהמזמין ו/או המנהל. קבלן המשנה יהיה מחויב לאותן רמות הגנה המפורטות בהסכם זה.

6.2. הספק יחתים את קבלן המשנה על התחייבות לפיו מידע שיועבר אליו באישור כאמור, יאובטח באמצעים טכנולוגיים שימנעו את דליפתו וכן על התחייבות לפיה קבלן המשנה מתחייב להדריך את עובדיו על חשיבות אבטחת המידע שנמסר על ידי העירייה וכן להחתים אותם על לשמירה על סודיות המידע כאמור.

7. <u>נציגי המזמין</u>

7.1. לטובת ביצוע ההתחייבויות המפורטות בטופס זה המזמין יהיה רשאי להעביר את כלל המידע שהתקבל אצלו לידי גורם מנחה מקצועי בתחום הגנת הפרטיות (להלן: "**הגורם המנחה**" ו/או "**ממונה הגנת הפרטיות**") וזאת לצורך הערכת סיכונים וקביעת פעולות הנדרשות מהספק.

7.2. הגורם המנחה יהיה רשאי לבוא במקום המזמין בכל סמכות הנתונה למזמין לפי הסכם זה, והספק ישתף פעולה עם הנחיות שיתקבלו מהם לפי הוראות הסכם זה.

7.3. הגורם המנחה יהיה מחויב להשתמש במידע שיתקבל מהספק אך ורק לצורכים האמורים בטופס זה תוך גילויו לגורמים הנדרשים לכך בלבד

חתימת הספק

שם	**תאריך**	**חתימה**

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת

מסמך ג'

הצעת והצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז על נספחיו, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 44/2026 להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' ברקת 3, בעפולה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו ללא יוצא מן הכלל, וכן כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן כי בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, וכן כי ידוע לנו שבעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה ע"י העירייה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד, ואנו מסכימים לכל האמור במכרז, ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע שירותי המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, וכן יש לנו את כל האמצעים המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לספק את שירותי המכרז במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, והצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך או אישור הנדרש במכרז, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות שבמכרז בלא כל הסתייגות, ומתחייבים שבמידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר עמנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה במכרז, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
8. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים שבמועד שנידרש לכך על ידכם - נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא לפי המכרז, לרבות ההסכם חתום כדין, ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים.

לפיכך, אנו מציעים ומתחייבים לשלם לעירייה תשלום חד-פעמי בסך _____ ₪ (ללא מע"מ) (ובמילים: _____ שקלים חדשים), אשר ייועד ויושקע כולו בפיתוח סביבתי, בטיחותי ונגישות במקרקעי המעון ובהצטיידותו בהתאם להוראות סעיף 4.3 למכרז וסעיף 7 להסכם.

** על המציע לנקוב בסכום חד-פעמי, ואשר לא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים)

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה_____ ת.ז _____, תפקיד במציע _____

טלפון נייד _____ תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ_____, עו"ד של_____,ח.פ./ע.מ _____ (להלן: "**המשתתף**") מאשר כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, וכי חתימתם מחייבת את המשתתף בכל דבר ועניין קשור למכרז זה.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור_____

חתימה+ חותמת