18.11.25

לכבוד

עיריית עפולה,

הנדון: נספח אוורור – מבנה שטר עירוני

שטח קומה מחושב על פי התכנית האדריכלית: 110 מ״ר

1. מטרת הנספח

הנספח מפרט את מערכות האוורור במבנה, נתוני השטח, נפחים והחלפות האוויר, בהתאם לתקנות התכנון והבניה, ת״י 1001 חלק 1 ות״י 1004, ודרישות מכון הבקרה.

גובה מקסימאלי 3 מטר – משרדים

3.5 מטר – חדר ציוד/ משרד אחד בלבד

3.2 מטר – חדר ישיבות

תיאור כללי של המערכות מיזוג אויר

2. מערכת אספקת אוויר צח

במבנה תותקן יחידת אוויר צח אחת

800 CFM ספיקת אוויר צח

- ייעוד : אספקת אוויר חיצוני מסונן לאזורי המשרדים, חדר הישיבות, הממ״ד, המסדרון וחדר הציוד.
- מיקום : מעל חדר מקלחת
- תעלות : תעלות פח מגולוון מבודדות, מפזרים תקרתיים בחללי השהייה.

3. מערכת יניקת אוויר מחללים רטובים

- מערכת יניקת אוויר משירותים וחדרים רטובים
- ספיקת יניקה כוללת **750 CFM**
- מפוח צנטריפוגלי בתא אקוסטי , כולל שסתומי אל־חוזר בכל ענף.
- תעלות שרשורי מבודדות, מחוברות למתאמי פלסטיק המותקנים על משקוף עיוור ; החיבורים אטומים למניעת דליפת אוויר וריחות.
- חללים מחוברים : שירותים, מטבחון, מקלחון וחדרים רטובים נוספים לפי התכנית.

` **מארון עיד הנדסת אנרגיה**

כתובת: חיפה רח׳ העצמאות 45, **נייד:** 0548116639, **טלפון:** 046552647,**מייל:** marouneid90@gmail.com

18.11.25

4. פינוי עשן ודרישות בטיחות

אין דרישה לפינוי עשן מאולץ בחלל זה.

ואין חובה להתקין מערכת לשחרור עשן מאולץ בהתאם לייעוד המבנה, ,המתקן **אינו כולל מפוחי פינוי עשן** .שטחו, גובהו ותנאי הפתחים הקיימים בתכנית הבטיחות.

פתרון פינוי העשן במבנה זה מתבצע באמצעות פתחים טבעיים **בהתאם לתכנית הבטיחות המאושרת.**

לא קיים מערכת גלוי במבנה

5.סיכום

במבנה משטר עירוני עפולה, בשטח כולל **110.27מ"ר** תוכננו :

- במבנה זה **אין דרישה למערכת פינוי עשן מאולצת** ,ולא נדרש להתקין מפוחי פינוי עשן.
- באזורי המשרדים מובטחות **2 החלפות אוויר צח בשעה** באמצעות יחידת אוויר צח בהספק 800 CFM
- בחללים רטובים מובטחות **10 החלפות אוויר בשעה** באמצעות מערכת יניקה בהספק CFM750

המערכות שתוכננו עומדות בדרישות התקן והבטיחות המבוקשות למבנה המשטר העירוני עפולה.

בברכה,

מהנדס מארון עיד



מארון עיד הנדסת אנרגיה

כתובת: חיפה רח' העצמאות 45, **נייד:**0548116639, **טלפון:**046552647,**מייל:**marouneid90@gmail.com